



2025-2029 ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਅਤੇ
2025 ਸਲਾਨਾ ਕਾਰਜ ਯੋਜਨਾ



ਇਹ ਸਫ਼ਾ ਜਾਣ-ਬੁੱਝ ਕੇ ਖਾਲੀ ਛੱਡ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ

ਸਮੱਗਰੀ

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਸੰਖੇਪ	5
ES-05 ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਸੰਖੇਪ - 24 CFR 91.200(c), 91.220(b)	5
ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ	10
PR-05 ਲੀਡ ਅਤੇ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਏਜੰਸੀਆਂ 24 CFR 91.200(b).....	10
PR-10 ਸਲਾਹ ਮਸ਼ਵਰਾ – 91.100, 91.110, 91.200(b), 91.300(b), 91.215(l) and 91.315(l)	12
PR-15 ਨਾਗਰਿਕ ਭਾਗੀਦਾਰੀ – 91.105, 91.115, 91.200(c) ਅਤੇ 91.300(c)	19
ਲੋੜਾਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ	37
NA-05 ਸੰਖੇਪ ਜਾਣਕਾਰੀ	37
NA-10 ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ - 24 CFR 91.205 (a,b,c)	37
NA-15 ਅਨੁਪਾਤਗੀਣ ਪੱਧਰ ਦੀ ਵਧੇਰੇ ਜ਼ਰੂਰਤ: ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ – 91.205(b)(2)	46
NA-20 ਅਨੁਪਾਤਗੀਣ ਪੱਧਰ ਦੀ ਵਧੇਰੇ ਜ਼ਰੂਰਤ: ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ – 91.205(b)(2).....	49
NA-25 ਅਨੁਪਾਤਗੀਣ ਪੱਧਰ ਦੀ ਵਧੇਰੇ ਜ਼ਰੂਰਤ: ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਬੋਝ – 91.205(b)(2)	53
NA-30 ਅਨੁਪਾਤਗੀਣ ਪੱਧਰ ਦੀ ਵਧੇਰੇ ਜ਼ਰੂਰਤ: ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ – 91.205(b)(2).....	54
NA-35 ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ – 91.205(b).....	57
NA-40 ਬੇਘਰ ਲੋੜਾਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ –91.205(c)	62
NA-45 ਗੈਰ-ਬੇਘਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ - 91.205 (b,d)	65
NA-50 ਗੈਰ-ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਲੋੜਾਂ - 91.215(f)	69
ਹਾਊਸਿੰਗ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ	72
MA-05 ਸੰਖੇਪ ਜਾਣਕਾਰੀ.....	72
MA-10 ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟ ਦੀ ਗਿਣਤੀ - 91.210(a)&(b)(2).....	72
MA-15 ਹਾਊਸਿੰਗ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ: ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਲਾਗਤ - 91.210(a).....	75
MA-20 ਹਾਊਸਿੰਗ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ: ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਹਾਲਤ - 91.210(a).....	78
MA- 25 ਜਨਤਕ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਹਾਊਸਿੰਗ - 91.210(b).....	83
MA-30 ਬੇਘਰ ਸਹੂਲਤਾਂ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ - 91.210 (c)	85
MA- 35 ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ-91.210 (d)	88
MA - 40 ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ - 91.210(e)	92
MA-45 ਗੈਰ-ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਸੰਪੱਤੀਆਂ - 91.215(f)	95
MA - 50 ਲੋੜਾਂ ਅਤੇ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਚਰਚਾ	102
MA-60 ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ- ਆਮਦਨ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਕਾਬਜ਼ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀਆਂ ਬ੍ਰਾਂਡਬੈਂਡ ਲੋੜਾਂ - 91.210(a)(4), 91.310(a)(2) ..	105
MA-65 ਖਤਰਾ ਘਟਾਉਣਾ - 91.210(a)(5), 91.310(a)(3).....	106
ਰਣਨੀਤਕ ਯੋਜਨਾ	108
SP-05 ਸੰਖੇਪ ਜਾਣਕਾਰੀ	108

SP-10 ਭੂਗੋਲਿਕ ਤਰਜੀਹਾਂ - 91.215(a)(1).....	109
SP-25 ਤਰਜੀਹੀ ਲੋੜਾਂ - 91.215(a)(2).....	110
SP-30 ਮਾਰਕਿਟ ਹਾਲਾਤਾਂ ਦਾ ਪ੍ਰਭਾਵ – 91.215 (b)	113
SP-35 ਅਨੁਮਾਨਤ ਸ਼੍ਰੇਣੀ - 91.215(a)(4), 91.220(c)(1,2)	115
SP-40 ਸੰਸਥਾਗਤ ਡਿਲਵਰੀ ਢਾਂਚਾ – 91.215(k)	118
SP- 45 ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਦਾ ਸੰਖੇਪ - 91.215(a)(4)	124
SP-50 ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪਹੁੰਚਯੋਗਤਾ ਅਤੇ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ - 91.215(c)	128
SP-55 ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ - 91.215(h)	128
SP-60 ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਸਬੰਧੀ ਰਣਨੀਤੀ - 91.215(d)	131
SP-65 ਲੈਂਡ-ਅਧਾਰਿਤ ਪੇਂਟ ਦੇ ਖਤਰੇ - 91.215(i)	135
SP-70 ਗ਼ਰੀਬੀ-ਵਿਰੋਧੀ ਰਣਨੀਤੀ - 91.215(j)	136
SP-80 ਨਿਗਰਾਨੀ - 91.230	138
ਅਨੁਮਾਨਿਤ ਸ਼੍ਰੇਣੀ	140
AP-15 ਅਨੁਮਾਨਿਤ ਸ਼੍ਰੇਣੀ - 91.220(c)(1,2)	140
ਸਾਲਾਨਾ ਟੀਚੇ ਅਤੇ ਉਦੇਸ਼	144
AP-20 ਸਾਲਾਨਾ ਟੀਚੇ ਅਤੇ ਉਦੇਸ਼	144
ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ	147
AP-35 ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ - 91.220(d)	147
AP-38 ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸੰਖੇਪ	150
AP-50 ਭੂਗੋਲਿਕ ਵਿਤਰਨ – 91.220(f)	166
ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ	168
AP-55 ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ – 91.220(g)	168
AP-60 ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ – 91.220(h)	168
AP-65 ਬੇਘਰ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ - 91.220(i).....	170
AP-75 ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ - 91.220(j)	171
AP-85 ਹੋਰ ਕਾਰਵਾਈਆਂ - 91.220(k)	173
ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਸਬੰਧੀ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ	175
AP-90 ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਸਬੰਧੀ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ - 91.220(l) (1,2,4).....	175

ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਸੰਖੇਪ

ES-05 ਕਾਰਜਕਾਰੀ ਸੰਖੇਪ - 24 CFR 91.200(c), 91.220(b)

1. ਜਾਣ-ਪਛਾਣ

ਹਰ ਪੰਜ ਸਾਲਾਂ ਬਾਅਦ, ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੂੰ ਅਜਿਹੀ ਰਣਨੀਤਕ ਯੋਜਨਾ (ਜਿਸਨੂੰ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਕਿਹਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ) ਤਿਆਰ ਕਰਨੀ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ ਜੋ ਫੈਡਰਲ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਗ੍ਰਾਂਟ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨੂੰ ਨਿਯੰਤਰਿਤ ਕਰਦੀ ਹੈ ਜੋ ਇਸਨੂੰ ਸੰਯੁਕਤ ਰਾਜ ਦੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ (ਐਚਯੂਡੀ) ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਤਿਆਰ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ, ਗ੍ਰਾਂਟੀਆਂ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਅਤੇ ਮੁੱਦਿਆਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ ਕਰਨਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ। ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਬਲਾਕ ਗ੍ਰਾਂਟ (CDBG), ਘਰੇਲੂ ਨਿਵੇਸ਼ ਪਾਰਟਨਰਸ਼ਿਪ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ (HOME), ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਹੱਲ ਗ੍ਰਾਂਟਾਂ (ESG), ਅਤੇ AIDS ਨਾਲ ਗ੍ਰਾਂਟ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਮੌਕੇ (HOPWA) ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਫੰਡ ਜੋ HUD ਤੋਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ ਨੂੰ ਇਸ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਸ਼ਹਿਰ ਨੂੰ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਹਰੇਕ ਪੰਜ ਸਾਲਾਂ ਲਈ HUD ਦੀਆਂ ਵੱਖਰੀਆਂ ਸਲਾਹਾਂ ਕਾਰਜ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਨੂੰ ਵੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ। ਸਲਾਹਾਂ ਕਾਰਜ ਯੋਜਨਾ HUD ਲਈ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਸਲਾਹਾਂ ਅਰਜ਼ੀ ਵਜੋਂ ਕੰਮ ਕਰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਨੂੰ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਤੋਂ ਸਲਾਹਾਂ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਇਸਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। HUD ਤੋਂ ਇਹ ਗ੍ਰਾਂਟ ਇੰਟਾਈਟਲਮੈਂਟ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਵਜੋਂ ਜਾਣੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਹਰ ਸਾਲ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ ਜੋ ਉਹ ਗ੍ਰਾਂਟ ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਅਤੇ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਦੀਆਂ ਹੋਣ। HUD ਦੇ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਤਹਿਤ, ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਅੰਦਰ ਆਪਣੀ CDBG, HOME ਅਤੇ ESG ਗ੍ਰਾਂਟ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ। HOPWA ਫੰਡ ਸ਼ਹਿਰ ਦੁਆਰਾ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਦੀ ਸੰਪੂਰਨਤਾ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਅਤੇ ਪ੍ਰਬੰਧਿਤ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਇਸਦੇ "ਯੋਗ ਮੈਟਰੋਪੋਲੀਟਨ ਅੰਕੜਾ ਖੇਤਰ" ਜਾਂ EMSA ਵਜੋਂ ਜਾਣਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਆਪਣੇ HOPWA ਫੰਡਾਂ ਨਾਲ, ਸ਼ਹਿਰ ਨੂੰ ਸਿਰਫ਼ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਹੱਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੀ ਨਹੀਂ, EMSA ਦੇ ਅੰਦਰ ਕਿਤੇ ਵੀ ਰਹਿਣ ਵਾਲੇ ਯੋਗ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਸੇਵਾ ਕਰਨੀ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।

2. ਯੋਜਨਾ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਪਛਾਣੇ ਗਏ ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਅਤੇ ਨਤੀਜਿਆਂ ਦਾ ਸੰਖੇਪ

ਗ੍ਰਾਂਟੀਆਂ ਨੂੰ ਲਾਜ਼ਮੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਇਕਜੁਟ ਯੋਜਨਾ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦੇ ਮੁੱਖ ਹਿੱਸੇ ਵਜੋਂ ਆਪਣੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ ਕਰਨਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ। ਅਗਲੇ ਪੰਜ ਸਾਲਾਂ ਦੌਰਾਨ ਤਰਜੀਹਾਂ ਅਤੇ ਟੀਚਿਆਂ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਬਾਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦੇਣ ਲਈ, ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਬਾਰੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਲੋੜਾਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ US ਸਰਵੇਖਣ, 2016-2020 ਦੇ ਅਮਰੀਕੀ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ (ACS) ਦੇ ਪੰਜ ਸਾਲਾਂ ਦੇ ਅਨੁਮਾਨਾਂ, ਅਤੇ ਵਿਆਪਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਣਨੀਤੀ (CHAS) ਦੇ ਅੰਕੜਿਆਂ ਵਜੋਂ ਜਾਣੇ ਜਾਂਦੇ ACS ਦੇ ਅੰਕੜਿਆਂ ਦੀ ਇੱਕ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਸਾਰਨੀ 'ਤੇ ਨਿਰਭਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਜੋ ਇੱਕ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਲਗਾਉਂਦਾ ਹੈ। ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਅਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰਹਿਣ ਸੰਬੰਧੀ ਸਥਾਨਕ ਡੇਟਾ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਅੰਤ ਵਿੱਚ, ਇੰਟਰਵਿਊਆਂ, ਫੋਕਸ ਸਮੂਹਾਂ, ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ ਦੁਆਰਾ ਇਕੱਠੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਜਨਤਕ ਇਨਪੁਟ ਨੂੰ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਵਿੱਚ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਬੇਘਰ ਹੋਣ, ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਤਰਜੀਹ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕਰਨ ਲਈ ਡੇਟਾ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਦੇ ਨਾਲ ਜੋੜਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।

ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ 2025-2029 ਪੰਜ ਸਾਲਾ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੌਰਾਨ ਪਛਾਣੀਆਂ ਗਈਆਂ ਤਰਜੀਹਾਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ:

- ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀ ਰੋਕਥਾਮ, ਕੇਸ ਪ੍ਰਬੰਧਨ, ਰੈਪ-ਅਗਾਉਂਡ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹ, ਅਸਥਾਈ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਅਤੇ ਸਥਾਈ ਸਹਾਇਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਸਮੇਤ, ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੇ ਜ਼ੋਖਮ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰ ਰਹੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਕੇ ਜੀਵਨ ਦੀ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਕਰਨਾ।
- ਵਿਕਾਸ, ਪ੍ਰਾਪਤੀ, ਜਾਂ ਕਿਫਾਇਤੀ ਵਿਕਰੀ ਜਾਂ ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੇ ਮੁੜ ਵਸੋਬੇ ਦੁਆਰਾ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਤੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਮਕਾਨਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਵਧਾ ਕੇ ਜੀਵਨ ਪੱਧਰ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ; ਮਾਲਕ ਦੇ ਕਬਜ਼ੇ ਵਾਲੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੇ ਮੁੜ ਵਸੋਬੇ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਛੱਤ

ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ, ਮਾਮੂਲੀ ਘਰਾਂ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ, ਅਤੇ ਮੁੜ ਵਸੇਬੇ/ਪੁਨਰ ਨਿਰਮਾਣ; ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਜਾਂ ਮੁੜ ਵਸੇਬੇ; ਅਤੇ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ।

- ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ, ਜਨਤਕ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚੇ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਜਾਂ ਵਿਕਾਸ, ਜਾਂ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਜਾਂ ਸਹਿਭਾਗੀ ਏਜੰਸੀਆਂ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਵਾਲੀਆਂ ਮੌਜੂਦਾ ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਜਾਂ ਨਵੀਆਂ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੀ ਸਹੂਲਤ ਲਈ ਸਾਈਟ ਵਿਕਾਸ ਦੁਆਰਾ ਗੁਆਂਢ ਦੇ ਪੁਨਰ ਸੁਰਜੀਤੀ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਕੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਖੁਸ਼ਹਾਲੀ ਵਧਾਉਣਾ।
- ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਕੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿੱਚ ਨਿਵੇਸ਼ ਕਰਨਾ ਜੋ ਬੱਚਿਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ, ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਦੇ ਜਾਂ ਜੋਖਮ ਅਧੀਨ ਲੋਕਾਂ, ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਦੇ ਸ਼ਿਕਾਰ, ਜਾਂ ਹੋਰ ਬੇਘਰ-ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਹੋਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਵਾਲੇ ਸਮੂਹਾਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਅਤੇ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਬਿਹਤਰ ਜੀਵਨਸ਼ੈਲੀ ਅਤੇ ਗੁਣਵੱਤਾ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਤ ਕਰੇ।
- ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਦੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ ਨੂੰ ਵਧਾ ਕੇ ਅਤੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਲਈ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਕੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ, ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਲਈ ਫੰਡਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਕਰਨਾ ਜੋ ਨਿਰਪੱਖ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਉੱਨਤੀ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਤ ਕਰਨ।

3. ਬੀਤੇ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ

ਸਭ ਤੋਂ ਹਾਲੀਆ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਏ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਸਾਲ (2023-2024 CAPER) ਦੇ ਦੌਰਾਨ, ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਵਿੱਚ ਆਪਣੇ ਇੱਕ ਸਾਲ ਦੇ ਟੀਚਿਆਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕੀਤਾ:

- ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੇਵਾਵਾਂ- ਘੱਟ/ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲਾਭ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜਨਤਕ ਸੇਵਾ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ (1-ਸਾਲ ਦਾ ਟੀਚਾ: 155 ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ; ਅਸਲ: 826 ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ)
- ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੇਵਾਵਾਂ- ਕਾਰੋਬਾਰਾਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ (1-ਸਾਲ ਦਾ ਟੀਚਾ: 18 ਕਾਰੋਬਾਰਾਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ; ਅਸਲ: 114 ਕਾਰੋਬਾਰਾਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ)
- ਬੇਘਰ ਹੋਣਾ- ਘੱਟ/ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲਾਭ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜਨਤਕ ਸੇਵਾ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ (1-ਸਾਲ ਦਾ ਟੀਚਾ: 834 ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ; ਅਸਲ: 7,085 ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ)
- ਬੇਘਰ ਹੋਣਾ- ਕਿਰਾਏਦਾਰ-ਅਧਾਰਤ ਕਿਰਾਏ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ/ ਤੇਜ਼ ਮੁੜ-ਹਾਊਸਿੰਗ (1-ਸਾਲ ਦਾ ਟੀਚਾ: 121 ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ; ਅਸਲ: 264 ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ)
- ਬੇਘਰ ਹੋਣਾ- ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀ ਨੂੰ ਰਾਤੋ-ਰਾਤ ਪਨਾਹ ਦੇਣੀ (1-ਸਾਲ ਦਾ ਟੀਚਾ: 0 ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ; ਅਸਲ: 381 ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ)
- ਜਨਤਕ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਅਤੇ ਸੁਵਿਧਾਵਾਂ- ਘੱਟ/ ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲਾਭ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜਨਤਕ ਸੁਵਿਧਾ ਜਾਂ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚੇ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ (1-ਸਾਲ ਦਾ ਟੀਚਾ: 8,948 ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ; ਅਸਲ: 54,150 ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ)
- ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਤੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼- ਮਕਾਨ ਮਾਲਕਾਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦਾ ਮੁੜ ਵਸੇਬਾ (1-ਸਾਲ ਦਾ ਟੀਚਾ: 30 ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟ; ਅਸਲ: 68 ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟ)
- ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਤੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼- ਕਿਰਾਇਆ ਇਕਾਈਆਂ ਦਾ ਨਿਰਮਾਣ (1-ਸਾਲ ਦਾ ਟੀਚਾ: 22 ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟ; ਅਸਲ: 33 ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟ)

ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਵਿਚ ਆਪਣੇ ਇੱਕ ਸਾਲ ਦੇ ਟੀਚਿਆਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ:

- ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਤੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼- ਘਰਾਂ ਦੇ ਮਾਲਕ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਜੋੜੀ ਗਈ (1-ਸਾਲ ਦਾ ਟੀਚਾ: 2 ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟ; ਅਸਲ: 0 ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟ)

4. ਨਾਗਰਿਕ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਅਤੇ ਸਲਾਹ-ਮਸ਼ਵਰੇ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦਾ ਸੰਖੇਪ

ਇਸ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਲਈ ਖੋਜ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦਾ ਇੱਕ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਹਿੱਸਾ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਦੀਆਂ ਸਥਿਤੀਆਂ, ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਅਤੇ ਮੌਕਿਆਂ ਬਾਰੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਇਨਪੁਟ ਇਕੱਠਾ ਕਰਨਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਟੀਮ ਨੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਨਾਲ ਸਾਰਥਕ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਰੁਝੇਵਿਆਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਕਈ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਨਜ਼ਰੀਏ ਵਰਤੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਰਕਸ਼ਾਪਾਂ, ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਇੰਟਰਵਿਊ, ਵਸਨੀਕਾਂ ਦੇ ਫੋਕਸ ਸਮੂਹ, ਪੇਂਪ-ਅਪ ਸਮਾਗਮ ਅਤੇ ਇੱਕ ਕਮਿਊਨਿਟੀ-ਵਿਆਪਕ ਸਰਵੇਖਣ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।

ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਮੀਟਿੰਗਾਂ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਅਤੇ ਮੌਕਿਆਂ ਨੂੰ ਸਮਝਣ ਲਈ ਅੱਠ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਅਤੇ ਵਰਚੁਅਲ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਰਕਸ਼ਾਪਾਂ ਦੀ ਮੇਜ਼ਬਾਨੀ ਕੀਤੀ। ਹਰੇਕ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਦੀ ਸ਼ੁਰੂਆਤ ਇੱਕ ਸੰਖੇਪ ਪੇਸ਼ਕਾਰੀ ਨਾਲ ਹੋਈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਇਕਜੁਟ ਯੋਜਨਾ, ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ, ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਅਤੇ ਸਰਵੇਖਣ, ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਸਮਾਂ-ਸੀਮਾ, ਅਤੇ ਅਧਿਐਨ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਦੀਆਂ ਕਿਸਮਾਂ ਬਾਰੇ ਸੰਖੇਪ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਪੇਸ਼ਕਾਰੀਆਂ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ, ਨਿਰਪੱਖ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਮੌਕਿਆਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਬਾਰੇ ਆਪਸੀ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਜੂਮ ਰਾਹੀਂ ਵਰਚੁਅਲ ਤੌਰ 'ਤੇ ਵਰਕਸ਼ਾਪਾਂ ਆਯੋਜਿਤ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ-ਨਿਵਾਸੀ ਔਨਲਾਈਨ ਜਾਂ ਫੋਨ ਦੁਆਰਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋ ਸਕਦੇ ਸਨ-ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਦੇ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਛੇ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਤੌਰ 'ਤੇ ਆਯੋਜਿਤ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ। ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਵਿੱਚ ਕੁੱਲ 66 ਭਾਗੀਦਾਰ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਏ।

ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਇੰਟਰਵਿਊ

ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਟੀਮ ਵੀ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਨਾਲ ਜੁੜੀ ਹੋਈ ਹੈ ਜੋ ਡੂੰਘਾਈ ਨਾਲ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਅਤੇ ਛੋਟੇ ਸਮੂਹ ਇੰਟਰਵਿਊਆਂ ਦੁਆਰਾ ਕਈ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਦ੍ਰਿਸ਼ਟੀਕੋਣਾਂ ਦੀ ਨੁਮਾਇੰਦਗੀ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਦੇ ਵਿਸ਼ਿਆਂ ਵਿੱਚ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਅਤੇ ਮੌਕਿਆਂ, ਨਿਰਪੱਖ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਵਿਤਕਰਾ, ਮੌਕਿਆਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ, ਅਤੇ ਨਿਰਪੱਖ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸ੍ਰੇਣੀ ਵਿੱਚ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਸ਼ਾਮਲ ਸਨ। ਕੁੱਲ 17 ਭਾਈਚਾਰਕ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਨੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਇੰਟਰਵਿਊ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲਿਆ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਨਿਰਪੱਖ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਅਤੇ ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ, ਆਂਢ-ਗੁਆਂਢ ਦੇ ਵਿਕਾਸ, ਸਕੂਲ ਅਤੇ ਸਿੱਖਿਆ, ਨੌਜਵਾਨ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਸੀਨੀਅਰ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਸਿਹਤ ਅਤੇ ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਬੇਘਰ ਹੋਣ, ਅਪਾਹਜ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਪਦਾਰਥਾਂ ਦੀ ਦੁਰਵਰਤੋਂ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਸ਼ਰਨਾਰਥੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਸੀ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰਾਂ ਸਮੇਤ ਕਈ ਦ੍ਰਿਸ਼ਟੀਕੋਣਾਂ ਦੀ ਨੁਮਾਇੰਦਗੀ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਫੋਕਸ ਗਰੁੱਪ

ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਇੰਟਰਵਿਊਆਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਫੋਕਸ ਸਮੂਹਾਂ ਦੁਆਰਾ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨਾਲ ਸ਼ਾਮਲ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਟੀਮ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਅਤੇ ਮਡੇਰਾ ਕਾਉਂਟੀਜ਼ ਦੇ CASA, ਅਜਿਹਾ ਸੰਗਠਨ ਹੈ ਜੋ ਬੱਚਿਆਂ ਅਤੇ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਦੇ ਪਾਲਣ ਪੋਸ਼ਣ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਵਿੱਚ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਅਤੇ ਤਬਦੀਲ ਕਰਦਾ ਹੈ; ਵਿਵਹਾਰਿਕ ਸਿਹਤ ਦੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਕਾਉਂਟੀ; ਅਤੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਇੰਟਰਡੇਨੋਮੀਨੇਸ਼ਨਲ ਰਫਿਊਜੀ ਮੰਤਰਾਲਿਆਂ (FIRM) ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਯੋਗ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ। ਫੋਕਸ ਸਮੂਹਾਂ ਵਿੱਚ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ, ਨਿਰਪੱਖ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮੁੱਦਿਆਂ, ਅਤੇ ਅਵਸਰ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਬਾਰੇ ਇੰਟਰਐਕਟਿਵ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਸ਼ਾਮਲ ਸਨ। ਇੱਕ ਫੋਕਸ ਗਰੁੱਪ ਵਿੱਚ 31 ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਨੇ ਹਿੱਸਾ ਲਿਆ।

ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ

ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਇਨਪੁਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦਾ ਚੌਥਾ ਤਰੀਕਾ ਆਮ ਜਨਤਾ ਲਈ ਇੱਕ 29 ਪ੍ਰਸ਼ਨਾਂ ਦਾ ਸਰਵੇਖਣ ਸੀ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਰਹਿਣ ਵਾਲੇ ਜਾਂ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਲੋਕ ਅਤੇ ਹੋਰ ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਸ਼ਾਮਲ ਸਨ। ਸਰਵੇਖਣ ਸਵਾਲ ਦਾ ਧਿਆਨ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਸਬੰਧੀ ਲੋੜਾਂ ਅਤੇ ਮੌਕਿਆਂ, ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ, ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਉੱਤੇ ਕੇਂਦਰਿਤ ਸੀ। ਸਰਵੇਖਣ ਸਤੰਬਰ 2024 ਤੋਂ ਜਨਵਰੀ 2025 ਤੱਕ ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ, ਸਪੈਨਿਸ਼ ਅਤੇ ਹਮੋਂਗ ਵਿਚ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਆਨਲਾਈਨ ਅਤੇ

ਪੇਪਰ ਕਾਪੀ ਵਿਚ ਉਪਲਬਧ ਸੀ। ਪੇਪਰ ਕਾਪੀਆਂ ਤਿੰਨ ਭਾਸ਼ਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਮੀਟਿੰਗਾਂ, ਪੌਪ-ਅਪ ਸਮਾਗਮਾਂ ਅਤੇ ਫੋਕਸ ਸਮੂਹਾਂ ਵਿੱਚ ਵੰਡੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ। ਕੁੱਲ 237 ਸਰਵੇਖਣ ਜਵਾਬ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ।

ਪੌਪ-ਅਪ ਸਮਾਗਮ

ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਟੀਮ ਨੇ ਦੋ ਪੌਪ-ਅਪ ਸਮੁਲੀਅਤ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਕੀਤੀਆਂ, ਜਿਸ ਦੌਰਾਨ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਥਾਨਾਂ 'ਤੇ ਗੈਰ ਰਸਮੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨਾਲ ਜੁੜੇ। ਪੌਪ-ਅਪ ਸਮੁਲੀਅਤ ਯੋਜਨਾ ਪ੍ਰਤੀ ਜਾਗਰੂਕਤਾ ਪੈਦਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਅਜਿਹੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਤੋਂ ਇਨਪੁਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਲਾਭਦਾਇਕ ਹੈ ਜੋ ਇਸ ਵਿਸ਼ੇ 'ਤੇ ਇਕ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣ ਲਈ ਨਿਰਪੱਖ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮੁੱਦਿਆਂ ਵਿਚ ਕਾਫ਼ੀ ਅਨੁਕੂਲ ਨਾ ਹੋਣ, ਪਰ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਇਸ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ ਸਾਂਝਾਂ ਕਰਨ ਲਈ ਰਾਏ ਹੋਵੇ। ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਟੀਮ ਨੇ ਦੋ ਪੌਪ-ਅਪ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ, ਇੱਕ ਰਿਵਰ ਪਾਰਕ ਦੀ ਕਿਸਾਨ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿੱਚ ਟ੍ਰਿਕ-ਆਰ-ਟ੍ਰੀਟ ਸਮਾਗਮ ਦੌਰਾਨ, ਅਤੇ ਇੱਕ ਵਿਕਟੋਰੀ ਵਿਲੇਜ, ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਵਾਲੀ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹਗਾਹ ਵਿੱਚ, ਇੱਕ ਕੁੱਕਆਉਟ ਦੌਰਾਨ ਆਯੋਜਿਤ ਕੀਤੇ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਮਾਗਮਾਂ ਦੇ ਦੌਰਾਨ, ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਟੀਮ ਨੇ ਮੁਲਾਕਾਤ ਦੀਆਂ ਤਰੀਕਾਂ ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ ਦੇ ਲਿੰਕ ਬਾਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਵਾਲੇ ਫਲਾਇਰ ਵੰਡੇ, ਸਰਵੇਖਣ ਦੀਆਂ ਕਾਗਜ਼ੀ ਕਾਪੀਆਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀਆਂ, ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ 'ਤੇ ਕੇਂਦ੍ਰਤ ਇੱਕ ਗਤੀਵਿਧੀ ਵਿੱਚ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੂੰ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤਾ, ਅਤੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੂੰ ਟ੍ਰਿਕ-ਆਰ-ਟ੍ਰੀਟ ਸਮਾਗਮ ਵਿਖੇ ਮਨਿਆਈ ਅਤੇ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹਗਾਹ ਵਿਖੇ ਟੈਇਲਟਰੇਜ਼ ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਕੀਤੀ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਪੌਪ-ਅਪ ਸਮਾਗਮਾਂ ਦੇ ਜ਼ਰੀਏ, ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਟੀਮ ਨੇ 100 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੂੰ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਅਤੇ ਸਾਲਾਨਾ ਕਾਰਜ ਯੋਜਨਾ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤਾ।

ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਮੁਲੀਅਤ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਲਈ ਪ੍ਰਚਾਰ

ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਰਕਸ਼ਾਪਾਂ ਅਤੇ ਸਰਵੇਖਣ ਜੋ ਆਮ ਲੋਕਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਨਾਲ ਗੈਰ-ਲਾਭਕਾਰੀ, ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ, ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪ੍ਰਦਾਤਾ, ਅਤੇ ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਅਤੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਵਾਲੀ ਆਬਾਦੀ ਨਾਲ ਕੰਮ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਹੋਰਾਂ ਨੂੰ ਨਿਸ਼ਾਨਾ ਬਣਾਉਂਦੇ ਹਨ ਲਈ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ। ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਇਨਪੁਟ ਮੌਕਿਆਂ ਦਾ ਜਨਤਕ ਨੋਟਿਸ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਅਤੇ ਸੋਸ਼ਲ ਮੀਡੀਆ, ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ, ਅਖਬਾਰਾਂ ਦੇ ਲੇਖਾਂ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਨੋਟਿਸਾਂ, ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੀਆਂ ਈ-ਮੇਲਜ਼, ਅਤੇ ਹਰੇਕ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੇ ਸਥਾਨ ਦੇ ਇੱਕ ਮੀਲ ਦੇ ਅੰਦਰ ਘਰਾਂ ਵਿੱਚ ਦੇ ਦਰਵਾਜ਼ੇ ਹੈਂਗਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਘੋਸ਼ਣਾਵਾਂ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਇੰਟਰਵਿਊ ਸੱਦੇ 100 ਤੋਂ ਵੱਧ ਸੰਪਰਕਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੇ ਗਏ ਸਨ ਜੋ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਦ੍ਰਿਸ਼ਟੀਕੋਣਾਂ ਦੀ ਨੁਮਾਇੰਦਗੀ ਕਰਦੇ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਚੁਣੇ ਗਏ ਅਧਿਕਾਰੀ ਅਤੇ ਸਟਾਫ਼, ਹਾਉਸਿੰਗ ਡਿਵੈਲਪਰ, ਗੈਰ-ਲਾਭਕਾਰੀ ਸੰਗਠਨ, ਬੇਘਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ, ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ, ਅਪਾਹਜ ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਸੇਵਾ ਕਰਨ ਵਾਲੀਆਂ ਸੰਸਥਾਵਾਂ, ਪਰਿਵਾਰ ਅਤੇ ਸੀਨੀਅਰ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਕਾਰਜਬਲ ਵਿਕਾਸ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਮੀਟਿੰਗ ਦੇ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਨੋਟ ਸੀ ਕਿ ਜੇ ਲੋੜ ਪਈ ਤਾਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ਾਂ (ਅਨੁਵਾਦ, ਵਿਆਖਿਆ, ਜਾਂ ਪਹੁੰਚਯੋਗਤਾ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਸਮੇਤ) ਉਪਲਬਧ ਸਨ; ਰਿਹਾਇਸ਼ਾਂ ਲਈ ਕੋਈ ਬੇਨਤੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਈਆਂ।

5. ਜਨਤਕ ਟਿੱਪਣੀਆਂ ਦਾ ਸਾਰਾਂਸ਼

ਮਿਤੀ 3 ਮਾਰਚ, 2025 ਤੋਂ 3 ਅਪ੍ਰੈਲ, 2025 ਤੱਕ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਅਤੇ ਸਾਲਾਨਾ ਕਾਰਜ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਡ੍ਰਾਫਟ 'ਤੇ ਟਿੱਪਣੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਨੇ ਸਿਟੀ 30 ਦਿਨਾਂ ਦੀ ਜਨਤਕ ਟਿੱਪਣੀ ਅਵਧੀ ਰੱਖੀ। ਉਸ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ, ਡ੍ਰਾਫਟ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਦੀਆਂ ਕਾਪੀਆਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ, FresnoConPlan.org 'ਤੇ ਜਨਤਕ ਸਮੀਖਿਆ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਕਰਵਾਈਆਂ, ਅਤੇ ਵਸਨੀਕ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਲਿਖਤੀ ਟਿੱਪਣੀਆਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਵਸਨੀਕ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰ Community Development Division at 2600 Fresno Street, Fresno, CA 93721, ਉੱਤੇ ਡਾਕ ਭੇਜ ਸਕਦੇ ਸਨ ਜਾਂ ਲਿਖਤੀ ਟਿੱਪਣੀਆਂ ਡਿਲੀਵਰ ਕਰ ਸਕਦੇ ਸਨ ਜਾਂ ਟਿੱਪਣੀਆਂ ਨੂੰ info@mosaiccommunityplanning.com ਉੱਤੇ ਈ-ਮੇਲ ਕਰ ਸਕਦੇ ਸਨ। ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਡ੍ਰਾਫਟ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਉੱਤੇ 27 ਟਿੱਪਣੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀਆਂ। ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ 12 ਜੂਨ, 2025 ਨੂੰ ਡ੍ਰਾਫਟ ਦੀਆਂ ਯੋਜਨਾਵਾਂ 'ਤੇ ਅੰਤਮ ਜਨਤਕ ਸੁਣਵਾਈ ਕੀਤੀ। ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਮੁਲੀਅਤ ਦੇ ਨਤੀਜਿਆਂ ਦਾ ਸੰਖੇਪ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਭਾਗ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਸੰਪੂਰਨ ਸਰਵੇਖਣ ਨਤੀਜੇ ਅਤੇ ਆਉਟਰੀਚ ਸਮੱਗਰੀ ਅੰਤਿਕਾ ਵਿੱਚ ਲੱਭੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।

6. ਟਿੱਪਣੀਆਂ ਜਾਂ ਵਿਚਾਰਾਂ ਦਾ ਸਵੀਕਾਰ ਨਾ ਹੋਣ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਨਾ ਕਰਨ ਦੇ ਕਾਰਨ ਦਾ ਸਾਰਾਂਸ਼

ਸਾਰੀਆਂ ਜਨਤਕ ਟਿੱਪਣੀਆਂ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਨੂੰ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ।

7. ਸਾਰਾਂਸ਼

ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਦੌਰਾਨ, ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ ਅਤੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਅੰਕੜਿਆਂ ਦੇ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਦੁਆਰਾ ਤਰਜੀਹੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦੇ ਇੱਕ ਸਮੂਹ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕੀਤੀ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਤਰਜੀਹਾਂ ਵਿੱਚ ਬੇਘਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਹੁੰਚ ਅਤੇ ਗੁਣਵੱਤਾ, ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ, ਜਨਤਕ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ, ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਸਾਲ 2025-2029 ਦੀ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਅਵਧੀ ਦੌਰਾਨ, CDBG, ESG, HOME ਅਤੇ HOPWA ਤੋਂ ਫੰਡਿੰਗ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਤਰਜੀਹੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ 'ਤੇ ਕੇਂਦ੍ਰਿਤ ਹੋਵੇਗੀ। ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਵਿੱਚ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਹਰੇਕ ਤੱਤ ਲਈ ਟੀਚੇ, ਮਾਪਣ ਯੋਗ ਉਦੇਸ਼ ਅਤੇ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦੀਆਂ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।

ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਨਾਲ ਮੇਲ ਕਰਦਿਆਂ ਪਹਿਲੇ ਸਾਲ ਦੀ ਸਲਾਨਾ ਕਾਰਜ ਯੋਜਨਾ ਦਾ ਵਿਕਾਸ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਫੰਡਿੰਗ ਉਪਲਬਧਤਾ (NOFA) ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਇਸ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦੇ ਜ਼ਰੀਏ, ਸਿਟੀ ਗੈਰ-ਲਾਭਕਾਰੀ ਸੰਸਥਾਵਾਂ, ਸਰਕਾਰੀ ਏਜੰਸੀਆਂ ਅਤੇ ਡਿਵੈਲਪਰਾਂ ਸਮੇਤ ਯੋਗ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਨੂੰ CDBG, ESG, HOME, ਅਤੇ HOPWA ਫੰਡ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ ਜੋ ਤਰਜੀਹ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਵੱਲ ਤਰੱਕੀ ਕਰਨ ਲਈ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦੇ ਹਨ।

ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ

PR-05 ਲੀਡ ਅਤੇ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਏਜੰਸੀਆਂ 24 CFR 91.200(b)

1. ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਏਜੰਸੀ/ਇਕਾਈ ਅਤੇ ਹਰੇਕ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਅਤੇ ਫੰਡਿੰਗ ਸ੍ਰੋਤ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ

ਹੇਠਾਂ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਏਜੰਸੀਆਂ/ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਅਤੇ ਹਰੇਕ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਅਤੇ ਫੰਡਿੰਗ ਸ੍ਰੋਤ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹਨ।

ਸਾਰਨੀ 1 – ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਏਜੰਸੀਆਂ

ਏਜੰਸੀ ਰੋਲ	ਨਾਮ	ਵਿਭਾਗ/ਏਜੰਸੀ
ਲੀਡ ਏਜੰਸੀ	FRESNO	
CDBG ਪ੍ਰਬੰਧਕ	FRESNO	ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਡਿਵੀਜ਼ਨ
HOPWA ਪ੍ਰਬੰਧਕ	FRESNO	ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਡਿਵੀਜ਼ਨ
HOME ਪ੍ਰਬੰਧਕ	FRESNO	ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਡਿਵੀਜ਼ਨ
ESG ਪ੍ਰਬੰਧਕ	FRESNO	ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ, ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਡਿਵੀਜ਼ਨ

ਬਿਰਤਾਂਤ

ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਅੰਦਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ, ਸਾਲਾਨਾ ਕਾਰਜ ਯੋਜਨਾਵਾਂ, ਅਤੇ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਸਾਲਾਨਾ ਕਾਰਗੁਜ਼ਾਰੀ ਅਤੇ ਮੁਲਾਂਕਣ ਰਿਪੋਰਟਾਂ (CAPERs) ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੈ। ਇਹ 2025-2029 ਪੰਜ ਸਾਲਾ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ 1 ਜੁਲਾਈ, 2025 ਤੋਂ 30 ਜੂਨ, 2030 ਤੱਕ ਦੀ ਮਿਆਦ ਨੂੰ ਕਵਰ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਯੋਜਨਾ ਫ੍ਰੇਮਵਰਕ ਵਿੱਚ ਤਰਜੀਹੀ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕਰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਹੱਲ ਕਰਨ ਲਈ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਰਣਨੀਤੀ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਨਾਲ ਸ਼ਾਮਲ ਸਾਲਾਨਾ ਕਾਰਜ ਯੋਜਨਾ 2025 ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਸਾਲ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਫੰਡ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਖਾਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਬਾਰੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਕਰਦੀ ਹੈ, ਜੋ 1 ਜੁਲਾਈ, 2025 ਤੋਂ ਸ਼ੁਰੂ ਹੁੰਦੀ ਹੈ, ਅਤੇ 30 ਜੂਨ, 2026 ਨੂੰ ਖਤਮ ਹੁੰਦੀ ਹੈ।

ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਡਿਵੀਜ਼ਨ CDBG, HOME, ESG, ਅਤੇ HOPWA ਗ੍ਰਾਂਟਾਂ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕਰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਨੂੰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਅਧੀਨ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਨਾਲ ਕੰਮ ਕਰਦੀ ਹੈ।

ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਜਨਤਕ ਸੰਪਰਕ ਜਾਣਕਾਰੀ

ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਡਿਪਾਰਟਮੈਂਟ

ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਡਿਵੀਜ਼ਨ

2600 ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸਟਰੀਟ, ਕਮਰਾ 3065

ਫ੍ਰੈਸਨੋ, CA 93721

559-621-8300

HCDD@fresno.gov

ਵੈਬਸਾਈਟ: <https://www.fresno.gov/planning/housing-community-development/>

PR-10 ਸਲਾਹ ਮਸ਼ਵਰਾ – 91.100, 91.110, 91.200(b), 91.300(b), 91.215(I) and 91.315(I)

2. ਜਾਣ-ਪਛਾਣ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਆਪਣੀ 2025-2029 ਪੰਜ ਸਾਲਾ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਨੂੰ ਵਿਕਸਤ ਕਰਨ ਲਈ ਇੱਕ ਮਜ਼ਬੂਤ ਜਨਤਕ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕੀਤੀ। ਯੋਜਨਾ ਦਾ ਡ੍ਰਾਫਟ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਅੱਠ ਜਨਤਕ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ ਮੀਟਿੰਗਾਂ, ਤਿੰਨ ਫੋਕਸ ਸਮੂਹਾਂ, ਦੋ ਪੌਪ-ਅਪ ਸਮਾਗਮਾਂ ਦੀ ਮੇਜ਼ਬਾਨੀ ਕੀਤੀ, ਇੱਕ ਜਨਤਕ ਸਰਵੇਖਣ ਅਤੇ ਫੋਨ ਇੰਟਰਵਿਊ ਦੇ ਮੌਕੇ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ, ਅਤੇ 12 ਦਸੰਬਰ, 2024 ਨੂੰ ਇੱਕ ਜਨਤਕ ਲੋੜਾਂ ਦੀ ਸੁਣਵਾਈ ਕੀਤੀ। ਸਰਵੇਖਣ ਵਿਚ ਕੁੱਲ 237 ਲੋਕਾਂ ਨੇ ਹਿੱਸਾ ਲਿਆ, 17 ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਇੰਟਰਵਿਊਆਂ ਵਿਚ, 31 ਫੋਕਸ ਸਮੂਹਾਂ ਵਿਚ, 100 ਤੋਂ ਵੱਧ ਪੌਪ-ਅਪ ਸਮਾਗਮਾਂ ਵਿਚ, 66 ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਵਿਚ, ਅਤੇ ਚਾਰ ਨੇ ਜਨਤਕ ਲੋੜਾਂ ਦੀ ਸੁਣਵਾਈ ਵਿਚ ਟਿੱਪਣੀਆਂ ਦਿੱਤੀਆਂ। ਇਹਨਾਂ ਆਊਟਰੀਚ ਯਤਨਾਂ ਦੇ ਨਤੀਜਿਆਂ ਦਾ ਸਾਰ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਭਾਗ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਕੌਂਸਲ ਦੁਆਰਾ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦੇਣ ਅਤੇ HUD ਨੂੰ ਸੌਂਪਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਡ੍ਰਾਫਟ 'ਤੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਇਨਪੁਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ 30 ਦਿਨਾਂ ਦੀ ਜਨਤਕ ਟਿੱਪਣੀ ਅਵਧੀ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਸੁਣਵਾਈ ਰੱਖੀ।

ਜਨਤਕ ਅਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਅਤੇ ਨਿੱਜੀ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰੀ ਸਿਹਤ, ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ ਅਤੇ ਸੇਵਾ ਏਜੰਸੀਆਂ ਵਿਚਕਾਰ ਤਾਲਮੇਲ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਦਾ ਸੰਖੇਪ ਸਾਰ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ (91.215 (I))।

ESG ਫੰਡਿੰਗ ਰਾਹੀਂ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਮਲਟੀ-ਏਜੰਸੀ ਪਹੁੰਚ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ (MAP) ਨੂੰ ਸਮਰਥਨ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸਰੀਰਕ ਅਤੇ ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ, ਨਸ਼ਿਆਂ ਦੀ ਦੁਰਵਰਤੋਂ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਸਮੇਤ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਵਾਲੇ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਮੈਡੇਰਾ ਕੰਟੀਨਿਊਮ ਆਫ਼ ਕੇਅਰ (FMCoC) ਦੇ ਤਾਲਮੇਲ ਵਾਲੇ ਦਾਖਲੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਵਜੋਂ ਕੰਮ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਤਿੰਨ ਨਕਸ਼ਾ ਬਿੰਦੂ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਦੀ ਸ਼ਹਿਰ ਸੀਮਾ ਦੇ ਅੰਦਰ ਸਥਿਤ ਹਨ, ਪ੍ਰਵੇਸ਼ ਦੇ ਮੁੱਖ ਬਿੰਦੂ ਪੇਵਰੈਲੋ ਹਾਊਸ 'ਤੇ ਹੋਣ ਦੇ ਨਾਲ, ਜੋ ਇੱਕ ਸਥਾਨਕ ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫ਼ਾ ਸੰਸਥਾ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਕਲੀਨਿਕ ਅਤੇ ਪਨਾਹ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਾਉਂਦੀ ਹੈ।

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ 500 ਤੋਂ ਵੱਧ ਸਥਾਨਕ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਦਾ ਇੱਕ ਡੇਟਾਬੇਸ ਵੀ ਵਿਕਸਤ ਕੀਤਾ ਹੈ ਜਿਸ ਨਾਲ ਇਹ ਜਾਣਕਾਰੀ ਵੰਡ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਵੱਖ ਵੱਖ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਮਿਊਨਿਟੀਆਂ ਵਿੱਚ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਦਾ ਤਾਲਮੇਲ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ।

ਸਥਾਨਕ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਉਹ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਜੋ ਕਾਰਜਬਲ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਦੀ ਵਕਾਲਤ ਦੇ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਹਨ, ਨਾਲ ਹੀ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮਾਲਕ, ਜਨਤਕ ਏਜੰਸੀਆਂ, ਅਤੇ ਸਬੰਧਤ ਵਿਅਕਤੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੁੰਦੇ ਹਨ।

ਇਸ ਯੋਜਨਾ ਦੀ ਤਿਆਰੀ ਵਿੱਚ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੇ ਦੌਰਾਨ, ਸ਼ਹਿਰ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਲਈ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਨਿਰੰਤਰ ਸ਼ਾਮਲ, ਅਪਡੇਟ, ਅਤੇ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਚੁਣੇ ਗਏ ਨੇਤਾਵਾਂ, ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਯੋਜਨਾਕਾਰਾਂ, ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਏਜੰਸੀਆਂ ਅਤੇ ਵਿਭਾਗਾਂ (ਸ਼ਹਿਰ, ਕਾਉਂਟੀ, ਅਤੇ ਖੇਤਰ-ਵਿਆਪਕ) ਨੇ ਵੀ ਆਪਣੇ ਸੋਸ਼ਲ ਮੀਡੀਆ ਪੇਜਾਂ ਨੂੰ ਅਪਡੇਟ ਕਰਕੇ, ਵਸਨੀਕਾਂ ਨਾਲ ਗੱਲ ਕਰਕੇ, ਅਤੇ ਈਮੇਲ ਨੋਟੀਫਿਕੇਸ਼ਨਾਂ ਅਤੇ ਫਲਾਇਰਾਂ ਨੂੰ ਵੰਡ ਕੇ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਕੰਮ ਕੀਤਾ। ਬਹੁਤ ਸਾਰੀਆਂ ਸਥਾਨਕ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਨੇ ਮਾਰਕੀਟਿੰਗ ਈਮੇਲਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੀਆਂ ਮੇਲਿੰਗ ਸੂਚੀਆਂ ਵਿੱਚ ਫਾਰਵਰਡ ਕੀਤਾ ਅਤੇ ਸਮਾਗਮਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਗ੍ਰਾਹਕਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਥਾਨਕ ਭਾਈਵਾਲਾਂ ਵਿੱਚ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕੀਤਾ।

ਸ਼ਹਿਰ ਵਿਆਪੀ ਆਊਟਰੀਚ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਸਟਾਫ ਨੇ ਬਿਲਕੁੱਲ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਦੀਆਂ ਜਨਤਕ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਵਾਲੀਆਂ ਥਾਵਾਂ 'ਤੇ ਉਦੇਸ਼ਪੂਰਨ ਆਊਟਰੀਚ ਕੀਤੀ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਸਟਾਫ ਨੇ ਹੈਨ ਫਾਨ ਟਿਲੇ ਐਲੀਮੈਂਟਰੀ ਸਕੂਲ, ਮੈਕਸੀ L. ਪਾਰਕਸ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੈਂਟਰ, ਪਾਈਨਡੇਲ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੈਂਟਰ, ਟੀਗ ਐਲੀਮੈਂਟਰੀ, ਅਤੇ ਲੈਗੋਸੀ ਕਾਮਨਜ਼ ਮਲਟੀ-ਫੈਮਲੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਕੰਪਲੈਕਸ ਦੇ ਇੱਕ ਮੀਲ ਦੇ ਘੇਰੇ ਵਿੱਚ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੂੰ ਘਰ-ਘਰ ਜਾ ਕੇ ਫਲਾਇਰ ਵੰਡੇ ਤਾਂ ਜੋ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਵਿੱਚ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ। ਕੁੱਲ ਮਿਲਾ ਕੇ, ਲਗਭਗ 5,000 ਘਰਾਂ ਨੂੰ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਕਵਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।

ਦੇਖਭਾਲ ਦੀ ਨਿਰੰਤਰਤਾ ਅਤੇ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ (ਖ਼ਾਸਕਰ ਗੰਭੀਰ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ, ਬੱਚਿਆਂ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ, ਫੌਜ ਦੇ ਰਿਟਾਇਰ ਅਤੇ ਸਹਿਯੋਗ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਨੌਜਵਾਨਾਂ) ਅਤੇ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੇ ਜੋਖਮ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਯਤਨਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਤਾਲਮੇਲ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ FMCoC ਦਾ ਇੱਕ ਮੈਂਬਰ ਹੈ ਜੋ ਪੂਰੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਅਤੇ ਮਡੇਰਾ ਕਾਉਂਟੀਆਂ ਵਿੱਚ ਬੇਘਰ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਬੇਘਰ ਰੋਕਥਾਮ, ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ, ਛੋਟੀ ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਮਿਆਦ ਦੀ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਸਹਾਇਕ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਅਤੇ ਮਾਨਸਿਕ ਅਤੇ ਸਰੀਰਕ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਪਹੁੰਚ, ਦੇ ਤਾਲਮੇਲ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੈ।

ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦੇ ਦੌਰਾਨ, ਮੋਜ਼ੇਕ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਦੇ ਨਾਲ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸਿਟੀ ਨੇ ਸਬੰਧਤ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਚੰਗੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਸਮਝਣ ਲਈ ਬੇਘਰ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਜਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਬੇਘਰ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਦੋਵਾਂ ਨੂੰ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤਾ।

ਦੇਖਭਾਲ ਦੀ ਨਿਰੰਤਰਤਾ(ਵਾਂ) ਨਾਲ ਸਲਾਹ-ਮਸ਼ਵਰੇ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ ਜੋ ਇਹ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਦੇ ਖੇਤਰ ਦੀ ਸੇਵਾ ਕਰੇ ਕਿ ESG ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵੰਡ ਕਿਵੇਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ, ਕਾਰਗੁਜ਼ਾਰੀ ਦੇ ਮਿਆਰ ਵਿਕਸਤ ਕਰੇ ਅਤੇ ਨਤੀਜਿਆਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ ਕਰੇ, ਅਤੇ HMIS ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਲਈ ਫੰਡਿੰਗ, ਨੀਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆਵਾਂ ਦਾ ਵਿਕਾਸ ਕਰੇ

ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਵਜੋਂ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਆਪਣੇ ESG ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੀ ਵੰਡ ਦੀ ਰਕਮ 'ਤੇ FMCoC ਨਾਲ ਸਲਾਹ ਕੀਤੀ। ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ 2011 ਵਿੱਚ ਆਪਣੇ ESG ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨ ਮਿਆਰਾਂ ਨੂੰ ਸਥਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ FMCoC ਅਤੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਨਾਲ ਵੀ ਤਾਲਮੇਲ ਕੀਤਾ। ਇਹ ਮਾਪਦੰਡ ਲਾਗੂ ਹਨ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ, FMCoC ਲਈ ਬੇਘਰ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਜਾਣਕਾਰੀ ਪ੍ਰਣਾਲੀ (HMIS) ਲੀਡ ਵਜੋਂ, ਪੁਆਇੰਟ ਇਨ ਟਾਈਮ ਗਿਣਤੀ ਕਰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਬੇਘਰ ਹੋਣ

ਦੇ ਆਲੇ-ਦੁਆਲੇ ਦੇ ਅੰਕੜਿਆਂ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਹਾਉਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ, ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ FMCoC ਦੇ ਹੋਰ ਸਾਰੇ ਮੈਂਬਰ, ਜੋਖਮ ਸੂਚਕਾਂਕ ਮੁਲਾਂਕਣ ਟੂਲ ਅਤੇ ਕੋਆਰਡੀਨੇਟਿਡ ਐਂਟਰੀ ਸਿਸਟਮ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹਨ।

3. ਏਜੰਸੀਆਂ, ਸਮੂਹਾਂ, ਸੰਗਠਨਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰਾਂ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲਿਆ ਅਤੇ ਹਾਉਸਿੰਗ, ਸਮਾਜ ਸੇਵਾ ਏਜੰਸੀਆਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਨਾਲ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਦੇ ਸਲਾਹ-ਮਸ਼ਵਰੇ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ

ਪ੍ਰਤੀਨਿਧ ਏਜੰਸੀਆਂ, ਸਮੂਹਾਂ ਅਤੇ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਦੀ 2025-2029 ਪੰਜ ਸਾਲਾ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਅਤੇ 2025 ਸਾਲਾਨਾ ਕਾਰਜ ਯੋਜਨਾ ਲਈ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲਿਆ ਸੀ, ਨੂੰ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਪੰਨਿਆਂ 'ਤੇ ਸਾਰਨੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਸੂਚੀਬੱਧ ਏਜੰਸੀਆਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਹੋਰਾਂ ਨੇ ਆਨਲਾਈਨ ਸਰਵੇਖਣ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲਿਆ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਜੋ ਅਗਿਆਤ ਸੀ।

ਸਾਰਨੀ 2 – ਏਜੰਸੀਆਂ, ਸਮੂਹ, ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਹਿੱਸਾ ਲਿਆ

ਏਜੰਸੀ/ਸਮੂਹ/ ਸੰਗਠਨ	ਏਜੰਸੀ/ਗਰੁੱਪ/ ਸੰਗਠਨ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਯੋਜਨਾ ਪਤਿਆਂ ਦਾ ਸੈਕਸ਼ਨ	ਸਲਾਹ-ਮਸ਼ਵਰੇ ਦੀ ਵਿਧੀ
ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ ਸਿਵਲ ਰਾਈਟਸ ਵਿਭਾਗ	ਸੇਵਾਵਾਂ – ਨਿਰਪੱਖ ਰਿਹਾਇਸ਼	ਗੈਰ-ਬੇਘਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ	ਇੰਟਰਵਿਊ
ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਅਤੇ ਮੈਡੇਰਾ ਕਾਉਂਟੀਆਂ ਦਾ CASA	ਸੇਵਾਵਾਂ – ਬੱਚੇ	ਗੈਰ-ਬੇਘਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ	ਇੰਟਰਵਿਊ
ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਆਵਾਜਾਈ ਵਿਭਾਗ -ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਏਰੀਆ ਐਕਸਪ੍ਰੈਸ (FAX)	ਹੋਰ ਸਰਕਾਰ – ਸ਼ਹਿਰ	ਗੈਰ-ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਰਣਨੀਤੀ	ਇੰਟਰਵਿਊ
ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਮਾਮਲਾ ਦਫਤਰ	ਹੋਰ ਸਰਕਾਰ - ਸ਼ਹਿਰ	ਮਾਰਕੀਟ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ	ਇੰਟਰਵਿਊ
ਬਜ਼ਰਗ ਦੁਰਵਿਵਹਾਰ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਇੰਕ.	ਸੇਵਾਵਾਂ - ਬਜ਼ਰਗ	ਗੈਰ-ਬੇਘਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ	ਇੰਟਰਵਿਊ
ਹਰੇਕ ਗੁਆਂਢ ਦੀ ਭਾਈਵਾਲੀ	ਨਾਗਰਿਕ ਸੰਗਠਨ, ਸੇਵਾਵਾਂ - ਸਿੱਖਿਆ	ਹਾਊਸਿੰਗ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ, ਗੈਰ-ਬੇਘਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ	ਇੰਟਰਵਿਊ
ਸੱਭ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਆਸ ਹੈ	ਨਾਗਰਿਕ ਸੰਗਠਨ	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ, ਗੈਰ-ਬੇਘਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ, ਬੇਘਰ ਲੋੜਾਂ	ਇੰਟਰਵਿਊ
ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਗੱਠਜੋੜ	ਹੋਰ ਸਰਕਾਰ - ਸ਼ਹਿਰ	ਹਾਊਸਿੰਗ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ, ਗੈਰ-ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਰਣਨੀਤੀ	ਇੰਟਰਵਿਊ
ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਵਿਵਹਾਰਿਕ ਸਿਹਤ ਵਿਭਾਗ	ਹੋਰ ਸਰਕਾਰ - ਸ਼ਹਿਰ	ਗੈਰ-ਬੇਘਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ, ਬੇਘਰ ਲੋੜਾਂ, ਗੈਰ-ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਰਣਨੀਤੀ	ਇੰਟਰਵਿਊ
ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਜਨਤਕ ਲਾਇਬ੍ਰੇਰੀ	ਸੇਵਾਵਾਂ – ਸਿੱਖਿਆ, ਬ੍ਰਾਡਬੈਂਡ	ਗੈਰ-ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਰਣਨੀਤੀ	ਇੰਟਰਵਿਊ
ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਹਾਊਸਿੰਗ	ਰਿਹਾਇਸ਼	ਮਾਰਕੀਟ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ, ਹਾਊਸਿੰਗ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ	ਇੰਟਰਵਿਊ
ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਇੰਟਰਡਿਨੇਮੀਨੇਸ਼ਨਲ ਸ਼ਰਨਾਰਥੀ ਮੰਤਰਾਲੇ (FIRM)	ਸੇਵਾਵਾਂ – ਗੈਰ-ਬੇਘਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ	ਗੈਰ-ਬੇਘਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ, ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋੜਾਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ	ਇੰਟਰਵਿਊ
ਮਨੁੱਖਤਾ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਗ੍ਰੇਟਰ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਖੇਤਰ	ਰਿਹਾਇਸ਼	ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋੜਾਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ, ਮਾਰਕੀਟ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ	ਇੰਟਰਵਿਊ

ਲੈਗੇਸੀ ਕਾਮਨਜ਼	ਰਿਹਾਇਸ਼	ਹਾਉਸਿੰਗ ਲੋੜਾਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ, ਮਾਰਕੀਟ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ	ਇੰਟਰਵਿਊ
ਮਾਰਜਰੀ ਮੇਸਨ ਸੈਂਟਰ	ਹਾਉਸਿੰਗ, ਸੇਵਾਵਾਂ – ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ	ਗੈਰ-ਬੇਘਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ	ਇੰਟਰਵਿਊ
ਪਾਈਨਡੇਲ ਮਾਮਲੇ	ਨਾਗਰਿਕ ਸੰਗਠਨ	ਗੈਰ-ਹਾਉਸਿੰਗ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਰਣਨੀਤੀ	ਇੰਟਰਵਿਊ
ਸੁਤੰਤਰਤਾ ਕੇਂਦਰੀ ਘਾਟੀ ਲਈ ਸ਼੍ਰੋਤ	ਸੇਵਾਵਾਂ - ਅਪੰਗਤਾ	ਗੈਰ-ਬੇਘਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ	ਇੰਟਰਵਿਊ
ਸਾਊਥ ਟਾਵਰ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਲੈਂਡ ਟਰੱਸਟ	ਨਾਗਰਿਕ ਸੰਗਠਨ	ਹਾਉਸਿੰਗ ਲੋੜਾਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ, ਮਾਰਕੀਟ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ	ਇੰਟਰਵਿਊ
U.S. ਹਾਉਸਿੰਗ ਵਿਭਾਗ ਅਤੇ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਉਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸਮਾਨ ਮੌਕੇ ਦਾ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਦਫਤਰ (FHEO)	ਹੋਰ ਸਰਕਾਰ - ਸੰਘੀ	ਹਾਉਸਿੰਗ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ, ਗੈਰ-ਬੇਘਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ	ਇੰਟਰਵਿਊ
ਵੈਸਟਕੋਅਰ ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ, ਇੰਕ.	ਸੇਵਾਵਾਂ – ਸਿਹਤ, ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ, ਬੇਘਰ ਹੋਣਾ	ਗੈਰ-ਹਾਉਸਿੰਗ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਰਣਨੀਤੀ, ਬੇਘਰ ਲੋੜਾਂ	ਇੰਟਰਵਿਊ

ਕਿਸੇ ਵੀ ਏਜੰਸੀ ਦੀਆਂ ਕਿਸਮਾਂ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕਰੋ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨਾਲ ਸਲਾਹ-ਮਸ਼ਵਰਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਅਤੇ ਸਲਾਹ-ਮਸ਼ਵਰੇ ਨਾ ਕਰਨ ਲਈ ਤਰਕ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ

ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੇ ਸਮੂਹ ਨੂੰ ਜਿੰਨਾ ਸੰਭਵ ਹੋ ਸਕੇ ਵਿਆਪਕ ਸਲਾਹ-ਮਸ਼ਵਰਾ ਕਰਨ ਦੀ ਕੋਸ਼ਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੁਆਰਾ ਭਾਈਚਾਰਕ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਅਤੇ ਸਰਵੇਖਣ ਸੰਬੰਧੀ ਈਮੇਲ ਸੂਚਨਾਵਾਂ ਅਤੇ ਸੱਦੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਵੰਡੇ ਗਏ ਸਨ। ਕਿਸੇ ਵੀ ਏਜੰਸੀ ਦੀਆਂ ਕਿਸਮਾਂ ਨੂੰ ਭਾਰੀਦਾਰੀ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਨਹੀਂ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ।

ਯੋਜਨਾ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਵੇਲੇ ਹੋਰ ਸਥਾਨਕ/ਖੇਤਰੀ/ਰਾਜ/ਸੰਘੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਦੇ ਯਤਨਾਂ 'ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ

ਸਾਰਨੀ 3 – ਹੋਰ ਸਥਾਨਕ / ਖੇਤਰੀ / ਸੰਘੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਦੇ ਯਤਨ

ਯੋਜਨਾ ਦਾ ਨਾਮ	ਲੀਡ ਸੰਗਠਨ	ਤੁਹਾਡੀ ਰਣਨੀਤਕ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਟੀਚੇ ਹਰੇਕ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਟੀਚਿਆਂ ਉੱਤੇ ਕਿਵੇਂ ਪੈਂਦੇ ਹਨ?
ਡਾਉਨਟਾਊਨ ਗੁਆਂਢ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਯੋਜਨਾ	ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ	ਡਾਉਨਟਾਊਨ ਗੁਆਂਢ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਯੋਜਨਾ ਵਿੱਚ ਸ਼ਹਿਰੀ ਰੂਪ, ਆਵਾਜਾਈ, ਕੁਦਰਤੀ ਸ੍ਰੋਤ, ਇਤਿਹਾਸਕ/ਸਭਿਆਚਾਰਕ ਸ੍ਰੋਤ ਅਤੇ ਸਿਹਤ ਅਤੇ ਤੰਦਰੁਸਤੀ ਵਰਗੇ ਲੰਬੀ ਰੋਜ਼ ਦੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਦੇ ਵਿਸ਼ਿਆਂ ਨੂੰ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਮਕਾਨਾਂ ਅਤੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਮਾਲਕੀਅਤ ਦੀ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਧਾਉਣ, ਅਤੇ ਸਿਹਤ ਅਤੇ ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਵਧਾਉਣ ਸਮੇਤ ਮਕਾਨਾਂ ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਖਾਸ ਟੀਚੇ ਵੀ ਰਣਨੀਤਕ ਯੋਜਨਾ ਵਿੱਚ ਝਲਕਦੇ ਹਨ।
ਗ੍ਰੇਟਰ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਖੇਤਰ ਡ੍ਰਾਇਵ ਯੋਜਨਾ	ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ	ਡ੍ਰਾਇਵ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹੋਣ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਸਥਿਰਤਾ ਨੂੰ ਬਿਹਤਰ ਬਣਾਉਣ, ਨਸਲੀ ਅਤੇ ਆਰਥਿਕ ਇਕੱਲਤਾ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ ਅਤੇ ਵਾਤਾਵਰਨ ਨਿਆਂ ਅਤੇ ਸਥਿਰਤਾ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨ ਦੇ ਟੀਚੇ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਜ਼ਿਆਦਾਤਰ ਰਣਨੀਤਕ ਯੋਜਨਾ ਵਿੱਚ ਸੰਬੰਧਿਤ ਹਨ।
ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਪਾਰਕਸ ਮਾਸਟਰ ਯੋਜਨਾ	ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ	ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਪਾਰਕਸ ਮਾਸਟਰ ਯੋਜਨਾ ਵਿੱਚ ਇਸ ਦੇ ਮੌਜੂਦਾ ਪਾਰਕਾਂ ਦਾ ਰੱਖ-ਰਖਾਅ, ਸੁਧਾਰ ਅਤੇ ਵਿਸਥਾਰ ਕਰਨ ਦੇ ਟੀਚੇ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ, ਤਾਂ ਜੋ ਸਬੰਧਤ ਮਨੋਰੰਜਨ ਸਹੂਲਤਾਂ ਨੂੰ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ।
2023-2031 ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਹਾਉਸਿੰਗ ਐਲੀਮੈਂਟ	ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ	2023-2031 ਹਾਉਸਿੰਗ ਐਲੀਮੈਂਟ ਦੇ ਟੀਚੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਲਈ ਆਪਣੀਆਂ RHNA ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਲੋੜਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ, ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਹਾਉਸਿੰਗ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਨ, ਹਾਉਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ ਵਿੱਚ ਸਰਕਾਰੀ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਨੂੰ ਦੂਰ ਕਰਨ, ਮੌਜੂਦਾ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਸੰਭਾਲ ਕਰਨ ਅਤੇ ਬਰਾਬਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਵਸਰ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਹਨ, ਜੋ ਇਸ ਰਣਨੀਤਕ ਯੋਜਨਾ ਨਾਲ ਸਾਂਝੇ ਟੀਚੇ ਹਨ।

Street2Home ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਕਾਉਂਟੀ	ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਹਾਉਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ	Street2Home ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਗੈਰ-ਪਨਾਹਗਾਰ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਨੂੰ ਘੱਟ ਕਰਨ ਅਤੇ ਆਖਰਕਾਰ ਖਤਮ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਮਦਦ ਕਰਨ ਲਈ ਹੱਲ ਲੱਭਦੀ ਹੈ। ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਤੋਂ ਬਚੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੇਣੀ 'ਤੇ ਕੇਂਦਰਤ ਕਈ ਸਿਫਾਰਸ਼ਾਂ ਰਣਨੀਤਕ ਯੋਜਨਾ ਵਿਚ ਪਛਾਣੇ ਗਏ ਟੀਚਿਆਂ ਅਤੇ ਤਰਜੀਹਾਂ ਨਾਲ ਮੇਲ ਖਾਂਦੀਆਂ ਹਨ।
-----------------------------	-------------------------	---

ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਰਾਜ ਅਤੇ ਆਮ ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨਾਲ ਲਗਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਸਮੇਤ ਹੋਰ ਜਨਤਕ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਨਾਲ ਸਹਿਯੋਗ ਅਤੇ ਤਾਲਮੇਲ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ (91.215 (I))

ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਸ਼ਹਿਰ FMCoC ਅਤੇ ਹੋਰ ਦੇਖਭਾਲ ਦੀ ਨਿਰੰਤਰਤਾ ਦੀਆਂ ਮੈਂਬਰ ਏਜੰਸੀਆਂ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਹਾਉਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ, ਨਾਲ ਤਾਲਮੇਲ ਕਰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਖੇਤਰ ਦੀ ਬੇਘਰ ਆਬਾਦੀ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੋਵਾਂ ਦਾ ਵਿਸਥਾਰ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ।

PR-15 ਨਾਗਰਿਕ ਭਾਗੀਦਾਰੀ – 91.105, 91.115, 91.200(c) ਅਤੇ 91.300(c)

1. ਨਾਗਰਿਕ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ/ਨਾਗਰਿਕ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਨੂੰ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਕੀਤੇ ਗਏ ਯਤਨਾਂ ਦਾ ਸੰਖੇਪ ਨਾਗਰਿਕ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਅਤੇ ਇਸ ਨੇ ਟੀਚਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ 'ਤੇ ਕਿਵੇਂ ਪ੍ਰਭਾਵ ਪਾਇਆ ਨੂੰ ਸੰਖੇਪ ਵਿੱਚ ਦੱਸੋ

ਇਸ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਲਈ ਖੋਜ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦਾ ਇੱਕ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਹਿੱਸਾ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਦੀਆਂ ਸਥਿਤੀਆਂ, ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਅਤੇ ਮੌਕਿਆਂ ਬਾਰੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਤੋਂ ਇਨਪੁਟ ਇਕੱਠਾ ਕਰਨਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਟੀਮ ਨੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਨਾਲ ਸਾਰਥਕ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਰੁਝੇਵਿਆਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਕਈ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਨਜ਼ਰੀਏ ਵਰਤੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਰਕਸ਼ਾਪਾਂ, ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਇੰਟਰਵਿਊ, ਵਸਨੀਕਾਂ ਦੇ ਫੋਕਸ ਸਮੂਹ, ਪੌਪ-ਅਪ ਸਮਾਗਮ ਅਤੇ ਇੱਕ ਕਮਿਊਨਿਟੀ-ਵਿਆਪਕ ਸਰਵੇਖਣ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।

ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਮੀਟਿੰਗਾਂ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਅਤੇ ਮੌਕਿਆਂ ਨੂੰ ਸਮਝਣ ਲਈ ਅੱਠ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਅਤੇ ਵਰਚੁਅਲ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਰਕਸ਼ਾਪਾਂ ਦੀ ਮੇਜ਼ਬਾਨੀ ਕੀਤੀ। ਹਰੇਕ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਦੀ ਸ਼ੁਰੂਆਤ ਇੱਕ ਸੰਖੇਪ ਪੇਸ਼ਕਾਰੀ ਨਾਲ ਹੋਈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਇਕਜੁਟ ਯੋਜਨਾ, ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ, ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਅਤੇ ਸਰਵੇਖਣ, ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਸਮਾਂ-ਸੀਮਾ, ਅਤੇ ਅਧਿਐਨ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਦੀਆਂ ਕਿਸਮਾਂ ਬਾਰੇ ਸੰਖੇਪ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਪੇਸ਼ਕਾਰੀਆਂ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਨਿਰਪੱਖ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਮੌਕਿਆਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਬਾਰੇ ਆਪਸੀ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਜੂਮ ਰਾਹੀਂ ਵਰਚੁਅਲ ਤੌਰ 'ਤੇ ਵਰਕਸ਼ਾਪਾਂ ਆਯੋਜਿਤ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ-ਨਿਵਾਸੀ ਔਨਲਾਈਨ ਜਾਂ ਫੋਨ ਦੁਆਰਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋ ਸਕਦੇ ਸਨ-ਅਤੇ ਹੇਠਾਂ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸਥਾਨਾਂ 'ਤੇ ਛੇ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਤੌਰ 'ਤੇ ਆਯੋਜਿਤ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ ਕੁੱਲ 66 ਭਾਗੀਦਾਰ ਇੱਕ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਏ।

ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਮੀਟਿੰਗ #1

ਤਾਰੀਖ:	ਸੋਮਵਾਰ, 28 ਅਕਤੂਬਰ 2024
ਸਮਾਂ:	6:00 PM
ਸਥਾਨ:	ਟੀਗ ਐਲੀਮੈਂਟਰੀ ਸਕੂਲ (ਕੈਫੇਟੇਰੀਆ) 4725 N Polk Ave, Fresno, CA 93722

ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਮੀਟਿੰਗ #2

ਤਾਰੀਖ:	ਸੋਮਵਾਰ, 29 ਅਕਤੂਬਰ 2024
ਸਮਾਂ:	2:00 PM
ਸਥਾਨ:	ਪਾਈਨਡੇਲ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੈਂਟਰ 7170 N ਸੈਨ ਪਾਬਲੋ ਐਵੇ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ, CA 93650

ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਮੀਟਿੰਗ #3

ਤਾਰੀਖ:	ਸੋਮਵਾਰ, 30 ਅਕਤੂਬਰ 2024
ਸਮਾਂ:	6:00 PM
ਸਥਾਨ:	ਲੈਗੋਸੀ ਕਾਮਨਜ਼ (ਕਾਮਨ ਸਪੇਸ) 2255 S ਪਲਮਸ ਸਟ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ, CA 93706

ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਮੀਟਿੰਗ #4

ਤਾਰੀਖ:	ਸੋਮਵਾਰ, 7 ਨਵੰਬਰ 2024
ਸਮਾਂ:	10:00 AM
ਸਥਾਨ:	ਵਰਚੁਅਲ (ਜ਼ੁਮ ਰਾਹੀਂ)

ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਮੀਟਿੰਗ #5

ਤਾਰੀਖ:	ਸੋਮਵਾਰ, 12 ਨਵੰਬਰ 2024
ਸਮਾਂ:	10:00 AM
ਸਥਾਨ:	ਮੈਕਸੀ L. ਪਾਰਕਜ਼ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੈਂਟਰ 1802 E ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ ਐਵੇ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ, CA 93706

ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਮੀਟਿੰਗ #6

ਤਾਰੀਖ:	ਸੋਮਵਾਰ, 12 ਨਵੰਬਰ 2024
ਸਮਾਂ:	6:00 PM
ਸਥਾਨ:	ਹਾਨਹ ਫਾਨ ਟੀਲੇ ਐਲੀਮੈਂਟਰੀ ਸਕੂਲ (ਕੈਫੇਟੇਰੀਆ) 2280 N ਵੈਲਨਟਾਈਨ ਐਵੇ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ 93722

ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਮੀਟਿੰਗ #7

ਤਾਰੀਖ:	ਸੋਮਵਾਰ, 13 ਨਵੰਬਰ 2024
ਸਮਾਂ:	2:00 PM
ਸਥਾਨ:	ਲੈਗੋਸੀ ਕਾਮਨਜ਼ (ਕਾਮਨ ਸਪੇਸ) 2255 S ਪਲਮਸ ਸਟ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ, CA 93706

ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਮੀਟਿੰਗ #8

ਤਾਰੀਖ:	ਮੰਗਲਵਾਰ, 09 ਨਵੰਬਰ 19
ਸਮਾਂ:	6:00 PM
ਸਥਾਨ:	ਵੁਰਚੁਅਲ (ਜੁਮ ਰਾਹੀਂ)

ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਇੰਟਰਵਿਊ

ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਟੀਮ ਵੀ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਨਾਲ ਜੁੜੀ ਹੋਈ ਹੈ ਜੋ ਡੂੰਘਾਈ ਨਾਲ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਅਤੇ ਛੋਟੇ ਸਮੂਹ ਇੰਟਰਵਿਊਆਂ ਦੁਆਰਾ ਕਈ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਦ੍ਰਿਸ਼ਟੀਕੋਣਾਂ ਦੀ ਨੁਮਾਇੰਦਗੀ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਦੇ ਵਿਸ਼ਿਆਂ ਵਿੱਚ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਅਤੇ ਮੌਕਿਆਂ, ਨਿਰਪੱਖ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਵਿਤਕਰਾ, ਮੌਕਿਆਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ, ਅਤੇ ਨਿਰਪੱਖ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸੇਵਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਸ਼ਾਮਲ ਸਨ। ਕੁੱਲ 17 ਭਾਈਚਾਰਕ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਨੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਇੰਟਰਵਿਊ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲਿਆ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਨਿਰਪੱਖ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਅਤੇ ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ, ਆਂਢ-ਗੁਆਂਢ ਦੇ ਵਿਕਾਸ, ਸਕੂਲ ਅਤੇ ਸਿੱਖਿਆ, ਨੌਜਵਾਨ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਸੀਨੀਅਰ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਸਿਹਤ ਅਤੇ ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਬੇਘਰ ਹੋਣ, ਅਪਾਹਜ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਪਦਾਰਥਾਂ ਦੀ ਦੁਰਵਰਤੋਂ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਸ਼ਰਨਾਰਥੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਸੀ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰਾਂ ਸਮੇਤ ਕਈ ਦ੍ਰਿਸ਼ਟੀਕੋਣਾਂ ਦੀ ਨੁਮਾਇੰਦਗੀ ਕੀਤੀ ਗਈ।

ਫੋਕਸ ਗਰੁੱਪ

ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਇੰਟਰਵਿਊਆਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਫੋਕਸ ਸਮੂਹਾਂ ਦੁਆਰਾ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨਾਲ ਸ਼ਾਮਲ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਟੀਮ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਅਤੇ ਮਡੇਰਾ ਕਾਉਂਟੀਜ਼ ਦੇ CASA, ਅਜਿਹਾ ਸੰਗਠਨ ਹੈ ਜੋ ਬੱਚਿਆਂ ਅਤੇ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਦੇ ਪਾਲਣ ਪੋਸ਼ਣ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਵਿੱਚ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਅਤੇ ਤਬਦੀਲ ਕਰਦਾ ਹੈ; ਵਿਵਹਾਰਿਕ ਸਿਹਤ ਦੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿਭਾਗ ਦੀ ਕਾਉਂਟੀ; ਅਤੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਇੰਟਰਡੇਨੇਮੀਨੇਸ਼ਨਲ ਰਿਫਿਊਜੀ ਮੰਤਰਾਲਿਆਂ (FIRM) ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਯੋਗ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ। ਫੋਕਸ ਸਮੂਹਾਂ ਵਿੱਚ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ, ਨਿਰਪੱਖ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮੁੱਦਿਆਂ, ਅਤੇ ਅਵਸਰ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਬਾਰੇ ਇੰਟਰਐਕਟਿਵ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਸ਼ਾਮਲ ਸਨ। ਇੱਕ ਫੋਕਸ ਗਰੁੱਪ ਵਿੱਚ 31 ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਨੇ ਹਿੱਸਾ ਲਿਆ।

ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ

ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਇਨਪੁਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦਾ ਚੌਥਾ ਤਰੀਕਾ ਆਮ ਜਨਤਾ ਲਈ ਇੱਕ 29 ਪ੍ਰਸ਼ਨਾਂ ਦਾ ਸਰਵੇਖਣ ਸੀ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਰਹਿਣ ਵਾਲੇ ਜਾਂ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਲੋਕ ਅਤੇ ਹੋਰ ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਸ਼ਾਮਲ ਸਨ। ਸਰਵੇਖਣ ਸਵਾਲ ਦਾ ਧਿਆਨ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਸਬੰਧੀ ਲੋੜਾਂ ਅਤੇ ਮੌਕਿਆਂ, ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ, ਅਤੇ ਮੌਕੇ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਉੱਤੇ ਕੇਂਦਰਿਤ ਸੀ। ਸਰਵੇਖਣ ਸਤੰਬਰ 2024 ਤੋਂ ਜਨਵਰੀ 2025 ਤੱਕ ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ, ਸਪੈਨਿਸ਼ ਅਤੇ ਹਮੇਰਾ ਵਿਚ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਆਨਲਾਈਨ ਅਤੇ ਪੇਪਰ ਕਾਪੀ ਵਿਚ ਉਪਲਬਧ ਸੀ। ਪੇਪਰ ਕਾਪੀਆਂ ਤਿੰਨ ਭਾਸ਼ਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਮੀਟਿੰਗਾਂ, ਪੇਪ-ਅਪ ਸਮਾਗਮਾਂ ਅਤੇ ਫੋਕਸ ਸਮੂਹਾਂ ਵਿੱਚ ਵੰਡੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ। ਕੁੱਲ 237 ਸਰਵੇਖਣ ਜਵਾਬ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ।

ਪੇਪ-ਅਪ ਸਮਾਗਮ

ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਟੀਮ ਨੇ ਦੋ ਪੇਪ-ਅਪ ਸਮੁਲੀਅਤ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਕੀਤੀਆਂ, ਜਿਸ ਦੌਰਾਨ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਥਾਨਾਂ 'ਤੇ ਗੈਰ ਰਸਮੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨਾਲ ਜੁੜੇ। ਪੇਪ-ਅਪ ਸਮੁਲੀਅਤ ਯੋਜਨਾ ਪ੍ਰਤੀ ਜਾਗਰੂਕਤਾ ਪੈਦਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਅਜਿਹੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਤੋਂ ਇਨਪੁਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਲਾਭਦਾਇਕ ਹੈ ਜੋ ਇਸ ਵਿਸ਼ੇ 'ਤੇ ਇੱਕ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣ ਲਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਜਾਂ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਮੁੱਦਿਆਂ ਵਿਚ ਕਾਫ਼ੀ ਅਨੁਕੂਲ ਨਾ ਹੋਣ, ਪਰ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਇਸ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ ਸਾਂਝਾਂ ਕਰਨ ਲਈ ਰਾਏ ਹੋਵੇ। ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਟੀਮ ਨੇ ਦੋ ਪੇਪ-ਅਪ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ, ਇੱਕ ਰਿਵਰ ਪਾਰਕ ਦੀ ਕਿਸਾਨ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿੱਚ ਟ੍ਰਿਕ-ਆਰ-ਟ੍ਰੀਟ ਸਮਾਗਮ ਦੌਰਾਨ, ਅਤੇ ਇੱਕ ਵਿਕਟੋਰੀ ਵਿਲੇਜ, ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਵਾਲੀ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹਗਾਹ ਵਿੱਚ, ਇੱਕ ਕੁੱਕਆਉਟ ਦੌਰਾਨ ਆਯੋਜਿਤ ਕੀਤੇ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਮਾਗਮਾਂ ਦੇ ਦੌਰਾਨ, ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਟੀਮ ਨੇ ਮੁਲਾਕਾਤ ਦੀਆਂ ਤਰੀਕਾਂ ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ ਦੇ ਲਿੰਕ ਬਾਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਵਾਲੇ ਫਲਾਇਰ ਵੰਡੇ, ਸਰਵੇਖਣ ਦੀਆਂ ਕਾਗਜ਼ੀ ਕਾਪੀਆਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀਆਂ, ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ 'ਤੇ ਕੇਂਦ੍ਰਤ ਇੱਕ ਗਤੀਵਿਧੀ ਵਿੱਚ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੂੰ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤਾ, ਅਤੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੂੰ ਟ੍ਰਿਕ-ਆਰ-ਟ੍ਰੀਟ ਸਮਾਗਮ ਵਿਖੇ ਮਨਿਆਈ ਅਤੇ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹਗਾਹ ਵਿਖੇ ਟੋਇਲਟਰੀਜ਼ ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਕੀਤੀ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਪੇਪ-ਅਪ ਸਮਾਗਮਾਂ ਦੇ ਜ਼ਰੀਏ, ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਟੀਮ ਨੇ 100 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੂੰ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਅਤੇ ਸਾਲਾਨਾ ਕਾਰਜ ਯੋਜਨਾ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤਾ।

ਜਨਤਕ ਟਿੱਪਣੀ ਮਿਆਦ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਸੁਣਵਾਈ

ਮਿਤੀ 3 ਮਾਰਚ, 2025 ਤੋਂ 3 ਅਪ੍ਰੈਲ, 2025 ਤੱਕ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਅਤੇ ਸਾਲਾਨਾ ਕਾਰਜ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਡ੍ਰਾਫਟ 'ਤੇ ਟਿੱਪਣੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਨੇ ਸਿਟੀ 30 ਦਿਨਾਂ ਦੀ ਜਨਤਕ ਟਿੱਪਣੀ ਅਵਧੀ ਰੱਖੀ। ਉਸ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ, ਡ੍ਰਾਫਟ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਦੀਆਂ ਕਾਪੀਆਂ ਪ੍ਰਾਜੈਕਟ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ, FresnoConPlan.org 'ਤੇ ਜਨਤਕ ਸਮੀਖਿਆ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਕਰਵਾਈਆਂ, ਅਤੇ ਵਸਨੀਕ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਲਿਖਤੀ ਟਿੱਪਣੀਆਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰ ਸਕਦੇ ਸਨ। ਵਸਨੀਕ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰ Community Development Division at 2600 Fresno Street, Fresno, CA 93721, ਉੱਤੇ ਡਾਕ ਭੇਜ ਸਕਦੇ ਹਨ ਜਾਂ ਲਿਖਤੀ ਟਿੱਪਣੀਆਂ ਡਿਲੀਵਰ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ ਜਾਂ ਟਿੱਪਣੀਆਂ ਨੂੰ info@mosaiccommunityplanning.com ਉੱਤੇ ਈ-ਮੇਲ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹੋ। ਸਨ। ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਡ੍ਰਾਫਟ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਉੱਤੇ 27 ਟਿੱਪਣੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀਆਂ। ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ 12 ਜੂਨ, 2025 ਨੂੰ ਇੱਕ ਜਨਤਕ ਲੋੜਾਂ ਦੀ ਸੁਣਵਾਈ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਚਾਰ ਟਿੱਪਣੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀਆਂ। ਸ਼ਹਿਰ 1

ਮਈ, 2025 ਨੂੰ ਡਾਫਟ ਦੀਆਂ ਯੋਜਨਾਵਾਂ 'ਤੇ ਅੰਤਮ ਜਨਤਕ ਸੁਣਵਾਈ ਕਰੇਗਾ। ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ ਦੇ ਨਤੀਜਿਆਂ ਦਾ ਸੰਖੇਪ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਭਾਗ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਸੰਪੂਰਨ ਸਰਵੇਖਣ ਨਤੀਜੇ ਅਤੇ ਆਉਟਰੀਚ ਸਮੱਗਰੀ ਅੰਤਿਕਾ ਵਿੱਚ ਲੱਭੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।

ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਲਈ ਪ੍ਰਚਾਰ

ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਰਕਸ਼ਾਪਾਂ ਅਤੇ ਸਰਵੇਖਣ ਜੋ ਆਮ ਲੋਕਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਨਾਲ ਗੈਰ-ਲਾਭਕਾਰੀ, ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ, ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪ੍ਰਦਾਤਾ, ਅਤੇ ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਅਤੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਵਾਲੀ ਆਬਾਦੀ ਨਾਲ ਕੰਮ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਹੋਰਾਂ ਨੂੰ ਨਿਸ਼ਾਨਾ ਬਣਾਉਂਦੇ ਹਨ ਲਈ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ। ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਇਨਪੁਟ ਮੌਕਿਆਂ ਦਾ ਜਨਤਕ ਨੋਟਿਸ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਅਤੇ ਸੋਸ਼ਲ ਮੀਡੀਆ, ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ, ਅਖਬਾਰਾਂ ਦੇ ਲੇਖਾਂ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਨੋਟਿਸਾਂ, ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੀਆਂ ਈ-ਮੇਲਜ਼, ਅਤੇ ਹਰੇਕ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਮੀਟਿੰਗ ਦੇ ਸਥਾਨ ਦੇ ਇੱਕ ਮੀਲ ਦੇ ਅੰਦਰ ਘਰਾਂ ਵਿੱਚ ਦੇ ਦਰਵਾਜ਼ੇ ਹੈਂਗਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਘੋਸ਼ਣਾਵਾਂ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਇੰਟਰਵਿਊ ਸੱਦੇ 100 ਤੋਂ ਵੱਧ ਸੰਪਰਕਾਂ ਨੂੰ ਭੇਜੇ ਗਏ ਸਨ ਜੋ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਦ੍ਰਿਸ਼ਟੀਕੋਣਾਂ ਦੀ ਨੁਮਾਇੰਦਗੀ ਕਰਦੇ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਚੁਣੇ ਗਏ ਅਧਿਕਾਰੀ ਅਤੇ ਸਟਾਫ਼, ਹਾਉਸਿੰਗ ਡਿਵੈਲਪਰ, ਗੈਰ-ਲਾਭਕਾਰੀ ਸੰਗਠਨ, ਬੇਘਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ, ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ, ਅਪਾਹਜ ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਸੇਵਾ ਕਰਨ ਵਾਲੀਆਂ ਸੰਸਥਾਵਾਂ, ਪਰਿਵਾਰ ਅਤੇ ਸੀਨੀਅਰ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਕਾਰਜਬਲ ਵਿਕਾਸ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਮੀਟਿੰਗ ਦੇ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਨੋਟ ਸੀ ਕਿ ਜੇ ਲੋੜ ਪਈ ਤਾਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ਾਂ (ਅਨੁਵਾਦ, ਵਿਆਖਿਆ, ਜਾਂ ਪਹੁੰਚਯੋਗਤਾ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਸਮੇਤ) ਉਪਲਬਧ ਸਨ; ਰਿਹਾਇਸ਼ਾਂ ਲਈ ਕੋਈ ਬੇਨਤੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੋਈਆਂ।

ਸਾਰਨੀ 4 – ਨਾਗਰਿਕ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਪਹੁੰਚ ਨਾਗਰਿਕ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਪਹੁੰਚ

ਵੰਗ ਆਉਟਰੀਚ	ਨਿਸ਼ਾਨਾ ਆਉਟਰੀਚ	ਸਾਰਾਂਸ਼ ਦਾ ਜਵਾਬ/ ਹਾਜ਼ਰੀ	ਸੰਖੇਪ ਟਿੱਪਣੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈਆਂ
ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਮੀਟਿੰਗਾਂ	ਵਿਆਪਕ ਕਮਿਊਨਿਟੀ	66 ਭਾਗੀਦਾਰ	ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋੜ ਅਤੇ ਮੌਕੇ - ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਹਾਊਸਿੰਗ ਹਾਲ ਹੀ ਦੇ ਸਾਲਾਂ ਵਿੱਚ ਘੱਟ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹੋ ਗਈ ਹੈ। - ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਿਸਮਾਂ ਦੀ ਵਿਭਿੰਨਤਾ ਵਿੱਚ ਉੱਚ-ਗੁਣਵੱਤਾ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਨੂੰ ਸਹਿਯੋਗ ਕਰਨ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ। - ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਮਕਾਨਮਾਲਕੀਅਤ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। - ਇਹ ਸੁਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕਰਨ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ ਕਿ ਕਿਰਾਏ ਵਾਲੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੰਗੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਹੈ। - ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਮਿਆਰੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ ਅਤੇ ਮੌਕਿਆਂ ਦੀ ਪਹੁੰਚ ਵਿੱਚ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਅਸਮਾਨਤਾਵਾਂ ਹਨ। ਪਿਛਲੀ ਰੈਂਡਲਾਈਨਿੰਗ ਅਤੇ ਵਿਨਿਵੇਸ਼ ਨੇ ਚੰਗੀ ਸਥਿਤੀ ਵਾਲੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਘਾਟ ਅਤੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਤੌਰ 'ਤੇ ਦੱਖਣ-ਪੱਛਮੀ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਚੂਨ, ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਘਾਟ ਵਿੱਚ ਯੋਗਦਾਨ ਪਾਇਆ ਹੈ। - ਸ਼ਹਿਰ ਨੂੰ ਆਵਾਜਾਈ, ਕਰਿਆਨੇ ਦੀਆਂ ਦੁਕਾਨਾਂ, ਸਕੂਲਾਂ, ਪਾਰਕਾਂ, ਪ੍ਰਚੂਨ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ ਸਮੇਤ ਮੌਕਿਆਂ ਦੀ ਪਹੁੰਚ ਵਾਲੇ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਕਿਫਾਇਤੀ ਮਕਾਨਾਂ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਨੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ। - ਬੇਘਰ ਹੋਣ, ਆਸ਼ਰਮਾਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਤੋਂ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਦੀ ਤਬਦੀਲੀ, ਅਤੇ ਪ੍ਰਵਾਸੀ ਮਜ਼ਦੂਰਾਂ ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਸੇਵਾਵਾਂ ਤਕ ਪਹੁੰਚਣ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਨ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। - ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਨੂੰ ਰੋਕਣ ਲਈ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਇੱਕ ਨਿਰੰਤਰ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। - ਖਾਲੀ ਇਮਾਰਤਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਛੋਟੀਆਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਨੂੰ ਅਸਥਾਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਵਜੋਂ ਵਿਕਸਤ ਕਰਨ ਲਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।
			- ਸਾਰੀਆਂ ਹਾਊਸਿੰਗ ਇਕਾਈਆਂ ਲਈ ਪਹੁੰਚਯੋਗਤਾ ਲੋੜਾਂ ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ ਅਤੇ ਅਪਾਹਜ ਵਸਨੀਕਾਂ ਲਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਪਹੁੰਚ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰੇਗੀ। ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਸਬੰਧੀ ਲੋੜਾਂ ਅਤੇ ਮੌਕੇ - ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ, ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ ਨਾਲ ਬਦਸਲੂਕੀ ਅਤੇ ਮਨੁੱਖੀ ਤਸਕਰੀ ਤੋਂ ਬਚੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਨਿਰੰਤਰ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। - ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਤੁਰਨ ਦੀ ਯੋਗਤਾ ਅਤੇ ਪੈਦਲ ਯਾਤਰੀਆਂ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਨੂੰ ਵਧਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ।

			- ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਅਤੇ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚੇ, ਖਾਸਕਰ ਦੱਖਣ ਅਤੇ ਪੱਛਮੀ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਅਤੇ ਡਾਊਨਟਾਊਨ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਨਿਵੇਸ਼ ਕਰਨ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। - ਲੋੜੀਂਦੀ ਸਹੂਲਤਾਂ ਅਤੇ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚੇ ਦੇ ਸੁਧਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਪਾਰਕ, ਲਾਈਟਿੰਗ, ਸਾਈਡਵਾਕ, ਲਾਇਬ੍ਰੇਰੀਆਂ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ, ਜਦੋਂ ਨੌਜਵਾਨ ਸਕੂਲ ਵਿੱਚ ਨਾ ਹੋਣ ਤਾਂ ਉਹਨਾਂ ਲਈ ਇਕੱਠੇ ਹੋਣ ਲਈ ਜਗ੍ਹਾ, ਲੜਕੇ ਅਤੇ ਲੜਕੀਆਂ ਦੇ ਕਲੱਬ, ਸਿਹਤ ਕਲੀਨਿਕ ਜੋ ਮੈਡੀਕੈਲ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰਦੇ ਹਨ, ਅਤੇ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੇ ਸਟੇਸ਼ਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। - ਵਸਨੀਕਾਂ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਨੇ ਛਾਂ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਜਨਤਕ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚੇ ਦੇ ਸੁਧਾਰਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਵੱਲ ਧਿਆਨ ਦਿੱਤਾ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਰੁੱਖਾਂ ਦੀ ਛਾਂ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਬੱਸ ਪਨਾਹਗਾਹਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨੀਆਂ। - ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੂੰ ਪਹੁੰਚ ਦੇ ਮੌਕਿਆਂ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਨੌਕਰੀ ਦੀ ਸਿਖਲਾਈ ਅਤੇ ਤਿਆਰੀ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਅਤੇ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਨ ਲਈ ਜਨਤਕ ਸੇਵਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਨਿਵੇਸ਼ਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। - ਉਪਲਬਧ ਸ੍ਰੋਤਾਂ ਬਾਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਵਧਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। - ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ ਨੇ ਯੋਜਨਾ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆਵਾਂ ਵਿੱਚ ਵਸਨੀਕਾਂ ਦੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ ਨੂੰ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆਵਾਂ ਬਾਰੇ ਘਰ-ਘਰ ਕੈਨਵੇਸਿੰਗ ਅਤੇ ਟੀਵੀ ਅਤੇ ਰੇਡੀਓ ਵਿਗਿਆਪਨ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨੋਟ ਕੀਤੀ।
ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਇੰਟਰਵਿਊ	ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਪ੍ਰੋਕਟੀਸ਼ਨਰਜ਼	17 ਭਾਗੀਦਾਰ	ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋੜਾਂ ਅਤੇ ਮੌਕੇ - ਕਿਰਾਏ ਅਤੇ ਮਕਾਨ ਦੀ ਮਾਲਕੀਅਤ, ਅਪਾਰਟਮੈਂਟਸ, ਵੱਡੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਦੇ ਨਾਲ ਡੁਪਲੈਕਸਾਂ ਲਈ ਵਧੇਰੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ। - ਬੇਘਰ ਵਸਨੀਕਾਂ ਦੀ ਵੱਡੀ ਗਿਣਤੀ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਵਧੇਰੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿੱਚ ਜਾਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। ਵੱਡੀ ਗਿਣਤੀ ਵਿੱਚ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਹਨ ਜੋ ਅਸਥਿਰਤਾ ਅਧੀਨ ਠਹਿਰੇ ਹੋਏ ਹਨ, ਕਰਜ਼ੇ ਵਿੱਚ ਹਨ, ਆਪਣਾ ਘਰ ਗੁਆ ਰਹੇ ਹਨ, ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੇ ਜੋਖਮ ਅਧੀਨ ਹਨ। ਵਧ ਰਹੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਖਰਚੇ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਵਿੱਚ ਯੋਗਦਾਨ ਪਾਉਂਦੇ ਹਨ। - ਦੋ ਸਾਲਾਂ ਤੋਂ ਆਸ਼ਰਮ ਦੇਖਭਾਲ-ਨਿਰਧਾਰਤ ਹਾਊਸਿੰਗ ਤੋਂ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਨੂੰ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਾਇਤਾ। - ਇਲਾਜ ਅਤੇ ਮੁੜ ਵਸੇਬੇ ਦੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚਣ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ। - ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਸਨੀਕਾਂ ਲਈ ਰਾਹਤ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਜੋ ਸਹੂਲਤਾਂ, ਗਿਰਵੀਨਾਮੇ ਅਤੇ ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਭੁਗਤਾਨਾਂ ਵਿੱਚ ਪਿੱਛੇ ਹਨ ਮਾਰਚ 2024 ਤੋਂ ਕੋਈ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਉਪਲਬਧ ਨਹੀਂ ਹਨ। ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਲੋਕ ਕਿਰਾਏ ਵਿੱਚ ਪਿੱਛੇ ਰਹਿ ਗਏ ਹਨ ਅਤੇ ਬੇਦਖਲੀ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ। ਕਿਰਾਇਆ ਸਹਾਇਤਾ ਇੱਕ ਸਥਾਈ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ। - ਬੇਘਰ ਕੈਂਪਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਵਧੀ ਹੈ।

			• ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਲੋਕ ਹਾਉਸਿੰਗ ਚੋਣ ਵਾਉਚਰ ਦੀ ਉਡੀਕ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ। • ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲਈ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਅਤੇ ਵੰਡ ਕਿਵੇਂ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਇਸ ਵਿੱਚ ਵਧੇਰੇ ਪਾਰਦਰਸ਼ਤਾ ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ। • ਹੋਟਲ ਲਈ ਵਾਉਚਰ, ਅਸਥਾਈ ਜਾਂ ਸਥਾਈ ਸਹਿਯੋਗੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਵਿੱਚ ਪਲੇਸਮੈਂਟ। • ਛੋਟੇ, ਕਿਫਾਇਤੀ ਸੀਨੀਅਰ ਹਾਉਸਿੰਗ; ਦੱਖਣ-ਪੂਰਬੀ ਏਸ਼ੀਆਈ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਲਈ ਸਭਿਆਚਾਰਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜਵਾਬੀ ਸੀਨੀਅਰ ਹਾਉਸਿੰਗ। • ਸੈਕਸ਼ਨ 8 ਦੀ ਉਡੀਕ ਕਰ ਰਹੇ ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ ਨੂੰ ਕਿਰਾਇਆ ਅਤੇ ਬਿਜਲੀ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਮੁਸ਼ਕਲ ਆਉਂਦੀ ਹੈ। • ਬਜ਼ੁਰਗ ਦੁਰਵਿਵਹਾਰ ਤੋਂ ਬਚਣ ਵਾਲਿਆਂ ਲਈ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਪਨਾਹਗਾਹ ਰਿਹਾਇਸ਼। • ਵੱਡੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ 3-4 ਬੈੱਡਰੂਮ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ। • ਜਾਣਦਿਆਂ, ਤਾਲਮੇਲ ਨਜ਼ਰੀਏ ਨਾਲ ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਤੋਂ ਬਚੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼। ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਲੋੜਾਂ ਅਤੇ ਮੌਕੇ • ਸਾਰੇ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਿਹਤ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨ ਲਈ ਪਾਰਕ ਅਤੇ ਗ੍ਰੀਨਸਪੇਸ। ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਦੇ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਪਾਰਕ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਵਿੱਚ ਭਾਰੀ ਅਸਮਾਨਤਾਵਾਂ ਹਨ। ਕੁਝ ਪਾਰਕ ਨਸ਼ਿਆਂ ਦੀ ਗਤੀਵਿਧੀ ਕਾਰਨ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਨਹੀਂ ਲੱਗਦੇ। • ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਗਾਰਡਨ ਜਗ੍ਹਾਵਾਂ ਜੋ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣਾ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹਨ। • ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ ਲਈ ਸਮੂਹ ਕਸਰਤ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ। • ਸੜਕ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ, ਖ਼ਾਸਕਰ ਸਕੂਲਾਂ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ। ਸੜਕਾਂ ਪਾਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਲਈ ਧੁੰਦ ਖ਼ਤਰਨਾਕ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। • ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਦੇ ਬਾਹਰੀ ਹਿੱਸੇ (ਕੈਲਵਾ ਪਾਰਕ ਖੇਤਰ) ਅਤੇ ਪੱਛਮ ਵਾਲੇ ਪਾਸੇ ਸੜਕ ਸੁਧਾਰ ਅਤੇ ਟ੍ਰੈਫਿਕ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੇ ਉਪਾਅ ਘੱਟ ਹਨ। ਲਾਈਟਾਂ, ਸੜਕ ਸੁਧਾਰ, ਪੈਦਲ ਯਾਤਰੀਆਂ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ, ਅਤੇ ਸਾਈਡਵਾਕ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। • ਰੁਜ਼ਗਾਰ/ ਸਿਖਲਾਈ ਦੇ ਮੌਕਿਆਂ ਅਤੇ HIV ਸੇਵਾਵਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚਣ ਵਿੱਚ ਵਸਨੀਕਾਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਵਿਸਥਾਰਪੂਰਵਕ ਆਵਾਜਾਈ ਸੇਵਾਵਾਂ। ਇੱਥੇ ਵਧੇਰੇ ਬੱਸਾਂ ਅਤੇ ਵਧੇਰੇ ਬੱਸ ਪਨਾਹਗਾਹਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। • ਵਿਸਥਾਰਪੂਰਵਕ ਸਾਈਡਵਾਕ। • ਆਰਥਿਕ ਜਾਂ ਹਾਉਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨ ਲਈ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ- ਰੋਕ, ਗਟਰ, ਸਾਈਡਵਾਕ, ਸੀਵਰੇਜ ਅਤੇ ਪਾਣੀ। ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਕੁਝ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਦੱਖਣ-ਪੱਛਮ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ, ਵਿੱਚ ਸੰਪੂਰਨ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚੇ ਦੇ ਨੈਟਵਰਕ ਨਹੀਂ ਹਨ। • ਲੋਕ ਨੂੰ ਸਥਾਈ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਰੱਖਣ ਲਈ ਬਜਟ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਬਾਰੇ ਸਿੱਖਿਆ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ। • ਬੇਘਰ ਰੋਕਥਾਮ।
--	--	--	---

			• ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੇ ਮੂਲ ਕਾਰਨਾਂ ਨੂੰ ਸਮਝਣ ਅਤੇ ਹੱਲ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਟਾਸਕ ਫੋਰਸ। • ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਨੂੰ ਆਸ਼ਰਮ ਦੇਖਭਾਲ ਵਿੱਚ ਜਾਣ ਤੋਂ ਰੋਕਣਾ। • ਬੇਰੁਜ਼ਗਾਰੀ ਉੱਚ ਹੈ। ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਗਾਹਕਾਂ ਲਈ, ਨੌਕਰੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦਾ ਹੱਲ ਕਰ ਦੇਵੇਗੀ। ਖਾਸਕਰ ਡਿਗਰੀਆਂ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਨੌਕਰੀ ਲੱਭਣ ਵਿੱਚ ਦਿੱਕਤਾਂ ਹਨ। ਛੋਟੇ ਕਾਰੋਬਾਰਾਂ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਅਜਿਹੇ ਵਾਤਾਵਰਨ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ ਜੋ ਸਾਰੇ ਪੱਧਰਾਂ 'ਤੇ ਨੌਕਰੀਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਕ-ਨਿਰਭਰ ਤਨਖਾਹਾਂ ਵਾਲੀਆਂ ਨੌਕਰੀਆਂ ਪੈਦਾ ਕਰੇ। • ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਸਿਖਲਾਈ ਅਤੇ ਅਪ੍ਰੈਂਟਿਸਸ਼ਿਪ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਆਰਥਿਕ ਮੌਕਾ ਕਮਿਸ਼ਨ ਅਤੇ ਵੈਲੀ ਬਿਲਡ ਕੋਲ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਹਨ, ਪਰ, ਖਾਸਕਰ ਕੇਂਦਰੀ, ਪੱਛਮ ਅਤੇ ਪੂਰਬੀ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਵਿੱਚ ਵਧੇਰੇ ਵਿਕਲਪਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। ਸਕੂਲ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਨੌਜਵਾਨ ਕਾਲਜ ਲਈ ਭੁਗਤਾਨ ਨਹੀਂ ਕਰ ਸਕਦੇ, ਪਰ ਜਿਹੜੀਆਂ ਨੌਕਰੀਆਂ ਨੂੰ ਡਿਗਰੀ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੀ ਉਹ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲਈ ਕਾਫ਼ੀ ਭੁਗਤਾਨ ਨਹੀਂ ਕਰਦੀਆਂ। • ਊਰਜਾ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਲਈ ਫੰਡਿੰਗ। LIHEAP ਜੁਲਾਈ ਵਿੱਚ ਜਾਰੀ ਹੋਇਆ। ਬਿਜਲੀ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਲੋਕ ਆਪਣੇ ਘਰ ਗੁਆ ਬੈਠਦੇ ਹਨ। • ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਅਰਜ਼ੀਆਂ ਦੇ ਨਾਲ ਸਹਾਇਤਾ। • ਭੋਜਨ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ। MediCal ਕੋਲ ਕਰਿਆਨਾ ਡਿਲਵਰੀ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਹੈ। ਫਸਟ ਫਰੂਟ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿਚ ਜਾਣ ਦੀ ਕੋਸ਼ਿਸ਼ ਕਰ ਰਹੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਲਈ ਆਵਾਜਾਈ ਇਕ ਮੁੱਦਾ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ। • ਕਾਰਜਬਲ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ ਅਤੇ ਸਪੈਨਿਸ਼ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਭਾਸ਼ਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਨਿਰਪੱਖ ਆਮ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ। • ਘੱਟ ਪਹੁੰਚ ਵਾਲੇ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਇੰਟਰਨੈਟ ਦੀ ਪਹੁੰਚ ਦਾ ਵਿਸਥਾਰ ਕਰਨਾ।
ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਮੀਟਿੰਗ	ਦੱਖਣ ਪੱਛਮੀ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਲਈ ਢੁਕਵੇਂ ਤੌਰ 'ਤੇ ਪ੍ਰਫੁੱਲਤ ਹੋਣ ਦੀ ਉਮੀਦ ਅਤੇ ਕੋਸ਼ਿਸ਼ (HEAT) ਦੇ ਮੈਂਬਰ	4 ਭਾਗੀਦਾਰ	• ਸਾਰੇ ਘਰਾਂ ਨੂੰ ਫਲਾਇਰ ਡਾਕ ਕਰੋ; ਸਾਰੇ ਘਰਾਂ ਨੂੰ ਫਲਾਇਰ ਹੱਥੀ ਪਹੁੰਚਾਓ। • ਸਥਾਨਕ ਚੈਨਲਾਂ 'ਤੇ ਘੋਸ਼ਣਾਵਾਂ। • ਆਉਟਰੀਚ 1 ਮੀਲ ਦੇ ਘੇਰੇ ਤੱਕ ਸੀਮਿਤ ਨਹੀਂ ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ। • ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਇਲਾਕੇ ਦੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। • ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਮੀਟਿੰਗ ਸਥਾਨਾਂ 'ਤੇ ਸੰਕੇਤ ਬਹੁਤ ਘੱਟ ਸੀ। • ਸ਼ਹਿਰ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਪੈਸਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਪਰ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਕੋਲ ਇਨਪੁਟ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ ਅਤੇ ਪੈਸੇ ਕਦੇ ਵੀ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿੱਚ ਵਾਪਸ ਨਹੀਂ ਪਾਏ ਜਾਂਦੇ। • ਪੈਸਾ ਮੁੜ ਸੁਰਜੀਤੀਕਰਨ 'ਤੇ ਖਰਚ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ। • ਸੜਕ ਸੁਧਾਰ ਅਤੇ ਬੱਸ ਆਡੀਆਂ ਲਈ ਲਾਈਟਿੰਗ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ।

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਅਤੇ ਮੈਡੇਰਾ ਕਾਉਂਟੀਆਂ ਦਾ CASA ਫੋਕਸ ਗਰੁੱਪ	CASA ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਵਿੱਚ ਭਾਗੀਦਾਰ	8 ਭਾਗੀਦਾਰ	ਹਾਉਸਿੰਗ ਲੋੜ ਅਤੇ ਮੌਕੇ - ਆਸ਼ਰਮ ਦੇਖਭਾਲ ਵਿੱਚ ਲੋਕਾਂ ਅਤੇ ਆਸ਼ਰਮ ਦੇਖਭਾਲ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਬੁਢਾਪੇ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਹਾਉਸਿੰਗ। - ਫੈਮਲੀ ਯੂਨੀਫਿਕੇਸ਼ਨ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ (FUP) ਵਾਊਚਰ ਲਈ ਵਧੇਰੇ ਫੰਡ। - ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਲੋਕ ਵਾਊਚਰ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ ਬਾਰੇ ਚਿੰਤਤ ਹਨ ਕਿਉਂਕਿ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਲੋਕ ਆਸ਼ਰਮ ਦੇਖਭਾਲ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਨੂੰ ਛੱਡ ਰਹੇ ਹਨ। FUP ਵਾਊਚਰ ਦੇ ਆਉਣ ਦੀ ਉਡੀਕ ਕਰ ਰਹੇ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਲਈ, ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਇਕੋ ਇਕ ਵਿਕਲਪ ਪਨਾਹ ਹੈ। - FUP ਇਹ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਰੱਖਦਾ ਕਿ ਕੀ ਤੁਹਾਡੇ ਕੋਲ ਕਾਰ ਲੋਨ ਹੈ; ਤੁਹਾਡੇ ਕੋਲ ਬਕਾਇਆ ਹੋਰ ਬਿੱਲਾਂ ਦੀ ਪਰਵਾਹ ਕੀਤੇ ਬਿਨਾਂ ਤੁਹਾਨੂੰ ਤਾਂ ਵੀ ਕਿਰਾਏ ਵਿੱਚ ਉਹੀ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਨੀ ਪਏਗੀ। ਆਸ਼ਰਮ ਦੇਖਭਾਲ ਤੋਂ ਆਪਣੇ ਆਪ ਘਰ ਦਾ ਰੱਖ-ਰਖਾਅ ਕਰਨ ਲਈ ਤਬਦੀਲੀ ਨਾਲ ਨਜਿੱਠਣਾ “ਸਾਡੇ ਬੱਚਿਆਂ ਲਈ ਪਹਾੜ ਚੜ੍ਹਨ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਹੈ।” - ਪੇਵੇਰੇਲੋ ਹਾਊਸ ਦੁਆਰਾ ਵਧੇਰੇ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟ ਜਾਂ ਛੋਟੇ ਘਰ। - ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਆਸ਼ਰਮ ਵਾਲੇ ਨੌਜਵਾਨ ਬੇਘਰ ਹੋ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਕਿਉਂਕਿ ਜਦੋਂ ਫੰਡ ਖਤਮ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਹ ਆਪਣੇ ਮੌਜੂਦਾ ਮਕਾਨ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਰਹਿ ਸਕਦੇ। - ਨੰਬਰ ਸਹੀ ਤੌਰ 'ਤੇ CASA ਦੁਆਰਾ ਸੇਵਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਨੂੰ ਬੇਘਰ ਨਹੀਂ ਗਿਣਦੇ ਕਿਉਂਕਿ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਆਪਣੇ ਕਿਸੇ ਦੇਸ਼ ਦੇ ਨਾਲ ਰਹਿ ਰਹੇ ਹਨ; ਹਾਲਾਂਕਿ, ਇਹ ਜ਼ਰੂਰਤ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹੈ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਹਾਉਸਿੰਗ ਜ਼ਰੂਰਤ ਦਾ ਲੰਬੇ ਸਮੇਂ ਦਾ ਹੱਲ ਨਹੀਂ ਹੈ। - ਗੈਰ-ਨਾਬਾਲਗ ਨਿਰਭਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਲਈ ਡੋਰਮੈਟਰੀਜ਼ ਜਾਂ ਸਮੂਹ ਘਰ। ਬਹੁਤ ਸਾਰੀਆਂ ਪਨਾਹਾਂ ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਹਨ। ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਸਬੰਧੀ ਲੋੜਾਂ ਅਤੇ ਮੌਕੇ - ਆਵਾਜਾਈ। ਅਜਿਹੇ ਮਾਮਲੇ ਆਏ ਹਨ ਜਿੱਥੇ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਨੂੰ ਕਿਤੇ ਰਹਿਣ ਲਈ ਜਗ੍ਹਾ ਤਾਂ ਮਿਲ ਜਾਵੇ, ਪਰ ਬੱਸ ਦੁਆਰਾ ਕੰਮ ਉੱਤੇ ਜਾਣ ਲਈ ਦੋ ਘੰਟਿਆਂ ਦਾ ਸਫ਼ਰ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਭਾਵੇਂ ਇਹ ਅਸਲੀਅਤ ਵਿੱਚ ਇੰਨਾ ਦੂਰ ਨਾ ਹੋਵੇ। - ਸਿੱਖਿਆ ਅਤੇ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਸਿਖਲਾਈ। 18-21 ਸਾਲ ਦੇ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਨੌਜਵਾਨ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਤਨਖਾਹ ਵਾਲੀਆਂ ਨੌਕਰੀਆਂ 'ਤੇ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ। - ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਹਾਉਸਿੰਗ ਦੇ ਭੁਗਤਾਨ ਵਿੱਚ ਮਦਦ ਕਰਨ ਲਈ ਉੱਚ ਤਨਖਾਹ ਵਾਲੀਆਂ ਨੌਕਰੀਆਂ। ਥਾਵਾਂ ਜੋ ਨਿਯੁਕਤੀ ਕਰ ਰਹੀਆਂ ਹਨ, ਉਹ ਰਹਿਣ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਹਾਸਿਲ ਕਰਨ ਜਿੰਨੇ ਪੈਸੇ ਨਹੀਂ ਦੇ ਰਹੀਆਂ। \$16 ਪ੍ਰਤੀ ਘੰਟੇ ਦੀ ਤਨਖਾਹ ਦਾ ਮਤਲਬ ਹੈ ਕਿ ਨੌਜਵਾਨ ਤਨਖਾਹ-ਤੋਂ-ਭੁਗਤਾਨ ਵਿੱਚ ਜੀਵਨ ਬਤੀਤ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ, ਖ਼ਾਸਕਰ ਜੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਉੱਤੇ ਕਾਰ ਲੋਨ ਹੈ। - ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਮੌਜੂਦਾ ਪਾਰਕਾਂ ਨੂੰ ਸਾਫ਼ ਕਰਨ ਜਾਂ ਸੁਰੱਖਿਆ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇੱਥੇ ਅਜਿਹੇ ਤਰੀਕੇ ਹਨ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਹਾਉਸਿੰਗ ਦੇ
---	-------------------------------------	------------------	---

			ਬਦਲੇ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦੇ ਮੌਕੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਸ਼ਹਿਰ ਨੂੰ ਪਾਰਕਾਂ 'ਤੇ ਵਧੇਰੇ ਪੈਸਾ ਖਰਚ ਕਰਨ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨਹੀਂ ਹੈ; ਨੌਜਵਾਨ ਹਾਊਸਿੰਗ 'ਤੇ ਫੰਡ ਖਰਚ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ। • ਜੀਵਨ ਹੁਨਰ ਦੀ ਸਿਖਲਾਈ। ਜਦੋਂ ਕਿ AB12 ਨੇ 18 ਤੋਂ 21 ਤੱਕ ਦੇਖਭਾਲ ਵਧਾ ਦਿੱਤੀ, ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਨੌਜਵਾਨ ਜਿਹਨਾਂ ਦਾ CASA ਖਿਆਲ ਰੱਖਦੀ ਹੈ ਉਹ 18 ਸਾਲ ਦੀ ਉਮਰ ਨਾਲੋਂ 21 ਸਾਲ 'ਤੇ ਆਪਣੇ ਆਪ ਜੀਵਨ ਬਤੀਤ ਕਰਨ ਲਈ ਬਹੁਤ ਤਿਆਰ ਨਹੀਂ ਹਨ। 18-21 ਦੀ ਉਮਰ ਵਾਲੇ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਲਈ ਸੇਵਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਜੀਵਨ ਹੁਨਰ ਦੀ ਸਿਖਲਾਈ, ਬਜਟ ਅਤੇ ਟੈਕਸ ਬਾਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ, ਅਤੇ ਮੈਡੀਕਲ ਬੀਮਾ (Medi-Cal), ਨੌਕਰੀਆਂ, ਡਰਾਈਵਰ ਲਾਇਸੈਂਸ, ਆਦਿ ਲਈ ਅਰਜ਼ੀ ਕਿਵੇਂ ਦੇਣੀ ਹੈ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ। • ਆਪਣੇ ਆਪ ਜਾਂ ਸਾਥੀ ਰੂਮਮੇਟ ਨਾਲ ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ ਰਹਿਣ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਜੀਵਨ ਹੁਨਰ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। • ਕਈ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਵਿੱਚ, ਨੌਜਵਾਨ ਤਿੰਨ ਤੋਂ ਚਾਰ ਸਾਥੀ ਰੂਮਮੇਟਸ ਨਾਲ ਰਹਿ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਸਦਮਾ-ਸੂਚਿਤ ਨਜ਼ਰੀਆ ਬਿਹਤਰ ਹੋਵੇਗਾ। • ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਨੂੰ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦੀ ਸੇਵਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਵਧੇਰੇ ਸਮਰੱਥਾ ਅਤੇ ਫੰਡਿੰਗ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। • ਸਿਟੀ ਸੈਂਟਰ ਲਈ ਸਹਾਇਤਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਮਿਸ਼ਨ ਪਹਿਲੀ ਮੰਜ਼ਲ 'ਤੇ ਅਤੇ ਦੂਜੀ ਅਤੇ ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਲ 'ਤੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਫੇਸਟਰ ਨੌਜਵਾਨ ਸੈਂਟਰ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। • ਕਈ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਸਹਾਇਕ ਸੇਵਾਵਾਂ – ਨੌਕਰੀ ਦੀ ਕੋਚਿੰਗ, ਕੰਮ ਲਈ ਆਵਾਜਾਈ, ਅਤੇ ਭੋਜਨ ਸ਼੍ਰੇਣੀ। • ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਪਨਾਹਗਾਹ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਬਾਹਰ ਕੱਢਣਾ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਉਹ ਕੁਝ ਵਿੱਤੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਪ੍ਰਦਾਨ ਨਹੀਂ ਕਰਦੇ। ਹਰੇਕ ਵਿਅਕਤੀ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਵਧੇਰੇ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ।
ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਊਂਟੀ ਵਿਵਹਾਰਿਕ ਸਿਹਤ ਵਿਭਾਗ ਫੋਕਸ ਗਰੁੱਪ	ਕਾਊਂਟੀ ਵਿਵਹਾਰਿਕ ਸਿਹਤ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਵਿੱਚ ਭਾਗੀਦਾਰ	6 ਭਾਗੀਦਾਰ	ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋੜ ਅਤੇ ਮੌਕੇ • ਪਰਿਵਰਤਨਸ਼ੀਲ ਹਾਊਸਿੰਗ/ ਸੂਫੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਘਰ ਜੋ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੂੰ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਪੈਰਾਂ 'ਤੇ ਵਾਪਸ ਖੜ੍ਹੇ ਹੋਣ ਲਈ ਤਿੰਨ ਤੋਂ ਛੇ ਮਹੀਨਿਆਂ ਲਈ ਰਹਿਣ ਦੀ ਆਗਿਆ ਦਿੰਦਾ ਹੈ ਜਦੋਂ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਨੌਕਰੀ ਦੀ ਭਾਲ ਕਰਨ ਦਾ ਸਮਾਂ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਅਜਿਹੀ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਉਹ ਆਪਣੀ ਜ਼ਿੰਦਗੀ ਦੁਬਾਰਾ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਦੇ ਹਨ। RM ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਬਿਲਡਰਾਂ ਨੇ ਹੋਟਲ ਖਰੀਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਵਿੱਚ ਬਦਲ ਦਿੱਤਾ ਹੈ, ਜੋ ਇੱਕ ਸਫਲ ਮਾਡਲ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਡੇਜ਼ ਇੰਨ ਆਮਦਨੀ-ਅਧਾਰਤ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟਾਂ ਵਿੱਚ ਬਦਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਬਹੁਤ ਵਧੀਆ ਦਿਖਾਈ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। ਸੂਫੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਘਰ ਜੋ ਸਵੈ-ਭੁਗਤਾਨ ਵਾਲੇ ਹਨ,

			ਆਮਦਨੀ ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਹੋਣੇ ਚਾਹੀਦੇ ਹਨ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਮਹਿਸੂਸ ਹੋਣਾਨਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਲੋਕ ਆਸਾਨੀ ਨਾਲ ਆ ਸਕਣ ਅਤੇ ਜਾ ਸਕਣ। • ਹਾਫ਼ਤੇ ਘਰ ਜਿਸ ਨੂੰ ਇੱਕ ਨਿਵਾਸੀ ਨੇ VA ਰਾਹੀਂ ਸੰਪਰਕ ਵਿੱਚ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਸ਼ੌਂਤ ਸਨ, ਅਤੇ ਲੋਕ ਹਰ ਹਫ਼ਤੇ ਇਹ ਵੇਖਣ ਲਈ ਆਉਂਦੇ ਸਨ ਕਿ ਵਸਨੀਕ ਅੱਗੇ ਵਧਣ ਲਈ ਕੀ ਕਰ ਰਹੇ ਸਨ। ਇਮਾਰਤ ਵਿੱਚ ਆਉਣ-ਜਾਣ ਲਈ ਕੋਈ ਸਖਤ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਨਹੀਂ ਸੀ, ਇਸ ਲਈ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੂੰ ਸਕੂਲ ਵਿਚ ਵਾਪਸ ਜਾਣ, ਨੌਕਰੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ, ਆਦਿ ਦੀ ਵਧੇਰੇ ਆਜ਼ਾਦੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। VA ਨੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੂੰ ਤਿੰਨ ਮਹੀਨਿਆਂ ਦਾ ਕਿਰਾਇਆ ਦਿੱਤਾ ਤਾਂ ਜੋ ਉਹ ਉਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲੱਭਣ ਲਈ ਬਚਤ ਕਰ ਸਕਣ। • MediCal ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਵਧੇਰੇ ਸੁਫੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਪਹੁੰਚਯੋਗ ਹੈ। CalViva ਸੁਫੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਘਰਾਂ ਲਈ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ। • WestCare ਸੁਫੀ ਜੀਵਨ ਬਤੀਤ ਕਰਦੇ ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਮਦਦ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਪਰ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਅਜਿਹੇ ਵਿਅਕਤੀ ਨਾਲ ਕਮਰਾ ਮਿਲ ਸਕਦਾ ਹੈ ਜਿਸ ਨੂੰ ਉਹ ਨਹੀਂ ਜਾਣਦੇ। ਸਟੂਡੀਓ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ। ਕੁਝ ਵਸਨੀਕ ਨਸ਼ੇ ਲੈ ਕੇ ਆਉਂਦੇ ਹਨ, ਜਿਸ ਕਾਰਨ ਲੋਕਾਂ ਦਾ ਉੱਥੇ ਰਹਿਣਾ ਮੁਸ਼ਕਲ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। • ਲੋਕਾਂ ਦੇ ਲਈ ਇੱਕ ਜਗ੍ਹਾ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਪਾਲਤੂ ਜਾਨਵਰ ਹਨ ਜੋ ਸਰਵਿਸ ਜਾਨਵਰ ਨਹੀਂ ਹਨ। • ਨਸ਼ਿਆਂ ਦੀ ਦੁਰਵਰਤੋਂ/ ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ ਦੇਹਰੇ ਨਿਦਾਨ ਘਰਾਂ/ ਪਨਾਹਗਾਹਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਸਟਾਫ਼ ਵਸਨੀਕਾਂ ਦੇ ਮੁੱਦਿਆਂ ਨੂੰ ਸੰਭਾਲਣ ਲਈ ਵਧੇਰੇ ਲੈਸ ਹੋਵੇ। • RM ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਬਿਲਡਰਾਂ ਕੋਲ ਕਾਲਜ ਦੇ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਲਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਹੈ ਜੋ ਸਿਰਫ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਸਨੀਕਾਂ ਲਈ ਹੈ ਜੋ ਬੇਘਰ ਹਨ ਜੋ ਸਕੂਲ ਵਿਚ ਫੁੱਲ-ਟਾਈਮ ਦਾਖਲ ਹਨ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਵਧੇਰੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ ਜੋ ਦੇਹਰੇ ਨਿਦਾਨ (ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ ਦੇ ਮੁੱਦੇ ਅਤੇ ਨਸ਼ਿਆਂ ਦੀ ਦੁਰਵਰਤੋਂ ਵਿਕਾਰ) ਨਾਲ ਸਕੂਲ ਜਾ ਰਹੇ ਹਨ। • ਅਜਿਹੇ ਘਰਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ ਜੋ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹੋਣ ਅਤੇ ਚੰਗੇ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਛੋਟੇ, ਕਿਫਾਇਤੀ ਘਰ ਹੋਣ। ਸੈਕਸ਼ਨ 8 ਉਨ੍ਹਾਂ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਮਦਦਗਾਰ ਹੈ ਜੋ ਇਸ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਬੱਚਿਆਂ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟ ਲੈ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਅਜਿਹੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲਈ ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ ਜਿਸ ਲਈ ਲੋਕ ਇੱਕ ਚੰਗੇ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਯੋਗ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ। 2014 ਵਿੱਚ, ਸੈਕਸ਼ਨ 8 ਲਈ ਇੰਤਜ਼ਾਰ ਸੂਚੀ ਦੇ ਤੋਂ ਪੰਜ ਸਾਲ ਸੀ, ਇਸ ਲਈ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਵਸਨੀਕ ਇਸ ਨੂੰ ਕਦੇ ਵੀ ਇੰਤਜ਼ਾਰ ਸੂਚੀ ਨੂੰ ਪੂਰੀ ਨਹੀਂ ਕਰ ਪਾਉਂਦੇ। • ਕਰਜ਼ੇ ਲਈ ਯੋਗ ਹੋਣਾ ਮੁਸ਼ਕਲ ਹੈ। ਕਰਜ਼ੇ ਅਤੇ ਪਹਿਲੇ ਭੁਗਤਾਨ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਯੋਗਤਾ ਪੂਰੀ ਕਰਨ ਵਿਚ ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਸਬੰਧੀ ਲੋੜਾਂ ਅਤੇ ਮੌਕੇ
--	--	--	---

			• ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਤਾਂ ਜੋ ਵਸਨੀਕ ਨਵੇਂ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਮਿਲ ਸਕਣ ਅਤੇ ਕੁਝ ਕਰਨ ਲਈ ਹੋਵੇ। • ਕਾਰਾਂ ਅਤੇ ਯੁੱਧ 'ਤੇ ਸਖਤ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਨਾਲ, ਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਯੋਗਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਾਇਤਾ ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ। • CalViva ਹਰ ਹਫ਼ਤੇ ਦੇ Uber ਯਾਤਰਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਜੋ ਮਦਦਗਾਰ ਹੈ। • ਫੋਸਟਰ ਫਾਰਮਜ਼ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਵਧੇਰੇ ਮੌਸਮੀ ਜਾਂ ਅਸਥਾਈ ਨੌਕਰੀਆਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। ਪੁਰਤਗਾਲ ਵਿਚ ਇਕ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਨੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਸਬਸਿਡੀ 'ਤੇ ਨੌਕਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜੋ ਆਪਣਾ ਜੀਵਨ ਨਿਰਬਾਹ ਕਰਨ ਦੀ ਕੋਸ਼ਿਸ਼ ਕਰ ਰਹੇ ਸਨ, ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਮਜ਼ਦੂਰੀ ਦਾ ਕੁਝ ਹਿੱਸਾ ਅਦਾ ਕਰੇਗਾ। CalTrans ਨਾਲ ਨੌਕਰੀਆਂ ਇੱਕ ਚੰਗੀ ਭਾਈਵਾਲੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਨੌਕਰੀ ਮਿਲਣ 'ਤੇ ਰਹਿਣ ਦਾ ਖਰਚਾ ਕਰਨ ਦੇ ਯੋਗ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ। • ਪਾਥਵੇਜ਼ ਦੁਆਰਾ ਸਮੂਹ ਅਤੇ ਗੁੱਸੇ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਦੀਆਂ ਕਲਾਸਾਂ ਦੇ ਹਫ਼ਤੇ ਦੇ ਚਾਰ ਦਿਨ ਮਦਦਗਾਰ ਸਨ। ਜਦੋਂ ਇਹ ਤਿੰਨ ਦਿਨਾਂ ਤੱਕ ਲੰਬਾ ਹੋਇਆ ਤਾਂ ਇਹ ਮੁਸ਼ਕਲ ਸੀ। • ਮਿਸ਼ਨ ਅਤੇ ਪੇਵਰੈਲੋ ਹਾਊਸ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਨਦਾਰ ਭੋਜਨ ਹੈ।
ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਇੰਟਰਡਿਨੇਮੀਨੇਸ਼ਨਲ ਸ਼ਰਨਾਰਥੀ ਮੰਤਰਾਲੇ (FIRM) ਫੋਕਸ ਗਰੁੱਪ		17 ਭਾਗੀਦਾਰ	ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋੜ ਅਤੇ ਮੌਕੇ • ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ। ਮਾਰਕੀਟ ਰੇਟ ਯੂਨਿਟ ਭੁਗਤਾਨ ਲਈ ਬਹੁਤ ਮਹਿੰਗੇ ਹਨ। • ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦਾ ਨਿਰਮਾਣ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਨਹੀਂ ਕਰਦਾ। • ਉੱਤਰੀ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਜਾਂ ਕਲੇਵਿਸ ਵਿਚ ਆਮ ਸਥਿਤੀ ਵਿਚ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। • ਘੱਟ ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦਾ ਵਿਕਾਸ। ਸ਼ਹਿਰ ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਮਕਾਨਾਂ ਲਈ ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ ਪਲਾਟ ਖਰੀਦ ਸਕਦਾ ਹੈ। • ਇੱਕ ਚੰਗੇ ਇਲਾਕੇ ਵਿੱਚ ਘਰ ਖਰੀਦਣਾ ਬਜਟ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹੈ। • \$800 ਤੋਂ \$ 900/ਮਹੀਨੇ ਲਈ ਦੋ ਬੈਡਰੂਮ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟ ਲੱਭਣਾ ਮੁਸ਼ਕਲ ਹੈ, ਅਤੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 8 ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿੱਚ ਉਡੀਕ ਸੂਚੀਆਂ ਹਨ। ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਕਸਰ ਅਸੁਰੱਖਿਅਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। • ਬਹੁਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਸਮੂਹਾਂ ਲਈ ਆਮਦਨੀ ਦੀਆਂ ਪਾਬੰਦੀਆਂ ਦੇ ਨਾਲ ਵਧੇਰੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ। ਹੁਣ ਸੈਕਸ਼ਨ 8 'ਤੇ ਵੀ, ਹਾਊਸਿੰਗ ਮਹਿੰਗੀ ਹੈ। • ਮਾਲਕ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਹਰ ਮਹੀਨੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 8 ਦੇ ਅਧੀਨ ਦੁਬਾਰਾ ਅਪਲਾਈ ਕਰਨ ਅਤੇ ਉਹ ਕਿਰਾਏ ਨੂੰ ਅਕਸਰ ਵਧਾ ਸਕਦੇ ਹਨ। • ਮਾਲਕ ਯੂਨਿਟਸ ਦੀਆਂ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਨੂੰ ਹੱਲ ਨਹੀਂ ਕਰਦੇ। • ਵਧੇਰੇ ਅਪਡੇਟ ਕੀਤੀਆਂ ਯੂਨਿਟਸ। • ਪਾਣੀ ਅਤੇ ਸੀਵਰੇਜ ਦੀਆਂ ਦਿੱਕਤਾਂ ਦਾ ਹੱਲ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

			- ਜਦੋਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਉਪਲਬਧ ਅਤੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਇਹ ਅਣਚਾਹੇ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਹੁੰਦੀ ਹੈ, ਜਾਂ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ। - ਉੱਚ ਸਹੂਲਤ ਦੇ ਖਰਚੇ। ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਸਬੰਧੀ ਲੋੜਾਂ ਅਤੇ ਮੌਕੇ - ਮੌਜੂਦਾ ਹੂਟਾਂ 'ਤੇ ਵਧੇਰੇ ਬੱਸਾਂ। ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਲੋਕ ਬੱਸ ਲਈ 30 ਮਿੰਟ ਦੀ ਉਡੀਕ ਕਰਦੇ ਹਨ; 15 ਮਿੰਟ ਦੀ ਉਡੀਕ ਵਧੇਰੇ ਵਾਜਬ ਹੋਵੇਗੀ। ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ, ਬੱਸ ਲਾਈਨ 28 ਜੇ ਡਕੋਟਾ ਅਤੇ ਮੈਪਲ ਦੇ ਦਰਮਿਆਨ ਚਲਦੀ ਹੈ। - ਬੱਸ ਆਡਿਅੰ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ। ਕੁਝ ਬੈਂਚਾਂ ਉੱਤੇ ਕੋਈ ਕਵਰਿੰਗ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਨਹੀਂ ਹਨ, ਜਾਂ ਬਿਲਕੁਲ ਮੌਜੂਦ ਨਹੀਂ ਹਨ। ਇਹ ਟਿੱਪਣੀ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਤੌਰ 'ਤੇ ਬੱਸ ਲਾਈਨ 28 ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਹੈ ਪਰ ਇਹ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਹੋਰ ਖੇਤਰਾਂ 'ਤੇ ਵੀ ਲਾਗੂ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ। - ਨੌਕਰੀ ਦੀ ਸਿਖਲਾਈ, ਨੌਕਰੀ ਦੀ ਭਾਲ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ, ਰੈਜ਼ਿਊਮੇ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ। - ਵਧੇਰੇ ਪਾਰਕ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਪਾਰਕਾਂ ਵਿੱਚ ਬਿਹਤਰ ਰੋਸ਼ਨੀ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉੱਤਰੀ ਸੀਅਰਾ ਵਿਸਟਾ ਖੇਤਰ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। - PG&E ਸਹਾਇਤਾ। ਇਹ ਭੁਗਤਾਨ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਹੁੰਦਿਆਂ ਵੀ ਮਹਿੰਗਾ ਹੈ। ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੇ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਅਪਲਾਈ ਕਰਨ ਦੀ ਕੋਸ਼ਿਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ। - ਮੁਫ਼ਤ ਇੰਟਰਨੈੱਟ ਸੇਵਾ। - ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 6 ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੇ ਲੀਜ਼ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਲਈ ਕਾਨੂੰਨ। ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਵਾਧੇ ਨੂੰ ਹਰ 1 ਜਾਂ 2 ਸਾਲਾਂ ਤੱਕ ਸੀਮਤ ਕਰਨ ਲਈ ਕਾਨੂੰਨ। - ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ ਲਈ ਕਸਰਤ ਪਾਰਕ। - ਵਧੇਰੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਬਾਗ; ਬਾਗਬਾਨੀ ਤੰਦਰੁਸਤ ਰਹਿਣ ਦਾ ਇੱਕ ਤਰੀਕਾ ਹੈ। - FIRM ਵਰਗੀਆਂ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਰਾਹੀਂ ਸਭਿਆਚਾਰਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਢੁਕਵੇਂ ਥੈਰੇਪੀ ਸਮੂਹ। - ਪੈਦਲ ਯਾਤਰੀਆਂ ਦੇ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚੇ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ। ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਬਹੁਤ ਪੈਦਲ ਚੱਲਣ ਯੋਗ ਸ਼ਹਿਰ ਨਹੀਂ ਹੈ। - ਪਾਰਕਾਂ ਸਮੇਤ, ਅਸਲਾਨ ਅਤੇ ਵਿਲੋ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਵਧੇਰੇ ਰੋਸ਼ਨੀ। - ਵੁਡਵਰਡ ਪਾਰਕ ਵਿਖੇ ਬਿਹਤਰ ਰੋਸ਼ਨੀ। - ਸ਼ਾਅ ਦੇ ਦੱਖਣ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਖੇਡ ਮੈਦਾਨ ਨਹੀਂ (ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਕੋਡ 93726); ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੂੰ ਇਕ ਢੁਕਵੇਂ ਖੇਡ ਦੇ ਮੈਦਾਨ ਵਿੱਚ ਜਾਣ ਲਈ ਯਾਤਰਾ ਕਰਨੀ ਪੈਂਦੀ ਹੈ।
ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ	ਵਿਆਪਕ ਕਮਿਊਨਿਟੀ	237 ਉੱਤਰਵਾਦੀ	ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ - ਕਿਫਾਇਤੀ ਕਿਰਾਏ ਵਾਲੀਆਂ ਨਵੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਦਾ ਨਿਰਮਾਣ - ਪਰਿਵਾਰਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ - ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲਈ ਊਰਜਾ ਦੀ ਕੁਸ਼ਲਤਾ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ/ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚੇ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ - ਗਲੀ, ਸੜਕ ਜਾਂ ਸਾਈਡਵਾਕ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ

			• ਬੇਘਰ ਜਾਂ ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਦੀਆਂ ਪਨਾਹਗਾਹਾਂ • ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਪਾਰਕ, ਜਿੰਮ, ਜਾਂ ਮਨੋਰੰਜਨ ਦੇ ਖੇਤਰ • ਨੌਜਵਾਨ ਕੇਂਦਰ ਚੋਟੀ ਦੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ/ ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ • ਖਾਲੀ ਛੱਡੀਆਂ ਪ੍ਰੋਪਰਟੀਆਂ ਦਾ ਮੁੜ ਵਿਕਾਸ ਕਰਨਾ ਜਾਂ ਢਾਹੁਣਾ • ਨੌਕਰੀਆਂ ਪੈਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਲਾਭ ਦੇਣਾ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਜਨਤਕ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ • ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਸਿਖਲਾਈ • ਫੂਡ ਬੈਂਕ/ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਭੋਜਨ • ਸਕੂਲ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਦੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ • ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਸੇਵਾਵਾਂ • ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਲਾਹ ਚੋਟੀ ਦੀਆਂ ਬੇਘਰ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ • ਬੇਘਰ ਰੋਕਥਾਮ • ਸਥਾਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ • ਪਰਿਵਰਤਨਸ਼ੀਲ/ ਸਹਾਇਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ
ਜਨਤਾ ਦੀਆਂ ਲੋੜਾਂ ਦੀ ਸੁਣਵਾਈ	ਵਿਆਪਕ ਕਮਿਊਨਿਟੀ	4 ਟਿੱਪਣੀਆਂ	• ਪਨਾਹਗਾਹਾਂ 'ਤੇ ਟਿੱਪਣੀ ਦੇ ਮੌਕਿਆਂ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਤ ਕਰੋ; ਹਾਊਸਿੰਗ ਐਲੀਮੈਂਟ ਦੀਆਂ ਚੀਜ਼ਾਂ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰੋ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੇ ਪਨਾਹਗਾਹ, ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਪਾਰਕਿੰਗ ਲਾਟ, ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕੈਂਪਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ; ਮਜ਼ਬੂਤ ਨੌਕਰੀਆਂ ਦਾ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ; ਸ਼ਿਕਾਇਤ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆਵਾਂ ਦੁਆਰਾ ਪੁਰਾਣੇ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਜਵਾਬਦੇਹ; ਲਾਈਵ ਤਜਰਬਾ ਬੋਰਡ ਹੈ। • ਪਹੁੰਚ ਖਰਾਬ ਹੈ; ਦਰਵਾਜ਼ੇ ਖੜਕਾ ਕੇ ਵਧੇਰੇ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। ਸਰਵਿਸ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਦੁਆਰਾ ਪਹੁੰਚ ਕਰਨ ਦਿਓ। • ਸਭ ਕੁਝ ਗੈਰ-ਕਿਫਾਇਤੀ ਹੋ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ ਘਰ ਖਰੀਦਣ ਵਾਲੇ ਪੂਰਵ-ਯੋਗਤਾ ਪੱਤਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਕਰ ਸਕਦੇ ਅਤੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ, ਇੱਥੋਂ ਤਕ ਕਿ ਸਬਸਿਡੀ ਹਾਸਿਲ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਵੀ ਕਿਰਾਇਆ ਨਹੀਂ ਦੇ ਸਕਦੇ। ਛੋਟੇ ਘਰਾਂ, 3D ਪ੍ਰਿੰਟਿੰਗ, ਅਤੇ ਨਿਰਮਿਤ ਘਰਾਂ ਵਰਗੇ ਵਿਕਲਪਾਂ 'ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰੋ। • ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਮਾਲਕਾਂ ਲਈ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ।
ਜਨਤਕ ਟਿੱਪਣੀ ਦੀ ਮਿਆਦ	ਵਿਆਪਕ ਕਮਿਊਨਿਟੀ	27 ਟਿੱਪਣੀਆਂ	• ਸਾਂਝੇ ਹਾਊਸਿੰਗ, ਸਥਿਰਤਾ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਅਤੇ ਔਰਤਾਂ ਅਤੇ ਬੱਚਿਆਂ ਲਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲਈ ਗ੍ਰਾਂਟਾਂ ਦੀ ਲੋੜ • ਨੌਕਰੀਆਂ ਦੀ ਲੋੜ • ਕਰਜ਼ੇ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼

			• ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਲਈ ਫੁੱਟਪਾਥਾਂ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ • ਸਪੈਨਿਸ਼ ਵਿੱਚ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆਵਾਂ ਬਾਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ • ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਨੂੰ ਤਰਜੀਹ ਦੇਣ ਦੀ ਲੋੜ • ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਦੀ ਵਧੇਰੇ ਨਿਗਰਾਨੀ ਅਤੇ ਜਵਾਬਦੇਹੀ • ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਨੂੰ ਰੂਪ ਦੇਣ ਲਈ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਦਾ 'ਲਾਈਵ ਐਕਸਪੀਰੀਐਂਸ ਬੋਰਡ' ਬਣਾਉਣ ਦੀ ਲੋੜ • ਘਰ-ਘਰ ਰਹਿਣ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਘਰ-ਘਰ ਰਹਿਣ ਦੀ ਲੋੜ • ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਤੋਂ ਰੋਕਣ ਵਾਲੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਨੂੰ ਮਜ਼ਬੂਤ ਕਰਨ ਦੀ ਲੋੜ • ਇੱਥੇ ਰਹਿਣ ਲਈ ਰਿਪੋਰਟ ਵਿੱਚ ਕਿਰਿਆਵਾਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਸਥਿਰਤਾ, ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਰੱਖਣਾ ਅਤੇ ਸਥਾਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲਈ ਇਕਾਈਆਂ ਨੂੰ ਵੱਖ ਕਰਨਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ • ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਸਟ ਪਹੁੰਚ ਲਈ ਸਹਾਇਤਾ • ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੋਣ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਦੇ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਵਿੱਚ ਰਣਨੀਤੀਆਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨਾ • ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ ਕਿ ਬੇਘਰ ਨਿਵਾਸੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਹੋਮਕੀ ਸੈਲਟਰਾਂ ਤੋਂ ਸਥਾਪਤ ਸਥਾਈ ਸਹਾਇਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਕਰ ਸਕਣ • ਹਾਰਟ ਟੀਮ ਨੇ ਅਣਪਛਾਤੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਦਾ ਸਾਮਾਨ ਸੁੱਟ ਦਿੱਤਾ ਹੈ • ਕਾਨੂੰਨ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦੇ ਜਵਾਬ ਦੇ ਉਲਟ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੇ ਵਿਰੋਧ ਵਿੱਚ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਅਧਾਰਤ ਜਵਾਬ ਦੀ ਲੋੜ • ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਦੇ ਪਨਾਹਗਾਹਾਂ ਅਤੇ ਸਰਦੀਆਂ ਦੇ ਗਰਮ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਕੇਂਦਰਾਂ ਨੂੰ ਫੰਡ ਦੇਣ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ • ਟਰਾਮਾ-ਜਾਣਕਾਰੀ ਵਾਲੇ ਪਨਾਹਗਾਹਾਂ ਦੀ ਲੋੜ • ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਚੁਣੌਤੀਆਂ ਵਾਲੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਲਈ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਦੇ ਮੌਕਿਆਂ ਦੀ ਲੋੜ • ਸੰਕਟ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਇਕਾਗਰਤਾ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ ਅਤੇ ਇਸ ਨੂੰ ਆਵਾਜਾਈ ਅਤੇ ਸਰੋਤਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਵਾਲੇ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ • ਵਧੇਰੇ ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਮਕਾਨ ਵਿਕਲਪਾਂ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ • ਨਵੇਂ ਮਕਾਨ ਬਣਾਉਣ ਨੂੰ ਤਰਜੀਹ ਦੇਣ ਦੀ ਲੋੜ • ਨਵੇਂ ਵਿਕਾਸ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਜ਼ੋਨਿੰਗ ਨਿਯਮਾਂ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਬਣਾਉਣ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ • ਮੁਰੰਮਤ ਦੀ ਲੋੜ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਪੁਰਾਣੇ ਯੂਨਿਟ • ਵੱਡੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਵਧੇਰੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਲਪਾਂ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ • ਉੱਚ ਕਿਰਾਏ ਅਤੇ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਸੀਮਤ ਉਪਲਬਧਤਾ • ਇੱਕ ਅਜਿਹੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੂੰ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ, ਨਾ ਕਿ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਘੁੰਮਣ ਦੀ ਬਜਾਏ
--	--	--	---

			• ਉੱਤਰ-ਪੱਛਮੀ ਫਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਬੇਘਰ ਹੋਣਾ ਇੱਕ ਸਮੱਸਿਆ ਹੈ • ਯੋਜਨਾ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਸਿੱਟੇ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਨੂੰ ਪੜ੍ਹਨ ਵਿੱਚ ਅਸਾਨ ਬਣਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ • ਮਕਾਨ ਮਾਲਕੀਅਤ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨ ਦੀ ਲੋੜ
ਜਨਤਕ ਸੁਣਵਾਈ	ਵਿਆਪਕ ਕਮਿਊਨਿਟੀ	16 ਭਾਗੀਦਾਰ	• ਪੋਵਰੈਲੇ ਹਾਊਸ ਸਟ੍ਰੀਟ ਆਊਟਰੀਚ (ਈਐਸਜੀ) ਅਤੇ ਪਾਪਾ ਮਾਈਕ ਦੇ ਕੋਢੇ ਵਰਕਫੋਰਸ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ (ਸੀਡੀਬੀਜੀ) ਲਈ ਸਟਾਫ ਫੰਡਿੰਗ ਸਿਫਾਰਸ਼ਾਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਪਾਪਾ ਮਾਈਕ ਦਾ ਇੱਕ ਮੁਫਤ ਰੈਸਟੋਰੈਂਟ ਹੈ ਜੋ ਭੁੱਖੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਖੁਆਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਇੱਕ ਕਰਮਚਾਰੀ ਵਿਕਾਸ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਹੈ। ਇਹ ਵਪਾਰਕ ਰਸੋਈਆਂ, ਰੈਸਟੋਰੈਂਟ ਰਸੋਈਆਂ ਅਤੇ ਫੂਡ ਟਰੱਕਾਂ ਦੇ ਸੰਚਾਲਨ ਵਿੱਚ ਰਸੋਈ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਕਰਮਚਾਰੀ ਵਿਕਾਸ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨ ਲਈ ਯੂਥ ਜੌਬ ਕੋਰ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਨਾਲ ਜੁੜਦਾ ਹੈ • * ਸਾਊਥ ਟਾਵਰ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਲੈਂਡ ਟਰੱਸਟ ਨੇ ਲੈਂਡ ਟਰੱਸਟ ਅਤੇ ਸੰਗਠਨਾਂ ਦੇ ਗੱਠਜੋੜ ਲਈ ਫੰਡਿੰਗ ਦੇ ਸਮਰਥਨ ਵਿੱਚ ਗੱਲ ਕੀਤੀ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਹੋਪਵਾ ਦੁਆਰਾ ਮਾਇਟੀ ਅਤੇ ਬਲੈਕ ਕਵੀਅਰ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਸਟਾਫ ਫੰਡ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਨਾ ਕੀਤਾ। ਹੋਪਵਾ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਵਿੱਚ ਕਾਫ਼ੀ ਵਿਭਿੰਨਤਾ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਸੰਗਠਨ ਟਾਵਰ ਜ਼ਿਲ੍ਹੇ ਵਿੱਚ ਨਵੀਨਤਾਕਾਰੀ ਕੰਮ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਗੁਆਂਢੀ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਦੇਖਭਾਲ ਦੇ ਇੱਕ ਵੱਖਰੇ ਪੱਧਰ ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਉਹ ਉਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਦਾ ਸੰਤੁਲਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਾ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹਨ ਜੋ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਬੇਨਤੀਆਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਫੰਡ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ। • ਨੌਜਵਾਨ ਅਤੇ ਗਰਭਵਤੀ ਨੌਜਵਾਨ ਅਤੇ ਆਪਣੇ ਪਰਿਵਾਰ ਨੂੰ ਸਹਿਯੋਗ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। ਦੱਖਣੀ ਟਾਵਰ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਲੈਂਡ ਟਰੱਸਟ ਦੇ ਨਾਲ ਅਰਜ਼ੀ ਦਾ ਹਿੱਸਾ। ਡੋਲਾ ਅਤੇ ਜਿਨਸੀ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਸਿੱਖਿਆ ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਅਤੇ ਸਦਮੇ ਬਾਰੇ ਸੂਚਿਤ ਦੇਖਭਾਲ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੇ। ਐਂਚਆਈਵੀ / ਏਡਜ਼ ਨਾਲ ਪੀੜਤ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੂੰ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੇਣ ਲਈ ਤਿਆਰ 2024 ਵਿੱਚ 337 ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਦੀ ਸੇਵਾ ਕੀਤੀ। • ਕੇਂਦਰੀ ਵਾਦੀ ਜਸਟਿਸ ਗੱਠਜੋੜ ਨੇ ਸੀਡੀਬੀਜੀ ਫੰਡਿੰਗ ਅਤੇ ਗੱਠਜੋੜ ਦੇ ਕੰਮ ਲਈ ਸਮਰਥਨ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਬੋਲਿਆ। ਇਸ ਸਾਲ ਸੰਗਠਨ ਨੇ ਮਨੁੱਖੀ ਤਸਕਰੀ ਦੇ ਜੋਖਮ ਵਿੱਚ 400 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨਾਲ ਕੰਮ ਕੀਤਾ। • * ਸੀਡੀਬੀਜੀ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਸਮਰਥਨ ਵਿੱਚ ਹੋਪ ਐਟ ਵਿਜ਼ਨ ਵਿਊ ਨੇ ਗੱਲ ਕੀਤੀ। ਜਾਣਬੁੱਝ ਅਤੇ ਸੋਚ ਨਿਵੇਸ਼ ਨੂੰ ਵੇਖਣ ਲਈ ਧੰਨਵਾਦੀ। ਸੰਗਠਨ ਇੱਕ ਛੋਟੇ ਕਾਰੋਬਾਰ

			ਇਨਕਿਊਬੇਟਰ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਫੰਡਿੰਗ ਬੇਨਤੀ ਇੱਕ ਖਰਾਬ ਛੱਤ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਕਰਨ ਲਈ ਸੀ। • * ਰੇਡੀਓ ਬਿਲਿੰਗ ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ, ਸਪੈਨਿਸ਼ ਅਤੇ ਮਿਕਸਟੇਕੋ ਵਿਚ ਸੰਗੀਤ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਕਰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਨੂੰ ਸਿਖਲਾਈ ਦੇਣ ਦਾ ਇਤਿਹਾਸ ਹੈ। ਸੰਗਠਨ ਦਾ 450 ਈ. ਬੈਲਮੋਂਟ ਵਿਖੇ ਇੱਕ ਨਵਾਂ ਕੇਂਦਰ ਹੋਵੇਗਾ। ਸੰਗਠਨ ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਮੰਗ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ। • ਚਾਈਨਾਟਾਊਨ ਫਰੇਸਨੋ ਫਾਊਂਡੇਸ਼ਨ ਨੇ ਗ੍ਰਾਂਟ ਫੰਡਿੰਗ ਦੇ ਸਮਰਥਨ ਵਿੱਚ ਗੱਲ ਕੀਤੀ। ਸੰਗਠਨ ਮਾਈਕਰੋ-ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ ਸੇਵਾਵਾਂ ਲਈ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰੇਗਾ। ਇਸ ਫੰਡਿੰਗ ਦੇ ਕਾਰਨ ਚਾਈਨਾਟਾਊਨ ਵਿੱਚ ਇਸ ਦੀ ਇੱਕ ਕਿਤਾਬਾਂ ਦੀ ਦੁਕਾਨ ਹੈ। • ਸਟਾਫ ਤੋਂ ਫੰਡਿੰਗ ਸਿਫਾਰਸ਼ਾਂ ਲਈ ਸਹਾਇਤਾ ਅਤੇ ਮੈਕਸੀ ਐਲ.ਪਾਰਕਸ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੈਂਟਰ ਨੂੰ ਐਚਵੀਏਸੀ ਸੁਧਾਰਾਂ ਲਈ ਸਹਾਇਤਾ। ਇਹ ਇਕੋ ਇਕ ਕੇਂਦਰ ਸੀ ਜਿਸ ਵਿਚ ਐਚਵੀਏਸੀ ਨਹੀਂ ਸੀ ਅਤੇ ਬੰਬ ਭੁਲਰ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰ ਰਿਹਾ ਸੀ। • * ਈਐਸਜੀ ਦੁਆਰਾ ਫੰਡਿੰਗ ਆਊਟਰੀਚ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਲਈ ਪੇਵਰੈਲੋ ਹਾਊਸ ਧੰਨਵਾਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਸੰਗਠਨ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਪਹੁੰਚ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਫੰਡ ਤਿੰਨ ਆਊਟਰੀਚ ਵਰਕਰਾਂ ਲਈ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ। • * ਫਰੈਸਨੋ ਹਾਊਸਿੰਗ ਨੇ ਹੋਮ ਕਿਰਾਏਦਾਰ-ਅਧਾਰਿਤ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੇ ਸਮਰਥਨ ਵਿੱਚ ਗੱਲ ਕੀਤੀ। ਇਹ ਦੋ ਸਾਲ ਤੱਕ ਦੀ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ। • ਸਿਹਤ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨੇ ਸੂਬੇ 'ਚ ਸਰਕਾਰੀ ਸਹਾਇਤਾ ਦਾ ਲਾਭ ਉਠਾਉਣ ਲਈ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਕੀਤਾ ਜਾਗਰੂਕ ਇਸ ਨੇ ਹਰ ਕਿਸੇ ਲਈ ਮੁਫਤ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ, ਜ਼ਿਆਦਾਤਰ ਸਕੂਲ ਪ੍ਰਣਾਲੀ (ਕੇਂਦਰੀ ਯੂਨੀਵਰਸਿਟੀ) ਵਿੱਚ ਬੱਚਿਆਂ ਦੀ ਸੇਵਾ ਕੀਤੀ। • * ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਮੈਡੀਕਲ ਸੈਂਟਰ ਐਚਆਈਵੀ ਸਰਵਿਸਿਜ਼ ਨੇ ਹੋਪਵਾ ਰਾਹੀਂ ਫੰਡਿੰਗ ਲਈ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਦੀ ਕਦਰ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਮਰੀਜ਼ਾਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਦੇ ਯੋਗ ਹੋਣ ਨਾਲ ਮਰੀਜ਼ਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। • ਮੁੰਡੇ ਅਤੇ ਕੁੜੀਆਂ ਕਲੱਬ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਦੀ ਕਦਰ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਸੰਗਠਨ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਚਾਰ ਕਲੱਬਾਂ ਦੀ ਸੇਵਾ ਕਰਦਾ ਹੈ।
--	--	--	--

			* ਸ਼ਹਿਰ ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ. ਜੇ ਕੋਈ ਵਿਅਕਤੀ ਘਰ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹੈ, ਜਦੋਂ ਉਹ ਕਿਸੇ ਕਲੀਨਿਕ ਵਿੱਚ ਆਉਂਦੇ ਹਨ, ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ ਸਰੋਤਾਂ ਅਤੇ ਕੇਸ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਨਾਲ ਜੋੜਿਆ ਜਾਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ. ਇਹ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਘਰ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਕਰਨ.
--	--	--	---

ਲੋੜਾਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ

NA-05 ਸੰਖੇਪ ਜਾਣਕਾਰੀ

ਲੋੜਾਂ ਦੇ ਮੁਲਾਂਕਣ ਦਾ ਸੰਖੇਪ

ਅਗਲੇ ਪੰਜ ਸਾਲਾਂ ਦੌਰਾਨ ਤਰਜੀਹਾਂ ਅਤੇ ਟੀਚਿਆਂ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਬਾਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦੇਣ ਲਈ, ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਦਾ ਇਹ ਭਾਗ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਬਾਰੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਇਹ U.S. ਸਰਵਸੰਮਤੀ, 2016-2020 ਦੇ 50-ਸਾਲਾ ਅਮਰੀਕੀ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ (ACS) ਅਨੁਮਾਨਾਂ, ਅਤੇ ਵਿਆਪਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਣਨੀਤੀ (CHAS) ਦੇ ਅੰਕੜਿਆਂ ਵਜੋਂ ਜਾਣੇ ਜਾਂਦੇ ACS ਦੇ ਅੰਕੜਿਆਂ ਦੀ ਇੱਕ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਸਾਰਨੀ 'ਤੇ ਨਿਰਭਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਜੋ ਇੱਕ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਲਗਾਉਂਦਾ ਹੈ। ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਅਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸੰਬੰਧੀ ਸਥਾਨਕ ਡੇਟਾ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਅੰਤ ਵਿੱਚ, ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੇ ਇੰਟਰਵਿਊਆਂ, ਫੋਕਸ ਸਮੂਹਾਂ, ਮੀਟਿੰਗਾਂ, ਜਨਤਕ ਸੁਣਵਾਈ, ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ ਦੁਆਰਾ ਇਕੱਠੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਜਨਤਕ ਇਨਪੁਟ ਨੂੰ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਬੇਘਰ ਹੋਣ, ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਤਰਜੀਹ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕਰਨ ਲਈ ਡੇਟਾ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਦੇ ਨਾਲ ਜੋੜਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।

NA-10 ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ - 24 CFR 91.205 (a,b,c)

ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦਾ ਸੰਖੇਪ

ਸਾਲ 2016-2020 5-ਸਾਲਾ ਅਮਰੀਕੀ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਦੀ 526,145 ਵਸਨੀਕਾਂ ਦੀ ਆਬਾਦੀ 170,135 ਘਰਾਂ ਵਿੱਚ ਰਹਿੰਦੀ ਹੈ। ਸਾਲ 2009 ਅਤੇ 2020 ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਆਬਾਦੀ ਵਿੱਚ 3% ਵਾਧਾ ਹੋਇਆ। ਅੰਕੜੇ ਇਹ ਵੀ ਦਰਸਾਉਂਦੇ ਹਨ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਦਰਮਿਆਨੀ ਘਰੇਲੂ ਆਮਦਨੀ \$ 53,368 ਹੈ, ਜੋ 2009 ਵਿੱਚ \$41,531 ਦੀ ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ ਤੋਂ 29% ਵੱਧ ਹੈ।

ਸਾਰਨੀ 6 ਆਮਦਨੀ ਅਤੇ ਘਰ ਦੀ ਕਿਸਮ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਘਰਾਂ ਨੂੰ ਸ਼੍ਰੇਣੀਬੱਧ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਛੋਟੇ ਪਰਿਵਾਰ (2-4 ਮੈਂਬਰ), ਵੱਡੇ ਪਰਿਵਾਰ (5 ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਮੈਂਬਰ), ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ ਸਮੇਤ ਘਰ, ਅਤੇ 6 ਸਾਲ ਜਾਂ ਇਸਤੋਂ ਘੱਟ ਉਮਰ ਦੇ ਬੱਚਿਆਂ ਵਾਲੇ ਘਰ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਸਾਲ 2016-2020 CHAS ਦੇ ਅੰਕੜਿਆਂ ਅਨੁਸਾਰ, 83,290 ਪਰਿਵਾਰ ਹਨ ਜੋ ਘੱਟ- ਜਾਂ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਆਮਦਨੀ HUD ਅਨੁਕੂਲਿਤ ਮੀਡੀਅਮ ਪਰਿਵਾਰਿਕ ਆਮਦਨੀ (HAMFI) ਦੇ 80% ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਘੱਟ ਹੈ। ਇਕੱਠੇ ਮਿਲ ਕੇ, ਇਹ ਘੱਟ-ਤੋਂ-ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਦੇ ਸਾਰੇ ਘਰਾਂ ਦੇ ਜੋੜ ਦਾ ਲਗਭਗ ਅੱਧਾ (49%) ਬਣਦੇ ਹਨ।

ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੇ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਡੇ ਹਿੱਸੇ ਛੋਟੇ ਪਰਿਵਾਰ (38%) ਅਤੇ ਛੋਟੇ ਬੱਚਿਆਂ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ (26%) ਹਨ। ਬਜ਼ੁਰਗ ਪਰਿਵਾਰ ਘੱਟ-ਤੋਂ-ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ ਦਾ 19% ਹਨ, ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਵੱਡੇ ਪਰਿਵਾਰਕ ਪਰਿਵਾਰ (15%) ਹੁੰਦੇ ਹਨ। ਫਰੇਲ ਬਜ਼ੁਰਗ ਪਰਿਵਾਰ (ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਵਿਅਕਤੀ 75 ਸਾਲ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਉਮਰ ਦਾ ਹੁੰਦਾ ਹੈ) ਦੀ ਸੂਚੀਬੱਧ ਸਾਰੀਆਂ ਪਰਿਵਾਰਕ ਕਿਸਮਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਘੱਟ-ਤੋਂ-ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਹੋਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ (12%) ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਹੈ।

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ, ਕਿਫਾਇਤੀ ਕੀਮਤ 'ਤੇ ਢੁਕਵੀਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲੱਭਣਾ ਅਤੇ ਉਸਨੂੰ ਕਾਇਮ ਰੱਖਣਾ ਇੱਕ ਚੁਣੌਤੀ ਹੈ। ਸਾਰਨੀ 6 ਤੋਂ 11 ਵਿਆਪਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਣਨੀਤੀ (CHAS) ਦੇ ਅੰਕੜਿਆਂ ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਕਾਰਜਕਾਲ ਦੁਆਰਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕਰਦੇ ਹਨ। CHAS ਡੇਟਾ U.S. ਜਨਗਣਨਾ ਬਿਊਰੋ ਦੇ ਅਮੈਰੀਕੀ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ (ACS) ਦਾ ਇੱਕ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਟੇਬਲੇਸ਼ਨ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵੱਡੇ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਮਿਆਰੀ ਜਨਗਣਨਾ ਉਤਪਾਦਾਂ ਦੁਆਰਾ ਉਪਲਬਧ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਹ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਡੇਟਾਸੇਟ ਉਨ੍ਹਾਂ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ ਜੋ HUD-ਨਿਰਧਾਰਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ, HUD-ਨਿਰਧਾਰਤ ਆਮਦਨੀ

ਸੀਮਾਵਾਂ (ਮੁੱਖ ਤੌਰ 'ਤੇ HAMFI ਦੇ 30, 50, ਅਤੇ 80%), ਅਤੇ ਯੋਜਨਾਕਾਰਾਂ ਅਤੇ ਨੀਤੀ ਨਿਰਮਾਤਾਵਾਂ ਲਈ ਘਰੇਲੂ ਕਿਸਮਾਂ ਦੀਆਂ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਦਿਲਚਸਪੀਆਂ ਦੇ ਸੁਮੇਲ ਦੇ ਅਨੁਕੂਲ ਹਨ।

ਕਿਫਾਇਤੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਕਿਸਮਾਂ ਦੀਆਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ ਕਰਨ ਲਈ, HUD ਚਾਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਨੂੰ ਪਰਿਭਾਸ਼ਤ ਕਰਦਾ ਹੈ:

1. ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ: ਇੱਕ ਪਰਿਵਾਰ ਉੱਤੇ ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਜੇ ਇਸਦੀਆਂ ਮਹੀਨਾਵਾਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਲਾਗਤਾਂ (ਮੋਰਟਗੇਜ਼ ਦੇ ਭੁਗਤਾਨ, ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਟੈਕਸ, ਬੀਮਾ, ਅਤੇ ਮਾਲਕਾਂ ਲਈ ਸਹੂਲਤਾਂ ਅਤੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਲਈ ਕਿਰਾਏ ਅਤੇ ਸਹੂਲਤਾਂ ਸਮੇਤ) ਮਹੀਨਾਵਾਰ ਆਮਦਨੀ ਦੇ 30% ਤੋਂ ਵੱਧ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।
2. ਭੀੜ-ਭੜੱਕਾ: ਇੱਕ ਪਰਿਵਾਰ ਵਿੱਚ ਭੀੜ-ਭੜੱਕਾ ਮੰਨਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੇ ਰਸੋਈ ਅਤੇ ਬਾਥਰੂਮ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤੇ ਬਰੈਂਡ, ਪ੍ਰਤੀ ਕਮਰੇ ਵਿੱਚ 1 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਿਅਕਤੀ ਹੁੰਦੇ ਹਨ।
3. ਰਸੋਈ ਦੀਆਂ ਪੂਰੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ: ਪਰਿਵਾਰ ਵਿੱਚ ਰਸੋਈ ਦੀਆਂ ਪੂਰੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਜੇ ਇਸ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆਂ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਦੀ ਘਾਟ ਹੋਵੇ: ਖਾਣਾ ਪਕਾਉਣ ਦੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ, ਫਰਿਜ, ਜਾਂ ਪਾਈਪ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਸਮੇਤ ਸਿੱਕ।
4. ਸੰਪੂਰਨ ਪਲੰਬਿੰਗ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ: ਪਰਿਵਾਰ ਵਿੱਚ ਸੰਪੂਰਨ ਪਲੰਬਿੰਗ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਜੇ ਇਸ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆਂ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਦੀ ਘਾਟ ਹੋਵੇ: ਗਰਮ ਅਤੇ ਠੰਡੇ ਪਾਈਪ ਵਾਲਾ ਪਾਣੀ, ਫਲੌਸ਼ ਟਾਇਲਟ, ਜਾਂ ਬਾਥਟਬ ਜਾਂ ਸ਼ਾਵਰ।

HUD ਚਾਰ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਨੂੰ ਵੀ ਪਰਿਭਾਸ਼ਤ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਗੰਭੀਰ ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ (ਮਹੀਨਾਵਾਰ ਘਰੇਲੂ ਆਮਦਨੀ ਦਾ 50% ਤੋਂ ਵੱਧ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਖਰਚਿਆਂ 'ਤੇ ਖਰਚਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ), ਗੰਭੀਰ ਭੀੜ (ਪ੍ਰਤੀ ਕਮਰਾ 1.5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਲੋਕ, ਰਸੋਈ ਜਾਂ ਬਾਥਰੂਮ ਨੂੰ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤੇ ਬਿਨਾਂ), ਸੰਪੂਰਨ ਰਸੋਈ ਦੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ (ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਉੱਪਰ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ), ਅਤੇ ਸੰਪੂਰਨ ਪਲੰਬਿੰਗ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ (ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਉੱਪਰ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ)।

ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੇ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ, ਲਗਭਗ 71,620 ਪਰਿਵਾਰ (ਸੱਭ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦਾ 42%) ਇੱਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਤੇਈ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ (23%), ਜਾਂ 38,675 ਪਰਿਵਾਰ, ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੇ ਵਿੱਚ ਸਭ ਤੋਂ ਆਮ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆ ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ ਹੈ, ਜੋ ਸਾਰੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੇ ਜੋੜ ਦੇ ਲਗਭਗ ਇੱਕ ਤਿਹਾਈ (32%) ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਕਰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਵਾਲੇ ਤਿੰਨ-ਚੌਥਾਈ (75%) ਪਰਿਵਾਰ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।

ਸਾਰਨੀ 7 ਦਰਸਾਉਂਦੀ ਹੈ ਕਿ 28,645 ਪਰਿਵਾਰਾਂ, ਜਾਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆ ਵਾਲੇ 40% ਪਰਿਵਾਰਾਂ 'ਤੇ ਗੰਭੀਰ ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ ਪੈਂਦਾ ਹੈ। ਵਾਧੂ 25,080 ਪਰਿਵਾਰਾਂ 'ਤੇ ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ ਹੈ, ਜੋ ਘਰੇਲੂ ਆਮਦਨੀ ਦਾ 30% ਤੋਂ 50% ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਖਰਚਿਆਂ 'ਤੇ ਖਰਚ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਇਕੱਠੇ ਮਿਲ ਕੇ, ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆ ਵਾਲੇ ਸਾਰੇ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 79% ਆਪਣੀ ਆਮਦਨੀ ਦਾ 30% ਤੋਂ ਵੱਧ ਹਾਊਸਿੰਗ ਖਰਚਿਆਂ 'ਤੇ ਖਰਚ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ ਬਹੁਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ 'ਤੇ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਪ੍ਰਭਾਵ ਪਾਉਂਦਾ ਹੈ। ਲਾਗਤ ਦੇ ਬੋਝ ਵਾਲੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਵਿੱਚ, 47% ਬਹੁਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ (0-30% AMI ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਕਮਾਈ) ਹਨ। ਹਾਲਾਂਕਿ, ਲਾਗਤ ਦਾ ਗੰਭੀਰ ਬੋਝ ਬਹੁਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕਾਂ (54%) 'ਤੇ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਪ੍ਰਭਾਵ ਪਾਉਂਦਾ ਹੈ।

ਹਾਲਾਂਕਿ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹੋਣਾ ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕੀਤਾ ਜਾਣ ਵਾਲਾ ਮੁਢਲਾ ਮੁੱਦਾ ਹੈ, ਭੀੜ-ਭੜੱਕਾ ਅਤੇ ਘਟੀਆ ਮਕਾਨ ਵੀ ਇਨ੍ਹਾਂ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ (13,964 ਪਰਿਵਾਰਾਂ) ਵਾਲੇ 19 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ (19%) ਪਰਿਵਾਰ ਭੀੜ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਦੇ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਤੀ ਕਮਰੇ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਿਅਕਤੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਜੋਂ ਪਰਿਭਾਸ਼ਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, 8% (ਜਾਂ 5,935 ਪਰਿਵਾਰ) ਗੰਭੀਰ ਭੀੜ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਦੇ ਹਨ (ਪ੍ਰਤੀ ਕਮਰਾ 1.51 ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਿਅਕਤੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ)। ਕੁੱਲ 1,570 (2% ਪਰਿਵਾਰਾਂ) ਵਿੱਚ ਸੰਪੂਰਨ ਪਲੰਬਿੰਗ ਜਾਂ ਰਸੋਈ ਦੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ ਹੈ। ਅੰਤ ਵਿੱਚ, 4% ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੇ ਜ਼ੀਰੋ ਜਾਂ ਨਕਾਰਾਤਮਕ ਆਮਦਨੀ ਹੋਣ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕੀਤੀ। ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਜੋ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹੋਣ ਦੇ ਪ੍ਰਭਾਵ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਨਹੀਂ ਹਨ, ਉਹ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੇ ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਰਹੇ ਕਰੀਬ ਇੱਕ ਬਟਾ ਪੰਜ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਤੋਂ ਵੱਧ (21%) ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਕਰਦੇ ਹਨ।

HUD-ਪ੍ਰਭਾਸ਼ਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਜਾਣੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹੋਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਵਿੱਚ ਧੁੰਦਲੀਆਂ ਸਥਿਤੀਆਂ ਅਤੇ ਗੁਆਂਢ ਦੀ ਸੀਮਤ ਆਰਥਿਕ ਵਿਵਹਾਰਕਤਾ (ਉਦਾ. ਰੁਜ਼ਗਾਰ, ਸਿੱਖਿਆ, ਤਾਜ਼ੇ ਭੋਜਨ, ਸਾਫ਼ ਵਾਤਾਵਰਨ, ਅਤੇ ਹੋਰ ਸੇਵਾਵਾਂ ਅਤੇ ਮੌਕਿਆਂ ਦੇ ਕਰੀਬ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਸਥਿਤੀ) ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਇਸ ਭਾਗ ਦਾ ਬਾਕੀ ਹਿੱਸਾ ਸਥਾਨਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਵਧੇਰੇ ਵਿਸਥਾਰ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਹੈ। ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਦਾ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਹਿੱਸਾ ਇਨ੍ਹਾਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ (ਜਨਤਕ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਟੈਕਸ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਬਸਿਡੀ ਵਾਲੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ, ਬੇਘਰਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰਾਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ) ਦੇ ਜਵਾਬ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਸ੍ਰੋਤਾਂ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕਰਦਾ ਹੈ।

ਸਾਰਨੀ 5 - ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋੜਾਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ ਜਨਸੰਖਿਆ

ਡੈਮੋਗ੍ਰਾਫਿਕਸ	ਮੂਲ ਸਾਲ: 2009	ਸਭ ਤੋਂ ਹਾਲੀਆ ਸਾਲ: 2020	% ਬਦਲਾਅ
ਆਬਾਦੀ	510450	5,26,145	3%
ਪਰਿਵਾਰ	161915	1,70,135	5%
ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ	\$41,531.00	\$53,368.00	29%
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2000 ਜਨਗਣਨਾ (ਅਧਾਰ ਸਾਲ), 2016-2020 ACS (ਸਭ ਤੋਂ ਹਾਲੀਆ ਸਾਲ)			

ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਦੀ ਸਾਰਨੀ ਸਾਰਨੀ 6 - ਕੁੱਲ ਪਰਿਵਾਰ ਸਾਰਨੀ

	0-30% HAMFI	>30- 50% HAMFI	>50- 80% HAMFI	>80- 100% HAMFI	>100% HAMFI
ਕੁੱਲ ਪਰਿਵਾਰ	31235	23,180	28,875	16,460	70,385
ਛੋਟੇ ਪਰਿਵਾਰਕ ਘਰ	10,870	8,950	12,095	7,290	32,985
ਵੱਡੇ ਪਰਿਵਾਰਕ ਘਰ	4,180	3,310	5,355	2,895	9,515
ਪਰਿਵਾਰ ਜਿਹਨਾਂ ਵਿੱਚ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਵਿਅਕਤੀ 62-74 ਸਾਲ ਦਾ ਹੈ	5,870	4,270	5,520	3,370	15,895
ਪਰਿਵਾਰ ਜਿਹਨਾਂ ਵਿੱਚ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਵਿਅਕਤੀ ਉਮਰ 75 ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਡਾ ਹੈ	3,260	3,215	3,240	1,420	6,255
ਪਰਿਵਾਰ ਜਿਹਨਾਂ ਵਿੱਚ 6 ਸਾਲ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਘੱਟ ਉਮਰ ਦੇ ਇੱਕ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਬੱਚੇ ਹਨ	8,295	5,660	7,340	3,555	9,430
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 CHAS					

ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋੜਾਂ ਸੰਖੇਪ ਸਾਰਨੀਆਂ

5. ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ (ਪਰਿਵਾਰ ਜਿਹਨਾਂ ਕੋਲ ਸੂਚੀਬੱਧ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ ਹੈ)

ਸਾਰਨੀ 7 – ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦੀ ਸਾਰਨੀ

	ਕਿਰਾਏਦਾਰ					ਮਾਲਕ				
	0-30% AMI	>30-50% AMI	>50-80% AMI	>80-100% AMI	ਕੁੱਲ	0-30% AMI	>30-50% AMI	>50-80% AMI	>80-100% AMI	ਕੁੱਲ
ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ										
ਘਟੀਆ ਰਿਹਾਇਸ਼ - ਸੰਪੂਰਨ ਪਲੰਬਿੰਗ ਜਾਂ ਰਸੋਈ ਦੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ	430	465	355	215	1,465	50	10	20	25	105
ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਭੀੜ - ਪ੍ਰਤੀ ਕਮਰਾ >1.51 ਲੋਕ (ਅਤੇ ਸੰਪੂਰਨ ਰਸੋਈ ਅਤੇ ਪਲੰਬਿੰਗ)	1,560	1,380	1,440	765	5,145	110	205	260	215	790
ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਭੀੜ - ਪ੍ਰਤੀ ਕਮਰਾ 1.01-1.5 ਲੋਕਾਂ ਸਮੇਤ (ਅਤੇ ਉਪਰੋਕਤ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਨਹੀਂ)	2,640	1,415	1,445	670	6,170	300	350	715	330	1,695
ਮਕਾਨ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ ਆਮਦਨੀ ਦਾ 50% ਤੋਂ ਵੱਧ (ਅਤੇ ਉਪਰੋਕਤ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਨਹੀਂ)	14,430	5,510	1,185	90	21,215	3,205	2,265	1,630	330	7,430

ਮਕਾਨ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ ਆਮਦਨੀ ਦਾ 30% ਤੋਂ ਵੱਧ (ਅਤੇ ਉਪਰੋਕਤ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਨਹੀਂ)	2,820	6,450	6,950	1,740	17,960	730	1,395	3,410	1,585	7,120
ਜ਼ੀਰੋ/ਨਕਾਰਾਤਮਕ ਆਮਦਨੀ (ਅਤੇ ਉਪਰੋਕਤ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਨਹੀਂ)	2,115	0	0	0	2,115	410	0	0	0	410
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 CHAS										

6. ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ 2 (ਪਰਿਵਾਰ ਜਿਹਨਾਂ ਕੋਲ ਇੱਕ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਹਨ: ਰਸੋਈ ਜਾਂ ਸੰਪੂਰਨ ਪਲੰਬਿੰਗ ਦੀ ਘਾਟ, ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਭੀੜ, ਗੰਭੀਰ ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ)

ਸਾਰਨੀ 8 – ਘਰਾਂ ਦੀਆਂ ਗੰਭੀਰ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ

	ਕਿਰਾਏਦਾਰ					ਮਾਲਕ				
	0-30% AMI	>30-50% AMI	>50-80% AMI	>80-100% AMI	ਕੁੱਲ	0-30% AMI	>30-50% AMI	>50-80% AMI	>80-100% AMI	ਕੁੱਲ
ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ										
ਚਾਰ ਵਿੱਚੋਂ 1 ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਹੋਣਾ	19,060	8,770	4,425	1,740	33,995	3,660	2,825	2,625	895	10,005
ਚਾਰ ਵਿੱਚੋਂ ਕੋਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਨਾ ਹੋਣਾ	6,705	8,205	13,025	6,875	34,810	1,810	3,370	8,800	6,950	20,930
ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਨਕਾਰਾਤਮਕ ਆਮਦਨੀ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ਹੈ, ਪਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਨਹੀਂ										
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 CHAS										

7. ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ > 30%

ਸਾਰਨੀ 9 – ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ > 30%

	ਕਿਰਾਏਦਾਰ				ਮਾਲਕ			
	0-30% AMI	>30-50% AMI	>50-80% AMI	ਕੁੱਲ	0-30% AMI	>30-50% AMI	>50-80% AMI	ਕੁੱਲ
ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ								
ਛੋਟਾ ਸਬੰਧਿਤ	8,135	6,265	4,135	18,535	1,240	1,440	1,965	4,645
ਵੱਡਾ ਸਬੰਧਿਤ	3,165	1,930	1,415	6,510	505	620	965	2,090
ਬਜ਼ੁਰਗ	4,490	2,695	1,355	8,540	1,980	1,535	1,760	5,275
ਹੋਰ	5,635	3,605	2,510	11,750	565	420	645	1,630
ਆਮਦਨੀ ਦੁਆਰਾ ਕੁੱਲ ਲੋੜ	21,425	14,495	9,415	45,335	4,290	4,015	5,335	13,640
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 CHAS								

8. ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ > 50%

ਸਾਰਨੀ 10 – ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ > 50%

	ਕਿਰਾਏਦਾਰ				ਮਾਲਕ			
	0-30% AMI	>30-50% AMI	>50-80% AMI	ਕੁੱਲ	0-30% AMI	>30-50% AMI	>50-80% AMI	ਕੁੱਲ
ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ								
ਛੋਟਾ ਸਬੰਧਿਤ	6,750	2,325	485	9,560	1,100	880	620	2,600
ਵੱਡਾ ਸਬੰਧਿਤ	2,705	670	185	3,560	355	300	160	815
ਬਜ਼ੁਰਗ	3,405	1,455	385	5,245	1,620	845	655	3,120
ਹੋਰ	4,905	1,740	305	6,950	310	330	235	875
ਆਮਦਨੀ ਦੁਆਰਾ ਕੁੱਲ ਲੋੜ	17,765	6,190	1,360	25,315	3,385	2,355	1,670	7,410
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 CHAS								

9. ਭੀੜ (ਪ੍ਰਤੀ ਕਮਰੇ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਿਅਕਤੀ)

ਸਾਰਨੀ 11 – ਭੀੜ ਜਾਣਕਾਰੀ – 1/2

	ਕਿਰਾਏਦਾਰ	ਮਾਲਕ
--	----------	------

	0-30% AMI	>30-50% AMI	>50-80% AMI	>80-100% AMI	ਕੁੱਲ	0-30% AMI	>30-50% AMI	>50-80% AMI	>80-100% AMI	ਕੁੱਲ
ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ										
ਇੱਕਲੇ ਪਰਿਵਾਰਿਕ ਘਰ	3,555	2,425	2,175	1,345	9,500	340	315	770	335	1,760
ਬਹੁਤੇ, ਗੈਰ-ਸਬੰਧਤ ਪਰਿਵਾਰਿਕ ਘਰ	495	185	555	80	1,315	60	245	205	205	715
ਹੋਰ, ਗੈਰ-ਪਰਿਵਾਰਕ ਘਰ	210	220	190	44	664	10	0	0	0	10
ਆਮਦਨੀ ਦੁਆਰਾ ਕੁੱਲ ਲੋੜ	4,260	2,830	2,920	1,469	11,479	410	560	975	540	2,485
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 CHAS										

ਸਾਰਨੀ 12 – ਭੀੜ ਜਾਣਕਾਰੀ – 2/2

	ਕਿਰਾਏਦਾਰ				ਮਾਲਕ			
	0-30% AMI	>30-50% AMI	>50-80% AMI	ਕੁੱਲ	0-30% AMI	>30-50% AMI	>50-80% AMI	ਕੁੱਲ
ਬੱਚਿਆਂ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ	ਡੇਟਾ ਉਪਲਬਧ ਨਹੀਂ							

ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਵਾਲੇ ਇਕੱਲੇ ਵਿਅਕਤੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਅਤੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ। ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਲੋੜ ਵਾਲੇ ਗੈਰ-ਬਜ਼ੁਰਗ ਇੱਕਲੇ ਵਿਅਕਤੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਦੇ ਅਨੁਮਾਨਾਂ ਨੂੰ ਸਾਰਨੀ 9 ਅਤੇ 10 ਦੀ “ਹੋਰ, ਗੈਰ-ਪਰਿਵਾਰਕ” ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਵਿੱਚ ਕਈ-ਵਿਅਕਤੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਮੈਂਬਰ ਗੈਰ-ਸਬੰਧਤ ਹਨ (ਉਦਾਹਰਣ ਵਜੋਂ, ਰੂਮਮੇਟ, ਬਿਨਾਂ ਵਿਆਹੇ ਸਾਥੀ, ਆਦਿ)। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ 13,380 ਇੱਕਲੇ-ਵਿਅਕਤੀ ਜਾਂ ਬਹੁ-ਵਿਅਕਤੀ ਗੈਰ-ਸਬੰਧਤ ਪਰਿਵਾਰ ਹਨ ਜੋ ਦੋਵੇਂ ਘੱਟ- ਤੋਂ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਹਨ ਅਤੇ ਆਪਣੀ ਆਮਦਨੀ ਦਾ 30% ਤੋਂ ਵੱਧ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਖਰਚਿਆਂ 'ਤੇ ਖਰਚ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਇੱਕਲੇ-ਵਿਅਕਤੀ ਅਤੇ ਬਹੁ-ਵਿਅਕਤੀ ਗੈਰ-ਸਬੰਧਤ ਪਰਿਵਾਰ ਸਾਰੀ ਲਾਗਤ ਦੀ ਬੋਝ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦਾ ਇੱਕ ਚੌਥਾਈ (23%) ਤੋਂ ਕੁੱਝ ਕੁ ਘੱਟ ਬਣਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਪਰਿਵਾਰਕ ਕਿਸਮ ਦੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ “ਹੋਰ, ਗੈਰ-ਪਰਿਵਾਰਕ” ਮਕਾਨ ਮਾਲਕਾਂ ਦੀ ਦਰ ਨਾਲੋਂ ਸੱਤ ਗੁਣਾ ਵੱਧ ਲਾਗਤ ਦੀ ਬੋਝ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਸਾਰਨੀ 9 ਉਹਨਾਂ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਹੈ ਜਿਹਨਾਂ ਉੱਤੇ ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ ਹੈ, ਆਪਣੀ ਆਮਦਨੀ ਦਾ 30% ਤੋਂ ਵੱਧ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਖਰਚਿਆਂ 'ਤੇ ਖਰਚ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਸਾਰਨੀ ਦਰਸਾਉਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸਾਰੇ ਇੱਕਲੇ-ਵਿਅਕਤੀ ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਦੇ ਲਗਭਗ ਅੱਧੇ

(48%) ਜੋ ਆਪਣੀ ਆਮਦਨੀ ਦਾ 30% ਤੋਂ ਵੱਧ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਖਰਚਿਆਂ 'ਤੇ ਖਰਚ ਕਰਦੇ ਹਨ, ਨੂੰ ਬਹੁਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਿੱਚ ਮੰਨਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ (30% AMI ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਘੱਟ ਕਮਾਈ)। ਇਕੱਲੇ-ਵਿਅਕਤੀ ਦੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਜਿਨ੍ਹਾਂ 'ਤੇ ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ ਹੈ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ (40%) ਹੇਠ ਦੀ ਜ਼ਿਆਦਾ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਗੰਭੀਰ ਲਾਗਤ ਦੇ ਬੋਝ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਪਰਿਵਾਰ ਆਪਣੀ ਆਮਦਨੀ ਦਾ 50% ਤੋਂ ਵੱਧ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਖਰਚਿਆਂ 'ਤੇ ਖਰਚ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਇਕੱਲੇ-ਵਿਅਕਤੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ 'ਤੇ ਵੀ ਗੰਭੀਰ ਪ੍ਰਭਾਵ ਪਾਉਂਦਾ ਹੈ। 6,950 “ਹੋਰ, ਗੈਰ-ਪਰਿਵਾਰਕ” ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਪਰਿਵਾਰ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ 'ਤੇ ਗੰਭੀਰ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ ਪੈਂਦਾ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ, 96% 50% AMI ਤੋਂ ਘੱਟ ਕਮਾਈ ਕਰਦੇ ਹਨ।

ਸਾਰਨੀ 11 ਵਿੱਚ, CHAS ਅੰਕੜੇ ਦਰਸਾਉਂਦੇ ਹਨ ਕਿ 664 “ਹੋਰ, ਗੈਰ-ਪਰਿਵਾਰਕ” ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਪਰਿਵਾਰ ਭੀੜ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਭੀੜ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ, 99% ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਪਰਿਵਾਰ ਹਨ। CHAS ਅੰਕੜਿਆਂ ਨੇ ਸਿਰਫ 10 ਇਕੱਲੇ-ਵਿਅਕਤੀ ਮਾਲਕ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕੀਤੀ, ਇਹ ਸਾਰੇ ਬਹੁਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਸਨ।

ਹਾਉਸਿੰਗ ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਲੋੜ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਅਤੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਅੰਦਾਜ਼ਾ ਲਗਾਓ ਜੋ ਅਪਾਹਜ ਹਨ ਜਾਂ ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ, ਡੇਟਿੰਗ ਹਿੰਸਾ, ਜਿਨਸੀ ਹਮਲੇ ਅਤੇ ਪਿੱਛਾ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੇ ਸ਼ਿਕਾਰ ਹਨ।

2016-2020 ACS ਤੋਂ ਇਕੱਤਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਡੇਟਾ ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਹੈ ਕਿ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ 74,571 ਅਪਾਹਜ ਵਿਅਕਤੀ ਹਨ, ਜੋ ਆਬਾਦੀ ਦੇ 14% ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦੇ ਹਨ। ਇੱਥੇ ਕੋਈ ਡੇਟਾ ਉਪਲਬਧ ਨਹੀਂ ਹੈ ਜੋ ਅਪਾਹਜ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨਾਲ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਜਾਂ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਹੋਵੇ; ਹਾਲਾਂਕਿ, ਘਰਾਂ ਦੀ ਆਮਦਨੀ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਬਾਰੇ CHAS ਦੇ ਅੰਕੜਿਆਂ ਵਿੱਚ ਪਾਏ ਗਏ ਪੈਟਰਨਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਅਪਾਹਜ ਆਬਾਦੀ ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਦਾ ਅੰਦਾਜ਼ਾ ਲਗਾਉਣ ਲਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਮਕਾਨਾਂ ਦੀਆਂ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰ ਰਹੇ ਘੱਟ- ਤੋਂ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੇ ਪੈਟਰਨ ਨੂੰ ਮੰਨਦਿਆਂ, ਗਰੀਬੀ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਦੇ ਅੰਕੜਿਆਂ ਤੋਂ ਇਹ ਸੰਕੇਤ ਮਿਲ ਸਕਦਾ ਹੈ ਕਿ ਜੋ ਅਪਾਹਜ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੂੰ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀਆਂ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨ ਦਾ ਵਧੇਰੇ ਜੋਖਮ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। 2016-2020 ACS ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਹੈ ਕਿ ਅਪਾਹਜਾਂ ਦੀ 28% ਆਬਾਦੀ 2020 ਵਿੱਚ ਇਕੱਲੇ ਵਿਅਕਤੀ ਲਈ \$12,760 ਦੇ ਸੰਘੀ ਗਰੀਬੀ ਪੱਧਰ ਤੋਂ ਹੇਠਾਂ ਆਉਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਦੇ ਮੁਕਾਬਲੇ, 30% ਤੋਂ ਘੱਟ ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਦੇ ਸਾਰੇ ਘਰਾਂ ਦਾ ਸਿਰਫ 18% ਹਿੱਸਾ ਸੀ ਪਰ ਇੱਕ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਸਾਰੇ ਘਰਾਂ ਦਾ 40% ਹਿੱਸਾ ਸੀ। ਇਸ ਲਈ, ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਦਾ ਵੱਡਾ ਅਨੁਪਾਤ ਸੰਭਾਵਤ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਪਾਹਜ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਪ੍ਰਤੀ ਵੱਧ ਰਹੀ ਸੰਵੇਦਨਸ਼ੀਲਤਾ ਦਾ ਸੰਕੇਤ ਦੇਵੇਗਾ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਅਪਾਹਜ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਅਕਸਰ ਢੁਕਵੀਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲੱਭਣ ਵਿੱਚ ਵਧੇਰੇ ਮੁਸ਼ਕਲ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ, ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਘਾਟ ਦੇ ਮੱਦੇਨਜ਼ਰ ਜੋ ਕਿ ਦੋਵੇਂ ਕਿਫਾਇਤੀ ਅਤੇ ਅਪਾਹਜ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਪਹੁੰਚਯੋਗ ਹਨ।

ਓਪਨ ਜਸਟਿਸ (Open Justice), ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ ਦੇ ਨਿਆਂ ਵਿਭਾਗ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਤ ਇੱਕ ਅਪਰਾਧਿਕ ਨਿਆਂ ਡੇਟਾਬੇਸ, ਰਿਪੋਰਟ ਕਰਦਾ ਹੈ ਕਿ 2020 ਵਿੱਚ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ 7,535 ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕਾਲਾਂ ਸਨ।¹ ਕਈ ਏਜੰਸੀਆਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਗਾਹਕਾਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕੀਤਾ ਹੈ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। ਮਾਰਜਰੀ ਮੇਸਨ ਸੈਂਟਰ (Marjaree Mason Center) ਨੇ ਆਪਣੀ 2022-2023 ਦੀ ਸਾਲਾਨਾ ਰਿਪੋਰਟ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਨੇ ਇੱਕ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਘਰ ਅਤੇ ਦੋ ਪਰਿਵਰਤਨਸ਼ੀਲ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਦੁਆਰਾ 184 ਬਿਸਤਰੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ। ਨਾਓਮੀਜ਼ ਹਾਊਸ (Naomi's House), ਕੁਆਰੀਆਂ, ਬੇਘਰ ਔਰਤਾਂ ਲਈ ਇੱਕ ਪਨਾਹਗਾਹ, ਰਾਤ ਨੂੰ 34 ਬਿਸਤਰੇ ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਹਾਉਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਦੇ ਪੀੜਤਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਤਰਜੀਹੀ ਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਪਹਿਲ ਦੇਣ ਦੀ ਆਗਿਆ ਵੀ ਦਿੰਦੀ ਹੈ। ਹਾਲਾਂਕਿ ਹੋਰ ਪਨਾਹ ਅਤੇ ਪਰਿਵਰਤਨਸ਼ੀਲ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਮੌਜੂਦ ਹਨ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਬਚਾਅ ਮਿਸ਼ਨ (Rescue Mission) ਅਤੇ ਈਵੈਂਜਲ ਹਾਊਸ (Evangel House), ਸੇਵਾਵਾਂ ਅਤੇ ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਕਾਲਾਂ ਵਿਚਲਾ ਪਾੜਾ ਇਸ ਆਬਾਦੀ ਲਈ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨੂੰ ਦਰਸਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। FMCoC 2024 ਪੁਆਇੰਟ-ਇਨ-ਟਾਈਮ ਕਾਉਂਟ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਜਿਸ ਬਾਰੇ NA-40 ਵਿੱਚ ਵਧੇਰੇ ਵਿਸਥਾਰ ਨਾਲ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਦੇ 743 ਪੀੜਤ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ, ਜੋ ਕੁੱਲ ਬੇਘਰ ਆਬਾਦੀ ਦਾ 17% ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ 743 ਬੇਘਰ DV ਬਚੇ ਲੋਕਾਂ ਵਿੱਚੋਂ, 187 ਨੂੰ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹ ਜਾਂ ਅਸਥਾਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ (ਸਾਰੇ ਬੇਘਰ DV ਬਚੇ ਲੋਕਾਂ ਦਾ 25%) ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਅਤੇ 556 ਬਿਨਾਂ ਪਨਾਹ ਦੇ ਸਨ (74%), ਜੋ ਇਸ ਕਮਜ਼ੋਰ ਆਬਾਦੀ ਦੀ ਸੇਵਾ ਲਈ ਸਮਰਪਿਤ ਵਧੇਰੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਹੈ।

ਸਭ ਤੋਂ ਆਮ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਕੀ ਹਨ?

CHAS ਦੇ ਅੰਕੜੇ ਦਰਸਾਉਂਦੇ ਹਨ ਕਿ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਸਭ ਤੋਂ ਆਮ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆ, ਕਾਰਜਕਾਲ ਦੀ ਕਿਸਮ ਦੀ ਪਰਵਾਹ ਕੀਤੇ ਬਿਨਾਂ, ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ ਹੈ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਦੇ ਸਾਰੇ ਘਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਲਗਭਗ ਇੱਕ ਤਿਹਾਈ (35%) ਆਪਣੀ ਆਮਦਨੀ ਦਾ 30% ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਰਿਹਾਇਸ਼ 'ਤੇ ਖਰਚ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਬੋਝ ਸਾਰੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਦੇ 12% ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਘੱਟ ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਗੰਭੀਰ ਲਾਗਤ ਦੇ ਬੋਝ ਪ੍ਰਤੀ ਕਮਜ਼ੋਰ ਹਨ। ਘੱਟ ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੇ ਇੱਕ ਚੌਥਾਈ (25%) 'ਤੇ ਭਾਰੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ ਪੈਂਦਾ ਹੈ। ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ ਬਹੁਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ 'ਤੇ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਪ੍ਰਭਾਵ ਪਾਉਂਦੇ ਹਨ, ਜਿਸ ਨਾਲ 82% ਘਰਾਂ ਦੀ ਕਮਾਈ 0-30% AMI ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਹਾਲਾਂਕਿ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹੋਣਾ ਸਭ ਤੋਂ ਆਮ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆ ਹੈ, ਭੀੜ, ਗੰਭੀਰ ਭੀੜ ਅਤੇ

¹ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕਾਲਾਂ (2020)। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ।

ਘਟੀਆ ਰਿਹਾਇਸ਼ 13,150 ਘੱਟ- ਤੋਂ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ, ਜਾਂ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੇ ਦੇ ਘੱਟ- ਤੋਂ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ 16% ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਕਰਦੇ ਹਨ।

ਕੀ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਤੋਂ ਕੋਈ ਆਬਾਦੀ/ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀਆਂ ਕਿਸਮਾਂ ਦੂਜਿਆਂ ਨਾਲੋਂ ਵਧੇਰੇ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਹਨ?

ਲਗਭਗ ਹਰ ਆਮਦਨੀ ਦੇ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕਾਂ ਨਾਲੋਂ ਘੱਟ-ਘੱਟ ਇਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਨ ਦੀ ਵਧੇਰੇ ਸੰਭਾਵਨਾ ਰੱਖਦੇ ਹਨ। ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕਾਂ ਦੀ ਦਰ ਨਾਲੋਂ 2.5 ਗੁਣਾ ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਕਰਦੇ ਹਨ, ਜਦੋਂ ਕਿ ਗੰਭੀਰ ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕਾਂ ਦੀ ਦਰ ਨਾਲੋਂ 2.8 ਗੁਣਾ ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਇਹ ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਬੇਹੱਦ ਘੱਟ- ਅਤੇ ਬਹੁਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਲਈ ਸੱਚ ਹੈ, ਜੋ ਸਾਰੇ ਘੱਟ- ਤੋਂ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕਾਂ ਨਾਲੋਂ ਵਧੇਰੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਭੀੜ ਵੀ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕਾਂ ਨਾਲੋਂ ਵਧੇਰੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਵੀ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕਾਂ ਨਾਲੋਂ 4.5 ਗੁਣਾ ਵਧੇਰੇ ਭੀੜ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਦੇ ਹਨ, ਅਤੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕਾਂ ਨਾਲੋਂ 6.5 ਗੁਣਾ ਵਧੇਰੇ ਗੰਭੀਰ ਭੀੜ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਦੇ ਹਨ।

ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਬੱਚਿਆਂ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ (ਖ਼ਾਸਕਰ ਬਹੁਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ) ਦੀਆਂ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ਤਾਵਾਂ ਅਤੇ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ ਜੋ ਇਸ ਸਮੇਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਵਿੱਚ ਹਨ ਪਰ ਜਾਂ ਤਾਂ ਪਨਾਹਗਾਹਾਂ ਵਿੱਚ ਰਹਿਣ ਜਾਂ ਬਿਨਾਂ ਪਨਾਹ ਦੇ ਬਣਨ ਦੇ ਨਜ਼ਦੀਕੀ ਜੋਖਮ ਵਿੱਚ ਹਨ 91.205(c)/91.305(c)। ਸਾਬਕਾ ਬੇਘਰ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਅਤੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਬਾਰੇ ਵੀ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ ਕਰੋ ਜੋ ਤੇਜ਼ੀ ਨਾਲ ਮੁੜ-ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ ਅਤੇ ਉਹ ਸਹਾਇਤਾ ਖਤਮ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦੇ ਨੇੜੇ ਹਨ।

2016-2020 ACS ਦੇ ਅਨੁਮਾਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ, ਲਗਭਗ 23% ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੇ ਨਿਵਾਸੀ ਗਰੀਬੀ ਦੇ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਹੇਠਾਂ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ। ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੇ ਦੇ ਕੁੱਲ 170,135 ਘਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 11% ਪਰਿਵਾਰ ਉਹਨਾਂ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਬੱਚਿਆਂ ਉਮਰ 18 ਸਾਲ ਤੋਂ ਘੱਟ ਹੈ ਜੋ ਸੰਘੀ ਗਰੀਬੀ ਰੇਖਾ ਤੋਂ ਹੇਠਾਂ ਰਹਿ ਰਹੇ ਹਨ। ਗਰੀਬੀ ਰੇਖਾ ਤੋਂ ਹੇਠਾਂ ਰਹਿਣ ਵਾਲੀ ਆਬਾਦੀ ਦਾ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਹਿੱਸਾ (82%) ਆਪਣੀ ਆਮਦਨੀ ਦਾ 30% ਤੋਂ ਵੱਧ ਰਿਹਾਇਸ਼ 'ਤੇ ਖਰਚ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਬੱਚਿਆਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ, ਡਾਕਟਰੀ ਜਾਂ ਆਵਾਜਾਈ ਦੇ ਖਰਚਿਆਂ ਸ਼ਾਮਲ ਨਹੀਂ ਹਨ। ਘੱਟ ਤਨਖਾਹ, ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਵਧ ਰਹੇ ਖਰਚੇ, ਅਤੇ ਬਹੁਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਘਾਟ ਇਨ੍ਹਾਂ ਕਮਜ਼ੋਰ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਬੇਦਖਲੀ ਜਾਂ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੇ ਹੋਰ ਵੀ ਵੱਡੇ ਜੋਖਮ ਦਰਮਿਆਨ ਰੱਖ ਦਿੰਦੀ ਹੈ। ਉਹ ਪਰਿਵਾਰ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਹੋਇਆ ਹੈ ਅਤੇ ਤੇਜ਼ੀ ਮੁੜ-ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ, ਨੂੰ ਅਕਸਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ। ਯੋਗਦਾਨ ਪਾਉਣ ਵਾਲੇ ਕਾਰਕਾਂ ਵਿੱਚ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਜਾਂ ਬੇਦਖਲੀ, ਸਰੀਰਕ ਜਾਂ ਮਾਨਸਿਕ ਅਪਾਹਜਤਾ, ਮਾੜੀ ਕੈਡਿਟ, ਅਪਰਾਧਿਕ ਇਤਿਹਾਸ, ਅਤੇ ਵਾਧੂ ਸਿੱਖਿਆ ਜਾਂ ਨੌਕਰੀ ਦੇ ਹੁਨਰ ਦੀ ਸਿਖਲਾਈ ਤੱਕ ਸੀਮਤ ਪਹੁੰਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਸਾਬਕਾ ਬੇਘਰ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਅਤੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਤੇਜ਼ੀ ਨਾਲ ਮੁੜ-ਰਿਹਾਇਸ਼ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਡੀ ਜ਼ਰੂਰਤ 50% AMI ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਘੱਟ ਕਮਾਈ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਘਰਾਂ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ ਹੈ। ਸਾਬਕਾ ਬੇਘਰ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਅਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਸਮਾਪਤੀ ਦੇ ਨੇੜੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਲਈ, ਸਭ ਤੋਂ ਜ਼ਰੂਰੀ ਲੋੜਾਂ ਹਨ: ਸਿਹਤ, ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ ਅਤੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਸੇਵਾਵਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ; ਕਿਫਾਇਤੀ ਆਵਾਜਾਈ, ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਬੱਚਿਆਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ; ਅਤੇ ਚੱਲ ਰਹੇ ਕੇਸ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਸੇਵਾਵਾਂ।

ਜੇ ਕੋਈ ਅਧਿਕਾਰ-ਖੇਤਰ ਜੋਖਮ ਵਾਲੀ ਆਬਾਦੀ(ਆਂ) ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਇਸ ਵਿੱਚ ਜੋਖਮ ਵਾਲੇ ਸਮੂਹ ਦੀ ਕਾਰਜਸ਼ੀਲ ਪਰਿਭਾਸ਼ਾ ਅਤੇ ਅਨੁਮਾਨ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਲਈ ਵਰਤੀ ਗਈ ਵਿਧੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ:

ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੇ ਦੇ 2023-2031 ਹਾਊਸਿੰਗ ਐਲੀਮੈਂਟ ਵਿੱਚ ਕਈ ਆਬਾਦੀਆਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ "ਜੋਖਮ-ਵਿੱਚ" ਮੰਨਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ; ਅਨਾਥ ਦੇਖਭਾਲ ਸਿਸਟਮ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਨਿਕਲ ਰਹੇ ਨੌਜਵਾਨ; ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਸਮਾਪਤੀ ਦੇ ਨੇੜੇ ਪਰਿਵਾਰ; ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਤੋਂ ਭੱਜ ਰਹੇ ਲੋਕ; ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਬਜ਼ੁਰਗ; ਅਪਾਹਜ ਵਿਅਕਤੀ; ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਰਹੇ/ਨਸ਼ਿਆਂ ਦੀ ਦੁਰਵਰਤੋਂ ਦੇ ਵਿਕਾਰ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀ; ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੀ ਆਬਾਦੀ।

ਖਾਸ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ਤਾਵਾਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰੋ ਜੋ ਅਸਥਿਰਤਾ ਅਤੇ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੇ ਵਧੇਰੇ ਜੋਖਮ ਨਾਲ ਜੁੜੀਆਂ ਹੋਈਆਂ ਹਨ

ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਸਭ ਤੋਂ ਬੁਨਿਆਦੀ ਜੋਖਮ ਕਾਰਕ ਅਤਿਅੰਤ ਗਰੀਬੀ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਅਣਚਾਹੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਖਰਚਿਆਂ ਦੇ ਨਾਲ ਮਿਲ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਪਰਿਵਾਰ-ਖ਼ਾਸਕਰ ਕਿਰਾਏਦਾਰ- ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਆਮਦਨ 30% HAMFI ਤੋਂ ਘੱਟ ਹੈ ਅਤੇ 50% ਤੋਂ ਵੱਧ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਬੋਝ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੇ ਜੋਖਮ ਵਿੱਚ ਹਨ, ਖ਼ਾਸਕਰ ਜੇ ਉਹ ਇੱਕ ਅਸਥਿਰ ਘਟਨਾ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਦੇ ਹਨ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਦਾ ਨੁਕਸਾਨ, ਕੰਮ ਕਰਨ ਦੇ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ ਗੰਭੀਰ ਕਮੀ, ਜਾਂ ਡਾਕਟਰੀ ਐਮਰਜੈਂਸੀ/ਸਥਿਤੀ ਦਾ ਪੈਦਾ ਹੋਣਾ।

NA-15 ਅਨੁਪਾਤਗੀਣ ਪੱਧਰ ਦੀ ਵਧੇਰੇ ਜ਼ਰੂਰਤ: ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ – 91.205(b)(2)

ਕਿਸੇ ਵੀ ਨਸਲ ਜਾਂ ਨਸਲੀ ਸਮੂਹ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ ਕਰੋ ਜੋ ਸਮੁੱਚੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਲੋੜ ਦੇ ਉਸ ਵਰਗ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦੇ ਮੁਕਾਬਲੇ ਅਨੁਪਾਤਗੀਣ ਪੱਧਰ ਦੀ ਵਧੇਰੇ ਜ਼ਰੂਰਤ ਰੱਖਦਾ ਹੈ।

ਜਾਣ-ਪਛਾਣ

ਇਹ ਭਾਗ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਨੁਪਾਤਗੀਣ ਪੱਧਰ ਦੀਆਂ ਭਾਰੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕਰਨ ਲਈ ਸਮੁੱਚੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਉਸ ਆਮਦਨੀ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾ ਵਿੱਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਆਮਦਨੀ ਪੱਧਰਾਂ 'ਤੇ ਨਸਲ ਅਤੇ ਨਸਲੀ ਸਮੂਹਾਂ ਦੀਆਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ ਕਰਦਾ ਹੈ। HUD ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਇੱਕ ਅਨੁਪਾਤਗੀਣ ਪੱਧਰ ਦੀ ਵਧੇਰੇ ਜ਼ਰੂਰਤ ਮੌਜੂਦ ਹੈ ਜਦੋਂ ਇੱਕੋ ਆਮਦਨੀ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਇੱਕ ਨਸਲ ਜਾਂ ਨਸਲੀ ਸਮੂਹ ਦੇ ਮੈਂਬਰ ਸਮੁੱਚੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਆਮਦਨੀ ਦੇ ਪੱਧਰ ਨਾਲੋਂ ਵਧੇਰੇ ਦਰ (10 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਅੰਕ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ) 'ਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਦੇ ਹਨ।

ਸਾਰਨੀ 13 ਤੋਂ 16 ਉਨ੍ਹਾਂ ਘਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕਰਦੇ ਹਨ ਜੋ ਘਰੇਲੂ ਨਸਲ, ਜਾਤੀ ਅਤੇ ਆਮਦਨੀ ਦੇ ਪੱਧਰ ਦੁਆਰਾ ਚਾਰ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ। ਚਾਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ: (1) ਲਾਗਤ ਦੇ ਬੋਝ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਖਰਚਿਆਂ ਲਈ ਆਮਦਨੀ ਦੇ 30% ਤੋਂ ਵੱਧ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨਾ); (2) ਭੀੜ (ਪ੍ਰਤੀ ਕਮਰੇ ਵਿੱਚ 1 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਿਅਕਤੀ); (3) ਸੰਪੂਰਨ ਰਸੋਈ ਦੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ; ਅਤੇ (4) ਸੰਪੂਰਨ ਪਲੰਬਿੰਗ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ।

ਸਾਲ 2020 ਲਈ ਆਮਦਨੀ ਵਰਗੀਕਰਣ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ:

- ਅਤਿਅੰਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ – ਖੇਤਰ ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ (AMI) ਦੇ 30% ਤੱਕ ਜਾਂ ਚਾਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੇ ਪਰਿਵਾਰ ਲਈ \$20,950;
- ਬਹੁਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ – 30 ਤੋਂ 50% AMI ਜਾਂ ਚਾਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੇ ਪਰਿਵਾਰ ਲਈ \$20,951 ਤੋਂ \$34,950;
- ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ – 50 ਤੋਂ 80% AMI ਜਾਂ ਚਾਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੇ ਪਰਿਵਾਰ ਲਈ \$34,951 ਤੋਂ \$41,940; ਅਤੇ
- ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ – 80 ਤੋਂ 100% AMI ਜਾਂ ਚਾਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੇ ਪਰਿਵਾਰ ਲਈ \$41,041 ਤੋਂ \$55,900।

ਖੇਤਰ ਦੀ ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ ਦਾ 0%-30%

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ 31,235 ਅਤਿਅੰਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 26,270 (ਜਾਂ 84%) ਨੂੰ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਅੰਕੜਿਆਂ ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ, ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ ਘਰਾਂ ਨੂੰ ਅਨੁਪਾਤਗੀਤ ਪੱਧਰ ਦੀ ਉੱਚ ਦਰ 'ਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਹਾਲਾਂਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਕੁੱਲ ਸੰਖਿਆ ਘੱਟ ਹੈ, ਪਰ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ 15 ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 100% ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਹਨ। ਹਿਸਪੈਨਿਕ ਪਰਿਵਾਰ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀਆਂ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ (13,045 ਘਰਾਂ) ਦੇ ਨਾਲ ਅਤਿਅੰਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਡੀ ਸੰਖਿਆ ਬਣਾਉਂਦੇ ਹਨ, ਹਾਲਾਂਕਿ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀਆਂ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦੀ ਦਰ ਅਨੁਪਾਤਗੀਤ ਪੱਧਰ ਦੀ (87%) ਨਹੀਂ ਹੈ। ਬਾਕੀ ਅਤਿਅੰਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ, 82% ਕਾਲੇ, 82% ਗੋਰੇ, 83% ਏਸ਼ੀਆਈ, ਅਤੇ 75% ਮੂਲ ਅਮਰੀਕੀ ਘਰਾਂ ਵਿੱਚ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆ ਹੈ।

ਸਾਰਨੀ 13 - ਅਨੁਪਾਤਗੀਤ ਪੱਧਰ ਦੀ ਵੱਡੀ ਲੋੜ 0 - 30% AMI

ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ	ਚਾਰ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਹਨ	ਚਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਨਹੀਂ ਹਨ	ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਕੋਈ ਆਮਦਨੀ ਨਹੀਂ/ਨਕਾਰਾਤਮਕ ਆਮਦਨੀ ਹੈ, ਪਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਨਹੀਂ
ਸਮੁੱਚੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ	26,270	4,965	0
ਗੋਰਾ	6,455	1,425	0
ਕਾਲਾ / ਅਫਰੀਕੀ ਅਮਰੀਕੀ	3,435	755	0
ਏਸ਼ੀਆਈ	2,705	570	0
ਅਮਰੀਕੀ ਇੰਡੀਅਨ, ਅਲਾਸਕਾ ਮੂਲ	199	65	0
ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ	15	0	0
ਹਿਸਪੈਨਿਕ	13,045	1,980	0
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 CHAS			

*ਚਾਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਹਨ: 1. ਸੰਪੂਰਨ ਰਸੋਈ ਦੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ, 2. ਸੰਪੂਰਨ ਪਲੰਬਿੰਗ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ, 3. ਪ੍ਰਤੀ ਕਮਰੇ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਿਅਕਤੀ, 4. ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ 30% ਤੋਂ ਵੱਧ

ਖੇਤਰ ਦੀ ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ ਦਾ 30%-50%

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ 23,180 ਬਹੁਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 19,445 ਪਰਿਵਾਰ (84%) ਨੂੰ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆ ਹੈ। ਬਹੁਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਤਰ੍ਹਾਂ, ਇਸ ਆਮਦਨੀ ਦੇ ਪੱਧਰ 'ਤੇ 20 ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 100% ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆ ਹੈ, ਜੋ ਇਸ ਸਮੂਹ ਲਈ ਅਨੁਪਾਤਗੀਤ ਪੱਧਰ ਦੀ ਦਰ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਮੂਲ ਅਮਰੀਕੀ ਪਰਿਵਾਰ ਵੀ ਇਸ ਆਮਦਨੀ ਪੱਧਰ (94%) 'ਤੇ ਅਨੁਪਾਤਗੀਤ ਪੱਧਰ ਦੀ ਉੱਚ ਦਰ 'ਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦਾ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਬਾਕੀ ਪਰਿਵਾਰ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਦਰਾਂ 'ਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਦੇ ਹਨ: ਏਸ਼ੀਆਈ ਪਰਿਵਾਰ (88%), ਕਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ (87%), ਹਿਸਪੈਨਿਕ ਪਰਿਵਾਰ (84%), ਅਤੇ ਗੋਰੇ ਪਰਿਵਾਰ (80%)।

ਸਾਰਨੀ 14 - ਅਨੁਪਾਤਗੀਤ ਪੱਧਰ ਦੀ ਵੱਡੀ ਲੋੜ 30 - 50% AMI

ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ	ਚਾਰ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਹਨ	ਚਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਨਹੀਂ ਹਨ	ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਕੋਈ ਆਮਦਨੀ ਨਹੀਂ/ਨਕਾਰਾਤਮਕ ਆਮਦਨੀ ਹੈ, ਪਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਨਹੀਂ
ਸਮੁੱਚੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ	19,445	3,735	0
ਗੇਰਾ	4,850	1,215	0
ਕਾਲਾ / ਅਫਰੀਕੀ ਅਮਰੀਕੀ	1,805	260	0
ਏਸ਼ੀਆਈ	2,005	275	0
ਅਮਰੀਕੀ ਇੰਡੀਅਨ, ਅਲਾਸਕਾ ਮੂਲ	170	10	0
ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ	20	0	0
ਹਿਸਪੈਨਿਕ	10,265	1,950	0
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 CHAS			

*ਚਾਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਹਨ: 1. ਸੰਪੂਰਨ ਰਸੋਈ ਦੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ, 2. ਸੰਪੂਰਨ ਪਲੰਬਿੰਗ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ, 3. ਪ੍ਰਤੀ ਕਮਰੇ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਿਅਕਤੀ, 4. ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ 30% ਤੋਂ ਵੱਧ

ਖੇਤਰ ਦੀ ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ ਦਾ 50%-80%

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ 28,875 ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਦੋ ਤਿਹਾਈ (60%) ਤੋਂ ਘੱਟ ਘੱਟੋ ਘੱਟ ਇੱਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਆਮਦਨੀ ਦੇ ਪੱਧਰ 'ਤੇ, ਕੋਈ ਵੀ ਘਰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਦੇ ਅਨੁਪਾਤਗਤ ਪੱਧਰ ਦੀਆਂ ਉੱਚ ਦਰਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਤ ਨਹੀਂ ਕਰਦਾ। ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦੀ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਦਰ ਵਾਲੇ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ ਏਸ਼ੀਆਈ ਪਰਿਵਾਰ ਹਨ, ਜਿੱਥੇ 65% ਨੂੰ ਘੱਟੋ ਘੱਟ ਇੱਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆ ਹੈ। ਹੋਰ ਆਮਦਨੀ ਦੇ ਪੱਧਰਾਂ ਦੇ ਮੁਕਾਬਲੇ, ਮੂਲ ਅਮਰੀਕੀ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਦੀ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਦਰ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ 41% ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਮੂਲ ਪਰਿਵਾਰ ਘੱਟੋ ਘੱਟ ਇੱਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨੂੰ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਤ ਕਰਦੇ ਹਨ।

ਸਾਰਨੀ 15 - ਅਨੁਪਾਤਗਤ ਪੱਧਰ ਦੀ ਵੱਡੀ ਲੋੜ 50 - 80% AMI

ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ	ਚਾਰ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਹਨ	ਚਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਨਹੀਂ ਹਨ	ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਕੋਈ ਆਮਦਨੀ ਨਹੀਂ/ਨਕਾਰਾਤਮਕ ਆਮਦਨੀ ਹੈ, ਪਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਨਹੀਂ
ਸਮੁੱਚੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ	17,410	11,465	0
ਗੇਰਾ	5,315	3,605	0
ਕਾਲਾ / ਅਫਰੀਕੀ ਅਮਰੀਕੀ	855	990	0
ਏਸ਼ੀਆਈ	2,105	1,120	0
ਅਮਰੀਕੀ ਇੰਡੀਅਨ, ਅਲਾਸਕਾ ਮੂਲ	24	35	0
ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ	25	30	0
ਹਿਸਪੈਨਿਕ	8,550	5,260	0
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 CHAS			

*ਚਾਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਹਨ: 1. ਸੰਪੂਰਨ ਰਸੋਈ ਦੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ, 2. ਸੰਪੂਰਨ ਪਲੰਬਿੰਗ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ, 3. ਪ੍ਰਤੀ ਕਮਰੇ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਿਅਕਤੀ, 4. ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ 30% ਤੋਂ ਵੱਧ

ਖੇਤਰ ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ ਦਾ 80%-100%

ਸਾਰੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ ਤਿਹਾਈ ਤੋਂ ਥੋੜ੍ਹੇ ਵੱਧ (36%) ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਆਮਦਨੀ ਦੇ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਕਾਲੇ ਅਤੇ ਅਨੁਪਾਤਗੀਣ ਪੱਧਰ ਉੱਤੇ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੁੰਦੇ ਹਨ, 50% ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਹਿਸਪੈਨਿਕ, ਗੋਰੇ, ਅਤੇ ਏਸ਼ੀਆਈ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਔਸਤ (ਕ੍ਰਮਵਾਰ 36%, 35%, ਅਤੇ 33%) ਉੱਤੇ ਜਾਂ ਨੇੜੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਹਨ। ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਮੂਲ ਅਮਰੀਕੀ ਅਤੇ ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਔਸਤ (ਕ੍ਰਮਵਾਰ 25% ਅਤੇ 29%) ਤੋਂ ਘੱਟ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਸਨ।

ਸਾਰਨੀ 16 - ਅਨੁਪਾਤਗੀਣ ਪੱਧਰ ਦੀ ਵੱਡੀ ਲੋੜ 80 - 100% AMI

ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ	ਚਾਰ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਹਨ	ਚਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਨਹੀਂ ਹਨ	ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਕੋਈ ਆਮਦਨੀ ਨਹੀਂ/ਨਕਾਰਾਤਮਕ ਆਮਦਨੀ ਹੈ, ਪਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਨਹੀਂ
ਸਮੁੱਚੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ	5,960	10,500	0
ਗੋਰਾ	2,110	3,835	0
ਕਾਲਾ / ਅਫਰੀਕੀ ਅਮਰੀਕੀ	445	445	0
ਏਸ਼ੀਆਈ	500	1,035	0
ਅਮਰੀਕੀ ਇੰਡੀਅਨ, ਅਲਾਸਕਾ ਮੂਲ	39	115	0
ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ	10	25	0
ਹਿਸਪੈਨਿਕ	2,790	4,930	0
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 CHAS			

*ਚਾਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਹਨ: 1. ਸੰਪੂਰਨ ਰਸੋਈ ਦੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ, 2. ਸੰਪੂਰਨ ਪਲੰਬਿੰਗ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ, 3. ਪ੍ਰਤੀ ਕਮਰੇ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਿਅਕਤੀ, 4. ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ 30% ਤੋਂ ਵੱਧ

ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ

ਅਤਿਅੰਤ ਘੱਟ ਅਤੇ ਬਹੁਤ ਘੱਟ ਆਮਦਨੀ 'ਤੇ, ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਔਸਤ ਦੇ ਮੁਕਾਬਲੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦੀਆਂ ਅਨੁਪਾਤਗੀਣ ਉੱਚ ਦਰਾਂ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਇਹਨਾਂ ਆਮਦਨੀ ਪੱਧਰਾਂ 'ਤੇ ਸਾਰੇ ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ। ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ 'ਤੇ, ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਅਨੁਪਾਤਗੀਣ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਾਲੇ/ਅਫਰੀਕੀ ਅਮਰੀਕੀ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ, 50% ਕਾਲੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੇ ਸਾਰੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੇ 36% ਦੇ ਮੁਕਾਬਲੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ। ਇੱਥੇ ਅਜਿਹੇ ਕੋਈ ਸਮੂਹ ਨਹੀਂ ਹਨ ਜੋ 50%-80% AMI ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦੀਆਂ ਅਸਾਧਾਰਣ ਉੱਚ ਦਰਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਤ ਕਰਦੇ ਹਨ।

ਹਾਲਾਂਕਿ ਹਾਉਸਿੰਗ ਦੀਆਂ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦੀਆਂ ਅਸਪਸ਼ਟ ਦਰਾਂ ਸਾਨੂੰ ਸਾਰੇ ਨਸਲ ਅਤੇ ਨਸਲੀ ਸਮੂਹਾਂ ਵਿੱਚ ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਬਾਰੇ ਦੱਸਦੀਆਂ ਹਨ, ਉਹ ਹਰੇਕ ਸਮੂਹ ਦੇ ਅੰਦਰ ਜ਼ਰੂਰਤ ਦੇ ਪੱਧਰ ਨੂੰ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਨਹੀਂ ਦਰਸਾਉਂਦੀਆਂ। ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ ਪਰਿਵਾਰ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ US ਜਨਗਣਨਾ ਅੰਕੜਿਆਂ ਦੁਆਰਾ ਪਰਿਭਾਸ਼ਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਅਤਿਅੰਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਿਰਫ 15 ਅਤੇ ਬਹੁਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ 20 ਪਰਿਵਾਰ ਹਨ। ਦੂਜੇ ਪਾਸੇ, ਹਿਸਪੈਨਿਕ ਪਰਿਵਾਰ, ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਵਾਲੇ ਬਹੁਗਿਣਤੀ ਘਰਾਂ ਦਾ ਗਠਨ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਸੱਭ ਅਤਿਅੰਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ (31,235 ਘਰਾਂ) ਵਿੱਚੋਂ 40% ਤੋਂ ਵੱਧ ਹਿਸਪੈਨਿਕ ਪਰਿਵਾਰ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਹਨ।

NA-20 ਅਨੁਪਾਤਗੀਣ ਪੱਧਰ ਦੀ ਵਧੇਰੇ ਜ਼ਰੂਰਤ: ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ – 91.205(b)(2)

ਕਿਸੇ ਵੀ ਨਸਲ ਜਾਂ ਨਸਲੀ ਸਮੂਹ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ ਕਰੋ ਜੋ ਸਮੁੱਚੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਲੋੜ ਦੇ ਉਸ ਵਰਗ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦੇ ਮੁਕਾਬਲੇ ਅਨੁਪਾਤਗੀਣ ਪੱਧਰ ਦੀ ਵਧੇਰੇ ਜ਼ਰੂਰਤ ਰੱਖਦਾ ਹੈ।

ਜਾਣ-ਪਛਾਣ

ਇਹ ਭਾਗ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਨੁਪਾਤਗੀਣ ਪੱਧਰ ਦੀਆਂ ਭਾਰੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕਰਨ ਲਈ ਸਮੁੱਚੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਉਸ ਆਮਦਨੀ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾ ਵਿਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਆਮਦਨੀ ਪੱਧਰਾਂ 'ਤੇ ਨਸਲ ਅਤੇ ਨਸਲੀ ਸਮੂਹਾਂ ਦੀਆਂ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦਾ

ਮੁਲਾਂਕਣ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਪਿਛਲੇ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਦੀ ਤਰ੍ਹਾਂ, ਇਹ ਭਾਗ HUD ਦੀ ਪਰਿਭਾਸ਼ਾ ਦੀ ਅਨੁਪਾਤਹੀਣ ਵਧੇਰੇ ਜ਼ਰੂਰਤ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਜੋ ਉਦੋਂ ਵਾਪਰਦੀ ਹੈ ਜਦੋਂ ਕਿਸੇ ਆਮਦਨੀ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਇੱਕ ਨਸਲ ਜਾਂ ਨਸਲੀ ਸਮੂਹ ਅਜਿਹੀ ਦਰ 'ਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਦਾ ਹੈ ਜੋ ਸਮੁੱਚੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਆਮਦਨੀ ਦੇ ਪੱਧਰ ਨਾਲੋਂ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 10 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਅੰਕ ਵੱਧ ਹੁੰਦਾ ਹੈ।

ਸਾਰਨੀ 17 ਤੋਂ 20 ਉਨ੍ਹਾਂ ਘਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕਰਦੇ ਹਨ ਜੋ ਘਰੇਲੂ ਜਾਤੀ ਅਤੇ ਨਸਲ ਦੁਆਰਾ ਇੱਕ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ। ਚਾਰ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ: (1) ਗੰਭੀਰ ਲਾਗਤ ਦੇ ਬੋਝ (ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਸਹੂਲਤਾਂ ਲਈ ਆਮਦਨੀ ਦੇ 50% ਤੋਂ ਵੱਧ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨਾ); (2) ਭੀੜ (ਪ੍ਰਤੀ ਕਮਰੇ ਵਿੱਚ 1.5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਲੋਕ); (3) ਸੰਪੂਰਨ ਰਸੋਈ ਦੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ; ਅਤੇ (4) ਸੰਪੂਰਨ ਪਲੰਬਿੰਗ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ।

ਆਮਦਨੀ ਵਰਗੀਕਰਣਾਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ:

- ਅਤਿਅੰਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ – ਖੇਤਰ ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ (AMI) ਦੇ 30% ਤੱਕ ਜਾਂ ਚਾਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੇ ਪਰਿਵਾਰ ਲਈ \$20,950;
- ਬਹੁਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ – 30 ਤੋਂ 50% AMI ਜਾਂ ਚਾਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੇ ਪਰਿਵਾਰ ਲਈ \$20,951 ਤੋਂ \$34,950;
- ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ – 50 ਤੋਂ 80% AMI ਜਾਂ ਚਾਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੇ ਪਰਿਵਾਰ ਲਈ \$34,951 ਤੋਂ \$41,940; ਅਤੇ
- ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ – 80 ਤੋਂ 100% AMI ਜਾਂ ਚਾਰ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੇ ਪਰਿਵਾਰ ਲਈ \$41,041 ਤੋਂ \$55,900।

ਖੇਤਰ ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ ਦਾ 0%-30%

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ 31,235 ਅਤਿਅੰਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 73% ਨੂੰ ਇੱਕ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆ ਹੈ। ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ ਪਰਿਵਾਰ ਇਸ ਆਮਦਨੀ ਦੇ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਅਨੁਪਾਤਹੀਣ ਤੌਰ 'ਤੇ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਹੁੰਦੇ ਹਨ, 15 ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 100% ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ। ਏਸ਼ੀਆਈ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ (78%) ਦੀ ਦੂਜੀ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਦਰ ਹੈ, ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਹਿਸਪੈਨਿਕ ਪਰਿਵਾਰ (76%), ਮੂਲ ਅਮਰੀਕੀ ਪਰਿਵਾਰ (74%), ਕਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ (70%), ਅਤੇ ਗੋਰੇ ਪਰਿਵਾਰ (69%) ਹਨ।

ਸਾਰਨੀ 17 – ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ 0 - 30% AMI

ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ*	ਚਾਰ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਹਨ	ਚਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਨਹੀਂ ਹਨ	ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਕੋਈ ਆਮਦਨੀ ਨਹੀਂ/ਨਕਾਰਾਤਮਕ ਆਮਦਨੀ ਹੈ, ਪਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਨਹੀਂ
ਸਮੁੱਚੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ	22,720	8,515	0
ਗੋਰਾ	5,405	2,475	0
ਕਾਲਾ / ਅਫਰੀਕੀ ਅਮਰੀਕੀ	2,925	1,265	0
ਏਸ਼ੀਆਈ	2,545	730	0
ਅਮਰੀਕੀ ਇੰਡੀਅਨ, ਅਲਾਸਕਾ ਮੂਲ	195	69	0
ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ	15	0	0
ਹਿਸਪੈਨਿਕ	11,380	3,655	0
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 CHAS			

* ਚਾਰ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਹਨ: 1. ਸੰਪੂਰਨ ਰਸੋਈ ਦੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ, 2. ਸੰਪੂਰਨ ਪਲੰਬਿੰਗ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ, 3. ਪ੍ਰਤੀ ਕਮਰੇ ਵਿੱਚ 1.5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਿਅਕਤੀ, 4. ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ 50% ਤੋਂ ਵੱਧ

ਖੇਤਰ ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ ਦਾ 30%-50%

ਇੱਥੇ 11,595 ਬਹੁਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆ ਹੈ, ਜੋ ਇਸ ਆਮਦਨੀ ਦੇ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਸਾਰੇ ਘਰਾਂ ਦਾ ਅੱਧਾ (50%) ਬਣਦਾ ਹੈ। ਦੁਬਾਰਾ ਫਿਰ, ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ ਪਰਿਵਾਰ ਅਨੁਪਾਤਗੀਤ ਪੱਧਰ ਉੱਤੇ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹਨ, ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ 20 ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ ਘਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 100% ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ। ਬਹੁਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਏਸ਼ੀਆਈ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਵੀ 62% ਦੀ ਅਨੁਪਾਤਗੀਤ ਦਰ ਨਾਲ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ। ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਵਾਲੇ ਬਹੁਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਕਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਅੱਧੇ (55%) ਤੋਂ ਥੋੜ੍ਹਾ ਵੱਧ ਹੈ, ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਮੂਲ ਅਮਰੀਕੀ ਪਰਿਵਾਰ (53%), ਹਿਸਪੈਨਿਕ ਪਰਿਵਾਰ (49%), ਅਤੇ ਗੋਰੇ ਪਰਿਵਾਰ (45%) ਹਨ।

ਸਾਰਨੀ 18 – ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ 30 - 50% AMI

ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ*	ਚਾਰ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਹਨ	ਚਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਨਹੀਂ ਹਨ	ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਕੋਈ ਆਮਦਨੀ ਨਹੀਂ/ਨਕਾਰਾਤਮਕ ਆਮਦਨੀ ਹੈ, ਪਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਨਹੀਂ
ਸਮੁੱਚੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ	11,595	11,575	0
ਗੋਰਾ	2,750	3,305	0
ਕਾਲਾ / ਅਫਰੀਕੀ ਅਮਰੀਕੀ	1,135	930	0
ਏਸ਼ੀਆਈ	1,415	870	0
ਅਮਰੀਕੀ ਇੰਡੀਅਨ, ਅਲਾਸਕਾ ਮੂਲ	95	85	0
ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ	20	0	0
ਹਿਸਪੈਨਿਕ	5,985	6,230	0
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 CHAS			

* ਚਾਰ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਹਨ: 1. ਸੰਪੂਰਨ ਰਸੋਈ ਦੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ, 2. ਸੰਪੂਰਨ ਪਲੰਬਿੰਗ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ, 3. ਪ੍ਰਤੀ ਕਮਰੇ ਵਿੱਚ 1.5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਿਅਕਤੀ, 4. ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ 50% ਤੋਂ ਵੱਧ

ਖੇਤਰ ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ ਦਾ 50%-80%

ਕੁੱਲ 28,875 ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 50%-80% AMI ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਕਮਾਈ ਕਰਦੇ ਹਨ, ਸਿਰਫ ਇੱਕ ਚੌਥਾਈ (24%) ਦੇ ਅਧੀਨ ਇੱਕ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਏਸ਼ੀਆਈ ਘਰਾਂ ਵਿੱਚ ਹਾਉਸਿੰਗ ਦੀਆਂ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦੀ ਅਨੁਪਾਤਗੀਤ ਉੱਚ ਦਰ ਹੈ, 34% ਨੂੰ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆ ਹੈ। ਹਿਸਪੈਨਿਕ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚ 28% ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦੀ ਦੂਜੀ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਦਰ ਹੈ। ਹੋਰ ਸਾਰੇ ਨਸਲ ਅਤੇ ਨਸਲੀ ਸਮੂਹ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਔਸਤ 'ਤੇ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਘੱਟ ਹਨ: 18% ਮੂਲ ਅਮਰੀਕੀ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚ, ਇਸਦੇ ਬਾਅਦ 20% ਗੋਰੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ, ਅਤੇ 10% ਕਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਆਮਦਨੀ ਦੇ ਪੱਧਰ 'ਤੇ, ਕੋਈ ਵੀ ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ ਘਰਾਂ ਨੂੰ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਨਹੀਂ ਹਨ।

ਸਾਰਨੀ 19 – ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ 50 - 80% AMI

ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ*	ਚਾਰ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਹਨ	ਚਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਨਹੀਂ ਹਨ	ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਕੋਈ ਆਮਦਨੀ ਨਹੀਂ/ਨਕਾਰਾਤਮਕ ਆਮਦਨੀ ਹੈ, ਪਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਨਹੀਂ
ਸਮੁੱਚੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ	7,050	21,825	0
ਗੋਰਾ	1,780	7,140	0
ਕਾਲਾ / ਅਫਰੀਕੀ ਅਮਰੀਕੀ	190	1,655	0
ਏਸ਼ੀਆਈ	1,105	2,120	0
ਅਮਰੀਕੀ ਇੰਡੀਅਨ, ਅਲਾਸਕਾ ਮੂਲ	10	45	0
ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ	0	55	0
ਹਿਸਪੈਨਿਕ	3,810	10,000	0
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 CHAS			

* ਚਾਰ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਹਨ: 1. ਸੰਪੂਰਨ ਰਸੋਈ ਦੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ, 2. ਸੰਪੂਰਨ ਪਲੰਬਿੰਗ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ, 3. ਪ੍ਰਤੀ ਕਮਰੇ ਵਿੱਚ 1.5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਿਅਕਤੀ, 4. ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ 50% ਤੋਂ ਵੱਧ

ਖੇਤਰ ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ ਦਾ 80%-100%

ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ 16,460 ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸੋਲਾਂ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ (16%) ਨੂੰ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਆਮਦਨੀ ਦੇ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਏਸ਼ੀਆਈ ਅਤੇ ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ ਪਰਿਵਾਰ ਅਸਪਸ਼ਟ ਤੌਰ 'ਤੇ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਹਨ, ਕ੍ਰਮਵਾਰ 27% ਅਤੇ 29% ਨੂੰ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆ ਹੈ। ਹਿਸਪੈਨਿਕ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦਾ ਉਂਨੀ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ, ਕਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦਾ 13%, ਗੋਰੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦਾ 9%, ਅਤੇ ਮੂਲ ਅਮਰੀਕੀ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦਾ 3% ਵੀ ਇਸ ਆਮਦਨੀ ਦੇ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਦਾ ਹੈ।

ਸਾਰਨੀ 20 – ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ 80 - 100% AMI

ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ*	ਚਾਰ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਹਨ	ਚਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਨਹੀਂ ਹਨ	ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਕੋਈ ਆਮਦਨੀ ਨਹੀਂ/ਨਕਾਰਾਤਮਕ ਆਮਦਨੀ ਹੈ, ਪਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੋਈ ਵੀ ਨਹੀਂ
ਸਮੁੱਚੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ	2,635	13,825	0
ਗੋਰਾ	550	5,395	0
ਕਾਲਾ / ਅਫਰੀਕੀ ਅਮਰੀਕੀ	115	770	0
ਏਸ਼ੀਆਈ	410	1,120	0
ਅਮਰੀਕੀ ਇੰਡੀਅਨ, ਅਲਾਸਕਾ ਮੂਲ	4	145	0
ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ	10	25	0
ਹਿਸਪੈਨਿਕ	1,500	6,215	0
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 CHAS			

* ਚਾਰ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਹਨ: 1. ਸੰਪੂਰਨ ਰਸੋਈ ਦੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ, 2. ਸੰਪੂਰਨ ਪਲੰਬਿੰਗ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ, 3. ਪ੍ਰਤੀ ਕਮਰੇ ਵਿੱਚ 1.5 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਿਅਕਤੀ, 4. ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ 50% ਤੋਂ ਵੱਧ

ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ

100% AMI ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਘੱਟ (99,740) ਕਮਾਈ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਸਾਰੇ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ, ਲਗਭਗ 44% ਨੇ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕੀਤਾ। ਹਿਸਪੈਨਿਕ ਪਰਿਵਾਰ ਸਾਰੇ ਆਮਦਨੀ ਸਮੂਹਾਂ ਵਿੱਚ ਬਹੁਗਿਣਤੀ ਪਰਿਵਾਰ ਹਨ, ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਇੱਕ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਵਾਲੇ ਬਹੁਗਿਣਤੀ ਪਰਿਵਾਰ ਵੀ ਹਨ। 100% AMI ਤੋਂ ਘੱਟ ਕਮਾਈ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਸਾਰੇ ਹਿਸਪੈਨਿਕ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਛਿਆਲੀ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਨੂੰ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਹਨ। ਤੁਲਨਾਤਮਕ ਤੌਰ 'ਤੇ, ਗੋਰੇ ਪਰਿਵਾਰ, ਜੋ 100% AMI ਤੋਂ ਘੱਟ ਕਮਾਈ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਦੂਜੀ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਡੀ ਗਿਣਤੀ ਹਨ, ਨੂੰ 36% ਦੀ ਦਰ ਨਾਲ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਹਨ। ਘੱਟ-ਤੋਂ-ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਮੂਲ ਅਮਰੀਕੀ, ਏਸ਼ੀਆਈ ਅਤੇ ਕਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ (ਕ੍ਰਮਵਾਰ 47%, 53%, ਅਤੇ 49%) ਦੀਆਂ ਉੱਚ ਦਰਾਂ ਹਨ। ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਗੋਰੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ (36%) ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਦਰ 'ਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਹੁੰਦਾ ਹੈ।

ਹਾਲਾਂਕਿ, ਅਤਿਅੰਤ ਘੱਟ, ਬਹੁਤ ਘੱਟ ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ 'ਤੇ, ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਔਸਤ ਨਾਲੋਂ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦੀ ਅਸਪਸ਼ਟ ਉੱਚ ਦਰ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਨਾ ਜਾਰੀ ਹੈ (ਅਤਿਅੰਤ ਘੱਟ ਅਤੇ ਬਹੁਤ ਘੱਟ ਆਮਦਨੀ 'ਤੇ 100%, ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ 'ਤੇ 29%)। ਬਹੁਤ ਘੱਟ, ਘੱਟ ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ 'ਤੇ, ਏਸ਼ੀਆਈ ਘਰਾਂ ਵਿੱਚ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ (ਕ੍ਰਮਵਾਰ 62%, 34%, ਅਤੇ 27%) ਦੀ ਅਸਪਸ਼ਟ ਦਰ ਹੈ। 100% ਤੋਂ ਘੱਟ ਆਮਦਨੀ ਦੇ ਸਾਰੇ ਪੱਧਰਾਂ 'ਤੇ, ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੇ ਵਿੱਚ ਗੋਰੇ ਪਰਿਵਾਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਔਸਤ ਦੇ ਮੁਕਾਬਲੇ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦੀਆਂ ਘੱਟ ਦਰਾਂ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਤ ਕਰਦੇ ਹਨ।

NA-25 ਅਨੁਪਾਤਹੀਣ ਪੱਧਰ ਦੀ ਵਧੇਰੇ ਜ਼ਰੂਰਤ: ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਬੋਝ – 91.205(b)(2)

ਕਿਸੇ ਵੀ ਨਸਲ ਜਾਂ ਨਸਲੀ ਸਮੂਹ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ ਕਰੋ ਜੋ ਸਮੁੱਚੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਲੋੜ ਦੇ ਉਸ ਵਰਗ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦੇ ਮੁਕਾਬਲੇ ਅਨੁਪਾਤਹੀਣ ਪੱਧਰ ਦੀ ਵਧੇਰੇ ਜ਼ਰੂਰਤ ਰੱਖਦਾ ਹੈ।

ਜਾਣ-ਪਛਾਣ:

ਇਹ ਭਾਗ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨਸਲ ਜਾਂ ਨਸਲੀ ਸਮੂਹ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ ਕਰੋ ਜੋ ਸਮੁੱਚੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਲੋੜ ਦੇ ਉਸ ਵਰਗ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦੇ ਮੁਕਾਬਲੇ ਅਨੁਪਾਤਹੀਣ ਪੱਧਰ ਦੀ ਵਧੇਰੇ ਜ਼ਰੂਰਤ ਰੱਖਦਾ ਹੈ। ਹਾਲਾਂਕਿ ਪਿਛਲੇ ਭਾਗਾਂ ਨੇ ਸਾਰੀਆਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ ਕੀਤਾ ਸੀ, ਸਾਰਨੀ 21 ਸਿਰਫ ਆਮਦਨੀ ਦੇ ਹਿੱਸੇ 'ਤੇ ਕੇਂਦ੍ਰਤ ਕਰਦਾ ਹੈ ਜੋ ਪਰਿਵਾਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ 'ਤੇ ਖਰਚ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਡੇਟਾ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਸਮੂਹਾਂ ਵਿੱਚ ਵੰਡਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੋ ਆਪਣੀ ਆਮਦਨੀ ਦੇ 30% ਤੋਂ ਘੱਟ ਹਾਉਸਿੰਗ ਖਰਚਿਆਂ 'ਤੇ ਖਰਚ ਕਰਦੇ ਹਨ, ਉਹ ਜਿਹੜੇ 30% ਅਤੇ 50% (ਲਾਗਤ ਦੇ ਬੋਝ ਵਾਲੇ) ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਦੇ ਹਨ, ਅਤੇ ਜਿਹੜੇ

50% ਤੋਂ ਵੱਧ (ਗੰਭੀਰ ਖਰਚੇ ਦੇ ਬੋਝ ਵਾਲੇ) ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਅੰਤਮ ਕਾਲਮ, “ਕੋਈ ਆਮਦਨੀ ਨਹੀਂ/ਨਕਾਰਾਤਮਕ ਆਮਦਨੀ,” ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਲਈ ਆਮਦਨੀ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਵਜੋਂ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਗਣਨਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ।

ਹਾਊਸਿੰਗ ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ

ਸਾਰਨੀ 21 – ਵੱਧ ਲੋੜ: ਹਾਊਸਿੰਗ ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ AMI

ਹਾਊਸਿੰਗ ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ	<=30%	30-50%	>50%	ਕੋਈ ਆਮਦਨੀ ਨਹੀਂ / ਨਕਾਰਾਤਮਕ ਆਮਦਨੀ (ਗਣਨਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ)
ਸਮੁੱਚੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ	99,370	34,440	33,630	2,705
ਗੇਰਾ	39,875	11,175	9,180	610
ਕਾਲਾ / ਅਫਰੀਕੀ ਅਮਰੀਕੀ	5,995	2,880	3,835	355
ਏਸ਼ੀਆਈ	11,755	3,125	4,020	490
ਅਮਰੀਕੀ ਇੰਡੀਅਨ, ਅਲਾਸਕਾ ਮੂਲ	410	160	285	25
ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ	135	75	45	0
ਹਿਸਪੈਨਿਕ	39,160	16,195	15,765	1,085

ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 CHAS

ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ:

ਇਸ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ, ਕਾਲੇ ਅਤੇ ਮੂਲ ਅਮਰੀਕੀ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਹੋਰ ਨਸਲ ਜਾਂ ਨਸਲੀ ਸਮੂਹਾਂ ਦੀ ਤੁਲਨਾ ਵਿੱਚ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਬੋਝ ਦੀਆਂ ਅਸਾਧਾਰਣ ਤੌਰ 'ਤੇ ਵਧੇਰੇ ਦਰਾਂ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਹਾਲਾਂਕਿ ਕੁੱਲ ਸ਼ਹਿਰ ਦਾ 40% ਹਾਊਸਿੰਗ ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ ਝੇਲਦਾ ਹੈ, 51% ਕਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਅਤੇ ਅਮਰੀਕੀ ਭਾਰਤੀ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ ਅਧੀਨ ਮੰਨਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ 47% ਦੀ ਦਰ ਨਾਲ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਲਾਗਤ ਦੇ ਬੋਝ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਹਿਸਪੈਨਿਕ ਪਰਿਵਾਰ (44%) ਅਤੇ ਗੇਰੇ ਪਰਿਵਾਰ (33%) ਹਨ।

NA-30 ਅਨੁਪਾਤਗੀਣ ਪੱਧਰ ਦੀ ਵਧੇਰੇ ਜ਼ਰੂਰਤ: ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰਾ – 91.205(b)(2)

ਕੀ ਅਜਿਹੀਆਂ ਆਮਦਨੀ ਸ਼੍ਰੇਣੀਆਂ ਹਨ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਨਸਲ ਜਾਂ ਨਸਲੀ ਸਮੂਹ ਦੀ ਸਮੁੱਚੀ ਆਮਦਨੀ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨਾਲੋਂ ਅਸਪਸ਼ਟ ਤੌਰ 'ਤੇ ਵਧੇਰੇ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ?

ਅਤਿਅੰਤ ਘੱਟ, ਬਹੁਤ ਘੱਟ ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ 'ਤੇ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਔਸਤ ਨਾਲੋਂ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦੀ ਅਸਪਸ਼ਟ ਉੱਚ ਦਰ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਦੇ ਹਨ (ਅਤਿਅੰਤ ਘੱਟ ਅਤੇ ਬਹੁਤ ਘੱਟ ਆਮਦਨੀ 'ਤੇ 100%, ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ 'ਤੇ 29%)। ਬਹੁਤ ਘੱਟ, ਘੱਟ ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ 'ਤੇ, ਏਸ਼ੀਆਈ ਘਰਾਂ ਵਿੱਚ ਗੰਭੀਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ (ਕ੍ਰਮਵਾਰ 62%, 34%, ਅਤੇ 27%) ਦੀ ਅਸਪਸ਼ਟ ਦਰ ਹੈ।

ਜੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਲੋੜਾਂ ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਪਛਾਣਿਆ ਨਹੀਂ ਗਿਆ ਹੈ, ਤਾਂ ਉਹ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਕੀ ਹਨ?

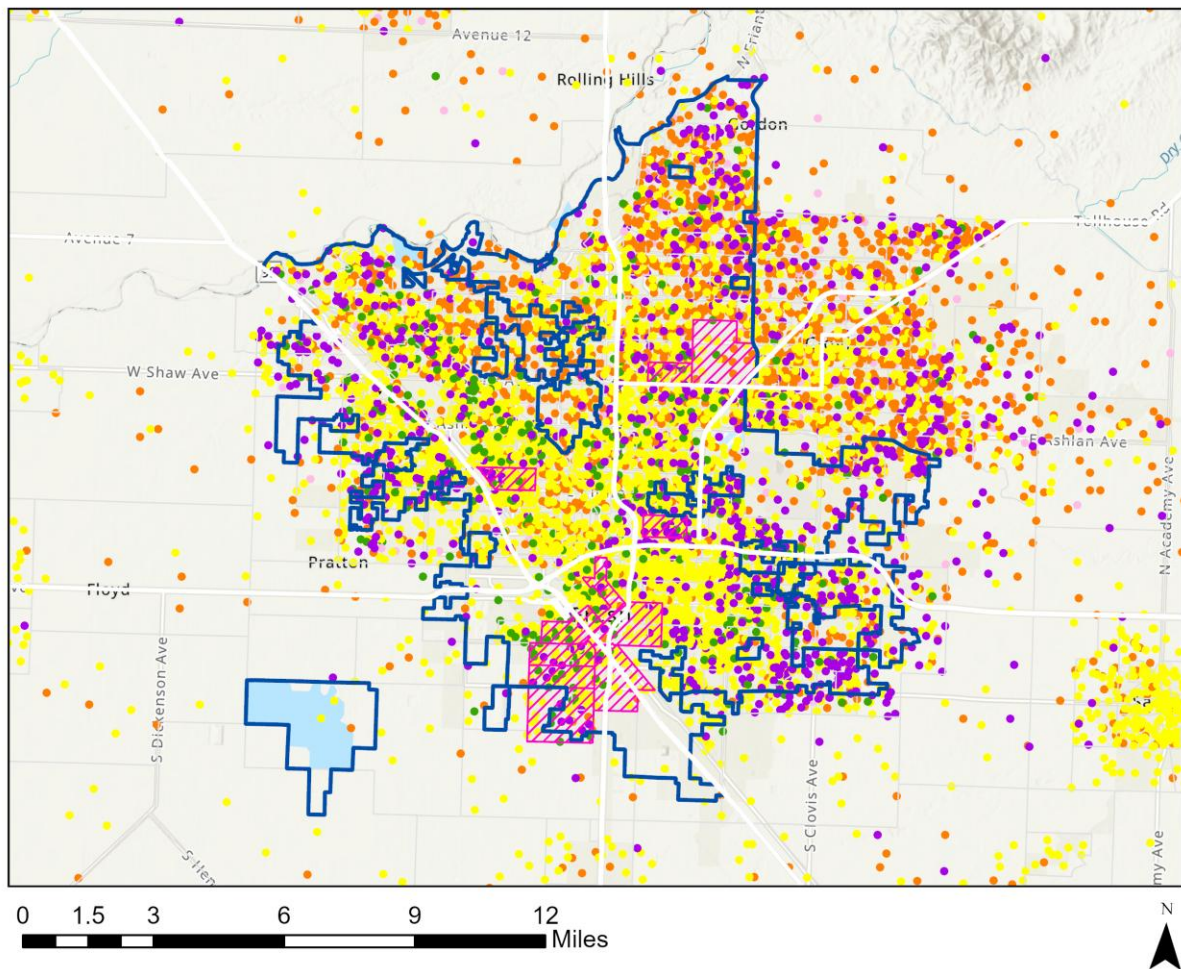
ਘੱਟ-ਤੋਂ-ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਏਸ਼ੀਆਈ ਅਤੇ ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਗੈਰ-ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ ਭਾਸ਼ਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਉਪਲਬਧ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਹਾਇਤਾ/ਸਿੱਖਿਆ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਵੀ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ, ਨਾਲ ਹੀ ਅਜਿਹੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼

ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਵੀ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ ਜੇ ਸਭਿਆਚਾਰਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਮਰੱਥ ਅਤੇ ਬਹੁ-ਪੀੜ੍ਹੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਰਹਿਣ ਦੇ ਸਮਰੱਥ ਹੋਵੇ।

ਕੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨਸਲ ਜਾਂ ਨਸਲੀ ਸਮੂਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕੋਈ ਤੁਹਾਡੀ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਦੇ ਖਾਸ ਖੇਤਰਾਂ ਜਾਂ ਗੁਆਂਢਾਂ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਹੈ?

ਦੋਵੇਂ ਏਸ਼ੀਆਈ ਅਤੇ ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ ਆਬਾਦੀ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੁਆਰਾ ਮੁਕਾਬਲਤਨ ਬਰਾਬਰ ਫੈਲੀ ਹੋਈ ਹੈ (ਚਿੱਤਰ 1 ਦੇਖੋ)।

ਚਿੱਤਰ 1: ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਬਲਾਕ ਸਮੂਹ ਵੱਲੋਂ ਨਸਲ ਅਤੇ ਨਸਲੀਅਤ



ਬਲਾਕ ਸਮੂਹ ਦੁਆਰਾ ਨਸਲ/ਨਸਲੀਅਤ

1 ਬਿੰਦੀ = 100 ਲੋਕ

- ਏਸ਼ੀਆਈ
- ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ
- ਕਾਲਾ ਜਾਂ ਅਫਰੀਕੀ ਅਮਰੀਕੀ
- ਹਿਸਪੈਨਿਕ ਜਾਂ ਲੈਟੀਨੋ
- ਗੋਰਾ
- ਅਮਰੀਕੀ ਇੰਡੀਅਨ ਅਤੇ ਅਲਾਸਕਾ ਮੂਲ
- ਕੁਝ ਹੋਰ ਨਸਲ
- ਦੋ ਜਾਂ ਵੱਧ ਨਸਲਾਂ

- ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ
- ਨਸਲੀ ਜਾਂ ਨਸਲੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕੇਂਦ੍ਰਿਤ ਗਰੀਬੀ ਦੇ ਖੇਤਰ (R/ECAPs)

ਸ੍ਰੋਤ: 2020 ਦਹਾਕੇ ਦੀ ਜਨਗਣਨਾ

NA-35 ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ – 91.205(b)

ਜਾਣ-ਪਛਾਣ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ ਅਤੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਊਂਟੀ ਦੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ (ਜਿਸ ਨੂੰ "ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਹਾਊਸਿੰਗ" ਵਜੋਂ ਜਾਣਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ), ਸ਼ਹਿਰ ਅਤੇ ਕਾਊਂਟੀ ਵਿੱਚ ਜਨਤਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਮਰਥਿਤ ਮਕਾਨਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੈ ਜੋ ਪਰਿਵਾਰਾਂ, ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ ਅਤੇ ਅਪਾਹਜ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦਿੰਦੇ ਹਨ। HUD ਦੇ 2020 ਦੇ ਸਬਸਿਡੀ ਵਾਲੇ ਹਾਊਸਿੰਗ (APSH) ਦੇ ਅੰਕੜਿਆਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ ਨਾਲ ਲਗਭਗ 14,161 ਜਨਤਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਮਰਥਿਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਜੁੜੀਆਂ ਹਨ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਯੂਨਿਟਾਂ ਵਿੱਚ ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ, ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ-ਅਧਾਰਿਤ ਸੈਕਸ਼ਨ 8, ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੁਆਇਸ ਵਾਊਚਰ, ਅਤੇ "ਹੋਰ ਬਹੁ-ਪਰਿਵਾਰਿਕ" ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸੈਕਸ਼ਨ 202 ਅਤੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 811 ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਰਾਹੀਂ ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਅਪਾਹਜ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਇਕਾਈਆਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਲਗਭਗ 7,508 LIHTC ਯੂਨਿਟ ਵੀ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿਚੋਂ 7,029 ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ ਜੋ 60% AMI ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਘੱਟ ਕਮਾਈ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਇਕੱਠੇ ਮਿਲ ਕੇ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਜਨਤਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਮਰਥਿਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਦਾ 7.4% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸਿਟੀ ਦੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ ਅਤੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਊਂਟੀ ਦੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ 2024 ਸਾਲਾਨਾ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਸਤੂ ਸੂਚੀ ਦਾ ਸਭ ਤੋਂ ਤਾਜ਼ਾ ਰਿਕਾਰਡ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ 923 ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟ ਅਤੇ 13,719 ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੁਆਇਸ ਵਾਊਚਰ ਵਰਤੇ ਜਾ ਰਹੇ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਕੁੱਲ 14,642 ਜਨਤਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਮਰਥਿਤ ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟ ਹਨ।

ਵਰਤੋਂ ਦਾ ਜੋੜ

ਸਾਰਨੀ 22 - ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੀ ਕਿਸਮ ਅਨੁਸਾਰ ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ

	ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੀ ਕਿਸਮ								
	ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ	ਮੋਡ-ਰਿਹੈਬ	ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ	ਵਾਊਚਰ					
				ਕੁੱਲ	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ - ਅਧਾਰਤ	ਕਿਰਾਏਦਾਰ -ਅਧਾਰਤ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਉਦੇਸ਼ ਵਾਲਾ ਵਾਊਚਰ		
							ਫੌਜ ਦੇ ਰਿਟਾਇਰ ਦੇ ਮਾਮਲਿਆਂ ਲਈ ਸਹਾਇਕ ਹਾਊਸਿੰਗ	ਪਰਿਵਾਰਕ ਏਕਤਾ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ	ਅਸਮਰੱਥ ਕੀਤਾ ਗਿਆ *
ਵਰਤੋਂ ਵਿੱਚ ਇਕਾਈਆਂ / ਵਾਊਚਰ ਦੀ #	0	0	760	6,792	83	6,441	39	133	89
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 CHAS									
* ਗੈਰ-ਬਜ਼ੁਰਗ ਅਪਾਹਜ, ਮੁੱਖ ਧਾਰਾ ਇਕ-ਸਾਲਾ, ਮੁੱਖ ਧਾਰਾ ਪੰਜ-ਸਾਲ, ਅਤੇ ਨਰਸਿੰਗ ਹੋਮ ਪਰਿਵਰਤਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ									

ਨਿਵਾਸੀ ਦੀਆਂ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ਤਾਵਾਂ

ਸਾਰਨੀ 23 – ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੀ ਕਿਸਮ ਅਨੁਸਾਰ ਜਨਤਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਦੀਆਂ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ਤਾਵਾਂ

ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੀ ਕਿਸਮ								
	ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ	ਮੇਡ-ਰਿਹੈਬ	ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ	ਵਾਊਚਰ				
				ਕੁੱਲ	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ - ਅਧਾਰਤ	ਕਿਰਾਏਦਾਰ -ਅਧਾਰਤ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਉਦੇਸ਼ ਵਾਲਾ ਵਾਊਚਰ	
							ਫੌਜ ਦੇ ਰਿਟਾਇਰ ਦੇ ਮਾਮਲਿਆਂ ਲਈ ਸਹਾਇਕ ਹਾਊਸਿੰਗ	ਪਰਿਵਾਰਕ ਏਕਤਾ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ
ਐਸਤਨ ਸਾਲਾਨਾ ਆਮਦਨ	0	0	11,498	11,936	9,842	11,933	9,401	12,627
ਰਹਿਣ ਦੀ ਐਸਤ ਲੰਬਾਈ	0	0	5	6	0	7	1	7
ਐਸਤਨ ਪਰਿਵਾਰਿਕ ਆਕਾਰ	0	0	2	3	3	3	1	4
ਦਾਖਲੇ ਵੇਲੇ ਬੇਘਰ ਦੀ #	0	0	1	10	1	7	2	0
ਬਜ਼ੁਰਗ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ (>62) ਦੀ #	0	0	106	754	3	726	2	3
ਅਪਾਹਜ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ #	0	0	122	1,452	20	1,326	18	18
ਪਹੁੰਚਯੋਗਤਾ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ਤਾਵਾਂ ਦੀ ਬੇਨਤੀ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ #	0	0	760	6,792	83	6,441	39	133
HIV/AIDS ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ ਦੀ #	0	0	0	0	0	0	0	0
DV ਪੀੜਤਾਂ ਦੀ #	0	0	0	0	0	0	0	0
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: PIC (PIH ਜਾਣਕਾਰੀ ਕੇਂਦਰ)								

ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਦੀ ਨਸਲ

ਸਾਰਨੀ 24 – ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੀ ਕਿਸਮ ਅਨੁਸਾਰ ਜਨਤਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਦੀ ਨਸਲ

ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੀ ਕਿਸਮ									
ਜਾਤੀ	ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ	ਮੋਡ-ਰਿਹੈਬ	ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ	ਵਾਊਚਰ					
				ਕੁੱਲ	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ - ਅਧਾਰਤ	ਕਿਰਾਏਦਾਰ -ਅਧਾਰਤ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਉਦੇਸ਼ ਵਾਲਾ ਵਾਊਚਰ		
							ਫੌਜ ਦੇ ਰਿਟਾਇਰ ਦੇ ਮਾਮਲਿਆਂ ਲਈ ਸਹਾਇਕ ਹਾਊਸਿੰਗ	ਪਰਿਵਾਰਕ ਏਕਤਾ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ	ਅਸਮਰੱਥ ਕੀਤਾ ਗਿਆ *
ਗੋਰਾ	0	0	496	4,001	49	3,753	33	111	51
ਕਾਲਾ/ਅਫਰੀਕੀ ਅਮਰੀਕੀ	0	0	161	2,208	22	2,143	6	18	18
ਏਸ਼ੀਆਈ	0	0	87	466	8	438	0	1	17
ਅਮਰੀਕੀ ਇੰਡੀਅਨ/ਅਲਾਸਕਾ ਮੂਲ	0	0	12	102	3	93	0	3	3
ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ	0	0	4	15	1	14	0	0	0
ਹੋਰ	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: PIC (PIH ਜਾਣਕਾਰੀ ਕੇਂਦਰ)

* ਗੈਰ-ਬਜ਼ੁਰਗ ਅਧਾਰਜ, ਮੁੱਖ ਧਾਰਾ ਇਕ-ਸਾਲਾ, ਮੁੱਖ ਧਾਰਾ ਪੰਜ-ਸਾਲ, ਅਤੇ ਨਰਸਿੰਗ ਹੋਮ ਪਰਿਵਰਤਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ

ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਦੀ ਨਸਲੀਅਤ

ਸਾਰਨੀ 25 – ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੀ ਕਿਸਮ ਅਨੁਸਾਰ ਜਨਤਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਦੀ ਨਸਲੀਅਤ

ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੀ ਕਿਸਮ									
ਨਸਲ	ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ	ਮੋਡ-ਰਿਹੈਬ	ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ	ਵਾਊਚਰ					
				ਕੁੱਲ	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ - ਅਧਾਰਤ	ਕਿਰਾਏਦਾਰ -ਅਧਾਰਤ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਉਦੇਸ਼ ਵਾਲਾ ਵਾਊਚਰ		
							ਫੌਜ ਦੇ ਰਿਟਾਇਰ ਦੇ ਮਾਮਲਿਆਂ ਲਈ ਸਹਾਇਕ ਹਾਊਸਿੰਗ	ਪਰਿਵਾਰਕ ਏਕਤਾ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ	ਅਸਮਰੱਥ ਕੀਤਾ ਗਿਆ *
ਹਿਸਪੈਨਿਕ	0	0	451	3,157	41	2,990	11	89	22
ਹਿਸਪੈਨਿਕ ਨਹੀਂ	0	0	309	3,635	42	3,451	28	44	67

ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: PIC (PIH ਜਾਣਕਾਰੀ ਕੇਂਦਰ)

* ਗੈਰ-ਬਜ਼ੁਰਗ ਅਪਾਹਜ, ਮੁੱਖ ਧਾਰਾ ਇਕ-ਸਾਲਾ, ਮੁੱਖ ਧਾਰਾ ਪੰਜ-ਸਾਲ, ਅਤੇ ਨਰਸਿੰਗ ਹੋਮ ਪਰਿਵਰਤਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ

ਸੈਕਸ਼ਨ 504 ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ: ਪਹੁੰਚਯੋਗ ਇਕਾਈਆਂ ਲਈ ਉਡੀਕ ਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਜਨਤਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ:

HUD ਦੇ 2020 ਦੇ ਸਬਸਿਡੀ ਵਾਲੇ ਹਾਊਸਿੰਗ (APSH) ਦੇ ਅੰਕੜਿਆਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਜਨਤਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਮਰਥਿਤ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਅਪਾਹਜ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੇ ਮੁੱਖ ਸ੍ਰੋਤ ਵਜੋਂ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਦਸ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਘਰਾਂ ਵਿੱਚ ਅਪਾਹਜਤਾ ਹੈ, ਜਿਹਨਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 17% ਦੇ ਕੋਲ ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੁਆਇਸ ਵਾਊਚਰ ਹੈ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 16% ਪੇਜੈਕਟ-ਅਧਾਰਤ ਸੈਕਸ਼ਨ 8 ਇਕਾਈਆਂ ਵਿੱਚ ਰਹਿ ਰਹੇ ਹਨ, ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 83% ਸੈਕਸ਼ਨ 811 ਇਕਾਈਆਂ ਵਿੱਚ ਰਹਿ ਰਹੇ ਹਨ। ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਅਪਾਹਜ ਲੋਕ ਸੀਮਤ ਆਮਦਨੀ 'ਤੇ ਜੀਵਨ ਬਤੀਤ ਕਰਦੇ ਹਨ, ਅਕਸਰ ਸਿਰਫ ਮਾਮੂਲੀ \$967/ਮਹੀਨਾ SSI ਭੁਗਤਾਨ, ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਉਨ੍ਹਾਂ ਲਈ ਕੁਝ ਕੁ ਵਿਕਲਪ ਹਨ। ਪਹੁੰਚਯੋਗਤਾ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ਤਾਵਾਂ ਵਾਲੇ ਵਾਧੂ ਯੂਨਿਟਾਂ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ ਇਸ ਆਬਾਦੀ ਦੀ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਡੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ।

ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੁਆਇਸ ਵਾਊਚਰ ਧਾਰਕਾਂ ਦੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਦੀਆਂ ਜ਼ਿਆਦਾਤਰ ਤੁਰੰਤ ਲੋੜਾਂ

ਜਨਤਕ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਵਿੱਚ ਮੌਜੂਦਾ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੂੰ ਸਵੈ-ਨਿਰਭਰਤਾ ਦੇ ਪੱਧਰ ਨੂੰ ਉੱਚਾ ਚੁੱਕਣ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਤੁਰੰਤ ਮੌਕਿਆਂ ਅਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਹਾਇਤਾ ਵਿੱਚ ਨੌਕਰੀ ਦੀ ਸਿਖਲਾਈ ਅਤੇ ਸਹਾਇਤਾ, ਬੱਚਿਆਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ, ਆਵਾਜਾਈ, ਸਿਹਤ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸਹਾਇਤਾ, ਸਕੂਲ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ, ਬਾਲਗ ਸਿੱਖਿਆ, ਅਤੇ ਬੱਚਿਆਂ ਦੀ ਵਿਦਿਅਕ ਅਮੀਰਤਾ ਵਰਗੇ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।

ਇਹ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਵੱਡੇ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਆਬਾਦੀ ਦੀਆਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨਾਲ ਕਿਵੇਂ ਭੁਲਨਾ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ

ਜਨਤਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਵਸਨੀਕਾਂ ਅਤੇ ਵਾਊਚਰ ਧਾਰਕਾਂ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਸਮੁੱਚੀ ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੀ ਆਬਾਦੀ ਨਾਲੋਂ ਵੱਖਰੀਆਂ ਹਨ ਮੁੱਖ ਤੌਰ 'ਤੇ ਇਸ ਵਿੱਚ ਕਿ ਇਹ ਵਸਨੀਕ ਸਥਿਰ ਅਤੇ ਢੁਕਵੇਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਵਿੱਚ ਹਨ। ਇਸ ਲੋੜ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਦੇ ਨਾਲ, ਵਸਨੀਕ ਹੋਰ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ 'ਤੇ ਕੰਮ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ ਜੋ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਸੁਰੱਖਿਆ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਬੱਚਿਆਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ, ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ, ਰੁਜ਼ਗਾਰ, ਆਵਾਜਾਈ ਅਤੇ ਭੋਜਨ ਆਦਿ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ।

NA-40 ਬੇਘਰ ਲੋੜਾਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ –91.205(c)

ਜਾਣ-ਪਛਾਣ:

ਇਹ ਭਾਗ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਨ ਵਾਲੀ ਆਬਾਦੀ ਦੇ ਆਕਾਰ ਅਤੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ਤਾਵਾਂ ਬਾਰੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਅਤੇ ਕਾਉਂਟੀ/ਮੈਡੇਰਾ ਕਾਉਂਟੀ ਕੰਟੀਨਿਊਮ ਆਫ ਕੇਅਰ (Fresno City & County/Madera Country Continuum of Care) ਦੇ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਈ ਵਾਰ FMCoC ਕਿਹਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਹਰ ਸਾਲ, ਕੰਟੀਨਿਊਮ ਆਫ ਕੇਅਰ ਜਨਵਰੀ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਰਾਤ ਨੂੰ ਪੂਰੇ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਪੁਆਇੰਟ-ਇਨ-ਟਾਈਮ (PIT) ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਨੂੰ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੰਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਗਿਣਤੀ ਪੂਰੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਅਤੇ ਮੈਡੇਰਾ ਕਾਉਂਟੀਆਂ ਲਈ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਲਈ ਹੀ ਖਾਸ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਸ਼ਹਿਰ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਜਾਣਕਾਰੀ ਕੁਝ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਉਪਲਬਧ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਦੀ। ਸਾਲ 2024 ਵਿੱਚ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸਿਟੀ ਦੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ ਨੇ PIT ਗਣਨਾ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਭਾਗਾਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਅਤੇ ਵਿਚਾਰੇ ਗਏ ਅੰਕੜੇ HUD ਦੀ 2024 PIT ਗਣਨਾ ਰਿਪੋਰਟ ਤੋਂ ਹਨ।

ਜੇ "ਹਰ ਸਾਲ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਅਤੇ ਬੇਘਰ ਵਿੱਚੋਂ ਨਿਕਲਣ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ," ਅਤੇ "ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੇ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਦਿਨਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ" ਦੀਆਂ ਸ਼੍ਰੇਣੀਆਂ ਲਈ ਡੇਟਾ ਉਪਲਬਧ ਨਾ ਹੋਵੇ, ਤਾਂ ਹਰੇਕ ਬੇਘਰ ਆਬਾਦੀ ਦੀ ਕਿਸਮ ਲਈ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸ਼੍ਰੇਣੀਆਂ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ (ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਗੰਭੀਰ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰ, ਬੱਚਿਆਂ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ, ਬਜ਼ੁਰਗ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪਰਿਵਾਰ, ਅਤੇ ਬਿਨਾਂ ਸਾਥੀ ਦੇ ਨੌਜਵਾਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ):

ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਸਾਰਨੀ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦੀ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਕਿ FMCoC ਲਈ 2024 ਪੁਆਇੰਟ-ਇਨ-ਟਾਈਮ ਗਿਣਤੀ ਦੁਆਰਾ ਮੁਲਾਂਕਣ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਪਰ ਸੀਮਿਤ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਗਿਣਤੀ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, 2024 ਵਿੱਚ ਕੰਟੀਨਿਊਮ ਆਫ ਕੇਅਰ ਵਿੱਚ 4,305 ਲੋਕ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰ ਰਹੇ ਸਨ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਪਿਛਲੇ ਸਾਲ ਨਾਲੋਂ ਥੋੜ੍ਹੀ ਜਿਹੀ ਗਿਰਾਵਟ ਸੀ ਪਰ COVID-19 ਮਹਾਂਮਾਰੀ ਤੋਂ ਠੀਕ ਪਹਿਲਾਂ, ਜਨਵਰੀ 2020 ਤੋਂ 18% ਦਾ ਵਾਧਾ ਸੀ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ, 1,701 ਯਾਨੀ 40% ਚਿਰਕਾਲੀ ਬੇਘਰ ਮੰਨੇ ਜਾਂਦੇ ਸਨ। HUD ਚਿਰਕਾਲੀ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਪਰਿਭਾਸ਼ਤ ਕਰਦਾ ਹੈ:²

- ਮੈਕਿਨੀ-ਵੈਂਟੋ ਸਹਾਇਤਾ ਐਕਟ (McKinney-Vento Assistance Act) (42 U.S.C. 11360(9)) ਦੀ ਧਾਰਾ 401(9) ਵਿੱਚ ਪਰਿਭਾਸ਼ਤ ਕੀਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਇੱਕ ਅਪਾਹਜ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀ ਉਹ ਹੈ, ਜੋ:
 - ਅਜਿਹੀ ਜਗ੍ਹਾ ਵਿੱਚ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ ਜੋ ਮਨੁੱਖੀ ਨਿਵਾਸ, ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਪਨਾਹਗਾਹ, ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹਗਾਹ ਲਈ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਅਤੇ
 - ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 12 ਮਹੀਨਿਆਂ* ਲਈ ਵਰਣਨ ਕੀਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਂ ਪਿਛਲੇ 3 ਸਾਲਾਂ ਵਿੱਚ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 4 ਵੱਖਰੇ ਮੌਕਿਆਂ 'ਤੇ ਬੇਘਰ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਰਹਿ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਜਿੰਨਾ ਚਿਰ ਸੰਯੁਕਤ ਮੌਕੇ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 12 ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਹਨ ਅਤੇ ਮੌਕਿਆਂ ਨੂੰ ਵੱਖ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਹਰੇਕ ਬਰੇਕ ਵਿੱਚ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 7 ਲਗਾਤਾਰ ਰਾਤ ਸ਼ਾਮਲ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਵਰਣਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਾਂ
- ਉਹ ਵਿਅਕਤੀ ਜੋ 90 ਦਿਨਾਂ ਤੋਂ ਘੱਟ ਸਮੇਂ ਲਈ ਜੇਲ੍ਹ, ਨਸ਼ੀਲੇ ਪਦਾਰਥਾਂ ਦੀ ਦੁਰਵਰਤੋਂ ਜਾਂ ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ ਇਲਾਜ ਦੀ ਸਹੂਲਤ, ਹਸਪਤਾਲ, ਜਾਂ ਹੋਰ ਸਮਾਨ ਸਹੂਲਤਾਂ ਸਮੇਤ ਕਿਸੇ ਸੰਸਥਾਗਤ ਦੇਖਭਾਲ ਦੀ ਸਹੂਲਤ ਵਿੱਚ ਰਹਿ ਰਿਹਾ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸ ਸਹੂਲਤ ਵਿੱਚ ਦਾਖਲ ਹੋਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਇਸ ਪਰਿਭਾਸ਼ਾ ਦੇ ਸਾਰੇ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਦਾ ਹੈ**; ਜਾਂ
- ਪਰਿਵਾਰ ਜਿਸ ਦੇ ਘਰ ਵਿੱਚ ਬਾਲਗ ਮੁਖੀ ਹੈ (ਜਾਂ, ਜੇ ਪਰਿਵਾਰ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਬਾਲਗ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਘਰ ਦਾ ਇੱਕ ਨਾਬਾਲਗ ਮੁਖੀ ਹੈ) ਜੋ ਇਸ ਪਰਿਭਾਸ਼ਾ ਦੇ ਸਾਰੇ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਅਜਿਹਾ ਪਰਿਵਾਰ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜਿਸਦੇ ਢਾਂਚੇ ਵਿੱਚ ਉਤਰਾਅ ਚੜ੍ਹਾਅ ਆਇਆ ਹੈ ਜਦੋਂ ਕਿ ਘਰ ਦਾ ਮੁਖੀ ਬੇਘਰ ਰਿਹਾ ਹੈ।

ਗਿਣਤੀ ਵਿੱਚ 18 ਸਾਲ ਤੋਂ ਘੱਟ ਉਮਰ ਦੇ ਬੱਚਿਆਂ ਵਾਲੇ 101 ਘਰਾਂ ਦੀ ਵੀ ਪਛਾਣ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਜੋ ਬੇਘਰ ਸਨ ਅਤੇ 18 ਸਾਲ ਤੋਂ ਘੱਟ ਉਮਰ ਦੇ 5 ਬੇਘਰ ਬੱਚੇ ਸਨ; 3,329 ਸਿਰਫ-ਬਾਲਗਾਂ ਵਾਲੇ ਬੇਘਰ ਪਰਿਵਾਰ; 18-24 ਸਾਲ ਦੀ ਉਮਰ ਦੇ 158 ਨੌਜਵਾਨ; ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਤੋਂ ਬੇਘਰ

² <https://www.hudexchange.info/homelessness-assistance/coc-esg-virtual-binders/coc-esg-homeless-eligibility/definition-of-chronic-homelessness/>

* ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਵਿੱਚ ਇੱਕ "ਬਰੇਕ" ਨੂੰ 7 ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਰਾਤਾਂ ਮੰਨਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

**ਸੰਸਥਾਗਤ ਦੇਖਭਾਲ ਸਹੂਲਤ ਵਿੱਚ ਰਹਿਣ ਵਾਲਾ ਵਿਅਕਤੀ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਵਿੱਚ ਬਰੇਕ ਨਹੀਂ ਬਣਦਾ।

ਬਚਣ ਵਾਲੇ 743; 212 ਬੇਘਰ ਫੋਜੀ ਰਿਟਾਇਰ; HIV/AIDS ਵਾਲੇ 46 ਬੇਘਰ ਲੋਕ; ਗੰਭੀਰ ਮਾਨਸਿਕ ਬਿਮਾਰੀ ਵਾਲੇ 1,403 ਬੇਘਰ ਲੋਕ; ਅਤੇ ਚਿਰਕਾਲੀ ਨਸ਼ਿਆਂ ਦੀ ਦੁਰਵਰਤੋਂ ਦੀਆਂ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਵਾਲੇ 1,500 ਲੋਕ। (ਨੋਟ ਕਰੋ ਕਿ ਕੁਝ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਕਈ ਸ਼੍ਰੇਣੀਆਂ ਵਿੱਚ ਗਿਣਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ – ਉਦਾਹਰਣ ਵਜੋਂ, ਇੱਕ ਵਿਅਕਤੀ ਗੰਭੀਰ ਮਾਨਸਿਕ ਬਿਮਾਰੀ ਅਤੇ ਚਿਰਕਾਲੀ ਨਸ਼ਿਆਂ ਦੀ ਦੁਰਵਰਤੋਂ ਦੋਵਾਂ ਸ਼੍ਰੇਣੀਆਂ ਵਿੱਚ ਪੈ ਸਕਦਾ ਹੈ)। ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਦਿਨਾਂ ਦੀ ਔਸਤ ਗਿਣਤੀ ਦਾ ਡਾਟਾ ਉਪਲਬਧ ਨਹੀਂ ਸੀ।

ਸਾਰਨੀ 26: ਉਪ-ਸਮੂਹ ਦੁਆਰਾ ਪਨਾਹ ਵਾਲੀ ਅਤੇ ਗੈਰ ਪਨਾਹ ਵਾਲੀ ਆਬਾਦੀ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ-ਮਡੇਰਾ ਕੰਟੀਨਿਊਮ ਆਫ ਕੇਅਰ (FRESNO-MADERA CONTINUUM OF CARE) 2024 ਪੁਆਇੰਟ-ਇਨ-ਟਾਈਮ ਗਿਣਤੀ

ਸਹਿ-ਸਮੂਹ	ਕਿਸੇ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਰਾਤ ਨੂੰ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ		
	ਪਨਾਹ ਵਾਲੇ	ਗੈਰ ਪਨਾਹ ਵਾਲੇ	ਕੁੱਲ
ਬਾਲਗ ਅਤੇ ਬੱਚਿਆਂ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ	79	22	101
ਸਿਰਫ ਬਾਲਗਾਂ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ	1,093	2,236	3,329
ਸਿਰਫ ਬੱਚਿਆਂ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ	0	2	2
ਕੁੱਲ ਬੇਘਰ ਪਰਿਵਾਰ	1,172	2,260	3,432
18 ਸਾਲ ਤੋਂ ਘੱਟ ਉਮਰ ਦੇ ਗੈਰ-ਸਾਥੀ ਵਾਲੇ ਬੱਚੇ	3	2	5
18-24 ਸਾਲ ਦੀ ਉਮਰ ਦੇ ਗੈਰ-ਸਾਥੀ ਵਾਲੇ ਨੌਜਵਾਨ	74	84	158
18 ਸਾਲ ਤੋਂ ਘੱਟ ਉਮਰ ਦੇ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਦੇ ਮਾਪੇ	0	0	0
18-24 ਸਾਲ ਦੇ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਦੇ ਮਾਪੇ	21	2	23
18 ਸਾਲ ਤੋਂ ਘੱਟ ਉਮਰ ਦੇ ਪਾਲਣ ਪੋਸ਼ਣ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਦੇ ਬੱਚੇ	0	0	0
18-24 ਦੀ ਉਮਰ ਦੇ ਪਾਲਣ ਪੋਸ਼ਣ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਦੇ ਬੱਚੇ	19	2	21
ਚਿਰਕਾਲੀ ਨਸ਼ਿਆਂ ਦੀ ਦੁਰਵਰਤੋਂ	202	1,298	1,500
ਗੰਭੀਰ ਤੌਰ 'ਤੇ ਮਾਨਸਿਕ ਬਿਮਾਰ	431	972	1,403
ਫੋਜੀ ਰਿਟਾਇਰਡ	42	170	212
HIV/AIDS	22	24	46
ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਤੋਂ ਬਚਣ ਵਾਲੇ	187	556	743
ਚਿਰਕਾਲੀ ਬੇਘਰ	558	1,143	1,701
ਕੁੱਲ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀ	1,547	2,758	4,305

ਬੱਚਿਆਂ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਅਤੇ ਫੌਜੀ ਰਿਟਾਇਰਦੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਅਤੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਲਗਾਓ।

ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਉੱਪਰ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ, 2024 ਫ੍ਰੈਸਨੋ-ਮਡੇਰਾ PIT ਗਣਨਾ ਨੇ ਬੱਚਿਆਂ ਵਾਲੇ 101 ਬੇਘਰ ਘਰਾਂ ਨੂੰ ਪਾਇਆ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 22 ਬਿਨਾਂ ਪਨਾਹ ਦੇ ਸਨ, ਅਤੇ 212 ਫੌਜੀ ਰਿਟਾਇਰ ਪਰਿਵਾਰ ਸਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 170 ਬਿਨਾਂ ਪਨਾਹ ਦੇ ਸਨ। ਇਹ ਤੱਥ ਕਿ ਬੱਚਿਆਂ ਵਾਲੇ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਘਰਾਂ ਨੂੰ ਪਨਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਪਰ ਵੱਡੀ ਗਿਣਤੀ ਅਜੇ ਵੀ ਬੇਘਰ ਵਜੋਂ ਮੌਜੂਦ ਹੈ ਜੋ ਅਜਿਹੇ ਬੱਚਿਆਂ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਮੱਦਦ ਕਰਨ ਲਈ ਵਧੇਰੇ ਪਰਿਵਰਤਨਸ਼ੀਲ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਵਿਕਲਪਾਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਹੈ ਜੋ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਵਿੱਚੋਂ ਨਿਕਲ ਰਹੇ ਹਨ, ਨਾਲ ਦੇ ਨਾਲ ਬਿਨਾਂ ਪਨਾਹ ਦੇ ਬੇਘਰ ਫੌਜੀ ਰਿਟਾਇਰ ਦੀ ਵੱਡੀ ਸੰਖਿਆ ਦਰਸਾਉਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਫੌਜੀ ਰਿਟਾਇਰ ਨੂੰ ਅੰਕਿਤ ਕਰਦੇ ਵਧੀ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹ ਅਤੇ ਪਹੁੰਚ ਵਿਕਲਪਾਂ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ।

ਜਾਤੀਗਤ ਅਤੇ ਨਸਲੀ ਸਮੂਹ ਦੁਆਰਾ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੇ ਸੁਭਾਅ ਅਤੇ ਵਿਸਥਾਰ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ।

FMCoC ਲਈ 2024 ਪੁਆਇੰਟ-ਇਨ-ਟਾਈਮ ਗਣਨਾ ਨੇ ਜਾਤੀ ਅਤੇ ਨਸਲੀ ਸਮੂਹ ਦੁਆਰਾ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਬਾਰੇ ਡੇਟਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤਾ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਸਾਰਨੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਨਵਰੀ 2024 ਵਿੱਚ ਬੇਘਰ ਪਾਏ ਗਏ 4,305 ਲੋਕਾਂ ਵਿੱਚੋਂ, ਲਗਭਗ 33.6% ਗੋਰੇ, 14.2% ਕਾਲੇ, 42.3% ਹਿਸਪੈਨਿਕ ਜਾਂ ਲੈਟਿਨੋ, 3.4% ਏਸ਼ੀਆਈ ਜਾਂ ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ, 4.2% ਮੂਲ ਅਮਰੀਕੀ ਸਨ, ਅਤੇ 2.3% ਮਲਟੀਪਲ ਜਾਂ ਹੋਰ ਨਸਲਾਂ ਦੇ ਸਨ। ਇਸ ਅੰਕੜੇ ਦੀ ਤੁਲਨਾ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਮੈਟਰੋਪੋਲੀਟਨ ਅੰਕੜਾ ਖੇਤਰ (Fresno Metropolitan Statistical Area) (MSA) ਦੀ ਸਮੁੱਚੀ ਜਾਤੀਗਤ ਅਤੇ ਨਸਲੀ ਰਚਨਾ ਨਾਲ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ U.S. ਜਨਗਣਨਾ ਬਿਊਰੋ 24.7% ਗੋਰੇ, 6.3% ਕਾਲੇ, 50.6% ਹਿਸਪੈਨਿਕ ਜਾਂ ਲੈਟਿਨੋ, 14.0% ਏਸ਼ੀਆਈ ਜਾਂ ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ, 0.5% ਮੂਲ ਅਮਰੀਕੀ, ਅਤੇ 3.9% ਹੋਰ ਜਾਂ ਕਈ ਨਸਲਾਂ ਦੇ ਲੋਕ ਵਜੋਂ ਰਿਪੋਰਟ ਕਰਦਾ ਹੈ। MSA ਲਈ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਆਬਾਦੀ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਦੇ ਮੁਕਾਬਲੇ, ਗੋਰੇ, ਕਾਲੇ ਅਤੇ ਮੂਲ ਅਮਰੀਕੀ ਵਸਨੀਕ ਹੋਰ ਨਸਲਾਂ ਦੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨਾਲੋਂ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀ ਜ਼ਿਆਦਾ ਸੰਭਾਵਨਾ ਰੱਖਦੇ ਹਨ।

ਸਾਰਨੀ 27: ਜਾਤੀ ਅਤੇ ਨਸਲ ਦੁਆਰਾ ਪਨਾਹ ਵਾਲੀ ਅਤੇ ਗੈਰ ਪਨਾਹ ਵਾਲੀ ਆਬਾਦੀ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ-ਮਡੇਰਾ ਕੰਟੀਨਿਊਮ ਆਫ ਕੇਅਰ (FRESNO-MADERA CONTINUUM OF CARE) 2024 ਪੁਆਇੰਟ-ਇਨ-ਟਾਈਮ ਗਿਣਤੀ

ਜਾਤੀ:	# ਪਨਾਹ ਦਿੱਤੀ:	% ਪਨਾਹ ਦਿੱਤੀ	# ਗੈਰ ਪਨਾਹ ਵਾਲੇ	% ਗੈਰ ਪਨਾਹ ਵਾਲੇ
ਕਾਲਾ/ਅਫਰੀਕੀ ਅਮਰੀਕੀ	263	43.0%	348	57.0%
ਗੋਰਾ	385	26.6%	1,062	73.4%
ਏਸ਼ੀਆਈ	46	50.5%	45	49.5%
ਅਮਰੀਕੀ ਇੰਡੀਅਨ/ਅਲਾਸਕਾ ਮੂਲ	34	18.9%	146	81.1%
ਮੂਲ ਹਵਾਈਅਨ/ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ	6	11.1%	48	88.9%
ਮੱਧ ਪੂਰਬੀ/ਉੱਤਰੀ ਅਫਰੀਕੀ	1	100.0%	0	0.0%
ਕਈ ਜਾਤਾਂ	41	41.8%	57	58.2%
ਨਸਲ:	# ਪਨਾਹ ਦਿੱਤੀ	% ਪਨਾਹ ਦਿੱਤੀ	# ਗੈਰ ਪਨਾਹ ਵਾਲੇ	% ਗੈਰ ਪਨਾਹ ਵਾਲੇ
ਹਿਸਪੈਨਿਕ/ਲੈਟੀਨੋ	771	42.3%	1,052	57.7%

ਸੋ੍ਰਤ: HUD PIT ਗਣਨਾ ਡੇਟਾ – ਫ੍ਰੈਸਨੋ-ਮਡੇਰਾ ਕੰਟੀਨਿਊਮ ਆਫ ਕੇਅਰ (Fresno-Madera Continuum of Care)

ਪਨਾਹ ਵਾਲੇ ਅਤੇ ਗੈਰ ਪਨਾਹ ਵਾਲੇ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੇ ਸੁਭਾਅ ਅਤੇ ਵਿਸਥਾਰ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ।

FMCoC ਲਈ 2024 ਪੁਆਇੰਟ-ਇਨ-ਟਾਈਮ ਗਣਨਾ ਵਿੱਚ ਜਨਵਰੀ 2024 ਤੱਕ 1,547 ਪਨਾਹ ਵਾਲੇ ਅਤੇ 2,758 ਗੈਰ ਪਨਾਹ ਵਾਲੇ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀ ਪਾਏ ਗਏ, ਜਿਸਦਾ ਅਰਥ ਹੈ ਕਿ CoC ਦੇ ਅੰਦਰ ਸਾਰੇ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦਾ ਲਗਭਗ 64% ਬਿਨਾਂ ਪਨਾਹ ਦੇ ਹੈ। ਇਹ ਦਰ ਜਾਤੀ ਅਤੇ ਨਸਲ ਅਨੁਸਾਰ ਵੱਖਰੀ ਹੁੰਦੀ ਹੈ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਉੱਪਰ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ - ਮੂਲ ਅਮਰੀਕੀ ਅਤੇ ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ ਵਸਨੀਕਾਂ ਦੇ ਬਿਨਾਂ ਪਨਾਹ ਦੇ ਹੋਣ ਦੀ ਜ਼ਿਆਦਾ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਵਧ ਰਹੀ ਬੇਘਰ ਆਬਾਦੀ

ਜੇ ਲਗਭਗ ਦੋ-ਤਿਹਾਈ ਬਿਨਾ ਪਨਾਹ ਦੇ ਹੈ ਦਰਸਾਉਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹ ਅਤੇ ਗਲੀ ਪਹੁੰਚ ਯਤਨਾਂ ਦੀ ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ।

NA-45 ਗੈਰ-ਬੇਘਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ - 91.205 (b,d)

ਜਾਣ-ਪਛਾਣ:

ਇਹ ਭਾਗ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਵੱਖ ਵੱਖ ਉਪ ਜਨਸੰਖਿਆ ਵਿੱਚ ਲੋਕਾਂ ਦੀਆਂ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ਤਾਵਾਂ ਅਤੇ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਬਾਰੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਕਰਦਾ ਹੈ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਸਹਾਇਕ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ HIV/AIDS ਵਾਲੇ ਲੋਕ, ਬਜ਼ੁਰਗ, ਅਪਾਹਜਤਾ ਵਾਲੇ ਲੋਕ (ਮਾਨਸਿਕ, ਸਰੀਰਕ, ਜਾਂ ਵਿਕਾਸਸ਼ੀਲ), ਸ਼ਰਾਬ ਜਾਂ ਨਸ਼ਾਖੋਰੀ ਵਾਲੇ ਲੋਕ, ਅਤੇ ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਤੋਂ ਬਚੇ ਹੋਏ ਲੋਕ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।

ਆਪਣੀ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿੱਚ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਵਾਲੀ ਆਬਾਦੀ ਦੀਆਂ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ਤਾਵਾਂ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ:

ਬਜ਼ੁਰਗ ਅਤੇ ਕਮਜ਼ੋਰ ਬਜ਼ੁਰਗ

ਸਾਲ 2019-2023 ਅਮਰੀਕੀ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਦੀ ਲਗਭਗ 12.1% ਆਬਾਦੀ ਬਜ਼ੁਰਗ (ਉਮਰ 65 ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ) ਹੈ ਅਤੇ ਲਗਭਗ 4.8% ਆਬਾਦੀ ਨੂੰ ਕਮਜ਼ੋਰ ਬਜ਼ੁਰਗ (ਉਮਰ 75 ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ) ਮੰਨਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। 65-74 ਸਾਲ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਉਮਰ ਦੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਵਿੱਚ ਲਗਭਗ 32.4% ਅਤੇ 75 ਸਾਲ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਉਮਰ ਦੇ 54.8% ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਵਿਚ ਇਕ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਅਪਾਹਜਤਾ ਹੈ।

ਅਪਾਹਜ ਲੋਕ

ਅੰਦਾਜ਼ਨ 14.2% ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ 2023 ਤੱਕ ਘੱਟੋ ਘੱਟ ਇੱਕ ਅਪਾਹਜਤਾ ਸੀ। ਅਪਾਹਜ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਪਹੁੰਚਯੋਗਤਾ ਸੇਵਾਂ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਫ੍ਰੀਲਚੇਅਰ ਰੈਂਪਸ, ਧੁਨੀ ਅੱਗ ਬੁਝਾਊ ਅਲਾਰਮਾਂ ਦੀ ਬਜਾਏ ਦ੍ਰਿਸ਼ਤ, ਅਤੇ ਹੋਰ ਬਹੁਤ ਕੁਝ ਦੇ ਨਾਲ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ।

HIV/AIDS ਨਾਲ ਗ੍ਰਸਤ ਲੋਕ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪਰਿਵਾਰ

AIDSvU ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਜੋ ਐਮੇਰੀ ਯੂਨੀਵਰਸਿਟੀ ਦੇ ਰੋਲਿਨਜ਼ ਸਕੂਲ ਆਫ਼ ਪਬਲਿਕ ਹੈਲਥ (Emory University's Rollins School of Public Health) ਤੋਂ ਇੱਕ ਇੰਟਰਐਕਟਿਵ ਮੈਪਿੰਗ ਟੂਲ ਹੈ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਵਿੱਚ ਹਰ 100,000 ਲੋਕਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਲਗਭਗ 284, ਜਾਂ ਲਗਭਗ 2,324 ਲੋਕ, 2022 ਤੱਕ HIV ਵਾਲੇ ਸਨ³। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, 2022 ਵਿੱਚ 170 ਨਵੇਂ ਤਸ਼ਖੀਸ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜੋ ਕਿ ਪ੍ਰਤੀ 100,000 ਪ੍ਰਤੀ 21 ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਨਵੀਂ ਤਸ਼ਖੀਸ ਦਰ ਹੈ।

ਸ਼ਰਾਬ ਜਾਂ ਨਸ਼ਾ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀ

U.S. ਨਸ਼ੇ ਦੀ ਦੁਰਵਰਤੋਂ ਅਤੇ ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ ਡੇਟਾ ਆਰਕਾਈਵ (U.S. Substance Abuse & Mental Health Data Archive) (SAMHDA) ਦੇ 2016-2018 ਦੇ ਅੰਕੜਿਆਂ ਅਨੁਸਾਰ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸਮੇਤ ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ ਦੇ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਪਿਛਲੇ ਸਾਲ 12 ਸਾਲ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਉਮਰ ਦੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਰਾਬ ਪੀਣ ਦੇ ਵਿਕਾਰ ਦੀ ਅਨੁਮਾਨਤ 5.6% ਦਰ ਸੀ⁴। ਸਾਲ 2016-2018 ਦੇ ਅੰਕੜਿਆਂ ਅਨੁਸਾਰ, ਇਲਾਕੇ ਦੀ ਲਗਭਗ 2.5% ਆਬਾਦੀ ਨੇ ਪਿਛਲੇ ਸਾਲ ਹੈਰੋਇਨ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਅਤੇ 0.2% ਨੇ ਕੋਕੀਨ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਸਾਲ 2023 ਆਬਾਦੀ ਦੇ ਅਨੁਮਾਨਾਂ ਦੀ ਅਕਾਊਂਟਿੰਗ ਕਰਦਿਆਂ, ਇਹ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਦੇ ਅੰਦਰ ਸ਼ਰਾਬ ਪੀਣ ਦੇ ਵਿਕਾਰ ਵਾਲੇ ਲਗਭਗ 30,442 ਲੋਕਾਂ, ਕੋਕੀਨ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ ਵਾਲੇ 13,590 ਲੋਕਾਂ ਅਤੇ ਹੈਰੋਇਨ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ ਵਾਲੇ 1,087 ਲੋਕਾਂ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਹੈ।

ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਤੋਂ ਬਚੇ ਵਿਅਕਤੀ

ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਗੱਠਜੋੜ (The National Coalition Against Domestic Violence) ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਹੈ ਕਿ ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ ਵਿੱਚ ਲਗਭਗ 35% ਔਰਤਾਂ ਅਤੇ 31% ਮਰਦਾਂ ਨੇ ਆਪਣੇ ਜੀਵਨ ਕਾਲ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਨਾ ਕੋਈ ਸੰਪਰਕ ਸਬੰਧੀ ਜਿਨਸੀ ਹਿੰਸਾ, ਸਰੀਰਕ ਹਿੰਸਾ, ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਨਜ਼ਦੀਕੀ ਸਾਥੀ ਦੁਆਰਾ ਤੰਗ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਦੀ ਆਬਾਦੀ ਉੱਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਅੰਕੜਿਆਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦੇ ਨਤੀਜੇ ਵਜੋਂ ਇੱਕ ਅਨੁਮਾਨ ਹੈ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਲਗਭਗ 96,779 ਔਰਤਾਂ ਅਤੇ 83,454 ਪੁਰਸ਼ਾਂ ਨੇ ਆਪਣੇ ਜੀਵਨ ਕਾਲ ਵਿੱਚ ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕੀਤਾ ਹੈ ਜਾਂ ਅਨੁਭਵ ਕਰਨਗੇ।

ਇਨ੍ਹਾਂ ਆਬਾਦੀ ਦੀਆਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਸੇਵਾ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਕੀ ਹਨ ਅਤੇ ਇਹ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਕਿਵੇਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ?

³ <https://map.aidsvu.org/prev/county/rate/none/none/fresno-county-ca-california?geoContext=national>

⁴ <https://datatools.samhsa.gov/saes/substate>

ਇਨ੍ਹਾਂ ਉਪ-ਜਨਸੰਖਿਆਵਾਂ (ਬਜ਼ੁਰਗ, ਅਪਾਹਜ ਵਿਅਕਤੀ, HIV/AIDS ਨਾਲ ਗ੍ਰਸਤ ਵਿਅਕਤੀ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪਰਿਵਾਰ, ਸ਼ਰਾਬ ਜਾਂ ਨਸ਼ਿਆਂ ਦੀ ਆਦਤ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀ, ਅਤੇ ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਤੋਂ ਬਚੇ ਹੋਏ ਵਿਅਕਤੀ) ਦੀਆਂ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਸੇਵਾ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੇ ਇੰਟਰਵਿਊਆਂ ਦੁਆਰਾ, ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਖਾਸ ਆਬਾਦੀ ਦੀਆਂ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸੇਵਾ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਬਾਰੇ ਖੋਜ ਦੀ ਸਮੀਖਿਆ ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।

ਰਿਹਾਇਸ਼ ਜਿਹੜੀ ਕਿਫਾਇਤੀ, ਪਹੁੰਚਯੋਗ, ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਤੇ ਘੱਟ ਰੁਕਾਵਟ ਵਾਲੀ ਹੈ

ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੇ ਵਸਨੀਕ ਅਕਸਰ ਸੰਘੀ ਗਰੀਬੀ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਹੇਠਾਂ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ। ਉੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਖਰਚੇ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਆਬਾਦੀ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦਾ ਖਰਚਾ ਚੁੱਕਣਾ ਮੁਸ਼ਕਲ ਕਰ ਦਿੰਦੇ ਹਨ। ਘੱਟ ਆਮਦਨੀ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੂੰ ਸਮੁੱਚੀ ਦੇਖਭਾਲ ਵਿਚ ਰਹਿਣ, ਕਮਰੇ ਦੇ ਸਾਥੀ ਹੋਣ ਜਾਂ ਪਰਿਵਾਰ ਨਾਲ ਰਹਿਣ ਲਈ ਮਜਬੂਰ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ ਵਧਾਉਣ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਛੋਟੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟਾਂ ਵਰਗੇ ਵਿਕਲਪ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ; ਬਹੁ-ਪਰਿਵਾਰਿਕ 'ਗੁਆਚੀ ਦਰਮਿਆਨੀ' ਹਾਊਸਿੰਗ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਡੁਪਲੈਕਸ, ਟ੍ਰਿਪਲੈਕਸ, ਕਵਾਡ੍ਰਪਲੈਕਸ ਅਤੇ ਹੋਰ ਛੋਟੇ ਮਲਟੀਫੈਮਲੀ ਯੂਨਿਟ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣ; ਸਹਾਇਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ; ਸਾਂਝੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਸਹਿ-ਹਾਊਸਿੰਗ; ਅਤੇ ਹੋਰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਿਸਮਾਂ ਜੋ ਕਿ ਉੱਚ ਪੱਧਰ ਦੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹੋਣ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਦੀਆਂ ਹੋਣ।

ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕਾਰਨਾਂ ਕਰਕੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਪਹੁੰਚ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਅਪਾਹਜ ਵਿਅਕਤੀ ਇਹ ਪਾ ਸਕਦੇ ਹਨ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਵਿਕਲਪ ADA ਅਨੁਕੂਲ ਨਹੀਂ ਹਨ ਜਾਂ ਜਨਤਕ ਆਵਾਜਾਈ ਲਈ ਸੇਵਾ ਦੀ ਸੀਮਾ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹਨ। HIV/AIDS ਨਾਲ ਗ੍ਰਸਤ ਲੋਕ, ਪ੍ਰਵਾਸੀ ਅਤੇ ਸ਼ਰਨਾਰਥੀ, ਅਪਰਾਧਿਕ ਇਤਿਹਾਸ ਵਾਲੇ ਲੋਕ, ਅਤੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੀ ਹੋਰ ਆਬਾਦੀ ਨਾਲ ਅਕਸਰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਐਪਲੀਕੇਸ਼ਨ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆਵਾਂ ਵਿੱਚ ਵਿਤਕਰਾ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। HIV/AIDS ਨਾਲ ਗ੍ਰਸਤ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਘੱਟ ਰੁਕਾਵਟੀ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਜੋ ਨਸ਼ੀਲੇ ਪਦਾਰਥਾਂ ਦੀ ਜਾਂਚ, ਸੂਫੀ ਹੋਣ, ਅਪਰਾਧਿਕ ਪਿਛੋਕੜ ਅਤੇ ਡਾਕਟਰੀ ਮੁਲਾਕਾਤਾਂ ਨਾਲ ਜੁੜੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਤੋਂ ਮੁਕਤ ਹੋਣ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਕਾਰਨਾਂ ਕਰਕੇ, ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ ਕਿ ਪਹੁੰਚਯੋਗ, ਘੱਟ-ਰੁਕਾਵਟੀ ਮਕਾਨ ਉਪਲਬਧ ਹੋਣ ਅਤੇ ਵਿਤਕਰੇ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ ਲਈ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਨਿਰਪੱਖ ਮਕਾਨ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ।

ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ, ਅਪਾਹਜ ਲੋਕਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰਾਂ ਨੂੰ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਵਾਹਨਾਂ ਦੀ ਪਹੁੰਚ ਨਾ ਹੋਵੇ ਨੂੰ ਅਕਸਰ ਅਜਿਹੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਜੋ ਆਵਾਜਾਈ, ਮਨੋਰੰਜਨ ਅਤੇ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਦੀ ਪਹੁੰਚ ਵਿੱਚ ਹੋਵੇ। ਇਸ ਆਬਾਦੀ ਨੂੰ ਅਜਿਹੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਵਿਕਲਪਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ ਜੋ ਲੋੜੀਂਦੀ ਸੇਵਾਵਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸਮਾਜਿਕ ਇਕੱਲਤਾ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ ਲਈ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿੱਚ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਹਨ। ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੀ ਹੋਰ ਆਬਾਦੀ ਦੀ ਤਰ੍ਹਾਂ, HIV/AIDS ਨਾਲ ਗ੍ਰਸਤ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਵੀ ਅਜਿਹੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਜੋ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਅਤੇ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਤੱਕ ਅਸਾਨ ਪਹੁੰਚ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦੀ ਹੋਵੇ।

ਹਾਊਸਿੰਗ ਜਿਹੜੀ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਤੇ ਸਾਫ਼ ਹੋਵੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜ ਵਾਲੇ ਲੋਕ ਲਈ ਇਕ ਹੋਰ ਲੋੜ ਹੈ। ਉਹ ਯੂਨਿਟ ਜੋ ਸਾਫ਼ ਨਹੀਂ ਹਨ ਜਾਂ ਜਿੱਥੇ ਹੋਰ ਗੈਰ-ਸਿਹਤਮੰਦ ਸਥਿਤੀਆਂ ਹਨ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਸਿਹਤ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਨੂੰ ਹੋਰ ਵਿਗੜ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ ਜੋ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਕਮਜ਼ੋਰ ਹਨ।

ਆਵਾਜਾਈ

ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਆਵਾਜਾਈ ਦੀ ਪਹੁੰਚ ਇੱਕ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਚਿੰਤਾ ਹੈ। ਅਪਾਹਜ ਲੋਕਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰਾਂ ਨੂੰ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਵਾਹਨਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਨਾ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੋਵੇ, ਨੂੰ ਰੁਜ਼ਗਾਰ, ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ ਅਤੇ ਮਨੋਰੰਜਨ ਦੇ ਮੌਕਿਆਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚਣ ਲਈ ਆਵਾਜਾਈ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੇ ਨੇੜੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। HIV/AIDS ਨਾਲ ਗ੍ਰਸਤ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚਣ ਲਈ ਕਰੀਬੀ ਆਵਾਜਾਈ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਲੋੜ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਜੇ ਆਵਾਜਾਈ ਤੁਰਨ ਦੀ ਦੂਰੀ ਦੇ ਦਰਮਿਆਨ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਤਾਂ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਲੋੜਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਪਹੁੰਚਯੋਗ, ਭਰੋਸੇਮੰਦ ਆਵਾਜਾਈ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਲੋੜ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਨੇ ਬਿਹਤਰ ਆਵਾਜਾਈ ਭਰੋਸੇਯੋਗਤਾ ਅਤੇ ਟ੍ਰਾਂਜਿਟ ਸਟਾਪਾਂ (ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਬੈਂਚਾਂ ਜਾਂ ਬੱਸ ਸ਼ੈਲਟਰਾਂ) 'ਤੇ ਬਿਹਤਰ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨੂੰ ਨੋਟ ਕੀਤਾ।

ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ

ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਖਾਸ ਆਬਾਦੀ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਿਤ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਸਰੀਰਕ, ਬੌਧਿਕ, ਜਾਂ ਵਿਕਾਸ ਸੰਬੰਧੀ ਅਪੰਗਤਾ ਵਾਲੇ ਲੋਕ; HIV/AIDS ਨਾਲ ਗ੍ਰਸਤ ਲੋਕ; ਅਤੇ ਸ਼ਰਾਬ ਜਾਂ ਨਸ਼ੀਲੇ ਪਦਾਰਥਾਂ ਦੀ ਆਦਤ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਦੀਆਂ ਖਾਸ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਹੁੰਦੀਆਂ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਕੇਸ ਪ੍ਰਬੰਧਨ, ਜੀਵਨ ਹੁਨਰ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਿੰਗ, ਅਤੇ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਦੁਆਰਾ ਹੱਲ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਸਟ (Housing First) ਮਾਡਲ, ਜਿਸਦੀ HUD ਦੁਆਰਾ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਇਸ ਗੱਲ 'ਤੇ ਜ਼ੋਰ ਦਿੰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚਣ ਲਈ ਸਹਾਇਤਾ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਲੋੜ ਨਹੀਂ ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ।

ਕਰਮਚਾਰੀ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਸੇਵਾਵਾਂ

ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਵੀ ਕਰਮਚਾਰੀ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਲੋੜ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਵਿੱਚ, ਹੋਰਾਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਨੈਵੀਗੇਸ਼ਨ, ਨੌਕਰੀ ਦੀ ਸਿਖਲਾਈ, ਸਿੱਖਿਆ, ਆਵਾਜਾਈ ਸੇਵਾਵਾਂ ਅਤੇ ਕੇਸ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ ਜੋ ਰੁਜ਼ਗਾਰ 'ਤੇ ਕੇਂਦ੍ਰਿਤ ਹੋਣ।

ਸਰੀਰਕ ਅਤੇ ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਪਹੁੰਚ

ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੀ ਆਬਾਦੀ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ, ਕਿਉਂਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਆਰਥਿਕ ਨੁਕਸਾਨ; ਮੈਡੀਕਲ ਦਿੱਕਤਾਂ ਅਤੇ ਅਪੰਗਤਾ; ਭਾਸ਼ਾ ਅਤੇ ਸਾਖਰਤਾ ਦੀ ਉਮਰ; ਅਤੇ ਸੱਭਿਆਚਾਰਕ, ਭੂਗੋਲਿਕ, ਜਾਂ ਸਮਾਜਿਕ ਇਕੱਲਤਾ ਵਰਗੀਆਂ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਨ ਦੀ ਜ਼ਿਆਦਾ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਵਧਾਉਣ ਲਈ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰਾਂ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਲਈ ਜੋਖਮ ਅਧੀਨ ਆਬਾਦੀ ਨੂੰ ਪਰਿਭਾਸ਼ਤ ਕਰਨ, ਲੱਭਣ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚਣ ਲਈ ਕਦਮ ਚੁੱਕਣੇ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਹਨ।

ਸਿੱਖਿਆ ਅਤੇ ਕਲੰਕ ਦਾ ਮੁਕਾਬਲਾ

ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਕਲੰਕ ਲਗਾਏ ਜਾਣ ਦਾ ਮੁਕਾਬਲਾ ਕਰਨਾ ਇੱਕ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਚਿੰਤਾ ਹੈ। ਅਪਰਾਧਿਕ ਇਤਿਹਾਸ ਵਾਲੇ ਬਾਲਗਾਂ ਅਤੇ HIV/AIDS ਨਾਲ ਗ੍ਰਸਤ ਲੋਕਾਂ ਲਈ, ਵਿਤਕਰੇ ਦੇ ਕਾਰਨ ਢੁਕਵੀਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਮੁਸ਼ਕਲ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, HIV ਦੇ ਸੰਚਾਰ ਬਾਰੇ ਸਮਝ ਦੀ ਘਾਟ ਕਾਰਨ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਜਾਂ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਗੁਆਉਣਾ ਪੈ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਜੋਖਮ ਵਧਦਾ ਹੈ।

ਪਹੁੰਚ ਕਰਨਾ

ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚਣਾ ਕਿ ਉਹ ਉਪਲਬਧ ਸੇਵਾਵਾਂ ਤੋਂ ਜਾਣੂ ਹਨ, ਇਕ ਹੋਰ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। ਮਾਰਕੀਟਿੰਗ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਇਮਾਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਸਪੱਸ਼ਟਤਾ ਕਿ ਕਿਹੜੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਉਪਲਬਧ ਹਨ, ਕਮਜ਼ੋਰ ਆਬਾਦੀ ਵਿੱਚ ਉਪਲਬਧ ਸੇਵਾਵਾਂ ਬਾਰੇ ਜਾਗਰੂਕਤਾ ਨੂੰ ਸਮਰਥਨ ਦੇਣ ਵਿੱਚ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਹੈ। ਪਹੁੰਚ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਰਿਸ਼ਤੇ ਅਤੇ ਵਿਸ਼ਵਾਸ ਦਾ ਵਿਕਾਸ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਲੋਕ ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਭਾਲ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਸਹਿਜ ਮਹਿਸੂਸ ਕਰ ਸਕਣ।

ਯੋਗ ਮੈਟਰੋਪੋਲੀਟਨ ਅੰਕੜਾ ਖੇਤਰ ਦੇ ਅੰਦਰ HIV/AIDS ਨਾਲ ਪੀੜਤ ਆਬਾਦੀ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੇ ਆਕਾਰ ਅਤੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ਤਾਵਾਂ ਬਾਰੇ ਚਰਚਾ ਕਰੋ:

ਫ੍ਰੈਸਨੋ, ਲਈ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ HIV/AIDS ਦੇ ਮਾਮਲਿਆਂ ਲਈ ਡੇਟਾ, CA MSA ਉਪਲਬਧ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਇਸ ਕਾਰਨ ਕਰਕੇ, ਕਾਉਂਟੀ ਪੱਧਰ ਦੇ ਅੰਕੜਿਆਂ ਦੀ ਜਾਂਚ ਕਰਨਾ ਲਾਭਦਾਇਕ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ। AIDSVu ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਜੋ ਐਮੇਰੀ ਯੂਨੀਵਰਸਿਟੀ ਦੇ ਰੋਲਿਨਜ਼ ਸਕੂਲ ਆਫ਼ ਪਬਲਿਕ ਹੈਲਥ (Emory University's Rollins School of Public Health) ਤੋਂ ਇੱਕ ਇੰਟਰਐਕਟਿਵ ਮੈਪਿੰਗ ਟੂਲ ਹੈ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਵਿੱਚ ਹਰ 100,000 ਲੋਕਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਲਗਭਗ 284, ਜਾਂ ਲਗਭਗ 2,324 ਲੋਕ, 2022 ਤੱਕ HIV ਵਾਲੇ ਸਨ⁵। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, 2022 ਵਿੱਚ 170 ਨਵੇਂ ਤਸ਼ਖੀਸ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜੋ ਕਿ ਪ੍ਰਤੀ 100,000 ਪ੍ਰਤੀ 21 ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਨਵੀਂ ਤਸ਼ਖੀਸ ਦਰ ਹੈ।

ਇਸ ਦੀ 2023 STI ਅਤੇ HIV ਸਾਲਾਨਾ ਰਿਪੋਰਟ⁶ ਵਿੱਚ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਜਨਤਕ ਸਿਹਤ ਵਿਭਾਗ ਨੇ ਰਿਪੋਰਟ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਕਿ HIV ਦੀ ਘਟਨਾ 2019 ਤੋਂ ਵੱਧ ਰਹੀ ਹੈ ਜਦੋਂ ਕਿ AIDS ਦੀ ਘਟਨਾ 2020 ਤੱਕ ਵਧੀ ਹੈ, 2021 ਅਤੇ 2022 ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਸਮਾਨ ਹੋ ਗਈ ਹੈ, ਅਤੇ 2023 ਵਿੱਚ ਥੋੜ੍ਹੀ ਜਿਹੀ ਕਮੀ ਆਈ ਹੈ। ਰਿਪੋਰਟ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕਾਰਕ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਸਨ:

- ਸਾਲ 2016 ਤੋਂ 2023 ਤੱਕ ਕਾਉਂਟੀ ਵਿੱਚ HIV ਸੰਚਾਰ ਦਾ ਜ਼ਿਆਦਾਤਰ ਹਿੱਸਾ ਮਰਦਾਂ ਨਾਲ ਸੈਕਸ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਮਰਦਾਂ ਨਾਲ ਜੁੜਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਜੋ ਕੁੱਲ ਨਵੇਂ ਕੇਸਾਂ ਦੇ ਅੱਧੇ ਤੋਂ ਵੱਧ ਹਿੱਸੇ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਹੈ।
- ਹਾਲਾਂਕਿ ਮਰਦਾਂ ਵਿੱਚ ਔਰਤਾਂ ਦੇ ਮੁਕਾਬਲੇ HIV ਦੀ ਘਟਨਾ ਵਾਪਰਨ ਦਾ ਵੱਧ ਜੋਖਮ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਔਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਘਟਨਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਵਾਧੇ ਦੀ ਦਰ ਮਰਦਾਂ ਦੇ ਮੁਕਾਬਲੇ ਕਾਫ਼ੀ ਜ਼ਿਆਦਾ ਸੀ। ਸਾਲ 2016 ਤੋਂ 2023 ਤੱਕ ਪੁਰਸ਼ਾਂ ਵਿੱਚ HIV ਦੀ ਘਟਨਾ ਵਿੱਚ 17% ਦਾ ਵਾਧਾ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਜਦੋਂ ਕਿ ਉਸੇ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਔਰਤਾਂ ਵਿੱਚ HIV ਦੀ ਘਟਨਾ ਵਿੱਚ 142% ਦਾ ਵਾਧਾ ਹੋਇਆ ਹੈ।
- ਸਾਲ 2023 ਵਿੱਚ ਨਿਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਨਵੇਂ HIV ਕੇਸਾਂ ਦਾ 62% ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਆਪਣੇ ਆਪ ਨੂੰ ਹਿਸਪੈਨਿਕ/ਲਾਤੀਨੀ ਵਜੋਂ ਪਛਾਣਿਆ। ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਹਿਸਪੈਨਿਕ/ਲਾਤੀਨੀ ਵਜੋਂ ਪਛਾਣ ਕੀਤੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਅੰਦਰ 2023 ਵਿੱਚ HIV/AIDS ਨਾਲ ਗ੍ਰਸਤ ਲੋਕਾਂ ਦੇ ਕੇਸਾਂ ਦੀ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਗਿਣਤੀ ਸੀ। ਹਾਲਾਂਕਿ, ਇੱਕ ਵਾਰ ਜਦੋਂ ਹਰੇਕ ਨਸਲ/ਜਾਤੀ ਦੀ ਆਬਾਦੀ ਦਾ ਆਕਾਰ ਗਿਣਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ HIV/AIDS ਕਾਲੇ/ਅਫਰੀਕੀ ਅਮਰੀਕੀ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿੱਚ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਪ੍ਰਚਲਿਤ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਅਤੇ ਅਨੁਪਾਤਗੀਤ ਪੱਧਰ ਉੱਤੇ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੁੰਦਾ ਹੈ।
- ਸਾਲ 2023 ਵਿੱਚ ਨਿਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਨਵੇਂ HIV ਕੇਸਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਲਗਭਗ 35% 30 ਸਾਲ ਤੋਂ ਘੱਟ ਉਮਰ ਦੇ ਲੋਕਾਂ ਵਿੱਚ ਸਨ।

ਮੌਜੂਦਾ HOPWA ਫਾਰਮੂਲਾ ਵਰਤੋਂ:

⁵ <https://map.aidsvu.org/prev/county/rate/none/none/fresno-county-ca-california?geoContext=national>

⁶ https://www.fresnocountyca.gov/files/assets/county/v/1/public-health/epidemiology-surveillance-and-data-management/sti-reports/sti_hiv-annual-report-2023_draft_v3.pdf

AIDS ਦੇ ਸਮੁੱਚੇ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੇ ਮਾਮਲੇ	N/A
AIDS ਦੀ ਖੇਤਰ ਦੀ ਘਟਨਾ	284 ਪ੍ਰਤੀ 100,000 (ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ)
ਪ੍ਰਤੀ ਆਬਾਦੀ ਦਰ	N/A
ਪਿਛਲੇ ਸਾਲ ਨਵੇਂ ਕੇਸਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ (3 ਸਾਲ ਦੇ ਅੰਕੜੇ)	N/A
ਆਬਾਦੀ ਪ੍ਰਤੀ ਦਰ (3 ਸਾਲ ਦਾ ਡਾਟਾ)	N/A
ਮੌਜੂਦਾ HIV ਨਿਗਰਾਨੀ ਡਾਟਾ:	
HIV ਨਾਲ ਪੀੜਤ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ (PLWH)	N/A
ਪ੍ਰਚਲਿਤ ਖੇਤਰ (PLWH ਪ੍ਰਤੀ ਆਬਾਦੀ)	N/A
ਪਿਛਲੇ ਸਾਲ ਰਿਪੋਰਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਨਵੇਂ HIV ਕੇਸਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ	170
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: AIDSvu	

HOPWA

ਸਾਰਨੀ 28 – HOPWA ਡੇਟਾ

HIV ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਲੋੜ (ਕੇਵਲ HOPWA ਗ੍ਰਾਂਟੀ)

ਸਾਰਨੀ 29 – HIV ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਲੋੜ

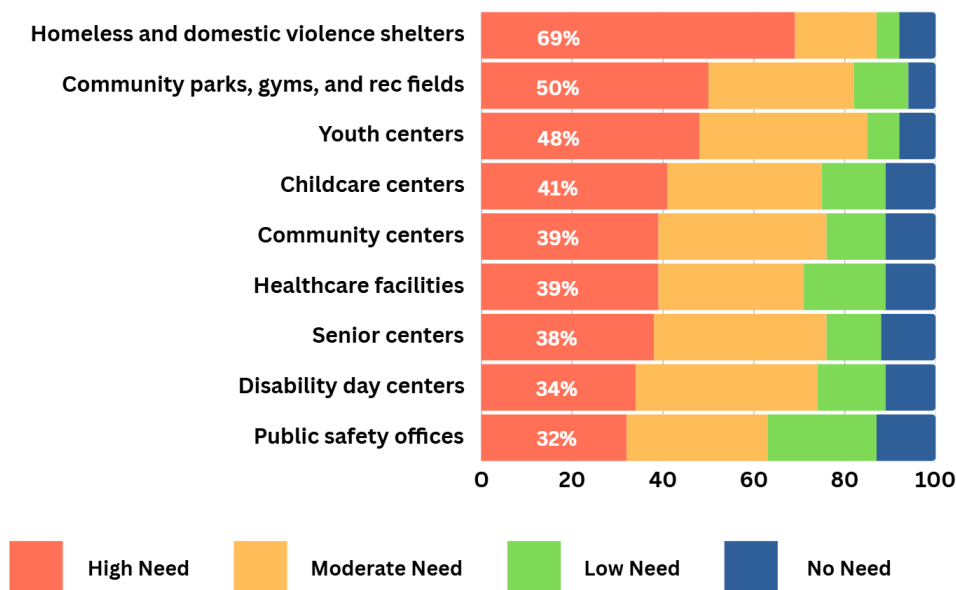
HOPWA ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਅਧੂਰੀ ਲੋੜ ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ
ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਅਧਾਰਿਤ ਕਿਰਾਇਆ ਸਹਾਇਤਾ	N/A
ਥੋੜ੍ਹੇ-ਸਮੇਂ ਲਈ ਕਿਰਾਇਆ, ਮੌਰਟਗੇਜ ਅਤੇ ਉਪਯੋਗਤਾ	N/A
ਸੁਵਿਧਾ ਅਧਾਰਿਤ ਹਾਊਸਿੰਗ (ਸਥਾਈ, ਛੋਟੀ-ਮਿਆਦ ਲਈ ਜਾਂ ਤਬਦੀਲੀ ਅਧੀਨ)	N/A
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: HOPWA CAPER ਅਤੇ HOPWA ਲਾਭਪਾਤਰੀ ਤਸਦੀਕ ਵਰਕਸ਼ੀਟ	

NA-50 ਗੈਰ-ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਲੋੜਾਂ - 91.215(f)

ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਦੀ ਲੋੜ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ:

ਆਮ ਜਨਤਾ ਲਈ ਖੁੱਲ੍ਹੀਆਂ ਇਮਾਰਤਾਂ ਜਾਂ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਦੁਆਰਾ ਵਰਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਇਮਾਰਤਾਂ, ਭਾਵੇਂ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫਾ ਸੰਗਠਨਾਂ ਦੁਆਰਾ, ਨੂੰ CDBG ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੇ ਤਹਿਤ ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਮੰਨਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ ਦੇ ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਦੇ ਅੰਦਰ ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਲੋੜ ਨੂੰ ਘੱਟ, ਮੱਧਮ ਜਾਂ ਉੱਚ ਲੋੜ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਦਰਜਾ ਦੇਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਨੂੰ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਲੋੜ ਦੇ ਨਾਲ ਚੋਟੀ ਦੇ ਤਿੰਨ ਵਜੋਂ ਪਛਾਣਿਆ ਗਿਆ ਸੀ: (1) ਬੇਘਰ ਅਤੇ ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਦੇ ਪਨਾਹਗਾਹ; (2) ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਪਾਰਕ, ਜਿਮ ਅਤੇ ਮਨੋਰੰਜਨ ਦੇ ਖੇਤਰ; ਅਤੇ (3) ਨੌਜਵਾਨ ਕੇਂਦਰ।

How would you rate the following public facility needs?



ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਮੀਟਿੰਗਾਂ, ਫੋਕਸ ਗਰੁੱਪਾਂ ਅਤੇ ਇੰਟਰਵਿਊ ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ ਦੇ ਇਨਪੁਟ ਨੇ ਸਰਵੇਖਣ ਦੇ ਨਤੀਜਿਆਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕੀਤਾ। ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਪਛਾਣੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਾਂਝੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ:

- ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੇ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚੇ ਵਿੱਚ ਨਿਵੇਸ਼ ਦੀ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਡੀ ਲੋੜ ਪੱਛਮੀ ਅਤੇ ਦੱਖਣੀ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਖੇਤਰ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਹੈ।
- ਸਕੂਲ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਕੰਮ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਲਈ ਬਹੁਤ ਸਾਰੀਆਂ ਥਾਵਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ।
- ਛਾਂ ਅਤੇ ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ ਦੀ ਪਹੁੰਚ ਵਧਾਉਣ 'ਤੇ ਕੇਂਦਰੀ ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ।

ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਬਾਰੇ ਅੰਕੜੇ ਵੀ ਇਨ੍ਹਾਂ ਖੇਤਰਾਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿਉਂਕਿ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਦੇ ਅੰਦਰ ਬੇਘਰ ਆਬਾਦੀ ਦੇ ਲਗਭਗ ਦੋ ਤਿਹਾਈ ਹਿੱਸੇ 2024 ਦੀ PIT ਗਿਣਤੀ ਦੌਰਾਨ ਬੇਘਰ ਸਨ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਦੇ ਬਚੇ ਹੋਏ ਲੋਕਾਂ ਵਿੱਚ ਗੈਰ-ਪਨਾਹ ਵਾਲੇ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀ ਉੱਚ ਦਰ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ।

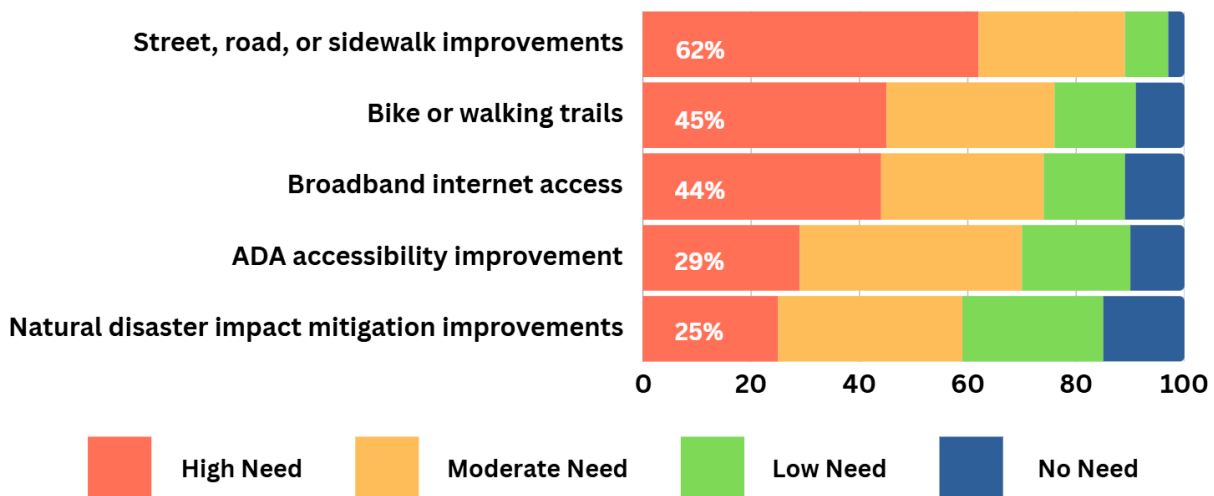
ਇਹ ਲੋੜਾਂ ਕਿਵੇਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ?

ਇਹ ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਖੋਜ, ਇੰਟਰਵਿਊਆਂ, ਫੋਕਸ ਗਰੁੱਪਾਂ, ਜਨਤਕ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ ਰਾਹੀਂ ਇਕੱਠੇ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੇ ਇਨਪੁਟ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ। ਲੋੜਾਂ ਨੂੰ ਹੋਰ ਸਥਾਨਕ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਅਤੇ ਅਧਿਐਨਾਂ ਦੀ ਸਮੀਖਿਆ ਰਾਹੀਂ ਵੀ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਇਕਸਾਰ ਯੋਜਨਾ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਸੰਗਠਨਾਂ ਦੀ ਸੂਚੀ ਲਈ, ਸਾਰਨੀ 2 ਦੇਖੋ।

ਜਨਤਕ ਸੁਧਾਰ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਦੀ ਲੋੜ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ:

ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ ਦੇ ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਦੇ ਅੰਦਰ ਜਨਤਕ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚੇ ਦੇ ਸੁਧਾਰ ਦੀ ਲੋੜ ਨੂੰ ਘੱਟ, ਮੱਧਮ ਜਾਂ ਉੱਚ ਲੋੜ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਦਰਜਾ ਦੇਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਸੁਧਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਲੋੜ ਦੇ ਨਾਲ ਚੋਟੀ ਦੇ ਤਿੰਨ ਵਜੋਂ ਪਛਾਣਿਆ ਗਿਆ ਸੀ: (1) ਗਲੀ, ਸੜਕ ਅਤੇ ਟੁੱਟਪਾਥ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ; (2) ਸਾਈਕਲਿੰਗ ਜਾਂ ਪੈਦਲ ਯਾਤਰੀਆਂ ਦੇ ਰਸਤੇ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ; ਅਤੇ (3) ਬ੍ਰਾਂਡਬੈਂਡ ਇੰਟਰਨੈੱਟ ਪਹੁੰਚ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ।

How would you rate the following infrastructure improvement needs?



ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਮੀਟਿੰਗਾਂ, ਫੋਕਸ ਗਰੁੱਪਾਂ ਅਤੇ ਇੰਟਰਵਿਊ ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ ਦੇ ਇਨਪੁਟ ਨੇ ਸਰਵੇਖਣ ਦੇ ਨਤੀਜਿਆਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕੀਤਾ। ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਪਛਾਣੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਾਂਝੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ:

- ਪੈਦਲ ਯਾਤਰੀਆਂ ਦੇ ਚੱਲਣ ਦੀ ਯੋਗਤਾ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ – ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੇ ਪੈਦਲ ਯਾਤਰੀਆਂ ਅਤੇ ਸਾਈਕਲ ਸਵਾਰਾਂ ਲਈ ਅਸੁਰੱਖਿਅਤ ਹਾਲਤਾਂ ਬਾਰੇ ਚਿੰਤਾ ਜ਼ਾਹਰ ਕੀਤੀ।
- ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਦੇ ਸਭ ਤੋਂ ਕਿਫਾਇਤੀ ਮਕਾਨਾਂ ਵਾਲੇ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਅਕਸਰ ਜਨਤਕ ਸੁਧਾਰਾਂ ਦੀ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ।

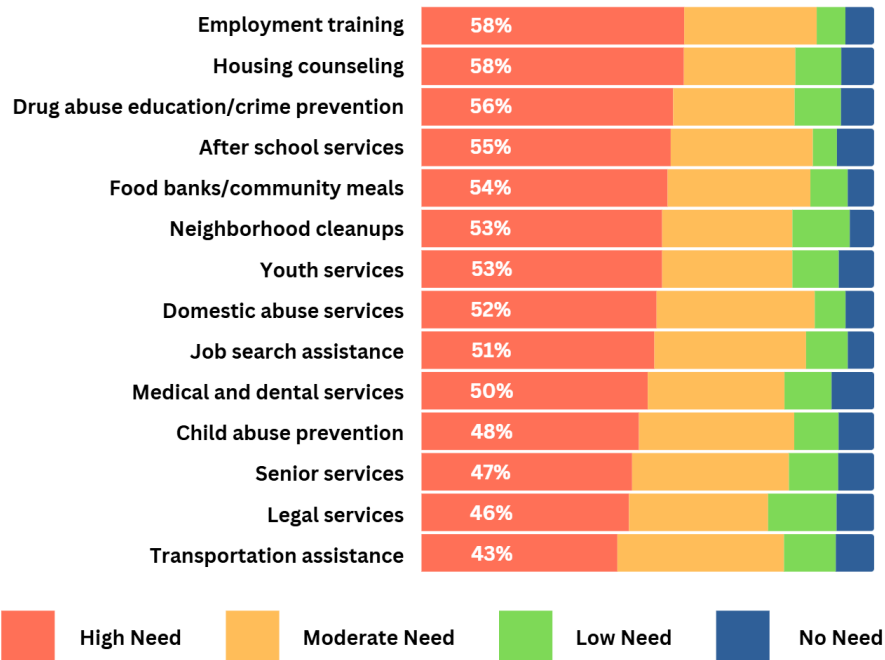
ਇਹ ਲੋੜਾਂ ਕਿਵੇਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ?

ਇਹ ਜਨਤਕ ਸੁਧਾਰ ਸਬੰਧੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਖੋਜ, ਇੰਟਰਵਿਊਆਂ, ਫੋਕਸ ਗਰੁੱਪਾਂ, ਜਨਤਕ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ ਰਾਹੀਂ ਇਕੱਠੇ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੇ ਇਨਪੁਟ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ। ਲੋੜਾਂ ਨੂੰ ਹੋਰ ਸਥਾਨਕ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਅਤੇ ਅਧਿਐਨਾਂ ਦੀ ਸਮੀਖਿਆ ਰਾਹੀਂ ਵੀ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਇਕਸਾਰ ਯੋਜਨਾ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਸੰਗਠਨਾਂ ਦੀ ਸੂਚੀ ਲਈ, ਸਾਰਨੀ 2 ਦੇਖੋ।

ਜਨਤਕ ਸੇਵਾਵਾਂ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਦੀ ਲੋੜ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ:

ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ ਦੇ ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਅੰਦਰ ਜਨਤਕ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੇ ਸੁਧਾਰ ਦੀ ਲੋੜ ਨੂੰ ਘੱਟ, ਮੱਧਮ ਜਾਂ ਉੱਚ ਲੋੜ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਦਰਜਾ ਦੇਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਸੁਧਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਲੋੜ ਦੇ ਨਾਲ ਚੋਟੀ ਦੇ ਤਿੰਨ ਵਜੋਂ ਪਛਾਣਿਆ ਗਿਆ ਸੀ: (1) ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਸਿਖਲਾਈ; (2) ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਾਊਂਸਲਿੰਗ; ਅਤੇ (3) ਨਸ਼ੇ ਦੀ ਦੁਰਵਰਤੋਂ ਅਤੇ ਅਪਰਾਧ ਰੋਕਥਾਮ ਸੇਵਾਵਾਂ।

How would you rate the following public service needs?



ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਮੀਟਿੰਗਾਂ, ਫੋਕਸ ਗਰੁੱਪਾਂ ਅਤੇ ਇੰਟਰਵਿਊ ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ ਦੇ ਇਨਪੁਟ ਨੇ ਸਰਵੇਖਣ ਦੇ ਨਤੀਜਿਆਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕੀਤਾ। ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਪਛਾਣੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਾਂਝੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ:

- ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਉੱਤੇ ਕੇਂਦਰਿਤ ਸਕੂਲ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਦੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਇੱਕ ਵੱਡੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ, ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਉਹ ਜਿਹੜੀਆਂ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਦੀ ਸਿਖਲਾਈ ਅਤੇ ਕਰੀਅਰ ਦੀ ਤਿਆਰੀ 'ਤੇ ਕੇਂਦਰਿਤ ਹਨ।
- ਇਸ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਸੀਨੀਅਰ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਵਧਦੀ ਲੋੜ ਹੈ।
- ਬੇਘਰ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਨਸ਼ੀਲੇ ਪਦਾਰਥਾਂ ਦੀ ਦੁਰਵਰਤੋਂ ਵਿਕਾਰ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਲਈ ਵਧੇਰੇ ਸੰਪੂਰਨ, ਸੰਮਿਲਿਤ-ਸ਼ੈਲੀ ਦੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ (ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਸਹਾਇਤਾ, ਸਲਾਹ, ਜੀਵਨ ਹੁਨਰ ਸਿਖਲਾਈ ਆਦਿ ਸਮੇਤ) ਦੀ ਵੱਡੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ।

ਇਹ ਲੋੜਾਂ ਕਿਵੇਂ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ?

ਇਹ ਜਨਤਕ ਸੇਵਾ ਸਬੰਧੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਖੋਜ, ਇੰਟਰਵਿਊਆਂ, ਫੋਕਸ ਗਰੁੱਪਾਂ, ਜਨਤਕ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ ਰਾਹੀਂ ਇਕੱਠੇ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੇ ਇਨਪੁਟ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ। ਲੋੜਾਂ ਨੂੰ ਹੋਰ ਸਥਾਨਕ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਅਤੇ ਅਧਿਐਨਾਂ ਦੀ ਸਮੀਖਿਆ ਰਾਹੀਂ ਵੀ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਇਕਸਾਰ ਯੋਜਨਾ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਵਿਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਸੰਗਠਨਾਂ ਦੀ ਸੂਚੀ ਲਈ, ਸਾਰਨੀ 2 ਦੇਖੋ।

ਹਾਊਸਿੰਗ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ

MA-05 ਸੰਖੇਪ ਜਾਣਕਾਰੀ

ਹਾਊਸਿੰਗ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਬਾਰੇ ਸੰਖੇਪ ਜਾਣਕਾਰੀ:

ਹਾਲਾਂਕਿ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀਆਂ ਚੋਣਾਂ ਬੁਨਿਆਦੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਘਰੇਲੂ ਆਮਦਨੀ ਅਤੇ ਖਰੀਦ ਸ਼ਕਤੀ ਦੁਆਰਾ ਸੀਮਿਤ ਹੋ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ, ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਘਾਟ ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਇੱਕ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਮੁਸ਼ਕਲ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਹੋਰ ਬੁਨਿਆਦੀ ਲੋੜਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਤੋਂ ਰੋਕਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਅਤੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਮੁੱਦਾ ਹੈ। ਹਾਲਾਂਕਿ ਅਮਰੀਕੀ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ ਦੇ ਅੰਕੜੇ ਦਰਸਾਉਂਦੇ ਹਨ ਕਿ ਸਾਲ 2009 ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਕਿਰਾਏ ਵਿੱਚ ਮੁਕਾਬਲਤਨ ਦਰਮਿਆਨੀ ਵਾਧਾ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਘਾਟ ਹੈ ਜੋ ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹੈ, ਅਤੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਦਾ ਇੱਕ ਉੱਚ ਅਨੁਪਾਤ ਲਾਗਤ ਦੇ ਬੋਝ ਹੇਠਾਂ ਹੈ ਜਾਂ ਹਾਊਸਿੰਗ ਖਰਚਿਆਂ ਦੁਆਰਾ ਗੰਭੀਰ ਲਾਗਤ ਦੇ ਬੋਝ ਹੇਠਾਂ ਹੈ।

ਮੌਜੂਦਾ ਹਾਊਸਿੰਗ ਮਾਰਕੀਟ ਦੀਆਂ ਸਥਿਤੀਆਂ ਦੀ ਸਮੀਖਿਆ ਕਰਨ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਇਹ ਭਾਗ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਸੇਵਾ ਲਈ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ ਦਾ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਸਥਾਨਕ ਆਰਥਿਕ ਹਾਲਤਾਂ ਦਾ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਵੀ ਕਰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ ਸ੍ਰੋਤਾਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਦਾ ਸੰਖੇਪ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ ਜੋ ਲੋੜਾਂ ਦੇ ਮੁਲਾਂਕਣ ਵਿੱਚ ਪਛਾਣੀਆਂ ਗਈਆਂ ਕਮਿਊਨਿਟੀਜ਼ ਅਤੇ ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਵਰਤੇ ਜਾ ਸਕਦੇ ਹਨ।

MA-10 ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟ ਦੀ ਗਿਣਤੀ - 91.210(a)&(b)(2)

ਜਾਣ-ਪਛਾਣ

ਸਾਲ 2016-2020 ਪੰਜ ਸਾਲਾ ਅਮਰੀਕੀ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਹੈ ਕਿ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ 180,025 ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਹਨ (ਵੇਖੋ ਸਾਰਨੀ 28)। ਯੂਨਿਟਾਂ ਦਾ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਡਾ ਹਿੱਸਾ ਇੱਕ-ਵਿਅਕਤੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ ਦੇ ਵੱਖਰੇ ਢਾਂਚੇ (61%) ਹਨ, ਜਿਸਦੇ ਬਾਅਦ 5 ਤੋਂ 19 ਯੂਨਿਟਾਂ (14%) ਦੇ ਛੋਟੇ ਬਹੁ-ਪਰਿਵਾਰਕ ਇਮਾਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਯੂਨਿਟ ਹਨ। ਇਸ ਖੇਤਰ ਦੀਆਂ ਲਗਭਗ 12% ਇਕਾਈਆਂ ਡੁਪਲੈਕਸਾਂ, ਟ੍ਰਿਪਲੈਕਸਾਂ ਅਤੇ ਫੋਰਪਲੈਕਸਾਂ ਵਿੱਚ ਹਨ। ਵੱਡੇ ਬਹੁ-ਪਰਿਵਾਰਕ ਇਮਾਰਤਾਂ (20 ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਇਕਾਈਆਂ) ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ 8% ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਲਈ ਹਨ, ਅਤੇ 1-ਯੂਨਿਟ ਜੁੜੇ ਢਾਂਚੇ 3% ਇਕਾਈਆਂ ਲਈ ਹਨ। ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਹੋਰ ਕਿਸਮ ਦੀਆਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ਾਂ ਦੀਆਂ ਅਨੁਮਾਨਤ 4,105 ਇਕਾਈਆਂ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਮੋਬਾਈਲ ਘਰ, RVs ਅਤੇ ਵੈਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ, ਜੋ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ਾਂ ਦਾ 2% ਬਣਾਉਂਦੇ ਹਨ।

ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਲਗਭਗ 44% ਇਕਾਈਆਂ ਮਾਲਕ-ਕਾਬਜ਼ ਹਨ, ਅਤੇ 50% ਕਿਰਾਏਦਾਰ-ਕਾਬਜ਼ ਹਨ (ਵੇਖੋ ਸਾਰਨੀ 28)। ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਮਾਲਕੀ ਅਧੀਨ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਵੱਡੀ ਬਹੁਗਿਣਤੀ ਵਿੱਚ ਘੱਟੋ ਘੱਟ ਦੋ ਬੈਂਡਰੂਮ ਹਨ: 13% ਕੋਲ ਦੋ ਬੈਂਡਰੂਮ ਹਨ ਅਤੇ 84% ਕੋਲ ਤਿੰਨ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਬੈਂਡਰੂਮ ਹਨ। ਕਿਰਾਏ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਛੋਟੀਆਂ ਹੁੰਦੀਆਂ ਹਨ: 11% ਯੂਨਿਟ ਸਟੂਡੀਓ ਹਨ ਅਤੇ 16% ਇੱਕ ਬੈਂਡਰੂਮ ਯੂਨਿਟ ਹਨ। ਸਭ ਤੋਂ ਆਮ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਇਕਾਈ ਵਿੱਚ ਦੋ ਬੈਂਡਰੂਮ (39%) ਹੁੰਦੇ ਹਨ, ਜਦੋਂ ਕਿ ਲਗਭਗ ਇੱਕ ਤਿਹਾਈ (33%) ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਤਿੰਨ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਬੈਂਡਰੂਮ ਵਾਲੇ ਘਰਾਂ ਵਿੱਚ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ। ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੇ ਇਨਪੁਟ ਤੋਂ ਪਤਾ ਲੱਗਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕਿਫਾਇਤੀ ਕਿਰਾਏ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਨਵੀਂ ਉਸਾਰੀ ਭਾਈਚਾਰੇ ਵਿੱਚ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਡੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ।

ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਰੀਆਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦਾਂ

ਸਾਰਨੀ 30 - ਯੂਨਿਟ ਨੰਬਰ ਦੁਆਰਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ

ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਨੰਬਰ	%
1-ਯੂਨਿਟ ਤੋਂ ਵੱਖਰੀ ਬਣਤਰ	1,10,565	61%
1-ਯੂਨਿਟ, ਜੁੜੀ ਬਣਤਰ	5,005	3%
2-4 ਯੂਨਿਟ	22,045	12%
5-19 ਯੂਨਿਟ	24,405	14%
20 ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਯੂਨਿਟ	14,270	8%
ਮੋਬਾਈਲ ਘਰ, ਕਿਸ਼ਤੀ, RV, ਵੈਨ, ਆਦਿ	3,735	2%
ਕੁੱਲ	1,80,025	100%
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 ACS		

ਕਾਰਜਕਾਲ ਅਨੁਸਾਰ ਇਕਾਈ ਦਾ ਆਕਾਰ

ਸਾਰਨੀ 31 - ਕਾਰਜਕਾਲ ਅਨੁਸਾਰ ਯੂਨਿਟ ਦਾ ਆਕਾਰ

	ਮਾਲਕ		ਕਿਰਾਏਦਾਰ	
	ਨੰਬਰ	%	ਨੰਬਰ	%
ਕੋਈ ਬੈਂਡਰੂਮ ਨਹੀਂ	615	1%	10,355	11%
1 ਬੈਂਡਰੂਮ	755	1%	14,720	16%
2 ਬੈਂਡਰੂਮ	10,390	13%	35,435	39%
3 ਜਾਂ ਵੱਧ ਬੈਂਡਰੂਮ	67,935	85%	29,935	33%
ਕੁੱਲ	79,695	100%	90,445	99%
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 ACS				

ਸੰਘੀ, ਰਾਜ ਅਤੇ ਸਥਾਨਕ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਰਾਹੀਂ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਅਤੇ ਨਿਸ਼ਾਨਾ (ਆਮਦਨੀ ਦਾ ਪੱਧਰ/ਪਰਿਵਾਰ ਦੀ ਕਿਸਮ) ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ।

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, 2024 ਵਿੱਚ 14,642 ਤੋਂ ਵੱਧ ਘਰਾਂ ਨੂੰ ਜਨਤਕ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਨਾਲ ਸੇਵਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ ਕਈ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਜਨਤਕ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਟੈਕਸ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਅਤੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੁਆਇਸ ਵਾਧੂਚਰ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਰਾਹੀਂ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ ਜਨਤਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀਆਂ 923 ਇਕਾਈਆਂ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਕਰਦੀ ਹੈ; 7,508 LIHTC ਇਕਾਈਆਂ; ਅਤੇ 13,719 ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੁਆਇਸ ਵਾਧੂਚਰ।

HUD ਤੋਂ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੇ ਅੰਕੜੇ ਦਰਸਾਉਂਦੇ ਹਨ ਕਿ 629 ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਅੰਦਰ ਸਥਿਤ ਹਨ। ਅਜਿਹੀਆਂ 80 ਟੈਕਸ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਆਂ ਵੀ ਹਨ ਜੋ ਮਿਲ ਕੇ 7,029 ਯੂਨਿਟਾਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦੇ ਹਨ ਜੋ 60% AMI ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਨ, ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ 2,205 ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧਾਰਤ ਸੈਕਸ਼ਨ 8 ਯੂਨਿਟ

ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਹੋਰ ਬਹੁ-ਪਰਿਵਾਰਕ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਵਿੱਚ HUD ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 202 ਅਤੇ 811 ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਦੁਆਰਾ ਵਿਕਸਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ ਅਤੇ ਅਪਾਹਜ਼ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦੇ ਹਨ।

ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਾਰਨ ਕਰਕੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਸਤੂ ਸੂਚੀ ਤੋਂ ਗਾਇਬ ਹੋਣ ਦੀ ਉਮੀਦ ਵਾਲੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸੈਕਸ਼ਨ 8 ਦੇ ਠੇਕਿਆਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਪੂਰਾ ਹੋਣਾ।

ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਆਮ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਤੱਤ ਵਿੱਚ ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ 2023-2033 ਤੋਂ, ਸੰਘੀ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀਆਂ ਲਗਭਗ 313 ਇਕਾਈਆਂ ਹਨ ਜੋ ਮਿਆਦ ਪੂਰਾ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਠੇਕਿਆਂ ਦੇ ਕਾਰਨ ਮਾਰਕੀਟ-ਰੇਟ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲ ਹੋਣ ਦੇ ਜੋਖਮ ਵਿੱਚ ਹਨ। ਹਾਲਾਂਕਿ, ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਜਾਂ ਮਿਸ਼ਨ-ਅਧਾਰਤ ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫਾ ਸੰਗਠਨਾਂ ਦੁਆਰਾ ਮਾਲਕੀਅਤ 'ਤੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਸਮਝੌਤੇ ਕੁਝ ਇਕਾਈਆਂ ਦੇ ਪਰਿਵਰਤਨ ਨੂੰ ਰੋਕ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਯੋਜਨਾ ਇਹ ਵੀ ਨੋਟ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ 2010 ਤੱਕ ਸੇਵਾ ਵਿੱਚ ਰੱਖੇ ਗਏ ਸਾਰੇ LIHTC ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਨੂੰ ਮਾਰਕੀਟ-ਰੇਟ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲੀ ਦਾ ਜੋਖਮ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਕਿਉਂਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਸ਼ੁਰੂਆਤੀ 15 ਸਾਲਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਦੀ ਮਿਆਦ ਪਾਸ ਕਰ ਲਈ ਹੈ ਅਤੇ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਕੁਝ ਹਾਲਤਾਂ ਵਿੱਚ LIHTC ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਜਾਣ ਦੀ ਆਗਿਆ ਦਿੱਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਹਾਲਾਂਕਿ HUD ਦੇ ਅੰਕੜੇ ਦਰਸਾਉਂਦੇ ਹਨ ਕਿ ਜ਼ਿਆਦਾਤਰ LIHTC ਪ੍ਰੋਪਰਟੀਆਂ 15 ਸਾਲਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਦੀ ਮਿਆਦ ਪਾਸ ਕਰਨ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਹਿੰਦੀਆਂ ਹਨ, ਇਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਨਾਲ ਜੁੜੀਆਂ ਕਿਫਾਇਤੀ ਪਾਬੰਦੀਆਂ ਦੀ ਗੁੰਝਲਦਾਰ ਪ੍ਰਕਿਰਤੀ ਨੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਪਰਿਵਰਤਨ ਦੇ ਕੁਝ ਪੱਧਰ ਦੇ ਜੋਖਮ ਵਿੱਚ ਪਾ ਦਿੱਤਾ। ਬਦਲ ਇਕਾਈਆਂ ਨੂੰ ਵਿਕਸਤ ਕਰਨ ਦੀ ਲਾਗਤ 125 ਮਿਲੀਅਨ ਡਾਲਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਹੈ।

ਫੈਡਰਲ ਅਤੇ LIHTC ਕਿਫਾਇਤੀ ਇਕਾਈਆਂ ਦੇ ਪਰਿਵਰਤਨ ਦੇ ਜੋਖਮ ਦੇ ਆਲੇ ਦੁਆਲੇ ਦੀਆਂ ਚਿੰਤਾਵਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀਆਂ ਕੀਮਤਾਂ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਅਤੇ 'ਕੁਦਰਤੀ ਤੌਰ' 'ਤੇ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੇ ਨੁਕਸਾਨ ਘੱਟ ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਵਾਧੂ ਜੋਖਮ ਪੈਦਾ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਇਸ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਵਜੋਂ ਇੰਟਰਵਿਊ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਨੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਖਰਚਿਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਅਤੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਟਾਕ ਦੀ ਘਾਟ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਚਿੰਤਾਵਾਂ ਵਜੋਂ ਦਰਸਾਇਆ।

ਲਾਗਤ ਦੇ ਬੋਝ ਦੇ ਅੰਕੜੇ ਦਰਸਾਉਂਦੇ ਹਨ ਕਿ ਕਿਫਾਇਤੀ ਲੋੜਾਂ ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਲਈ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਆਮਦਨੀ HUD ਏਰੀਆ ਮੀਡੀਅਨ ਪਰਿਵਾਰਕ ਆਮਦਨੀ (HAMFI) ਦੇ 30% ਤੋਂ ਘੱਟ ਹੈ, ਜੋ 25,000 ਤੋਂ ਵੱਧ ਘਰਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣ ਵਾਲਿਆਂ ਤੋਂ ਇਕੱਠੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਜਾਣਕਾਰੀ ਜ਼ੋਰਦਾਰ ਸੁਝਾਅ ਦਿੰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਘੱਟ ਆਮਦਨੀ ਅਤੇ ਉੱਚ ਬੇਰੁਜ਼ਗਾਰੀ ਦੇ ਨਾਲ ਮਿਲ ਕੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਕਿਰਾਏ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਘਾਟ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਨੂੰ ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ ਅਸਮਰੱਥ ਬਣਾਉਂਦੀ ਹੈ।

ਮਾਲਕੀਅਤ ਪਾਸੇ, ਆਮਦਨੀ ਅਤੇ ਘਰ ਦੀ ਕੀਮਤ ਦੇ ਅੰਕੜੇ ਦਰਸਾਉਂਦੇ ਹਨ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਸ਼ੁਰੂਆਤੀ ਘਰਾਂ ਦੀਆਂ ਕੀਮਤਾਂ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਦਰਮਿਆਨੀ ਅਤੇ ਮੱਧ ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਪਹੁੰਚ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹਨ। ਲੋੜਾਂ ਦੇ ਮੁਲਾਂਕਣ ਵਿੱਚ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹੋਣ ਦੇ ਅੰਕੜੇ ਇਸ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਦੇ ਹਨ, ਲਾਗਤ ਦੇ ਬੋਝ 100% HAMFI ਤੱਕ ਦੇ ਘਰਾਂ ਦੇ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਸ਼ੇਅਰਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਕਰਦੇ ਹਨ।

ਯੂਨਿਟ ਦੇ ਆਕਾਰ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ, ਭੀੜ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਘਰਾਂ, ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਵਿਚਾਰਦੇ ਹੋਏ ਕਿ ਜ਼ਿਆਦਾਤਰ ਕਿਰਾਏ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਵਿੱਚ ਦੋ ਬੈੱਡਰੂਮ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਘੱਟ (66%) ਹੁੰਦੇ ਹਨ, ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ ਨੂੰ ਵੱਡੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ 3 ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਬੈੱਡਰੂਮ ਕਿਰਾਏ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਨਿਰੰਤਰ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ।

ਕੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ ਆਬਾਦੀ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਦੀ ਹੈ?

ਹਾਲਾਂਕਿ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਘਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਨੂੰ ਅਨੁਕੂਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਾਫ਼ੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਹਨ, ਪਰ ਇਹ ਮੌਜੂਦਾ ਆਬਾਦੀ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਮੌਜੂਦਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਭੰਡਾਰ ਦੀ ਸਮਰੱਥਾ ਨੂੰ ਸਹੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਨਹੀਂ ਦਰਸਾਉਂਦਾ। ਆਕਾਰ, ਸਥਾਨ, ਅਹੁਦਾ ਅਤੇ ਕੀਮਤ ਦੇ ਪੱਧਰ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਵਧੇਰੇ ਕਿਸਮਾਂ ਦੀਆਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ਾਂ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ, ਜਿਹਨਾਂ ਵਿੱਚ ਖਾਸ ਧਿਆਨ ਸਟਾਰਟਰ ਹੋਮਜ਼, ਬਹੁ-ਪਰਿਵਾਰਕ ਹਾਊਸਿੰਗ, ਕਿਰਾਏ ਵਾਲੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ 30% AMI ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਘੱਟ ਕਮਾਉਣ ਵਾਲਿਆਂ ਲਈ ਬਹੁਤ ਹੀ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ 'ਤੇ ਦਿੱਤਾ ਜਾਏ।

ਇਹਨਾਂ ਦੀਆਂ ਖਾਸ ਕਿਸਮਾਂ ਦੀ ਲੋੜ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ:

ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋੜ ਨਿਰਧਾਰਨ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿੱਚ ਚਰਚਾ ਕੀਤਾ ਡਾਟਾ ਅਤੇ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤਾ ਭਾਗ ਅਤਿਅੰਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨ ਪਰਿਵਾਰ ਲਈ ਕਿਰਾਏ ਵਾਲੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਲੋੜ ਨੂੰ ਪੇਸ਼ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਲੋੜ ਕਿਫਾਇਤੀ ਕਿਰਾਏ ਦੀਆਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਹੈ, ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਉਹ ਇਕਾਈਆਂ ਜੋ ਖੇਤਰ ਦੀ ਔਸਤ ਆਮਦਨ ਦੇ 30% ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਨ।

ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਵਿੱਚ ਇੰਟਰਵਿਊ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਨੇ ਵੀ ਇਸ ਦੀ ਲੋੜ 'ਤੇ ਜ਼ੋਰ ਦਿੱਤਾ:

- ਬਹੁ-ਪਰਿਵਾਰਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਮੇਤ ਕਿਫਾਇਤੀ ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਮਕਾਨ
- ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ ਘਰ ਖਰੀਦਣ ਵਾਲਿਆਂ ਲਈ ਸ਼ੁਰੂਆਤੀ ਘਰਾਂ ਅਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਸਮੇਤ ਕਿਫਾਇਤੀ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕੀ ਦੇ ਮੌਕੇ
- ਕਿਫਾਇਤੀ ਸੀਨੀਅਰ ਹਾਊਸਿੰਗ
- ਬਹੁ-ਪੀੜ੍ਹੀ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਸਮੇਤ ਕਈ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼
- ਬਹੁਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ (30% AMI ਅਤੇ ਹੇਠਾਂ) ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼
- ਸਹਾਇਤਾ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੇ ਨਾਲ, ਅਪਾਹਜ਼ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਪਹੁੰਚਯੋਗ ਰਿਹਾਇਸ਼

- ਹਾਊਸਿੰਗ ਜੋ ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੋਇਸ ਵਾਧੂਚਰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰੇ
- ਬਜ਼ੁਰਗ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਲਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਰੀਹੈਬ
- ਪਰਿਵਾਰਕ ਰਿਹਾਇਸ਼
- ਕੇਸ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਮੈਡੀਕਲ, ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ ਅਤੇ ਬੱਚਿਆਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਸਮੇਤ ਸਹਾਇਕ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਰਿਹਾਇਸ਼
- ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਤੋਂ ਆਪਣੀ ਸਥਿਤੀ ਬਦਲਣ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਸਹਾਇਤਾ ਸੇਵਾਵਾਂ ਵਾਲੀ ਹਾਊਸਿੰਗ
- ਮੌਜੂਦਾ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਟਾਕ ਦਾ ਮੁੜ ਵਸੋਬਾ
- ਮੌਕੇ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਸਮੇਤ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਹਾਊਸਿੰਗ
- ਹਾਊਸਿੰਗ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਾਊਂਸਲਿੰਗ, ਘਰ ਦੇ ਖਰੀਦਦਾਰ ਸਬੰਧੀ ਸਿੱਖਿਆ, ਐਪਲੀਕੇਸ਼ਨ ਸਹਾਇਤਾ ਅਤੇ ਘਰੇਲੂ ਹੁਨਰ ਸਿਖਲਾਈ

MA-15 ਹਾਊਸਿੰਗ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ: ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਲਾਗਤ - 91.210(a)

ਜਾਣ-ਪਛਾਣ

ਇਹ ਭਾਗ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਖਰਚਿਆਂ ਅਤੇ ਕਿਫਾਇਤ ਦੀ ਸਮੀਖਿਆ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਸਾਲ 2016-2020 ਦੇ ਅਮਰੀਕੀ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ ਦੇ 5-ਸਾਲਾ ਅਨੁਮਾਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ, ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਘਰੇਲੂ ਮੁੱਲ ਦਾ ਔਸਤ \$256,000 ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਹੈ (ਸਾਰਨੀ 30 ਦੇਖੋ)। ਇਹ 2009 ਦੀ ਤੁਲਨਾ ਵਿੱਚ ਘਰੇਲੂ ਮੁੱਲ ਵਿੱਚ 44% ਦਾ ਵਾਧਾ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਹੈ, ਜਦੋਂ ਇਹ \$177,500 ਸੀ। ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਔਸਤਨ ਕਿਰਾਇਆ \$865 ਹੈ, ਜੋ ਕਿ 2009 ਤੋਂ 14% ਵੱਧ ਹੈ। ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਕਿਰਾਏ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਵਿੱਚੋਂ ਲਗਭਗ ਅੱਧੇ (53%) ਦੀ ਕੀਮਤ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ \$500 ਅਤੇ \$999 ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਹੈ, ਜਦੋਂ ਕਿ ਇਕ ਚੌਥਾਈ (25%) ਦੇ ਕਿਰਾਏ \$1,000-\$1,499 ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਆਉਂਦੇ ਹਨ।

ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੇ ਸੁਧਾਰ ਜਾਂ ਉਸਾਰੀ ਦੀ ਲੋੜ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਆਮ ਪਛਾਣ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਾਊਸਿੰਗ ਮੁੱਦਿਆਂ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਡਾਟਾ ਅਤੇ ਸਥਾਨਕ ਧਾਰਨਾਵਾਂ ਦੇਵੇਂ, ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਖੇਤਰ ਦੀ ਔਸਤ ਆਮਦਨ ਦੇ 80% ਤੋਂ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਮੁੱਦਿਆਂ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦੀਆਂ ਹਨ। ਹਾਊਸਿੰਗ ਹਾਸਿਲ ਕਰਨ ਦੀ ਯੋਗਤਾ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਪਛਾਣੀਆਂ ਹੋਰ ਲੋੜਾਂ ਨਾਲ ਜੁੜੀ ਹੋਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਬੇਘਰ ਹੋਣਾ, ਅਪਾਹਜ ਲੋਕ ਲਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸੇਵਾ, HIV/AIDS ਨਾਲ ਗ੍ਰਸਤ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸੇਵਾ, ਸੀਨੀਅਰ ਹਾਊਸਿੰਗ, ਅਤੇ ਲੰਬੀ ਮਿਆਦ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਦੀ ਸਹੂਲਤ ਜਾਂ ਹੋਰ ਅਦਾਰਿਆਂ ਤੱਕ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਮੁੜ ਦਾਖਲ ਲੋਕ ਲਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ ਸ਼ਾਮਿਲ ਹਨ।

ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਲਾਗਤ

ਸਾਰਨੀ 32 - ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਲਾਗਤ

	ਮੂਲ ਸਾਲ: 2009	ਸਭ ਤੋਂ ਹਾਲੀਆ ਸਾਲ: 2020	% ਬਦਲਾਅ
ਘਰੇਲੂ ਔਸਤ ਮੁੱਲ	177500	2,56,000	44%
ਮਧਮਾਨ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕਿਰਾਇਆ	758	865	14%
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2000 ਜਨਗਣਨਾ (ਅਧਾਰ ਸਾਲ), 2016-2020 ACS (ਸਭ ਤੋਂ ਹਾਲੀਆ ਸਾਲ)			

ਸਾਰਨੀ 33 - ਅਦਾ ਕੀਤਾ ਕਿਰਾਇਆ

ਅਦਾ ਕੀਤਾ ਕਿਰਾਇਆ	ਨੰਬਰ	%
\$500 ਤੋਂ ਘੱਟ	11,785	13.0%
\$500-999	48,130	53.2%
\$1,000-1,499	22,590	25.0%
\$1,500-1,999	6,060	6.7%
\$2,000 ਜਾਂ ਵੱਧ	1,875	2.1%
ਕੁੱਲ	90,440	100.0%
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 ACS		

ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਿਫਾਇਤ

ਸਾਰਨੀ 34 - ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਿਫਾਇਤ

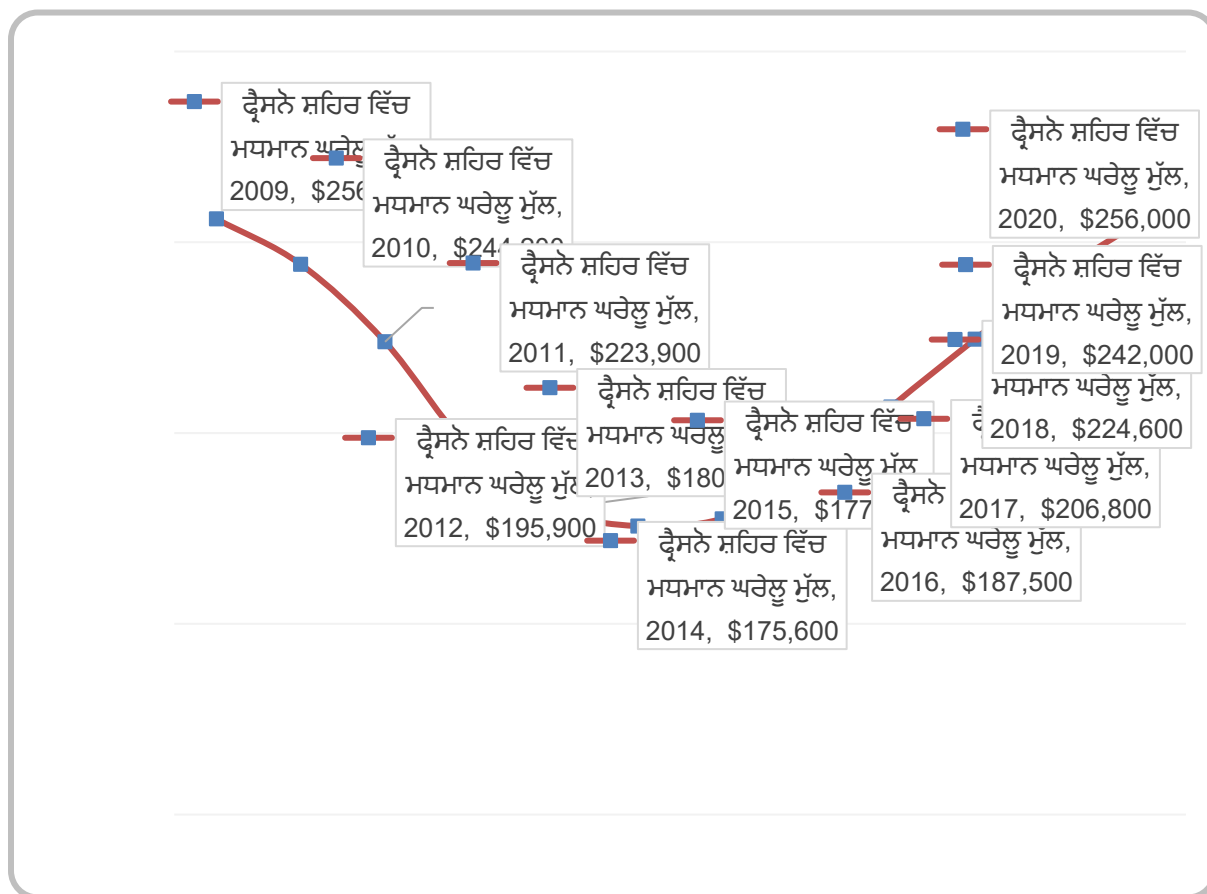
ਆਮਦਨ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ	ਕਿਰਾਏਦਾਰ	ਮਾਲਕ
30% HAMFI	4,995	ਕੋਈ ਡਾਟਾ ਨਹੀਂ
50% HAMFI	17,695	3,225
80% HAMFI	52,670	13,090
100% HAMFI	ਕੋਈ ਡਾਟਾ ਨਹੀਂ	22,775
ਕੁੱਲ	75,360	39,090
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 CHAS		

ਮਹੀਨਾਵਾਰ ਕਿਰਾਇਆ ਸਾਰਨੀ 35 - ਮਹੀਨਾਵਾਰ ਕਿਰਾਇਆ

ਮਹੀਨਾਵਾਰ ਕਿਰਾਇਆ (\$)	ਕੁਸ਼ਲਤਾ (ਕੋਈ ਬੈਂਡਰੂਮ ਨਹੀਂ)	1 ਬੈਂਡਰੂਮ	2 ਬੈਂਡਰੂਮ	3 ਬੈਂਡਰੂਮ	4 ਬੈਂਡਰੂਮ
ਨਿਰਪੱਖ ਮਾਰਕੀਟ ਕਿਰਾਇਆ	991	997	1,258	1,772	2,029
ਉੱਚ ਘਰ ਦਾ ਕਿਰਾਇਆ	668	769	929	1,065	1,169
ਘੱਟ ਘਰ ਦਾ ਕਿਰਾਇਆ	567	608	730	842	940

ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: HUD FMR ਅਤੇ ਘਰ ਦੇ ਕਿਰਾਏ

ਚਿੱਤਰ 2: ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਮਧਮਾਨ ਘਰ ਦਾ ਮੁੱਲ, 2009 ਤੋਂ 2020



ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2005-2009 ਤੋਂ 2016-2020 ਤੱਕ ACS 5-ਸਾਲਾ ਅਨੁਮਾਨ, ਸਾਰਨੀ B25077

ਕੀ ਸਾਰੇ ਆਮਦਨ ਪੱਧਰਾਂ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਉਪਯੁਕਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਹੈ?

ਸਾਰਨੀ 32 ਵਿੱਚ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਆਮਦਨ ਪੱਧਰਾਂ 'ਤੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਮਾਲਕਾਂ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਤੁਲਨਾ ਹਰੇਕ ਆਮਦਨ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਨਾਲ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਲੋੜਾਂ ਦੇ ਮੁਲਾਂਕਣ ਦੀ ਸਾਰਨੀ 6 ਵਿੱਚ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। CHAS ਦੇ ਅਨੁਮਾਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ, ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ 30% AMI ਤੋਂ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ 23,995 ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਪਰਿਵਾਰ ਹਨ ਪਰ ਉਸ ਆਮਦਨੀ ਦੇ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਸਿਰਫ 4,995 ਕਿਰਾਏ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਨ (ਵੇਖੋ ਸਾਰਨੀ 31)> ਤੁਲਨਾਤਮਕ

ਤੌਰ 'ਤੇ, ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ 30% ਅਤੇ 50% AMI ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ 15,220 ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਪਰਿਵਾਰ ਹਨ ਅਤੇ 17,695 ਕਿਰਾਏ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਉਸ ਆਮਦਨੀ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਕਿਰਾਇਤੀ ਹਨ। 11,375 ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਜੋ 50% ਤੋਂ 80% AMI ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਕਮਾਈ ਕਰਦੇ ਹਨ, ਕੁੱਲ 52,670 ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਇਕਾਈਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਲਈ, 30% AMI ਤੋਂ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਕਿਰਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਬਹੁਤ ਘਾਟ ਹੈ। ਹੋਰ ਆਮਦਨੀ ਪੱਧਰਾਂ 'ਤੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਉਪਯੁਕਤ ਗਿਣਤੀ ਵਿੱਚ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਯੂਨਿਟ ਕਿਰਾਇਤੀ ਹਨ। ਹਾਲਾਂਕਿ, ਇਹ ਅੰਕੜੇ ਯੂਨਿਟ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਜਾਂ ਆਕਾਰ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਰੱਖਦੇ, ਨਾ ਹੀ ਉਹ ਇਸ ਸੰਭਾਵਨਾ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦੇ ਹਨ ਕਿ ਇੱਕ ਕਿਰਾਇਤੀ ਯੂਨਿਟ ਘੱਟ ਜਾਂ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਦਾ ਕਿਉਂਕਿ ਇਹਨਾਂ ਉੱਤੇ ਉੱਚ ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ ਦੁਆਰਾ ਕਬਜ਼ਾ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਹਾਲਾਂਕਿ 30% ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਘੱਟ ਕਮਾਈ ਵਾਲੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕਾਂ ਲਈ ਕਿਰਾਇਤੀ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕੋਈ CHAS ਡੇਟਾ ਉਪਲਬਧ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਅੰਦਾਜ਼ਨ 4,805 ਅਤਿਅੰਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਮਾਲਕ ਪਰਿਵਾਰ ਹਨ। 30% ਅਤੇ 50% AMI ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਕਮਾਈ ਕਰਨ ਵਾਲੇ 4,225 ਮਾਲਕ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ, ਅੰਦਾਜ਼ਨ 3,225 ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਉਪਲਬਧ ਹਨ, ਜੋ ਇਸ ਆਮਦਨੀ ਦੇ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਕਿਰਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਘਾਟ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦੀਆਂ ਹਨ। ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਆਮਦਨੀ ਸ਼੍ਰੇਣੀਆਂ (ਬਹੁਤ ਘੱਟ ਆਮਦਨੀ, ਘੱਟ ਆਮਦਨੀ, ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ) ਲਈ, ਉਪਯੁਕਤ ਮਾਤਰਾ ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਉਪਲਬਧ ਹਨ। ਹਾਲਾਂਕਿ, ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਤਰ੍ਹਾਂ, ਇਹ ਸੰਖਿਆਵਾਂ ਮਕਾਨਾਂ ਦੇ ਆਕਾਰ ਜਾਂ ਸਥਿਤੀ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਰੱਖਦੀਆਂ, ਜਾਂ ਇਸ ਸੰਭਾਵਨਾ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਰੱਖਦੀਆਂ ਕਿ ਉੱਚ ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ ਘੱਟ ਲਾਗਤ ਵਾਲੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਤੇ ਕਬਜ਼ਾ ਕਰਨ ਦੀ ਚੋਣ ਕਰਨਗੇ।

ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਘੱਟ ਆਮਦਨੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਗਠਜੋੜ (National Low Income Housing Coalition) ਦਾ ਪਹੁੰਚ ਤੋਂ ਬਾਹਰ (Out of Reach) ਡੇਟਾ ਪੂਰੇ ਅਮਰੀਕਾ ਵਿੱਚ ਕਾਉਂਟੀਆਂ ਅਤੇ ਮੈਟਰੋ ਖੇਤਰਾਂ ਲਈ ਆਮਦਨ ਦੇ ਪੱਧਰਾਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਰੇਟਾਂ ਦੀ ਜਾਂਚ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ MSA ਨਿਰਪੱਖ ਮਾਰਕੀਟ ਕਿਰਾਇਆ (FMR) ਵਿੱਚ \$1,443 ਦੀ ਦੋ-ਬੈਡਰੂਮ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਇਕਾਈ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਲਾਗਤ-ਬੋਝ ਦੇ ਹਾਸਿਲ ਕਰਨ ਲਈ \$57,720 ਦੀ ਸਾਲਾਨਾ ਤਨਖਾਹ ਦੀ ਲੋੜ ਹੋਵੇਗੀ। ਇਹ ਰਕਮ \$27.75 ਪ੍ਰਤੀ ਘੰਟੇ ਦੀ ਤਨਖਾਹ ਵਾਲੇ 40 ਘੰਟੇ ਦੇ ਕੰਮ ਦੇ ਹਫ਼ਤੇ, ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਤਨਖਾਹ (\$16/ਘੰਟਾ) ਤੇ 69 ਘੰਟੇ ਦੇ ਕੰਮ ਦੇ ਹਫ਼ਤੇ, ਜਾਂ MSA ਦੀ ਔਸਤ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਤਨਖਾਹ \$16.92 ਤੇ 66 ਘੰਟੇ ਦੇ ਕੰਮ ਦੇ ਹਫ਼ਤੇ ਵਿੱਚ ਅਨੁਵਾਦ ਕਰਦੀ ਹੈ। FMR ਵਿਖੇ \$1,364 ਦੀ ਤਿੰਨ ਬੈਡਰੂਮ ਦੀ ਇਕਾਈ ਨੂੰ ਹਾਸਿਲ ਕਰਨ ਲਈ \$81,320 ਦੀ ਸਾਲਾਨਾ ਤਨਖਾਹ ਦੀ ਲੋੜ ਹੋਵੇਗੀ।

ਘਰ ਦੀ ਕੀਮਤ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਕਿਰਾਏ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲੀਆਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਕਿਰਾਇਤ ਕਿਵੇਂ ਬਦਲ ਸਕਦੀ ਹੈ?
ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਦੇ ਮਧਮਾਨ ਘਰੇਲੂ ਮੁੱਲ ਵਿੱਚ 2005-2009 ACS ਤੋਂ 2016-2020 ACS ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ 44% ਦਾ ਵਾਧਾ ਹੋਇਆ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ 2009 ਤੋਂ 2020 ਤੱਕ AMI ਦੇ 29% ਵਾਧੇ ਤੋਂ ਅੱਗੇ ਲੰਘ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਅਤੇ ਮਧਮਾਨ ਕਿਰਾਏ ਵਿੱਚ 14% ਦਾ ਵਾਧਾ ਹੋਇਆ ਹੈ (ਵੇਖੋ ਸਾਰਨੀ 30)। ਇਸ ਦੇ ਬਦਲੇ ਵਿੱਚ, ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਬਹੁਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਕਿਰਾਇਤ ਘੱਟ ਗਈ ਹੈ। ਛੋਟੀ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਮਾਰਕੀਟ, ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਕਿਰਾਇਤੀ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਘਾਟ, ਅਤੇ ਧੀਮਾ ਤਨਖਾਹ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਇਹ ਸਭ ਦਰਸਾਉਂਦੇ ਹਨ ਕਿ ਮਕਾਨ ਦੀ ਕਿਰਾਇਤ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਜ਼ਰੂਰੀ ਮੁੱਦਾ ਬਣੇ ਰਹਿਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ।

ਘਰ ਦੇ ਕਿਰਾਏ / ਨਿਰਪੱਖ ਮਾਰਕੀਟ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਤੁਲਨਾ ਖੇਤਰ ਦੇ ਮਧਮਾਨ ਕਿਰਾਏ ਨਾਲ ਕਿਵੇਂ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ? ਇਹ ਕਿਰਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਉਸਾਰਨ ਜਾਂ ਸੰਭਾਲ ਕਰਨ ਲਈ ਤੁਹਾਡੀ ਰਣਨੀਤੀ ਨੂੰ ਕਿਵੇਂ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ?

ਸਾਰਨੀ 33 ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਖੇਤਰ ਲਈ HUD ਨਿਰਪੱਖ ਮਾਰਕੀਟ ਕਿਰਾਏ ਅਤੇ ਘਰ ਕਿਰਾਏ ਦਰਸਾਉਂਦੀ ਹੈ। \$865 ਦਾ ਔਸਤ ਠੇਕੇ ਦਾ ਕਿਰਾਇਆ ਇੱਕ ਬੈਡਰੂਮ ਯੂਨਿਟ ਲਈ \$997 ਦੇ FMR ਤੋਂ ਥੋੜ੍ਹਾ ਘੱਟ ਹੈ। ਹਾਲਾਂਕਿ, ਬੱਚਿਆਂ ਵਾਲੇ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਵੱਡੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ, ਜੋ ਘੱਟ ਤਨਖਾਹ ਵਾਲੀਆਂ ਨੌਕਰੀਆਂ ਕਰਨ ਵਾਲਿਆਂ ਲਈ ਵੱਡੇ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਅਸਮਰੱਥ ਹਨ।

ਨੋਟ ਕਰੋ ਕਿ ਇਹ ਡੇਟਾ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਦਰਸਾਉਂਦਾ, ਜੋ ਕਿ ਇੱਕ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਵਿਚਾਰ ਹੈ। ਹਾਲਾਂਕਿ ਕਿਰਾਇਆ ਕਿਰਾਇਤੀ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਮਾੜੇ ਪੱਧਰ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਹਾਲਾਤ ਇਕ ਯੂਨਿਟ ਨੂੰ ਅਸੁਰੱਖਿਅਤ ਬਣਾ ਸਕਦੇ ਹਨ ਜਾਂ ਬੇਮਿਸਾਲ ਉੱਚ ਸ਼ੁੱਧਤਾ ਜਾਂ ਮੁਰੰਮਤ ਦੇ ਖਰਚਿਆਂ ਦਾ ਕਾਰਨ ਬਣ ਸਕਦੇ ਹਨ, ਕਿਰਾਏ ਵਿਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਬੱਚਤ ਨੂੰ ਨਕਾਰਦੇ ਹਨ।

ਚਰਚਾ

HUD ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ 2016-2020 ACS ਡੇਟਾ ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ, ਅਜਿਹਾ ਲਗਦਾ ਹੈ ਕਿ ਅਤਿਅੰਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ 30% AMI ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਘੱਟ ਕਮਾਈ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਵਾਧੂ ਕਿਰਾਇਤੀ ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਮਕਾਨ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ ਅਤੇ ਬਹੁਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਮਾਲਕਾਂ ਲਈ 30% ਅਤੇ 50% AMI ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਕਮਾਈ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਵਾਧੂ ਕਿਰਾਇਤੀ ਮਾਲਕ ਮਕਾਨ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ।

MA-20 ਹਾਊਸਿੰਗ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ: ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਹਾਲਤ - 91.210(a)

ਜਾਣ-ਪਛਾਣ

ਇਹ ਭਾਗ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਦੀ ਜਾਂਚ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਚੁਣੇ ਹੋਏ ਹਾਊਸਿੰਗ ਹਾਲਤਾਂ ਦੀ ਮੌਜੂਦਗੀ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ: (1) ਸੰਪੂਰਨ ਪਲੰਬਿੰਗ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ, (2) ਸੰਪੂਰਨ ਰਸੋਈ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ, (3) ਪ੍ਰਤੀ ਕਮਰੇ ਵਿਚ ਇਕ ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਿਅਕਤੀ, ਅਤੇ (4)

30% ਤੋਂ ਵੱਧ ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ। ਇਹ ਭਾਗ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਟਾਕ ਦੀ ਉਮਰ, ਖਾਲੀ ਹੋਣ ਦੀ ਦਰ ਅਤੇ ਮੁੜ ਵਸੇਬੇ ਲਈ ਖਾਲੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਅਨੁਕੂਲਤਾ, ਅਤੇ ਲੈਂਡ-ਅਧਾਰਿਤ ਪੇਂਟ ਖਤਰਿਆਂ ਦੇ ਜੋਖਮ ਦੀ ਵੀ ਜਾਂਚ ਕਰਦਾ ਹੈ।

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਮਾਲਕਾਂ ਨਾਲੋਂ ਇੱਕ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਚੁਣੀਆਂ ਗਈਆਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਥਿਤੀਆਂ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਨ ਦੀ ਜ਼ਿਆਦਾ ਸੰਭਾਵਨਾ ਰੱਖਦੇ ਹਨ। ਕਿਰਾਏਦਾਰ-ਕਾਬਜ਼ ਇਕਾਈਆਂ ਦੇ ਲਗਭਗ 52% ਅਤੇ ਮਾਲਕ-ਕਾਬਜ਼ ਇਕਾਈਆਂ ਦੇ 27% ਵਿੱਚ ਉਪਰੋਕਤ ਵਰਣਿਤ ਸ਼ਰਤਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਘੱਟੋ ਘੱਟ ਇੱਕ ਹੈ (ਵੇਖੋ ਸਾਰਨੀ 34)। ਲੋੜਾਂ ਦੇ ਮੁਲਾਂਕਣ ਵਿੱਚ ਚਰਚਾ ਕੀਤੇ ਗਏ CHAS ਡੇਟਾ ਦਰਸਾਉਂਦੇ ਹਨ ਕਿ ਲਾਗਤ ਦੇ ਬੋਝ ਹੁਣ ਤੱਕ ਸਭ ਤੋਂ ਆਮ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਥਿਤੀ ਹਨ। ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਮਾਲਕ-ਕਾਬਜ਼ ਵਾਲੀਆਂ ਲਗਭਗ 27% ਇਕਾਈਆਂ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਚੁਣੀ ਹੋਈ ਸਥਿਤੀ (21,530 ਇਕਾਈਆਂ) ਹੈ, ਅਤੇ 1% ਵਿੱਚ ਦੋ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਚੁਣੀਆਂ ਗਈਆਂ ਸਥਿਤੀਆਂ (1,145 ਇਕਾਈਆਂ) ਹਨ। ਇਸ ਦੇ ਉਲਟ, 52% ਕਿਰਾਏਦਾਰ-ਕਾਬਜ਼ ਵਾਲੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਸਥਿਤੀ (47,280 ਇਕਾਈਆਂ) ਹੈ, ਅਤੇ 9% ਦੀਆਂ ਦੋ ਸ਼ਰਤਾਂ ਹਨ (8,360 ਇਕਾਈਆਂ) ਹਨ। ਇਹ ਅੰਕੜੇ ਦਰਸਾਉਂਦੇ ਹਨ ਕਿ ਕਿਰਾਏ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਭੌਤਿਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਘਟੀਆ ਹੋਣ ਦੀ ਜ਼ਿਆਦਾ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ (ਭਾਵ, ਸੰਪੂਰਨ ਰਸੋਈ ਜਾਂ ਪਲੰਬਿੰਗ ਦੀ ਘਾਟ)। ਕਿਰਾਏਦਾਰ- ਅਤੇ ਮਾਲਕ-ਕਾਬਜ਼ ਇਕਾਈਆਂ ਦੇ 1% ਤੋਂ ਘੱਟ ਵਿੱਚ ਤਿੰਨ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਹਾਲਾਤ ਹਨ (170 ਕਿਰਾਏਦਾਰ-ਕਾਬਜ਼ ਇਕਾਈਆਂ ਅਤੇ 45 ਮਾਲਕ-ਕਾਬਜ਼ ਇਕਾਈਆਂ)।

ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਉਮਰ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਸਮੇਂ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦੀ ਹੈ। ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ 1980 ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਬਣੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਵਿਆਪਕ ਸਪਲਾਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚੋਂ 37,940 ਯੂਨਿਟ ਮਾਲਕ ਦੇ ਕਬਜ਼ੇ ਹੇਠ ਹਨ (47% ਮਾਲਕ-ਕਾਬਜ਼ ਇਕਾਈਆਂ) ਅਤੇ 51,725 ਕਿਰਾਏ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਹਨ (57% ਕਿਰਾਏ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ) (ਵੇਖੋ ਸਾਰਨੀ 35)। ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਮਾਲਕਾਂ ਨਾਲੋਂ 1950 ਅਤੇ 1979 ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਬਣੇ ਮਕਾਨਾਂ ਵਿੱਚ ਰਹਿਣ ਦੀ ਜ਼ਿਆਦਾ ਹੁੰਦੀ ਹੈ, ਜਦਕਿ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ 2000 ਜਾਂ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਬਣੇ ਨਵੇਂ ਮਕਾਨਾਂ ਵਿੱਚ ਰਹਿਣ ਦੀ ਜ਼ਿਆਦਾ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਹਾਲਾਂਕਿ ਕੁਝ ਪੁਰਾਣੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਚੰਗੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇਖਭਾਲ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ, 1980 ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਬਣੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦਾ ਕਾਫ਼ੀ ਹਿੱਸਾ ਮੁੜ ਵਸੇਬੇ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਸੰਭਾਵਤ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਹੈ।

“ਮਿਆਰੀ ਹਾਲਾਤ” ਅਤੇ “ਮਿਆਰੀ ਤੋਂ ਘੱਟ ਪਰ ਮੁੜ ਵਸੇਬੇ ਲਈ ਢੁਕਵੀਂ” ਦੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਦੀ ਪਰਿਭਾਸ਼ਾ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ:

ਇਸ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਯੂਨਿਟਾਂ ਨੂੰ “ਮਿਆਰੀ ਹਾਲਾਤ” ਵਿੱਚ ਪਰਿਭਾਸ਼ਤ ਕਰਦੀ ਹੈ ਜੋ ਉਹ HUD ਸੈਕਸ਼ਨ 8 ਹਾਊਸਿੰਗ ਗੁਣਵੱਤਾ ਦੇ ਮਿਆਰਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਇਕ ਯੂਨਿਟ ਨੂੰ “ਮਿਆਰੀ ਤੋਂ ਘੱਟ” ਵਜੋਂ ਪਰਿਭਾਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੇ ਇਸ ਵਿੱਚ ਸੰਪੂਰਨ ਪਲੰਬਿੰਗ, ਸੰਪੂਰਨ ਰਸੋਈ, ਜਾਂ ਹੀਟਿੰਗ ਬਾਲਣ ਦੀ ਘਾਟ ਹੈ (ਜਾਂ ਅਜਿਹੇ ਹੀਟਿੰਗ ਬਾਲਣ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਾ ਹੈ ਜੋ ਲੱਕੜ, ਕੇਰੋਸੀਨ, ਜਾਂ ਕੋਲਾ ਹੈ)। ਇਕ ਯੂਨਿਟ “ਮਿਆਰੀ ਤੋਂ ਘੱਟ ਪਰ ਮੁੜ ਵਸੇਬੇ ਲਈ ਢੁਕਵੀਂ” ਹੈ ਜੇ ਇਸ ਵਿੱਚ ਸੰਪੂਰਨ ਪਲੰਬਿੰਗ, ਸੰਪੂਰਨ ਰਸੋਈ ਜਾਂ ਭਰੋਸੇਮੰਦ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਹੀਟਿੰਗ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਦੀ ਘਾਟ ਹੈ ਪਰ ਇਸ ਵਿੱਚ ਕੁਝ ਸੀਮਤ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਘੱਟ ਹੋਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕੁਝ ਢਾਂਚਾਗਤ ਨੁਕਸਾਨ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਲੀਕ ਹੁੰਦੀਆਂ ਛੱਤਾਂ, ਖਰਾਬ ਅੰਦਰੂਨੀ ਸਤਹ, ਅਤੇ ਨਾਕਾਫ਼ੀ ਇੰਸੂਲੇਸ਼ਨ। ਉਹ ਜਨਤਕ ਪਾਣੀ ਜਾਂ ਸੀਵਰੇਜ ਪ੍ਰਣਾਲੀਆਂ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਦੇ ਪਰ ਸਾਫ਼ ਪਾਣੀ ਅਤੇ ਢੁਕਵੇਂ ਕੂੜੇ ਦੇ ਨਿਪਟਾਰੇ ਦੀ ਆਗਿਆ ਦੇਣ ਲਈ ਕਾਫ਼ੀ ਪ੍ਰਣਾਲੀਆਂ ਹਨ।

ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਹਾਲਤ

ਸਾਰਨੀ 36 - ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਹਾਲਤ

ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਹਾਲਤ	ਮਾਲਕ-ਕਾਬਜ਼		ਕਿਰਾਏਦਾਰ-ਕਾਬਜ਼	
	ਨੰਬਰ	%	ਨੰਬਰ	%
ਇੱਕ ਚੁਣੀ ਸਥਿਤੀ ਨਾਲ	21,530	27%	47,280	52%
ਦੋ ਚੁਣੀਆਂ ਸਥਿਤੀਆਂ ਨਾਲ	1,145	1%	8,360	9%
ਤਿੰਨ ਚੁਣੀਆਂ ਸਥਿਤੀਆਂ ਨਾਲ	45	0%	170	0%
ਚਾਰ ਚੁਣੀਆਂ ਸਥਿਤੀਆਂ ਨਾਲ	0	0%	4	0%
ਕੋਈ ਸਥਿਤੀਆਂ ਨਹੀਂ ਚੁਣੀਆਂ	56,975	71%	34,625	38%
ਕੁੱਲ	79,695	99%	90,439	99%
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 ACS				

ਸਾਲ ਯੂਨਿਟ ਉਸਾਰੇ
ਸਾਰਨੀ 37 - ਸਾਲ ਯੂਨਿਟ ਉਸਾਰੇ

ਸਾਲ ਯੂਨਿਟ ਉਸਾਰੇ	ਮਾਲਕ-ਕਾਬਜ਼		ਕਿਰਾਏਦਾਰ-ਕਾਬਜ਼	
	ਨੰਬਰ	%	ਨੰਬਰ	%
2000 ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ	18,270	23%	11,865	13%
1980-1999	23,485	29%	26,850	30%
1950-1979	29,090	37%	41,810	46%
1950 ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ	8,850	11%	9,915	11%
ਕੁੱਲ	79,695	100%	90,440	100%
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 ACS				

ਲੈਂਡ-ਅਧਾਰਿਤ ਪੇਂਟ ਦੇ ਖਤਰੇ ਦਾ ਜੋਖਮ
ਸਾਰਨੀ 38 - ਲੈਂਡ-ਅਧਾਰਿਤ ਪੇਂਟ ਦਾ ਖਤਰਾ

ਲੈਂਡ-ਅਧਾਰਿਤ ਪੇਂਟ ਦੇ ਖਤਰੇ ਦਾ ਜੋਖਮ	ਮਾਲਕ-ਕਾਬਜ਼		ਕਿਰਾਏਦਾਰ-ਕਾਬਜ਼	
	ਨੰਬਰ	%	ਨੰਬਰ	%
1980 ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਉਸਾਰੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਕੁੱਲ ਗਿਣਤੀ	37,940	48%	51,725	57%
1980 ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਉਸਾਰੀਆਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਬੱਚਿਆਂ ਦੀ ਮੌਜੂਦਗੀ ਸਮੇਤ	17,710	22%	7,420	8%
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 ACS (ਕੁੱਲ ਇਕਾਈਆਂ) 2016-2020 CHAS (ਬੱਚਿਆਂ ਦੀ ਮੌਜੂਦਗੀ ਸਮੇਤ ਇਕਾਈਆਂ)				

ਖਾਲੀ ਇਕਾਈਆਂ
ਸਾਰਨੀ 39 - ਖਾਲੀ ਇਕਾਈਆਂ

ਖਾਲੀ ਹੋਣ ਦੀ ਸਥਿਤੀ	ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ
ਕੁੱਲ ਖਾਲੀ ਇਕਾਈਆਂ	9,883
ਕਿਰਾਏ ਲਈ	3,240
ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ, ਕਾਬਜ਼ ਨਹੀਂ	864
ਕੇਵਲ ਵਿਕਰੀ ਲਈ	832
ਵਿੱਕ ਗਈ, ਕਾਬਜ਼ ਨਹੀਂ	483
ਮੌਸਮੀ, ਮਨੋਰੰਜਨ, ਜਾਂ ਕਦੇ-ਕਦਾਈਂ ਵਰਤੋਂ ਲਈ	727
ਪ੍ਰਵਾਸੀ ਵਰਕਰਾਂ ਲਈ	0
ਹੋਰ ਖਾਲੀ	3,737

ਮਾਲਕ ਅਤੇ ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਮੁੜ-ਵਸੇਵੇ ਦੀ ਲੋੜ

ਸਥਾਨਕ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਤੋਂ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਇਨਪੁਟ ਮਾਲਕ-ਕਾਬਜ਼ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੇ ਮੁੜ ਵਸੇਵੇ ਦੀ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਲੋੜ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਹੈ। ਸੱਭ ਸਰਵੇਖਣ ਦੇ ਉੱਤਰਵਾਦੀਆਂ ਵਿੱਚੋਂ ਅੱਧਿਆਂ (50%) ਨੇ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ "ਮਕਾਨ ਮਾਲਕਾਂ ਲਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸੁਧਾਰ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ" ਨੂੰ ਇੱਕ ਉੱਚ ਲੋੜ ਵਜੋਂ ਦਰਜਾ ਦਿੱਤਾ, ਅਤੇ 26% ਨੇ ਇਸਨੂੰ ਇੱਕ ਮੱਧਮ ਲੋੜ ਵਜੋਂ ਦਰਜਾ ਦਿੱਤਾ। ਹਾਊਸਿੰਗ ਹਾਲਾਤ ਬਾਰੇ ਡਾਟਾ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ 1,145 ਮਾਲਕ-ਕਾਬਜ਼

ਯੂਨਿਟ (ਕੁੱਲ ਮਾਲਕ-ਕਾਬਜ਼ ਯੂਨਿਟ ਦੇ ਬਾਰੇ 2%) 'ਤੇ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਦੋ ਹਾਊਸਿੰਗ ਹਾਲਾਤ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਲਾਗਤ ਬੋਝ ਅਤੇ ਇੱਕ ਹੋਰ ਹਾਲਾਤ (ਭੀੜ, ਸੰਪੂਰਨ ਰਸੋਈ ਦੀ ਘਾਟ, ਜਾਂ ਸੰਪੂਰਨ ਪਲੰਬਿੰਗ ਦੀ ਘਾਟ) ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਨ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਤਾ ਲੱਗਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ 8,850 ਮਾਲਕ-ਕਾਬਜ਼ ਵਾਲੀਆਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ (ਕੁੱਲ ਮਾਲਕ-ਕਾਬਜ਼ ਇਕਾਈਆਂ ਦਾ 11%) 1950 ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਬਣਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ, ਜੋ ਕਿ ਘੱਟ ਰੱਖ-ਰਖਾਅ ਅਤੇ ਮੁੜ ਵਸੋਬੇ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਲਈ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਜੋਖਮ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦੀਆਂ ਹਨ। ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਕੁੱਲ 29,090 ਯੂਨਿਟਾਂ ਦੇ ਮਾਲਕ-ਕਾਬਜ਼ ਮਕਾਨ (ਕੁੱਲ ਮਾਲਕ-ਕਾਬਜ਼ ਇਕਾਈਆਂ ਦਾ 37%) 1950 ਅਤੇ 1980 ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਬਣਾਏ ਗਏ ਸਨ, ਅਤੇ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਇਸ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪੁਰਾਣੀ ਹੁੰਦੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਰੱਖ-ਰਖਾਅ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਵਧਦੀਆਂ ਰਹਿਣਗੀਆਂ।

ਮਾਲਕਾਂ ਦੀ ਸੰਪੂਰਨ ਰਸੋਈਆਂ ਜਾਂ ਪਲੰਬਿੰਗ ਦੀ ਘਾਟ ਹੋਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਘੱਟ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਲਈ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਮਿਆਰੀ ਤੋਂ ਘੱਟ ਪੱਧਰ ਦੇ ਮਕਾਨਾਂ ਵਿੱਚ ਰਹਿਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਘੱਟ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਹਾਲਾਂਕਿ, ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਉਮਰ ਦਰਸਾਉਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਕੁਝ ਮਾਲਕ-ਕਾਬਜ਼ ਇਕਾਈਆਂ ਨੂੰ ਘੱਟ ਰੱਖ-ਰਖਾਅ ਦਾ ਖਤਰਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਵੇਲੇ ਜਾਂ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਕੁਝ ਮੁੜ ਵਸੋਬੇ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ, ਇਹ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਕਿ 37,940 ਇਕਾਈਆਂ (ਕੁੱਲ ਮਾਲਕ-ਕਾਬਜ਼ ਇਕਾਈਆਂ ਦਾ 47%) 1980 ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਬਣਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਸਮਾਜਿਕ ਸੁਰੱਖਿਆ ਜਾਂ ਰਿਟਾਇਰਮੈਂਟ ਆਮਦਨੀ 'ਤੇ ਨਿਰਭਰ ਬਜ਼ੁਰਗ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਆਪਣੇ ਮੌਰਗੇਜ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਹੈ, ਹੁਣ ਆਪਣੇ ਪੁਰਾਣੇ ਹੋ ਰਹੇ ਘਰਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਮੁਰੰਮਤ ਅਤੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਅ ਕਰਨ ਦੇ ਯੋਗ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਦੇ।

ਜਨਤਕ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਦੇ ਯਤਨਾਂ ਦੇ ਨਤੀਜੇ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਟਾਕ ਬਾਰੇ ਅੰਕੜੇ ਵੀ ਕਿਰਾਏ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਮੁੜ ਵਸੋਬੇ ਦੀ ਉੱਚ ਪੱਧਰ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਦਾ ਸੰਕੇਤ ਦਿੰਦੇ ਹਨ। ਸਰਵੇਖਣ ਦੇ ਲਗਭਗ 54% ਉੱਤਰਦਾਤਾਵਾਂ ਨੇ "ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੇ ਮੁੜ ਵਸੋਬੇ" ਨੂੰ ਇੱਕ ਉੱਚ ਲੋੜ ਵਜੋਂ ਦਰਜਾ ਦਿੱਤਾ, ਅਤੇ 27% ਨੇ ਇਸਨੂੰ ਇੱਕ ਮੱਧਮ ਲੋੜ ਵਜੋਂ ਦਰਜਾ ਦਿੱਤਾ। ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਕੁੱਲ 9,915 ਕਿਰਾਏ ਦੀਆਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ (ਕੁੱਲ ਕਿਰਾਏ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਦਾ 11%) 1950 ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਬਣਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ, ਅਤੇ 41,810 ਇਕਾਈਆਂ (ਕੁੱਲ ਕਿਰਾਏ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਦਾ 46%) 1950 ਅਤੇ 1980 ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਬਣਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਮਾਲਕ ਯੂਨਿਟਾਂ (1,145) ਨਾਲੋਂ ਕਿਰਾਏ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ (8,360) ਦੀ ਵੱਧ ਗਿਣਤੀ ਵਿੱਚ ਘੱਟੋ ਘੱਟ ਦੋ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਹਾਲਾਤ ਹਨ, ਸੰਭਾਵਤ ਤੌਰ 'ਤੇ ਲਾਗਤ ਦੇ ਬੋਝ ਅਤੇ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਹੋਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਹਾਲਾਤ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਕੁੱਲ ਮਿਲਾ ਕੇ, ਇਹ ਕਾਰਕ ਦਰਸਾਉਂਦੇ ਹਨ ਕਿ ਹਾਲਾਂਕਿ ਕਿਰਾਏਦਾਰ-ਅਤੇ ਮਾਲਕ-ਕਾਬਜ਼ ਮਕਾਨਾਂ ਦੋਵਾਂ ਦੇ ਮੁੜ ਵਸੋਬੇ ਦੀ ਉੱਚ ਪੱਧਰ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ, ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਵਿੱਚ ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਪੱਧਰ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਹੁੰਦਾ ਹੈ।

LBP ਖਤਰੇ ਵਾਲੇ ਘੱਟ ਜਾਂ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਕਬਜ਼ੇ ਵਾਲੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਅਨੁਮਾਨਤ ਗਿਣਤੀ

ਲੈਂਡ-ਅਧਾਰਤ ਪੇਂਟ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੇ ਨਜ਼ਰੀਏ ਤੋਂ ਸਭ ਤੋਂ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਵਾਤਾਵਰਨ ਖਤਰੇ ਵਿੱਚੋਂ ਇੱਕ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਹੈ। ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀਆਂ ਸਥਿਤੀਆਂ ਜਨਤਕ ਸਿਹਤ ਨੂੰ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਤੌਰ 'ਤੇ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਕਰ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ, ਅਤੇ ਲੈਂਡ ਦੇ ਸੰਪਰਕ ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਨਾਲ ਬਾਲਗਾਂ ਅਤੇ ਬੱਚਿਆਂ ਲਈ ਸਿਹਤ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦੀ ਇੱਕ ਲੜੀ ਪੈਦਾ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਲੈਂਡ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਦਾ ਮੁੱਖ ਸ੍ਰੋਤ ਲੈਂਡ-ਪ੍ਰਦੂਸ਼ਿਤ ਧੂੜ ਤੋਂ ਆਉਂਦਾ ਹੈ ਜੋ ਖਰਾਬ ਹੋ ਰਹੀਆਂ ਇਮਾਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਪਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ 1978 ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਬਣੀਆਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਲੈਂਡ-ਅਧਾਰਤ ਪੇਂਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ।

ਬਦਕਿਸਮਤੀ ਨਾਲ, ਲੈਂਡ-ਅਧਾਰਤ ਪੇਂਟ ਖਤਰਿਆਂ ਨਾਲ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਸਹੀ ਗਿਣਤੀ ਨੂੰ ਮਾਪਣਾ ਮੁਸ਼ਕਲ ਹੈ। ਹਾਲਾਂਕਿ, ਲੈਂਡ ਦੇ ਸੰਪਰਕ ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਦੇ ਜੋਖਮ ਕਾਰਕਾਂ ਵਿੱਚ ਉਹ ਘਰ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ ਜੋ ਸ਼ੁਰੂ ਵਿੱਚ ਲੈਂਡ-ਅਧਾਰਤ ਪੇਂਟ ਨਾਲ ਪੇਂਟ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ (ਭਾਵ, 1978 ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ), ਘਰ ਜਿਹਨਾਂ ਵਿੱਚ ਛੋਟੇ ਬੱਚੇ ਹਨ ਅਤੇ ਗਰੀਬੀ ਵਿੱਚ ਪਰਿਵਾਰ ਹਨ। ਸਾਰਨੀ 36 ਵਿੱਚ 1980 ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਬਣੀਆਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਕੁੱਲ ਗਿਣਤੀ ਅਤੇ 1980 ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਬਣੀਆਂ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਅਤੇ ਮਾਲਕ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਕੁੱਲ ਗਿਣਤੀ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਜੋ 6 ਸਾਲ ਤੋਂ ਘੱਟ ਉਮਰ ਦੇ ਬੱਚਿਆਂ ਨੂੰ ਰੱਖਦੀਆਂ ਹਨ। ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ, ਇਸ ਵਿੱਚ 17,710 ਮਾਲਕ-ਕਾਬਜ਼ ਇਕਾਈਆਂ (ਕੁੱਲ ਮਾਲਕ-

ਕਾਬਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਦਾ 22%) ਅਤੇ 7,420 ਕਿਰਾਏਦਾਰ-ਕਾਬਜ਼ ਇਕਾਈਆਂ (ਕੁੱਲ ਕਿਰਾਏਦਾਰ-ਕਾਬਜ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਦਾ 8%) ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਲੈਂਡ-ਅਧਾਰਤ ਪੇਂਟ ਦੇ ਸੰਪਰਕ ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਲਈ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਦੋ ਜੋਖਮ ਕਾਰਕ ਹਨ (1980 ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਛੋਟੇ ਬੱਚਿਆਂ ਵਾਲੀ ਰਿਹਾਇਸ਼)।

MA- 25 ਜਨਤਕ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਹਾਊਸਿੰਗ - 91.210(b)

ਜਾਣ-ਪਛਾਣ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ ਅਤੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਊਂਟੀ ਦੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ (ਜਿਸ ਨੂੰ "ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਹਾਊਸਿੰਗ" ਵਜੋਂ ਜਾਣਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ), ਸ਼ਹਿਰ ਅਤੇ ਕਾਊਂਟੀ ਵਿੱਚ ਜਨਤਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਮਰਥਿਤ ਮਕਾਨਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੈ ਜੋ ਪਰਿਵਾਰਾਂ, ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ ਅਤੇ ਅਪਾਹਜ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦਿੰਦੇ ਹਨ।

ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਕੁੱਲ ਗਿਣਤੀ

ਸਾਰਨੀ 40 - ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਕਿਸਮ ਅਨੁਸਾਰ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਕੁੱਲ ਗਿਣਤੀ

ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੀ ਕਿਸਮ									
	ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ	ਮੈਡ-ਰਿਹੈਬ	ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ	ਵਾਊਚਰ					
				ਕੁੱਲ	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ - ਅਧਾਰਤ	ਕਿਰਾਏਦਾਰ -ਅਧਾਰਤ	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਉਦੇਸ਼ ਵਾਲਾ ਵਾਊਚਰ		
							ਫੌਜ ਦੇ ਰਿਟਾਇਰ ਦੇ ਮਾਮਲਿਆਂ ਲਈ ਸਹਾਇਕ ਹਾਊਸਿੰਗ	ਪਰਿਵਾਰਕ ਏਕਤਾ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ	ਅਪੰਗ *
ਉਪਲਬਧ ਯੂਨਿਟ ਵਾਊਚਰਾਂ ਦੀ #	0	0	766	6,853	11	6,842	523	1,803	991
ਪਹੁੰਚਯੋਗ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ #	ਡੇਟਾ ਉਪਲਬਧ ਨਹੀਂ								

ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: PIC (PIH ਜਾਣਕਾਰੀ ਕੇਂਦਰ)

* ਗੈਰ-ਬਜ਼ੁਰਗ ਅਪਾਹਜ, ਮੁੱਖ ਧਾਰਾ ਇੱਕ ਸਾਲ, ਮੁੱਖ ਧਾਰਾ ਪੰਜ ਸਾਲ, ਅਤੇ ਨਰਸਿੰਗ ਹੋਮ ਪਰਿਵਰਤਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ

ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ:

ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ:

HUD ਦੇ 2020 ਦੇ ਸਬਸਿਡੀ ਵਾਲੇ ਹਾਊਸਿੰਗ (APSH) ਦੇ ਅੰਕੜਿਆਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ ਨਾਲ ਲਗਭਗ 14,091 ਜਨਤਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਮਰਥਿਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਜੁੜੀਆਂ ਹਨ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਯੂਨਿਟਾਂ ਵਿੱਚ ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ, ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ-ਅਧਾਰਿਤ ਸੈਕਸ਼ਨ 8, ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੁਆਇਸ ਵਾਊਚਰ, ਅਤੇ "ਹੋਰ ਬਹੁ-ਪਰਿਵਾਰਿਕ" ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸੈਕਸ਼ਨ 202 ਅਤੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 811 ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਰਾਹੀਂ ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਅਪਾਹਜ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਇਕਾਈਆਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਲਗਭਗ 7,508 LIHTC ਯੂਨਿਟ ਵੀ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 7,029 ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ ਜੋ 60% AMI ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਘੱਟ ਕਮਾਈ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਇਕੱਠੇ ਮਿਲ ਕੇ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਜਨਤਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਮਰਥਿਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਦਾ 7.4% ਬਣਦੀ ਹੈ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸਿਟੀ ਦੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ ਅਤੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਦੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ 2024 ਸਾਲਾਨਾ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਸਤੂ ਸੂਚੀ ਦਾ ਸਭ ਤੋਂ ਤਾਜ਼ਾ ਰਿਕਾਰਡ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਕੁੱਲ ਜੋੜ 925 ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟ ਅਤੇ 13,228 ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੁਆਇਸ ਵਾਊਚਰ ਵਰਤੇ ਜਾ ਰਹੇ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਕੁੱਲ 14,153 ਜਨਤਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਮਰਥਿਤ ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟ ਹਨ। HUD PIC ਦੇ ਅੰਕੜਿਆਂ ਅਨੁਸਾਰ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ 766 ਜਨਤਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਹਨ।

ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਜਨਤਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਅਤੇ ਭੌਤਿਕ ਸਥਿਤੀ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਉਹ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ ਜੋ ਇੱਕ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਜਨਤਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਏਜੰਸੀ ਯੋਜਨਾ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈ ਰਹੇ ਹਨ:

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ ਨੇ ਆਪਣੀ 2024 ਦੀਆਂ ਸਾਲਾਨਾ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਰਿਪੋਰਟ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਕਿ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ ਕੋਲ 453 ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟ ਹਨ ਅਤੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਦੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ ਕੋਲ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਕੁੱਲ 925 ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟਾਂ ਲਈ 472 ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟ ਹਨ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ 5 ਜਨਤਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਨਿਰੀਖਣ ਦੇ ਅੰਕ ਹੇਠਾਂ ਸਾਰਨੀ 39 ਵਿੱਚ ਸੂਚੀਬੱਧ ਹਨ ਅਤੇ ਇਸ ਵਿੱਚ ਪੈਸੀਫਿਕ ਗਾਰਡਨਜ਼, ਯੋਸੇਮਾਈਟ ਵਿਲੇਜ, ਯੋਸੇਮਾਈਟ ਵਿਲੇਜ ਫੇਜ਼ 2, ਪਾਰਕ ਗਰੇਵ ਕਾਮਨਜ਼ II, ਅਤੇ ਫੇਅਰਵਿਊ ਹਾਈਟਸ ਟੈਰੇਸ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।

ਜਨਤਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਸਥਿਤੀ

ਸਾਰਨੀ 41 - ਜਨਤਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਸਥਿਤੀ

ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ	ਔਸਤ ਨਿਰੀਖਣ ਸਕੋਰ
ਪੈਸੀਫਿਕ ਗਾਰਡਨਜ਼	82
ਯੋਸੇਮਾਈਟ ਵਿਲੇਜ	77
ਯੋਸੇਮਾਈਟ ਵਿਲੇਜ - ਫੇਜ਼ 2	90
ਪਾਰਕ ਗਰੇਵ ਕਾਮਨਜ਼ II	89
ਫੇਅਰਵਿਊ ਹਾਈਟਸ ਟੈਰੇਸ	83

ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਜਨਤਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਬਹਾਲੀ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਸੁਰਜੀਤੀ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ:

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਹਾਊਸਿੰਗ (FH) 2024 ਦੀਆਂ ਸਾਲਾਨਾ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਾਈਟਾਂ ਦੀ ਇੱਕ ਚੋਣਵੀਂ ਗਿਣਤੀ ਨੂੰ ਇੱਕ ਵੱਖਰੀ ਘੱਟ ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਿਸਮ ਜਾਂ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਹੂਲਤ ਵਿੱਚ ਬਹਾਲ ਅਤੇ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਲਈ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 2024 ਵਿੱਚ ਬਹਾਲੀ ਅਤੇ ਸੰਭਾਵੀ ਢਾਹੁਣ ਲਈ ਸੰਭਾਵੀ ਅਰਜ਼ੀਆਂ ਹਨ:

- ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ
 - ਸੇਕੁਆਇਆ ਕੋਰਟਸ (60 ਯੂਨਿਟ)
 - ਸੇਕੁਆਇਆ ਕੋਰਟਸ ਟੈਰੇਸ (78 ਯੂਨਿਟ)
 - ਸੀਅਰਾ ਪਲਾਜ਼ਾ (70 ਯੂਨਿਟ)
 - ਫੇਅਰਵਿਊ ਹਾਈਟਸ ਟੈਰੇਸ (64 ਯੂਨਿਟ)
 - ਸੀਅਰਾ ਟੈਰੇਸ (26 ਯੂਨਿਟ)
 - ਡੀਸੇਟੋ ਗਾਰਡਨ (28 ਯੂਨਿਟ)
- ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਦੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ
 - ਪਿਨਡੋਲ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟਸ II (57 ਯੂਨਿਟ)

- ਡੀਸੇਟੋ ਗਾਰਡਨ (40 ਯੂਨਿਟ)
- ਮਾਰਸੇਲੀ ਟੇਰੇਸ (24 ਯੂਨਿਟ)
- ਡੈਲ ਰੇ ਕੰਪਲੈਕਸ (30 ਯੂਨਿਟ)
- ਲੈਟਨ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟਸ (20 ਯੂਨਿਟ)
- ਸਨਮੈਂਟ ਟੇਰੇਸ I (20 ਯੂਨਿਟ)
- ਮੈਂਡੋਜ਼ਾ ਟੇਰੇਸ (50 ਯੂਨਿਟ)
- ਮੈਂਡੋਜ਼ਾ ਟੇਰੇਸ II (40 ਯੂਨਿਟ)
- ਫਾਇਰਬਾਗ ਐਲਡਰਲੀ (30 ਯੂਨਿਟ)
- ਕਾਰਡੇਲਾ ਕੋਰਟ (32 ਯੂਨਿਟ)
- ਕੈਜ਼ਰਸ ਟੇਰੇਸ I (24 ਯੂਨਿਟ)
- ਟੇਲਰ ਟੇਰੇਸ (28 ਯੂਨਿਟ)
- ਸੈਨ ਜੋਆਕਿਨ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟਸ (20 ਯੂਨਿਟ)
- ਗ੍ਰੇਨਾਡਾ ਕਾਮਨਜ਼ (8 ਯੂਨਿਟ)

ਜਨਤਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਵਿੱਚ ਘੱਟ ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੇ ਰਹਿਣ ਵਾਲੇ ਵਾਤਾਵਰਨ ਨੂੰ ਬਿਹਤਰ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਏਜੰਸੀ ਦੀ ਰਣਨੀਤੀ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ:

ਸਾਲ 2024 ਦੀ ਸਾਲਾਨਾ ਯੋਜਨਾ ਤੋਂ, FH ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਦੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ ਵਧਾਉਣ ਅਤੇ ਇਸਦੇ ਵਿਦਿਅਕ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਕ ਸਵੈ-ਨਿਰਭਰਤਾ (FSS) ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨੂੰ ਵਧਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ ਨਾਲ ਖੇਤਰ ਭਰ ਵਿੱਚ ਮੌਜੂਦਾ ਸੰਗਠਨਾਂ ਦੇ ਸਹਿਯੋਗ ਦੁਆਰਾ ਸੇਵਾਵਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਲਈ ਸਰਗਰਮੀ ਨਾਲ ਕੰਮ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਹ ਇਸ ਦੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਘੱਟ- ਤੋਂ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੀ ਆਬਾਦੀ ਲਈ ਮੌਕਿਆਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਵਧਾਉਣ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰੇਗਾ। ਮੌਜੂਦਾ ਚੁਣੌਤੀਆਂ ਦਾ ਹੱਲ ਕਰਨ ਲਈ FH ਆਉਣ ਵਾਲੀਆਂ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਵਿੱਚ ਨਿਵਾਸੀ ਰਾਜਦੂਤਾਂ ਨੂੰ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਦੇਣਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਨਿਵਾਸੀ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ, ਅੰਦਰੂਨੀ ਸੰਚਾਰ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ, ਅਤੇ ਪੇਸ਼ੇਵਰ ਵਿਕਾਸ ਲਈ ਵਾਧੂ ਸਿਖਲਾਈ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, FH ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਵਿੱਚ ਭਾਈਵਾਲੀ, ਬੱਚਿਆਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਅਤੇ ਆਵਾਜਾਈ ਲਈ ਫੰਡਿੰਗ, ਸੈਕਸ਼ਨ 8 ਮਕਾਨ ਮਾਲਕੀ, ਅਤੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਵਸਨੀਕਾਂ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਨੂੰ ਖਤਮ ਕਰਨ ਦੀ ਪੜਚੋਲ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ।

MA-30 ਬੇਘਰ ਸਹੂਲਤਾਂ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ - 91.210 (c)

ਜਾਣ-ਪਛਾਣ

ਸੁਵਿਧਾਵਾਂ ਦੀ ਰੋਜ਼ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨ ਲਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਅਤੇ ਕਾਉਂਟੀ/ਮੈਡੇਰਾ ਕਾਉਂਟੀ ਕੰਟੀਨਿਊਮ ਆਫ ਕੇਅਰ (Fresno City & County/Madera Country Continuum of Care) ਦੇ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਈ ਵਾਰ FMCoC ਕਿਹਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕੰਟੀਨਿਊਮ ਆਫ ਕੇਅਰ (Country Continuum of Care) ਪੱਧਰ 'ਤੇ HUD ਤੋਂ ਉਪਲਬਧ ਅੰਕੜਿਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ, ਇਹ ਭਾਗ ਪਨਾਹ ਸਹੂਲਤਾਂ, ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਮੁੱਖ ਧਾਰਾ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦਾ ਸੰਖੇਪ ਜਾਣਕਾਰੀ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ ਜਿਸਦਾ ਉਦੇਸ਼ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨਾ ਹੈ। ਨੋਟ ਕਰੋ ਕਿ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਅਤੇ ਮੈਡੇਰਾ ਕਾਉਂਟੀਆਂ ਦੇਵੇਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ ਅਤੇ ਇਹ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਨਹੀਂ ਹੈ; ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਸਹੂਲਤਾਂ ਬਾਰੇ ਅਧਿਕਾਰਤ HUD ਡੇਟਾ ਉਪਲਬਧ ਨਹੀਂ ਹੈ।

ਬੇਘਰ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਨਿਸ਼ਾਨਾ ਬਣਾਉਣ ਵਾਲੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼

ਸਾਰਨੀ 42 - ਬੇਘਰ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਨਿਸ਼ਾਨਾ ਬਣਾਉਣ ਵਾਲੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼

	ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹ ਬੈਂਡ	ਪਰਿਵਰਤਨਸ਼ੀਲ ਹਾਊਸਿੰਗ ਬੈਂਡ	ਸਥਾਈ ਸਹਾਇਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਬੈਂਡ
--	--------------------	--------------------------	-------------------------

	ਸਾਲ-ਭਰ ਦੇ ਬੈਂਡ (ਮੌਜੂਦਾ ਅਤੇ ਨਵੇਂ)	ਵਾਊਚਰ / ਮੌਸਮੀ / ਓਵਰਫਲੋ ਬੈਂਡ	ਮੌਜੂਦਾ ਅਤੇ ਨਵੇਂ	ਮੌਜੂਦਾ ਅਤੇ ਨਵੇਂ	ਵਿਕਾਸ ਅਧੀਨ
ਬਾਲਗ(ਗਾਂ) ਅਤੇ ਬੱਚੇ(ਚਿਓਂ) ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ	297	0	59	599	N/A
ਸਿਰਫ਼ ਬਾਲਗਾਂ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ	1,234	0	126	1,487	N/A
ਚਿਰਕਾਲੀ ਬੇਘਰ ਪਰਿਵਾਰ	N/A	0	N/A	1,099	N/A
ਫੌਜੀ ਰਿਟਾਇਰਡ	39	0	60	668	N/A
ਬਿਨਾਂ ਸਹਿਯੋਗੀ ਨੌਜਵਾਨ	10	0	12	0	N/A

ਸ੍ਰੋਤ: HUD 2024 CoC ਹਾਊਸਿੰਗ ਇਨਵੈਂਟਰੀ ਗਿਣਤੀ

ਮੁੱਖ ਧਾਰਾ ਦੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸਿਹਤ, ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ ਅਤੇ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਸੇਵਾਵਾਂ ਇਸ ਹੱਦ ਤੱਕ ਕਿ ਉਹ ਸੇਵਾਵਾਂ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਨਿਸ਼ਾਨਾ ਬਣਾਉਂਦੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੇ ਪੂਰਕ ਵਜੋਂ ਵਰਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਦੇ ਅੰਦਰ ਬੇਘਰ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੂੰ FMCoC ਦੁਆਰਾ ਸੇਵਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਲਗਭਗ 20 ਵੱਖ-ਵੱਖ ਏਜੰਸੀਆਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। CoC ਦੀ ਵੈੱਬਸਾਈਟ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਇਨ੍ਹਾਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ:

- **ਨਾਜ਼ੁਕ ਸਹਾਇਤਾ ਸੇਵਾਵਾਂ:** ਭੋਜਨ, ਪਨਾਹ, ਸਲਾਹ, ਕੱਪੜੇ ਅਤੇ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਰਾਹਤ ਫੰਡਿੰਗ ਸਮੇਤ
- **ਪੂਰਵ ਦਖਲ ਅਤੇ ਰੋਕਥਾਮ:** ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਅਤੇ ਦੇਖਭਾਲ ਪ੍ਰਣਾਲੀਆਂ ਤੋਂ ਛੁੱਟੀ ਵਾਲੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਲਈ ਛੁੱਟੀ ਦੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਸਮੇਤ
- **ਪਹੁੰਚ ਅਤੇ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਸ਼ੈਲਟਰ:** ਬਿਨਾਂ-ਪਨਾਹ ਦੀ ਬੇਘਰ ਆਬਾਦੀ ਲਈ ਸੜਕ ਪਹੁੰਚ ਸਮੇਤ
- **ਸਥਾਈ ਸਹਾਇਤਾ ਹਾਊਸਿੰਗ:** ਕੇਸ ਪ੍ਰਬੰਧਨ, ਸਵੈ-ਨਿਰਭਰਤਾ ਅਤੇ ਜੀਵਨ ਹੁਨਰ ਸਿਖਲਾਈ, ਅਤੇ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਸਹਾਇਤਾ ਅਤੇ ਸਿਖਲਾਈ ਸਮੇਤ
- **ਸਿਹਤਸੰਭਾਲ:** ਮੁਫਤ ਮੋਬਾਈਲ ਕਲੀਨਿਕ ਸਮੇਤ ਜੋ ਪੂਰੇ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਘੁੰਮਦੀ ਹੈ
- **ਜਨਤਕ ਸਹਾਇਤਾ ਸੇਵਾਵਾਂ:** SSI, ਅਪੰਗਤਾ, ਫੌਜੀ ਰਿਟਾਇਰ ਲਾਭ, ਬੇਰੁਜ਼ਗਾਰੀ ਲਾਭ, ਕੈਲਵਰਕਸ, ਸਮਾਜਿਕ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਆਦਿ ਵਰਗੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਨੂੰ ਨੈਵੀਗੇਟ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਸਮੇਤ

ਸੇਵਾਵਾਂ ਅਤੇ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਸੂਚੀ ਬਣਾਓ ਅਤੇ ਵਰਣਨ ਕਰੋ ਜੋ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਦੇ ਹੋਣ, ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਲੰਬੇ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ, ਬੱਚਿਆਂ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ, ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਅਤੇ ਇਕੱਲੇ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਦੇ ਨਾਲ। ਜੇ ਸੇਵਾਵਾਂ ਅਤੇ ਸਹੂਲਤਾਂ ਸਕ੍ਰੀਨ SP-40 ਸੰਸਥਾਗਤ ਡਿਲਵਰੀ ਢਾਂਚੇ ਜਾਂ ਸਕ੍ਰੀਨ MA-35 ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਦੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ 'ਤੇ ਸੂਚੀਬੱਧ ਹਨ, ਤਾਂ ਇਹ ਦੱਸੇ ਕਿ ਇਹ ਸਹੂਲਤਾਂ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਤੌਰ 'ਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਆਬਾਦੀ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਕਿਵੇਂ ਸੰਬੋਧਿਤ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ।

ਇਸ ਦੇ ESG ਅਤੇ HOME-ARP ਫੰਡਿੰਗ ਦੁਆਰਾ, ਸ਼ਹਿਰ ਬਹੁਤ ਸਾਰੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ ਜੋ ਇਸਦੇ ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫ਼ਾ ਭਾਈਵਾਲਾਂ ਦੁਆਰਾ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਸੇਵਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਸੜਕ ਪਹੁੰਚ, ਤੇਜ਼ ਮੁੜ-ਰਿਹਾਇਸ਼, ਬੇਘਰ ਰੋਕਥਾਮ ਅਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਸੇਵਾਵਾਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।

ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਬੇਘਰ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਤੀਕਿਰਿਆ ਟੀਮ (HART) ਪਹੁੰਚ, ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਨੈਵੀਗੇਸ਼ਨ ਦੀ ਸਹੂਲਤ ਦਿੰਦੀ ਹੈ। HART ਦਾ ਉਦੇਸ਼ ਇੱਕ ਬਹੁ-ਅਨੁਸ਼ਾਸਨੀ, ਬਹੁ-ਵਿਭਾਗੀ, ਬਹੁ-ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਅਤੇ ਬਹੁ-ਏਜੰਸੀ ਟੀਮ ਦੁਆਰਾ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਵਸਨੀਕਾਂ ਅਤੇ ਕਾਰੋਬਾਰਾਂ ਲਈ ਜੀਵਨ ਦੀ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਕਰਨਾ ਹੈ।

CoC ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਅੰਦਰ ਉਪਲਬਧ ਹੋਣ ਲਿਖੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਸੂਚੀ ਦਿੰਦਾ ਹੈ:

ਸ਼ੁਰੂਆਤੀ ਦਖਲ ਅਤੇ ਰੋਕਥਾਮ:

- ਵੈਸਟਕੇਅਰ ਸੈਨ ਜੋਕਿਨ ਵੈਲੀ ਵੈਟਰਨ SSVF (WestCare San Joaquin Valley Vets SSVF)

ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹ:

- ਬ੍ਰਿਜ ਪੁਆਇੰਟ (Bridge Point)

- ਨਾਬਾਲਗ ਬੱਚਿਆਂ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਟ੍ਰਾਇਜ (Triage) ਪਨਾਹ
- ਫ੍ਰੈਸਨੋ HOME
 - ਟ੍ਰਾਇਜ (Triage) ਪਨਾਹ
- ਗੋਲਡਨ ਸਟੇਟ ਟ੍ਰਾਇਜ ਸੈਂਟਰ (Golden State Triage Center)
 - ਨਾਬਾਲਗ ਬੱਚਿਆਂ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਟ੍ਰਾਇਜ (Triage) ਪਨਾਹ
- ਜਰਨੀ ਹੋਮ (Journey Home)
 - ਨਾਬਾਲਗ ਬੱਚਿਆਂ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਟ੍ਰਾਇਜ (Triage) ਪਨਾਹ
- MMC ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਪਨਾਹ
 - ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਤੋਂ ਬੱਚ ਕੇ ਨਿਕਲੇ ਸੱਭ ਲਿੰਗਾਂ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਨਿਰਭਰ ਬੱਚਿਆਂ ਲਈ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹ
- ਨਾਓਮੀ ਹਾਊਸ (Naomi's House)
 - ਔਰਤਾਂ ਲਈ ਸਿਰਫ 24 ਘੰਟੇ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਪਨਾਹ
- ਪਵਿੱਤਰ ਅਸਥਾਨ ਪਰਿਵਰਤਨਸ਼ੀਲ ਪਨਾਹ (Sanctuary Transitional Shelter)
 - 18-24 ਸਾਲ ਦੀ ਉਮਰ ਦੇ ਬੇਘਰ ਨੌਜਵਾਨ ਬਾਲਗਾਂ ਲਈ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹ
- ਸਨ ਲੌਜ (Sun Lodge)
 - ਨਾਬਾਲਗ ਬੱਚਿਆਂ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਟ੍ਰਾਇਜ (Triage) ਪਨਾਹ
- ਸਵਾਗਤ ਕੇਂਦਰ
 - ਨਾਬਾਲਗ ਬੱਚਿਆਂ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਟ੍ਰਾਇਜ (Triage) ਪਨਾਹ
- ਵਿਲੇਜ ਆਫ ਹੋਪ (Village of Hope)
 - ਪੁਰਸ਼ਾਂ ਅਤੇ ਔਰਤਾਂ ਲਈ 24-ਘੰਟੇ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹਗਾਹ

ਪਰਿਵਰਤਨਸ਼ੀਲ ਹਾਊਸਿੰਗ:

- ਮਡੇਰਾ ਬਚਾਅ ਮਿਸ਼ਨ ਚੇਲੇ ਬਣਨ ਦਾ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ (Madera Rescue Mission Discipleship Program)
 - 12 ਮਹੀਨਿਆਂ ਦਾ ਵਿਸ਼ਵਾਸ-ਅਧਾਰਤ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਜਿਸਦਾ ਉਦੇਸ਼ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਿਸਮ ਦੇ ਨਸ਼ਾ ਤੋਂ ਮੁਕਤ ਹੋਣ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਨਾ ਹੈ
- ਮਡੇਰਾ ਬਚਾਅ ਮਿਸ਼ਨ ਮਹਿਲਾ ਪਰਿਵਰਤਨਸ਼ੀਲ (Madera Rescue Mission Women's Transitional)
 - ਔਰਤਾਂ ਲਈ ਅਸਥਾਈ ਰਿਹਾਇਸ਼
- MMC ਕਲੋਵਿਸ (Clovis) ਪਨਾਹ
- MMC ਡਾਊਨਟਾਊਨ ਪਰਿਵਰਤਨ
 - ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਦੇ ਸ਼ਿਕਾਰ ਔਰਤਾਂ ਅਤੇ ਬੱਚਿਆਂ ਲਈ ਪਰਿਵਰਤਨਸ਼ੀਲ ਰਿਹਾਇਸ਼

ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ-ਮੈਡੇਰਾ CoC ਵੈਬਸਾਈਟ ਸੂਚਿਤ ਕਰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਕੋਂਟੀਨਿਊਅਮ ਆਫ ਕੇਅਰ (Continuum of Care) ਦੁਆਰਾ 600 ਤੋਂ ਵੱਧ ਸਥਾਈ ਸਹਾਇਤਾ ਹਾਊਸਿੰਗ ਬਿਸਤਰੇ ਉਪਲਬਧ ਹਨ, ਹਾਲਾਂਕਿ ਸਾਈਟ ਨਾਮ ਦੁਆਰਾ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਸੂਚੀ ਨਹੀਂ ਦਿੰਦੀ।

MA- 35 ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ-91.210 (d)

ਜਾਣ-ਪਛਾਣ:

ਇਹ ਭਾਗ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਵੱਖ ਵੱਖ ਉਪ ਜਨਸੰਖਿਆ ਵਿੱਚ ਲੋਕਾਂ ਦੀਆਂ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ਤਾਵਾਂ ਅਤੇ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਬਾਰੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਕਰਦਾ ਹੈ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਸਹਾਇਕ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ HIV/AIDS ਵਾਲੇ ਲੋਕ, ਬਜ਼ੁਰਗ, ਅਪਾਹਜਤਾ ਵਾਲੇ ਲੋਕ (ਮਾਨਸਿਕ, ਸਰੀਰਕ, ਜਾਂ ਵਿਕਾਸਸ਼ੀਲ), ਸ਼ਰਾਬ ਜਾਂ ਨਸ਼ਾਖੋਰੀ ਵਾਲੇ ਲੋਕ, ਅਤੇ ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਤੋਂ ਬਚੇ ਹੋਏ ਲੋਕ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।

ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ, ਕਮਜ਼ੋਰ ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ, ਅਪਾਹਜ ਵਿਅਕਤੀਆਂ (ਮਾਨਸਿਕ, ਸਰੀਰਕ, ਵਿਕਾਸਸ਼ੀਲ), ਸ਼ਰਾਬ ਜਾਂ ਹੋਰ ਨਸ਼ੀਲੇ ਪਦਾਰਥਾਂ ਦੇ ਆਦੀ ਵਿਅਕਤੀਆਂ, HIV/AIDS ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ, ਜਨਤਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਸ਼੍ਰੇਣੀਆਂ ਸਮੇਤ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਸਹਾਇਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ

ਬਜ਼ੁਰਗ ਅਤੇ ਕਮਜ਼ੋਰ ਬਜ਼ੁਰਗ

ਸਾਲ 2019-2023 ਅਮਰੀਕੀ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਦੀ ਲਗਭਗ 12.1% ਆਬਾਦੀ ਬਜ਼ੁਰਗ (ਉਮਰ 65 ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ) ਹੈ ਅਤੇ ਲਗਭਗ 4.8% ਆਬਾਦੀ ਨੂੰ ਕਮਜ਼ੋਰ ਬਜ਼ੁਰਗ (ਉਮਰ 75 ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ) ਮੰਨਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। 65-74 ਸਾਲ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਉਮਰ ਦੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਵਿੱਚ ਲਗਭਗ 32.4% ਅਤੇ 75 ਸਾਲ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਉਮਰ ਦੇ 54.8% ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਵਿੱਚ ਇਕ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਅਪਾਹਜਤਾ ਹੈ।

ਅਪਾਹਜ ਲੋਕ

ਅੰਦਾਜ਼ਨ 14.2% ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ 2023 ਤੱਕ ਘੱਟੋ ਘੱਟ ਇੱਕ ਅਪਾਹਜਤਾ ਸੀ। ਅਪਾਹਜ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਪਹੁੰਚਯੋਗਤਾ ਸੇਵਾਂ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਫ੍ਰੀਲੇਅਰ ਰੈਂਪਸ, ਧੁਨੀ ਅੱਗ ਬੁਝਾਊ ਅਲਾਰਮਾਂ ਦੀ ਬਜਾਏ ਦ੍ਰਿਸ਼ਟ, ਅਤੇ ਹੋਰ ਬਹੁਤ ਕੁਝ ਦੇ ਨਾਲ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ।

HIV/AIDS ਨਾਲ ਗ੍ਰਸਤ ਲੋਕ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪਰਿਵਾਰ

AIDSvU ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਜੋ ਐਮੇਰੀ ਯੂਨੀਵਰਸਿਟੀ ਦੇ ਰੋਲਿਨਜ਼ ਸਕੂਲ ਆਫ਼ ਪਬਲਿਕ ਹੈਲਥ (Emory University's Rollins School of Public Health) ਤੋਂ ਇੱਕ ਇੰਟਰਐਕਟਿਵ ਮੈਪਿੰਗ ਟੂਲ ਹੈ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਵਿੱਚ ਹਰ 100,000 ਲੋਕਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਲਗਭਗ 284, ਜਾਂ ਲਗਭਗ 2,324 ਲੋਕ, 2022 ਤੱਕ HIV ਵਾਲੇ ਸਨ⁷। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, 2022 ਵਿੱਚ 170 ਨਵੇਂ ਤਸ਼ਖੀਸ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜੋ ਕਿ ਪ੍ਰਤੀ 100,000 ਪ੍ਰਤੀ 21 ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਨਵੀਂ ਤਸ਼ਖੀਸ ਦਰ ਹੈ।

ਸ਼ਰਾਬ ਜਾਂ ਨਸ਼ਾ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀ

U.S. ਨਸ਼ੇ ਦੀ ਦੁਰਵਰਤੋਂ ਅਤੇ ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ ਡੇਟਾ ਆਰਕਾਈਵ (U.S. Substance Abuse & Mental Health Data Archive) (SAMHDA) ਦੇ 2016-2018 ਦੇ ਅੰਕੜਿਆਂ ਅਨੁਸਾਰ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸਮੇਤ ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ ਦੇ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਪਿਛਲੇ ਸਾਲ 12 ਸਾਲ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਉਮਰ ਦੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਰਾਬ ਪੀਣ ਦੇ ਵਿਕਾਰ ਦੀ ਅਨੁਮਾਨਤ 5.6% ਦਰ ਸੀ⁸। ਸਾਲ 2016-2018 ਦੇ ਅੰਕੜਿਆਂ ਅਨੁਸਾਰ, ਇਲਾਕੇ ਦੀ ਲਗਭਗ 2.5% ਆਬਾਦੀ ਨੇ ਪਿਛਲੇ ਸਾਲ ਹੈਰੋਇਨ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਅਤੇ 0.2% ਨੇ ਕੋਕੀਨ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਸਾਲ 2023 ਆਬਾਦੀ ਦੇ ਅਨੁਮਾਨਾਂ ਦੀ ਅਕਾਊਂਟਿੰਗ ਕਰਦਿਆਂ, ਇਹ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਦੇ ਅੰਦਰ ਸ਼ਰਾਬ ਪੀਣ ਦੇ ਵਿਕਾਰ ਵਾਲੇ ਲਗਭਗ 30,442 ਲੋਕਾਂ, ਕੋਕੀਨ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ ਵਾਲੇ 13,590 ਲੋਕਾਂ ਅਤੇ ਹੈਰੋਇਨ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ ਵਾਲੇ 1,087 ਲੋਕਾਂ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਹੈ।

ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਤੋਂ ਬਚੇ ਵਿਅਕਤੀ

ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਗੱਠਜੋੜ (The National Coalition Against Domestic Violence) ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਹੈ ਕਿ ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ ਵਿੱਚ ਲਗਭਗ 35% ਔਰਤਾਂ ਅਤੇ 31% ਮਰਦਾਂ ਨੇ ਆਪਣੇ ਜੀਵਨ ਕਾਲ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਨਾ ਕੋਈ ਸੰਪਰਕ ਸਬੰਧੀ ਜ਼ਿਨਸੀ ਹਿੰਸਾ, ਸਰੀਰਕ ਹਿੰਸਾ, ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਨਜ਼ਦੀਕੀ ਸਾਥੀ ਦੁਆਰਾ ਤੰਗ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਦੀ ਆਬਾਦੀ ਉੱਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਅੰਕੜਿਆਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦੇ ਨਤੀਜੇ ਵਜੋਂ ਇੱਕ ਅਨੁਮਾਨ ਹੈ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਲਗਭਗ 96,779 ਔਰਤਾਂ ਅਤੇ 83,454 ਪੁਰਸ਼ਾਂ ਨੇ ਆਪਣੇ ਜੀਵਨ ਕਾਲ ਵਿੱਚ ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕੀਤਾ ਹੈ ਜਾਂ ਅਨੁਭਵ ਕਰਨਗੇ।

ਸਹਾਇਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ

ਇਨ੍ਹਾਂ ਉਪ-ਜਨਸੰਖਿਆਵਾਂ (ਬਜ਼ੁਰਗ, ਅਪਾਹਜ ਵਿਅਕਤੀ, HIV/AIDS ਨਾਲ ਗ੍ਰਸਤ ਵਿਅਕਤੀ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪਰਿਵਾਰ, ਸ਼ਰਾਬ ਜਾਂ ਨਸ਼ਿਆਂ ਦੀ ਆਦਤ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀ, ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਤੋਂ ਬਚੇ ਹੋਏ ਵਿਅਕਤੀ ਅਤੇ ਮੁੜ-ਦਾਖਿਲਾ ਆਬਾਦੀ) ਦੀਆਂ ਪ੍ਰਮੁੱਖ

⁷ <https://map.aidsvu.org/prev/county/rate/none/none/fresno-county-ca-california?geoContext=national>

⁸ <https://datatools.samhsa.gov/saes/substate>

ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਸੇਵਾ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਮੀਟਿੰਗਾਂ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੇ ਇੰਟਰਵਿਊਆਂ ਦੁਆਰਾ, ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਖਾਸ ਆਬਾਦੀ ਦੀਆਂ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸੇਵਾ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਬਾਰੇ ਖੋਜ ਦੀ ਸਮੀਖਿਆ ਦੁਆਰਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।

ਰਿਹਾਇਸ਼ ਜਿਹੜੀ ਕਿਫਾਇਤੀ, ਪਹੁੰਚਯੋਗ, ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਤੇ ਘੱਟ ਰੁਕਾਵਟ ਵਾਲੀ ਹੈ

ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੇ ਵਸਨੀਕ ਅਕਸਰ ਸੰਘੀ ਗਰੀਬੀ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਹੇਠਾਂ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ। ਉੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਖਰਚੇ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਆਬਾਦੀ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦਾ ਖਰਚਾ ਚੁੱਕਣਾ ਮੁਸ਼ਕਲ ਕਰ ਦਿੰਦੇ ਹਨ। ਘੱਟ ਆਮਦਨੀ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੂੰ ਸਮੁੱਚੀ ਦੇਖਭਾਲ ਵਿਚ ਰਹਿਣ, ਕਮਰੇ ਦੇ ਸਾਥੀ ਹੋਣ ਜਾਂ ਪਰਿਵਾਰ ਨਾਲ ਰਹਿਣ ਲਈ ਮਜ਼ਬੂਰ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ ਵਧਾਉਣ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ। ਇਸ ਵਿੱਚ ਛੋਟੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟਾਂ ਵਰਗੇ ਵਿਕਲਪ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ; ਬਹੁ-ਪਰਿਵਾਰਿਕ 'ਗੁਆਚੀ ਦਰਮਿਆਨੀ' ਹਾਊਸਿੰਗ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਡੁਪਲੈਕਸ, ਟ੍ਰਿਪਲੈਕਸ, ਕਵਾਡ੍ਰੈਪਲੈਕਸ ਅਤੇ ਹੋਰ ਛੋਟੇ ਮਲਟੀਫੈਮਲੀ ਯੂਨਿਟ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣ; ਸਹਾਇਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ; ਸਾਂਝੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਸਹਿ-ਹਾਊਸਿੰਗ; ਅਤੇ ਹੋਰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਿਸਮਾਂ ਜੋ ਕਿ ਉੱਚ ਪੱਧਰ ਦੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹੋਣ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਦੀਆਂ ਹੋਣ।

ਵੱਖ-ਵੱਖ ਕਾਰਨਾਂ ਕਰਕੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਪਹੁੰਚ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਅਪਾਹਜ ਵਿਅਕਤੀ ਇਹ ਪਾ ਸਕਦੇ ਹਨ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਵਿਕਲਪ ADA ਅਨੁਕੂਲ ਨਹੀਂ ਹਨ ਜਾਂ ਜਨਤਕ ਆਵਾਜਾਈ ਲਈ ਸੇਵਾ ਦੀ ਸੀਮਾ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹਨ। HIV/AIDS ਨਾਲ ਗ੍ਰਸਤ ਲੋਕ, ਪ੍ਰਵਾਸੀ ਅਤੇ ਸ਼ਰਨਾਰਥੀ, ਅਪਰਾਧਿਕ ਇਤਿਹਾਸ ਵਾਲੇ ਲੋਕ, ਅਤੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੀ ਹੋਰ ਆਬਾਦੀ ਨਾਲ ਅਕਸਰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਐਪਲੀਕੇਸ਼ਨ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆਵਾਂ ਵਿੱਚ ਵਿਤਕਰਾ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। HIV/AIDS ਨਾਲ ਗ੍ਰਸਤ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਘੱਟ ਰੁਕਾਵਟੀ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਜੋ ਨਸ਼ੀਲੇ ਪਦਾਰਥਾਂ ਦੀ ਜਾਂਚ, ਸੁਫੀ ਹੋਣ, ਅਪਰਾਧਿਕ ਪਿਛੋਕੜ ਅਤੇ ਡਾਕਟਰੀ ਮੁਲਾਕਾਤਾਂ ਨਾਲ ਜੁੜੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਤੋਂ ਮੁਕਤ ਹੋਣ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਕਾਰਨਾਂ ਕਰਕੇ, ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ ਕਿ ਪਹੁੰਚਯੋਗ, ਘੱਟ-ਰੁਕਾਵਟੀ ਮਕਾਨ ਉਪਲਬਧ ਹੋਣ ਅਤੇ ਵਿਤਕਰੇ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ ਲਈ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਨਿਰਪੱਖ ਮਕਾਨ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ।

ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ, ਅਪਾਹਜ ਲੋਕਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰਾਂ ਨੂੰ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਵਾਹਨਾਂ ਦੀ ਪਹੁੰਚ ਨਾ ਹੋਵੇ ਨੂੰ ਅਕਸਰ ਅਜਿਹੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਜੋ ਆਵਾਜਾਈ, ਮਨੋਰੰਜਨ ਅਤੇ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਦੀ ਪਹੁੰਚ ਵਿੱਚ ਹੋਵੇ। ਇਸ ਆਬਾਦੀ ਨੂੰ ਅਜਿਹੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਵਿਕਲਪਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ ਜੋ ਲੋੜੀਂਦੀ ਸੇਵਾਵਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸਮਾਜਿਕ ਇਕੱਲਤਾ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ ਲਈ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿੱਚ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਹਨ। ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੀ ਹੋਰ ਆਬਾਦੀ ਦੀ ਤਰ੍ਹਾਂ, HIV/AIDS ਨਾਲ ਗ੍ਰਸਤ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਵੀ ਅਜਿਹੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਜੋ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਅਤੇ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਤੱਕ ਅਸਾਨ ਪਹੁੰਚ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦੀ ਹੋਵੇ।

ਹਾਊਸਿੰਗ ਜਿਹੜੀ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਤੇ ਸਾਫ਼ ਹੋਵੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜ ਵਾਲੇ ਲੋਕ ਲਈ ਇਕ ਹੋਰ ਲੋੜ ਹੈ। ਉਹ ਯੂਨਿਟ ਜੋ ਸਾਫ਼ ਨਹੀਂ ਹਨ ਜਾਂ ਜਿੱਥੇ ਹੋਰ ਗੈਰ-ਸਿਹਤਮੰਦ ਸਥਿਤੀਆਂ ਹਨ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਸਿਹਤ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਨੂੰ ਹੋਰ ਵਿਗੜ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ ਜੋ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਕਮਜ਼ੋਰ ਹਨ।

ਆਵਾਜਾਈ

ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਆਵਾਜਾਈ ਦੀ ਪਹੁੰਚ ਇੱਕ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਚਿੰਤਾ ਹੈ। ਅਪਾਹਜ ਲੋਕਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰਾਂ ਨੂੰ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਵਾਹਨਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਨਾ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੋਵੇ, ਨੂੰ ਰੁਜ਼ਗਾਰ, ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ ਅਤੇ ਮਨੋਰੰਜਨ ਦੇ ਮੌਕਿਆਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚਣ ਲਈ ਆਵਾਜਾਈ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੇ ਨੇੜੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। HIV/AIDS ਨਾਲ ਗ੍ਰਸਤ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚਣ ਲਈ ਕਰੀਬੀ ਆਵਾਜਾਈ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਲੋੜ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਜੇ ਆਵਾਜਾਈ ਤੁਰਨ ਦੀ ਦੂਰੀ ਦੇ ਦਰਮਿਆਨ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਤਾਂ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਲੋੜਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਪਹੁੰਚਯੋਗ, ਭਰੋਸੇਮੰਦ ਆਵਾਜਾਈ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਲੋੜ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਨੇ ਬਿਹਤਰ ਆਵਾਜਾਈ ਭਰੋਸੇਯੋਗਤਾ ਅਤੇ ਟ੍ਰਾਂਜ਼ਿਟ ਸਟਾਪਾਂ (ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਬੈਂਚਾਂ ਜਾਂ ਬੱਸ ਸ਼ੈਲਟਰਾਂ) 'ਤੇ ਬਿਹਤਰ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨੂੰ ਨੋਟ ਕੀਤਾ।

ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ

ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਖਾਸ ਆਬਾਦੀ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਿਤ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਸਰੀਰਕ, ਬੌਧਿਕ, ਜਾਂ ਵਿਕਾਸ ਸੰਬੰਧੀ ਅਪੰਗਤਾ ਵਾਲੇ ਲੋਕ; HIV/AIDS ਨਾਲ ਗ੍ਰਸਤ ਲੋਕ; ਅਤੇ ਸ਼ਰਾਬ ਜਾਂ ਨਸ਼ੀਲੇ ਪਦਾਰਥਾਂ ਦੀ ਆਦਤ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਦੀਆਂ ਖਾਸ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਹੁੰਦੀਆਂ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਕੇਸ ਪ੍ਰਬੰਧਨ, ਜੀਵਨ ਹੁਨਰ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਿੰਗ, ਅਤੇ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਦੁਆਰਾ ਹੱਲ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਸਟ (Housing First) ਮਾਡਲ, ਜਿਸਦੀ HUD ਦੁਆਰਾ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਇਸ ਗੱਲ 'ਤੇ ਜ਼ੋਰ ਦਿੰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚਣ ਲਈ ਸਹਾਇਤਾ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਲੋੜ ਨਹੀਂ ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ।

ਕਰਮਚਾਰੀ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਸੇਵਾਵਾਂ

ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਵੀ ਕਰਮਚਾਰੀ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਲੋੜ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਵਿੱਚ, ਹੋਰਾਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਨੈਵੀਗੇਸ਼ਨ, ਨੌਕਰੀ ਦੀ ਸਿਖਲਾਈ, ਸਿੱਖਿਆ, ਆਵਾਜਾਈ ਸੇਵਾਵਾਂ ਅਤੇ ਕੇਸ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ ਜੋ ਰੁਜ਼ਗਾਰ 'ਤੇ ਕੇਂਦ੍ਰਿਤ ਹੋਣ।

ਸਰੀਰਕ ਅਤੇ ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਪਹੁੰਚ

ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੀ ਆਬਾਦੀ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ, ਕਿਉਂਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਆਰਥਿਕ ਨੁਕਸਾਨ; ਮੈਡੀਕਲ ਦਿੱਕਤਾਂ ਅਤੇ ਅਪੰਗਤਾ; ਭਾਸ਼ਾ ਅਤੇ ਸਾਖਰਤਾ ਦੀ ਉਮਰ; ਅਤੇ ਸੱਭਿਆਚਾਰਕ, ਭੂਗੋਲਿਕ, ਜਾਂ ਸਮਾਜਿਕ ਇਕੱਲਤਾ ਵਰਗੀਆਂ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਨ ਦੀ ਜ਼ਿਆਦਾ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਵਧਾਉਣ ਲਈ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰਾਂ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਲਈ ਜੋਖਮ ਅਧੀਨ ਆਬਾਦੀ ਨੂੰ ਪਰਿਭਾਸ਼ਤ ਕਰਨ, ਲੱਭਣ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚਣ ਲਈ ਕਦਮ ਚੁੱਕਣੇ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਹਨ।

ਸਿੱਖਿਆ ਅਤੇ ਕਲੰਕ ਦਾ ਮੁਕਾਬਲਾ

ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਕਲੰਕ ਲਗਾਏ ਜਾਣ ਦਾ ਮੁਕਾਬਲਾ ਕਰਨਾ ਇੱਕ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਚਿੰਤਾ ਹੈ। ਅਪਰਾਧਿਕ ਇਤਿਹਾਸ ਵਾਲੇ ਬਾਲਗਾਂ ਅਤੇ HIV/AIDS ਨਾਲ ਗ੍ਰਸਤ ਲੋਕਾਂ ਲਈ, ਵਿਤਕਰੇ ਦੇ ਕਾਰਨ ਢੁਕਵੀਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਮੁਸ਼ਕਲ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, HIV ਦੇ ਸੰਚਾਰ ਬਾਰੇ ਸਮਝ ਦੀ ਘਾਟ ਕਾਰਨ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਜਾਂ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਗੁਆਉਣਾ ਪੈ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਜੋਖਮ ਵਧਦਾ ਹੈ।

ਪਹੁੰਚ ਕਰਨਾ

ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚਣਾ ਕਿ ਉਹ ਉਪਲਬਧ ਸੇਵਾਵਾਂ ਤੋਂ ਜਾਣੂ ਹਨ, ਇਕ ਹੋਰ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। ਮਾਰਕੀਟਿੰਗ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਇਮਾਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਸਪੱਸ਼ਟਤਾ ਕਿ ਕਿਹੜੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਉਪਲਬਧ ਹਨ, ਕਮਜ਼ੋਰ ਆਬਾਦੀ ਵਿੱਚ ਉਪਲਬਧ ਸੇਵਾਵਾਂ ਬਾਰੇ ਜਾਗਰੂਕਤਾ ਨੂੰ ਸਮਰਥਨ ਦੇਣ ਵਿੱਚ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਹੈ। ਪਹੁੰਚ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਰਿਸ਼ਤੇ ਅਤੇ ਵਿਸ਼ਵਾਸ ਦਾ ਵਿਕਾਸ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਲੋਕ ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਭਾਲ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਸਹਿਜ ਮਹਿਸੂਸ ਕਰ ਸਕਣ।

HOPWA ਸਹਾਇਤਾ ਬੇਸਲਾਈਨ ਸਾਰਨੀ
ਸਾਰਨੀ 43- HOPWA ਸਹਾਇਤਾ ਬੇਸਲਾਈਨ ਸਾਰਨੀ

HOWA ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਕਿਸਮ	HIV/AIDS ਨਾਲ ਗ੍ਰਸਤ ਲੋਕ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪਰਿਵਾਰ ਲਈ ਨਿਰਧਾਰਤ ਜਾਂ ਉਪਲਬਧ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ
TBRA	21
ਸਹੂਲਤਾਂ ਵਿੱਚ PH	0
STRMU	68
ST ਜਾਂ TH ਸਹੂਲਤਾਂ	44
PH ਪਲੇਸਮੈਂਟ	47
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸੋਤ: ਫ੍ਰੈਸਨੋ PY 2023 CAPER	

ਮਾਨਸਿਕ ਅਤੇ ਸਰੀਰਕ ਸਿਹਤ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਤੋਂ ਵਾਪਸ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਉਚਿਤ ਸਹਾਇਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਨੂੰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣ ਵਾਲੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ

ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ ਅਤੇ ਨਸ਼ੇ ਦੀ ਦੁਰਵਰਤੋਂ ਦੇ ਵਿਕਾਰ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਅਕਸਰ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੇ ਜੋਖਮ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ ਲਈ ਹਸਪਤਾਲ ਦੇ ਇਲਾਜ ਤੋਂ ਛੁੱਟੀ ਮਿਲਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਲੋੜ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਤੋਂ ਵਾਪਸ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਹੋਰ ਸਹਾਇਤਾ ਸੇਵਾਵਾਂ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਕੇਸ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਅਤੇ ਆਵਾਜਾਈ ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਵੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਸਥਾਈ ਸਹਾਇਤਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਕਿਫਾਇਤੀ, ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੇ ਨੇੜੇ, ਅਤੇ ਆਵਾਜਾਈ ਦੇ ਵਿਕਲਪਾਂ ਲਈ ਪਹੁੰਚਯੋਗ ਹੋਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ। ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨ ਲਈ HOME ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਜੋ ਸੇਵਾਵਾਂ ਅਤੇ ਆਵਾਜਾਈ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦੀ ਹੈ, ਲੋੜੀਂਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚਣ ਵਿੱਚ ਮਾਨਸਿਕ ਅਤੇ ਸਰੀਰਕ ਸਿਹਤ ਚੁਣੌਤੀਆਂ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਸਹੂਲਤ ਦਿੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਨ-ਹੋਮ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਦੀ ਹੈ।

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਕਈ ਸਹਾਇਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਮਾਨਸਿਕ ਅਤੇ ਸਰੀਰਕ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ ਨੂੰ ਸਹਾਇਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਉਪਲਬਧ ਕਰਵਾਉਂਦੇ ਹਨ। ਵੈਸਟ ਕੇਅਰ (West Care) ਇਲਾਜ ਅਤੇ ਮੁੜ ਵਸੋਬਾ ਅਤੇ ਸੰਕਟ ਮਨੋਵਿਗਿਆਨਕ ਪ੍ਰਤੀਕ੍ਰਿਆ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ; ਕਿੰਗਜ਼ ਵਿਊ (Kings View) ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ ਅਤੇ ਨਸ਼ਿਆਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਾਬ ਦੇ ਇਲਾਜ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ; ਅਤੇ ਪੋਵਰੇਲੋ ਹਾਊਸ (Poverello House) ਮੁਫਤ ਸਿਹਤ ਅਤੇ ਦੰਦਾਂ ਦੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਪਦਾਰਥਾਂ ਦੀ ਦੁਰਵਰਤੋਂ ਅਤੇ ਮੁੜ ਵਸੋਬਾ ਇਲਾਜ, ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ ਨੂੰ ਨੈਵੀਗੇਟ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਸ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਅਤੇ ਹਾਣੀ-ਸਾਥੀ ਕਾਊਂਸਲਿੰਗ, ਜੀਵਨ ਹੁਨਰ, ਏਜੰਸੀ ਰੈਫਰਲ, ਸਿਹਤ ਸਿੱਖਿਆ ਅਤੇ ਸਵੈ-ਮਾਣ ਦੀਆਂ ਕਲਾਸਾਂ ਸਮੇਤ ਮੈਡੀਕਲ ਕਲੀਨਿਕ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿੱਚ ਉਪਲਬਧ ਵਾਧੂ ਸਹਾਇਤਾ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦਾ ਵਰਣਨ ਸੈਕਸ਼ਨ MA -30 ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਸਹਾਇਤਾ ਸੇਵਾਵਾਂ ਸਹਾਇਤਾ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਵੀ ਉਪਲਬਧ ਹਨ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਦਾ ਵਿਵਹਾਰਕ ਸਿਹਤ ਵਿਭਾਗ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਸੇਵਾਵਾਂ ਅਤੇ ਤਿਆਰੀ, ਨੌਕਰੀ ਦੀ ਪਲੇਸਮੈਂਟ, ਸਿੱਖਿਆ ਸਹਾਇਤਾ, ਕੰਪਿਊਟਰ ਲੈਬ ਪਹੁੰਚ ਅਤੇ ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਸਥਾਨਕ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਦਾ ਵਧੀਆ ਨੈਟਵਰਕ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਅਕਸਰ ਇਕ ਦੂਜੇ ਨੂੰ ਪਨਾਹ, ਅਸਥਾਈ ਭੋਜਨ, ਕੱਪੜੇ ਅਤੇ ਹੋਰ ਤੁਰੰਤ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਹਵਾਲੇ ਦਿੰਦੇ ਹਨ।

91.215(e) ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪਛਾਣੀਆਂ ਗਈਆਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਅਗਲੇ ਸਾਲ ਦੌਰਾਨ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਨੂੰ ਉਹਨਾਂ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰੋ ਜੋ ਬੇਘਰ ਨਹੀਂ ਹਨ ਪਰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਹੋਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਹਨ। ਇੱਕ-ਸਾਲਾ ਟੀਚਿਆਂ ਨਾਲ ਲਿੰਕ ਕਰੋ।

91.315(e)

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਪਹਿਲੇ ਸਾਲ ਦੀ ਸਾਲਾਨਾ ਕਾਰਵਾਈ ਯੋਜਨਾ 2025 ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਸਾਲ ਦੌਰਾਨ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਸੇਵਾ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਨੂੰ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ:

- ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਦੇ ਮੁੰਡੇ ਅਤੇ ਕੁੜੀਆਂ ਦਾ ਕਲੱਬ- ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਨੂੰ ਸਿੱਖਿਅਤ ਅਤੇ ਪ੍ਰੇਰਿਤ ਕਰੋ
- ਸੈਂਟਰਲ ਵੈਲੀ ਜਸਟਿਸ ਗਠਜੋੜ (Central Valley Justice Coalition) - ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਲਈ ਵਕਾਲਤ ਅਤੇ ਸਲਾਹਕਾਰ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ
- ਚਾਈਨਾਟਾਊਨ ਫ੍ਰੈਸਨੋ (Chinatown Fresno) – ਚਾਈਨਾਟਾਊਨ ਕਾਰੋਬਾਰ ਲਈ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਹੈ
- ਹਾਈਵੇ ਸਿਟੀ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ (Highway City Community Development Corporation) -ਚੰਗੀ ਸਿਹਤ ਲਈ ਨਿਰੰਤਰ ਮਾਰਗ
- ਪਰਲ ਟ੍ਰਾਂਜਿਟ ਕੰ. (Pearl Transit Co.) - ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਲਈ ਮੋਖਿਕ ਸਿਹਤ ਸਬੰਧੀ ਪਹੁੰਚ
- ਪੋਵਰੇਲੋ ਹਾਊਸ (Poverello House)- ਰਸੋਈ ਕਾਰਜਬਲ ਵਿਕਾਸ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ

- ਦੂਜਿਆਂ ਦੀ ਉੱਤਮਤਾ ਹਾਸਿਲ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਮਦਦ ਕਰਨਾ (HOPE) - ਨਾਜ਼ੁਕ ਮੁਰੰਮਤ
- ਸਵੈ-ਸਹਾਇਤਾ ਉੱਦਮ - ਹਾਊਸਿੰਗ ਮੁੜ-ਨਿਵਾਸ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ
- ਸਿਟੀ ਸੀਨੀਅਰ ਬਾਹਰੀ ਮੁਰੰਮਤ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ
- ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ
- ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ
- ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਸੰਸਥਾ ਸੈਂਟ-ਐੱਪ
- ਕਿਰਾਏਦਾਰ-ਅਧਾਰਿਤ ਕਿਰਾਇਆ ਸਹਾਇਤਾ
- ਗੁਆਂਢ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੈਂਟਰ ਸੁਧਾਰ
- ਜਨਤਕ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਅਤੇ ਸੁਵਿਧਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ
- ਬੇਘਰ ਹੋਣਾ ਅਤੇ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀ ਰੋਕਥਾਮ
- AIDS ਨਾਲ ਗ੍ਰਸਤ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮੌਕੇ

ਹੱਕ/ਕਨਸੇਰਟੀਅਮ ਗ੍ਰਾਂਟੀਆਂ ਲਈ: 91.215(e) ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਪਛਾਣੀਆਂ ਗਈਆਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਅਗਲੇ ਸਾਲ ਦੌਰਾਨ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਨੂੰ ਉਹਨਾਂ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰੇ ਜੋ ਬੇਘਰ ਨਹੀਂ ਹਨ ਪਰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਹੋਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਹਨ। ਇੱਕ-ਸਾਲਾ ਟੀਚਿਆਂ ਨਾਲ ਲਿੰਕ ਕਰੋ। (91.220(2))

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨਵੇਂ ਕਿਫਾਇਤੀ ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੁਆਰਾ ਵਸਨੀਕਾਂ ਦੀਆਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਸੇਵਾ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਸੰਬੰਧਿਤ ਕਰੇਗਾ, ਜੋ ਕਿ HUD ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰੇਗਾ ਕਿ ਪੰਜ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਵਾਲੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਨਵੇਂ ਨਿਰਮਾਣ ਵਿੱਚ ਗਤੀਸ਼ੀਲਤਾ ਪੱਖੋਂ ਕਮਜ਼ੋਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਲਈ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 5 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਯੂਨਿਟ ਪਹੁੰਚਯੋਗ ਹੋਣ ਅਤੇ ਸੰਵੇਦਨਾਤਮਕ ਕਮਜ਼ੋਰੀਆਂ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਲਈ ਵਾਧੂ 2 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਪਹੁੰਚਯੋਗ ਹੋਣ।

ਸ਼ਹਿਰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪੁਨਰਵਾਸ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਨੂੰ ਵੀ ਫੰਡ ਕਰੇਗਾ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ ਦੁਆਰਾ ਘਰ ਦੇ ਸੁਧਾਰਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਵਰਤਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਜੋ ਉਹ ਖੁੱਦ ਨਹੀਂ ਕਰ ਸਕਦੇ, ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਘਰਾਂ ਵਿੱਚ ਲੰਬੇ ਸਮੇਂ ਤੱਕ ਰਹਿਣ ਦੀ ਆਗਿਆ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਅਤੇ/ਜਾਂ ਅਪਾਹਜ ਲੋਕਾਂ ਦੁਆਰਾ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਰਹਿਣ ਲਈ ਪਹੁੰਚਯੋਗਤਾ ਸੇਵਾ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਸ਼ਹਿਰ ਦਾ HOPWA ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀ ਰੋਕਥਾਮ ਅਤੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਅਧਾਰਤ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਕਿਰਾਏ, ਮੌਰੋਜ ਅਤੇ ਉਪਯੋਗਤਾ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਫੰਡ ਦੇਵੇਗਾ।

MA - 40 ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ - 91.210(e)

ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਨਿਵੇਸ਼ 'ਤੇ ਜਨਤਕ ਨੀਤੀਆਂ ਦੇ ਨਕਾਰਾਤਮਕ ਪ੍ਰਭਾਵ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ 2025-2029 ਦੇ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੋਣ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਦੇ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ (AI) ਨੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਕਿਫਾਇਤ ਅਤੇ ਪਹੁੰਚ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਚੁਣੌਤੀਆਂ ਨੂੰ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੋਣ ਲਈ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਦੋ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਵਜੋਂ ਪਛਾਣਿਆ ਹੈ। AI ਵਿੱਚ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਮੌਜੂਦਾ ਜ਼ੋਨਿੰਗ ਕੋਡ ਦੀ ਸਮੀਖਿਆ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਨੀਤੀਆਂ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕਰਦਾ ਹੈ ਜੋ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਨੂੰ ਸੀਮਤ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ।

ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਸਮਰੱਥਾ ਅਤੇ ਗੁਣਵੱਤਾ ਦੇ ਮੁੱਦੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਚੋਣ ਨੂੰ ਘਟਾਉਂਦੇ ਹਨ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਅਤੇ MSA ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਉਮਰ ਦੇ ਅੰਕੜੇ ਸਾਲ 2010 ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਨਵੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਵਿੱਚ ਗਿਰਾਵਟ ਵੱਲ ਇਸ਼ਾਰਾ ਕਰਦੇ ਹਨ, ਜੋ ਨਵੀਆਂ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਨੂੰ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਰਣਨੀਤੀਆਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦੇ ਹਨ। ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਸਿਰਫ 8.3% ਇਕਾਈਆਂ (15,677 ਇਕਾਈਆਂ) 2010 ਜਾਂ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਬਣਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ, ਜੋ 2019-2023 ਲਈ ਅਮਰੀਕੀ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ ਦੇ ਪੰਜ ਸਾਲਾਂ ਦੇ ਅਨੁਮਾਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ। ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਇੱਕਲੇ-ਪਰਿਵਾਰ ਵੱਖਰੇ ਢਾਂਚੇ ਬਹੁਗਿਣਤੀ (ਲਗਭਗ 61.4%) ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਬਹੁ-ਪਰਿਵਾਰਕ ਅਤੇ 'ਗੁੰਮ ਹੋਏ ਮੱਧ' ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੀ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਿਸਮਾਂ ਵਿੱਚ ਵਿਭਿੰਨਤਾ ਦੀ ਘਾਟ ਘੱਟ- ਤੋਂ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ ਨੂੰ ਘਟਾਉਂਦੀ ਹੈ ਜੋ

ਇੱਕਲੇ-ਪਰਿਵਾਰਕ ਘਰਾਂ ਨੂੰ ਹਾਸਿਲ ਕਰਨ ਦੇ ਯੋਗ ਨਹੀਂ ਹਨ। ਅਪਾਰਟਮੈਂਟਸ ਅਤੇ ਛੋਟੇ, ਵਧੇਰੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਯੂਨਿਟ ਵੀ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ ਅਤੇ ਅਪਾਹਜ ਵਸਨੀਕਾਂ ਲਈ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹਨ।

ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਵਧਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਪੁਰਾਣੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਟਾਕ ਦਾ ਵੱਡਾ ਹਿੱਸਾ ਮੁੜ ਵਸੋਬੇ ਅਤੇ ਮੁਰੰਮਤ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਦੀ ਉੱਚ ਪੱਧਰ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਹੈ। ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਅੰਦਾਜ਼ਨ 50.9% ਯੂਨਿਟ 1980 ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਬਣੇ ਢਾਂਚਿਆਂ ਵਿੱਚ ਹਨ, ਅਤੇ ਇਹ ਪੁਰਾਣਾ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਟਾਕ ਆਰਥਿਕ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਸਿਹਤ ਦੋਵਾਂ ਲਈ ਚੁਣੌਤੀਆਂ ਪੈਦਾ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਜਿਹਨਾਂ ਵਿੱਚ ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਪੁਰਾਣੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟਾਂ ਵਿੱਚ ਰਹਿਣ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਸ਼ਾਮਿਲ ਹਨ।

ਸਰਵੇਖਣ ਦੇ ਉੱਤਰਵਾਦੀਆਂ ਨੇ ਇਹ ਵੀ ਸੰਕੇਤ ਦਿੱਤਾ ਕਿ ਨੋਟ-ਇਨ-ਮਾਈ-ਬੈਕਯਾਰਡ (Not-In-My-Backyard) (NIMBY) ਰਵੱਈਏ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪਹੁੰਚ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਪੈਦਾ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਭੂਮਿਕਾ ਨਿਭਾਉਂਦੇ ਹਨ, ਜਿਹਨਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 58.8% ਨੇ ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪ੍ਰਤੀ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਦੇ ਵਿਰੋਧ ਨੇ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲਈ ਇੱਕ ਰੁਕਾਵਟ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਅਤੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕੀ ਤੱਕ ਸੀਮਤ ਪਹੁੰਚ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਲਾਸਾਂ ਨੂੰ ਅਸਮਾਨਤਾਪੂਰਵਕ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕਰਦੀ ਹੈ

ਮਕਾਨ ਮਾਲਕੀ ਦੇ ਅੰਕੜਿਆਂ ਦਾ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਵਿੱਚ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕੀ ਦੀ ਦਰ ਗੇਰੇ ਅਤੇ ਏਸ਼ੀਆਈ/ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਹੈ (ਕ੍ਰਮਵਾਰ 56.3% ਅਤੇ 54.6%) ਅਤੇ ਕਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਹੈ (33.8%)। ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਲਈ 2023 ਹੋਮ ਮੌਰਗੇਜ ਡਿਸਕਲੋਜ਼ਰ ਐਕਟ (Home Mortgage Disclosure Act) (HMDA) ਡੇਟਾ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕਾਲੇ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਔਸਤ ਦਰ 13.0% ਨਾਲੋਂ ਕਾਫ਼ੀ ਜ਼ਿਆਦਾ ਦਰ (20.8%) 'ਤੇ ਮੌਰਗੇਜ ਤੋਂ ਇਨਕਾਰ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਦੋਂ ਕਿ ਗੇਰੇ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਹੋਰ ਨਸਲਾਂ ਦੇ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਨਾਲੋਂ ਇਨਕਾਰ ਕਰਨ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਘੱਟ (9.8%) ਸੀ। ਕੁੱਲ ਮਿਲਾ ਕੇ, ਕਾਲੇ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਗੇਰੇ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਦੇ ਮੁਕਾਬਲੇ ਮੌਰਗੇਜ ਕਰਜ਼ੇ ਤੋਂ ਇਨਕਾਰ ਕਰਨ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਦੁੱਗਣੀ ਤੋਂ ਵੱਧ ਸੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਨਸਲਾਂ ਦੇ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਦੇ ਮੁਕਾਬਲੇ ਲਗਭਗ 1.4 ਤੋਂ 1.7 ਗੁਣਾ ਜ਼ਿਆਦਾ ਸੰਭਾਵਨਾ ਸੀ।

ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋੜਾਂ ਦੇ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ (ਲਾਗਤ ਬੋਝ, ਭੀੜ, ਅਤੇ ਸੰਪੂਰਨ ਰਸੋਈ/ਪਲੰਬਿੰਗ ਦੀ ਸਹੂਲਤ ਦੀ ਘਾਟ ਸਮੇਤ) ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਹੈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਮੱਸਿਆ ਮੂਲ ਅਮਰੀਕੀਆਂ, ਕਾਲਿਆਂ, ਹਿਸਪੈਨਿਕ, ਅਤੇ ਏਸ਼ੀਆਈ/ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਪਰਿਵਾਰ (ਜਿਹਨਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 62% ਤੋਂ 68% ਨੂੰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਮੱਸਿਆ ਹੈ) ਵਿੱਚ, ਅਤੇ ਅਪਾਹਜ ਮੈਂਬਰ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚ (ਜਿਹਨਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 55.9% ਨੂੰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਮੱਸਿਆ ਹੈ) ਸਭ ਤੋਂ ਆਮ ਹੈ। ਗੇਰੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਦਰ (23.8%) 'ਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ।

ਇਹ ਖੋਜਾਂ, ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੇ ਇਨਪੁਟ ਦੇ ਨਾਲ ਜਿਹਨਾਂ ਨੇ ਇਸ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲਿਆ, ਸੁਝਾਅ ਦਿੰਦੀਆਂ ਹਨ ਕਿ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕੀ ਦੇ ਮਾਰਗ ਨੂੰ ਸਥਿਰ ਕਰਨ ਲਈ ਵਾਧੂ ਸ੍ਰੋਤਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਮਕਾਨ ਖਰੀਦਦਾਰ ਤਿਆਰੀ ਕਲਾਸਾਂ ਜਾਂ ਹੋਰ ਪੂਰਵ-ਬੇਨਤੀ ਸਹਾਇਤਾ, ਡਾਊਨ-ਪੇਮੈਂਟ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਅਤੇ ਘਰਾਂ ਲਈ ਮੌਰਟਗੇਜ ਕਰਜ਼ੇ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਨ ਦੀਆਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਸੰਭਾਵਨਾਵਾਂ ਨੂੰ ਬਿਹਤਰ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਵਿਆਪਕ ਸਮਾਜਿਕ ਸਹਾਇਤਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਵਾਧੂ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਹਾਇਤਾ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ, ਕਿਰਾਏ ਵਾਲੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਅਤੇ ਮੁੜ ਵਸੋਬਾ, ਅਤੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦਾ ਵਿਕਾਸ, ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਅਤੇ ਅਪਾਹਜ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਲਾਗਤ ਦੇ ਬੋਝ ਅਤੇ ਹੋਰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ।

ਜ਼ੋਨਿੰਗ, ਕਿਫਾਇਤ ਅਤੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੋਣ

ਹਾਲਾਂਕਿ ਜ਼ੋਨਿੰਗ ਆਰਡੀਨੈਂਸ ਅਤੇ ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕੋਡ ਉਸਾਰੇ ਵਾਤਾਵਰਨ ਦੀ ਸਿਹਤ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਨੂੰ ਨਿਯਮਤ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਭੂਮਿਕਾ ਨਿਭਾਉਂਦੇ ਹਨ, ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਪਾਬੰਦੀਸ਼ੁਦਾ ਕੋਡ ਇੱਕ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਕਿਫਾਇਤ ਅਤੇ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਚੋਣ ਨੂੰ ਨਕਾਰਾਤਮਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਹਾਲਾਂਕਿ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਜ਼ੋਨਿੰਗ ਆਰਡੀਨੈਂਸ ਨੂੰ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਬਾਹਰ ਨਹੀਂ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਸ਼ਹਿਰ ਲਈ ਆਰਡੀਨੈਂਸ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਕਰਨ ਦੇ ਮੌਕੇ ਹਨ ਤਾਂ ਜੋ ਸਾਰੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਨੂੰ ਹੋਰ ਦੂਰ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ।

ਜਦੋਂ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਨੇ 2014 ਵਿੱਚ ਆਪਣੀ ਮੌਜੂਦਾ ਆਮ ਯੋਜਨਾ ਦਾ ਖਰੜਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਅਤੇ ਅਪਣਾਇਆ, ਤਾਂ ਇਸ ਨੇ ਵੱਡੇ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਰੀਜ਼ੋਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਤਾਂ ਜੋ ਵਧੇਰੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕਿਸਮਾਂ ਦੀ ਵਧੇਰੇ ਵਿਭਿੰਨਤਾ, ਇਨਫਿਲ

ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਵਰਤੋਂ ਲਈ ਖਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਦੇਵਾਂ ਦੀ ਆਗਿਆ ਦਿੱਤੀ ਜਾ ਸਕੇ। ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਕ੍ਰਮਵਾਰ 2015 ਅਤੇ 2016 ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਨਵਾਂ ਵਿਕਾਸ ਕੋਡ ਅਤੇ ਅਪਡੇਟ ਕੀਤਾ ਜ਼ੋਨਿੰਗ ਨਕਸ਼ਾ ਅਪਣਾਇਆ, ਜੋ ਕਿ ਹਾਊਸਿੰਗ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਆਮ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਨੀਤੀਗਤ ਟੀਚਿਆਂ ਦੇ ਨਾਲ ਵਧੇਰੇ ਇਕਸਾਰ ਸੀ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਰੀਜ਼ੋਨਿੰਗਾਂ ਨੂੰ ਕੋਡੀਫਾਈ ਕਰਨ ਲਈ ਸੀ। ਸਾਲ 2024 ਵਿੱਚ, ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਬਹੁ-ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ 2023-2031 ਹਾਊਸਿੰਗ ਐਲੀਮੈਂਟ (Multi-Jurisdictional 2023-2031 Housing Element) ਨੂੰ ਅਪਣਾਇਆ, ਜੋ ਕਿ ਹਾਊਸਿੰਗ ਤੱਕ ਨਿਰਪੱਖ ਪਹੁੰਚ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਹੋਰ ਸਿਫਾਰਸ਼ਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉੱਚ-ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਵਾਲੇ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਕਈ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਿਸਮਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਰੀਜ਼ੋਨਿੰਗ ਅਤੇ ਗੁੰਮ ਹੋਏ ਮੱਧ ਅਤੇ ਬਹੁ-ਯੂਨਿਟ ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਿਸਮਾਂ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰਨਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ।

ਆਮ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਐਲੀਮੈਂਟ ਸੋਧ ਅਤੇ ਨਵੇਂ ਵਿਕਾਸ ਕੋਡ ਅਤੇ ਜ਼ੋਨਿੰਗ ਮੈਪ ਦੁਆਰਾ ਲਾਗੂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਰੀਜ਼ੋਨਿੰਗਸ ਦੇ ਨਾਲ, ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਨੇ ਇੱਕਲ-ਪਰਿਵਾਰ ਅਲੱਗ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਤਰਜੀਹ ਤੋਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਮਿਸ਼ਰਤ ਵਰਤੋਂ ਵਾਲੇ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜੋ ਵਧੇਰੇ ਘਣਤਾ ਅਤੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਿਸਮ ਦੀ ਵਿਭਿੰਨਤਾ ਦੀ ਆਗਿਆ ਦਿੰਦੇ ਹਨ। ਵਿਕਾਸ ਕੋਡ ਅਤੇ ਜ਼ੋਨਿੰਗ ਨਕਸ਼ਾ, ਹਾਲਾਂਕਿ, ਅਜੇ ਵੀ ਇੱਕਲਾ ਪਰਿਵਾਰ ਸਿਰਫ ਅਲੱਗ ਜ਼ੋਨਿੰਗ ਜ਼ਿਲ੍ਹਿਆਂ (RE, RS-1, RS-2, ਅਤੇ RS-3) ਨੂੰ ਕਾਇਮ ਰੱਖਦਾ ਹੈ-ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਡੁਪਲੈਕਸ, ਟਾਊਨਹੋਮਜ਼, ਟ੍ਰਿਪਲੈਕਸਜ਼, ਕਤਾਰ-ਅਨੁਸਾਰ ਘਰਾਂ, ਬਾਗ਼ ਘਰਾਂ, ਜ਼ੀਰੋ ਲਾਟ ਲਾਈਨ ਰਿਹਾਇਸ਼ਾਂ, ਜਾਂ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਹੋਰ (ਸਹਾਇਕ/ਸੈਕੰਡਰੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਆਗਿਆ ਹੈ, ਹਾਲਾਂਕਿ, ਸਾਰੇ ਇੱਕਲੇ-ਪਰਿਵਾਰ ਜ਼ਿਲ੍ਹਿਆਂ ਵਿੱਚ)। ਸਰਵੇਖਣ ਉੱਤਰਵਾਦੀਆਂ ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ ਨੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਕਿਰਾਏ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਲਈ ਇੱਕ ਖਾਸ ਲੋੜ ਨੂੰ ਨੋਟ ਕੀਤਾ।

ਨਿੱਜੀ ਬਾਜ਼ਾਰ ਵਿੱਚ ਮਕਾਨ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਵਿੱਚ ਰੁਕਾਵਟਾਂ

ਇਨ੍ਹਾਂ ਜਨਤਕ ਖੇਤਰ ਦੀਆਂ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਨਿੱਜੀ ਬਾਜ਼ਾਰ ਵੀ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਪੈਦਾ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਕੁਝ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਹਾਇਤਾ ਦੇ ਹੋਰ ਰੂਪ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਘਰਾਂ ਨੂੰ ਯੂਨਿਟ ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ ਦੇਣ ਤੋਂ ਇਨਕਾਰ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਇਹ ਅਭਿਆਸ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਆਮਦਨੀ ਵਿਤਕਰੇ ਦਾ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਕਿਹਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਨਿੱਜੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਟਾਕ ਵਿੱਚ ਮੌਜੂਦਾ ਯੂਨਿਟਾਂ ਦੀ ਕਿਫਾਇਤ ਨੂੰ ਘਟਾਉਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਪੈਦਾ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਹਾਲਾਂਕਿ ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ ਰਾਜ ਵਿੱਚ ਆਮਦਨੀ ਦੇ ਭੇਦਭਾਵ ਦਾ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਗੈਰਕਾਨੂੰਨੀ ਹੈ, ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਵਸਨੀਕ ਅਜੇ ਵੀ ਵਸਨੀਕ ਸੈਕਸ਼ਨ 8 ਜਾਂ ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੁਆਇਸ ਵਾਊਚਰ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਲੱਭਣ ਲਈ ਸੰਘਰਸ਼ ਕਰਦੇ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਬਦਨਾਮੀ ਅਤੇ ਭੇਦਭਾਵ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਦੀ ਚਿੰਤਾ ਤੱਕ ਵਾਧੂ ਲਾਗਤ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਦੇ ਕਾਰਨ ਹੈ। ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੋਇਸ ਵਾਊਚਰ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਦੇ ਅੰਦਰ ਜਨਤਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਮਰਥਿਤ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਵੱਡੀ ਬਹੁਗਿਣਤੀ ਬਣਾਉਂਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਸਭ ਤੋਂ ਕਮਜ਼ੋਰ ਆਬਾਦੀ ਨੂੰ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਮੁੱਖ ਤੱਤ ਹਨ। ਇਸ ਕਰਕੇ, ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਦੀ ਝਿਜਕ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲਈ ਇੱਕ ਮਹੱਤਵਪੂਰਣ ਰੁਕਾਵਟ ਪੇਸ਼ ਕਰਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਨੂੰ APSH ਡੇਟਾ ਦੁਆਰਾ ਉਜਾਗਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਵਿੱਚ ਉਪਲਬਧ ਵਾਊਚਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਿਰਫ 89% ਵਰਤਮਾਨ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਪਰਿਵਾਰ ਨੂੰ ਵਾਊਚਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ 37 ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੀ ਔਸਤ ਉਡੀਕ ਸਮੇਂ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ ਵਰਤੋਂ ਵਿੱਚ ਹਨ।

ਸਾਲ 2019 ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਵਿੱਚ, "ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਵਿੱਚ ਬੇਦਖਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ: ਹਾਊਸਿੰਗ ਐਡਵੋਕੇਟਸ ਲਈ ਤੱਥ," ਕਈ ਖੋਜਕਰਤਾਵਾਂ ਨੇ ਜ਼ਮੀਨੀ ਪੱਧਰ ਦੇ ਸੰਗਠਨ ਫੇਬ ਇਨ ਦ ਵੈਲੀ ਦੀ ਤਰਫੋਂ ਲਿਖਦੇ ਹੋਏ ਪਾਇਆ ਕਿ ਬੇਦਖਲੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਥਿਰਤਾ ਲਈ ਇੱਕ ਮਹੱਤਵਪੂਰਣ ਰੁਕਾਵਟ ਹੈ। ਬੇਦਖਲੀ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਵੀ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਲਈ ਇੱਕ ਵੱਡੀ ਰੁਕਾਵਟ ਪੈਦਾ ਕਰਦੇ ਹਨ ਜੋ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਾਲੀਆਂ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀ ਕੋਸ਼ਿਸ਼ ਕਰਦੇ ਹਨ।

MA-45 ਗੈਰ-ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਸੰਪੱਤੀਆਂ - 91.215(f)

ਜਾਣ-ਪਛਾਣ

ਇਹ ਭਾਗ ਰੁਜ਼ਗਾਰ, ਕਿਰਤ ਸ਼ਕਤੀ ਅਤੇ ਵਿਦਿਅਕ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੇ ਅੰਕੜਿਆਂ ਦੀ ਰੂਪ ਰੇਖਾ ਦਿੰਦਾ ਹੈ ਜਿਸ ਨੇ ਇਸ ਯੋਜਨਾ ਵਿੱਚ ਤਰਜੀਹਾਂ ਅਤੇ ਟੀਚਿਆਂ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ।

ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ ਬਾਜ਼ਾਰ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ

ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਗਤੀਵਿਧੀ

ਸਾਰਨੀ 44 - ਵਪਾਰਕ ਗਤੀਵਿਧੀ

ਖੇਤਰ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਰੋਬਾਰ	ਵਰਕਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ	ਨੌਕਰੀਆਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ	ਵਰਕਰਾਂ ਦਾ ਹਿੱਸਾ %	ਨੌਕਰੀਆਂ ਦਾ ਹਿੱਸਾ %	ਨੌਕਰੀਆਂ ਘਟਾਓ ਕਰਮਚਾਰੀ %
ਖੇਤੀਬਾੜੀ, ਖੁਦਾਈ, ਤੇਲ ਅਤੇ ਗੈਸ ਦਾ ਨਿਕਾਸ	9,312	2,506	6	1	-5
ਕਲਾ, ਮਨੋਰੰਜਨ, ਰਿਹਾਇਸ਼	21,302	23,815	14	14	0
ਉਸਾਰੀ	9,845	11,747	6	7	1
ਸਿੱਖਿਆ ਅਤੇ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਸੇਵਾਵਾਂ	40,885	51,996	27	30	3
ਵਿੱਤ, ਬੀਮਾ ਅਤੇ ਰੀਅਲ ਅਸਟੇਟ	7,917	11,562	5	7	2
ਜਾਣਕਾਰੀ	2,149	2,752	1	2	1
ਨਿਰਮਾਣ	13,529	13,586	9	8	-1
ਹੋਰ ਸੇਵਾਵਾਂ	6,378	8,179	4	5	1
ਪੇਸ਼ੇਵਰ, ਵਿਗਿਆਨਕ, ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਸੇਵਾਵਾਂ	9,224	11,550	6	7	1
ਜਨਤਕ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ	0	0	0	0	0
ਪ੍ਰਚੁਨ ਵਪਾਰ	20,067	23,452	13	13	0
ਆਵਾਜਾਈ ਅਤੇ ਗੁਦਾਮ	5,847	5,969	4	3	-1
ਬੋਕ ਵਪਾਰ	7,451	8,654	5	5	0
ਕੁੱਲ	1,53,906	1,75,768	--	--	--

ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 ACS (ਵਰਕਰ), 2020 ਲੰਬਕਾਰੀ ਰੁਜ਼ਗਾਰਦਾਤਾ ਪਰਿਵਾਰ ਗਤੀਸ਼ੀਲਤਾ (ਨੌਕਰੀਆਂ)

ਮਜ਼ਦੂਰੀ ਬਲ

ਸਾਰਨੀ 45 - ਮਜ਼ਦੂਰੀ ਬਲ

ਸਿਵਲੀਅਨ ਮਜ਼ਦੂਰੀ ਬਲ ਵਿੱਚ ਕੁੱਲ ਆਬਾਦੀ	2,41,745
16 ਸਾਲ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਉਮਰ ਦੇ ਨਾਗਰਿਕ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਆਬਾਦੀ	2,18,710
ਬੇਰੁਜ਼ਗਾਰੀ ਦਰ	9.54
16-24 ਸਾਲ ਦੀ ਉਮਰ ਲਈ ਬੇਰੁਜ਼ਗਾਰੀ ਦਰ	23.64
25-65 ਸਾਲ ਦੀ ਉਮਰ ਲਈ ਬੇਰੁਜ਼ਗਾਰੀ ਦਰ	5.87
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 CHAS	

ਸਾਰਨੀ 46 - ਖੇਤਰ ਅਨੁਸਾਰ ਪੇਸ਼ੇ

ਖੇਤਰ ਅਨੁਸਾਰ ਪੇਸ਼ੇ	ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ
ਪ੍ਰਬੰਧਨ, ਕਾਰੋਬਾਰ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ	43,690
ਖੇਤੀਬਾੜੀ, ਮੱਛੀ ਪਾਲਣਾ ਅਤੇ ਜੰਗਲਾਤ ਪੇਸ਼ੇ	9,345
ਸੇਵਾ	27,255
ਵਿਕਰੀ ਅਤੇ ਦਫ਼ਤਰ	48,095
ਉਸਾਰੀ, ਖੁਦਾਈ, ਰੱਖ-ਰਖਾਅ ਅਤੇ ਮੁਰੰਮਤ	22,670
ਉਤਪਾਦਨ, ਆਵਾਜਾਈ ਅਤੇ ਸਮੱਗਰੀ ਲੈ ਕੇ ਜਾਣਾ	14,175
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 ACS	

ਯਾਤਰਾ ਦਾ ਸਮਾਂ

ਸਾਰਨੀ 47 - ਯਾਤਰਾ ਦਾ ਸਮਾਂ

ਯਾਤਰਾ ਦਾ ਸਮਾਂ	ਨੰਬਰ	ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ
< 30 ਮਿੰਟ	1,54,626	77%
30-59 ਮਿੰਟ	36,795	18%
60 ਜਾਂ ਵੱਧ ਮਿੰਟ	8,986	4%
ਕੁੱਲ	2,00,407	100%
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 ACS		

ਸਿੱਖਿਆ:

ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਸਥਿਤੀ ਦੁਆਰਾ ਸਿੱਖਿਆ ਪ੍ਰਾਪਤੀ (16 ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਉਮਰ ਦੀ ਆਬਾਦੀ)

ਸਾਰਨੀ 48 - ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਸਥਿਤੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਿੱਖਿਆ ਪ੍ਰਾਪਤੀ

ਵਿਦਿਅਕ ਪ੍ਰਾਪਤੀ	ਮਜ਼ਦੂਰੀ ਬਲ ਵਿੱਚ		ਮਜ਼ਦੂਰੀ ਬਲ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ
	ਨਾਗਰਿਕ ਰੁਜ਼ਗਾਰ	ਬੇਰੁਜ਼ਗਾਰ	
ਹਾਈ ਸਕੂਲ ਗ੍ਰੈਜੂਏਟ ਤੋਂ ਘੱਟ	28,555	3,795	21,840
ਹਾਈ ਸਕੂਲ ਗ੍ਰੈਜੂਏਟ (ਸਮਾਨਤਾ ਸਮੇਤ)	37,905	4,475	16,770
ਕਿਸੇ ਕਾਲਜ ਜਾਂ ਐਸੋਸੀਏਟ ਦੀ ਡਿਗਰੀ	62,615	5,330	20,345
ਬੈਚਲਰ ਡਿਗਰੀ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ	48,615	1,685	8,100

ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 ACS

ਉਮਰ ਅਨੁਸਾਰ ਸਿੱਖਿਆ ਪ੍ਰਾਪਤੀ

ਸਾਰਨੀ 49 - ਉਮਰ ਅਨੁਸਾਰ ਸਿੱਖਿਆ ਪ੍ਰਾਪਤੀ

ਉਮਰ					
	18-24 ਸਾਲ	25-34 ਸਾਲ	35-44 ਸਾਲ	45-65 ਸਾਲ	65+ ਸਾਲ
9ਵੀਂ ਜਮਾਤ ਤੋਂ ਘੱਟ	685	3,560	7,260	14,425	9,265
9ਵੀਂ ਤੋਂ 12ਵੀਂ ਜਮਾਤ, ਕੋਈ ਡਿਪਲੋਮਾ ਨਹੀਂ	6,875	8,945	8,675	11,340	4,980
ਹਾਈ ਸਕੂਲ ਗ੍ਰੈਜੂਏਟ, GED, ਜਾਂ ਵਿਕਲਪਕ	17,425	21,825	13,890	23,515	12,410
ਕੁਝ ਕਾਲਜ ਦੀ ਪੜ੍ਹਾਈ, ਕੋਈ ਡਿਗਰੀ ਨਹੀਂ	24,345	22,660	15,275	24,250	14,135
ਐਸੋਸੀਏਟ ਡਿਗਰੀ	2,965	8,735	7,335	10,355	5,030
ਬੈਚਲਰ ਡਿਗਰੀ	3,960	16,220	9,415	14,400	8,530
ਗ੍ਰੈਜੂਏਟ ਜਾਂ ਪੋਸਟਗ੍ਰੈਜੂਏਟ ਡਿਗਰੀ	270	5,145	4,705	8,580	6,555

ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 ACS

ਸਿੱਖਿਆ ਪ੍ਰਾਪਤੀ - ਪਿਛਲੇ 12 ਮਹੀਨਿਆਂ ਵਿੱਚ ਮਧਮਾਨ ਕਮਾਈ

ਸਾਰਨੀ 50 - ਪਿਛਲੇ 12 ਮਹੀਨਿਆਂ ਵਿੱਚ ਮਧਮਾਨ ਕਮਾਈ

ਵਿਦਿਅਕ ਪ੍ਰਾਪਤੀ	ਪਿਛਲੇ 12 ਮਹੀਨਿਆਂ ਵਿੱਚ ਮਧਮਾਨ ਕਮਾਈ
ਹਾਈ ਸਕੂਲ ਗ੍ਰੈਜੂਏਟ ਤੋਂ ਘੱਟ	21,631
ਹਾਈ ਸਕੂਲ ਗ੍ਰੈਜੂਏਟ (ਸਮਾਨਤਾ ਸਮੇਤ)	28,332
ਕਿਸੇ ਕਾਲਜ ਜਾਂ ਐਸੋਸੀਏਟ ਦੀ ਡਿਗਰੀ	34,364
ਬੈਚਲਰ ਡਿਗਰੀ	51,456
ਗ੍ਰੈਜੂਏਟ ਜਾਂ ਪੋਸਟਗ੍ਰੈਜੂਏਟ ਡਿਗਰੀ	81,057
ਡੇਟਾ ਦਾ ਸ੍ਰੋਤ: 2016-2020 ACS	

ਉਪਰੋਕਤ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਗਤੀਵਿਧੀ ਸਾਰਨੀ ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ, ਤੁਹਾਡੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਦੇ ਅੰਦਰ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਖੇਤਰ ਕਿਹੜੇ ਹਨ?

ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਗਤੀਵਿਧੀ ਸਾਰਨੀ ਵਿੱਚ ਦਿਖਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੇ ਵਿੱਚ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਦੇ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਨੌਕਰੀਆਂ ਸਿੱਖਿਆ ਅਤੇ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਸੇਵਾਵਾਂ (51,996 ਨੌਕਰੀਆਂ ਜਾਂ ਸਾਰੀਆਂ ਨੌਕਰੀਆਂ ਦਾ 30%); ਕਲਾ, ਮਨੋਰੰਜਨ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ (23,815 ਨੌਕਰੀਆਂ ਜਾਂ 14%), ਅਤੇ ਪ੍ਰਚੂਨ ਵਪਾਰ (23,452 ਨੌਕਰੀਆਂ ਜਾਂ 13%) ਵਿੱਚ ਹਨ।

ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੌਕਰੀਆਂ ਵਿੱਚ ਜ਼ਿਆਦਾਤਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਵਸਨੀਕ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਉਹ ਇਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਖੇਤਰਾਂ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦੇ ਹਨ। ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੇ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਦੀ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਡੀ ਗਿਣਤੀ ਸਿੱਖਿਆ ਅਤੇ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਸੇਵਾਵਾਂ (40,885 ਵਰਕਰ ਜਾਂ ਸਾਰੇ ਵਰਕਰਾਂ ਦਾ 24%); ਕਲਾ, ਮਨੋਰੰਜਨ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ (21,302 ਵਰਕਰ ਜਾਂ 13%); ਅਤੇ ਪ੍ਰਚੂਨ ਵਪਾਰ (20,067 ਵਰਕਰ ਜਾਂ 12%) ਵਿੱਚ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੈ।

ਵਰਕਰਾਂ ਦੀ ਹਿੱਸੇਦਾਰੀ (ਯਾਨਿ, ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਵਸਨੀਕਾਂ) ਅਤੇ ਸੈਕਟਰਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਨੌਕਰੀਆਂ ਦੀ ਹਿੱਸੇਦਾਰੀ ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਡਾ ਅਸੰਗਤਤਾ ਖੇਤੀਬਾੜੀ, ਖੁਦਾਈ ਅਤੇ ਤੇਲ ਅਤੇ ਗੈਸ ਕੱਢਣ ਵਿੱਚ ਹੈ (ਨੌਕਰੀਆਂ ਦੀ ਹਿੱਸੇਦਾਰੀ ਅਤੇ ਵਰਕਰਾਂ ਦੀ ਹਿੱਸੇਦਾਰੀ ਵਿੱਚ -5 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਅੰਕ ਦਾ ਅੰਤਰ)। ਇਸ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ, ਖੇਤੀਬਾੜੀ, ਖੁਦਾਈ, ਅਤੇ ਤੇਲ ਅਤੇ ਗੈਸ ਕੱਢਣ ਵਾਲੇ ਕਰਮਚਾਰੀ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਆਬਾਦੀ ਦਾ ਬਹੁਤ ਵੱਡਾ ਹਿੱਸਾ ਬਣਾਉਂਦੇ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਨੌਕਰੀਆਂ ਦੀ ਖੇਤੀਬਾੜੀ, ਖੁਦਾਈ, ਅਤੇ ਤੇਲ ਅਤੇ ਗੈਸ ਕੱਢਣ ਦੀਆਂ ਨੌਕਰੀਆਂ ਕਰਦੇ ਹਨ, ਇਹ ਦਰਸਾਉਂਦੇ ਹਨ ਕਿ ਇਹ ਕਰਮਚਾਰੀ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੇ ਵਿੱਚ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ ਪਰ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਲਈ ਸ਼ਹਿਰ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਆਉਂਦੇ ਹਨ। ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਹਿੱਸੇਦਾਰੀ ਅਤੇ ਨੌਕਰੀਆਂ ਦੀ ਹਿੱਸੇਦਾਰੀ ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਸੈਕਟਰ ਦੁਆਰਾ ਅੰਤਰ 3 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਅੰਕ ਜਾਂ ਹੋਰ ਸਾਰੇ ਸੈਕਟਰਾਂ ਵਿੱਚ ਘੱਟ ਹੈ।

ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਦੀਆਂ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚੇ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ:

ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੇ ਸ਼ਹਿਰ 2024-2029 ਵਿਆਪਕ ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ ਰਣਨੀਤੀ (CEDS) ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚੇ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕਰਦੀ ਹੈ। CEDS ਵਿੱਚ ਪਛਾਣੇ ਗਏ ਕਰਮਚਾਰੀ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚੇ ਦੇ ਟੀਚਿਆਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ:

- ਆਰਥਿਕ ਮੌਕੇ:
 - ਸਥਾਨਕ ਉੱਦਮੀ ਅਤੇ ਛੋਟੇ ਕਾਰੋਬਾਰਾਂ ਦੇ ਵਾਧੇ ਨੂੰ ਸਮਰਥਨ ਦੇਣ ਲਈ ਆਰਥਿਕ ਕੇਂਦਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀਯੋਗੀਤਾ ਅਤੇ ਆਰਥਿਕ ਜੀਵਨਸ਼ਕਤੀ ਨੂੰ ਵਧਾਉਣਾ
 - ਉਦੇਸ਼ਿਤ ਸੈਕਟਰ ਉਦਯੋਗਾਂ ਨੂੰ ਆਕਰਸ਼ਿਤ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਬਰਕਰਾਰ ਰੱਖਣਾ ਜੋ ਪਛਾਣ ਕੀਤੇ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਦੇ ਹੋਣ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਹੋਣ (ਉਦਾ. ਪਰਿਵਾਰ ਦੇ ਪੱਧਰ ਨੂੰ ਕਾਇਮ ਰੱਖਣ ਵਾਲੀ ਤਨਖਾਹ, ਨਿਵੇਸ਼ ਪ੍ਰਭਾਵ, ਸਮਾਨਤਾ, ਲਚਕੀਲਾਪਣ, ਆਦਿ)
- ਸਥਾਨ ਨਿਰਮਾਣ:
 - ਗੁਣਵੱਤਾ ਸਮਰਥਿਤ ਆਰਥਿਕ ਕੇਂਦਰ ਬਣਾਓ ਜਿੱਥੇ ਕਾਰੋਬਾਰ ਵਧਣ ਅਤੇ ਲੋਕ ਰਹਿਣਾ, ਕੰਮ ਕਰਨਾ, ਖੇਡਣਾ ਅਤੇ ਸਿੱਖਣਾ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹੋਣ

- ਕਰਮਚਾਰੀ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਪ੍ਰਤਿਭਾ ਆਕਰਸ਼ਣ:

- ਲਚਕੀਲਾ ਅਗਲੀ ਪੀੜ੍ਹੀ ਕਾਰਜਬਲ ਤਿਆਰ ਕਰੋ

ਅਜਿਹੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵੱਡੇ ਬਦਲਾਵਾਂ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ ਜਿਸਦਾ ਆਰਥਿਕ ਪ੍ਰਭਾਵ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਸਥਾਨਕ ਜਾਂ ਖੇਤਰੀ ਜਨਤਕ ਜਾਂ ਨਿੱਜੀ ਖੇਤਰ ਦੇ ਨਿਵੇਸ਼ ਜਾਂ ਪਹਿਲਕਦਮੀਆਂ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਨੌਕਰੀ ਅਤੇ ਕਾਰੋਬਾਰ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਮੌਕਿਆਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਕੀਤਾ ਹੈ ਜਾਂ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕਰ ਸਕਦੀਆਂ ਹੋਣ। ਕਾਰਜਬਲ ਵਿਕਾਸ, ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਸਹਾਇਤਾ ਜਾਂ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚੇ ਲਈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਜਿਹੀ ਲੋੜ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ ਜੋ ਇਹ ਤਬਦੀਲੀਆਂ ਪੈਦਾ ਕਰ ਸਕਦੀਆਂ ਹੋਣ।

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਅਤੇ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਆਰਥਿਕ ਅਤੇ ਕਰਮਚਾਰੀ ਵਿਕਾਸ ਦੀਆਂ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਨੌਕਰੀ ਅਤੇ ਕਾਰੋਬਾਰ ਦੇ ਵਾਧੇ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਕਰਨ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਉਦਾਹਰਣ ਵਜੋਂ, ਗ੍ਰੇਟਰ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਇਲਾਕਾ ਡਰਾਈਵ ਯੋਜਨਾ (Greater Fresno Region DRIVE plan) (2019) ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਆਰਥਿਕ ਅਤੇ ਕਰਮਚਾਰੀ ਵਿਕਾਸ ਪ੍ਰਣਾਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਵੱਡੀਆਂ ਤਬਦੀਲੀਆਂ ਲਈ 10-ਸਾਲਾ ਉਦੇਸ਼ ਦਾ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਦਿੰਦੀ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਅਗਲੇ 10 ਸਾਲਾਂ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਖੇਤਰ ਦੀ ਆਰਥਿਕਤਾ ਨੂੰ ਰੂਪ ਦੇਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਯੋਜਨਾ 2030 ਤੱਕ ਆਰਥਿਕ, ਵਿਕਾਸ, ਕਰਮਚਾਰੀ ਵਿਕਾਸ, ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਗੁਆਂਢੀ ਮੁੜ ਨਿਵੇਸ਼ ਵਿੱਚ ਜਨਤਕ, ਨਿੱਜੀ ਅਤੇ ਦਾਨਕਾਰੀ ਨਿਵੇਸ਼ ਵਿੱਚ \$4 ਬਿਲੀਅਨ ਤੋਂ ਵੱਧ ਦੀ ਮੰਗ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਕੁਝ ਵਪਾਰਕ ਖੇਤਰ ਦੇ ਉਦਯੋਗਾਂ ਵਿੱਚ ਆਟੋਮੋਬਾਈਲ ਅਤੇ ਤਕਨਾਲੋਜੀ ਦੀ ਵੱਧ ਰਹੀ ਵਰਤੋਂ (ਉਦਾਹਰਣ ਵਜੋਂ, ਨਿਰਮਾਣ, ਗੁਦਾਮ ਅਤੇ ਵਿਤਰਨ) ਦੇ ਕਾਰਨ ਗਿਰਾਵਟ ਦੇਖਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ।

ਅਗਲੇ ਕੁਝ ਸਾਲਾਂ ਵਿੱਚ ਅਨੁਮਾਨਤ ਸਮਾਜਿਕ-ਆਰਥਿਕ ਤਬਦੀਲੀਆਂ ਵੀ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਅਤੇ ਨੌਕਰੀ ਦੇ ਵਾਧੇ ਦੇ ਮੌਕਿਆਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਕਰਨ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ। ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਨੌਕਰੀ ਕੇਂਦਰਾਂ ਦੇ ਨੇੜੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਸਮੇਤ, ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਆਕਰਸ਼ਣ ਅਤੇ ਧਾਰਨ ਨੂੰ ਸਮਰਥਨ ਦੇਣ ਲਈ ਇੱਕ ਵਧਦਾ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਹਿੱਸਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਵਜੋਂ ਇੰਟਰਵਿਊ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਨੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ 'ਤੇ ਜ਼ੋਰ ਦਿੱਤਾ ਜੋ ਕਿ ਨੌਕਰੀਆਂ, ਸ਼੍ਰੇਣੀਆਂ ਅਤੇ ਆਵਾਜਾਈ ਦੇ ਨੇੜੇ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਈ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕਿਸਮਾਂ ਅਤੇ ਅਕਾਰ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਇਹ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ, ਅਪਾਹਜ ਲੋਕਾਂ, ਬੇਘਰ ਲੋਕਾਂ ਤੋਂ ਤਬਦੀਲੀ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਅਤੇ HIV/AIDS ਨਾਲ ਜੀ ਰਹੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਤੌਰ 'ਤੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ। ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਵਧਦੀ ਮੰਗ ਦੇ ਨਾਲ, ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਦੇ ਮੌਕਿਆਂ, ਸ਼੍ਰੇਣੀਆਂ ਅਤੇ ਆਵਾਜਾਈ ਦੇ ਨੇੜੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲੱਭਣਾ ਵਧੇਰੇ ਮੁਸ਼ਕਲ ਹੋ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਅਤੇ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਵਸਨੀਕ ਅਕਸਰ ਉੱਚ ਮੌਕਿਆਂ ਵਾਲੇ ਖੇਤਰਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚਣ ਵਿੱਚ ਅਸਮਰੱਥ ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਜਾਂ ਵਧ ਰਹੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਖਰਚਿਆਂ ਦੁਆਰਾ ਉਜਾੜੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ।

ਮੌਜੂਦਾ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੇ ਹੁਨਰ ਅਤੇ ਸਿੱਖਿਆ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਦੇ ਮੌਕਿਆਂ ਨਾਲ ਕਿਵੇਂ ਮੇਲ ਖਾਂਦੀ ਹੈ?
ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ CEDS ਨੇ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਦੇ ਮੌਕਿਆਂ ਲਈ ਅਜਿਹੀਆਂ ਚੁਣੌਤੀਆਂ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕੀਤੀ ਜੋ ਖੇਤਰ ਦੇ ਮੌਜੂਦਾ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰੀ ਸਨ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਸਨ:

- ਤਨਖਾਹ: ਕੁੱਲ ਮਿਲਾ ਕੇ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਤਨਖਾਹ 2019 ਤੋਂ 2023 ਤੱਕ ਵਧ ਗਈ ਹੈ ਪਰ ਕੁਝ ਕਿੱਤੇ ਦੂਜਿਆਂ ਨਾਲੋਂ ਵਧੀਆ ਚੱਲ ਰਹੇ ਹਨ। ਇਹ ਅੰਸ਼ਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਘੱਟ ਬੇਰੁਜ਼ਗਾਰੀ ਦਰਾਂ, ਨੌਕਰੀਆਂ ਵਿੱਚ ਵਾਧੇ ਅਤੇ ਹੌਲੀ-ਹੌਲੀ ਵਧ ਰਹੀ ਖੇਤਰੀ ਮਜ਼ਦੂਰੀ ਬਲ ਦੇ ਕਾਰਨ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਹ, ਵਧ ਰਹੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਸਬੰਧੀ ਖਰਚਿਆਂ ਅਤੇ ਮਹਿੰਗਾਈ ਦੇ ਨਾਲ, ਵਧੀਆਂ ਤਨਖਾਹਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਦੀ ਮੰਗ ਕਰਦਾ ਹੈ।
- ਪ੍ਰਤਿਭਾ ਪਾਈਪਲਾਈਨ: ਭਵਿੱਖ ਦੇ ਵਰਕਰਾਂ (0 ਤੋਂ 19 ਸਾਲ ਦੀ ਉਮਰ ਦੀ ਆਬਾਦੀ) ਦਾ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਧੀਮਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਵਰਕਰਾਂ (20 ਤੋਂ 39 ਸਾਲ ਦੀ ਉਮਰ) ਦੀ ਆਬਾਦੀ ਵਿੱਚ ਵਾਧਾ ਘੱਟ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਤਜਰਬੇਕਾਰ ਵਰਕਰ (ਉਮਰ 40 ਤੋਂ 59) ਅਤੇ ਛੇਤੀ ਹੀ ਰਿਟਾਇਰ ਹੋਣ ਵਾਲੇ (ਉਮਰ 60 ਤੋਂ 75) ਇੱਕ ਤੇਜ਼ ਰਫ਼ਤਾਰ ਨਾਲ ਵਧ ਰਹੇ ਹਨ। ਉਮਰ ਸਮੂਹਾਂ ਵਿੱਚ ਇਹ ਅਸੰਤੁਲਨ ਉਪਲਬਧ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਦੇ ਮੌਕਿਆਂ ਅਤੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਵਿੱਚ ਅਸੰਗਤਤਾ ਦਾ ਕਾਰਨ ਬਣ ਸਕਦਾ ਹੈ।
- ਵਿਦਿਅਕ ਪ੍ਰਾਪਤੀ: ਚਾਰ ਸਾਲ ਦੀ ਡਿਗਰੀ ਹਾਸਿਲ ਕਰਨ ਵਾਲੀ ਆਬਾਦੀ ਦਾ ਹਿੱਸਾ ਸੁਧਰ ਰਿਹਾ ਹੈ, 2011 ਅਤੇ 2021 ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ 20% ਤੋਂ ਲਗਭਗ 34 ਤੱਕ ਵਧ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਪਰ ਫਿਰ ਵੀ ਰਾਜ ਤੋਂ ਪਿੱਛੇ ਹੈ। ਜਿਵੇਂ ਰੁਜ਼ਗਾਰਦਾਤਾ ਪੜ੍ਹੇ-ਲਿਖੇ ਅਤੇ ਹੁਨਰਮੰਦ ਕਰਮਚਾਰੀ ਦੀ ਭਾਲ ਕਰਦੇ ਹਨ, ਸ਼ਹਿਰ ਲਈ ਨਿਰੰਤਰ ਸਿੱਖਿਆ ਦੇ ਮੌਕਿਆਂ ਅਤੇ ਨੌਕਰੀ ਦੀ ਸਿਖਲਾਈ/ਕਰਮਚਾਰੀ ਵਿਕਾਸ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖਣਾ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਸ ਸੰਦਰਭ ਵਿੱਚ, ਸਿੱਖਿਆ ਵਿੱਚ ਦੇ ਅਤੇ ਚਾਰ ਸਾਲ ਦੇ ਕਾਲਜਾਂ ਤੋਂ ਡਿਗਰੀਆਂ ਦੇ ਨਾਲ ਨਾਲ ਕੁਝ ਵਪਾਰਾਂ ਅਤੇ ਕਿੱਤੇ ਲਈ ਲਾਇਸੈਂਸ ਅਤੇ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।

ਅਜਿਹੀਆਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮੌਜੂਦਾ ਕਰਮਚਾਰੀ ਸਿਖਲਾਈ ਪਹਿਲਕਦਮੀਆਂ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਰਮਚਾਰੀ ਨਿਵੇਸ਼

ਬੋਰਡਾਂ, ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਕਾਲਜਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸੰਗਠਨਾਂ ਦੁਆਰਾ ਸਮਰਥਤ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਇਹ ਦੱਸੇ ਕਿ ਇਹ ਯਤਨ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਦੀ ਇਕਸਾਰ ਯੋਜਨਾ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਿਵੇਂ ਕਰਨਗੇ।

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਖੇਤਰੀ ਕਾਰਜਬਲ ਵਿਕਾਸ ਬੋਰਡ (The Fresno Regional Workforce Development Board) ਸਿੱਖਿਆ ਅਤੇ ਸਿਖਲਾਈ ਨੂੰ ਫੰਡ ਕਰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਇਹ ਸੁਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ ਕਿ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਕੋਲ ਪਰਿਵਾਰ-ਪੱਖੀ ਤਨਖਾਹਾਂ ਨਾਲ ਨੌਕਰੀਆਂ ਲੱਭਣ ਅਤੇ ਖੇਤਰੀ ਰੁਜ਼ਗਾਰਦਾਤਾਵਾਂ ਦੀਆਂ ਵਰਕਫੋਰਸ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੁਨਰ ਹਨ। ਕਰਮਚਾਰੀ ਸਿਖਲਾਈ ਪਹਿਲਕਦਮੀਆਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ:

- ਵਨ-ਸਟਾਪ ਸੈਂਟਰ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਬਾਲਗਾਂ ਅਤੇ ਵਿਸਥਾਪਿਤ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਸਿੱਖਿਆ, ਸਿਖਲਾਈ ਅਤੇ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਸੇਵਾਵਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਹੁੰਦੀ ਹੈ, ਨਾਲ ਹੀ ਸਹਿਯੋਗੀ ਏਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਨੈਟਵਰਕ ਰਾਹੀਂ ਉਪਲਬਧ ਹੋਰ ਸੇਵਾਵਾਂ ਲਈ ਹਵਾਲੇ ਦਿੱਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ (ਜਦੋਂ ਉਚਿਤ ਸਮਝੇ ਜਾਣ)
- ਬੁਨਿਆਦੀ ਕਰੀਅਰ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕੰਪਿਊਟਰਾਂ, ਫੈਕਸ ਅਤੇ ਕਾਪੀ ਮਸ਼ੀਨਾਂ, ਰੁਜ਼ਗਾਰਦਾਤਾਵਾਂ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰਨ ਲਈ ਟੈਲੀਫੋਨ, ਵੈਟਰਨਜ਼ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਲੇਬਰ ਮਾਰਕੀਟ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ, ਕਰੀਅਰ ਦੀ ਖੋਜ ਦੇ ਸਾਧਨ ਅਤੇ ਨੌਕਰੀ ਦੀਆਂ ਸੂਚੀਆਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ
- ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਕੈਰੀਅਰ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਰੀਅਰ ਦੀ ਅਗਵਾਈ, ਹੁਨਰ ਪੱਧਰ ਦੇ ਮੁਲਾਂਕਣ, ਵਿਦਿਅਕ ਅਤੇ ਸਿਖਲਾਈ ਦੇ ਮੌਕਿਆਂ ਅਤੇ ਨੌਕਰੀ ਦੀ ਤਿਆਰੀ ਵਰਕਸ਼ਾਪਾਂ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਇੱਕ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਤਿਆਰੀ ਮਾਹਰ ਨਾਲ ਇੱਕ-ਨਾਲ-ਇੱਕ ਪੱਧਰ ਉੱਤੇ ਕੰਮ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ
- ਕਿੱਤਾਮੁਖੀ ਹੁਨਰ ਸਿਖਲਾਈ ਅਤੇ ਨੌਕਰੀ 'ਤੇ ਸਿਖਲਾਈ ਦੇ ਮੌਕਿਆਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ
- ਨੌਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਨ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਚੀਜ਼ਾਂ ਖਰੀਦਣ, ਸਿਖਲਾਈ ਦੀਆਂ ਸਪਲਾਈਆਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ, ਇੰਟਰਵਿਊ ਕੱਪੜੇ ਅਤੇ ਆਵਾਜਾਈ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਸਹਾਇਕ ਸੇਵਾਵਾਂ
- ਅਕਾਦਮਿਕ ਸਹਾਇਤਾ, ਨੌਕਰੀ ਦੀ ਤਿਆਰੀ, ਸਲਾਹ, ਮਾਰਗਦਰਸ਼ਨ, ਵਿੱਤੀ ਸਾਖਰਤਾ ਸਿਖਲਾਈ, ਅਤੇ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਲਈ ਲੀਡਰਸ਼ਿਪ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਮੌਕੇ, ਅਤੇ
- ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਸਹਾਇਤਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਮੀਟਿੰਗਾਂ, ਪੇਸ਼ਕਾਰੀਆਂ, ਸਿਖਲਾਈ, ਇਕ-ਨਾਲ-ਇਕ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਸਮੂਹ ਇੰਟਰਵਿਊ, ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਵਰਕਸ਼ਾਪਾਂ ਅਤੇ ਸਿਖਲਾਈ, ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਸਲਾਹਕਾਰਾਂ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ, ਮੌਜੂਦਾ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੇ ਹੁਨਰ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਫੀਡਬੈਕ, ਗੁਪਤ ਮਨੁੱਖੀ ਸ੍ਰੋਤ ਹੱਟਲਾਈਨ ਅਤੇ ਭਰਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ।

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਦੇ ਸਮਾਜਿਕ ਸੇਵਾਵਾਂ ਵਿਭਾਗ (DSS) ਆਪਣੇ DSS ਗਾਹਕਾਂ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪੇਸ਼ ਕਰਦਾ ਹੈ:

- ਕਰਮਚਾਰੀ ਭਰਤੀ
- ਕਰਮਚਾਰੀ ਦੀ ਜਾਂਚ
- ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰਮਚਾਰੀ ਸਿਖਲਾਈ
- ਕਰਮਚਾਰੀ ਧਾਰਨ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਗਾਹਕਾਂ, ਉਪਕਰਣਾਂ, ਆਵਾਜਾਈ ਅਤੇ ਬੱਚਿਆਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਅਤੇ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ
- DSS ਗਾਹਕ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਇੱਕ ਸਾਲ ਤੱਕ ਤਨਖਾਹ ਉੱਤੇ ਸਬਸਿਡੀ

ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ ਸਟੇਟ ਯੂਨੀਵਰਸਿਟੀ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸਮੇਤ ਸਥਾਨਕ ਕਾਲਜ ਅਤੇ ਯੂਨੀਵਰਸਿਟੀਆਂ; ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਪੈਸੀਫਿਕ ਯੂਨੀਵਰਸਿਟੀ; ਸਟੇਟ ਸੈਂਟਰ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਕਾਲਜ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ; ਵੈਸਟ ਹਿਲਜ਼ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਕਾਲਜ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ; ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸਿਟੀ ਕਾਲਜ; ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸਕੂਲ ਜ਼ਿਲ੍ਹੇ, ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਿਦਿਅਕ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਖੇਤਰ ਦੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੇ ਹੁਨਰ ਨੂੰ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਕਈ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਸਿੱਖਿਆ ਅਤੇ ਸਿਖਲਾਈ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ।

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਵਿਵਹਾਰ ਸਿਹਤ ਵਿਭਾਗ ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ ਐਕਟ ਦੇ ਇੱਕ ਹਿੱਸੇ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਕਰਮਚਾਰੀ ਸਿੱਖਿਆ ਅਤੇ ਸਿਖਲਾਈ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਜਿਸਦਾ ਉਦੇਸ਼ ਜਨਤਕ ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀ ਪਛਾਣੀ ਕਿੱਤਾਮੁਖੀ ਘਾਟ ਅਤੇ ਸਿੱਖਿਆ ਅਤੇ ਸਿਖਲਾਈ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਹੱਲ ਕਰਨਾ ਹੈ।

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਖੇਤਰੀ ਕਾਰਜਬਲ ਵਿਕਾਸ ਬੋਰਡ ਅਤੇ ਹੋਰ ਕਾਰਜਬਲ ਵਿਕਾਸ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਵਿੱਚ ਪਛਾਣੀਆਂ ਗਈਆਂ ਕਾਰਜਬਲ ਵਿਕਾਸ ਸਬੰਧੀ ਲੋੜਾਂ ਨਾਲ ਨੇੜਿਓਂ ਮੇਲ ਖਾਂਦੇ ਹਨ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਨੌਕਰੀ ਦੇ ਹੁਨਰ ਦੀ ਸਿਖਲਾਈ ਅਤੇ ਨੌਕਰੀ ਦੀ ਭਾਲ ਸਹਾਇਤਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ।

ਕੀ ਤੁਹਾਡਾ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਇੱਕ ਵਿਆਪਕ ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ ਰਣਨੀਤੀ (CEDS) ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਂਦਾ ਹੈ? ਜੇ ਅਜਿਹਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਤੁਸੀਂ ਕਿਹੜੀਆਂ ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ ਪਹਿਲਕਦਮੀਆਂ ਕਰ ਰਹੇ ਹੋ ਜੋ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਨਾਲ ਤਾਲਮੇਲ ਰੱਖ

ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ? ਜੇ ਨਹੀਂ, ਤਾਂ ਹੋਰ ਸਥਾਨਕ/ਖੇਤਰੀ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਜਾਂ ਪਹਿਲਕਦਮੀਆਂ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ ਜੋ ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ।

ਹਾਂ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ 2024-2029 ਸਿਟੀ ਆਫ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿਆਪਕ ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ ਰਣਨੀਤੀ (CEDS) ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲਿਆ, ਅਜਿਹੀ ਯੋਜਨਾ ਜੋ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ ਦੁਆਰਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਹ ਰਣਨੀਤੀ U.S. ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ CEDS ਦੇ ਤੌਰ 'ਤੇ, ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ ਨੂੰ ਸਮਰਥਨ ਦੇਣ ਲਈ ਨੀਤੀਆਂ, ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਅਤੇ ਨਿਵੇਸ਼ਾਂ ਲਈ ਇੱਕ ਗਾਈਡ ਵਜੋਂ ਕੰਮ ਕਰਦੀ ਹੈ।

CEDS ਨੇ ਸ਼ਹਿਰ ਲਈ ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਅਜਿਹੀ ਟੀਚਿਆਂ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕੀਤੀ ਜੋ ਕਿ ਇਕਸਾਰ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਯਤਨਾਂ ਨਾਲ ਤਾਲਮੇਲ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ ਜਾਂ ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ:

- ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਾਅਦਾ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਕਰੀਬੀ- ਮਿਆਦ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਮੌਕਿਆਂ 'ਤੇ ਨਿਸ਼ਾਨਾ ਕਾਰੋਬਾਰ/ਉਦਯੋਗ ਨੂੰ ਸਮਰਥਨ ਦੇਣ ਲਈ ਲਚਕੀਲਾ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਅਪਗ੍ਰੇਡ, ਵਿਸਥਾਰ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਤਿਆਰ ਕਰਨਾ
- ਚੰਗੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਰੱਖ-ਰਖਾਅ ਕੀਤੇ ਪਾਰਕਾਂ, ਖੁੱਲ੍ਹੀਆਂ ਥਾਵਾਂ, ਐਥਲੈਟਿਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਅਤੇ ਪੈਦਲ ਚੱਲਣ ਅਤੇ ਸਾਈਕਲਿੰਗ ਮਾਰਗਾਂ ਦਾ ਇੱਕ ਨੈਟਵਰਕ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ ਜੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਆਰਥਿਕ ਕੇਂਦਰਾਂ ਨੂੰ ਨਿਵਾਸੀ ਅਤੇ ਵਰਕਰ ਇਲਾਕਿਆਂ ਨਾਲ ਜੋੜੇ
- ਸਿੱਖਿਆ ਅਤੇ ਕਰਮਚਾਰੀ ਸਿਖਲਾਈ ਉੱਤਮਤਾ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਨ ਕਰਨ ਲਈ ਸਮਰਪਿਤ ਇੱਕ ਬਹੁਤ ਹੀ ਪ੍ਰਭਾਵਸ਼ਾਲੀ ਸਿੱਖਿਆ, ਕਾਰੋਬਾਰ, ਕਾਰਜਬਲ ਸਹਿਯੋਗੀ ਸਥਾਪਤ ਕਰੋ
- ਡਿਜ਼ਾਇਨ ਦੇ ਮਿਆਰਾਂ 'ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰੋ ਜੋ ਆਕਰਸ਼ਕ ਇਮਾਰਤ ਦੇ ਮੋਰਚਿਆਂ, ਬਫਰਿੰਗ ਅਤੇ ਸਟੋਰੇਜ ਯਾਰਡਾਂ ਤੋਂ ਸਕ੍ਰੀਨਿੰਗ ਅਤੇ ਸੰਕੇਤ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਿਤ ਕਰਦੇ ਹਨ ਜੋ ਵਪਾਰਕ ਅਤੇ ਉਦਯੋਗਿਕ ਖੇਤਰਾਂ ਅਤੇ ਵਪਾਰਕ ਪਾਰਕਾਂ ਲਈ "ਸਥਾਨ ਦੀ ਭਾਵਨਾ" ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਤ ਕਰਦੇ ਹਨ
- ਪੂਰੇ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਕਾਲਜ, ਹਾਈ ਅਤੇ ਮਿਡਲ ਸਕੂਲ ਦੇ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੂੰ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਦੇ ਰੁਜ਼ਗਾਰਦਾਤਾਵਾਂ ਨਾਲ ਵਿਭਿੰਨ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਅਤੇ ਕਰੀਅਰ ਦੇ ਮੌਕਿਆਂ ਬਾਰੇ ਜਾਗਰੂਕਤਾ ਵਧਾਉਣਾ

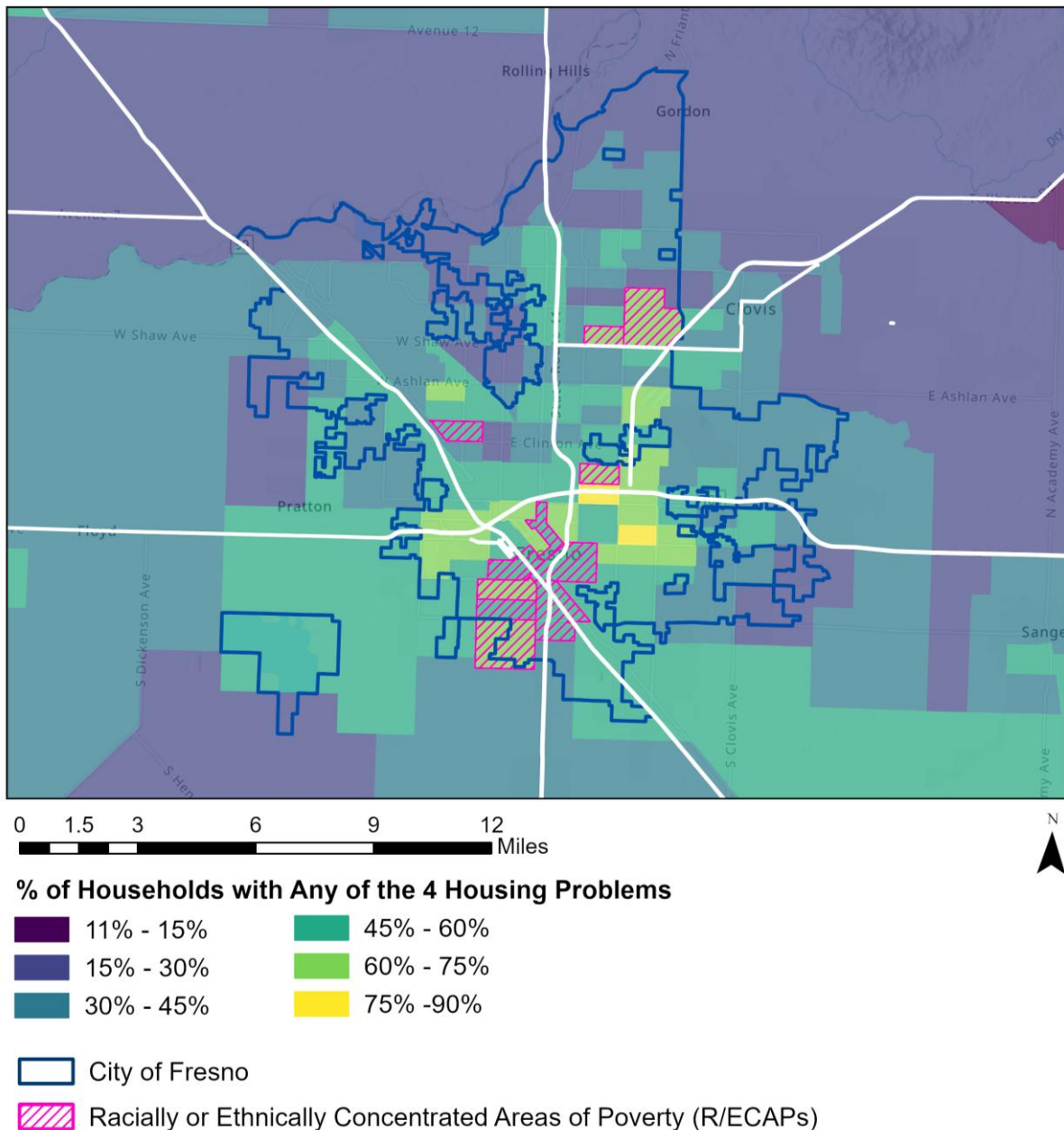
MA - 50 ਲੋੜਾਂ ਅਤੇ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਚਰਚਾ

ਕੀ ਅਜਿਹੇ ਖੇਤਰ ਹਨ ਜਿੱਥੇ ਕਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ ਕੇਂਦ੍ਰਿਤ ਹਨ? (ਇਸ ਵਿੱਚ "ਕੇਂਦ੍ਰਿਤ" ਦੀ ਪਰਿਭਾਸ਼ਾ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰੋ)

HUD ਚਾਰ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਨੂੰ ਪਰਿਭਾਸ਼ਿਤ ਕਰਦਾ ਹੈ: (1) 30% ਤੋਂ ਵੱਧ ਦੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ, (2) ਪ੍ਰਤੀ ਕਮਰੇ ਵਿੱਚ 1 ਵਿਅਕਤੀ ਤੋਂ ਵੱਧ, (3) ਸੰਪੂਰਨ ਰਸੋਈ ਦੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ, ਅਤੇ (4) ਸੰਪੂਰਨ ਪਲੰਬਿੰਗ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਘਾਟ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋੜਾਂ ਅਤੇ ਨਸਲ/ ਨਸਲੀਅਤ ਦੇ HUD ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਨਕਸ਼ੇ ਵਿੱਚ ਹਰੇਕ ਜਨਗਣਨਾ ਇਲਾਕੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਘਰਾਂ ਦੀ ਹਿੱਸੇਦਾਰੀ ਦਿਖਾਈ ਗਈ ਹੈ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਇਹਨਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਮੱਸਿਆ ਹੈ।

ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਇਕਾਗਰਤਾ ਨੂੰ ਇੱਕ ਜਨਗਣਨਾ ਖੇਤਰ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਪਰਿਭਾਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿੱਥੇ 40% ਤੋਂ ਵੱਧ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਘੱਟੋ ਘੱਟ ਇੱਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋੜਾਂ ਹੁੰਦੀਆਂ ਹਨ। ਇਸ ਪਰਿਭਾਸ਼ਾ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, 74 ਜਨਗਣਨਾ ਦੇ ਖੇਤਰ ਹਨ ਜੋ ਜਾਂ ਤਾਂ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਜਾਂ ਅੰਸ਼ਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਹੱਦਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦੇ ਇਕਾਗਰਤਾ ਵਾਲੇ ਹਨ। ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦੀ ਉੱਚ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤਤਾ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਜਨਗਣਨਾ ਦੇ ਖੇਤਰ ਮੁੱਖ ਤੌਰ 'ਤੇ E ਹੀਟਿੰਗਟਨ ਐਵਿ, E ਟਾਈਲਰ ਐਵਿ ਅਤੇ ਆ ਬੈਲਮੋਂਟ ਐਵਿ ਦੇ ਨਾਲ ਡਾਊਨਟਾਊਨ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਮਿਲ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਜਨਗਣਨਾ ਦੇ ਖੇਤਰ ਜਿੱਥੇ 40% ਤੋਂ ਵੱਧ ਘਰਾਂ ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਜੋ ਮੁੱਖ ਤੌਰ 'ਤੇ ਹਿਸਪੈਨਿਕ ਵਸਨੀਕਾਂ ਦੁਆਰਾ ਆਬਾਦੀ ਵਾਲੇ ਹੁੰਦੇ ਹਨ।

ਚਿੱਤਰ 3: ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਵਾਲੇ ਘਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ



ਕੀ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਅਜਿਹੇ ਖੇਤਰ ਹਨ ਜਿੱਥੇ ਨਸਲ ਜਾਂ ਨਸਲੀ ਘੱਟ ਗਿਣਤੀਆਂ ਜਾਂ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ ਕੇਂਦ੍ਰਿਤ ਹਨ? (ਇਸ ਵਿੱਚ "ਕੇਂਦ੍ਰਿਤ" ਦੀ ਪਰਿਭਾਸ਼ਾ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰੋ)

ਆਪਣੇ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੋਜਨਾ ਦਿਸ਼ਾ-ਨਿਰਦੇਸ਼ ਵਿੱਚ, HUD ਨਸਲ ਜਾਂ ਨਸਲੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਗਰੀਬੀ ਕੇਂਦ੍ਰਿਤ ਖੇਤਰਾਂ (R/ECAPs) ਨੂੰ ਪਰਿਭਾਸ਼ਤ ਕਰਦਾ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਅੱਧੇ ਤੋਂ ਵੱਧ ਆਬਾਦੀ ਕਿਸੇ ਨਸਲ ਦੇ ਲੋਕ ਹਨ ਅਤੇ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਗਰੀਬੀ ਦਰ 40% ਤੋਂ ਵੱਧ ਹੈ। ਸਭ ਤੋਂ ਤਾਜ਼ਾ ACS ਡੇਟਾ ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ 11 RECAP ਜਨਗਣਨਾ ਇਲਾਕੇ ਹਨ (ਚਿੱਤਰ 1 ਦੇਖੋ), ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਜ਼ਿਆਦਾਤਰ ਕੇਂਦਰੀ ਅਤੇ ਦੱਖਣੀ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਹਨ। ਦੋ RECAP

ਇਲਾਕੇ ਸ਼ਾ ਐਵੀਨਿਊ ਦੇ ਉੱਤਰ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਹਨ, ਇੱਕ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਸਟੇਟ ਯੂਨੀਵਰਸਿਟੀ ਸਮੇਤ, ਅਤੇ RECAP ਇਲਾਕਾ 37.02 ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਯੂਨੀਅਰ ਹਾਈ ਸਕੂਲ ਦੇ ਪੱਛਮ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਹੈ।

ਇਨ੍ਹਾਂ ਖੇਤਰਾਂ/ਗੁਆਂਢਾਂ ਵਿੱਚ ਮਾਰਕੀਟ ਦੀਆਂ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ਤਾਵਾਂ ਕੀ ਹਨ?

ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਵਿੱਚ RECAP ਜਨਗਣਨਾ ਦੇ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀਆਂ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦੀ ਉੱਚ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤਤਾ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਚੁਣੌਤੀਆਂ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ, ਇਨ੍ਹਾਂ RECAP ਇਲਾਕਿਆਂ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਨਾਗਰਿਕ, ਸਭਿਆਚਾਰਕ ਅਤੇ ਵਿਦਿਅਕ ਸੈਂਤਾਂ ਨਾਲ ਮੇਲ ਖਾਂਦੀ ਹੈ।

ਕੀ ਇਨ੍ਹਾਂ ਖੇਤਰਾਂ/ਗੁਆਂਢਾਂ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਹਨ?

ਡਾਊਨਟਾਊਨ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਦੇ ਨੇੜੇ/ਅੰਦਰ ਸਥਿਤ RECAPs ਵਿੱਚ ਕਈ ਸਕੂਲ ਅਤੇ ਪਾਰਕ ਹਨ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਐਡੀਸਨ ਹਾਈ ਸਕੂਲ, ਵੈਸਟ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਐਲੀਮੈਂਟਰੀ, ਅਤੇ ਹਾਈਡ ਪਾਰਕ, ਨਾਲ ਹੀ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਸਿਟੀ ਹਾਲ ਅਤੇ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਕਨਵੈਨਸ਼ਨ ਅਤੇ ਮਨੋਰੰਜਨ ਕੇਂਦਰ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਇਕ RECAP ਇਲਾਕਾ (54.08) ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਸਟੇਟ ਯੂਨੀਵਰਸਿਟੀ ਦਾ ਬਣਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ।

ਕੀ ਇਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਹੋਰ ਰਣਨੀਤਕ ਮੌਕੇ ਹਨ?

ਇਹ ਖੇਤਰ ਸਥਾਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਸੈਂਤਾਂ ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਰਣਨੀਤਕ ਮੌਕਿਆਂ ਤੋਂ ਲਾਭ ਲੈ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਕੇਂਦਰੀ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ, ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਕੇਂਦਰ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ RECAPs, ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਰੈਸਟੋਰੈਂਟ, ਪ੍ਰਚੂਨ ਅਤੇ ਆਵਾਜਾਈ ਦੇ ਮੌਕਿਆਂ ਦੇ ਨੇੜੇ ਜਾਂ ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਹਨ ਜੋ ਰਣਨੀਤਕ ਨਿਵੇਸ਼ ਤੋਂ ਲਾਭ ਲੈ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਉਦਾਹਰਣ ਵਜੋਂ, ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਏਰੀਆ ਐਕਸਪ੍ਰੈਸ (FAX) ਦੀਆਂ ਭਵਿੱਖ ਦੀਆਂ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਇਨ੍ਹਾਂ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਬੱਸ ਰੈਪਿਡ ਟ੍ਰਾਂਜ਼ਿਟ (BRT) ਸੇਵਾਵਾਂ ਦਾ ਵਿਸਥਾਰ ਕਰਨ ਨਾਲ ਨੌਕਰੀ ਦੇ ਮੌਕਿਆਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਵਧ ਸਕਦੀ ਹੈ।

MA-60 ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ- ਆਮਦਨ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਕਾਬਜ਼ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀਆਂ ਬ੍ਰਾਡਬੈਂਡ ਲੋੜਾਂ - 91.210(a)(4), 91.310(a)(2)

ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਅਤੇ ਗੁਆਂਢੀਆਂ ਸਮੇਤ ਘਰਾਂ ਲਈ ਬ੍ਰਾਡਬੈਂਡ ਵਾਇਰਿੰਗ ਅਤੇ ਕਨੈਕਸ਼ਨਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ।

ਬ੍ਰਾਡਬੈਂਡ ਕਨੈਕਟੀਵਿਟੀ ਇੱਕ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਹੈ ਜੋ ਨਾਗਰਿਕਾਂ ਨੂੰ ਰੁਜ਼ਗਾਰ, ਸਿੱਖਿਆ ਅਤੇ ਇੰਟਰਨੈੱਟ ਰਾਹੀਂ ਲੱਭੇ ਗਏ ਹੋਰ ਨਿੱਜੀ ਭਰਪੂਰ ਮੌਕਿਆਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਬ੍ਰਾਡਬੈਂਡ ਪਹੁੰਚ ਵਿੱਚ ਅਸਮਾਨਤਾਵਾਂ - ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਘੱਟ-ਤੋਂ-ਦਰਮਿਆਨੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ - ਇੱਕ "ਡਿਜੀਟਲ ਪਾੜਾ" ਬਣਾ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ ਜੋ ਉਪਭੋਗਤਾਵਾਂ ਦੇ ਨਿੱਜੀ ਅਤੇ ਪੇਸ਼ੇਵਰ ਮੌਕਿਆਂ ਨੂੰ ਸੀਮਤ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ। ਸਾਲ 2015 ਵਿੱਚ, FCC ਨੇ ਬ੍ਰਾਡਬੈਂਡ ਨੂੰ 25 ਮੈਗਾਬਿਟ ਪ੍ਰਤੀ ਸਕਿੰਟ (Mbps) ਦੀ ਡਾਊਨਲੋਡ ਸਪੀਡ ਅਤੇ 3 Mbps ਦੀ ਅਪਲੋਡ ਸਪੀਡ (ਵੈਸੇ 25/3 ਦੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ) ਸਮੇਤ ਇੰਟਰਨੈੱਟ ਪਹੁੰਚ ਵਜੋਂ ਪਰਿਭਾਸ਼ਤ ਕੀਤਾ। ਬ੍ਰਾਡਬੈਂਡ ਪਹੁੰਚ ਦੇ ਨਾਲ, ਇੰਟਰਨੈੱਟ ਉਪਭੋਗਤਾ ਫਾਈਲ ਡਾਊਨਲੋਡਿੰਗ, ਵੀਡੀਓ ਸਟ੍ਰੀਮਿੰਗ, ਈਮੇਲ ਅਤੇ ਹੋਰ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ਤਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈ ਸਕਦੇ ਹਨ ਜੋ ਆਨਲਾਈਨ ਸੰਚਾਰ ਲਈ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹਨ।

ਇੰਟਰਨੈੱਟ ਪਹੁੰਚ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ ਕਰਨ ਵੇਲੇ ਤਿੰਨ ਵਿਚਾਰਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ: (1) ਬ੍ਰਾਡਬੈਂਡ ਵਾਇਰਿੰਗ ਅਤੇ ਬ੍ਰਾਡਬੈਂਡ ਸੇਵਾ ਨਾਲ ਕਨੈਕਸ਼ਨਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ; (2) ਇੱਕ ਖੇਤਰ ਦੇ ਅੰਦਰ ਇੱਕ ਤੋਂ ਵੱਧ ਇੰਟਰਨੈੱਟ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਹੋਣ ਦੇ ਨਤੀਜੇ ਵਜੋਂ ਪ੍ਰਤੀਯੋਗੀ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਸੇਵਾ; ਅਤੇ (3) ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਬ੍ਰਾਡਬੈਂਡ ਸੇਵਾ ਦੀ ਕਿਫਾਇਤ। ਵਧਦੀਆਂ ਬ੍ਰਾਡਬੈਂਡ ਲੋੜਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ, ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ ਰਾਜ ਨੇ ਸਾਲ 2010 ਵਿੱਚ ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ ਬ੍ਰਾਡਬੈਂਡ ਕੌਂਸਲ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕੀਤੀ, ਸਾਲ 2020 ਵਿੱਚ ਸਾਰਿਆਂ ਲਈ ਬ੍ਰਾਡਬੈਂਡ ਕਾਰਵਾਈ ਯੋਜਨਾ ਨੂੰ ਅੰਤਮ ਰੂਪ ਦਿੱਤਾ, ਅਤੇ ਸਾਲ 2021 ਵਿੱਚ SB 156 ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ, ਜਿਸ ਨੇ ਇੱਕ ਬਹੁ-ਸਾਲ ਯਤਨ ਕਰਦਿਆਂ ਡਿਜੀਟਲ ਪਾੜੇ ਨੂੰ ਦੂਰ ਕਰਨ ਲਈ \$6 ਬਿਲੀਅਨ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੇ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਸਾਲ 2021 ਦੇ ਫੈਡਰਲ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚੇ, ਨਿਵੇਸ਼ਾਂ ਅਤੇ ਨੌਕਰੀਆਂ ਐਕਟ ਨੇ ਦੇਸ਼ ਭਰ ਦੇ ਬ੍ਰਾਡਬੈਂਡ ਨਿਵੇਸ਼ਾਂ ਲਈ \$65 ਬਿਲੀਅਨ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੇ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ ਰਾਜ ਸਾਰਿਆਂ ਲਈ ਬ੍ਰਾਡਬੈਂਡ ਯੋਜਨਾ ਲਈ ਫੰਡਿੰਗ ਸ੍ਰੋਤ ਵਜੋਂ ਅੱਗੇ ਵਧਾਉਣ ਦਾ ਇਰਾਦਾ ਰੱਖਦਾ ਹੈ।

ਬ੍ਰਾਡਬੈਂਡ ਪਹੁੰਚ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਦੇ 6.0% ਘਰਾਂ ਲਈ⁹ ਖੇਤਰ ਭਰ ਦੀਆਂ ਲਾਇਬ੍ਰੇਰੀਆਂ ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕੰਪਿਊਟਰਾਂ ਅਤੇ Wi-Fi ਤੱਕ ਮੁਫਤ ਪਹੁੰਚ ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ, ਅਤੇ ਕੁਝ ਸਥਾਨ ਅਜਿਹੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ ਜੋ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੂੰ ਮੈਂਬਰਸ਼ਿਪ ਹੋਟਸਪੋਟਸ, ਲੈਪਟਾਪ ਜਾਂ ਹੋਰ ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਉਪਕਰਣਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ ਦੀ ਆਗਿਆ ਦਿੰਦੇ ਹਨ। ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਅਤੇ ਬੇਘਰ ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਸੇਵਾ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਵੀ ਇੰਟਰਨੈੱਟ ਦੀ ਪਹੁੰਚ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਉਦਾਹਰਣ ਵਜੋਂ, ਕੁਝ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਵਿੱਚ ਵਪਾਰਕ ਕੇਂਦਰ ਹੁੰਦੇ ਹਨ, ਕੁਝ ਪਨਾਹਗਾਹਾਂ ਜਾਂ ਦਿਨ ਕੇਂਦਰਾਂ ਵਿੱਚ ਮੁਲਾਕਾਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਲਈ ਕੰਪਿਊਟਰ ਹੁੰਦੇ ਹਨ, ਅਤੇ ਸਥਾਨਕ ਨੌਕਰੀ ਕੇਂਦਰ ਨੌਕਰੀ ਦੀ ਭਾਲ ਵਿੱਚ ਵਰਤਣ ਲਈ ਕੰਪਿਊਟਰ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ।

ਹਾਸ਼ੀਏ 'ਤੇ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਘੱਟ ਗਿਣਤੀ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਘੱਟ- ਤੋਂ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਅਸਮਾਨਤਾ ਨਾਲ ਨੁਮਾਇੰਦਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਲਈ ਇੰਟਰਨੈੱਟ ਦੀ ਪਹੁੰਚ ਦੀ ਘਾਟ ਨਾਲ ਅਸਮਾਨਤਾ ਨਾਲ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਵੈਬਸਾਈਟ BroadbandNow, ਜੋ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਇੰਟਰਨੈੱਟ ਵਿਕਲਪਾਂ ਦੀ ਖੋਜ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਨ ਲਈ ਮੌਜੂਦ ਹੈ, ਰਾਜ ਦੁਆਰਾ ਬ੍ਰਾਡਬੈਂਡ ਉਪਲਬਧਤਾ ਅਤੇ ਉਪਭੋਗਤਾ ਜਨਸੰਖਿਆ ਬਾਰੇ ਖੋਜ ਕਰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇੰਟਰਨੈੱਟ ਦੀ ਪਹੁੰਚ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ ਦੇ ਘਰਾਂ ਬਾਰੇ ਡੇਟਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਅੰਕੜੇ ਦਰਸਾਉਂਦੇ ਹਨ ਕਿ ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ ਵਿੱਚ ਅਤਿਅੰਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 30% ਅਤੇ ਘੱਟ- ਤੋਂ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 13% ਇੰਟਰਨੈੱਟ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਹਨ, ਅਤੇ ਇਹ ਕਿ ਕਾਲੇ, ਹਿਸਪੈਨਿਕ ਅਤੇ ਮੂਲ ਅਮਰੀਕੀ ਵਸਨੀਕ ਹੋਰ ਨਸਲਾਂ ਦੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨਾਲੋਂ ਇੰਟਰਨੈੱਟ ਦੀ ਪਹੁੰਚ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਵਾਲੇ ਲਗਭਗ ਦੁੱਗਣੇ ਹਨ:

ਸਾਰਨੀ 42-ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ ਦੇ ਘਰਾਂ ਦੀ ਇੰਟਰਨੈੱਟ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਜਨਸੰਖਿਆ

⁹ <https://broadbandnow.com/California>

ਉਮਰ ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਇੰਟਰਨੈੱਟ ਪਹੁੰਚ ਬਿਨਾਂ ਘਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤਤਾ	
18 ਤੋਂ ਘੱਟ ਉਮਰ	5%
18-64 ਉਮਰ	5%
65+ ਉਮਰ	7%
ਆਮਦਨੀ ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਇੰਟਰਨੈੱਟ ਪਹੁੰਚ ਬਿਨਾਂ ਘਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤਤਾ	
\$20,000 ਤੋਂ ਘੱਟ	33%
\$20,000-\$74,999	16%
\$75,000 ਤੋਂ ਵੱਧ	4%
ਜਾਤੀ/ਨਸਲ ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਇੰਟਰਨੈੱਟ ਪਹੁੰਚ ਬਿਨਾਂ ਘਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤਤਾ	
ਹਿਸਪੈਨਿਕ	7%
ਕਾਲਾ	7%
ਗੋਰਾ	4%
ਮੂਲ ਅਮਰੀਕੀ ਜਾਂ ਅਲਾਸਕਨ	8%
ਮਿਸ਼ਰਤ ਜਾਤੀ	3%
ਏਸ਼ੀਆਈ	3%

ਸੋਤ: ਬ੍ਰਾਡਬੈਂਡ ਨਾਓ ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ (Broadband Now California) - <https://broadbandnow.com/California>

ਇੱਕ ਤੋਂ ਵੱਧ ਬ੍ਰਾਡਬੈਂਡ ਇੰਟਰਨੈੱਟ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਦੀ ਸੇਵਾ ਕਰਕੇ ਵੱਧ ਮੁਕਾਬਲੇ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ।

ਸਿਰਫ ਇਸ ਲਈ ਕਿ ਕਿਸੇ ਵਿਅਕਤੀ ਕੋਲ ਆਪਣੇ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਬ੍ਰਾਡਬੈਂਡ ਉਪਲਬਧ ਹੈ ਇਸਦਾ ਮਤਲਬ ਇਹ ਨਹੀਂ ਹੈ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਨਿੱਜੀ ਪਹੁੰਚ ਹੈ – 2019-2023 ਦੇ ਅਮਰੀਕੀ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਦੇ 8.6% ਵਸਨੀਕਾਂ ਕੋਲ ਕਿਸੇ ਵੀ ਕਿਸਮ ਦੀ ਇੰਟਰਨੈੱਟ ਸਬਸਕ੍ਰਿਪਸ਼ਨ ਸੇਵਾ ਨਹੀਂ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸੈਲੂਲਰ ਡਾਟਾ ਯੋਜਨਾ ਵੀ ਸ਼ਾਮਿਲ ਹੈ¹⁰। ਇਹ ਅੰਕਿਤ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕਾਉਂਟੀ ਵਿੱਚ ਇੰਟਰਨੈੱਟ ਦੀ ਪਹੁੰਚ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਲਈ ਸਮਰੱਥਾ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਹੈ, ਜੋ ਬਦਲੇ ਵਿੱਚ ਕਿਫਾਇਤੀ ਇੰਟਰਨੈੱਟ ਪਹੁੰਚ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਲਈ ਵੱਧ ਮੁਕਾਬਲੇ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨੂੰ ਦਰਸਾ ਸਕਦੀ ਹੈ।

MA-65 ਖਤਰਾ ਘਟਾਉਣਾ - 91.210(a)(5), 91.310(a)(3)

ਜਲਵਾਯੂ ਤਬਦੀਲੀ ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਦੇ ਵਧੇ ਹੋਏ ਕੁਦਰਤੀ ਖਤਰੇ ਦੇ ਜੋਖਮਾਂ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ।

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਖਤਰਾ ਘਟਾਉਣਾ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਕਾਉਂਟੀ ਦੀ ਸਭ ਤੋਂ ਤਾਜ਼ਾ ਖਤਰਾ ਘਟਾਉਣ ਯੋਜਨਾ (Hazard Mitigation Plan) ਨੂੰ 2024 ਵਿੱਚ ਅਪਡੇਟ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਅਤੇ ਇਹ ਗਿਆਰਾਂ ਸੰਭਾਵਿਤ ਕੁਦਰਤੀ ਖਤਰਿਆਂ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕਰਦੀ ਹੈ ਜੋ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਇਸ ਭਾਗ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਹਨ। ਗੁੜ੍ਹੇ ਅੱਖਰਾਂ ਵਿੱਚ ਸੂਚੀਬੱਧ ਖਤਰਿਆਂ ਨੂੰ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੋਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਜਾਂ ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਸੰਭਾਵਨਾ ਵਜੋਂ ਮੰਨਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ:

- ਹਿੰਮਪਾਥ
- ਸੋਕਾ
- ਭੂਚਾਲ
- ਅਤਿ ਤਾਪਮਾਨ
- ਹੜ੍ਹ
- ਧੁੰਦ
- ਭਾਰੀ ਮੀਂਹ/ਤੂਫਾਨ/ਗੜੇ/ਬਿਜਲੀ/ਤੇਜ਼ ਹਵਾ
- ਚੱਕਰਵਾਤ

¹⁰ ACS 5-ਸਾਲਾ ਅਨੁਮਾਨ 2019-2023, ਸਾਰਨੀ S2801

- ਜੁਆਲਾਮੁਖੀ
- ਜੰਗਲ ਦੀ ਅੱਗ
- ਸਰਦੀਆਂ ਵਿੱਚ ਡੁਫਾਨ

ਕਾਉਂਟੀ ਵਿੱਚ ਵਾਤਾਵਰਨ ਸਬੰਧੀ ਖਤਰਿਆਂ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ ਲਈ, ਯੋਜਨਾ ਮੁੱਖ ਤੌਰ 'ਤੇ ਰੋਕਥਾਮ, ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਸਿੱਖਿਆ ਅਤੇ ਜਾਗਰੂਕਤਾ 'ਤੇ ਕੇਂਦ੍ਰਿਤ ਕਈ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਤਕਨੀਕਾਂ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਰਣਨੀਤੀਆਂ ਵਿੱਚ ਜਨਤਕ ਸਮੂਹੀਕਰਨ ਦੀਆਂ ਘਟਨਾਵਾਂ, ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੀ ਪਛਾਣ ਅਤੇ ਅਪਡੇਟ ਕਰਨਾ, ਕਾਉਂਟੀ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਆਪਰੇਸ਼ਨ ਸੈਂਟਰ ਨੂੰ ਅਪਗ੍ਰੇਡ ਅਤੇ ਅਪਡੇਟ ਕਰਨਾ, ਹੜ੍ਹ ਦੀ ਪੂਰਵ ਚੇਤਾਵਨੀ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਵਿੱਚ ਨਿਵੇਸ਼ ਕਰਨਾ, ਵੱਖ-ਵੱਖ ਹੜ੍ਹ ਦੇ ਪਾਣੀ ਦੇ ਭੰਡਾਰਨ ਜਾਂ ਰੀਡਾਇਰੈਕਸ਼ਨ ਪ੍ਰਣਾਲੀਆਂ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਦੀ ਜਾਂਚ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਉੱਚ ਜੋਖਮ ਵਾਲੇ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਜੰਗਲੀ ਅੱਗ ਦੇ ਬਾਲਣ ਨੂੰ ਸਾਫ ਕਰਨਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ।

ਡੇਟਾ, ਖੋਜਾਂ ਅਤੇ ਵਿਧੀਆਂ ਦੇ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਕਾਬਜ਼ ਮਕਾਨਾਂ ਦੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਜੋਖਮਾਂ ਪ੍ਰਤੀ ਕਮਜ਼ੋਰੀ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ।

ਆਪਣੀ ਸਤੰਬਰ 2021 ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ "ਸੰਯੁਕਤ ਰਾਜ ਵਿੱਚ ਜਲਵਾਯੂ ਤਬਦੀਲੀ ਅਤੇ ਸਮਾਜਿਕ ਕਮਜ਼ੋਰੀ (Climate Change and Social Vulnerability in the United States)" ਵਿੱਚ, US EPA ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ, ਘੱਟ ਗਿਣਤੀਆਂ, ਬਜ਼ੁਰਗ ਬਾਲਗਾਂ ਅਤੇ ਹਾਈ ਸਕੂਲ ਡਿਪਲੋਮਾ ਤੋਂ ਘੱਟ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਪਛਾਣ "ਸਮਾਜਿਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਮਜ਼ੋਰ" ਵਜੋਂ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਸਮਾਜਿਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਮਜ਼ੋਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ "ਜਲਵਾਯੂ ਤਬਦੀਲੀ ਦੇ ਪ੍ਰਭਾਵਾਂ ਨਾਲ ਨਜਿੱਠਣ ਅਤੇ ਰਿਕਵਰ ਕਰਨ" ਦੀ ਘੱਟ ਸਮਰੱਥਾ ਦੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਅਤੇ ਸਮਾਜਿਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਮਜ਼ੋਰ ਸਮੂਹਾਂ ਨੂੰ ਘੱਟ ਉਚਾਈਆਂ ਅਤੇ ਮਾੜੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਅ ਵਾਲੇ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚੇ ਵਾਲੇ ਗਰੀਬ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਰਹਿਣ ਦੀ ਜ਼ਿਆਦਾ ਸੰਭਾਵਨਾ ਵਜੋਂ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਸਾਲ 2019-2023 ACS ਨੇ ਅੰਦਾਜ਼ਾ ਲਗਾਇਆ ਕਿ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ 111,000 ਤੋਂ ਵੱਧ ਲੋਕ ਗਰੀਬੀ ਰੇਖਾ ਤੋਂ ਹੇਠਾਂ ਰਹਿ ਰਹੇ ਹਨ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਮੋਬਾਈਲ ਹੋਮ ਦੇ ਵਸਨੀਕ, ਜਿਹਨਾਂ ਦੀ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਹੋਣ ਦੀ ਜ਼ਿਆਦਾ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ, ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜਲਵਾਯੂ ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਖਤਰਿਆਂ ਪ੍ਰਤੀ ਕਮਜ਼ੋਰ ਹੁੰਦੇ ਹਨ। ਸਾਲ 2019-2023 ACS ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਹੈ ਕਿ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਲਗਭਗ 4,387 ਘਰ ਮੋਬਾਈਲ ਘਰਾਂ ਜਾਂ ਹੋਰ ਸਮਾਨ ਕਿਸਮਾਂ ਦੇ ਘਰਾਂ ਵਿੱਚ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ।

ਰਣਨੀਤਕ ਯੋਜਨਾ

SP-05 ਸੰਖੇਪ ਜਾਣਕਾਰੀ

ਰਣਨੀਤਕ ਯੋਜਨਾ ਸੰਖੇਪ ਜਾਣਕਾਰੀ

ਇਹ ਰਣਨੀਤਕ ਯੋਜਨਾ 2025-2029 ਦੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਵਧੀ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਦੇ CDBG, HOME, ESG ਅਤੇ HOPWA ਫੰਡਿੰਗ ਦੀ ਵੰਡ ਨੂੰ ਨਿਰਦੇਸ਼ਤ ਕਰੇਗੀ। ਸਾਲ 2025-2029 ਦੀ ਮਿਆਦ ਲਈ ਟੀਚੇ ਡਾਟਾ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ, ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਇਨਪੁਟ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸਿਟੀ ਸਟਾਫ ਅਤੇ ਸਹਿਭਾਗੀ ਏਜੰਸੀਆਂ ਨਾਲ ਸਲਾਹ ਮਸ਼ਵਰਾ, ਅਤੇ ਸੰਬੰਧਿਤ ਹਾਲ ਹੀ ਵਿੱਚ ਮੁਕੰਮਲ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਅਤੇ ਅਧਿਐਨਾਂ ਦੀ ਸਮੀਖਿਆ ਦੁਆਰਾ ਪਛਾਣੇ ਗਏ ਉੱਚ ਤਰਜੀਹ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ 'ਤੇ ਕੇਂਦਰਤ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਤਰਜੀਹੀ ਲੋੜਾਂ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ:

- ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀ ਰੋਕਥਾਮ, ਕੇਸ ਪ੍ਰਬੰਧਨ, ਰੈਪ-ਅਰਾਊਂਡ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹ, ਅਸਥਾਈ ਹਾਊਸਿੰਗ, ਅਤੇ ਸਥਾਈ ਸਹਾਇਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਮੇਤ, ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੇ ਜੋਖਮ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰ ਰਹੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਲਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਕੇ ਜੀਵਨ ਦੀ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਕਰਨਾ।
- ਵਿਕਾਸ, ਪ੍ਰਾਪਤੀ, ਜਾਂ ਕਿਫਾਇਤੀ ਵਿਕਰੀ ਜਾਂ ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੇ ਮੁੜ ਵਸੇਬੇ ਦੁਆਰਾ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਤੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਮਕਾਨਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਵਧਾ ਕੇ ਜੀਵਨ ਪੱਧਰ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ; ਮਾਲਕ ਦੇ ਕਬਜ਼ੇ ਵਾਲੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੇ ਮੁੜ ਵਸੇਬੇ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਛੱਤ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ, ਮਾਮੂਲੀ ਘਰਾਂ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ, ਅਤੇ ਮੁੜ ਵਸੇਬੇ/ਪੁਨਰ ਨਿਰਮਾਣ; ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਜਾਂ ਮੁੜ ਵਸੇਬੇ; ਅਤੇ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ।
- ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ, ਜਨਤਕ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚੇ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਜਾਂ ਵਿਕਾਸ, ਜਾਂ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਜਾਂ ਸਹਿਭਾਗੀ ਏਜੰਸੀਆਂ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਵਾਲੀਆਂ ਮੌਜੂਦਾ ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਜਾਂ ਨਵੀਆਂ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੀ ਸਹੂਲਤ ਲਈ ਸਾਈਟ ਵਿਕਾਸ ਦੁਆਰਾ ਗੁਆਂਢ ਦੇ ਪੁਨਰ ਸੁਰਜੀਤੀ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਕੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਖੁਸ਼ਹਾਲੀ ਵਧਾਉਣਾ।
- ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਕੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿੱਚ ਨਿਵੇਸ਼ ਕਰਨਾ ਜੋ ਬੱਚਿਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ, ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਦੇ ਜਾਂ ਜੋਖਮ ਅਧੀਨ ਲੋਕਾਂ, ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਦੇ ਸ਼ਿਕਾਰ, ਜਾਂ ਹੋਰ ਬੇਘਰ-ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਹੋਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਵਾਲੇ ਸਮੂਹਾਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਅਤੇ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਬਿਹਤਰ ਜੀਵਨਸ਼ੈਲੀ ਅਤੇ ਗੁਣਵੱਤਾ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਤ ਕਰੇ।
- ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਦੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ ਨੂੰ ਵਧਾ ਕੇ ਅਤੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਲਈ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਕੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ, ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਲਈ ਫੰਡਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਕਰਨਾ ਜੋ ਨਿਰਪੱਖ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਉੱਨਤੀ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਤ ਕਰਨ।

ਇਸ ਰਣਨੀਤਕ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਤਰਜੀਹੀ ਅਤੇ ਟੀਚੇ ਦੇ ਭਾਗ ਕਈ ਵਿਆਪਕ ਖੇਤਰਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅਨੁਮਾਨਤ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰਦੇ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਲਈ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਫੰਡਿੰਗ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰੇਗਾ। ਸ਼ਹਿਰ ਆਪਣੇ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਟੀਚਿਆਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਤਰਜੀਹੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਸਥਾਨਕ ਏਜੰਸੀਆਂ ਅਤੇ ਅੰਦਰੂਨੀ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿਭਾਗਾਂ ਨਾਲ ਸਾਂਝੇਦਾਰੀ 'ਤੇ ਨਿਰਭਰ ਕਰੇਗਾ।

SP-10 ਭੂਗੋਲਿਕ ਤਰਜੀਹਾਂ - 91.215(a)(1)

ਭੂਗੋਲਿਕ ਖੇਤਰ

CDBG, HOME, ESG ਅਤੇ HOPWA ਫੰਡ ਪੂਰੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਵਰਤੋਂ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਹਨ, ਦੋਵੇਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਜਿੱਥੇ ਜ਼ਿਆਦਾਤਰ ਵਸਨੀਕਾਂ ਦੀ ਘੱਟ- ਜਾਂ ਦਰਮਿਆਨੀ- ਆਮਦਨੀ ਹੈ, ਜਾਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਰਹਿਣ ਵਾਲੇ ਘੱਟ- ਜਾਂ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਦੀ ਸੇਵਾ ਕਰਨ ਉਪਲਬਧ ਹੈ।

ਸਾਰਨੀ 51 - ਭੂਗੋਲਿਕ ਤਰਜੀਹਾਂ ਵਾਲੇ ਖੇਤਰ

ਉਦੇਸ਼ਿਤ ਖੇਤਰ:	ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤਤਾ
ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ	100%

ਆਮ ਵੰਡ ਦੀਆਂ ਤਰਜੀਹਾਂ

ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ CDBG, HOME, ESG, ਜਾਂ HOPWA ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਲਈ ਕੋਈ ਉਦੇਸ਼ਿਤ ਖੇਤਰ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਹਨ ਬਲਕਿ ਉਹ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਜਿਹੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦਾ ਪਤਾ ਲਗਾਏਗਾ ਜੋ ਯੋਗ LMI ਇਲਾਕਿਆਂ ਜਾਂ ਬਲਾਕ ਸਮੂਹਾਂ ਵਿੱਚ ਖੇਤਰ ਦੇ ਲਾਭ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਯੋਗਤਾ ਪੂਰੀ ਕਰਦਾ ਹੈ (ਭਾਵ, ਕਿਸੇ ਖੇਤਰ ਦੇ ਸਾਰੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੂੰ ਲਾਭ ਪਹੁੰਚਾਉਂਦਾ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 51 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਵਸਨੀਕ ਘੱਟ- ਜਾਂ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਹਨ)।

ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਦੇ ਅੰਦਰ (ਜਾਂ HOPWA ਲਈ EMSA ਦੇ ਅੰਦਰ) ਭੂਗੋਲਿਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਨਿਵੇਸ਼ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਦੇ ਅਧਾਰ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ

ਸਾਲ 2025-2029 ਪੰਜ-ਸਾਲਾ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੌਰਾਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਇਨਪੁਟ ਨੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੇ ਬੋਝ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ ਅਤੇ ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਟਾਕ ਨੂੰ ਬਣਾਈ ਰੱਖਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ 'ਤੇ ਜ਼ੋਰ ਦਿੱਤਾ। ਕਿਉਂਕਿ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ, ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ/ਮੁੜ-ਵਸੇਬੇ, ਕਿਰਾਏ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ, ਅਤੇ ਪਹਿਲੀ-ਵਾਰ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕੀ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਲੋੜਾਂ ਸਮੇਤ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਦੇ ਅੰਦਰ ਕਿਤੇ ਵੀ ਰਹਿ ਸਕਦੇ ਹਨ, ਸ਼ਹਿਰ ਇਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਨੂੰ ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ ਉਪਲਬਧ ਕਰਵਾਉਂਦਾ ਹੈ। ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ, ਬੇਘਰ ਲੋਕਾਂ ਅਤੇ ਗੈਰ-ਬੇਘਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੇ ਸਮੂਹਾਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਜਨਤਕ ਸੇਵਾ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸੇਵਾ ਕੀਤੇ ਜਾ ਰਹੇ ਗਾਹਕਾਂ ਲਈ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਪਹੁੰਚਯੋਗ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਹੁੰਦੀਆਂ ਹਨ, ਜੋ ਅਕਸਰ ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ (LMI) ਜਨਸੰਖਿਆ ਇਲਾਕਿਆਂ ਦੇ ਉੱਪਰ ਮੰਨੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ।

SP-25 ਤਰਜੀਹੀ ਲੋੜਾਂ - 91.215(a)(2)

ਤਰਜੀਹੀ ਲੋੜਾਂ

ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੌਰਾਨ, ਪੰਜ ਤਰਜੀਹੀ ਲੋੜਾਂ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਹਰੇਕ ਲੋੜਾਂ ਦਾ ਵਰਣਨ ਸਾਰਨੀ ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਇਸਦੇ ਤਰਜੀਹ ਦੇ ਅਹੁਦੇ ਅਤੇ ਸੇਵਾ ਕੀਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਆਬਾਦੀ ਦੇ ਅਧਾਰ ਦੇ ਨਾਲ ਹੈ।

ਸਾਰਨੀ 52 - ਤਰਜੀਹੀ ਲੋੜਾਂ ਦਾ ਸੰਖੇਪ

1	ਤਰਜੀਹੀ ਲੋੜ	ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਦਾ ਵਿਸਥਾਰ
	ਤਰਜੀਹ ਦਾ ਪੱਧਰ	ਉੱਚਾ
	ਆਬਾਦੀ ਜਿਸਦੀ ਸੇਵਾ ਕੀਤੀ	ਅਤਿਅੰਤ ਘੱਟ ਆਮਦਨੀ ਘੱਟ ਆਮਦਨੀ ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ ਵੱਡਾ ਪਰਿਵਾਰ ਬੱਚਿਆਂ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ ਬਜ਼ੁਰਗ/ਕਮਜ਼ੋਰ ਬਜ਼ੁਰਗ ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਨਿਵਾਸੀ ਅਪਾਹਜ ਲੋਕ
	ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਭੂਗੋਲਿਕ ਖੇਤਰ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ
	ਸਬੰਧਿਤ ਟੀਚਾ(ਚੇ)	ਹਾਊਸਿੰਗ ਪਹੁੰਚ ਅਤੇ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ
	ਵੇਰਵਾ	ਇਸ ਤਰਜੀਹ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸੰਭਾਵੀ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ: - ਮਾਲਕ-ਕਾਬਜ਼ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਜਾਂ ਮੁੜ ਵਸੋਬਾ - ਕਿਫਾਇਤੀ ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਜਾਂ ਮੁੜ ਵਸੋਬਾ - ਕਿਫਾਇਤੀ ਵਿਕਰੀ ਵਾਲੇ ਜਾਂ ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ/ਪ੍ਰਾਪਤੀ/ਮੁੜ ਵਸੋਬਾ - ਪਹਿਲੀ-ਵਾਰ ਘਰ ਖਰੀਦਦਾਰਾਂ ਲਈ ਸਹਾਇਤਾ - ਕਿਰਾਏਦਾਰ-ਅਧਾਰਿਤ ਕਿਰਾਇਆ ਸਹਾਇਤਾ - ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਡਿਲਵਰੀ - ਹੋਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਜੋ ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਪਹੁੰਚ ਅਤੇ ਕਿਫਾਇਤ ਨੂੰ ਵਧਾਉਂਦੀਆਂ ਹਨ
	ਤਰਜੀਹ ਲਈ ਆਧਾਰ	ਇਸ ਯੋਜਨਾ ਲਈ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਕੀਤੇ ਗਏ CHAS ਡੇਟਾ ਦਰਸਾਉਂਦੇ ਹਨ ਕਿ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਕਿਫਾਇਤ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਿਆਪਕ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। ਸਰਵੇਖਣ ਦੇ ਜ਼ਰੀਏ, ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੇ ਨਵੇਂ ਕਿਫਾਇਤੀ ਕਿਰਾਏ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ, ਰਿਹਾਇਸ਼, ਪਰਿਵਾਰਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਵਿੱਚ ਊਰਜਾ ਕੁਸ਼ਲਤਾ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਦੀ ਲੋੜ 'ਤੇ ਜ਼ੋਰ ਦਿੱਤਾ।

2	ਤਰਜੀਹੀ ਲੋੜ	ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ ਲਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ
	ਤਰਜੀਹ ਦਾ ਪੱਧਰ	ਉੱਚਾ

	ਆਬਾਦੀ ਜਿਸਦੀ ਸੇਵਾ ਕੀਤੀ	ਚਿਰਕਾਲੀ ਬੇਘਰ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀ ਬੱਚਿਆਂ ਸਮੇਤ ਬੇਘਰ ਪਰਿਵਾਰ ਮਾਨਸਿਕ ਬਿਮਾਰੀ ਸਮੇਤ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀ ਚਿਰਕਾਲੀ ਨਸ਼ਿਆਂ ਦੀ ਦੁਰਵਰਤੋਂ ਵਾਲੇ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀ ਬੇਘਰ ਰਿਟਾਇਰ ਫੌਜੀ HIV/AIDS ਨਾਲ ਪੀੜਤ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀ ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਦੇ ਬੇਘਰ ਪੀੜਤ ਬੇਘਰ ਬਿਨਾਂ ਸਹਿਯੋਗੀ ਨੌਜਵਾਨ
	ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਭੂਗੋਲਿਕ ਖੇਤਰ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ
	ਸਬੰਧਿਤ ਟੀਚਾ(ਚੇ)	ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰ ਰਹੇ ਜਾਂ ਜੋਖਮ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ
	ਵੇਰਵਾ	ਇਸ ਤਰਜੀਹ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸੰਭਾਵੀ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ: • ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰ ਰਹੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹ, ਪਰਿਵਰਤਨਸ਼ੀਲ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਜਾਂ ਸਥਾਈ ਸਹਾਇਤਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ • ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਸ਼ਰਨ, ਪਰਿਵਰਤਨਸ਼ੀਲ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਜਾਂ ਹੋਰ ਢੰਗ ਨਾਲ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰ ਰਹੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਕੇਸ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਸਮੇਤ ਸਹਾਇਤਾ ਸੇਵਾਵਾਂ • ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਨੂੰ ਰੋਕਣ ਲਈ ਥੋੜ੍ਹੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ, ਤੁਰੰਤ ਮੁੜ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਜਾਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਦੇ ਹੋਰ ਰੂਪ
	ਤਰਜੀਹ ਲਈ ਆਧਾਰ	ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀ ਰੋਕਥਾਮ, ਸਥਾਈ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਅਤੇ ਪਰਿਵਰਤਨਸ਼ੀਲ/ ਸਹਾਇਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ ਦੇ ਉੱਤਰਵਾਦੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਪਛਾਣੀਆਂ ਗਈਆਂ ਚੋਟੀ ਦੀਆਂ ਬੇਘਰ ਲੋੜਾਂ ਸਨ। ਭਾਰੀਦਾਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਪਛਾਣੀਆਂ ਗਈਆਂ ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਅਤੇ ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ ਦੇ ਦੁਰਵਿਵਹਾਰ ਦੀਆਂ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਸਥਾਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਪਰਿਵਰਤਨਸ਼ੀਲ/ ਸਹਾਇਤਾ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਸਨ। ਪੇਇੰਟ ਇੰਨ ਟਾਈਮ ਗਣਨਾ ਵੀ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੇ ਪੈਟਰਨਾਂ ਨੂੰ ਰੋਕਣ ਲਈ ਸਿੱਧੀ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦੀ ਹੈ।
3	ਤਰਜੀਹੀ ਲੋੜ	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ
	ਤਰਜੀਹ ਦਾ ਪੱਧਰ	ਉੱਚਾ
	ਆਬਾਦੀ ਜਿਸਦੀ ਸੇਵਾ ਕੀਤੀ	ਅਤਿਅੰਤ ਘੱਟ ਆਮਦਨੀ ਘੱਟ ਆਮਦਨੀ ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ ਬੱਚਿਆਂ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ ਬਜ਼ੁਰਗ ਅਪਾਹਜ਼ ਲੋਕ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰ

		ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਦੇ ਪੀੜਤ
	ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਭੂਗੋਲਿਕ ਖੇਤਰ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ
	ਸਬੰਧਿਤ ਟੀਚਾ(ਚੇ)	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੇਵਾਵਾਂ
	ਵੇਰਵਾ	ਇਸ ਤਰਜੀਹ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸੰਭਾਵਿਤ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਵਿੱਚ ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ, ਬੱਚਿਆਂ, ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਦੇ ਪੀੜਤਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਜਨਤਕ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਇੱਕ ਲੜੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ।
	ਤਰਜੀਹ ਲਈ ਆਧਾਰ	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੇ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਸਿਖਲਾਈ, ਫੂਡ ਬੈਂਕ/ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਭੋਜਨ, ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਾਊਂਸਲਿੰਗ ਅਤੇ ਸਕੂਲ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਦੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਨੂੰ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਲੋੜ ਵਾਲੇ ਖੇਤਰਾਂ ਵਜੋਂ ਪਛਾਣਿਆ।
4	ਤਰਜੀਹੀ ਲੋੜ	ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ
	ਤਰਜੀਹ ਦਾ ਪੱਧਰ	ਉੱਚਾ
	ਆਬਾਦੀ ਜਿਸਦੀ ਸੇਵਾ ਕੀਤੀ	ਅਤਿਅੰਤ ਘੱਟ ਆਮਦਨੀ ਘੱਟ ਆਮਦਨੀ ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ ਅਪਾਹਜ ਲੋਕ ਗੈਰ-ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ
	ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਭੂਗੋਲਿਕ ਖੇਤਰ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ
	ਸਬੰਧਿਤ ਟੀਚਾ(ਚੇ)	ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ
	ਵੇਰਵਾ	ਇਸ ਤਰਜੀਹ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸੰਭਾਵਿਤ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਵਿੱਚ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨ ਲਈ ਸਾਈਟ ਵਿਕਾਸ, ਜਨਤਕ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚੇ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ, ਜਾਂ ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।
	ਤਰਜੀਹ ਲਈ ਆਧਾਰ	ਸਾਈਟ ਵਿਕਾਸ ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੀ ਲਾਗਤ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਸਰਵੇਖਣ ਦੇ ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ ਨੇ ਗਲੀ, ਸੜਕ ਜਾਂ ਸਾਈਡਵਾਕ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨੂੰ ਵੀ ਪਛਾਣਿਆ; ਬੇਘਰ ਜਾਂ ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਦੇ ਪਨਾਹਗਾਹਾਂ; ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਪਾਰਕ, ਜਿਮ ਜਾਂ ਮਨੋਰੰਜਨ ਦੇ ਖੇਤਰ; ਅਤੇ ਨੌਜਵਾਨ ਕੇਂਦਰ।
5		
	ਤਰਜੀਹ ਦਾ ਪੱਧਰ	ਉੱਚਾ
	ਆਬਾਦੀ ਜਿਸਦੀ ਸੇਵਾ ਕੀਤੀ	ਸਾਰੇ
	ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਭੂਗੋਲਿਕ ਖੇਤਰ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ

ਸਬੰਧਿਤ ਟੀਚਾ(ਚੇ)	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ, ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ
ਵੇਰਵਾ	ਇਸ ਤਰਜੀਹ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਵਿੱਚ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ CDBG, HOME, ESG ਅਤੇ HOPWA ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਦੀ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਅਤੇ ਇਹਨਾਂ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਵਸਨੀਕਾਂ ਅਤੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਨੂੰ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਅਤੇ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਸਮਝਣ ਵਿੱਚ ਮਦਦ ਕਰਨ ਲਈ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਿੱਖਿਆ ਸੇਵਾਵਾਂ।
ਤਰਜੀਹ ਲਈ ਆਧਾਰ	ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ ਤਾਲਮੇਲ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਸਪੁਰਦਗੀ ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਦੇ ਖਰਚੇ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸਿਟੀ ਦੇ AI ਨੇ ਅੰਕਿਤ ਕੀਤਾ ਹੈ ਕਿ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਿੱਖਿਆ ਅਤੇ ਉਪਲਬਧ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਪ੍ਰਤੀ ਜਾਗਰੂਕਤਾ ਦੀ ਨਿਰੰਤਰ ਲੋੜ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉਹ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ ਜੋ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਤਕਰੇ ਦੇ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਜੋਖਮ-ਵਿੱਚ ਹਨ
ਤਰਜੀਹ ਲਈ ਆਧਾਰ	ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸਿਟੀ ਦੇ AI ਨੇ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਿੱਖਿਆ ਅਤੇ ਉਪਲਬਧ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਪ੍ਰਤੀ ਜਾਗਰੂਕਤਾ ਦੀ ਨਿਰੰਤਰ ਲੋੜ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉਹ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ ਜੋ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਤਕਰੇ ਦੇ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਜੋਖਮ-ਵਿੱਚ ਹਨ, ਨੂੰ ਅੰਕਿਤ ਕੀਤਾ ਹੈ।

SP-30 ਮਾਰਕਿਟ ਹਾਲਾਤਾਂ ਦਾ ਪ੍ਰਭਾਵ – 91.215 (b)

ਮਾਰਕਿਟ ਹਾਲਾਤਾਂ ਦਾ ਪ੍ਰਭਾਵ

ਸਾਰਨੀ 53 - ਮਾਰਕਿਟ ਹਾਲਾਤਾਂ ਦਾ ਪ੍ਰਭਾਵ

ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਿਸਮ	ਮਾਰਕੀਟ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ਤਾਵਾਂ ਜੋ ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਿਸਮ ਲਈ ਉਪਲੱਬਧ ਫੰਡ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕਰਨਗੀਆਂ
ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਅਧਾਰਿਤ ਕਿਰਾਇਆ ਸਹਾਇਤਾ (TBRA)	ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਉੱਚ ਪੱਧਰੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ; ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਲਈ ਉਡੀਕ ਸੂਚੀ; ਅਤੇ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਸਥਾਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਥੋੜ੍ਹੇ ਸਮੇਂ ਦੀ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ। ਵਰਤਮਾਨ ਵਿੱਚ, TBRA ਨੂੰ HUD ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 8 ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੁਆਇਸ ਵਾਊਚਰ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੁਆਰਾ ਸਥਾਨਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਬੰਧਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। HUD ਦੇ 2023 ਸਬਸਿਡੀ ਵਾਲੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਤਸਵੀਰ (A Picture of Subsidized Housing) ਡੇਟਾ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ ਇਸ ਸਮੇਂ 7,467 ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਅਧਾਰਤ ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੁਆਇਸ ਵਾਊਚਰ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦੀ ਹੈ (ਵਧੇਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ, ਸੈਕਸ਼ਨ NA-35 ਦੇਖੋ)। ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਉਪ-ਪ੍ਰਾਪਤਕਰਤਾ ਸੰਗਠਨਾਂ ਨੂੰ ਫੰਡਿੰਗ ਦੇ ਜ਼ਰੀਏ TBRA ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਨੂੰ ਵੀ ਫੰਡ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਸਾਲ 2025 ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੇ ਦੌਰਾਨ, ਸ਼ਹਿਰ ਕਿਰਾਏਦਾਰ-ਅਧਾਰਤ ਕਿਰਾਇਆ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ HOME ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ ਦਾ ਇਰਾਦਾ ਰੱਖਦਾ ਹੈ।
ਗੈਰ-ਬੇਘਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਲਈ TBRA	ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਉੱਚ ਪੱਧਰੀ ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਗੈਰ-ਬੇਘਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੀਆਂ ਆਬਾਦੀਆਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ; ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ ਅਤੇ ਅਪਾਹਜ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਲਈ ਉਡੀਕ ਸੂਚੀ।
ਨਵੀਂ ਯੂਨਿਟ ਦਾ ਉਤਪਾਦਨ	ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਉਮਰ ਅਤੇ ਹਾਲਤ; ਮੌਜੂਦਾ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ 'ਤੇ ਉਡੀਕ ਸੂਚੀ; ਉੱਚ ਕਿੱਤਾ ਦਰਾਂ ਅਤੇ ਕਿਰਾਏ ਦੀਆਂ ਦਰਾਂ; ਘੱਟ/ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਕੀਮਤਾਂ ਅਸਮਰੱਥ ਹਨ।
ਮੁੜ-ਵਸੇਬਾ	ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਉਮਰ ਅਤੇ ਹਾਲਤ; ਘਟੀਆ ਹਾਊਸਿੰਗ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਮੁੱਦੇ, ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਘੱਟ ਆਮਦਨ ਵਾਲੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਲਈ; ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕਾਂ ਲਈ ਘਰ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਲੈਂਡ-ਅਧਾਰਿਤ ਪੇਂਟ ਉਪਚਾਰ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ।
ਸੰਭਾਲ ਸਮੇਤ ਪ੍ਰਾਪਤੀ	ਸਬਸਿਡੀ ਵਾਲੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ ਦੀ ਉਮਰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਕਿਫਾਇਤ ਦੀ ਮਿਆਦ ਤੋਂ ਲੰਘ ਗਈ ਹੋਣ ਦੀ ਉਮੀਦ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ; ਪ੍ਰਾਪਤੀ/ਮੁੜ-ਵਸੇਬੇ ਲਈ ਢੁਕਵੀਂ ਬਹੁ-ਪਰਿਵਾਰਕ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਮਿਆਦ, ਸਥਿਤੀ ਅਤੇ ਉਪਲਬਧਤਾ; ਕੋਡ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦੁਆਰਾ ਪਛਾਣੀਆਂ ਗਈਆਂ ਖਾਲੀ/ਖਤਰਨਾਕ ਇਮਾਰਤਾਂ।

SP-35 ਅਨੁਮਾਨਤ ਸ਼੍ਰੇਣੀ - 91.215(a)(4), 91.220(c)(1,2)

ਜਾਣ-ਪਛਾਣ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੂੰ ਚਾਰ HUD CPD ਫਾਰਮੂਲਾ ਗ੍ਰਾਂਟਾਂ ਦੁਆਰਾ ਸੰਘੀ ਫੰਡਿੰਗ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ: ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਬਲਾਕ ਗ੍ਰਾਂਟ (Community Development Block Grant) (CDBG), HOME ਨਿਵੇਸ਼ ਭਾਈਵਾਲੀਆਂ (HOME Investment Partnerships) (HOME), ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਹੱਲ ਗ੍ਰਾਂਟਾਂ (Emergency Solutions Grants) (ESG), ਅਤੇ AIDS ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਲਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਵਸਰ (Housing Opportunities for Persons with AIDS) ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ (HOPWA)। ਕੁੱਲ ਮਿਲਾ ਕੇ, ਸ਼ਹਿਰ ਨੂੰ 2025 ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਸਾਲ (PY 2025) ਲਈ HUD ਗ੍ਰਾਂਟ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਅਨੁਮਾਨਤ \$11,665,080.70 ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣਗੇ, ਜੋ 1 ਜੁਲਾਈ, 2025 ਤੋਂ 30 ਜੂਨ, 2026 ਤੱਕ ਚਲਦਾ ਹੈ। ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਸਾਰਨੀ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੁਆਰਾ ਅਨੁਮਾਨਤ ਫੰਡਿੰਗ ਪੱਧਰਾਂ ਦੀ ਰੂਪ ਰੇਖਾ ਦਿੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ 2025-2029 ਪੰਜ-ਸਾਲਾ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਦੁਆਰਾ ਕਵਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਬਾਕੀ ਚਾਰ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਸਾਲਾਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਵਾਧੂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਫੰਡਾਂ ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਲਗਾਉਂਦੀ ਹੈ।

ਅਨੁਮਾਨਤ ਸ਼੍ਰੇਣੀ

ਸਾਰਨੀ 54 - ਉਮੀਦ ਕੀਤੇ ਸ਼੍ਰੇਣੀ - ਤਰਜੀਹ ਸਾਰਨੀ

ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ	ਫੰਡਾਂ ਦਾ ਸ਼੍ਰੇਣੀ	ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ	ਉਪਲਬਧ ਰਕਮ ਦੀ ਉਮੀਦ ਸਾਲ 1				ConPlan ਦੀ ਅਨੁਮਾਨਤ ਉਪਲਬਧ ਬਾਕੀ ਰਕਮ \$	ਬਿਰਤਾਂਤ ਵਰਣਨ
			ਸਾਲਾਨਾ ਵੰਡ: \$	ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਆਮਦਨੀ: \$	ਪਿਛਲੇ ਸਾਲ ਦੇ ਸ਼੍ਰੇਣੀ: \$	ਕੁੱਲ: \$		
CDBG	ਜਨਤਕ-ਸੰਘੀ	ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਅਤੇ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ ਹਾਊਸਿੰਗ ਜਨਤਕ ਸੁਧਾਰ ਜਨਤਕ ਸੇਵਾਵਾਂ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ	\$7,098,936	\$245,600	\$0	\$7,344,536	\$29,378,144	CDBG ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਅਨੁਮਾਨਤ ਰਕਮ ਜੋ ਕਾਨ ਯੋਜਨਾ (Con Plan) ਦੇ ਬਾਕੀ ਬਚੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਹੈ ਉਸਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਅਨੁਮਾਨਤ PY 2025 ਸਾਲਾਨਾ ਵੰਡ ਦਾ ਚਾਰ ਗੁਣਾ ਹੈ।
HOME	ਜਨਤਕ-ਸੰਘੀ	ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਅਤੇ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਬਹੁ-ਪਰਿਵਾਰਕ ਕਿਰਾਇਆ ਨਵਾਂ ਨਿਰਮਾਣ ਬਹੁ-ਪਰਿਵਾਰਕ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਮੁੜ-ਵਸੋਲ ਮਾਲਕੀ ਲਈ ਨਵਾਂ ਨਿਰਮਾਣ TBRA	\$2,874,896.70	\$563,900	\$0	\$3,438,796.70	\$13,755,186.80	HOME ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਅਨੁਮਾਨਤ ਰਕਮ ਜੋ ਕਾਨ ਯੋਜਨਾ (Con Plan) ਦੇ ਬਾਕੀ ਬਚੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਹੈ ਉਸਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਅਨੁਮਾਨਤ PY 2025 ਸਾਲਾਨਾ ਵੰਡ ਦਾ ਚਾਰ ਗੁਣਾ ਹੈ।
ESG	ਜਨਤਕ-ਸੰਘੀ	ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਰਾਤ ਭਰ ਲਈ ਪਨਾਹ ਤੇਜ਼ ਮੁੜ-ਹਾਊਸਿੰਗ	\$616,438	\$0	\$0	\$616,438	\$2,465,752	ESG ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਅਨੁਮਾਨਤ ਰਕਮ ਜੋ ਕਾਨ ਯੋਜਨਾ (Con Plan) ਦੇ ਬਾਕੀ ਬਚੇ ਸਮੇਂ

		(ਕਿਰਾਇਆ ਸਹਾਇਤਾ) ਕਿਰਾਇਆ ਸਹਾਇਤਾ ਸੇਵਾਵਾਂ ਗਲੀ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਪਰਿਵਰਤਨਸ਼ੀਲ ਹਾਊਸਿੰਗ						ਲਈ ਹੈ ਉਸਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਅਨੁਮਾਨਤ PY 2025 ਸਾਲਾਨਾ ਵੰਡ ਦਾ ਚਾਰ ਗੁਣਾ ਹੈ।
HOPWA	ਜਨਤਕ- ਸੰਘੀ	ਸੁਵਿਧਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਸਥਾਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਸਥਾਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਪਲੇਸਮੈਂਟ STRMU ਛੋਟੀ ਮਿਆਦ ਜਾਂ ਪਰਿਵਰਤਨਸ਼ੀਲ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਹੂਲਤਾਂ ਸਹਾਇਕ ਸੇਵਾਵਾਂ TBRA	\$1,074,810	\$0	\$587,049.41	\$1,661,859.41	\$4,299,240	HOPWA ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਅਨੁਮਾਨਿਤ ਰਕਮ ਜੋ ਕਾਨ ਯੋਜਨਾ (Con Plan) ਦੇ ਬਾਕੀ ਬਚੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਹੈ ਉਸਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਅਨੁਮਾਨਤ PY 2025 ਸਾਲਾਨਾ ਵੰਡ ਦਾ ਚਾਰ ਗੁਣਾ ਹੈ।

ਦੱਸੋ ਕਿ ਕਿਵੇਂ ਸੰਘੀ ਫੰਡ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਾਧੂ ਸ਼੍ਰੇਣੀ (ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ, ਰਾਜ ਅਤੇ ਸਥਾਨਕ ਫੰਡਾਂ) ਦਾ ਲਾਭ ਉਠਾਉਣਗੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਇਹ ਵਰਣਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਵੇ ਕਿ ਕਿਵੇਂ ਮੇਲ ਖਾਂਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਪੂਰੀਆਂ ਹੋਣਗੀਆਂ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਤਰਜੀਹੀ ਲੋੜਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਵਾਧੂ ਸਥਾਨਕ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਦੇ ਨਾਲ ਮਿਲ ਕੇ ਆਪਣੇ ਸੰਘੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਾ ਹੈ। PY 2025 ਦੇ ਦੌਰਾਨ, ਸ਼ਹਿਰ ਕਈ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ 'ਤੇ ਸਥਾਨਕ ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫ਼ਾ ਸੰਗਠਨਾਂ ਨਾਲ ਸਾਂਝੇਦਾਰੀ ਕਰੇਗਾ, ਸਹਿਭਾਗੀ ਏਜੰਸੀਆਂ ਨਾਲ CDBG, HOME, ESG, ਅਤੇ HOPWA ਗ੍ਰਾਂਟਾਂ ਨੂੰ ਵਾਧੂ ਫੰਡਿੰਗ, ਸਟਾਫ਼ ਦਾ ਸਮਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸੰਗਠਨਾਤਮਕ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਨਾਲ ਪੂਰਕ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਸ਼ਹਿਰ PY 2025 ਵਿੱਚ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ, ਹਾਊਸਿੰਗ ਪੁਨਰਵਾਸ, ਜਨਤਕ ਸੇਵਾਵਾਂ ਅਤੇ ਬੇਘਰ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨ ਲਈ ਸਥਾਨਕ ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫ਼ਾ ਸੰਗਠਨਾਂ ਅਤੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਡਿਵੈਲਪਰਾਂ ਨਾਲ ਸਾਂਝੇਦਾਰੀ ਕਰੇਗਾ। ਭਾਈਵਾਲ ਨਿੱਜੀ ਦਾਨ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੰਡਿੰਗ ਨਾਲ ਗ੍ਰਾਂਟ ਫੰਡਾਂ ਦਾ ਲਾਭ ਉਠਾਉਂਦੇ ਹਨ। ਫੰਡਿੰਗ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਸਥਾਨਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਟਰੱਸਟ ਫੰਡ, ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ ਡਿਪਾਰਟਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਹਾਊਸਿੰਗ ਐਂਡ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ, ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਊਸਿੰਗ ਟਰੱਸਟ ਫੰਡ, ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਟੈਕਸ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ, ਅਤੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ-ਮੈਡੇਰਾ ਕੌਂਟੀਨਿਊਮ ਆਫ਼ ਕੋਅਰ ਦੁਆਰਾ HUD ਫੰਡਿੰਗ ਦੁਆਰਾ ਵੀ ਉਪਲਬਧ ਹੈ।

HUD ਦੇ ਸਭ ਤੋਂ ਤਾਜ਼ਾ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ FY 2023 ਦੀ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਗਰੀਬੀ ਦਰ, ਪ੍ਰਤੀ ਵਿਅਕਤੀ ਆਮਦਨੀ ਅਤੇ ਗਰੀਬੀ ਵਿੱਚ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤਤਾ ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ 100% HOME ਮੇਲ ਘਟਾਉਣ ਲਈ ਯੋਗ ਹੈ।¹¹

ESG ਨੂੰ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਫੰਡਾਂ ਦੇ 100% ਮੇਲ ਦੀ ਲੋੜ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਸ਼ਹਿਰ ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਇਸ ਮੇਲ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਲੋੜ ਨੂੰ ਸ਼ਹਿਰ ਤੋਂ ESG ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਨੂੰ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। ESG ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਇਸ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨੂੰ ਨਿੱਜੀ ਦਾਨ, ਰਾਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸੰਘੀ ਗ੍ਰਾਂਟਾਂ, ਅਤੇ/ਜਾਂ ਸਵੈ-ਸੇਵੀ ਘੱਟੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਪੂਰਾ ਕਰਦੇ ਹਨ।

ਜੇ ਉਚਿਤ ਹੋਵੇ, ਤਾਂ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਦੇ ਅੰਦਰ ਸਥਿਤ ਜਨਤਕ ਮਾਲਕੀ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਜਾਂ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ ਜਿਸਦੀ ਵਰਤੋਂ ਯੋਜਨਾ ਵਿੱਚ ਪਛਾਣੀਆਂ ਗਈਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ

AB 1486 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਸ਼ਹਿਰ ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ ਹਾਊਸਿੰਗ ਐਂਡ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ (HCDD) ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਪੋਸਟ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਵਾਧੂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਲਈ ਉਪਲਬਧਤਾ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਨੂੰ ਤਰਜੀਹ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। ਹੁਣ ਤੱਕ ਦੇ ਪ੍ਰੋਪਰਟੀਆਂ ਲਈ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ ਜੋ ਇਸ ਰਣਨੀਤਕ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਦੇ ਅਨੁਕੂਲ ਹੋ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ। ਸ਼ਹਿਰ ਇਸ ਯੋਜਨਾ ਦੀਆਂ ਰਣਨੀਤਕ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਦੇ ਮੌਕਿਆਂ ਲਈ ਜਨਤਕ ਮਾਲਕੀ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਆਪਣੀ ਵਸਤੂ ਸੂਚੀ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ ਕਰਨਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖੇਗਾ, ਨਾਲ ਹੀ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪ੍ਰਬੰਧ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਉਪਲਬਧਤਾ ਦੇ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਕਰੇਗਾ, ਉੱਚ ਮੌਕਿਆਂ ਵਾਲੇ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀਆਂ ਸੰਭਾਵਿਤ ਸਾਈਟਾਂ 'ਤੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਜ਼ੋਰ ਦੇਵੇਗਾ।

ਚਰਚਾ

PY 2025 ਦੇ ਦੌਰਾਨ, ਸ਼ਹਿਰ ਨੂੰ CDBG ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਅੰਦਾਜ਼ਨ \$6,897,161 ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣਗੇ ਜੋ ਹਾਊਸਿੰਗ ਮੁੜ-ਵਸੇਵੇਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨ; ਬਾਹਰੀ ਮੁਰੰਮਤ; ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਅਤੇ PARCS ਦੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ, ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫ਼ਾ ਸਹੂਲਤਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਲਈ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚੇ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ; ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਸੇਵਾ ਦੀਆਂ ਕਈ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਲਈ ਵਰਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਨੂੰ HOME ਫੰਡਿੰਗ ਵਿੱਚ ਅੰਦਾਜ਼ਨ \$3,578,083 ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣਗੇ ਜੋ ਕਿ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ, ਕਿਰਾਏਦਾਰ-ਅਧਾਰਤ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ, ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ ਸੰਸਥਾਵਾਂ (CHDOs) ਦੁਆਰਾ ਹਾਊਸਿੰਗ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਲਈ ਵਰਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਨੂੰ ESG ਫੰਡਿੰਗ ਵਿੱਚ ਅੰਦਾਜ਼ਨ \$601,082 ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣਗੇ ਜੋ ਪਹੁੰਚ, ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹ, ਤੇਜ਼ ਮੁੜ-ਹਾਊਸਿੰਗ,

¹¹ HUD ਐਕਸਚੇਂਜ। (2023). ਮੌਜੂਦਾ FY HOME ਮੈਚ ਵਿੱਚ ਕਮੀ। ਇੱਥੋਂ ਹਾਸਿਲ ਕੀਤਾ:

<https://www.hudexchange.info/resource/4422/home-match-reductions/>

ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀ ਰੋਕਥਾਮ ਅਤੇ HMIS ਲਈ ਵਰਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਨੂੰ HIV/AIDS ਨਾਲ ਗ੍ਰਸਤ ਵਸਨੀਕਾਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ HOPWA ਫੰਡਿੰਗ ਵਿੱਚ ਅੰਦਾਜ਼ਨ \$990,182 ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣਗੇ।

PY 2025 ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਨੂੰ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਵਿੱਚ, ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਨੂੰ ਤਰਜੀਹ ਦਿੱਤੀ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਉਦੇਸ਼ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਕਿਫਾਇਤ ਅਤੇ ਗੁਣਵੱਤਾ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨਾ ਹੈ; ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣਾ; ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਉੱਚ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਾਲੀਆਂ ਜਨਤਕ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਸਹੂਲਤਾਂ ਅਤੇ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨਾ।

SP-40 ਸੰਸਥਾਗਤ ਡਿਲਵਰੀ ਢਾਂਚਾ – 91.215(k)

ਸੰਸਥਾਗਤ ਢਾਂਚੇ ਦੀ ਵਿਆਖਿਆ ਕਰੋ ਜਿਸ ਰਾਹੀਂ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਨਿੱਜੀ ਉਦਯੋਗ, ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫ਼ਾ ਸੰਗਠਨਾਂ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਸਮੇਤ ਆਪਣੀ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰੇਗਾ।

ਏਜੰਸੀਆਂ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਰਾਹੀਂ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਆਪਣੀ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰੇਗਾ ਸਾਰਨੀ 55 ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਸਾਰਨੀ ਵਿੱਚ ਸੂਚੀਬੱਧ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਸ਼ਹਿਰ ਕਈ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫ਼ਾ ਅਤੇ ਨਿੱਜੀ ਖੇਤਰ ਦੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਡਿਵੈਲਪਰਾਂ 'ਤੇ ਵੀ ਨਿਰਭਰ ਕਰੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ ਸੰਸਥਾਵਾਂ (CHDOs), ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਟੈਕਸ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਡਿਵੈਲਪਰ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।

ਸਾਰਨੀ 55 - ਸੰਸਥਾਗਤ ਡਿਲਵਰੀ ਢਾਂਚਾ

ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਇਕਾਈ	ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਇਕਾਈ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਭੂਮਿਕਾ	ਭੂਗੋਲਿਕ ਖੇਤਰ ਜਿਸ ਦੀ ਸੇਵਾ ਕੀਤੀ
ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ	ਸਰਕਾਰ	- ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ - ਬੇਘਰ ਹੋਣਾ - ਗੈਰ-ਬੇਘਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ - ਮਾਲਕੀ - ਕਿਰਾਇਆ - ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ - ਗੁਆਂਢ ਸੁਧਾਰ - ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ - ਜਨਤਕ ਸੇਵਾਵਾਂ	ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ
ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ	PHA	- ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ - ਮਾਲਕੀ - ਕਿਰਾਇਆ	ਕਾਉਂਟੀ
ਫ੍ਰੈਸਨੋ-ਮੈਡੇਰਾ CoC	ਕੰਟੀਨਿਊਅਮ ਆਫ ਕੇਅਰ (Continuum of Care)	- ਬੇਘਰ ਹੋਣਾ - ਜਨਤਕ ਸੇਵਾਵਾਂ	ਖੇਤਰ
ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਇੰਟਰਡੇਨੇਮੀਨੇਸ਼ਨਲ ਰਿਫਿਊਜੀ ਮੰਤਰਾਲੇ (FIRM)	ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫ਼ਾ ਸੰਗਠਨ	ਜਨਤਕ ਸੇਵਾਵਾਂ	ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ
ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਜਨਤਕ ਸਿਹਤ ਵਿਭਾਗ	ਸਰਕਾਰ	- ਸਿਹਤ - ਜਨਤਕ ਸੇਵਾਵਾਂ - ਬੇਘਰ ਹੋਣਾ - HIV/AIDS	ਕਾਉਂਟੀ
CHDOs (ਮਨੁੱਖਤਾ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਗ੍ਰੇਟਰ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਖੇਤਰ, ਸਵੈ-ਸਹਾਇਤਾ ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਈਸਿਸ)	ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫ਼ਾ ਸੰਗਠਨ	- ਮਾਲਕੀ - ਕਿਰਾਇਆ	ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ

ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਇਕਾਈ	ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਇਕਾਈ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਭੂਮਿਕਾ	ਭੂਗੋਲਿਕ ਖੇਤਰ ਜਿਸ ਦੀ ਸੇਵਾ ਕੀਤੀ
ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਸਮਾਜਿਕ ਸੇਵਾਵਾਂ ਵਿਭਾਗ	ਸਰਕਾਰ	• ਜਨਤਕ ਸੇਵਾਵਾਂ	ਕਾਉਂਟੀ
ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਖੇਤਰੀ ਵਰਕਫੋਰਸ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਬੋਰਡ	ਸਰਕਾਰ	• ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ • ਵਰਕਫੋਰਸ ਵਿਕਾਸ	ਖੇਤਰ
ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਵਿਵਹਾਰਿਕ ਸਿਹਤ ਵਿਭਾਗ	ਸਰਕਾਰ	• ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ • ਬੇਘਰ ਹੋਣਾ	ਕਾਉਂਟੀ
ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਆਰਥਿਕ ਮੌਕਿਆਂ ਦਾ ਕਮਿਸ਼ਨ	ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫ਼ਾ ਸੰਗਠਨ	• ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ • ਵਰਕਫੋਰਸ ਵਿਕਾਸ • ਸਿੱਖਿਆ • ਜਨਤਕ ਸੇਵਾਵਾਂ • ਹਾਊਸਿੰਗ • ਸਿਹਤ	ਕਾਉਂਟੀ
ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ ਨਿਗਮ	ਸਰਕਾਰ	• ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ	ਕਾਉਂਟੀ
ਫ੍ਰੈਸਨੋ USD	ਸਰਕਾਰ	• ਸਿੱਖਿਆ K-12 • ਬੇਘਰ ਸੰਪਰਕ	ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ
ਬੇਘਰ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ	ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫ਼ਾ ਸੰਗਠਨ	• ਬੇਘਰ ਹੋਣਾ • ਜਨਤਕ ਸੇਵਾਵਾਂ • ਵਰਕਫੋਰਸ ਵਿਕਾਸ	ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ
ਜਨਤਕ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ	ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫ਼ਾ ਸੰਗਠਨ	• ਬੇਘਰ ਹੋਣਾ • ਗੈਰ-ਬੇਘਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜ • ਜਨਤਕ ਸੇਵਾਵਾਂ	ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ

ਸੰਸਥਾਗਤ ਡਿਲਵਰੀ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਵਿੱਚ ਤਾਕਤਾਂ ਅਤੇ ਪਾੜੇ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ ਕਰਨਾ

ਸੰਸਥਾਗਤ ਡਿਲਵਰੀ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਨੂੰ ਬਣਾਉਣ ਵਾਲੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਦੇ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਨੈਟਵਰਕ ਦੀ ਸਹਿਯੋਗੀ ਪ੍ਰਕਿਰਤੀ ਵਿੱਚ ਦੋਵੇਂ ਅੰਦਰੂਨੀ ਤਾਕਤਾਂ ਅਤੇ ਕਮਜ਼ੋਰੀਆਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਅਜਿਹੀ ਵਿਆਪਕ ਕਿਸਮ ਅਤੇ ਵੱਡੀ ਗਿਣਤੀ ਵਿੱਚ ਸੰਗਠਨਾਂ ਨੂੰ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਨਾ, ਜਨਤਕ ਅਤੇ ਨਿੱਜੀ ਦੋਵੇਂ, ਇੱਕ ਸਪੱਸ਼ਟ ਤਾਕਤ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਇਹ ਸੰਸਥਾਗਤ ਡਿਲਵਰੀ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਦੀ ਸਮਰੱਥਾ ਅਤੇ ਦ੍ਰਿਸ਼ਟੀਕੋਣ ਦੋਵਾਂ ਨੂੰ ਵਧਾਉਂਦਾ ਹੈ। ਹਾਲਾਂਕਿ, ਇਹੀ ਕਾਰਕ ਇੱਕ ਕਮਜ਼ੋਰੀ ਬਣ ਸਕਦਾ ਹੈ ਕਿਉਂਕਿ ਇਸ ਨੂੰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਤੀਬਰ ਸੰਗਠਨ ਅਤੇ ਸਹਿਯੋਗ ਦੀ ਲੋੜ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਕਿ 1) ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੇ ਗੈਰ-ਬੇਲੋੜੇ ਹੋਣ, 2) ਸੰਗਠਨਾਂ ਵਿਚਕਾਰ ਸਹੀ ਅਤੇ ਉਚਿਤ ਜਾਣਕਾਰੀ ਸਾਂਝੀ ਕਰਨ, ਅਤੇ 3) ਸਹੀ ਸੰਗਠਨ(ਨਾ) ਨੂੰ ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਵਾਲੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੂੰ ਨਿਰਦੇਸ਼ਤ ਕਰਨ ਲਈ ਕੇਂਦਰੀਕਰਨ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਪਹੁੰਚ ਹੱਥ ਦਾ ਕੁਝ ਰੂਪ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਨੂੰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇ। ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਇਸ ਨੂੰ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਰੱਖਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਵਿਆਪਕ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਨੈਟਵਰਕਾਂ ਦੁਆਰਾ ਲੋੜੀਂਦੇ ਸਹਿਯੋਗ ਦੀ ਵਧਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸਰਗਰਮ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ, ਸੰਸਥਾਗਤ ਡਿਲਵਰੀ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਦਾ ਫਾਰਮੈਟ ਇੱਕ ਤਾਕਤ ਰਹੇਗਾ।

ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ HIV ਨਾਲ ਗ੍ਰਸਤ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਨਿਸ਼ਾਨਾ ਬਣਾਉਂਦੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਅਤੇ ਮੁੱਖ ਧਾਰਾ ਦੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ

ਸਾਰਨੀ 56 - ਬੇਘਰ ਰੋਕਥਾਮ ਸੇਵਾਵਾਂ ਸੰਖੇਪ

ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀ ਰੋਕਥਾਮ ਸੇਵਾਵਾਂ	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿੱਚ ਉਪਲਬਧ	ਬੇਘਰ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਨਿਸ਼ਾਨਾ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ	HIV ਨਾਲ ਪੀੜਤ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਨਿਸ਼ਾਨਾ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ
ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀ ਰੋਕਥਾਮ ਸੇਵਾਵਾਂ			
ਸਲਾਹ/ਵਕਾਲਤ	X	X	X
ਕਾਊਂਸਲਿੰਗ ਸਹਾਇਤਾ	X	X	X
ਮੌਰਟਗੇਜ ਸਹਾਇਤਾ	X	X	X
ਕਿਰਾਇਆ ਸਹਾਇਤਾ	X	X	X
ਸਹੂਲਤ ਸਹਾਇਤਾ	X	X	X
ਗਲੀ ਪਹੁੰਚ ਸੇਵਾਵਾਂ			
ਕਾਊਂਸਲਿੰਗ ਕਰਨਾ	X	X	
ਮੋਬਾਈਲ ਕਲੀਨਿਕ	X	X	X
ਹੋਰ ਗਲੀ ਪਹੁੰਚ ਸਬੰਧੀ ਸੇਵਾਵਾਂ	X	X	
ਸਹਾਇਕ ਸੇਵਾਵਾਂ			
ਸ਼ਰਾਬ ਅਤੇ ਨਸ਼ੇ ਦੀ ਦੁਰਵਰਤੋਂ	X	X	
ਬਾਲ ਦੇਖਭਾਲ	X	X	
ਸਿੱਖਿਆ	X	X	X
ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਅਤੇ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਸਿਖਲਾਈ	X	X	
ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ	X	X	X
HIV/AIDS	X	X	X
ਜੀਵਨ ਸਬੰਧੀ ਹੁਨਰ	X	X	X
ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ ਸਲਾਹ	X	X	X
ਆਵਾਜਾਈ	X	X	

ਪੇਸ਼ ਕਰੋ ਕਿ ਕਿਵੇਂ ਸੇਵਾ ਡਿਲਿਵਰੀ ਸਿਸਟਮ ਜਿਸ ਵਿੱਚ, ਬਿਨਾਂ ਸੀਮਾ, ਉਪਰੋਕਤ ਸੂਚੀਬੱਧ ਸੇਵਾਵਾਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ ਜੋ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਦਾ ਹੈ (ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਲੰਬੇ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ, ਬੱਚਿਆਂ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ, ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਅਤੇ ਇਕੱਲੇ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਦੇ ਨਾਲ)

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਬੇਘਰ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਤੀਕਿਰਿਆ ਟੀਮ (HART), ਜੋ ਸਾਲ 2022 ਵਿੱਚ ਬਣਾਈ ਗਈ ਸੀ, ਬਹੁ-ਵਿਭਾਗੀ ਟੀਮ ਹੈ ਜੋ ਕੋਡ ਲਾਗੂ ਕਰਨ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਪੁਲਿਸ ਅਤੇ ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫ਼ਾ ਸੰਗਠਨਾਂ ਨਾਲ ਬਣੀ ਹੈ ਜੋ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਲਈ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ

ਕਰਨ ਅਤੇ ਜੀਵਨ ਦੀ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਕਰਨ ਲਈ ਹੈ। HART ਕੈਂਪਾਂ ਦੀ ਸਫਾਈ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਅਤੇ ਪਨਾਹਗਾਹਾਂ ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਹੋਏ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਜੀਵਨ ਦੀ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਕਰਨ ਲਈ ਕੰਮ ਕਰਦੀ ਹੈ।

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਬੇਘਰ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ FMCoC ਅਤੇ ਕਈ ਏਜੰਸੀਆਂ ਅਤੇ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਨਾਲ ਵੀ ਭਾਈਵਾਲੀ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ESG ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਪਹੁੰਚ, ਤੇਜ਼ ਮੁੜ-ਵਸੇਬੇ, ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹ, ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀ ਰੋਕਥਾਮ, ਅਤੇ ਡਾਟਾ ਇਕੱਠਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਲਈ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਹਾਊਸਿੰਗ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਅਤੇ ਗਲੀ ਪਹੁੰਚ ਵਰਕਰ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰ ਰਹੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਪਹੁੰਚ ਅਤੇ ਸੇਵਾ ਨੈਵੀਗੇਸ਼ਨ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਦੀ ਕੋਸ਼ਿਸ਼ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸੈਕਸ਼ਨ MA-30 ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ ਅਤੇ ਕੇਸ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਦੇ ਵਿਵਹਾਰਕ ਸਿਹਤ ਵਿਭਾਗ ਅਤੇ ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫਾ ਸੰਗਠਨਾਂ ਨਾਲ ਮਿਲ ਕੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਸ਼ਹਿਰ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਨੂੰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਤੇ ਸਿਖਲਾਈ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖੇਗਾ ਕਿ ਕਿਵੇਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਸਟਾਫ਼ ਗਾਹਕਾਂ ਨੂੰ ਮੁੱਖ ਧਾਰਾ ਦੇ ਲਾਭਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚਣ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ।

FMCoC ਸਾਰੇ ਭਾਗੀਦਾਰ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਸਾਰੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਪਹੁੰਚ, ਮੁਲਾਂਕਣ, ਤਰਜੀਹ ਅਤੇ ਰੈਫਰਲ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਨੂੰ ਮਾਨਕੀਕਰਨ ਕਰਨ ਲਈ ਤਾਲਮੇਲ ਦਾਖਿਲਾ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਅਤੇ ਬਹੁ-ਏਜੰਸੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ (MAP) ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਤਾਲਮੇਲ ਦਾਖਿਲਾ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਵਿੱਚ ਮੁਲਾਂਕਣ, ਨੈਵੀਗੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਕੇਸ ਕਾਨਫਰੰਸਿੰਗ, ਚੋਣ ਦੇ ਨਾਲ ਹਾਊਸਿੰਗ ਰੈਫਰਲ, ਅਤੇ ਡਾਟਾ ਇਕੱਠਾ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਸੰਚਾਰ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਸਿਸਟਮ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਜੋਖਮ-ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਤਰਜੀਹ ਦੇਣ ਲਈ ਕਮਜ਼ੋਰੀ ਸੂਚਕ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਨਜ਼ਰੀਏ ਦਾ ਮਤਲਬ ਹੈ ਕਿ ਵਿਅਕਤੀ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰ ਜੋ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ ਜਾਂ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੇ ਜੋਖਮ ਵਿੱਚ ਹਨ, ਦੀ ਜਲਦੀ ਪਛਾਣ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਸਕ੍ਰੀਨਿੰਗ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਅਤੇ ਸਭ ਤੋਂ ਢੁਕਵੇਂ ਦਖਲ ਜਾਂ ਸਭ ਤੋਂ ਵਧੀਆ ਮੇਲ ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਜੋ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਤੁਰੰਤ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਿਤ ਕਰਦੇ ਹਨ।

ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਅਤੇ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰ ਰਹੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਲਈ ਸੇਵਾ ਡਿਲਿਵਰੀ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਦੀਆਂ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪਾੜੇ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉਪਰੋਕਤ ਸੂਚੀਬੱਧ ਸੇਵਾਵਾਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ, ਪਰ ਇਹਨਾਂ ਤੱਕ ਸੀਮਿਤ ਨਹੀਂ ਹਨ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਦੀ ਸੰਸਥਾਗਤ ਡਿਲਿਵਰੀ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਦੀ ਇੱਕ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਤਾਕਤ ਸਥਾਨਕ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਦੇ ਇੱਕ ਵਿਸ਼ਾਲ ਨੈਟਵਰਕ ਨਾਲ ਇਸ ਦੇ ਸਹਿਯੋਗ ਦੇ ਪੱਧਰ ਵਿੱਚ ਹੈ। ਸ਼ਹਿਰ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿੱਚ ਆਪਣੇ ਸਹਿਭਾਗੀਆਂ ਨਾਲ ਮਿਲ ਕੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ 'ਤੇ ਸਹਿਯੋਗ ਕਰਨ ਲਈ ਕੰਮ ਕਰਦਾ ਹੈ ਜੋ ਇਹ ਸੁਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਵਿਅਕਤੀ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰ ਜੋ ਲੰਬੇ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਬੇਘਰ ਹਨ, ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦਿੱਤੀ ਜਾਏ ਅਤੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਸਹਾਇਤਾ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ। ਸਹਿਯੋਗੀ ਏਜੰਸੀਆਂ ਲੰਬੇ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਬੇਘਰ ਭਾਈਚਾਰੇ ਲਈ ਵਾਧੂ ਸਥਾਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਬਿਸਤਰੇ ਉਪਲਬਧ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਫੰਡਿੰਗ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਦਾ ਤਾਲਮੇਲ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ। ਯਤਨਾਂ ਵਿੱਚ ਲੰਬੇ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਵਧਾਉਣਾ, ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀ ਰੋਕਥਾਮ ਨੂੰ ਵਧਾਉਣਾ, ਸਥਾਈ ਸਹਾਇਤਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਨੂੰ ਵਧਾਉਣਾ ਅਤੇ ਮੁਲਾਂਕਣ ਅਤੇ ਰੈਫਰਲ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਬਣਾਉਣਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ।

ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਸੇਵਾ ਡਿਲਿਵਰੀ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਵਿੱਚ ਮੁੱਖ ਪਾੜੇ ਵਾਧੂ ਬਿਸਤਰੇ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੇ ਫੰਡਿੰਗ ਦੀ ਘਾਟ ਹਨ। ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੇ ਗਾਹਕਾਂ ਲਈ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਸਪੁਰਦਗੀ ਵਿੱਚ ਵੀ ਇੱਕ ਪਾੜਾ ਹੈ। ਸ਼ਹਿਰ ਅਤੇ ਕਾਉਂਟੀ

ਵਿੱਚ ਲੰਬੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਘਾਟ ਸੇਵਾ ਡਿਲਵਰੀ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਹੋਰ ਪਾੜਾ ਪੇਸ਼ ਕਰਦੀ ਹੈ। *Street2Home* ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ: ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ ਫਰੇਮਵਰਕ (2018) ਨੇ ਸੇਵਾ ਡਿਲਵਰੀ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਪਾੜੇ ਪਛਾਣੇ:

- ਹਾਲਾਂਕਿ ਚਿਰਕਾਲੀ ਬੇਘਰ ਹੋਣਾ ਕਾਫ਼ੀ ਘੱਟ ਹੈ, ਸਮੁੱਚੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਬੇਘਰ ਹੋਣਾ ਥੋੜ੍ਹਾ ਉੱਪਰ ਵੱਲ ਵਧ ਰਿਹਾ ਹੈ।
- ਗੈਰ-ਪਨਾਹ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਵਾਧਾ ਸ਼ਾਇਦ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਵੱਧ ਰਹੀ ਲਾਗਤ ਅਤੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਵਿੱਚ ਕਿਫਾਇਤੀ ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਗੰਭੀਰ ਘਾਟ ਕਾਰਨ ਹੈ।
- ਇਕ ਵਾਰ ਜਦੋਂ ਕੋਈ ਵਿਅਕਤੀ ਬੇਘਰ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਨਿਕਲਣ ਵਿਚ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਦੀ ਬਹੁਤ ਘੱਟ ਹੁੰਦੇ ਹਨ। FMCoC ਦੁਆਰਾ ਉਪਲਬਧ ਮੌਜੂਦਾ ਸਥਾਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਵਿਕਲਪ, ਸਥਾਈ ਸਹਾਇਤਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ (PSH), ਅਤੇ ਤੇਜ਼ ਮੁੜ-ਹਾਊਸਿੰਗ (RRH) ਆਪਣੀ ਪੂਰੀ ਸਮਰੱਥਾ 'ਤੇ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ।
- ਚਿਰਕਾਲੀ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਹੈ ਕਿ ਜੇ ਕੋਈ ਵਾਧੂ ਸਥਾਈ ਸਹਾਇਤਾ ਹਾਊਸਿੰਗ ਨਹੀਂ ਜੋੜੀ ਜਾਂਦੀ।
- ਮੌਜੂਦਾ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਰੱਖਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ।
- ਵਿਆਪਕ ਸੰਕਟ ਪ੍ਰਤੀਕਿਰਿਆ ਨੈਟਵਰਕ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਨੂੰ ਇਕਸਾਰ ਕਰਨ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ ਜੋ ਵਿਅਕਤੀ-ਕੇਂਦਰਿਤ ਅਤੇ ਹਾਊਸਿੰਗ-ਕੇਂਦਰਿਤ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੇ। ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਦੀ ਘਾਟ ਹੈ ਜੋ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਥਾਈ ਪਨਾਹ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਕਰਨ; ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹ ਇੱਕ ਤੰਗ ਪਰਿਭਾਸ਼ਿਤ ਆਬਾਦੀ ਜਾਂ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਮਾਡਲ ਲਈ ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਖਾਸ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਕਿ ਜ਼ਿਆਦਾਤਰ ਇਕੱਲੇ ਬਾਲਗਾਂ ਲਈ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹ ਲਈ ਪ੍ਰਭਾਵੀ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਕੋਈ ਪਹੁੰਚ ਨਹੀਂ ਕਰ ਹੁੰਦੀ।
- ਨਵੇਂ ਘੱਟ-ਰੇਕੂ ਸੰਕਟ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਲਪ ਬਣਾਉਣ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ।
- ਹਾਊਸਿੰਗ ਪਲੇਸਮੈਂਟ ਚੋਣਾਂ ਅਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਨੂੰ ਵਧਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ।
- ਤੇਜ਼ ਮੁੜ-ਹਾਊਸਿੰਗ ਨੂੰ ਉੱਚਾ ਚੱਕਣ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ।
- ਸਥਾਈ ਸਹਾਇਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਧਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ।
- ਗੈਰ-ਰਵਾਇਤੀ ਸਥਾਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਲਪਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਵਧਾਉਣ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ।
- ਉਨ੍ਹਾਂ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਕ੍ਰਾਸ-ਸੈਕਟਰ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨ ਨੂੰ ਡਿਜ਼ਾਈਨ ਅਤੇ ਫੰਡ ਕਰਨ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ ਜੋ ਸੜਕ ਉੱਤੇ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਨਿਰੰਤਰ ਉਪਭੋਗਤਾ ਹੁੰਦੇ ਹਨ।

ਤਰਜੀਹੀ ਲੋੜਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਇੱਕ ਰਣਨੀਤੀ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਸੰਸਥਾਗਤ ਢਾਂਚੇ ਅਤੇ ਸੇਵਾ ਡਿਲਵਰੀ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਵਿੱਚ ਪਾੜੇ ਨੂੰ ਦੂਰ ਕਰਨ ਲਈ ਰਣਨੀਤੀ ਦਾ ਸੰਖੇਪ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਸੰਸਥਾਗਤ ਡਿਲਵਰੀ ਢਾਂਚੇ ਅਤੇ ਸੇਵਾ ਡਿਲਵਰੀ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਵਿੱਚ ਪਾੜੇ ਨੂੰ ਦੂਰ ਕਰਨ ਲਈ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕਦਮ ਚੁੱਕੇਗਾ:

- ਸ਼ਹਿਰ ਬੇਘਰ ਸੇਵਾ ਦੇ ਪਾੜੇ ਨੂੰ ਦੂਰ ਕਰਨ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਬੇਘਰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਹਾਇਤਾ ਅਤੇ ਰੋਕਥਾਮ (HHAP) ਖੇਤਰੀ ਯੋਜਨਾ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਦੇ ਸਹਿਭਾਗੀਆਂ ਨਾਲ ਕੰਮ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ।
- ਸ਼ਹਿਰ ਰਾਜ ਦੇ ਗ੍ਰਾਂਟਾਂ ਲਈ ਅਪਲਾਈ ਕਰਨ ਲਈ FMCoC ਭਾਈਵਾਲਾਂ ਨਾਲ ਸਹਿਯੋਗ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ ਜੋ ਬੇਘਰ ਸੇਵਾਵਾਂ ਲਈ ਫੰਡਿੰਗ ਨੂੰ ਕਾਇਮ ਰੱਖੇਗਾ।
- ਸ਼ਹਿਰ ਪ੍ਰਾਜੈਕਟ ਦੀ ਕਾਰਗੁਜ਼ਾਰੀ ਦੀ ਸਮੀਖਿਆ ਕਰਨ ਲਈ ਬੇਘਰ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਨਾਲ ਮਹੀਨਾਵਾਰ ਮਿਲਦਾ ਹੈ। ਸ਼ਹਿਰ ਅਤੇ ਇਸਦੇ ਸਹਿਭਾਗੀ ਮਿਲ ਕੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮੁੱਦੇ ਜਾਂ ਚਿੰਤਾਵਾਂ ਨੂੰ ਹੱਲ ਕਰਨ ਅਤੇ ਚੁਣੌਤੀਆਂ ਨੂੰ ਦੂਰ ਕਰਨ ਦੀਆਂ ਰਣਨੀਤੀਆਂ ਬਾਰੇ ਵਿਚਾਰ ਵਟਾਂਦਰੇ ਲਈ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਹਨ।
- ਸ਼ਹਿਰ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀ ਰੋਕਥਾਮ, ਪਹੁੰਚ/ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹ, ਤੇਜ਼ ਮੁੜ-ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ HIV/ AIDS ਨਾਲ ਗ੍ਰਸਤ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੇ ਮੌਕਿਆਂ ਲਈ ਫੰਡਿੰਗ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰੇਗਾ।
- ਸ਼ਹਿਰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਮੁੜ-ਪੁਨਰਵਾਸ ਅਤੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ ਨੂੰ ਫੰਡ ਕਰਨਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖੇਗਾ।

- ਸ਼ਹਿਰ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਵਿੱਚ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੇ ਉਤਪਾਦਨ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨ ਲਈ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਸੰਗਠਨਾਂ ਨੂੰ ਫੰਡਿੰਗ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖੇਗਾ।

SP- 45 ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਦਾ ਸੰਖੇਪ - 91.215(a)(4)

ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਦੀ ਸੰਖੇਪ ਜਾਣਕਾਰੀ

ਸਾਰਨੀ 57 - ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਦਾ ਸੰਖੇਪ

ਲੜੀਬੱਧ ਕ੍ਰਮ	ਉਦੇਸ਼ ਦਾ ਨਾਮ	ਸ਼ੁਰੂਆਤੀ ਸਾਲ	ਅੰਤਿਮ ਸਾਲ	ਸ਼੍ਰੇਣੀ	ਭੂਗੋਲਿਕ ਖੇਤਰ	ਲੋੜਾਂ ਜਿਹਨਾਂ ਦਾ ਹੱਲ ਕੀਤਾ	ਫੰਡਿੰਗ	ਉਦੇਸ਼ ਦਾ ਨਤੀਜਾ ਸੰਕੇਤਕ
1	ਹਾਊਸਿੰਗ ਪਹੁੰਚ ਅਤੇ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ	2025	2029	ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ	ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਦਾ ਵਿਸਥਾਰ	CDBG: \$8,400,000 HOME: \$14,150,340	- ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪੁਰਨਵਾਸ: 200 - ਕਿਰਾਏ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਬਣਾਈਆਂ/ ਮੁੜ ਵਸੋਬਾ ਕੀਤਾ: 55 - ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਜੋੜੇ: 44
2	ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰ ਰਹੇ ਜਾਂ ਜੋਖਮ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ	2025	2029	ਬੇਘਰ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ	ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ ਲਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ	ESG: \$2,851,030 HOPWA: \$5,799,882.36 HOME: \$1,606,200	- ਘੱਟ/ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲਾਭ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜਨਤਕ ਸੇਵਾ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ: 8000 - ਕਿਰਾਏਦਾਰ-ਅਧਾਰਤ ਕਿਰਾਏ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ/ਤੇਜ਼ ਮੁੜ-ਹਾਊਸਿੰਗ: 1000
3	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੇਵਾਵਾਂ	2025	2029	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੇਵਾਵਾਂ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ	CDBG: \$4,875,690	- ਘੱਟ/ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲਾਭ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜਨਤਕ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ: 5060 - ਮਾਈਕਰੋ-ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ ਸਹਾਇਤਾ: 180 ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ

4	ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ	2025	2029	ਗੈਰ-ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਭਾਈਚਾਰਾ ਵਿਕਾਸ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ	ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ	CDBG: \$8,147,555	ਘੱਟ/ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨ ਵਾਲੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲਾਭ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜਨਤਕ ਸੁਵਿਧਾ ਜਾਂ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚੇ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ: 15,500 ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ
5	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ, ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ	2025	2029	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ, ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ, ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ	CDBG: \$7,098,935 ESG: \$231,160 HOME: \$1,437,443.50 HOPWA: \$161,217.05	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਦੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ ਨੂੰ ਵਧਾ ਕੇ ਅਤੇ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਕੇ ਫੰਡਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ
6	ਸੈਕਸ਼ਨ 108 ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ	2025	2029	ਹੋਰ: ਸੈਕਸ਼ਨ 108 ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ	N/A	N/A	CDBG: \$8,200,500	ਸੀਨੀਅਰ ਐਕਟੀਵਿਟੀ ਸੈਂਟਰ ਦਾ ਨਿਰਮਾਣ

ਟੀਚੇ ਦੇ ਵੇਰਵੇ

ਉਦੇਸ਼ ਦਾ ਨਾਮ	ਟੀਚੇ ਦਾ ਵੇਰਵਾ
ਹਾਊਸਿੰਗ ਪਹੁੰਚ ਅਤੇ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ	ਵਿਕਾਸ, ਪ੍ਰਾਪਤੀ, ਜਾਂ ਕਿਫਾਇਤੀ ਵਿਕਰੀ ਜਾਂ ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੇ ਮੁੜ ਵਸੇਬੇ ਦੁਆਰਾ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਤੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਮਕਾਨਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਵਧਾ ਕੇ ਜੀਵਨ ਪੱਧਰ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ; ਮਾਲਕ ਦੇ ਕਬਜ਼ੇ ਵਾਲੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੇ ਮੁੜ ਵਸੇਬੇ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਛੱਤ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ, ਮਾਮੂਲੀ ਘਰਾਂ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ, ਅਤੇ ਮੁੜ ਵਸੇਬੇ/ਪੁਨਰ ਨਿਰਮਾਣ; ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਜਾਂ ਮੁੜ ਵਸੇਬੇ; ਅਤੇ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ।
ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰ ਰਹੇ ਜਾਂ ਜੋਖਮ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ	ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀ ਰੋਕਥਾਮ, ਕੇਸ ਪ੍ਰਬੰਧਨ, ਰੈਪ-ਅਰਾਊਂਡ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹ, ਅਸਥਾਈ ਹਾਊਸਿੰਗ, ਅਤੇ ਸਥਾਈ ਸਹਾਇਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਮੇਤ, ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੇ ਜੋਖਮ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰ ਰਹੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਲਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਕੇ ਜੀਵਨ ਦੀ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਕਰਨਾ।
ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੇਵਾਵਾਂ	ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਕੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿੱਚ ਨਿਵੇਸ਼ ਕਰਨਾ ਜੋ ਬੱਚਿਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ, ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਦੇ ਜਾਂ ਜੋਖਮ ਅਧੀਨ ਲੋਕਾਂ, ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਦੇ ਸ਼ਿਕਾਰ, ਜਾਂ ਹੋਰ ਬੇਘਰ-ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਹੋਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਵਾਲੇ ਸਮੂਹਾਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਅਤੇ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਬਿਹਤਰ ਜੀਵਨਸ਼ੈਲੀ ਅਤੇ ਗੁਣਵੱਤਾ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਤ ਕਰੇ।
ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ	ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ, ਜਨਤਕ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚੇ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਜਾਂ ਵਿਕਾਸ, ਜਾਂ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਜਾਂ ਸਹਿਭਾਗੀ ਏਜੰਸੀਆਂ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਵਾਲੀਆਂ ਮੌਜੂਦਾ ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਜਾਂ ਨਵੀਆਂ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੀ ਸਹੂਲਤ ਲਈ ਸਾਈਟ ਵਿਕਾਸ ਦੁਆਰਾ ਗੁਆਂਢ ਦੇ ਪੁਨਰ ਸੁਰਜੀਤੀ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਕੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਖੁਸ਼ਹਾਲੀ ਵਧਾਉਣਾ।
ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ, ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਦੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ ਨੂੰ ਵਧਾ ਕੇ ਅਤੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਲਈ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਕੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ, ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਲਈ ਫੰਡਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਕਰਨਾ ਜੋ ਨਿਰਪੱਖ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਉੱਨਤੀ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਤ ਕਰਨ।

ਅਤਿਅੰਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ, ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਲਗਾਓ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੇਗਾ ਜਿਵੇਂ ਕਿ HOME 91.315(b)(2) ਦੁਆਰਾ ਪਰਿਭਾਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ

ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਸ਼ਹਿਰ 1,310 ਅਤਿਅੰਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ, ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ CDBG, HOME ਅਤੇ HOPWA ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਕੇ PY 2025 ਤੋਂ PY 2029 ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੇ

ਦੌਰਾਨ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਨ ਦੀ ਉਮੀਦ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਅਨੁਮਾਨ ਵਿੱਚ ਲਗਭਗ 1,000 ਘਰਾਂ ਨੂੰ ਕਿਰਾਏਦਾਰ-ਅਧਾਰਤ ਕਿਰਾਇਆ ਸਹਾਇਤਾ ਦੁਆਰਾ ਮੱਦਦ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, 110 ਘਰਾਂ ਨੂੰ ਕਿਫਾਇਤੀ ਇੱਕਲੇ ਅਤੇ ਬਹੁ-ਪਰਿਵਾਰਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੁਆਰਾ ਸਹਾਇਤਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਅਤੇ 200 ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟਾਂ ਨੂੰ ਘੱਟ ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕਾਂ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਰੱਖਣ ਲਈ ਮੁੜ ਵਸੇਬਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

SP-50 ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪਹੁੰਚਯੋਗਤਾ ਅਤੇ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ - 91.215(c)

ਉਪਲੱਬਧ ਯੂਨਿਟਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਵਧਾਉਣ ਦੀ ਲੋੜ (ਸੈਕਸ਼ਨ 504 ਸਵੈਇੱਛੁਕ ਪਾਲਣਾ ਸਮਝੌਤੇ ਦੁਆਰਾ ਜੋ ਲੋੜੀਂਦਾ ਹੋਵੇ) ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ ਲਈ, ਲੋੜ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਕੁੱਲ ਵਿਕਾਸ ਇਕਾਈਆਂ ਦਾ 5% ਪਹੁੰਚਯੋਗ ਇਕਾਈਆਂ ਹੋਣੀਆਂ ਚਾਹੀਦੀਆਂ ਹਨ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਹਾਊਸਿੰਗ (FH) ਸਵੈਇੱਛੁਕ ਪਾਲਣਾ ਸਮਝੌਤੇ ਦੇ ਅਧੀਨ ਨਹੀਂ ਹੈ।

ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਦੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ

ਸਾਲ 2024 ਦੀ ਸਾਲਾਨਾ ਯੋਜਨਾ ਤੋਂ, FH ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਦੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ ਵਧਾਉਣ ਅਤੇ ਇਸਦੇ ਵਿਦਿਅਕ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਕ ਸਵੈ-ਨਿਰਭਰਤਾ (FSS) ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨੂੰ ਵਧਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ ਨਾਲ ਖੇਤਰ ਭਰ ਵਿੱਚ ਮੌਜੂਦਾ ਸੰਗਠਨਾਂ ਦੇ ਸਹਿਯੋਗ ਦੁਆਰਾ ਸੇਵਾਵਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਲਈ ਸਰਗਰਮੀ ਨਾਲ ਕੰਮ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਹ ਇਸ ਦੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਘੱਟ- ਤੋਂ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੀ ਆਬਾਦੀ ਲਈ ਮੌਕਿਆਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਵਧਾਉਣ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰੇਗਾ। ਮੌਜੂਦਾ ਚੁਣੌਤੀਆਂ ਦਾ ਹੱਲ ਕਰਨ ਲਈ FH ਆਉਣ ਵਾਲੀਆਂ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਵਿੱਚ ਨਿਵਾਸੀ ਰਾਜਦੂਤਾਂ ਨੂੰ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਦੇਣਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਨਿਵਾਸੀ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ, ਅੰਦਰੂਨੀ ਸੰਚਾਰ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ, ਅਤੇ ਪੇਸ਼ੇਵਰ ਵਿਕਾਸ ਲਈ ਵਾਧੂ ਸਿਖਲਾਈ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, FH ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਵਿੱਚ ਭਾਈਵਾਲੀ, ਬੱਚਿਆਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਅਤੇ ਆਵਾਜਾਈ ਲਈ ਫੰਡਿੰਗ, ਸੈਕਸ਼ਨ 8 ਮਕਾਨ ਮਾਲਕੀ, ਅਤੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਵਸਨੀਕਾਂ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਨੂੰ ਖਤਮ ਕਰਨ ਦੀ ਪੜਚੋਲ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ।

ਕੀ ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਏਜੰਸੀ ਨੂੰ 24 CFR ਭਾਗ 902 ਦੇ ਤਹਿਤ ਪਰੇਸ਼ਾਨ ਕੀਤਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ? ਨਹੀਂ

'ਪਰੇਸ਼ਾਨ' ਅਹੁਦੇ ਨੂੰ ਹਟਾਉਣ ਦੀ ਯੋਜਨਾ

N/A

SP-55 ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ - 91.215(h)

ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲਈ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ 2025-2029 ਦੇ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੋਣ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਦੇ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ (AI) ਨੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਕਿਫਾਇਤ ਅਤੇ ਪਹੁੰਚ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਚੁਣੌਤੀਆਂ ਨੂੰ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੋਣ ਲਈ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਦੋ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਵਜੋਂ ਪਛਾਣਿਆ ਹੈ। AI ਵਿੱਚ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਮੌਜੂਦਾ ਜ਼ੋਨਿੰਗ ਕੋਡ ਦੀ ਸਮੀਖਿਆ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਅਤੇ ਇਹ ਨੀਤੀਆਂ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕਰਦਾ ਹੈ ਜੋ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਨੂੰ ਸੀਮਤ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ।

ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਸਮਰੱਥਾ ਅਤੇ ਗੁਣਵੱਤਾ ਦੇ ਮੁੱਦੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਚੋਣ ਨੂੰ ਘਟਾਉਂਦੇ ਹਨ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਅਤੇ MSA ਵਿੱਚ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਉਮਰ ਦੇ ਅੰਕੜੇ ਸਾਲ 2010 ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਨਵੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਵਿੱਚ ਗਿਰਾਵਟ ਵੱਲ ਇਸ਼ਾਰਾ ਕਰਦੇ ਹਨ, ਜੋ ਨਵੀਆਂ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਨੂੰ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਰਣਨੀਤੀਆਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦੇ ਹਨ। ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਸਿਰਫ 8.3% ਇਕਾਈਆਂ (15,677 ਇਕਾਈਆਂ) 2010 ਜਾਂ ਬਾਅਦ ਵਿੱਚ ਬਣਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਸਨ, ਜੋ 2019-2023 ਲਈ ਅਮਰੀਕੀ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ ਦੇ ਪੰਜ ਸਾਲਾਂ ਦੇ ਅਨੁਮਾਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ। ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਇੱਕਲੇ-ਪਰਿਵਾਰ ਵੱਖਰੇ ਢਾਂਚੇ ਬਹੁਗਿਣਤੀ (ਲਗਭਗ 61.4%) ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਬਹੁ-ਪਰਿਵਾਰਕ ਅਤੇ 'ਗੁੰਮ ਹੋਏ ਮੱਧ' ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੀ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਿਸਮਾਂ ਵਿੱਚ ਵਿਭਿੰਨਤਾ ਦੀ ਘਾਟ ਘੱਟ- ਤੋਂ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ ਨੂੰ ਘਟਾਉਂਦੀ ਹੈ ਜੋ ਇੱਕਲੇ-ਪਰਿਵਾਰਕ ਘਰਾਂ ਨੂੰ ਹਾਸਿਲ ਕਰਨ ਦੇ ਯੋਗ ਨਹੀਂ ਹਨ। ਅਪਾਰਟਮੈਂਟਸ ਅਤੇ ਛੋਟੇ, ਵਧੇਰੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਯੂਨਿਟ ਵੀ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ ਅਤੇ ਅਪਾਹਜ ਵਸਨੀਕਾਂ ਲਈ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹਨ।

ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਸਪਲਾਈ ਵਧਾਉਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਪੁਰਾਣੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਟਾਕ ਦਾ ਵੱਡਾ ਹਿੱਸਾ ਮੁੜ ਵਸੋਬੇ ਅਤੇ ਮੁਰੰਮਤ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਦੀ ਉੱਚ ਪੱਧਰ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਹੈ। ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਅੰਦਾਜ਼ਨ 50.9% ਯੂਨਿਟ 1980 ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਬਣੇ ਢਾਂਚਿਆਂ ਵਿੱਚ ਹਨ, ਅਤੇ ਇਹ ਪੁਰਾਣਾ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਟਾਕ ਆਰਥਿਕ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਸਿਹਤ ਦੋਵਾਂ ਲਈ ਚੁਣੌਤੀਆਂ ਪੈਦਾ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਜਿਹਨਾਂ ਵਿੱਚ ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਪੁਰਾਣੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟਾਂ ਵਿੱਚ ਰਹਿਣ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਸ਼ਾਮਿਲ ਹਨ।

ਸਰਵੇਖਣ ਦੇ ਉੱਤਰਵਾਦੀਆਂ ਨੇ ਇਹ ਵੀ ਸੰਕੇਤ ਦਿੱਤਾ ਕਿ ਨੋਟ-ਇਨ-ਮਾਈ-ਬੈਕਯਾਰਡ (Not-In-My-Backyard) (NIMBY) ਰਵੱਈਏ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪਹੁੰਚ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਪੈਦਾ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਭੂਮਿਕਾ ਨਿਭਾਉਂਦੇ ਹਨ, ਜਿਹਨਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 58.8% ਨੇ ਨੋਟ ਕੀਤਾ ਕਿ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪ੍ਰਤੀ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਦੇ ਵਿਰੋਧ ਨੇ ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲਈ ਇੱਕ ਰੁਕਾਵਟ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਹੈ।

ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਅਤੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕੀ ਤੱਕ ਸੀਮਤ ਪਹੁੰਚ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਲਾਸਾਂ ਨੂੰ ਅਸਮਾਨਤਾਪੂਰਵਕ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕਰਦੀ ਹੈ

ਮਕਾਨ ਮਾਲਕੀ ਦੇ ਅੰਕੜਿਆਂ ਦਾ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕੀ ਦੀ ਦਰ ਗੇਰੇ ਅਤੇ ਏਸ਼ੀਆਈ/ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਹੈ (ਕ੍ਰਮਵਾਰ 56.3% ਅਤੇ 54.6%) ਅਤੇ ਕਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਹੈ (33.8%)। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਲਈ 2023 ਹੋਮ ਮੌਰਟਗੇਜ ਡਿਸਕਲੋਜ਼ਰ ਐਕਟ (Home Mortgage Disclosure Act) (HMDA) ਡੇਟਾ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਕਾਲੇ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਔਸਤ ਦਰ 13.0% ਨਾਲੋਂ ਕਾਫ਼ੀ ਜ਼ਿਆਦਾ ਦਰ (20.8%) ਤੇ ਮੌਰਟਗੇਜ ਤੋਂ ਇਨਕਾਰ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਦੋਂ ਕਿ ਗੇਰੇ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਹੋਰ ਨਸਲਾਂ ਦੇ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਨਾਲੋਂ ਇਨਕਾਰ ਕਰਨ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਘੱਟ (9.8%) ਸੀ। ਕੁੱਲ ਮਿਲਾ ਕੇ, ਕਾਲੇ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਗੇਰੇ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਦੇ ਮੁਕਾਬਲੇ ਮੌਰਟਗੇਜ ਕਰਜ਼ੇ ਤੋਂ ਇਨਕਾਰ ਕਰਨ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਦੁੱਗਣੀ ਤੋਂ ਵੱਧ ਸੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਨਸਲਾਂ ਦੇ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਦੇ ਮੁਕਾਬਲੇ ਲਗਭਗ 1.4 ਤੋਂ 1.7 ਗੁਣਾ ਜ਼ਿਆਦਾ ਸੰਭਾਵਨਾ ਸੀ।

ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋੜਾਂ ਦੇ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ (ਲਾਗਤ ਬੋਝ, ਭੀੜ, ਅਤੇ ਸੰਪੂਰਨ ਰਸੋਈ/ਪਲੰਬਿੰਗ ਦੀ ਸਹੂਲਤ ਦੀ ਘਾਟ ਸਮੇਤ) ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਹੈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਮੱਸਿਆ ਮੂਲ ਅਮਰੀਕੀਆਂ, ਕਾਲਿਆਂ, ਹਿਸਪੈਨਿਕ, ਅਤੇ ਏਸ਼ੀਆਈ/ਪੈਸੀਫਿਕ ਆਈਲੈਂਡਰ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਪਰਿਵਾਰ (ਜਿਹਨਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 62% ਤੋਂ 68% ਨੂੰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਮੱਸਿਆ ਹੈ) ਵਿੱਚ, ਅਤੇ ਅਪਾਹਜ ਮੈਂਬਰ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਵਿੱਚ (ਜਿਹਨਾਂ ਵਿੱਚੋਂ 55.9% ਨੂੰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਮੱਸਿਆ ਹੈ) ਸਭ ਤੋਂ ਆਮ ਹੈ। ਗੇਰੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਸਭ ਤੋਂ ਘੱਟ ਦਰ (23.8%) 'ਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨਾ ਪੈਂਦਾ ਹੈ।

ਇਹ ਖੋਜਾਂ, ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੇ ਇਨਪੁਟ ਦੇ ਨਾਲ ਜਿਹਨਾਂ ਨੇ ਇਸ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲਿਆ, ਸੁਝਾਅ ਦਿੰਦੀਆਂ ਹਨ ਕਿ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕੀ ਦੇ ਮਾਰਗ ਨੂੰ ਸਥਿਰ ਕਰਨ ਲਈ ਵਾਧੂ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਮਕਾਨ ਖਰੀਦਦਾਰ ਤਿਆਰੀ ਕਲਾਸਾਂ ਜਾਂ ਹੋਰ ਪੂਰਵ-ਬੇਨਤੀ ਸਹਾਇਤਾ, ਡਾਊਨ-ਪੇਮੈਂਟ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਅਤੇ ਘਰਾਂ ਲਈ ਮੌਰਟਗੇਜ ਕਰਜ਼ੇ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਨ ਦੀਆਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਸੰਭਾਵਨਾਵਾਂ ਨੂੰ ਬਿਹਤਰ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਵਿਆਪਕ ਸਮਾਜਿਕ ਸਹਾਇਤਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਵਾਧੂ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਹਾਇਤਾ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ, ਕਿਰਾਏ ਵਾਲੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਅਤੇ ਮੁੜ ਵਸੋਬਾ, ਅਤੇ ਕਿਰਾਇਤੀ ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦਾ ਵਿਕਾਸ, ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਅਤੇ ਅਪਾਹਜ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਲਾਗਤ ਦੇ ਬੋਝ ਅਤੇ ਹੋਰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੈ।

ਜ਼ੋਨਿੰਗ, ਕਿਰਾਇਤ ਅਤੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੋਣ

ਹਾਲਾਂਕਿ ਜ਼ੋਨਿੰਗ ਆਰਡੀਨੈਂਸ ਅਤੇ ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕੋਡ ਉਸਾਰੇ ਵਾਤਾਵਰਨ ਦੀ ਸਿਹਤ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਨੂੰ ਨਿਯਮਤ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਭੂਮਿਕਾ ਨਿਭਾਉਂਦੇ ਹਨ, ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਪਾਬੰਦੀਸ਼ੁਦਾ ਕੋਡ ਇੱਕ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਕਿਰਾਇਤ ਅਤੇ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਚੋਣ ਨੂੰ ਨਕਾਰਾਤਮਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਹਾਲਾਂਕਿ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਜ਼ੋਨਿੰਗ ਆਰਡੀਨੈਂਸ ਨੂੰ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਬਾਹਰ ਨਹੀਂ ਪਾਇਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਸ਼ਹਿਰ ਲਈ ਆਰਡੀਨੈਂਸ ਵਿੱਚ ਸੋਧ ਕਰਨ ਦੇ ਮੌਕੇ ਹਨ ਤਾਂ ਜੋ ਸਾਰੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਕਿਰਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਨੂੰ ਹੋਰ ਦੂਰ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ।

ਜਦੋਂ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਨੇ 2014 ਵਿੱਚ ਆਪਣੀ ਮੌਜੂਦਾ ਆਮ ਯੋਜਨਾ ਦਾ ਖਰੜਾ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਅਤੇ ਅਪਣਾਇਆ, ਤਾਂ ਇਸ ਨੇ ਵੱਡੇ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਰੀਜ਼ੋਨ ਦੀ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀ ਤਾਂ ਜੋ ਵਧੇਰੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕਿਸਮਾਂ ਦੀ ਵਧੇਰੇ ਵਿਭਿੰਨਤਾ, ਇਨਫਿਲ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਵਰਤੋਂ ਲਈ ਖਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਦੇਵਾਂ ਦੀ ਆਗਿਆ ਦਿੱਤੀ ਜਾ ਸਕੇ। ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਕ੍ਰਮਵਾਰ 2015 ਅਤੇ 2016 ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਨਵਾਂ ਵਿਕਾਸ ਕੋਡ ਅਤੇ ਅਪਡੇਟ ਕੀਤਾ ਜ਼ੋਨਿੰਗ ਨਕਸ਼ਾ ਅਪਣਾਇਆ, ਜੋ ਕਿ ਹਾਊਸਿੰਗ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਆਮ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਨੀਤੀਗਤ ਟੀਚਿਆਂ ਦੇ ਨਾਲ ਵਧੇਰੇ ਇਕਸਾਰ ਸੀ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਰੀਜ਼ੋਨਿੰਗਾਂ ਨੂੰ ਕੋਡੀਫਾਈ ਕਰਨ ਲਈ ਸੀ। ਸਾਲ 2024 ਵਿੱਚ, ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਬਹੁ-ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ 2023-2031 ਹਾਊਸਿੰਗ ਐਲੀਮੈਂਟ (Multi-Jurisdictional 2023-2031 Housing Element) ਨੂੰ ਅਪਣਾਇਆ, ਜੋ ਕਿ ਹਾਊਸਿੰਗ ਤੱਕ ਨਿਰਪੱਖ ਪਹੁੰਚ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਹੋਰ ਸਿਫਾਰਸ਼ਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਉੱਚ-ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਵਾਲੇ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਕਈ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਿਸਮਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਰੀਜ਼ੋਨਿੰਗ ਅਤੇ ਗੁੰਮ ਹੋਏ ਮੱਧ ਅਤੇ ਬਹੁ-ਯੂਨਿਟ ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਿਸਮਾਂ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰਨਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ।

ਆਮ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਐਲੀਮੈਂਟ ਸੋਧ ਅਤੇ ਨਵੇਂ ਵਿਕਾਸ ਕੋਡ ਅਤੇ ਜ਼ੋਨਿੰਗ ਮੈਪ ਦੁਆਰਾ ਲਾਗੂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਰੀਜ਼ੋਨਿੰਗਸ ਦੇ ਨਾਲ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਨੇ ਇੱਕਲ-ਪਰਿਵਾਰ ਅਲੱਗ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਤਰਜੀਹ ਤੋਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਮਿਸ਼ਰਤ ਵਰਤੋਂ ਵਾਲੇ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਜੋ ਵਧੇਰੇ ਘਣਤਾ ਅਤੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਿਸਮ ਦੀ ਵਿਭਿੰਨਤਾ ਦੀ ਆਗਿਆ ਦਿੰਦੇ ਹਨ। ਵਿਕਾਸ ਕੋਡ ਅਤੇ ਜ਼ੋਨਿੰਗ ਨਕਸ਼ਾ, ਹਾਲਾਂਕਿ, ਅਜੇ ਵੀ ਇਕੱਲਾ ਪਰਿਵਾਰ ਸਿਰਫ ਅਲੱਗ ਜ਼ੋਨਿੰਗ ਜ਼ਿਲ੍ਹਿਆਂ (RE, RS-1, RS-2, ਅਤੇ RS-3) ਨੂੰ ਕਾਇਮ ਰੱਖਦਾ

ਹੈ-ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਡੁਪਲੈਕਸ, ਟਾਊਨਹੋਮਜ਼, ਟ੍ਰਿਪਲੈਕਸਜ਼, ਕਤਾਰ-ਅਨੁਸਾਰ ਘਰਾਂ, ਬਾਗ਼ ਘਰਾਂ, ਜ਼ੀਰੋ ਲਾਟ ਲਾਈਨ ਰਿਹਾਇਸ਼ਾਂ, ਜਾਂ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਹੋਰ (ਸਹਾਇਕ/ਸੈਕੰਡਰੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਆਗਿਆ ਹੈ, ਹਾਲਾਂਕਿ, ਸਾਰੇ ਇੱਕਲੇ-ਪਰਿਵਾਰ ਜ਼ਿਲ੍ਹਿਆਂ ਵਿੱਚ)। ਸਰਵੇਖਣ ਉੱਤਰਵਾਦੀਆਂ ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ ਨੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਕਿਰਾਏ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਲਈ ਇੱਕ ਖਾਸ ਲੋੜ ਨੂੰ ਨੋਟ ਕੀਤਾ।

ਨਿੱਜੀ ਬਾਜ਼ਾਰ ਵਿੱਚ ਮਕਾਨ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਵਿੱਚ ਰੁਕਾਵਟਾਂ

ਇਨ੍ਹਾਂ ਜਨਤਕ ਖੇਤਰ ਦੀਆਂ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਨਿੱਜੀ ਬਾਜ਼ਾਰ ਵੀ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਪੈਦਾ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਕੁਝ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਹਾਇਤਾ ਦੇ ਹੋਰ ਰੂਪ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਘਰਾਂ ਨੂੰ ਯੂਨਿਟ ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ ਦੇਣ ਤੋਂ ਇਨਕਾਰ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਆਮਦਨੀ ਵਿਤਕਰੇ ਦੇ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਵਜੋਂ ਜਾਣਿਆ ਜਾਂਦਾ, ਇਹ ਅਭਿਆਸ ਨਿੱਜੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਟਾਕ ਵਿੱਚ ਮੌਜੂਦਾ ਯੂਨਿਟਾਂ ਦੀ ਕਿਫਾਇਤ ਨੂੰ ਘਟਾਉਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਪੈਦਾ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਹਾਲਾਂਕਿ ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ ਰਾਜ ਵਿੱਚ ਆਮਦਨੀ ਦੇ ਭੇਦਭਾਵ ਦਾ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਗੈਰਕਾਨੂੰਨੀ ਹੈ, ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਵਸਨੀਕ ਅਜੇ ਵੀ ਵਸਨੀਕ ਸੈਕਸ਼ਨ 8 ਜਾਂ ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੁਆਇਸ ਵਾਊਚਰ ਨੂੰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਲੱਭਣ ਲਈ ਸੰਘਰਸ਼ ਕਰਦੇ ਹਨ, ਜੋ ਕਿ ਬਦਨਾਮੀ ਅਤੇ ਭੇਦਭਾਵ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਦੀ ਚਿੰਤਾ ਤੱਕ ਵਾਧੂ ਲਾਗਤ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਦੇ ਕਾਰਨ ਹੈ। ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੋਇਸ ਵਾਊਚਰ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਦੇ ਅੰਦਰ ਜਨਤਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਮਰਥਿਤ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਵੱਡੀ ਬਹੁਗਿਣਤੀ ਬਣਾਉਂਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਸਭ ਤੋਂ ਕਮਜ਼ੋਰ ਆਬਾਦੀ ਨੂੰ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਮੁੱਖ ਤੱਤ ਹਨ। ਇਸ ਕਰਕੇ, ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਦੀ ਝਿਜਕ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲਈ ਇੱਕ ਮਹੱਤਵਪੂਰਣ ਰੁਕਾਵਟ ਪੇਸ਼ ਕਰਦੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਨੂੰ APSH ਡੇਟਾ ਦੁਆਰਾ ਉਜਾਗਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜੋ ਦਰਸਾਉਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਵਿੱਚ ਉਪਲਬਧ ਵਾਊਚਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਿਰਫ 89% ਵਰਤਮਾਨ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਪਰਿਵਾਰ ਨੂੰ ਵਾਊਚਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ 37 ਮਹੀਨਿਆਂ ਦੀ ਔਸਤ ਉਡੀਕ ਸਮੇਂ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ ਵਰਤੋਂ ਵਿੱਚ ਹਨ।

ਸਾਲ 2019 ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਵਿੱਚ, "ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਵਿੱਚ ਬੇਦਖਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ: ਹਾਊਸਿੰਗ ਐਡਵੋਕੇਟਸ ਲਈ ਤੱਥ," ਕਈ ਖੋਜਕਰਤਾਵਾਂ ਨੇ ਜਮੀਨੀ ਪੱਧਰ ਦੇ ਸੰਗਠਨ ਫੇਬ ਇਨ ਦ ਵੈਲੀ ਦੀ ਤਰਫੋਂ ਲਿਖਦੇ ਹੋਏ ਪਾਇਆ ਕਿ ਬੇਦਖਲੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਥਿਰਤਾ ਲਈ ਇੱਕ ਮਹੱਤਵਪੂਰਣ ਰੁਕਾਵਟ ਹੈ। ਬੇਦਖਲੀ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਵੀ ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਲਈ ਇੱਕ ਵੱਡੀ ਰੁਕਾਵਟ ਪੈਦਾ ਕਰਦੇ ਹਨ ਜੋ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਾਲੀਆਂ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀ ਕੋਸ਼ਿਸ਼ ਕਰਦੇ ਹਨ।

ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀਆਂ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਨੂੰ ਦੂਰ ਕਰਨ ਜਾਂ ਸੁਧਾਰਨ ਦੀ ਰਣਨੀਤੀ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਟਾਕ ਨੂੰ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਕੰਮ ਕਰਨਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ 2025-2029 ਦੇ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਚੋਣ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਦੇ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਵਿੱਚ ਵਿਸਥਾਰ ਨਾਲ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀਆਂ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਘਰ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਵਧਾਉਣਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ।

ਨਵੇਂ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੇ ਸੀਮਤ ਵਿਕਾਸ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਿਤ ਕਰਨ ਲਈ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੂੰ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੋਣ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਦੇ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਰਣਨੀਤੀਆਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ, ਪਰ ਇਸ ਤੱਕ ਸੀਮਤ ਨਹੀਂ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਟਰੱਸਟ ਫੰਡ, CDBG, ਅਤੇ HOME ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਰੱਖਣਾ ਅਤੇ ਨਵੀਂ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਮੁੜ ਵਸੋਬੇ ਦੁਆਰਾ ਘਰ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਲਈ ਉੱਚ-ਗੁਣਵੱਤਾ, ਕਿਫਾਇਤੀ ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਮਕਾਨ ਅਤੇ ਮਕਾਨ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ ਨੂੰ ਵਧਾਉਣਾ; ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ ਨੂੰ ਸਮਰਥਨ ਦੇਣ ਲਈ ਸਥਾਨਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਟਰੱਸਟ ਫੰਡ ਲਈ ਵਧੀ ਹੋਈ ਫੰਡਿੰਗ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਬਾਂਡ, ਵਿਕਾਸ ਫੀਸ, ਜਾਂ ਹੋਰ ਵਿਕਲਪਾਂ 'ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨਾ; ਅਤੇ ਜ਼ੋਨਿੰਗ ਕੋਡ ਸੋਧਾਂ 'ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਅਪਣਾਉਣਾ ਜੋ ਕਿ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੀਆਂ ਸੰਭਾਵਨਾਵਾਂ ਨੂੰ ਵਧਾ ਸਕਦੇ ਹਨ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ 'ਖੁੰਝ ਗਏ ਦਰਮਿਆਨੇ' ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੀ ਆਗਿਆ ਦੇਣ ਲਈ ਸਿਰਫ-ਇੱਕਲੇ-ਪਰਿਵਾਰ ਜ਼ੋਨਾਂ ਨੂੰ ਅਪਜ਼ੋਨ ਕਰਨਾ।

ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਲਾਸਾਂ ਵਿਚ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕੀ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਨੂੰ ਬਿਹਤਰ ਬਣਾਉਣ ਲਈ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੂੰ ਕ੍ਰੈਡਿਟ, ਨਿੱਜੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਨੂੰ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਕਾਇਮ ਰੱਖਣ 'ਤੇ ਕੇਂਦ੍ਰਿਤ ਵਿਦਿਅਕ ਮੌਕਿਆਂ ਨੂੰ ਫੰਡ ਦੇਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ; ਹਾਈ ਸਕੂਲ ਦੇ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਵਿਚ ਕ੍ਰੈਡਿਟ-ਬਿਲਡਿੰਗ ਅਤੇ ਨਿੱਜੀ ਵਿੱਤ ਸਿੱਖਿਆ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਯਤਨਾਂ ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਰੱਖਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ; CHDOs ਅਤੇ ਹੋਰ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਦੁਆਰਾ HOME ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਕੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕੀ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਰੱਖਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ; ਅਤੇ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ, ਨਸਲ ਦੇ ਲੋਕਾਂ, ਪ੍ਰਵਾਸੀਆਂ ਅਤੇ ਸੀਮਤ ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ ਮੁਹਾਰਤ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਸਮੇਤ, ਪੂਰੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਘਰਾਂ ਲਈ ਉਪਲੱਬਧ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕੀ ਦੇ ਮੌਕਿਆਂ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਲਈ ਉਪ-ਪ੍ਰਵਾਸੀਆਂ ਦੀ ਲੋੜ ਜਾਰੀ ਰੱਖਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ, ਉਹਨਾਂ ਹੋਰ ਸਿਫਾਰਸ਼ਾਂ ਸਮੇਤ ਜੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੋਣ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਦੇ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।

ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੋਣ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਦੇ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਤੋਂ ਸਿਫਾਰਸ਼ਾਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਸ਼ਹਿਰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਮੁੜ-ਵਸੋਬੇ, ਕਿਰਾਏ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਅਤੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕੀ ਜਾਂ ਕਿਰਾਏ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸਮੇਤ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਦੀ ਇੱਕ ਵਿਸ਼ਾਲ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਨੂੰ ਫੰਡ ਦੇ ਕੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਸਮਰੱਥਾ ਨੂੰ ਵਧਾਉਣਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖੇਗਾ।

ਰਿਪੋਰਟ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਬੇਦਖਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ: ਫੈਕਟਸ ਫਾਰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਐਡਵੋਕੇਟਜ਼ (Facts for Housing Advocates) ਨੇ ਬੇਦਖਲੀ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਗੈਰਰਸਮੀ ਕਾਰਕ ਦੇ ਤੌਰ 'ਤੇ "ਸਹੀ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਾਲੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਨਾਕਾਫੀ ਸਪਲਾਈ" ਦੀ ਪਛਾਣ ਕੀਤੀ, ਇਹ ਸਮਝਾਉਂਦੇ ਹੋਏ ਕਿ ਛੋਟੀ ਸਪਲਾਈ ਦੇ ਕਾਰਨ ਕਿਫਾਇਤੀ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਵਧੇਰੇ ਮੰਗ ਹੋ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਅਤੇ ਇਹ ਕਿ ਬੇਦਖਲੀ ਕੀਤੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਉੱਤੇ ਇਸਦਾ ਪ੍ਰਭਾਵ ਜ਼ਮੀਨ ਮਾਲਕਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਭਾਵ ਨਾਲੋਂ ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਗੰਭੀਰ ਹੈ ਜੋ ਖਾਲੀ ਯੂਨਿਟ ਨੂੰ ਜਲਦੀ ਭਰ ਲੈਂਦੇ ਹਨ। ਰਿਪੋਰਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਨੀਤੀਗਤ ਹੱਲਾਂ ਵਿੱਚ ਐਂਟੀ-ਡਿਸਪਲੇਸਮੈਂਟ ਆਰਡੀਨੈਂਸਾਂ ਦੀ ਸਿਰਜਣਾ ਅਤੇ 2015-2023 ਹਾਊਸਿੰਗ ਐਲੀਮੈਂਟ ਵਿੱਚ ਪਛਾਣੀਆਂ ਗਈਆਂ ਪਹਿਲਕਦਮੀਆਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਹੁਣ 2023-2031 ਹਾਊਸਿੰਗ ਐਲੀਮੈਂਟ ਵਿੱਚ ਜਾਰੀ ਹਨ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਵਾਧੂ ਐਂਟੀ-ਡਿਸਪਲੇਸਮੈਂਟ ਆਰਡੀਨੈਂਸ ਰਾਜ ਦੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਪ੍ਰੋਟੈਕਸ਼ਨ ਐਕਟ ਦੁਆਰਾ ਛੱਡੇ ਗਏ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਪਾੜੇ ਨੂੰ ਭਰਨਗੇ, ਜੋ ਕਿ ਕਿਰਾਏ ਵਿੱਚ ਵਾਧੇ ਦੀ ਸੀਮਾ 5% ਅਤੇ ਮਹਿੰਗਾਈ, ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ ਦੇ ਵਾਰ, 12 ਮਹੀਨਿਆਂ ਤੋਂ ਵੱਧ ਸਮੇਂ ਦੀ ਇਕਾਈ ਵਿੱਚ ਵਸਨੀਕਾਂ ਤੱਕ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ।

ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀਆਂ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਨੂੰ ਦੂਰ ਕਰਨ ਦੀ ਇਕ ਹੋਰ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਰਣਨੀਤੀ ਵਧੇਰੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਚੋਣ ਵਾਧੂਚਰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਨ ਲਈ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰਨਾ ਹੈ। ਇਸ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਯਤਨਾਂ ਵਿੱਚ ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ ਰਾਜ ਦੀ ਆਮਦਨੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੇ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਅਤੇ HCV ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਵਿੱਚ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਦੀ ਲੌਜਿਸਟਿਕਸ, ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਉਤਸ਼ਾਹ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਟੈਕਸ ਛੋਟ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦੁਆਰਾ ਸਮਰਥਿਤ ਸੁਰੱਖਿਆ ਜਮ੍ਹਾਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ।

SP-60 ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਸਬੰਧੀ ਰਣਨੀਤੀ - 91.215(d)

ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ (ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਬਿਨਾਂ-ਪਨਾਹ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ) ਤੱਕ ਪਹੁੰਚਣਾ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ ਕਰਨਾ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ FMCoC ਦਾ ਇੱਕ ਸਰਗਰਮ ਮੈਂਬਰ ਹੈ। ਇਸ ਰਣਨੀਤਕ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਟੀਚੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਬੇਘਰ ਹੋਣ 'ਤੇ ਕੇਂਦ੍ਰਿਤ ਕੰਟੀਨਿਊਅਮ ਆਫ ਕੇਅਰ (Continuum of Care) ਦੀ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਮੁਲਾਂਕਣ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆਵਾਂ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਵਜੋਂ ਵਿਕਸਤ

ਟੀਚਿਆਂ ਨਾਲ ਮੇਲ ਖਾਂਦੇ ਹਨ। *Street2Home* ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਤੋਂ ਪਹੁੰਚ ਅਤੇ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ ਲਈ ਸਿਫਾਰਸ਼ਾਂ: *ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ ਫਰੇਮਵਰਕ (2018)* ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ:

- ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸੇਵਾਵਾਂ ਤੱਕ ਸੁਚਾਰੂ ਅਤੇ ਗੈਰ-ਡੁਪਲੀਕੇਟਿਵ ਪਹੁੰਚ ਨੂੰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਗਲੀ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਦੇ ਤਾਲਮੇਲ ਲਈ HMIS ਨੂੰ ਸਾਧਨ ਵਜੋਂ ਵਰਤੋ।
- ਇੱਕ ਹੋਟਲਾਈਨ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰੋ ਅਤੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਸੇਵਾਵਾਂ ਲਈ MAP ਬਿੰਦੂ 'ਤੇ ਜਾਂ ਗੈਰ-ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨਾਲ ਫਾਲੋ-ਅਪ ਕਰਨ ਲਈ ਤਾਲਮੇਲ ਵਾਲੀ ਪਹੁੰਚ ਟੀਮ ਨੂੰ ਵੇਖੋ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ।
- ਗਲੀ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਤਾਲਮੇਲ ਕਰਨ ਲਈ ਇੱਕ ਵਿਧੀ ਬਣਾਓ। ਸਾਰੀਆਂ ਪਹੁੰਚ ਟੀਮਾਂ ਨੂੰ HMIS ਅਤੇ BNL (ਨਾਮ ਸੂਚੀ ਦੁਆਰਾ) ਪ੍ਰਕਿਰਿਆਵਾਂ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਲਈ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰੋ ਜੋ FMCoC ਅਤੇ ਵੈਟਰਨਜ਼ ਅਫੇਅਰਜ਼ ਮੈਡੀਕਲ ਸੈਂਟਰ (VAMC) ਦੁਆਰਾ ਆਯੋਜਿਤ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ।

ਇਹ ਟੀਚੇ ਇਸ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਰਣਨੀਤਕ ਯੋਜਨਾ ਟੀਚਿਆਂ ਵਿੱਚ ਝਲਕਦੇ ਹਨ। ਸ਼ਹਿਰ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਸੋਲਿਊਸ਼ਨ ਗ੍ਰਾਂਟਸ (Emergency Solutions Grants) ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਰਾਹੀਂ ਪਹੁੰਚ ਅਤੇ ਸਬੰਧਤ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਨੂੰ ਫੰਡ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। ਸਾਲ 2025 ਵਿੱਚ, ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ESG ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਨੂੰ ਗਲੀ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਨੂੰ ਸਮਰਥਨ ਦੇਣ ਲਈ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣਗੇ।

ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀਆਂ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਅਤੇ ਪਰਿਵਰਤਨਸ਼ੀਲ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਿਤ ਕਰਨਾ

Street2Home ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀਆਂ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਅਤੇ ਪਰਿਵਰਤਨਸ਼ੀਲ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਸਿਫਾਰਸ਼ਾਂ: *ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ ਫਰੇਮਵਰਕ (2018)* ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ:

- ਨਵਾਂ ਘੱਟ-ਰੁਕਾਵਟੀ ਸੰਕਟ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਲਪਾਂ ਨੂੰ ਬਣਾਓ, ਜਿਹਨਾਂ ਵਿੱਚ ਬ੍ਰਿਜ ਹਾਊਸਿੰਗ, ਰੁਝੇਵਾਂ ਕੇਂਦਰ, ਨੇਵੀਗੇਸ਼ਨ ਕੇਂਦਰ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਪਨਾਹਗਾਹਾਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣ। ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ, ਵੱਖ-ਵੱਖ ਥਾਵਾਂ 'ਤੇ ਛੋਟੇ 24/7 ਘੱਟ-ਰੁਕਾਵਟੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ (30-75 ਲੋਕ ਰੋਜ਼ਾਨਾ) ਵਿੱਚ ਨਿਵੇਸ਼ ਕਰੋ।
- ਸੰਕਟ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਲਪ ਲਈ ਢੁਕਵੀਂ ਨਿਰੰਤਰ ਓਪਰੇਟਿੰਗ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ ਫੰਡਿੰਗ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ ਤਾਂ ਜੋ ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾ ਸਕੇ ਕਿ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਉੱਚ-ਗੁਣਵੱਤਾ, ਪ੍ਰਭਾਵਸ਼ਾਲੀ ਅਤੇ ਲਾਗਤ ਪ੍ਰਤੀ ਕੁਸ਼ਲ ਹੈ।
- ਉਹ ਸਾਈਟਾਂ ਚੁਣੋ ਜੋ ਜਨਤਕ ਆਵਾਜਾਈ ਲਈ ਸੁਵਿਧਾਜਨਕ ਹੋਣ। ਇੱਕੋ ਗੁਆਂਢ ਵਿੱਚ ਸੰਕਟ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਲਪ ਉੱਤੇ ਜ਼ਿਆਦਾ-ਧਿਆਨ ਨਾ ਦਿਓ।
- ਮੌਜੂਦਾ ਢਾਂਚਿਆਂ ਦੀ ਰਚਨਾਤਮਕ ਮੁੜ ਵਰਤੋਂ 'ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰੋ, ਭਾਵੇਂ ਇਹ ਸਿਰਫ ਇੱਕ ਪਰਿਵਰਤਨਸ਼ੀਲ ਅਧਾਰ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਹੋਵੇ (ਉਦਾ. 2-5 ਸਾਲ)।

ਇਹ ਟੀਚੇ ਇਸ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਰਣਨੀਤਕ ਯੋਜਨਾ ਟੀਚਿਆਂ ਵਿੱਚ ਝਲਕਦੇ ਹਨ। ਸ਼ਹਿਰ CDBG ਅਤੇ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਸੋਲਿਊਸ਼ਨ ਗ੍ਰਾਂਟਸ (Emergency Solutions Grants) ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਰਾਹੀਂ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਅਤੇ ਪਰਿਵਰਤਨਸ਼ੀਲ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸਬੰਧਤ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਨੂੰ ਫੰਡ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। ਸਾਲ 2025 ਵਿੱਚ, ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ESG ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਨੂੰ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਸੈਲਟਰ ਅਤੇ ਪਰਿਵਰਤਨਸ਼ੀਲ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਨੂੰ ਸਮਰਥਨ ਦੇਣ ਲਈ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣਗੇ।

ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ (ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਚਿਰਕਾਲੀ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ, ਬੱਚਿਆਂ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ, ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਅਤੇ ਇਕੱਲੇ ਨੌਜਵਾਨਾਂ) ਦੀ ਮਦਦ ਕਰਨਾ ਸਥਾਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਸੁਤੰਤਰ ਜੀਵਨ ਲਈ ਤਬਦੀਲ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਨੂੰ ਛੋਟਾ ਕਰਨਾ, ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਦੀ ਸਹੂਲਤ ਦੇਣਾ, ਅਤੇ ਅਜਿਹੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਦੁਬਾਰਾ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਤੋਂ ਰੋਕਣਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਹਾਲ ਹੀ ਵਿੱਚ ਬੇਘਰ ਸਨ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਅਤੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਮੈਡੇਰਾ ਕੰਟੀਨਿਊਅਮ ਆਫ ਕੇਅਰ (Madera Continuum of Care) ਇੱਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪਹਿਲ ਮਾਡਲ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਦੀ ਹੈ ਜੋ ਸਥਾਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਨੂੰ ਤਰਜੀਹ ਦਿੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕੇਸ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਹਾਇਤਾ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਕਰਦੀ ਹੈ।

Street2Home ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀਆਂ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਅਤੇ ਪਰਿਵਰਤਨਸ਼ੀਲ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਸਿਫਾਰਸ਼ਾਂ: *ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ ਫਰੇਮਵਰਕ (2018)* ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ:

- ਸਥਾਈ ਸਹਾਇਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਧਾਓ
 - ਲੰਬੇ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਾਧੂਚਰ ਲਾਗੂ ਕਰੋ
 - ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਰੱਖੋ ਅਤੇ PSH ਲਈ ਇਕਾਈਆਂ ਦਾ ਇੱਕ ਹਿੱਸਾ ਵੱਖ ਕਰੋ

- ਘੱਟ ਆਮਦਨ ਵਾਲੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਟੈਕਸ ਕ੍ਰੈਡਿਟ (LIHTC) ਅਤੇ ਹੋਰ ਕਿਫਾਇਤੀ ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ ਸਾਧਨਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਕੇ ਨਵਾਂ PSH ਬਣਾਓ
- ਗੈਰ-ਰਵਾਇਤੀ ਸਥਾਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਲਪਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਵਧਾਓ
 - ਸੁਤੰਤਰ ਰਹਿਣ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਅਤੇ ਵਿਸਥਾਰ ਕਰੋ-ਨਿੱਜੀ ਮਾਲਕੀ ਵਾਲੇ ਘਰ ਜਾਂ ਕੰਪਲੈਕਸ ਜੋ ਮਾਨਸਿਕ ਬਿਮਾਰੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਅਪਾਹਜ ਸਿਹਤ ਸਥਿਤੀਆਂ ਵਾਲੇ ਬਾਲਗਾਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦੇ ਹਨ
 - ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਲਈ ਵਰਕਰ ਡੋਰਮੈਟਰੀਜ਼/ਬੰਕ ਹਾਊਸ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰੋ।
 - ਸਾਂਝੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਲਪਾਂ ਦਾ ਵਿਕਾਸ ਕਰੋ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਇੱਕੋ ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟ ਦੇ ਅੰਦਰ ਦੋ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਨੂੰ ਰਸਮੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਲਿਖਤੀ ਸਮਝੌਤਿਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹਰੇਕ ਪਰਿਵਾਰ ਆਪਣੀ ਆਮਦਨੀ ਜਾਂ ਲਾਭਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਕੇ ਪਰਿਵਾਰ ਦੇ ਵਿੱਤ ਵਿੱਚ ਯੋਗਦਾਨ ਪਾਉਂਦਾ ਹੈ।
- ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਅਤੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਸਥਾਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਨਾਲ ਜੋੜਨ ਲਈ ਤੇਜ਼ੀ ਨਾਲ ਮੁੜ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਨੂੰ ਸਹਾਇਤਾ ਦੇ ਇੱਕ ਅਨੁਕੂਲਿਤ ਪੈਕੇਜ ਦੁਆਰਾ ਵਧਾਓ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸੀਮਤ-ਸਮੇਂ ਦੀਆਂ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਅਤੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ਿਤ ਸਹਾਇਤਾ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋ ਸਕਦੀ ਹੈ।
- ਸੰਕਟ ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੋਣਾਂ ਵਿੱਚ ਰੁਕਾਵਟ ਤੋਂ ਪਰਹੇਜ਼ ਕਰਨ ਲਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਵਿੱਚ ਉਪਯੁਕਤ ਮਾਤਰਾ ਵਿੱਚ ਨਿਵੇਸ਼ ਨੂੰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਓ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਥਾਨਾਂਤਰ ਅਤੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਘਟਾਉਣ ਦੇ ਫੰਡ, ਤੇਜ਼ ਮੁੜ-ਹਾਊਸਿੰਗ, ਸਥਾਈ ਸਹਾਇਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਹੋਰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਲਪ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।
- ਮਕਾਨ ਦੀ ਭਾਲ ਵਿੱਚ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਮੌਜੂਦਾ ਖਾਲੀ ਇਕਾਈਆਂ ਨੂੰ ਉਪਲਬਧ ਕਰਵਾ ਕੇ ਇਕ ਕੇਂਦਰੀ ਸੂਚੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਲਈ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕਾਂ ਦੀ ਭਰਤੀ ਕਰੋ।
- ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟ ਦੁਆਰਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਕਾਈ ਨੂੰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਨੁਕਸਾਨ ਕਾਰਨ ਖਰਚਿਆਂ ਨੂੰ ਕਵਰ ਕਰਨ ਲਈ ਜੋਖਮ ਘਟਾਉਣ ਵਾਲਾ ਫੰਡ ਬਣਾਓ।

ਅਗਲੇ ਪੰਜ ਸਾਲਾਂ ਵਿੱਚ, ਸ਼ਹਿਰ ਬੇਘਰ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ, ਫੰਡਰਾਂ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਨਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖੇਗਾ ਜੋ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਨੂੰ ਖਤਮ ਕਰਨ ਲਈ ਫੋਕਸ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਨੂੰ ਲੰਬੇ ਸਮੇਂ ਦੇ, ਸਥਾਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਵੱਲ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨੂੰ ਪਛਾਣਦੇ ਹਨ। ਸ਼ਹਿਰ ਉਹਨਾਂ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਨੂੰ ਫੰਡ ਦੇਵੇਗਾ ਜੋ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਤੇਜ਼ੀ ਨਾਲ ਮੁੜ ਵਸੇਬਾ, ਕੇਸ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਅਤੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਨੈਵੀਗੇਸ਼ਨ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹਗਾਹ ਵਿੱਚ ਰਹਿਣ ਵਾਲੇ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ, ਸਥਾਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲੀ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀ ਵਾਪਸੀ ਨੂੰ ਰੋਕਦੀਆਂ ਹਨ। ਸਾਲ 2025 ਵਿੱਚ, ਸ਼ਹਿਰ ਉਹਨਾਂ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਨੂੰ ਫੰਡ ਦੇਵੇਗਾ ਜੋ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਤੋਂ ਸਥਾਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਤੇਜ਼ੀ ਨਾਲ ਮੁੜ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਕੇਸ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਹਾਇਤਾ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ। ਸ਼ਹਿਰ ਘਰ ਦੀ ਮੁੜ ਵਸੇਬੇ ਲਈ CDBG ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਨਵੇਂ ਕਿਫਾਇਤੀ ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਕੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਕਿਫਾਇਤੀ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਵੀ ਕੰਮ ਕਰੇਗਾ।

ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਚਣ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰੋ, ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਅਤਿਅੰਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਜਨਤਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸੰਸਥਾ ਜਾਂ ਦੇਖਭਾਲ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਤੋਂ ਛੁੱਟੀ ਮਿਲਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਹੈ, ਜਾਂ ਜੋ ਜਨਤਕ ਅਤੇ ਨਿੱਜੀ ਏਜੰਸੀਆਂ ਤੋਂ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ ਜੋ ਹਾਊਸਿੰਗ, ਸਿਹਤ, ਸਮਾਜਿਕ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਰੁਜ਼ਗਾਰ, ਸਿੱਖਿਆ ਜਾਂ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਿਤ ਕਰਦੇ ਹਨ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀ ਸੰਭਾਵਨਾ ਜਾਂ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੇ ਜੋਖਮ ਵਾਲੀ ਆਬਾਦੀ ਵਿੱਚ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਨੂੰ ਰੋਕਣ ਲਈ ਮਿਲ ਕੇ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਮੂਹਾਂ ਵਿੱਚ ਅਤਿਅੰਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰ, ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਤੋਂ ਛੁੱਟੀ ਲਏ ਹੋਏ ਲੋਕ ਅਤੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਸਿਹਤ, ਸਮਾਜਿਕ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਸਿੱਖਿਆ ਜਾਂ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਿਤ ਕਰਨ ਵਾਲੀਆਂ ਏਜੰਸੀਆਂ ਤੋਂ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।

Street2Home ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਵਿੱਚ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਚਣ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਨ ਦੀਆਂ ਸਿਫਾਰਸ਼ਾਂ: *ਕਾਰਵਾਈ ਲਈ ਫਰੇਮਵਰਕ (2018)* ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ:

- ਪਰਿਵਰਤਨ ਨੂੰ ਵਧਾਓ ਅਤੇ ਸਾਰੀ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿੱਚ ਇਕਸਾਰ ਕਰੋ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਜਾਂਚ ਇਸ ਸਮੇਂ ਬੇਘਰ ਜਾਂ ਅਚਾਨਕ ਜੋਖਮ ਵਿੱਚ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਪਰਿਵਰਤਨ ਸਲਾਹ-ਮਸ਼ਵਰਾ ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ। ਇਹ ਟੀਚੇ ਇਸ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਰਣਨੀਤਕ ਯੋਜਨਾ ਟੀਚਿਆਂ ਵਿੱਚ ਝਲਕਦੇ ਹਨ। ਸ਼ਹਿਰ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਸੋਲਿਊਸ਼ਨ ਗ੍ਰਾਂਟਸ (Emergency Solutions Grants) ਅਤੇ HOPWA ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਰਾਹੀਂ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀ ਰੋਕਥਾਮ ਲਈ ਫੰਡ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। ਸਾਲ

2025 ਵਿੱਚ, ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ESG ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਨੂੰ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀ ਰੋਕਥਾਮ ਲਈ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣਗੇ। HOPWA ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀ ਰੋਕਥਾਮ ਲਈ ਕਈ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਨੂੰ ਫੰਡ ਦੇਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਹਾਊਸਿੰਗ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਤੇ ਰੈਫਰਲ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਅਧਾਰਤ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ, ਅਤੇ ਥੋੜ੍ਹੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਕਿਰਾਇਆ, ਮੌਰਟਗੇਜ ਅਤੇ ਉਪਯੋਗਤਾ ਸਹਾਇਤਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।

SP-65 ਲੈਂਡ-ਅਧਾਰਿਤ ਪੇਂਟ ਦੇ ਖਤਰੇ - 91.215(i)

LBP ਖਤਰਿਆਂ ਨੂੰ ਹੱਲ ਕਰਨ ਅਤੇ LBP ਖਤਰਿਆਂ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਹਾਊਸਿੰਗ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਕਾਰਵਾਈਆਂ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਆਪਣੇ ਸਾਰੇ ਸੰਘੀ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਵਿੱਚ HUD ਦੀ ਲੈਂਡ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਹਾਊਸਿੰਗ ਨਿਯਮ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਸ਼ਹਿਰ ਆਪਣੇ ਬਾਹਰੀ ਮੁਰੰਮਤ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਵਜੋਂ ਲੈਂਡ-ਅਧਾਰਤ ਪੇਂਟ ਦਾ ਨਿਰੀਖਣ ਕਰਨਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖੇਗਾ ਅਤੇ, ਜੇ ਕੋਈ ਖ਼ਤਰਾ ਪਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਮੁਰੰਮਤ ਕੀਤੀ ਜਾਏਗੀ।

ਉਪਰੋਕਤ ਸੂਚੀਬੱਧ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਲੀਡ ਤੋਂ ਜ਼ਹਿਰੀਲੇਪਣ ਅਤੇ ਖਤਰਿਆਂ ਦੀ ਹੱਦ ਨਾਲ ਕਿਵੇਂ ਸਬੰਧਤ ਹਨ?

ਸੰਘੀ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹਾਊਸਿੰਗ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਵਿੱਚ ਲੈਂਡ ਪ੍ਰਤੀ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਹਾਊਸਿੰਗ ਨਿਯਮ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ ਨਾਲ ਲੈਂਡ ਦੇ ਜ਼ਹਿਰੀਲੇਪਣ ਅਤੇ ਖਤਰਿਆਂ ਦਾ ਜੋਖਮ ਘੱਟ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਲੈਂਡ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਹਾਊਸਿੰਗ ਨਿਯਮ (The Lead Safe Housing Rule) ਨੂੰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲੈਂਡ-ਅਧਾਰਤ ਪੇਂਟ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਖਤਰਿਆਂ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਗੈਰ-ਵਾਪਸੀਯੋਗ ਸਿਹਤ ਪ੍ਰਭਾਵ, ਦਿਮਾਗ ਅਤੇ ਦਿਮਾਗੀ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਨੂੰ ਨੁਕਸਾਨ, ਬੁੱਧੀ ਵਿੱਚ ਘਾਟਾ ਅਤੇ ਸਿਖਲਾਈ ਅਪੰਗਤਾਵਾਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਬੱਚਿਆਂ, ਗਰਭਵਤੀ ਔਰਤਾਂ ਅਤੇ ਵਰਕਰਾਂ ਨੂੰ ਲੈਂਡ-ਅਧਾਰਤ ਪੇਂਟ ਦੇ ਖਤਰਿਆਂ ਦੇ ਸੰਪਰਕ ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਦੇ ਨਤੀਜੇ ਵਜੋਂ ਸਿਹਤ ਉੱਤੇ ਨਕਾਰਾਤਮਕ ਪ੍ਰਭਾਵਾਂ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਨ ਦਾ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਜੋਖਮ ਹੁੰਦਾ ਹੈ। ਸਾਲ 1978 ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਬਣੇ 20 ਮਿਲੀਅਨ ਤੋਂ ਵੱਧ ਘਰਾਂ ਵਿੱਚ ਲੈਂਡ-ਅਧਾਰਤ ਪੇਂਟ ਖਤਰੇ ਮੌਜੂਦ ਹਨ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਕਾਰਨਾਂ ਕਰਕੇ, ਇਹ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਕਿ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਸਾਰੇ ਸੰਘੀ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹਾਊਸਿੰਗ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਵਿੱਚ ਲੈਂਡ-ਅਧਾਰਤ ਪੇਂਟ ਖਤਰਿਆਂ ਨੂੰ ਘਟਾਏ।

ਉਪਰੋਕਤ ਸੂਚੀਬੱਧ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਨੂੰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਨੀਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆਵਾਂ ਵਿੱਚ ਕਿਵੇਂ ਜੋੜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ?

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਸੰਘੀ-ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਵਿੱਚ HUD ਦੀ ਲੈਂਡ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਹਾਊਸਿੰਗ ਨਿਯਮ (The Lead Safe Housing Rule) ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦਾ ਪਾਲਣਾ ਕਰਕੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਨੀਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆਵਾਂ ਵਿੱਚ ਲੈਂਡ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਹਾਊਸਿੰਗ ਨਿਯਮ (The Lead Safe Housing Rule) ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਜੋੜਿਆ ਹੈ।

SP-70 ਗਰੀਬੀ-ਵਿਰੋਧੀ ਰਣਨੀਤੀ - 91.215(j)

ਗਰੀਬੀ-ਪੱਧਰ ਦੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਘਟਾਉਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਦੇ ਟੀਚੇ, ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਅਤੇ ਨੀਤੀਆਂ ਸਾਲ 2019-2023 ਦੇ ਅਮਰੀਕੀ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ 5-ਸਾਲਾ ਅਨੁਮਾਨਾਂ ਅਨੁਸਾਰ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਗਰੀਬੀ ਦਰ ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ 20.9% ਹੈ - ਪਿਛਲੀ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਦੇ 28.4% ਦੇ ਅਨੁਮਾਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਭਾਰੀ ਕਮੀ ਆਈ ਹੈ, ਪਰ ਫਿਰ ਵੀ ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ ਦੇ ਸਮੁੱਚੇ ਅਨੁਮਾਨਿਤ ਗਰੀਬੀ ਦਰ 12.0% ਤੋਂ ਕਾਫ਼ੀ ਵੱਧ ਹੈ।

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਆਮ ਯੋਜਨਾ (2014), Street2Home ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ (2018), ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਥਾਨਕ ਅਤੇ ਖੇਤਰੀ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਅਤੇ ਕਾਉਂਟੀ ਵਿੱਚ ਗਰੀਬੀ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ ਦੇ ਟੀਚਿਆਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਦਿੰਦੀਆਂ ਹਨ। ਇਹ ਟੀਚੇ ਪਿਛਲੀ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਇਕਸਾਰ ਰਹੇ ਹਨ, ਇੱਕ ਕਾਰਕ ਜਿਸ ਨੇ ਗਰੀਬੀ ਦਰਾਂ ਵਿੱਚ ਕਮੀ ਵਿੱਚ ਯੋਗਦਾਨ ਪਾਇਆ ਹੋ ਸਕਦਾ ਹੈ:

ਆਰਥਿਕ ਅਤੇ ਕਰਮਚਾਰੀ ਵਿਕਾਸ

- ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਹੁਨਰ ਸਿਖਲਾਈ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ ਦੀ ਸਮਰੱਥਾ ਨੂੰ ਅਪਗ੍ਰੇਡ ਕਰੋ ਅਤੇ ਵਧਾਓ ਤਾਂ ਜੋ ਅਜਿਹੀ ਕਰਮਚਾਰੀ ਸ਼ਕਤੀ ਪੈਦਾ ਹੋਵੇ ਜੋ ਮੌਜੂਦਾ ਕਿਰਤ ਦੀਆਂ ਮੰਗਾਂ ਦੇ ਅਨੁਕੂਲ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਦੇ ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਰੁਝਾਨਾਂ ਅਤੇ ਅਰਥਵਿਵਸਥਾ ਦੇ ਉਦਯੋਗਿਕ ਵਿਭਿੰਨਤਾ ਦੇ ਅਨੁਕੂਲ ਹੋਵੇ ਜੋ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਅਤੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਖੇਤਰ ਨੂੰ ਆਕਰਸ਼ਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਕੋਸ਼ਿਸ਼ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ।
- ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਸਮੁੱਚੇ ਖੇਤਰ ਦੇ ਵਪਾਰਕ ਅਤੇ ਆਰਥਿਕ ਵਾਤਾਵਰਨ ਨੂੰ ਸਥਿਰ ਅਤੇ ਵਧਾਉਣਾ। ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਨੂੰ ਡਿਜ਼ਾਇਨ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਅੱਗੇ ਵਧਾਇਆ ਜਾਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ ਜੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੂੰ ਵਧੇਰੇ ਉਦਯੋਗਿਕ ਵਿਭਿੰਨਤਾ ਨੂੰ ਆਕਰਸ਼ਿਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਪ੍ਰਚੂਨ, ਵਪਾਰਕ ਅਤੇ ਵੰਡ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਦੀ ਵਿਵਹਾਰਕਤਾ ਨੂੰ ਕਾਇਮ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਖੇਤਰੀ ਆਰਥਿਕ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਵਧੇਰੇ ਭਾਗੀਦਾਰ ਬਣਨ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰੇਗੀ।
- ਮੌਜੂਦਾ ਵਪਾਰਕ ਪ੍ਰਚੂਨ ਕੇਂਦਰਾਂ ਦੇ ਖੇਤਰ ਪੁਨਰ-ਸੁਰਜੀਤੀ ਪਹਿਲਕਦਮੀਆਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਕੇ, ਜਿੱਥੇ ਲੋੜ ਹੋਵੇ, ਅਤੇ ਸਥਾਨਕ ਕਾਰੋਬਾਰਾਂ ਲਈ ਪੂੰਜੀ ਅਤੇ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਅਤੇ ਉਪਲਬਧਤਾ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਕਰਕੇ, ਮੌਜੂਦਾ ਸਥਾਨਕ ਕਾਰੋਬਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ।
- ਕਿਰਤ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰੋ ਜੋ ਟੀਚੇ ਵਾਲੇ ਖੇਤਰ ਦੀ ਕਿਰਤ ਸ਼ਕਤੀ ਦੀ ਗੁਣਵੱਤਾ ਨੂੰ ਵਧਾਉਣ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਨਵੇਂ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਦੇ ਮੌਕੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਨ।

ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਬੇਘਰ ਹੋਣਾ

- ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਲਪਾਂ ਦੀ ਸੰਭਾਲ ਕਰੋ।
- ਨਵੇਂ, ਘੱਟ-ਰੁਕਾਵਟੀ ਸੰਕਟ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਲਪ ਬਣਾਓ।
- ਤੇਜ਼ ਮੁੜ-ਹਾਊਸਿੰਗ ਨੂੰ ਵਧਾਓ।
- ਸਥਾਈ ਸਹਾਇਤਾ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਧਾਓ।
- ਗੈਰ-ਰਵਾਇਤੀ ਸਥਾਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਲਪਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਵਧਾਓ।
- ਵਿਆਪਕ ਸੰਕਟ ਪ੍ਰਤੀਕਿਰਿਆ ਨੈਟਵਰਕ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਨੂੰ ਇਕਸਾਰ ਕਰੋ ਜੋ ਵਿਅਕਤੀ-ਕੇਂਦ੍ਰਿਤ ਅਤੇ ਹਾਊਸਿੰਗ-ਕੇਂਦ੍ਰਿਤ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੇ।
- ਜ਼ਿਲ੍ਹਿਆਂ, ਗ੍ਰਾਂਟਾਂ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕਿਸਮਾਂ ਦੀ ਵਿਭਿੰਨਤਾ ਲਈ ਮੌਕੇ 'ਤੇ ਜ਼ੋਰ ਦਿਓ।

- ਕਿਸਮ, ਆਕਾਰ, ਸਥਾਨ, ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਮਿਆਦ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਇੱਕ ਸੀਮਾ ਨੂੰ ਅਨੁਕੂਲ ਕਰਨ ਲਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ ਲਈ ਢੁਕਵੀਂ ਸਾਈਟਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ।
- ਅਤਿਅੰਤ ਘੱਟ-, ਬਹੁਤ ਘੱਟ-, ਘੱਟ ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਢੁਕਵੇਂ ਮਕਾਨਾਂ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਨਾ।
- ਹਾਊਸਿੰਗ ਉਤਪਾਦਨ ਅਤੇ ਕਿਫਾਇਤ ਲਈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸੰਭਾਵੀ ਸਰਕਾਰੀ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਦਾ ਹੱਲ ਕਰੋ, ਅਤੇ ਜਿੱਥੇ ਸੰਭਵ ਹੋਵੇ, ਹਟਾਓ।
- ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਦੇ ਮੌਜੂਦਾ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਟਾਕ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਨੂੰ ਸੰਭਾਲੋ ਅਤੇ ਸੁਧਾਰੋ।
- ਉਮਰ, ਅਪੰਗਤਾ/ਮੈਡੀਕਲ ਹਾਲਾਤ, ਨਸਲ, ਲਿੰਗ, ਵਿਆਹੁਤਾ ਸਥਿਤੀ, ਨਸਲੀ ਪਿਛੋਕੜ, ਆਮਦਨੀ ਦੇ ਸ੍ਰੋਤ ਅਤੇ ਹੋਰ ਕਾਰਕਾਂ ਦੀ ਪਰਵਾਹ ਕੀਤੇ ਬਿਨਾਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿੱਚ ਬਰਾਬਰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਵਸਰ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰਨਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖੋ।

ਇਸ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਨਾਲ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਗਰੀਬੀ ਘਟਾਉਣ ਦੇ ਟੀਚਿਆਂ, ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਅਤੇ ਨੀਤੀਆਂ ਦਾ ਤਾਲਮੇਲ ਕਿਵੇਂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ

ਇਸ ਯੋਜਨਾ ਵਿੱਚ ਵਿਸਥਾਰ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ, ਕਾਰਜਬਲ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਬੇਘਰ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਦਾ ਉਦੇਸ਼ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਵਿੱਚ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ ਟੀਚਿਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨਾ ਹੈ। ਗਰੀਬੀ ਦਾ ਮੁਕਾਬਲਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਗਰੀਬੀ ਪੱਧਰ ਦੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ ਲਈ, ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਜਨਤਕ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਲਈ ਸ੍ਰੋਤ ਸਮਰਪਿਤ ਕੀਤੇ ਹਨ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੇ ਵਿਕਾਸ, ਨੌਕਰੀ ਦੀ ਸਿਖਲਾਈ ਅਤੇ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਦੇ ਹਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਗਰੀਬੀ ਵਿੱਚ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਕਾਰਜਬਲ ਕਨੈਕਸ਼ਨ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਦੇ ਸਾਰੇ ਪਹਿਲੂਆਂ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਵੀ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਬੁਨਿਆਦੀ ਕਰੀਅਰ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਕਰੀਅਰ ਦੀ ਅਗਵਾਈ, ਹੁਨਰ ਪੱਧਰ ਦੇ ਮੁਲਾਂਕਣ, ਵਿਦਿਅਕ ਅਤੇ ਸਿਖਲਾਈ ਦੇ ਮੌਕੇ, ਨੌਕਰੀ ਦੀ ਤਿਆਰੀ ਵਰਕਸ਼ਾਪਾਂ, ਸਿਖਲਾਈ ਅਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਸੇਵਾਵਾਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਇਹ ਯੋਜਨਾ CDBG ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੇ ਟੀਚੇ ਵਜੋਂ ਗਰੀਬੀ ਵਿੱਚ ਰਹਿਣ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕਰਨਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖਦੀ ਹੈ। ਸ਼ਹਿਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਅਤੇ ਹੋਰ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਸੇਵਾਵਾਂ ਨੂੰ ਫੰਡ ਕਰਨਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖੇ।

ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਬਹੁਤ ਸਾਰੇ ਬੇਘਰ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਅਤੇ ਬੇਘਰ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਗਰੀਬੀ ਨਾਲ ਲੜਨ ਲਈ ਇੱਕ ਰਸਤੇ ਵਜੋਂ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਮੌਕਿਆਂ ਨੂੰ ਵੀ ਸੰਬੋਧਿਤ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਆਰਥਿਕ ਮੌਕਿਆਂ ਦਾ ਕਮਿਸ਼ਨ, ਉਦਾਹਰਣ ਵਜੋਂ, ਕਿੱਤਾਮੁਖੀ ਸਿਖਲਾਈ, ਸਲਾਹ ਅਤੇ ਨੌਕਰੀ ਪਲੇਸਮੈਂਟ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਨੌਜਵਾਨਾਂ, ਨੌਜਵਾਨ ਬਾਲਗਾਂ ਅਤੇ ਬਾਲਗਾਂ ਨੂੰ ਸਿੱਖਿਆ ਦੇਣ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ ਨਾਲ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਹੁਨਰ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਕੇ ਗਰੀਬੀ ਦਾ ਮੁਕਾਬਲਾ ਵੀ ਕਰਦੇ ਹਨ ਜੋ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੂੰ ਉੱਚ ਤਨਖਾਹਾਂ 'ਤੇ ਬਿਹਤਰ ਨੌਕਰੀਆਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀ ਆਗਿਆ ਦੇਵੇਗਾ। ਇਹ ਯੋਜਨਾ ਕੇਸ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਸੇਵਾਵਾਂ ਲਈ ਨਿਰੰਤਰ ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਵੀ ਮੰਗ ਕਰਦੀ ਹੈ ਜੋ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਦੇ ਮੌਕਿਆਂ ਨਾਲ ਜੋੜਦੀਆਂ ਹਨ ਜਦੋਂ ਕਿ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਹੋਰ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਸੇਵਾਵਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਦੇ ਹਨ।

ਇਸ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਦੇ ਕੁਝ ਸਭ ਤੋਂ ਤਾਜ਼ਾ ਯਤਨਾਂ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ PY 23-24 ਵਿੱਚ ਫੰਡ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ:

- ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੇ ਜੋਖਮ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਕਿਰਾਇਆ, ਉਪਯੋਗਤਾ ਅਤੇ ਸਥਾਨਾਂਤਰ/ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟ ਖਰਚੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ WestCare, ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ ਨਾਲ ਗਠਜੋੜ ਕੀਤਾ
- 68 ਘੱਟ- ਤੋਂ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦਾ ਮੁੜ ਵਸੋਬਾ ਕੀਤਾ
- ਵੱਖ-ਵੱਖ ਭਾਈਵਾਲੀ ਰਾਹੀਂ ਕੁੱਲ 261 ਨਵੇਂ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟਾਂ ਦਾ ਨਿਰਮਾਣ ਕੀਤਾ ਗਿਆ

- ਜੋਖਮ-ਵਾਲੇ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਸੈਂਟਰਲ ਵੈਲੀ ਜਸਟਿਸ ਗਠਜੋੜ (Central Valley Justice Coalition) - ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਲਈ ਵਕਾਲਤ ਅਤੇ ਸਲਾਹਕਾਰ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਨਾਲ ਸਾਂਝੇਦਾਰੀ ਕੀਤੀ
- ਸਥਾਨਕ ਕਾਰੋਬਾਰਾਂ ਲਈ ਮਾਈਕ੍ਰੋ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ ਕਲਾਸਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਚਾਈਨਾਟਾਊਨ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਫਾਊਂਡੇਸ਼ਨ (Chinatown Fresno Foundation) ਨਾਲ ਸਾਂਝੇਦਾਰੀ ਕੀਤੀ
- 16-30 ਸਾਲ ਦੀ ਉਮਰ ਦੇ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਨੂੰ ਸਿਖਲਾਈ ਅਤੇ ਰਹਿਣ ਯੋਗ ਤਨਖਾਹ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਵਨ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਯੂਥ ਜੌਬਜ਼ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ (One Fresno Youth Jobs Corporation) ਬਣਾਈ
- ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਆਰਥਿਕ ਮੌਕਿਆਂ ਦਾ ਕਮਿਸ਼ਨ (EOC) ਨੂੰ ਕਈ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਕਰਮਚਾਰੀ ਸਹਾਇਤਾ, ਸਿੱਖਿਆ, ਬੱਚਿਆਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ, ਫੁਡ ਬੈਂਕ ਅਤੇ ਹੋਰ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ

SP-80 ਨਿਗਰਾਨੀ - 91.230

ਉਹਨਾਂ ਮਿਆਰਾਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆਵਾਂ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ ਜੋ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਯੋਜਨਾ ਨੂੰ ਅੱਗੇ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਦੀ ਨਿਗਰਾਨੀ ਕਰਨ ਲਈ ਵਰਤੇਗਾ ਅਤੇ ਸ਼ਾਮਲ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦੀ ਲੰਬੇ ਸਮੇਂ ਦੇ ਅਨੁਸਰਨ ਨੂੰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਵਰਤੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਘੱਟ ਗਿਣਤੀ ਕਾਰੋਬਾਰ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਅਤੇ ਵਿਆਪਕ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ

ਨਿਗਰਾਨੀ ਯੋਜਨਾ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਨਿਗਰਾਨੀ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਸਥਾਪਤ ਕੀਤੀ ਹੈ ਕਿ ਸੰਘੀ ਨਿਯਮ, ਸਥਾਨਕ ਨੀਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦਿਸ਼ਾ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਨਿਗਰਾਨੀ ਯੋਜਨਾ ਵਿੱਚ ਪੂਰਵ-ਪੁਰਸਕਾਰ ਜੋਖਮ ਮੁਲਾਂਕਣ, ਨਿਯਮਤ ਡੈਸਕ ਨਿਗਰਾਨੀ ਅਤੇ ਜੋਖਮ ਦੇ ਮੁਲਾਂਕਣ ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਸਾਈਟ 'ਤੇ ਨਿਗਰਾਨੀ ਦੇ ਦੌਰੇ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਅਤੇ ਹਰੇਕ ਸਾਲਾਨਾ ਕਾਰਵਾਈ ਯੋਜਨਾ ਲਈ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਨਿਗਰਾਨੀ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਟੀਚਿਆਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ:

1. ਇਹ ਸੁਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕਰਨਾ ਕਿ ਸਾਰੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਅਤੇ ਪਹਿਲਕਦਮੀਆਂ, ਅੰਸ਼ਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜਾਂ ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ, HUD ਫੰਡਾਂ ਦੁਆਰਾ ਫੰਡ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ, ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਅਤੇ ਸਾਲਾਨਾ ਕਾਰਜ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਦੇ ਅਨੁਕੂਲ ਹਨ।
2. ਇਹ ਸੁਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕਰਨਾ ਕਿ ਫੰਡਾਂ ਦੇ ਸਮੇਂ-ਸਿਰ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸੁਚੇਤ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਨੂੰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਸਾਰੇ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਨੂੰ ਇੱਕ ਸਮਰੱਥ ਉਪ-ਪ੍ਰਾਪਤਕਰਤਾ ਦੁਆਰਾ ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।
3. ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣਾ ਕਿ ਸੰਘੀ ਨਿਯਮਾਂਵਲੀਆਂ ਦਾ ਪਾਲਣਾ ਕਰਦਿਆਂ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਵਧਾਉਣ ਦੀ ਤਸਦੀਕ ਕਰਨ ਲਈ ਸਾਰੀਆਂ ਫੰਡ ਕੀਤੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਦਾ ਨਿਯਮਿਤ ਤੌਰ 'ਤੇ ਮੁਲਾਂਕਣ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।
3. ਇਹ ਸੁਨਿਸ਼ਚਿਤ ਕਰਨਾ ਕਿ ਸਾਰੀਆਂ ਫੰਡ ਕੀਤੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਦੀ ਕਾਰਗੁਜ਼ਾਰੀ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ ਕਰਨ ਲਈ ਸਹਿ-ਪ੍ਰਾਪਤਕਰਤਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਰਿਪੋਰਟਾਂ ਨਿਯਮਿਤ ਅਤੇ ਸਹੀ ਢੰਗ ਨਾਲ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ।

ਹੱਕ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਨਿਗਰਾਨੀ

ਹਰੇਕ ਹੱਕ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਵਿੱਚ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਨਿਗਰਾਨੀ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਹੁੰਦੀਆਂ ਹਨ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਵਰਤੋਂ, ਪ੍ਰਤੀਬੱਧਤਾ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਅਤੇ ਇਕਸਾਰ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਜੋ ਪੂਰੀਆਂ ਹੋਣੀਆਂ ਚਾਹੀਦੀਆਂ ਹਨ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਇਨ੍ਹਾਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਨੂੰ ਪੂਰੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਸਾਲ ਦੌਰਾਨ ਟਰੈਕ ਕਰਦਾ ਹੈ।

ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ/ਗਤੀਵਿਧੀ ਨਿਗਰਾਨੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦਾ ਸਟਾਫ਼ ਇਹ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰੇਗਾ ਕਿ ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਉਦੇਸ਼, ਗਤੀਵਿਧੀ ਯੋਗਤਾ, ਅਤੇ ਗਤੀਵਿਧੀ/ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦੀ ਨਿਗਰਾਨੀ ਕਰਨ ਲਈ ਉਚਿਤ ਰੈਗੂਲੇਟਰੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਲਾਗੂ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਨਿਗਰਾਨੀ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ, ਪਰ ਇਹਨਾਂ ਤੱਕ ਸੀਮਿਤ ਨਹੀਂ ਹਨ, ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਉਦੇਸ਼, ਕਿਰਤ ਮਿਆਰ, ਵਿੱਤੀ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਅਤੇ ਵਾਤਾਵਰਨ ਮੁਲਾਂਕਣਾਂ ਦਾ ਪਾਲਣਾ। ਸਟਾਫ਼ ਆਦਰਸ਼ਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਮਹੀਨਾਵਾਰ ਅਧਾਰ 'ਤੇ, ਡਰਾਅਡਾਊਨ ਬੇਨਤੀਆਂ ਦੀ

ਡੈਸਕ ਨਿਗਰਾਨੀ ਕਰਦਾ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਉਹ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੇ ਹਨ। ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਲਈ ਲਾਗੂ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀ ਸਾਈਟ ਨਿਗਰਾਨੀ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਸਾਲ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਘੱਟੋ ਘੱਟ ਇੱਕ ਵਾਰ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਸਮੀਖਿਆ ਕੀਤੀਆਂ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਆਈਟਮਾਂ ਅਤੇ ਜਿਸ ਕ੍ਰਮ ਵਿੱਚ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਦੀ ਸਮੀਖਿਆ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਉਹ ਹਰ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਸਾਲ ਪੂਰਾ ਕੀਤੇ ਗਏ ਜੋਖਮ ਮੁਲਾਂਕਣ 'ਤੇ ਆਧਾਰਤ ਹੈ।

ਪੁਨਰਵਾਸ ਅਤੇ ਉਸਾਰੀ ਪ੍ਰਾਜੈਕਟਾਂ ਦੀ ਨਿਗਰਾਨੀ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਮੈਨੇਜਰਾਂ ਅਤੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪੁਨਰਵਾਸ ਮਾਹਿਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਉਸਾਰੀ ਦੀ ਮਿਆਦ ਅਤੇ ਕਿਫਾਇਤ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੌਰਾਨ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਘੱਟ ਗਿਣਤੀ ਵਪਾਰ ਪਹੁੰਚ (MBE/WBE)

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ U.S. ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ ਵਿਭਾਗ (U.S. Department of Housing and Urban Development) (HUD) ਦੇ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਇੱਕ ਪਛੜੇ ਕਾਰੋਬਾਰੀ ਉੱਦਮ (DBE) ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਸਥਾਪਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੂੰ ਪਿਛਲੇ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ HUD ਤੋਂ ਸੰਘੀ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਮਿਲੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦੇ ਭਵਿੱਖ/ਚੱਲ ਰਹੀ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀ ਸ਼ਰਤ ਵਜੋਂ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਵਿਸ਼ਵਾਸ ਪੱਤਰ ਉੱਤੇ ਦਸਤਖਤ ਕੀਤੇ ਹਨ ਕਿ ਇਹ 24 CFR ਉਪਸਿਰਲੇਖ A, ਭਾਗ 85, ਸਹਿ-ਭਾਗ C, §85.36 ਦਾ ਪਾਲਣ ਕਰੇਗਾ।

ਇਹ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਨੀਤੀ ਅਤੇ ਵਚਨਬੱਧਤਾ ਹੈ ਕਿ ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇ ਕਿ DBEs ਕੋਲ HUD-ਸਹਾਇਕ ਠੇਕੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਦਾ ਬਰਾਬਰ ਮੌਕਾ ਹੈ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਭਾਗ 24 ਵਿੱਚ ਪਰਿਭਾਸ਼ਿਤ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਅਤੇ 2 CFR 200.321 ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਇਹ ਸਾਡੀ ਨੀਤੀ ਵੀ ਹੈ:

1. HUD-ਸਹਾਇਕ ਠੇਕਿਆਂ ਨੂੰ ਅਵਾਰਡ ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਵਿੱਚ ਗੈਰ-ਭੇਦਭਾਵ ਨੂੰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇ;
2. ਬਰਾਬਰ ਖੇਡ ਦਾ ਮੈਦਾਨ ਬਣਾਉਣਾ ਜਿਸ 'ਤੇ DBEs HUD-ਸਹਾਇਕ ਠੇਕਿਆਂ ਲਈ ਉਸਾਰੀ, ਪੇਸ਼ੇਵਰ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਸਪਲਾਈ, ਉਪਕਰਣ, ਸਮੱਗਰੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸੇਵਾਵਾਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਠੇਕਿਆਂ ਅਤੇ ਉਪ-ਠੇਕਿਆਂ ਲਈ ਸਹੀ ਮੁਕਾਬਲਾ ਕਰ ਸਕਣ;
3. ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣਾ ਕਿ DBE ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਚੰਗੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ;
4. ਇਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣਾ ਕਿ ਸਿਰਫ ਉਹ ਫਰਮਾਂ ਜੋ 24 CFR ਉਪਸਿਰਲੇਖ A, ਭਾਗ 85, ਸਹਿ-ਭਾਗ C, §85.36 ਯੋਗਤਾ ਦੇ ਮਿਆਰਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ, ਨੂੰ DBE ਵਜੋਂ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਦੀ ਆਗਿਆ ਹੈ;
5. HUD-ਸਹਾਇਕ ਠੇਕਿਆਂ ਵਿੱਚ DBEs ਦੀ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਸਬੰਧੀ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਨੂੰ ਦੂਰ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ;
6. ਅਜਿਹੀਆਂ ਫਰਮਾਂ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਜੋ DBE ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਮਾਰਕੀਟ ਵਿੱਚ ਸਫਲਤਾਪੂਰਵਕ ਮੁਕਾਬਲਾ ਕਰ ਸਕਦੀਆਂ ਹੋਣ; ਅਤੇ
7. ਸਥਾਨਕ ਕੰਪਨੀਆਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਕਰਨਾ ਅਤੇ DBE ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਮਾਣੀਕਰਣ ਅਤੇ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਤ ਕਰਨਾ।

ਅਨੁਮਾਨਿਤ ਸ਼੍ਰੇਣੀ

AP-15 ਅਨੁਮਾਨਿਤ ਸ਼੍ਰੇਣੀ - 91.220(c)(1,2)

ਜਾਣ-ਪਛਾਣ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੂੰ ਚਾਰ HUD CPD ਫਾਰਮੂਲਾ ਗ੍ਰਾਂਟਾਂ ਦੁਆਰਾ ਸੰਘੀ ਫੰਡਿੰਗ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੁੰਦੀ ਹੈ: ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਬਲਾਕ ਗ੍ਰਾਂਟ (Community Development Block Grant) (CDBG), HOME ਨਿਵੇਸ਼ ਭਾਈਵਾਲੀਆਂ (HOME Investment Partnerships) (HOME), ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਹੱਲ ਗ੍ਰਾਂਟਾਂ (Emergency Solutions Grants) (ESG), ਅਤੇ AIDS ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਲਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਵਸਰ (Housing Opportunities for Persons with AIDS) ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ (HOPWA)। ਕੁੱਲ ਮਿਲਾ ਕੇ, ਸ਼ਹਿਰ ਨੂੰ 2025 ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਸਾਲ (PY 2025) ਲਈ HUD ਗ੍ਰਾਂਟ ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਅਨੁਮਾਨਤ \$11,665,080.70 ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣਗੇ, ਜੋ 1 ਜੁਲਾਈ, 2025 ਤੋਂ 30 ਜੂਨ, 2026 ਤੱਕ ਚਲਦਾ ਹੈ। ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਸਾਰਨੀ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੁਆਰਾ ਅਨੁਮਾਨਤ ਫੰਡਿੰਗ ਪੱਧਰਾਂ ਦੀ ਰੂਪ ਰੇਖਾ ਦਿੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ 2025-2029 ਪੰਜ-ਸਾਲਾ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਦੁਆਰਾ ਕਵਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਬਾਕੀ ਚਾਰ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਸਾਲਾਂ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਵਾਧੂ ਗ੍ਰਾਂਟ ਫੰਡਾਂ ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਲਗਾਉਂਦੀ ਹੈ।

ਅਨੁਮਾਨਿਤ ਸ਼੍ਰੇਣੀ

ਸਾਰਨੀ 58 - ਉਮੀਦ ਕੀਤੇ ਸ਼੍ਰੇਣੀ - ਤਰਜੀਹ ਸਾਰਨੀ

ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ	ਫੰਡਾਂ ਦਾ ਸ਼੍ਰੇਣੀ	ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ	ਉਪਲਬਧ ਰਕਮ ਦੀ ਉਮੀਦ ਸਾਲ 1				ConPlan ਦੀ ਅਨੁਮਾਨਤ ਉਪਲਬਧ ਬਾਕੀ ਰਕਮ \$	ਬਿਰਤਾਂਤ ਵਰਣਨ
			ਸਾਲਾਨਾ ਵੰਡ: \$	ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਆਮਦਨੀ: \$	ਪਿਛਲੇ ਸਾਲ ਦੇ ਸ਼੍ਰੇਣੀ: \$	ਕੁੱਲ: \$		
CDBG	ਜਨਤਕ-ਸੰਘੀ	ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਅਤੇ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਆਰਥਿਕ ਵਿਕਾਸ ਹਾਊਸਿੰਗ ਜਨਤਕ ਸੁਧਾਰ ਜਨਤਕ ਸੇਵਾਵਾਂ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ	\$7,098,936	\$245,600	\$0	\$7,344,536	\$29,378,144	CDBG ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਅਨੁਮਾਨਿਤ ਰਕਮ ਜੋ ਕਾਨ ਯੋਜਨਾ (Con Plan) ਦੇ ਬਾਕੀ ਬਚੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਹੈ ਉਸਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਅਨੁਮਾਨਤ PY 2025 ਸਾਲਾਨਾ ਵੰਡ ਦਾ ਚਾਰ ਗੁਣਾ ਹੈ।
HOME	ਜਨਤਕ-ਸੰਘੀ	ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਅਤੇ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਬਹੁ-ਪਰਿਵਾਰਕ ਕਿਰਾਇਆ ਨਵਾਂ ਨਿਰਮਾਣ ਬਹੁ-ਪਰਿਵਾਰਕ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਮੁੜ-ਵਸੇਬਾ ਮਾਲਕੀ ਲਈ ਨਵਾਂ ਨਿਰਮਾਣ TBRA	\$2,874,896.70	\$563,900	\$0	\$3,438,796.70	\$13,755,186.80	HOME ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਅਨੁਮਾਨਿਤ ਰਕਮ ਜੋ ਕਾਨ ਯੋਜਨਾ (Con Plan) ਦੇ ਬਾਕੀ ਬਚੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਹੈ ਉਸਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਅਨੁਮਾਨਤ PY 2025 ਸਾਲਾਨਾ ਵੰਡ ਦਾ ਚਾਰ ਗੁਣਾ ਹੈ।

								ਹੈ।
ESG	ਜਨਤਕ-ਸੰਘੀ	ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਰਾਤ ਭਰ ਲਈ ਪਨਾਹ ਤੇਜ਼ ਮੁੜ-ਹਾਊਸਿੰਗ (ਕਿਰਾਇਆ ਸਹਾਇਤਾ) ਕਿਰਾਇਆ ਸਹਾਇਤਾ ਸੇਵਾਵਾਂ ਗਲੀ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਪਰਿਵਰਤਨਸ਼ੀਲ ਹਾਊਸਿੰਗ	\$616,438	\$0	\$0	\$616,438	\$2,465,752	ESG ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਅਨੁਮਾਨਿਤ ਰਕਮ ਜੋ ਕਾਨ ਯੋਜਨਾ (Con Plan) ਦੇ ਬਾਕੀ ਬਚੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਹੈ ਉਸਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਅਨੁਮਾਨਤ PY 2025 ਸਾਲਾਨਾ ਵੰਡ ਦਾ ਚਾਰ ਗੁਣਾ ਹੈ।
HOPWA	ਜਨਤਕ-ਸੰਘੀ	ਸੁਵਿਧਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਸਥਾਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਸਥਾਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਪਲੇਸਮੈਂਟ STRMU ਛੋਟੀ ਮਿਆਦ ਜਾਂ ਪਰਿਵਰਤਨਸ਼ੀਲ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਹੂਲਤਾਂ ਸਹਾਇਕ ਸੇਵਾਵਾਂ TBRA	\$1,074,810	\$0	\$587,049.41	\$1,661,859.4 1	\$4,299,240	HOPWA ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਅਨੁਮਾਨਿਤ ਰਕਮ ਜੋ ਕਾਨ ਯੋਜਨਾ (Con Plan) ਦੇ ਬਾਕੀ ਬਚੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਹੈ ਉਸਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਅਨੁਮਾਨਤ PY 2025 ਸਾਲਾਨਾ ਵੰਡ ਦਾ ਚਾਰ ਗੁਣਾ ਹੈ।

ਦੱਸੋ ਕਿ ਕਿਵੇਂ ਸੰਘੀ ਫੰਡ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਾਧੂ ਸ਼੍ਰੇਣੀਆਂ (ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ, ਰਾਜ ਅਤੇ ਸਥਾਨਕ ਫੰਡਾਂ) ਦਾ ਲਾਭ ਉਠਾਉਣਗੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਇਹ ਵਰਣਨ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਵੇ ਕਿ ਕਿਵੇਂ ਮੇਲ ਖਾਂਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਪੂਰੀਆਂ ਹੋਣਗੀਆਂ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਤਰਜੀਹੀ ਲੋੜਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਵਾਧੂ ਸਥਾਨਕ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਦੇ ਨਾਲ ਮਿਲ ਕੇ ਆਪਣੇ ਸੰਘੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਾ ਹੈ। PY 2025 ਦੇ ਦੌਰਾਨ, ਸ਼ਹਿਰ ਕਈ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ 'ਤੇ ਸਥਾਨਕ ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫਾ ਸੰਗਠਨਾਂ ਨਾਲ ਸਾਂਝੇਦਾਰੀ ਕਰੇਗਾ, ਸਹਿਭਾਗੀ ਏਜੰਸੀਆਂ ਨਾਲ CDBG, HOME, ESG, ਅਤੇ HOPWA ਗ੍ਰਾਂਟਾਂ ਨੂੰ ਵਾਧੂ ਫੰਡਿੰਗ, ਸਟਾਫ ਦਾ ਸਮਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸੰਗਠਨਾਤਮਕ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਨਾਲ ਪੂਰਕ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਸ਼ਹਿਰ PY 2025 ਵਿੱਚ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ, ਹਾਊਸਿੰਗ ਪੁਨਰਵਾਸ, ਜਨਤਕ ਸੇਵਾਵਾਂ ਅਤੇ ਬੇਘਰ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨ ਲਈ ਸਥਾਨਕ ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫਾ ਸੰਗਠਨਾਂ ਅਤੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਡਿਵੈਲਪਰਾਂ ਨਾਲ ਸਾਂਝੇਦਾਰੀ ਕਰੇਗਾ। ਭਾਈਵਾਲ ਨਿੱਜੀ ਦਾਨ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੰਡਿੰਗ ਨਾਲ ਗ੍ਰਾਂਟ ਫੰਡਾਂ ਦਾ ਲਾਭ ਉਠਾਉਂਦੇ ਹਨ। ਫੰਡਿੰਗ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਸਥਾਨਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਟਰੱਸਟ ਫੰਡ, ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ ਡਿਪਾਰਟਮੈਂਟ ਆਫ ਹਾਊਸਿੰਗ ਐਂਡ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ, ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਊਸਿੰਗ ਟਰੱਸਟ ਫੰਡ, ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਟੈਕਸ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ, ਅਤੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ-ਮੈਡੇਰਾ ਕੌਂਟੀਨਿਊਮ ਆਫ ਕੋਅਰ ਦੁਆਰਾ HUD ਫੰਡਿੰਗ ਦੁਆਰਾ ਵੀ ਉਪਲਬਧ ਹੈ।

HUD ਦੇ ਸਭ ਤੋਂ ਤਾਜ਼ਾ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ FY 2023 ਦੀ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਗਰੀਬੀ ਦਰ, ਪ੍ਰਤੀ ਵਿਅਕਤੀ ਆਮਦਨੀ ਅਤੇ ਗਰੀਬੀ ਵਿੱਚ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤਤਾ ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ 100% HOME ਮੇਲ ਘਟਾਉਣ ਲਈ ਯੋਗ ਹੈ।¹²

ESG ਨੂੰ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਫੰਡਾਂ ਦੇ 100% ਮੇਲ ਦੀ ਲੋੜ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਸ਼ਹਿਰ ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਇਸ ਮੇਲ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਲੋੜ ਨੂੰ ਸ਼ਹਿਰ ਤੋਂ ESG ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਨੂੰ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। ESG ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਇਸ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨੂੰ ਨਿੱਜੀ ਦਾਨ, ਰਾਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸੰਘੀ ਗ੍ਰਾਂਟਾਂ, ਅਤੇ/ਜਾਂ ਸਵੈ-ਸੇਵੀ ਘੰਟਿਆਂ ਦੁਆਰਾ ਪੂਰਾ ਕਰਦੇ ਹਨ।

ਜੇ ਉਚਿਤ ਹੋਵੇ, ਤਾਂ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਦੇ ਅੰਦਰ ਸਥਿਤ ਜਨਤਕ ਮਾਲਕੀ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਜਾਂ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ ਜਿਸਦੀ ਵਰਤੋਂ ਯੋਜਨਾ ਵਿੱਚ ਪਛਾਣੀਆਂ ਗਈਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ

AB 1486 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਸ਼ਹਿਰ ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ ਹਾਊਸਿੰਗ ਐਂਡ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ (HCD) ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਪੋਸਟ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣ ਵਾਲੀਆਂ ਵਾਧੂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਲਈ ਉਪਲਬਧਤਾ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਨੂੰ ਤਰਜੀਹ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। ਹੁਣ ਤੱਕ ਦੇ ਪ੍ਰੋਪਰਟੀਆਂ ਲਈ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ ਜੋ ਇਸ ਰਣਨੀਤਕ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਦੇ ਅਨੁਕੂਲ ਹੋ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ। ਸ਼ਹਿਰ ਇਸ ਯੋਜਨਾ ਦੀਆਂ ਰਣਨੀਤਕ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਦੇ ਮੌਕਿਆਂ ਲਈ ਜਨਤਕ ਮਾਲਕੀ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਆਪਣੀ ਵਸਤੂ ਸੂਚੀ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ ਕਰਨਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖੇਗਾ, ਨਾਲ ਹੀ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪ੍ਰਬੰਧ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਉਪਲਬਧਤਾ ਦੇ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਕਰੇਗਾ, ਉੱਚ ਮੌਕਿਆਂ ਵਾਲੇ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀਆਂ ਸੰਭਾਵਿਤ ਸਾਈਟਾਂ 'ਤੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਜ਼ੋਰ ਦੇਵੇਗਾ।

ਚਰਚਾ

PY 2025 ਦੇ ਦੌਰਾਨ, ਸ਼ਹਿਰ ਨੂੰ CDBG ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਅੰਦਾਜ਼ਨ \$6,897,161 ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣਗੇ ਜੋ ਹਾਊਸਿੰਗ ਮੁੜ-ਵਸੇਵੇਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨ; ਬਾਹਰੀ ਮੁਰੰਮਤ; ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲਈ ਜ਼ਮੀਨ ਹਾਸਿਲ ਕਰਨਾ; ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਅਤੇ PARCS ਦੀਆਂ ਸਹੂਲਤਾਂ, ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫਾ ਸਹੂਲਤਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਲਈ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚੇ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ; ਇਲਾਕੇ ਦੀਆਂ ਗਲੀਆਂ; ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਸੇਵਾ ਦੀਆਂ ਕਈ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਲਈ ਵਰਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਨੂੰ

¹² HUD ਐਕਸਚੇਂਜ। (2023). ਮੌਜੂਦਾ FY HOME ਮੈਚ ਵਿੱਚ ਕਮੀ। ਇੱਥੋਂ ਹਾਸਿਲ ਕੀਤਾ:

<https://www.hudexchange.info/resource/4422/home-match-reductions/>

HOME ਫੰਡਿੰਗ ਵਿੱਚ ਅੰਦਾਜ਼ਨ \$3,578,083 ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣਗੇ ਜੋ ਕਿ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ, ਕਿਰਾਏਦਾਰ-ਅਧਾਰਤ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ, ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ ਸੰਸਥਾਵਾਂ (CHDOs) ਦੁਆਰਾ ਹਾਊਸਿੰਗ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਲਈ ਵਰਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਨੂੰ ESG ਫੰਡਿੰਗ ਵਿੱਚ ਅੰਦਾਜ਼ਨ \$601,082 ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣਗੇ ਜੋ ਪਹੁੰਚ, ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹ, ਤੇਜ਼ ਮੁੜ-ਹਾਊਸਿੰਗ, ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀ ਰੋਕਥਾਮ ਅਤੇ HMIS ਲਈ ਵਰਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਨੂੰ HIV/AIDS ਨਾਲ ਗ੍ਰਸਤ ਵਸਨੀਕਾਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ HOPWA ਫੰਡਿੰਗ ਵਿੱਚ ਅੰਦਾਜ਼ਨ \$990,182 ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣਗੇ।

PY 2025 ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਨੂੰ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਵਿੱਚ, ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਨੂੰ ਤਰਜੀਹ ਦਿੱਤੀ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਉਦੇਸ਼ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਕਿਫਾਇਤ ਅਤੇ ਗੁਣਵੱਤਾ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨਾ ਹੈ; ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣਾ; ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਇਲਾਕਿਆਂ ਵਿੱਚ ਉੱਚ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਾਲੀਆਂ ਜਨਤਕ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਸਹੂਲਤਾਂ ਅਤੇ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨਾ।

ਸਾਲਾਨਾ ਟੀਚੇ ਅਤੇ ਉਦੇਸ਼

AP-20 ਸਾਲਾਨਾ ਟੀਚੇ ਅਤੇ ਉਦੇਸ਼

ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਦੀ ਸੰਖੇਪ ਜਾਣਕਾਰੀ
ਸਾਰਨੀ 59 - ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਦਾ ਸੰਖੇਪ

ਲੜੀਬੱਧ ਕ੍ਰਮ	ਉਦੇਸ਼ ਦਾ ਨਾਮ	ਸ਼ੁਰੂਆਤੀ ਸਾਲ	ਅੰਤਿਮ ਸਾਲ	ਸ਼੍ਰੇਣੀ	ਭੂਗੋਲਿਕ ਖੇਤਰ	ਲੋੜਾਂ ਜਿਹਨਾਂ ਦਾ ਹੱਲ ਕੀਤਾ	ਫੰਡਿੰਗ	ਉਦੇਸ਼ ਦਾ ਨਤੀਜਾ ਸੰਕੇਤਕ
1	ਹਾਊਸਿੰਗ ਪਹੁੰਚ ਅਤੇ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ	2025	2029	ਕਿਰਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ	ਕਿਰਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਦਾ ਵਿਸਥਾਰ	CDBG: \$1,680,000 HOME: \$2,830,068	- ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪੁਰਨਵਾਸ: 37 - ਕਿਰਾਏ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਬਣਾਈਆਂ/ ਮੁੜ ਵਸੋਬਾ ਕੀਤਾ: 11 - ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਜੋੜੇ: 11
2	ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰ ਰਹੇ ਜਾਂ ਜੋਖਮ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ	2025	2029	ਬੇਘਰ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ	ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ ਲਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ	ESG: \$570,206 HOPWA: \$1,629,616 HOME: \$321,240	- ਘੱਟ/ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲਾਭ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜਨਤਕ ਸੇਵਾ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ: 1492 - ਕਿਰਾਏਦਾਰ-ਅਧਾਰਿਤ ਕਿਰਾਇਆ ਸਹਾਇਤਾ: 32 * ਤੇਜ਼ ਮੁੜ-ਹਾਊਸਿੰਗ: 138
3	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੇਵਾਵਾਂ	2025	2029	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੇਵਾਵਾਂ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ	CDBG: \$9,75,138	- ਘੱਟ/ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲਾਭ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜਨਤਕ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ: 2300 - ਮਾਈਕਰੋ-ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ ਸਹਾਇਤਾ: 100 ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ
4	ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ	2025	2029	ਗੈਰ-ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ	ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ	CDBG:	ਘੱਟ/ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨ

	ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ			ਭਾਈਚਾਰਾ ਵਿਕਾਸ		ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ	\$3,269,611	ਵਾਲੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲਾਭ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜਨਤਕ ਸੁਵਿਧਾ ਜਾਂ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚੇ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ: 2,700 ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ
5	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ, ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ	2025	2029	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ, ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ, ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ	CDBG: \$1,419,787 ESG: \$46,232 HOME: \$287,488.7 0 HOPWA: \$32,243.41	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਦੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ ਨੂੰ ਵਧਾ ਕੇ ਅਤੇ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਕੇ ਫੰਡਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ

ਟੀਚੇ ਦੇ ਵੇਰਵੇ

ਉਦੇਸ਼ ਦਾ ਨਾਮ	ਟੀਚੇ ਦਾ ਵੇਰਵਾ
ਹਾਉਸਿੰਗ ਪਹੁੰਚ ਅਤੇ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ	ਵਿਕਾਸ, ਪ੍ਰਾਪਤੀ, ਜਾਂ ਕਿਫਾਇਤੀ ਵਿਕਰੀ ਜਾਂ ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੇ ਮੁੜ ਵਸੇਬੇ ਦੁਆਰਾ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਤੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਮਕਾਨਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਵਧਾ ਕੇ ਜੀਵਨ ਪੱਧਰ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ; ਮਾਲਕ ਦੇ ਕਬਜ਼ੇ ਵਾਲੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੇ ਮੁੜ ਵਸੇਬੇ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਛੱਤ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ, ਮਾਮੂਲੀ ਘਰਾਂ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ, ਅਤੇ ਮੁੜ ਵਸੇਬੇ/ਪੁਨਰ ਨਿਰਮਾਣ; ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਜਾਂ ਮੁੜ ਵਸੇਬੇ; ਅਤੇ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ।
ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰ ਰਹੇ ਜਾਂ ਜੋਖਮ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ	ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀ ਰੋਕਥਾਮ, ਕੇਸ ਪ੍ਰਬੰਧਨ, ਰੈਪ-ਅਰਾਊਂਡ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹ, ਅਸਥਾਈ ਹਾਉਸਿੰਗ, ਅਤੇ ਸਥਾਈ ਸਹਾਇਕ ਹਾਉਸਿੰਗ ਸਮੇਤ, ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੇ ਜੋਖਮ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰ ਰਹੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਲਈ ਹਾਉਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸਹਾਇਕ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਕੇ ਜੀਵਨ ਦੀ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਕਰਨਾ।
ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੇਵਾਵਾਂ	ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਕੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿੱਚ ਨਿਵੇਸ਼ ਕਰਨਾ ਜੋ ਬੱਚਿਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ, ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਦੇ ਜਾਂ ਜੋਖਮ ਅਧੀਨ ਲੋਕਾਂ, ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਦੇ ਸ਼ਿਕਾਰ, ਜਾਂ ਹੋਰ ਬੇਘਰ-ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਹੋਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਵਾਲੇ ਸਮੂਹਾਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਅਤੇ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਦੁਆਰਾ ਬਿਹਤਰ ਜੀਵਨਸ਼ੈਲੀ ਅਤੇ ਗੁਣਵੱਤਾ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਤ ਕਰੇ।
ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ	ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ, ਜਨਤਕ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚੇ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਜਾਂ ਵਿਕਾਸ, ਜਾਂ ਫ੍ਰੈਸ਼ਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਜਾਂ ਸਹਿਭਾਗੀ ਏਜੰਸੀਆਂ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਵਾਲੀਆਂ ਮੌਜੂਦਾ ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਜਾਂ ਨਵੀਆਂ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੀ ਸਹੂਲਤ ਲਈ ਸਾਈਟ ਵਿਕਾਸ ਦੁਆਰਾ ਗੁਆਂਢ ਦੇ ਪੁਨਰ ਸੁਰਜੀਤੀ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਕੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਖੁਸ਼ਹਾਲੀ ਵਧਾਉਣਾ।
ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ, ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਦੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ ਨੂੰ ਵਧਾ ਕੇ ਅਤੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਲਈ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਕੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ, ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਲਈ ਫੰਡਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਕਰਨਾ ਜੋ ਨਿਰਪੱਖ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਉੱਨਤੀ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਤ ਕਰਨ।

ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ

AP-35 ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ - 91.220(d)

ਜਾਣ-ਪਛਾਣ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ 2025 ਦੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਸਾਲ ਦੌਰਾਨ 16 ਵੱਖ-ਵੱਖ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਦੇ ਤਹਿਤ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦੀ ਉਮੀਦ ਕਰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਤਰਜੀਹੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਿਲ ਹੈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦਾ ਪੁਰਨਵਾਸ ਅਤੇ ਵਿਕਾਸ; ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੂੰ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨਾ, ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਅਤੇ ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ ਨੂੰ; ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਸਾਹਮਣਾ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਸਹਾਇਤਾ; ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੇ ਖ਼ਤਰੇ ਵਾਲੇ ਘਰਾਂ ਨੂੰ ਸਹਾਇਤਾ; ਪਾਰਕਾਂ, ਫੁੱਟਪਾਥਾਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ; ਅਤੇ ਨਿਰਪੱਖ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਲਈ ਫੰਡਿੰਗ। ਇਹ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਸਾਰਨੀ ਵਿੱਚ ਪਛਾਣੇ ਗਏ ਹਨ, ਜਿਹਨਾਂ ਸਬੰਧੀ AP-38 ਵਿੱਚ ਵਾਧੂ ਵੇਰਵੇ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ।

ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ

ਸਾਰਨੀ 60 - ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਜਾਣਕਾਰੀ

#	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦਾ ਨਾਮ
1	ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫ਼ਾ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪੁਰਨਵਾਸ
2	ਹਾਊਸਿੰਗ ਪੁਨਰਵਾਸ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਡਿਲੀਵਰੀ
3	ਸੀਨੀਅਰ ਬਾਹਰੀ ਮੁਰੰਮਤ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ
4	ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ ਜਾਂ ਪੁਰਨਵਾਸ
5	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਸੰਸਥਾ (CHDO) ਇੱਕ ਪਾਸੇ
6	ਕਿਰਾਏਦਾਰ -ਅਧਾਰਿਤ ਕਿਰਾਇਆ ਸਹਾਇਤਾ
7	ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਹੱਲ ਗ੍ਰਾਂਟ (ESG)
8	AIDS/HIV ਨਾਲ ਗ੍ਰਸਤ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਵਸਰ (HOPWA)
9	ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫ਼ਾ ਜਨਤਕ ਸੇਵਾਵਾਂ
10	ਪਾਰਕ ਸੁਧਾਰ
11	ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫ਼ਾ ਸੁਵਿਧਾ ਸੁਧਾਰ
12	ਜਨਤਕ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਅਤੇ ਸੁਵਿਧਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ
13	CDBG ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਅਤੇ ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ
14	ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ
15	HOME ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ

ਵੰਡ ਦੀਆਂ ਤਰਜੀਹਾਂ ਦੇ ਕਾਰਨਾਂ ਅਤੇ ਘੱਟ ਸੇਵਾ ਵਾਲੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਹੱਲ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਰੁਕਾਵਟ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ

PY 2025 ਦੇ ਦੌਰਾਨ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ 'ਤੇ ਧਿਆਨ ਕੇਂਦਰਤ ਕਰਨ ਦੀ ਯੋਜਨਾ ਬਣਾਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਿਫਾਇਤੀ ਕਿਰਾਏ ਅਤੇ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੇਵਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਸਾਲ 2025-2029 ਪੰਜ-ਸਾਲਾ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੌਰਾਨ ਇਕੱਠੇ ਕੀਤੇ ਗਏ ਡੇਟਾ ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਇਨਪੁਟ ਦੇ ਸੁਮੇਲ ਨੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਵਾਧੂ ਕਿਫਾਇਤੀ ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ 'ਤੇ ਜ਼ੋਰ ਦਿੱਤਾ, ਜਿੱਥੇ 70% AMI ਤੋਂ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ 70% ਤੋਂ ਵੱਧ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦਾ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲਾਗਤ ਦਾ ਬੋਝ ਹੁੰਦਾ ਹੈ (ਭਾਵ, ਹਾਊਸਿੰਗ 'ਤੇ ਆਪਣੀ ਆਮਦਨ ਦਾ 30% ਤੋਂ ਵੱਧ ਖਰਚ ਕਰਨਾ)। ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ ਵਿੱਚ ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ ਨੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਨਵੇਂ ਕਿਫਾਇਤੀ ਕਿਰਾਏ ਦੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ, ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿੱਚ ਊਰਜਾ ਕੁਸ਼ਲਤਾ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਨੂੰ ਚੋਟੀ ਦੀਆਂ ਤਿੰਨ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋੜਾਂ ਵਜੋਂ ਚੁਣਿਆ।

PY 2025 ਦੇ ਦੌਰਾਨ, ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਆਪਣੇ CDBG ਫੰਡਾਂ ਦਾ ਲਗਭਗ 29% (ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਨੂੰ ਛੱਡ ਕੇ) ਮਕਾਨ ਮਾਲਕਾਂ ਦੇ ਪੁਨਰਵਾਸ ਅਤੇ ਬਾਹਰੀ ਮੁਰੰਮਤ ਸਮੇਤ, ਹਾਊਸਿੰਗ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ 'ਤੇ ਖਰਚ ਕਰਨ ਦੀ ਉਮੀਦ ਕੀਤੀ ਹੈ। PY 2025 HOME ਦੁਆਰਾ ਫੰਡ ਕੀਤੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਵਿੱਚ ਕਿਰਾਏ ਅਤੇ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਦਾ ਮਿਸ਼ਰਣ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਿਰਾਏ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਅਤੇ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਇਕਾਈਆਂ ਦਾ ਵਿਕਾਸ/ਪੁਨਰ ਵਿਕਾਸ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ।

ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਇਨਪੁਟ ਨੇ ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਅਤੇ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚੇ ਵਿੱਚ ਨਿਵੇਸ਼ ਦੀ ਲੋੜ 'ਤੇ ਵੀ ਜ਼ੋਰ ਦਿੱਤਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਦੱਖਣ-ਪੱਛਮੀ ਅਤੇ ਕੇਂਦਰੀ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਖਾਸ ਸਨ। ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ ਦੇ ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ ਗਲੀ, ਸੜਕ ਜਾਂ ਸਾਈਡਵਾਕ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰਾਂ; ਬੇਘਰ ਅਤੇ ਘਰੇਲੂ ਹਿੰਸਾ ਦੇ ਪਨਾਹਗਾਹਾਂ; ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਪਾਰਕ, ਜਿਸ ਅਤੇ ਮਨੋਰੰਜਨ ਦੇ ਖੇਤਰਾਂ ਨੂੰ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਚੋਟੀ ਦੀਆਂ ਤਿੰਨ ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਅਤੇ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚੇ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਵਜੋਂ ਚੁਣਿਆ। PY 2025 ਵਿੱਚ, ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਦੱਖਣ-ਪੱਛਮੀ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਮੈਕਸੀ L. ਪਾਰਕਸ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੈਂਟਰ (Maxie L. Parks Community Center) ਸਮੇਤ ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ ਅਤੇ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚੇ ਦੇ ਸੁਧਾਰਾਂ; ਹੈਲਪਿੰਗ ਅਦਰਜ਼ ਪਰਸਿਊ ਐਕਸਲੈਂਸ (Helping Others Pursue Excellence) (HOPE), ਇੱਕ ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫਾ ਕਿੱਤਾਮੁਖੀ ਸਿਖਲਾਈ ਅਤੇ ਉੱਦਮਤਾ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦਾ ਪਿੱਛਾ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਮਦਦ ਕਰਨ ਲਈ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਮੁਰੰਮਤ; ਅਤੇ ਨਿਰਧਾਰਤ ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤ ਸੁਧਾਰ 'ਤੇ ਆਪਣੀ CDBG ਫੰਡਿੰਗ ਦਾ 50% ਤੋਂ ਵੱਧ ਖਰਚ ਕਰਨ ਦੀ ਉਮੀਦ ਕੀਤੀ ਹੈ।

PY 2025 ਲਈ ਹੋਰ ਤਰਜੀਹਾਂ ਵਿੱਚ ਪਰਿਵਾਰਾਂ, ਬੱਚਿਆਂ ਅਤੇ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੇ ਜੋਖਮ ਵਾਲੇ ਜਾਂ ਅਨੁਭਵ ਕਰ ਰਹੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਸੇਵਾਵਾਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਇਹ ਵੰਡ ਦੀਆਂ ਤਰਜੀਹਾਂ ਇਕਸਾਰ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੌਰਾਨ ਭਾਈਚਾਰੇ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਗਟ ਕੀਤੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨਾਲ ਮੇਲ ਖਾਂਦੀਆਂ ਹਨ। ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਰਵੇਖਣ ਵਿੱਚ, ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀ ਰੋਕਥਾਮ ਅਤੇ ਸਥਾਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਨੂੰ ਤਿੰਨ ਚੌਥਾਈ ਤੋਂ ਵੱਧ ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਉੱਚ ਤਰਜੀਹਾਂ ਵਜੋਂ ਚੁਣਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਾਰੀਆਂ ਬੇਘਰ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਨੂੰ ਦੋ ਤਿਹਾਈ ਤੋਂ ਵੱਧ ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਉੱਚ ਤਰਜੀਹਾਂ ਵਜੋਂ ਚੁਣਿਆ ਗਿਆ ਸੀ। ਇਸ ਤੋਂ

ਇਲਾਵਾ, ਫੂਡ ਬੈਂਕ/ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਭੋਜਨ, ਸਕੂਲ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਦੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਅਤੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਾਊਂਸਲਿੰਗ ਸਰਵੇਖਣ ਦੇ ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਤਰਜੀਹਾਂ ਵਜੋਂ ਚੁਣੀਆਂ ਗਈਆਂ ਚੋਟੀ ਦੀਆਂ ਪੰਜ ਜਨਤਕ ਸੇਵਾ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਸਨ।

ਘੱਟ ਸੇਵਾ ਵਾਲੀਆਂ ਲੋੜਾਂ ਨੂੰ ਹੱਲ ਕਰਨ ਲਈ ਸੰਭਾਵੀ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ:

- ਰਾਜ ਅਤੇ ਸੰਘੀ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਫੰਡਿੰਗ ਦੀ ਕਮੀ, ਜੋ ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਸ੍ਰੋਤਾਂ ਨੂੰ ਸੀਮਤ ਕਰੇਗੀ। ਉਦਾਹਰਣ ਵਜੋਂ, ਹਾਲਾਂਕਿ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਦੇ CDBG ਅਤੇ ESG ਅਵਾਰਡ 2023 ਤੋਂ 2024 ਤੱਕ ਵਧੇ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਦੇ PY 2024 ਲਈ HOME ਫੰਡਿੰਗ ਇਸ ਦੇ PY 2023 ਅਵਾਰਡ (22.3% ਘੱਟ) ਨਾਲੋਂ ਕਾਫ਼ੀ ਘੱਟ ਸੀ। ਸੀਮਤ ਅਤੇ ਘਟ ਰਹੇ ਸ੍ਰੋਤਾਂ ਦੇ ਨਾਲ, ਸ਼ਹਿਰ ਅਤੇ ਇਸਦੇ ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫ਼ਾ ਸਹਿਭਾਗੀ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਵਾਲੇ ਸਾਰੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਸੇਵਾ ਕਰਨ ਦੇ ਯੋਗ ਨਹੀਂ ਹੋ ਸਕਦੇ।
- ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਆਬਾਦੀ ਵਿੱਚ ਨਿਰੰਤਰ ਵਾਧਾ, ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਸਮੇਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਨਿਰੰਤਰ ਮੰਗ ਪੈਦਾ ਕਰਨਾ।
- ਕਿਰਾਏ ਦੀਆਂ ਉੱਚੀਆਂ ਦਰਾਂ, ਘਰਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੀਆਂ ਕੀਮਤਾਂ ਅਤੇ ਵਿਆਜ ਦਰਾਂ, ਘੱਟ ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ, ਗੈਰ-ਸਬਸਿਡੀ ਵਾਲੇ ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਮਕਾਨ ਲੱਭਣ ਜਾਂ ਘਰ ਖਰੀਦਣ ਨੂੰ ਮੁਸ਼ਕਲ ਬਣਾਉਂਦੀਆਂ ਹਨ।

AP-38 ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸੰਖੇਪ

ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸੰਖੇਪ ਜਾਣਕਾਰੀ

1	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦਾ ਨਾਮ	ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫ਼ਾ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪੁਰਨਵਾਸ
		ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ
	ਟੀਚਿਆਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕੀਤਾ	ਹਾਊਸਿੰਗ ਪਹੁੰਚ ਅਤੇ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ
	ਲੋੜਾਂ ਜਿਹਨਾਂ ਦਾ ਹੱਲ ਕੀਤਾ	ਕਿਫ਼ਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਦਾ ਵਿਸਥਾਰ
	ਫੰਡਿੰਗ	\$4,00,000
	ਵੇਰਵਾ	ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦਾ ਮੁੱਖ ਧਿਆਨ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਦੇ ਸਭ ਤੋਂ ਕਮਜ਼ੋਰ ਵਸਨੀਕਾਂ ਲਈ ਰਹਿਣ ਦੀਆਂ ਸਥਿਤੀਆਂ ਵਿੱਚ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਸੁਧਾਰ ਕਰਨ ਲਈ ਮੌਜੂਦਾ ਇਕਾਈਆਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਗੰਭੀਰ ਸਿਹਤ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਮੁੱਦਿਆਂ, ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਪੁਰਾਣੇ ਹੋਣ, ਰੱਖ-ਰਖਾਅ ਦੀਆਂ ਚਿੰਤਾਵਾਂ ਅਤੇ ਕੋਡ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਨੂੰ ਹੱਲ ਕਰਨਾ ਹੈ। ਸਵੈ-ਸਹਾਇਤਾ ਉੱਦਮ - ਹਾਊਸਿੰਗ ਮੁੜ-ਨਿਵਾਸ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ \$400.00
	ਮਿਥੀ ਮਿਤੀ	6/30/2026
	ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਅਤੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਅੰਦਾਜ਼ਾ ਲਗਾਓ ਜੋ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਤੋਂ ਲਾਭ ਪਾਪਤ ਕਰਨਗੇ	ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪੁਰਨਵਾਸ: 12 ਪਰਿਵਾਰਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟ
	ਸਥਾਨ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ
	ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ	14A: ਸਿੰਗਲ-ਯੂਨਿਟ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪੁਰਨਵਾਸ (24 CFR 570.202)

2	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦਾ ਨਾਮ	ਹਾਊਸਿੰਗ ਪੁਨਰਵਾਸ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਡਿਲੀਵਰੀ
	ਉਦੇਸ਼ਿਤ ਖੇਤਰ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ
	ਟੀਚਿਆਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕੀਤਾ	ਹਾਊਸਿੰਗ ਪਹੁੰਚ ਅਤੇ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ
	ਲੋੜਾਂ ਜਿਹਨਾਂ ਦਾ ਹੱਲ ਕੀਤਾ	ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਦਾ ਵਿਸਥਾਰ
	ਫੰਡਿੰਗ	\$365,000
	ਵੇਰਵਾ	CDBG ਫੰਡ ਆਮਦਨੀ ਯੋਗ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਨਿਸ਼ਾਨਾ ਬਣਾਏ ਗਏ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪੁਨਰਵਾਸ ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਸਪੁਰਦਗੀ ਦੇ ਖਰਚਿਆਂ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨਗੇ।
	ਮਿਥੀ ਮਿਤੀ	6/30/2026
	ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਅਤੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਅੰਦਾਜ਼ਾ ਲਗਾਓ ਜੋ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਤੋਂ ਲਾਭ ਪਾਪਤ ਕਰਨਗੇ	N/A
	ਸਥਾਨ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	2600 ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸਟਰੀਟ, ਕਮਰਾ 3065, ਫ੍ਰੈਸਨੋ, CA 93721
	ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ	14H: ਪੁਨਰਵਾਸ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ (24 CFR 570.202)

3		
	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦਾ ਨਾਮ	ਸੀਨੀਅਰ ਬਾਹਰੀ ਮੁਰੰਮਤ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ
	ਉਦੇਸ਼ਿਤ ਖੇਤਰ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ
	ਟੀਚਿਆਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕੀਤਾ	ਹਾਊਸਿੰਗ ਪਹੁੰਚ ਅਤੇ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ
	ਲੋੜਾਂ ਜਿਹਨਾਂ ਦਾ ਹੱਲ ਕੀਤਾ	ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਦਾ ਵਿਸਥਾਰ
	ਫੰਡਿੰਗ	\$915,000
	ਵੇਰਵਾ	ਘੱਟ-ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਮਾਲਕ-ਕਾਬਜ਼ ਬਜ਼ੁਰਗ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਬਾਹਰੀ ਘਰ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਲਈ ਵਾਧੂ ਫੰਡਿੰਗ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ CDBG ਫੰਡ (ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਆਮਦਨੀ ਸਮੇਤ)। ਮੁਰੰਮਤ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਇਹ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ ਪਰ ਇਹਨਾਂ ਤੱਕ ਸੀਮਿਤ ਨਹੀਂ ਹਨ: ਸਿਹਤ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ, ਪੇਂਟ, ਖਿੜਕੀਆਂ, ਸਕ੍ਰੀਨ, ਵਾਟਰ ਹੀਟਰ, ਛੱਤਾਂ, ਦਰਵਾਜ਼ੇ, ਮਾਮੂਲੀ ਬਿਜਲੀ, ਪਹੁੰਚਯੋਗਤਾ, ਵਾੜ ਅਤੇ ਲੈਂਡ ਦੇ ਖਤਰੇ।
	ਮਿਥੀ ਮਿਤੀ	6/30/2026
	ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਅਤੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਅੰਦਾਜ਼ਾ ਲਗਾਓ ਜੋ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਤੋਂ ਲਾਭ ਪਾਪਤ ਕਰਨਗੇ	ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪੁਰਨਵਾਸ: 25 ਪਰਿਵਾਰਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟ
	ਸਥਾਨ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ
	ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ	14A - ਰੀਹੈਬ; ਸਿੰਗਲ-ਯੂਨਿਟ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ (24 CFR 570.202(a))

4		
	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦਾ ਨਾਮ	ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ ਜਾਂ ਪੁਰਨਵਾਸ
	ਉਦੇਸ਼ਿਤ ਖੇਤਰ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ
	ਟੀਚਿਆਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕੀਤਾ	ਹਾਊਸਿੰਗ ਪਹੁੰਚ ਅਤੇ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ
	ਲੋੜਾਂ ਜਿਹਨਾਂ ਦਾ ਹੱਲ ਕੀਤਾ	ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਦਾ ਵਿਸਥਾਰ
	ਫੰਡਿੰਗ	HOME: \$2,398,833 (ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਆਮਦਨੀ ਸਮੇਤ)
	ਵੇਰਵਾ	HOME ਫੰਡ ਸਥਾਨਕ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਡਿਵੈਲਪਰਾਂ ਨੂੰ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਸਿੰਗਲ- ਜਾਂ ਬਹੁ-ਪਰਿਵਾਰਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਜਾਂ ਪੁਰਨਵਾਸ ਲਈ ਵਿੱਤ ਦੇਣ ਲਈ ਉਧਾਰ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣਗੇ।
	ਮਿਥੀ ਮਿਤੀ	6/30/2026
	ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਅਤੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਅੰਦਾਜ਼ਾ ਲਗਾਓ ਜੋ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਤੋਂ ਲਾਭ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਗੇ	ਬਣੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ: 22 ਪਰਿਵਾਰਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟ
	ਸਥਾਨ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ
	ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ	ਕਿਫਾਇਤੀ ਮਕਾਨਾਂ ਦਾ ਵਿਕਾਸ/ਪੁਰਨਵਾਸ

	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦਾ ਨਾਮ	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਸੰਸਥਾ (CHDO) ਇੱਕ ਪਾਸੇ
	ਉਦੇਸ਼ਿਤ ਖੇਤਰ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ
	ਟੀਚਿਆਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕੀਤਾ	ਹਾਊਸਿੰਗ ਪਹੁੰਚ ਅਤੇ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ
	ਲੋੜਾਂ ਜਿਹਨਾਂ ਦਾ ਹੱਲ ਕੀਤਾ	ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਦਾ ਵਿਸਥਾਰ
	ਫੰਡਿੰਗ	HOME (CHDO): \$431,235
	ਵੇਰਵਾ	ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਲਈ ਵਿੱਤ ਦੇਣ ਲਈ ਇੱਕ ਯੋਗ CHDO ਨੂੰ HOME ਫੰਡ ਉਧਾਰ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣਗੇ। ਵਿਕਾਸ ਕਿਰਾਏ ਜਾਂ ਘਰ ਦੇ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੇ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ।
5	ਮਿਥੀ ਮਿਤੀ	6/30/2026
	ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਅਤੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਅੰਦਾਜ਼ਾ ਲਗਾਓ ਜੋ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਤੋਂ ਲਾਭ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਗੇ	ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਜੋੜੇ: 2 ਪਰਿਵਾਰਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟ
	ਸਥਾਨ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ
	ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ	ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ ਜਾਂ ਘਰ ਦੇ ਖਰੀਦਦਾਰ ਸਬੰਧੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ

6		
	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦਾ ਨਾਮ	ਕਿਰਾਏਦਾਰ -ਅਧਾਰਿਤ ਕਿਰਾਇਆ ਸਹਾਇਤਾ
	ਉਦੇਸ਼ਿਤ ਖੇਤਰ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ
	ਟੀਚਿਆਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕੀਤਾ	ਹਾਊਸਿੰਗ ਪਹੁੰਚ ਅਤੇ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ
	ਲੋੜਾਂ ਜਿਹਨਾਂ ਦਾ ਹੱਲ ਕੀਤਾ	ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਦਾ ਵਿਸਥਾਰ
	ਫੰਡਿੰਗ	HOME: \$3,21,240
	ਵੇਰਵਾ	HOME ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਬੇਘਰ ਅਤੇ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਮਾਰਕੀਟ ਯੂਨਿਟਾਂ ਨੂੰ ਸਬਸਿਡੀ ਦੇਣ ਲਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਤਾਂ ਜੋ ਕਿਫਾਇਤ ਨੂੰ ਵਧਾਇਆ ਜਾ ਸਕੇ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ: \$3,21,240
	ਮਿਥੀ ਮਿਤੀ	6/30/2026
	ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਅਤੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਅੰਦਾਜ਼ਾ ਲਗਾਓ ਜੋ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਤੋਂ ਲਾਭ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਗੇ	20 ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ
	ਸਥਾਨ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ
	ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ	ਕਿਰਾਏਦਾਰ-ਅਧਾਰਿਤ ਕਿਰਾਇਆ ਸਹਾਇਤਾ

7	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦਾ ਨਾਮ	ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਹੱਲ ਗ੍ਰਾਂਟ (ESG)
	ਉਦੇਸ਼ਿਤ ਖੇਤਰ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ
	ਟੀਚਿਆਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕੀਤਾ	ਬੇਘਰ ਅਤੇ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀ ਰੋਕਥਾਮ
	ਲੋੜਾਂ ਜਿਹਨਾਂ ਦਾ ਹੱਲ ਕੀਤਾ	ਬੇਘਰ ਹੋਣਾ
	ਫੰਡਿੰਗ	ESG: \$616,438
	ਵੇਰਵਾ	ESG ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਬੇਘਰ ਲੋਕਾਂ ਅਤੇ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੇ ਜੋਖਮ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਬੇਘਰ ਰੋਕਥਾਮ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਪਨਾਹ ਸਹਾਇਤਾ, ਗਲੀ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਅਤੇ ਤੇਜ਼ ਮੁੜ-ਹਾਊਸਿੰਗ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ; ਅਤੇ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਲਈ ਬੇਘਰ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਜਾਣਕਾਰੀ ਪ੍ਰਣਾਲੀਆਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। - ਗਲੀ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ / ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹ-34% - ਪੇਵਰੈਲੋ ਹਾਊਸ - HOPE ਟੀਮ: \$209,589 - ਤੇਜ਼ ਮੁੜ-ਹਾਊਸਿੰਗ – 40% - ਵੈਸਟਕੋਅਰ ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ, ਇੰਕ. - ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਯੂਨਾਈਟ: \$246,586 - ਬੇਘਰ ਰੋਕਥਾਮ - 15.5% - ਵੈਸਟਕੋਅਰ ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ, ਇੰਕ. - ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਯੂਨਾਈਟ: \$95,548 - ਬੇਘਰ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਸੂਚਨਾ ਪ੍ਰਣਾਲੀ (HMIS) – 3% - ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ: \$18,483 - ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ – 7.5%: \$46,232
	ਮਿਥੀ ਮਿਤੀ	6/30/2026

ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਅਤੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਅੰਦਾਜ਼ਾ ਲਗਾਉ ਜੋ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਤੋਂ ਲਾਭ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਗੇ	ਗਲੀ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ/ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹ: 750 ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ ਤੇਜ਼ ਮੁੜ-ਹਾਊਸਿੰਗ: 30 ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀ ਰੋਕਥਾਮ: 48 ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ
ਸਥਾਨ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ
ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ	ਗਲੀ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ, ਬੇਘਰ ਰੋਕਥਾਮ, ਤੇਜ਼ ਮੁੜ-ਹਾਊਸਿੰਗ, ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨੀ

ਬਕਾਇਆ 8	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦਾ ਨਾਮ	AIDS/HIV ਨਾਲ ਗ੍ਰਸਤ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਵਸਰ (HOPWA)
	ਉਦੇਸ਼ਿਤ ਖੇਤਰ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ
	ਟੀਚਿਆਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕੀਤਾ	ਬੇਘਰ ਅਤੇ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀ ਰੋਕਥਾਮ
	ਲੋੜਾਂ ਜਿਹਨਾਂ ਦਾ ਹੱਲ ਕੀਤਾ	ਬੇਘਰ ਹੋਣਾ
	ਫੰਡਿੰਗ	HOPWA: \$1,661,859.41 (ਪਿਛਲੇ ਸਾਲ ਦੇ ਰੀਪੋਰਟਿੰਗ ਫੰਡਾਂ ਸਮੇਤ)
	ਵੇਰਵਾ	HOPWA ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ AIDS/HIV ਨਾਲ ਪੀੜਤ ਲੋਕਾਂ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਹਾਇਤਾ ਅਤੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸਹਾਇਤਾ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। HOPWA ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਸਹਾਇਤਾ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਹਾਊਸਿੰਗ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਤੇ ਰੈਫਰਲ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਕਿਰਾਏਦਾਰ-ਅਧਾਰਤ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ, ਥੋੜ੍ਹੇ-ਸਮੇਂ ਲਈ ਕਿਰਾਇਆ, ਮੌਰਟਗੇਜ ਅਤੇ ਉਪਯੋਗਤਾ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। - ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਮੈਡੀਕਲ ਸੈਂਟਰ – HOPWA: \$669,129 (ਪਿਛਲੇ ਸਾਲ ਦੇ ਫੰਡ) - ਵੈਸਟਕੋਅਰ ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ, ਇੰਕ. - ਲਿਵਿੰਗ ਰੂਮ: \$9,60,487
	ਮਿਥੀ ਮਿਤੀ	6/30/2026

ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਅਤੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਅੰਦਾਜ਼ਾ ਲਗਾਓ ਜੋ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਤੋਂ ਲਾਭ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਗੇ	ਕਿਰਾਏਦਾਰ-ਅਧਾਰਿਤ ਕਿਰਾਇਆ ਸਹਾਇਤਾ: 13 ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ ਥੋੜ੍ਹੇ-ਸਮੇਂ ਲਈ ਕਿਰਾਇਆ, ਮੌਰਟਗੇਜ ਅਤੇ ਉਪਯੋਗਤਾ ਸਹਾਇਤਾ: 126 ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ ਪਰਿਵਰਤਨ ਜਾਂ ਥੋੜ੍ਹੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼: 22 ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ ਸਹਾਇਕ ਸੇਵਾਵਾਂ: 330 ਹਾਊਸਿੰਗ ਜਾਣਕਾਰੀ ਸੇਵਾਵਾਂ: 330
ਸਥਾਨ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ
ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ	ਸਹਾਇਤਾ ਸੇਵਾਵਾਂ, HIV/AIDS ਹਾਊਸਿੰਗ ਓਪਰੇਸ਼ਨ, ਹਾਊਸਿੰਗ ਜਾਣਕਾਰੀ/ਰੈਫਰਲ, ਕਿਰਾਏਦਾਰ-ਅਧਾਰਿਤ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ, ਥੋੜ੍ਹੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਕਿਰਾਇਆ, ਮੌਰਟਗੇਜ ਅਤੇ ਉਪਯੋਗਤਾ ਸਹਾਇਤਾ

9	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦਾ ਨਾਮ	ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫ਼ਾ ਜਨਤਕ ਸੇਵਾਵਾਂ
	ਉਦੇਸ਼ਿਤ ਖੇਤਰ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ
	ਟੀਚਿਆਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕੀਤਾ	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੇਵਾਵਾਂ
	ਲੋੜਾਂ ਜਿਹਨਾਂ ਦਾ ਹੱਲ ਕੀਤਾ	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੇਵਾਵਾਂ
	ਫੰਡਿੰਗ	CDBG: \$9,75,138
	ਵੇਰਵਾ	CDBG ਫੰਡ ਸਥਾਨਕ ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫ਼ਿਆਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨ ਲਈ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ ਜੋ ਮੁੱਖ ਤੌਰ ਤੇ ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਗਾਹਕਾਂ ਦੀ ਸੇਵਾ ਕਰਦੇ ਹਨ। - ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਦੇ ਮੁੰਡੇ ਅਤੇ ਕੁੜੀਆਂ ਦਾ ਕਲੱਬ - ਮੁੰਡੇ ਅਤੇ ਕੁੜੀਆਂ ਦਾ ਕਲੱਬ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਨੂੰ ਸਿੱਖਿਅਤ ਅਤੇ ਪ੍ਰੇਰਿਤ ਕਰੇ - 2025: \$1,99,942 - ਸੈਂਟਰਲ ਵੈਲੀ ਜਸਟਿਸ ਗਠਜੋੜ (Central Valley Justice Coalition) - ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਲਈ ਵਕਾਲਤ ਅਤੇ ਸਲਾਹਕਾਰ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ: \$1,62,139 - ਚਾਈਨਾਟਾਊਨ ਫ੍ਰੈਸਨੋ (Chinatown Fresno) - ਚਾਈਨਾਟਾਊਨ ਕਾਰੋਬਾਰ ਲਈ ਖੁੱਲ੍ਹਾ ਹੈ: \$40,000 - ਹਾਈਵੇ ਸਿਟੀ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ (Highway City Community Development Corporation) - ਚੰਗੀ ਸਿਹਤ ਲਈ ਨਿਰੰਤਰ ਮਾਰਗ: \$23,057 - TBD: \$2,00,000 - ਪੋਵਰੈਲੋ ਹਾਊਸ (Poverello House) - ਰਸੋਈ ਕਾਰਜਬਲ ਵਿਕਾਸ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ: \$3,50,000
	ਮਿਥੀ ਮਿਤੀ	6/30/2026

	ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਅਤੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਅੰਦਾਜ਼ਾ ਲਗਾਓ ਜੋ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਤੋਂ ਲਾਭ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਗੇ	ਜਨਤਕ ਸੇਵਾ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ: 2,400 ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ
	ਸਥਾਨ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ
	ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ	5:00 ਜਨਤਕ ਸੇਵਾਵਾਂ (24 CFR 570.201(e))

10	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦਾ ਨਾਮ	ਪਾਰਕ ਸੁਧਾਰ
	ਉਦੇਸ਼ਿਤ ਖੇਤਰ	ਘੱਟ/ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਖੇਤਰ
	ਟੀਚਿਆਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕੀਤਾ	ਜਨਤਕ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਅਤੇ ਸੁਵਿਧਾਵਾਂ
	ਲੋੜਾਂ ਜਿਹਨਾਂ ਦਾ ਹੱਲ ਕੀਤਾ	ਜਨਤਕ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਅਤੇ ਸੁਵਿਧਾਵਾਂ
	ਫੰਡਿੰਗ	CDBG: \$13,37,000
	ਵੇਰਵਾ	ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੈਂਟਰ ਦੇ ਮੌਜੂਦਾ ਸਵਾਂਪ ਕੂਲਰ ਨੂੰ HVAC ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਨਾਲ ਬਦਲ ਦੇਵੇਗਾ, ਜੋ ਸਾਲ ਭਰ ਭਰੋਸੇਯੋਗ ਹੀਟਿੰਗ ਅਤੇ ਕੂਲਿੰਗ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਅਤੇ ਗੈਰ-ਘਰ ਵਾਲੇ ਭਾਈਚਾਰੇ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਲਈ ਪਨਾਹ ਲੈਣ ਲਈ ਇੱਕ ਜਲਵਾਯੂ-ਨਿਯੰਤਰਿਤ ਜਗ੍ਹਾ ਬਣਾਏਗਾ। PARCS - ਦੱਖਣ-ਪੱਛਮੀ ਫ੍ਰੈਸ਼ੋ ਵਿੱਚ ਨਿਵੇਸ਼: ਮੈਕਸੀ L. ਪਾਰਕਜ਼ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੈਂਟਰ HVAC ਸਿਸਟਮ: \$13,37,000
	ਮਿਥੀ ਮਿਤੀ	6/30/2026
	ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਅਤੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਅੰਦਾਜ਼ਾ ਲਗਾਓ ਜੋ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਤੋਂ ਲਾਭ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਗੇ	1,000 ਵਿਅਕਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸੇਵਾ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ

	ਸਥਾਨ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	1802 ਈ ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ ਐਵੀ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ, ਸੀਏ 93706
	ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ	3:00 ਪਾਰਕ ਅਤੇ ਮਨੋਰੰਜਨ ਸਹੂਲਤਾਂ – 24 CFR 570.201(c); LMA: ਘੱਟ ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ ਵਾਲਾ ਖੇਤਰ – 24 CFR 570.208(a)(1)

11	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦਾ ਨਾਮ	ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫ਼ਾ ਸੁਵਿਧਾ ਸੁਧਾਰ
	ਉਦੇਸ਼ਿਤ ਖੇਤਰ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ
	ਟੀਚਿਆਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕੀਤਾ	ਜਨਤਕ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਅਤੇ ਸੁਵਿਧਾਵਾਂ
	ਲੋੜਾਂ ਜਿਹਨਾਂ ਦਾ ਹੱਲ ਕੀਤਾ	ਜਨਤਕ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਅਤੇ ਸੁਵਿਧਾਵਾਂ
	ਫੰਡਿੰਗ	CDBG: \$3,50,000
	ਵੇਰਵਾ	ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਤੁਰੰਤ ਸਿਹਤ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਚਿੰਤਾਵਾਂ ਨੂੰ ਹੱਲ ਕਰਨ ਲਈ ਦੋ ਇਮਾਰਤਾਂ ਦੀ ਛੱਤ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਅਤੇ ਨਵੀਂ ਛੱਤ ਲਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਦੀ ਉੱਤਮਤਾ ਹਾਸਿਲ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਮਦਦ ਕਰਨਾ (HOPE) - ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ ਨੂੰ ਖੁਸ਼ਹਾਲ ਰੱਖਣ ਲਈ ਨਾਜ਼ੁਕ ਮੁਰੰਮਤ: \$3,50,000
	ਮਿਥੀ ਮਿਤੀ	6/30/2026
	ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਅਤੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਅੰਦਾਜ਼ਾ ਲਗਾਓ ਜੋ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਤੋਂ ਲਾਭ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਗੇ	800 ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਸੇਵਾ ਕੀਤੀ
	ਸਥਾਨ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ

	ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ	3:00 ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ – 24 CFR 570.201(c) LMC: ਸੀਮਤ ਗਾਹਕ – 24 CFR 570.208(a)(2) ਜਾਂ LMA: ਘੱਟ ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ ਵਾਲਾ ਖੇਤਰ – 24 CFR 570.208(a)(1)
--	--------------------	--

12	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦਾ ਨਾਮ	ਜਨਤਕ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਅਤੇ ਸੁਵਿਧਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ
	ਉਦੇਸ਼ਿਤ ਖੇਤਰ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ
	ਟੀਚਿਆਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕੀਤਾ	ਜਨਤਕ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਅਤੇ ਸੁਵਿਧਾਵਾਂ
	ਲੋੜਾਂ ਜਿਹਨਾਂ ਦਾ ਹੱਲ ਕੀਤਾ	ਜਨਤਕ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚਾ ਅਤੇ ਸੁਵਿਧਾਵਾਂ
	ਫੰਡਿੰਗ	CDBG: \$1,582,611
	ਵੇਰਵਾ	ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ TBD ਜਨਤਕ ਬੁਨਿਆਦੀ ਢਾਂਚੇ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਸਹੂਲਤਾਂ ਦੇ ਸੁਧਾਰ ਲਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
	ਮਿਥੀ ਮਿਤੀ	6/30/2026
	ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਅਤੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਅੰਦਾਜ਼ਾ ਲਗਾਓ ਜੋ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਤੋਂ ਲਾਭ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਗੇ	900 ਵਿਅਕਤੀ ਚੁਣੇ ਗਏ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸੇਵਾ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ
	ਸਥਾਨ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ
	ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ	3:00 ਜਨਤਕ ਸਹੂਲਤਾਂ – 24 CFR 570.201(c) LMA: ਘੱਟ ਦਰਮਿਆਨੀ ਆਮਦਨੀ ਵਾਲਾ ਖੇਤਰ – 24 CFR 570.208(a)(1)

13	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦਾ ਨਾਮ	CDBG ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ
	ਉਦੇਸ਼ਿਤ ਖੇਤਰ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ

	ਟੀਚਿਆਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕੀਤਾ	ਪਾਲਣਾ
	ਲੋੜਾਂ ਜਿਹਨਾਂ ਦਾ ਹੱਲ ਕੀਤਾ	ਪ੍ਰੋਗਰਾਮੇਟਿਕ ਅਨੁਸਰਨ
	ਫੰਡਿੰਗ	CDBG: \$1,369,787
	ਵੇਰਵਾ	ਗ੍ਰਾਂਟ ਨਿਗਰਾਨੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ, ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ, ਇਤਿਹਾਸਕ ਸੰਭਾਲ ਅਤੇ ਵਾਤਾਵਰਨਿਕ ਮੁਲਾਂਕਣ।
	ਮਿਥੀ ਮਿਤੀ	6/30/2026
	ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਅਤੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਅੰਦਾਜ਼ਾ ਲਗਾਓ ਜੋ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਤੋਂ ਲਾਭ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਗੇ	ਦਰਸਾਇਆ ਟੀਚਾ: ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਦੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ ਨੂੰ ਵਧਾ ਕੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ, ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਲਈ ਫੰਡਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਕਰੋ।
	ਸਥਾਨ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	2600 ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸਟਰੀਟ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ, CA 93721
	ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ	21A: ਆਮ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ (24 CFR 570.206)

14	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦਾ ਨਾਮ	ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ
	ਉਦੇਸ਼ਿਤ ਖੇਤਰ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ
	ਟੀਚਿਆਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕੀਤਾ	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸ਼ਾਮੂਲੀਅਤ, ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ, ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ
	ਲੋੜਾਂ ਜਿਹਨਾਂ ਦਾ ਹੱਲ ਕੀਤਾ	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸ਼ਾਮੂਲੀਅਤ, ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ, ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ
	ਫੰਡਿੰਗ	CDBG: \$50,000
	ਵੇਰਵਾ	CDBG ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਦੇ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪਹੁੰਚ, ਸਿੱਖਿਆ ਅਤੇ ਰੈਫਰਲ ਸੇਵਾਵਾਂ ਨੂੰ ਸਮਰਥਨ ਦੇਣ ਲਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੋ ਕਿ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੋਣ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਦੇ 2025 ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਦੀਆਂ ਸਿਫਾਰਸ਼ ਕੀਤੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਦੇ ਅਨੁਕੂਲ ਹੈ।

	ਮਿਥੀ ਮਿਤੀ	6/30/2026
	ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਅਤੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਅੰਦਾਜ਼ਾ ਲਗਾਓ ਜੋ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਤੋਂ ਲਾਭ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਗੇ	ਦਰਸਾਇਆ ਟੀਚਾ: ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਅਤੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਲਈ ਅਜਿਹੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ ਜੋ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਤਰੱਕੀ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰਨ।
	ਸਥਾਨ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	2600 ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸਟਰੀਟ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ, CA 93721
	ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ	21 ਡੀ: ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ (24 CFR 570.206(c))

15	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦਾ ਨਾਮ	HOME ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ
	ਉਦੇਸ਼ਿਤ ਖੇਤਰ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ
	ਟੀਚਿਆਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕੀਤਾ	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸ਼ਾਮਲੀਅਤ, ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ, ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ
	ਲੋੜਾਂ ਜਿਹਨਾਂ ਦਾ ਹੱਲ ਕੀਤਾ	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸ਼ਾਮਲੀਅਤ, ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ, ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ
	ਫੰਡਿੰਗ	HOME: \$287,488.70
	ਵੇਰਵਾ	ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਅਤੇ HOME- ਦੁਆਰਾ ਫੰਡ ਕੀਤੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਅਤੇ ਨਿਗਰਾਨੀ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ।
	ਮਿਥੀ ਮਿਤੀ	6/30/2026
	ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਅਤੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਅੰਦਾਜ਼ਾ ਲਗਾਓ ਜੋ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਤੋਂ ਲਾਭ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਗੇ	ਦਰਸਾਇਆ ਟੀਚਾ: ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਦੀ ਸ਼ਾਮਲੀਅਤ ਨੂੰ ਵਧਾ ਕੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ, ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਲਈ ਫੰਡਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਕਰੋ।
	ਸਥਾਨ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	2600 ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸਟਰੀਟ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ, CA 93721
	ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ	ਗ੍ਰਾਂਟ ਨਿਗਰਾਨੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ

16	ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦਾ ਨਾਮ	HOPWA ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ
	ਉਦੇਸ਼ਿਤ ਖੇਤਰ	ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ
	ਟੀਚਿਆਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕੀਤਾ	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸ਼ਾਮਲੀਅਤ, ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ, ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ
	ਲੋੜਾਂ ਜਿਹਨਾਂ ਦਾ ਹੱਲ ਕੀਤਾ	ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸ਼ਾਮਲੀਅਤ, ਯੋਜਨਾਬੰਦੀ, ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ
	ਫੰਡਿੰਗ	HOPWA: \$32,243.41
	ਵੇਰਵਾ	HOPWA ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ HOPWA ਦੁਆਰਾ ਫੰਡ ਕੀਤੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਨਾਲ ਜੁੜੀਆਂ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨਿਕ ਅਤੇ ਪਾਲਣਾ ਨਿਗਰਾਨੀ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਲਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ
	ਮਿਥੀ ਮਿਤੀ	6/30/2026
	ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਅਤੇ ਕਿਸਮ ਦਾ ਅੰਦਾਜ਼ਾ ਲਗਾਓ ਜੋ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਤੋਂ ਲਾਭ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਗੇ	ਦਰਸਾਇਆ ਟੀਚਾ: ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਦੀ ਸ਼ਾਮਲੀਅਤ ਨੂੰ ਵਧਾ ਕੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ, ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਲਈ ਫੰਡਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਕਰੇ।
	ਸਥਾਨ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	2600 ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸਟਰੀਟ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ, CA 93721
	ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ	ਗ੍ਰਾਂਟ ਨਿਗਰਾਨੀ ਅਤੇ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ

AP-50 ਭੂਗੋਲਿਕ ਵਿਤਰਨ – 91.220(f)

ਹੱਕ ਦੇ ਭੂਗੋਲਿਕ ਖੇਤਰਾਂ ਦਾ ਵਰਣਨ (ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਅਤੇ ਘੱਟ ਗਿਣਤੀ ਸੰਘਣੇ ਖੇਤਰਾਂ ਸਮੇਤ) ਜਿੱਥੇ ਸਹਾਇਤਾ ਨਿਰਦੇਸ਼ਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ

CDBG, HOME ਅਤੇ ESG ਫੰਡ ਪੂਰੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਵਰਤੋਂ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਹਨ, ਦੇਵੇਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਜਿੱਥੇ ਜ਼ਿਆਦਾਤਰ ਵਸਨੀਕਾਂ ਦੀ ਘੱਟ- ਜਾਂ ਦਰਮਿਆਨੀ- ਆਮਦਨੀ ਹੈ, ਜਾਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਰਹਿਣ ਵਾਲੇ ਘੱਟ- ਜਾਂ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਦੀ ਸੇਵਾ ਕਰਨ ਉਪਲਬਧ ਹੈ। HOPWA ਫੰਡ ਸ਼ਹਿਰ ਦੁਆਰਾ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਦੀ ਸੰਪੂਰਨਤਾ ਲਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਅਤੇ ਪ੍ਰਬੰਧਿਤ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਇਸਦੇ "ਯੋਗ ਮੈਟਰੋਪੋਲੀਟਨ ਅੰਕੜਾ ਖੇਤਰ" ਜਾਂ EMSA ਵਜੋਂ ਜਾਣਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਆਪਣੇ HOPWA ਫੰਡਾਂ ਨਾਲ, ਸ਼ਹਿਰ ਨੂੰ ਸਿਰਫ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਹੱਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਹੀ ਨਹੀਂ, EMSA ਦੇ ਅੰਦਰ ਕਿਤੇ ਵੀ ਰਹਿਣ ਵਾਲੇ ਯੋਗ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਸੇਵਾ ਕਰਨੀ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ।

ਭੂਗੋਲਿਕ ਵਿਤਰਨ

ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ CDBG, HOME, ESG, ਜਾਂ HOPWA ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਲਈ ਕੋਈ ਉਦੇਸ਼ਿਤ ਖੇਤਰ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ ਹਨ ਬਲਕਿ ਉਹ ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਜਿਹੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਦਾ ਪਤਾ ਲਗਾਏਗਾ ਜੋ ਯੋਗ LMI ਇਲਾਕਿਆਂ ਜਾਂ ਬਲਾਕ ਸਮੂਹਾਂ ਵਿੱਚ ਖੇਤਰ ਦੇ ਲਾਭ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਯੋਗਤਾ ਪੂਰੀ ਕਰਦਾ ਹੈ (ਭਾਵ, ਕਿਸੇ ਖੇਤਰ ਦੇ ਸਾਰੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੂੰ ਲਾਭ ਪਹੁੰਚਾਉਂਦਾ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 51 ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤ ਵਸਨੀਕ ਘੱਟ- ਜਾਂ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਹਨ)। PY 2025 ਵਿੱਚ, ਸ਼ਹਿਰ ਜਨਤਕ ਸੁਵਿਧਾ ਸੁਧਾਰਾਂ ਨੂੰ ਫੰਡ ਦੇਵੇਗਾ ਜੋ ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਹੋਣਗੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਮੈਕਸੀ L. ਪਾਰਕਸ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸੈਂਟਰ (Maxie L. Parks Community Center) HVAC ਸਿਸਟਮ ਅਤੇ ਹੈਲਪਿੰਗ ਅਦਰਜ਼ ਪਰਸਿਊ ਐਕਸਲੈਂਸ (Helping Others Pursue Excellence) ਕਿੱਤਾਮੁਖੀ ਸਿਖਲਾਈ ਅਤੇ ਉੱਦਮਤਾ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੀ ਸਹੂਲਤ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਨ ਲਈ ਨਾਜ਼ੁਕ ਮੁਰੰਮਤ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।

ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਕਈ PY 2025 ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਹੋਣਗੀਆਂ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸਵੈ-ਸਵੈ-ਸਹਾਇਤਾ ਉੱਦਮ - ਹਾਊਸਿੰਗ ਮੁੜ-ਨਿਵਾਸ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ, ਸ਼ਹਿਰ ਦਾ ਬਾਹਰੀ ਮੁਰੰਮਤ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਅਤੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਅਧਾਰਤ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ।

ਕਈ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਅਜਿਹੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨਗੀਆਂ ਜੋ ਘੱਟ ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਗਾਹਕਾਂ ਤੱਕ ਸੀਮਿਤ ਹਨ। ਇਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਦੇ ਮੁੰਡੇ ਅਤੇ ਕੁੜੀਆਂ ਦੇ ਕਲੱਬ, ਸੈਂਟਰਲ ਵੈਲੀ ਜਸਟਿਸ ਗਠਜੋੜ, ਚਾਈਨਾਟਾਊਨ ਫ੍ਰੈਸਨੋ, ਹਾਈਵੇ ਸਿਟੀ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ, ਪਰਲ ਟ੍ਰਾਂਜ਼ਿਟ ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਪੇਵਰੈਲੋ ਹਾਊਸ ਦੁਆਰਾ ਜਨਤਕ ਸੇਵਾ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।

ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਸ਼ਹਿਰ ਘੱਟ- ਜਾਂ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਵਿਕਾਸ ਲਈ HOME ਫੰਡ ਉਪਲਬਧ ਕਰਵਾ ਰਿਹਾ ਹੈ।

ਸਾਰਨੀ 61 - ਭੂਗੋਲਿਕ ਵਿਤਰਨ

ਉਦੇਸ਼ਿਤ ਖੇਤਰ	ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤਤਾ
ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ	100%

ਭੂਗੋਲ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਨਿਵੇਸ਼ਾਂ ਦੀ ਵੰਡ ਲਈ ਤਰਜੀਹਾਂ ਲਈ ਤਰਕਸ਼ੀਲਤਾ

ਸਾਲ 2025-2029 ਪੰਜ-ਸਾਲਾ ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੌਰਾਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਇਨਪੁਟ ਨੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੇ ਬੋਝ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ ਅਤੇ ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਸਟਾਕ ਨੂੰ ਬਣਾਈ ਰੱਖਣ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ 'ਤੇ ਜ਼ੋਰ ਦਿੱਤਾ। ਕਿਉਂਕਿ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰ, ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ/ਮੁੜ-ਵਸੇਬੇ, ਕਿਰਾਏ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ, ਅਤੇ ਪਹਿਲੀ-ਵਾਰ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕੀ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਲੋੜਾਂ ਸਮੇਤ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਦੇ ਅੰਦਰ ਕਿਤੇ ਵੀ ਰਹਿ ਸਕਦੇ ਹਨ, ਸ਼ਹਿਰ ਇਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਨੂੰ ਸ਼ਹਿਰ ਭਰ ਵਿੱਚ ਉਪਲਬਧ ਕਰਵਾਉਂਦਾ ਹੈ। ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ, ਬੇਘਰ ਲੋਕਾਂ ਅਤੇ ਗੈਰ-ਬੇਘਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੇ ਸਮੂਹਾਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਜਨਤਕ ਸੇਵਾ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸੇਵਾ ਕੀਤੇ ਜਾ ਰਹੇ ਗਾਹਕਾਂ ਲਈ ਸਭ ਤੋਂ

ਵੱਧ ਪਹੁੰਚਯੋਗ ਖੇਤਰਾਂ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਹੁੰਦੀਆਂ ਹਨ, ਜੋ ਅਕਸਰ ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ (LMI) ਜਨਸੰਖਿਆ ਇਲਾਕਿਆਂ ਦੇ ਉੱਪਰ ਮੰਨੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ।

ਸਾਲ 2025 ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੇ ਦੌਰਾਨ, ਸ਼ਹਿਰ ਦਾ ਅਨੁਮਾਨ ਹੈ ਕਿ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 100% ਗ੍ਰਾਂਟ ਫੰਡ ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਨੂੰ ਸਮਰਪਿਤ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ, ਜੋ HUD ਦੀ ਸ਼ਰਤ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ CDBG ਫੰਡਾਂ ਦਾ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 70% ਘੱਟ- ਜਾਂ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਲਾਭ ਪਹੁੰਚਾਉਣ ਲਈ ਵਰਤਿਆ ਜਾਏ।

ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ

AP-55 ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ – 91.220(g)

ਜਾਣ-ਪਛਾਣ

ਸਾਲ 2025 ਦੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੌਰਾਨ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਲਈ ਇੱਕ ਤਰਜੀਹੀ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਜਾਰੀ ਰਹੇਗੀ। ਸ਼ਹਿਰ ਮਾਲਕ-ਕਾਬਜ਼ ਪੁਰਨਵਾਸ ਅਤੇ ਮੁਰੰਮਤ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਅਤੇ ਕਿਰਾਏ ਅਤੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕੀ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਇੱਕਲੇ-ਪਰਿਵਾਰ ਅਤੇ ਬਹੁ-ਪਰਿਵਾਰਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਲਈ ਫੰਡਿੰਗ ਦੁਆਰਾ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਮੌਜੂਦਾ ਸਪਲਾਈ ਨੂੰ ਹਾਸਿਲ ਕਰਨ ਅਤੇ ਕਾਇਮ ਰੱਖਣ ਲਈ ਇੱਕ ਮਜ਼ਬੂਤ ਵਚਨਬੱਧਤਾ ਨੂੰ ਕਾਇਮ ਰੱਖਦਾ ਹੈ। ਸਥਾਨਕ CHDOs ਅਤੇ ਹੋਰ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਡਿਵੈਲਪਰਾਂ ਦੇ ਸਹਿਯੋਗ ਨਾਲ, ਸ਼ਹਿਰ ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕੀ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਦੀ ਸਹੂਲਤ ਦਿੰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, HOPWA ਫੰਡ ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫਾ ਭਾਈਵਾਲਾਂ ਦੁਆਰਾ ਕਿਰਾਏਦਾਰ-ਅਧਾਰਤ ਕਿਰਾਏ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ।

ਸਾਰਨੀ 62 - ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲਈ ਇੱਕ ਸਾਲ ਦੇ ਟੀਚੇ

ਸਮਰਥਨ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਲਈ ਇੱਕ ਸਾਲ ਦੇ ਟੀਚੇ	
ਬੇਘਰ	13
ਗੈਰ-ਬੇਘਰ	79
ਵਿਸ਼ੇਸ਼-ਲੋੜਾਂ	0
ਕੁੱਲ	92

ਸਾਰਨੀ 63 - ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਕਿਸਮ ਅਨੁਸਾਰ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲਈ ਇੱਕ ਸਾਲ ਦੇ ਟੀਚੇ

ਸਮਰਥਨ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਲਈ ਇੱਕ ਸਾਲ ਦੇ ਟੀਚੇ	
ਕਿਰਾਇਆ ਸਹਾਇਤਾ	33
ਨਵੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਦਾ ਉਤਪਾਦਨ	22
ਮੌਜੂਦਾ ਇਕਾਈਆਂ ਦਾ ਮੁੜ ਵਸੋਬਾ	37
ਮੌਜੂਦਾ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ	0
ਕੁੱਲ	92

ਚਰਚਾ

ਸਾਲ 2025 ਦੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੌਰਾਨ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਥੋੜ੍ਹੇ ਸਮੇਂ ਦੀ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ, ਨਵੀਆਂ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ, ਜਾਂ ਮੌਜੂਦਾ ਇਕਾਈਆਂ ਦੇ ਪੁਨਰਵਾਸ ਦੁਆਰਾ 92 ਘਰਾਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਨ ਦੀ ਉਮੀਦ ਕੀਤੀ ਹੈ। ਸਾਰਨੀ 60 ਅਤੇ ਸਾਰਨੀ 61 ਹੇਠ ਲਿਖੇ PY 2025 CDBG, HOME ਅਤੇ HOPWA ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਲਈ ਇੱਕ ਸਾਲ ਦੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਟੀਚਿਆਂ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦੀ ਹੈ:

- ਸਵੈ-ਸਹਾਇਤਾ ਉੱਦਮ ਹਾਊਸਿੰਗ ਮੁੜ-ਨਿਵਾਸ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ
- ਸਿਟੀ ਸੀਨੀਅਰ ਬਾਹਰੀ ਮੁਰੰਮਤ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ
- HOME CHDO ਪਾਸੇ ਕਰੋ
- HOME ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ
- ਕਿਰਾਏਦਾਰ-ਅਧਾਰਤ ਕਿਰਾਇਆ ਸਹਾਇਤਾ (HOME ਅਤੇ HOPWA)

AP-60 ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ – 91.220(h)

ਜਾਣ-ਪਛਾਣ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ ਅਤੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਊਂਟੀ ਦੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ (ਜਿਸ ਨੂੰ "ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਹਾਊਸਿੰਗ" ਵਜੋਂ ਜਾਣਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ), ਸ਼ਹਿਰ ਅਤੇ ਕਾਊਂਟੀ ਵਿੱਚ ਜਨਤਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸਮਰਥਿਤ ਮਕਾਨਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੈ ਜੋ ਪਰਿਵਾਰਾਂ, ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ ਅਤੇ ਅਧਾਰਜ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦਿੰਦੇ ਹਨ।

ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀਆਂ ਲੋੜਾਂ ਦਾ ਹੱਲ ਕਰਨ ਲਈ ਅਗਲੇ ਸਾਲ ਦੌਰਾਨ ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਕੀਤੀਆਂ ਕਾਰਵਾਈਆਂ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਹਾਊਸਿੰਗ (FH) ਲਗਾਤਾਰ ਆਪਣੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀਆਂ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰਾਂ ਦੀ ਯੋਜਨਾ ਬਣਾ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੀ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਇਸਦੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਨੂੰ ਗੁਣਵੱਤਾ-ਭਰਪੂਰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਵਿਕਲਪ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਣ। ਇਸ ਦੀ 2020 ਦੀ ਸਾਲਾਨਾ ਯੋਜਨਾ ਵਿੱਚ, FH ਕਈ ਮਿਸ਼ਰਤ-ਵਿੱਤ ਵਿਕਾਸ ਬਾਰੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਦਾ ਹੈ ਜੋ ਸੰਭਾਵਤ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਈ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵਿੱਤੀ ਵਿਕਲਪਾਂ 'ਤੇ ਆਧਾਰਿਤ ਹੋਣਗੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪੂੰਜੀ ਫੰਡ, ਕਿਰਾਏ ਉੱਤੇ ਸਬਸਿਡੀ, ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧਾਰਤ ਵਾਧੂਚਰ, ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਅਧਾਰਤ ਕਿਰਾਏ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਵਾਧੂਚਰ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਓਪਰੇਟਿੰਗ ਰਿਜ਼ਰਵ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਕੁਝ ਮਾਮਲਿਆਂ ਵਿੱਚ, FH ਨੇ ਪੁਰਾਣੇ ਮਕਾਨਾਂ ਨੂੰ ਢਾਹੁਣ ਦੀ ਯੋਜਨਾ ਬਣਾਈ ਹੈ ਜੋ ਪੁਰਾਣੇ ਹੋ ਗਏ ਹਨ; ਜਿੱਥੇ ਜਨਤਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਨੂੰ ਢਾਹ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, FH ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਥਾਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਅੰਦਰ ਕਿਤੇ ਹੋਰ ਬਿਹਤਰ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਾਲੇ ਮਕਾਨਾਂ ਨਾਲ ਬਦਲ ਦੇਵੇਗਾ। FH 2024 ਦੀਆਂ ਸਾਲਾਨਾ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਾਈਟਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਤਿੰਨ ਨੂੰ ਇੱਕ ਵੱਖਰੀ ਘੱਟ ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਿਸਮ ਜਾਂ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਸਹੂਲਤ ਵਿੱਚ ਬਹਾਲ ਅਤੇ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਲਈ ਵਿਚਾਰਿਆ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ। 2024 ਵਿੱਚ ਬਹਾਲੀ ਅਤੇ ਸੰਭਾਵੀ ਢਾਹੁਣ ਲਈ ਸੰਭਾਵੀ ਅਰਜ਼ੀਆਂ ਹਨ:

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ

- ਸੇਕੁਆਇਆ ਕੋਰਟਸ (60 ਯੂਨਿਟ)
- ਸੇਕੁਆਇਆ ਕੋਰਟਸ ਟੇਰੇਸ (78 ਯੂਨਿਟ)
- ਸੀਅਰਾ ਪਲਾਜ਼ਾ (70 ਯੂਨਿਟ)
- ਫੇਅਰਵਿਊ ਹਾਈਟਸ ਟੇਰੇਸ (64 ਯੂਨਿਟ)
- ਸੀਅਰਾ ਟੇਰੇਸ (26 ਯੂਨਿਟ)
- ਡੀਸੇਟੋ ਗਾਰਡਨ (28 ਯੂਨਿਟ)

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਦੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ

- ਪਿਨਡੇਲ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟਸ I ਅਤੇ II (57 ਯੂਨਿਟ)
- ਡੀਸੇਟੋ ਗਾਰਡਨ (40 ਯੂਨਿਟ)
- ਮਾਰਸੇਲੀ ਟੇਰੇਸ (24 ਯੂਨਿਟ)
- ਡੈਲ ਰੇ ਕੰਪਲੈਕਸ (30 ਯੂਨਿਟ)
- ਲੈਟਨ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟਸ (20 ਯੂਨਿਟ)
- ਸਨਸੈੱਟ ਟੇਰੇਸ I (20 ਯੂਨਿਟ)
- ਮੈਂਡੋਜ਼ਾ ਟੇਰੇਸ (50 ਯੂਨਿਟ)
- ਮੈਂਡੋਜ਼ਾ ਟੇਰੇਸ II (40 ਯੂਨਿਟ)
- ਫਾਇਰਬਾਗ ਐਲਡਰਲੀ (30 ਯੂਨਿਟ)
- ਕਾਰਡੇਲਾ ਕੋਰਟ (32 ਯੂਨਿਟ)
- ਕੈਜ਼ਰਸ ਟੇਰੇਸ I (24 ਯੂਨਿਟ)
- ਟੇਲਰ ਟੇਰੇਸ (28 ਯੂਨਿਟ)
- ਸੈਨ ਜੋਆਕਿਨ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟਸ (20 ਯੂਨਿਟ)
- ਗ੍ਰੇਨਾਡਾ ਕਾਮਨਜ਼ (8 ਯੂਨਿਟ)

ਜਨਤਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਵਿੱਚ ਵਧੇਰੇ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣ ਅਤੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕੀ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਲਈ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਕਾਰਵਾਈਆਂ

ਸਾਲ 2024 ਦੀ ਸਾਲਾਨਾ ਯੋਜਨਾ ਤੋਂ, FH ਨਿਵਾਸੀਆਂ ਦੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ ਵਧਾਉਣ ਅਤੇ ਇਸਦੇ ਵਿਦਿਅਕ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਕ ਸਵੈ-ਨਿਰਭਰਤਾ (FSS) ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨੂੰ ਵਧਾਉਣ ਦੇ ਨਾਲ ਨਾਲ ਖੇਤਰ ਭਰ ਵਿੱਚ ਮੌਜੂਦਾ ਸੰਗਠਨਾਂ ਦੇ ਸਹਿਯੋਗ ਦੁਆਰਾ ਸੇਵਾਵਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਲਈ ਸਰਗਰਮੀ ਨਾਲ ਕੰਮ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਹ ਇਸ ਦੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਘੱਟ-ਤੋਂ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੀ ਆਬਾਦੀ ਲਈ ਮੌਕਿਆਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਵਧਾਉਣ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰੇਗਾ। ਮੌਜੂਦਾ ਚੁਣੌਤੀਆਂ ਦਾ ਹੱਲ ਕਰਨ ਲਈ FH ਆਉਣ ਵਾਲੀਆਂ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਵਿੱਚ ਨਿਵਾਸੀ ਰਾਜਦੂਤਾਂ ਨੂੰ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਦੇਣਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਨਿਵਾਸੀ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ, ਅੰਦਰੂਨੀ ਸੰਚਾਰ ਵਿੱਚ ਸੁਧਾਰ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ, ਅਤੇ ਪੇਸ਼ੇਵਰ ਵਿਕਾਸ ਲਈ ਵਾਧੂ ਸਿਖਲਾਈ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, FH ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਵਿੱਚ ਭਾਈਵਾਲੀ, ਬੱਚਿਆਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਅਤੇ ਆਵਾਜਾਈ ਲਈ ਫੰਡਿੰਗ, ਸੈਕਸ਼ਨ 8 ਮਕਾਨ ਮਾਲਕੀ, ਅਤੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਵਸਨੀਕਾਂ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਨੂੰ ਖਤਮ ਕਰਨ ਦੀ ਪੜਚੋਲ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ।

ਜੇ PHA ਨੂੰ ਮੁਸੀਬਤ ਵਜੋਂ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਤਾਂ ਉਸ ਤਰੀਕੇ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜਾਂ ਹੋਰ ਸਹਾਇਤਾ ਹੋਵੇਗੀ

N/A

AP-65 ਬੇਘਰ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ ਵਾਲੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ - 91.220(i)

ਜਾਣ-ਪਛਾਣ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਮੈਡੇਰਾ ਕੰਟੀਨਿਊਅਮ ਆਫ ਕੇਅਰ (Continuum of Care) ਦੁਆਰਾ ਕਵਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜੋ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਅਤੇ ਮੈਡੇਰਾ ਕਾਉਂਟੀਆਂ ਨੂੰ ਕਵਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਦਾ ਇੱਕ ਨੈਟਵਰਕ ਹੈ। ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਮੈਡੇਰਾ ਕੰਟੀਨਿਊਅਮ ਆਫ ਕੇਅਰ (Continuum of Care) ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਨੂੰ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰ ਰਹੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਇਕੱਠਾ ਕਰਦਾ ਹੈ।

ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ ਅਤੇ ਖਤਮ ਕਰਨ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰਾਂ ਦੇ ਇੱਕ ਸਾਲ ਦੇ ਟੀਚਿਆਂ ਅਤੇ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ:

ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ (ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਬਿਨਾਂ-ਪਨਾਹ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ) ਤੱਕ ਪਹੁੰਚਣਾ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀਆਂ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਦਾ ਮੁਲਾਂਕਣ ਕਰਨਾ

PY 25 ਦੇ ਦੌਰਾਨ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਦੇ ਅੰਦਰ ਬੇਘਰ ਪਹੁੰਚ ਨੂੰ ਅੱਗੇ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਪੇਵਰੈਲੇ ਹਾਊਸ ਦੀ ਬੇਘਰ ਪਹੁੰਚ ਪ੍ਰਗਤੀਸ਼ੀਲ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ (Poverello House's Homeless Outreach Progressive Engagement) (HOPE) ਟੀਮ ਨੂੰ ESG ਫੰਡਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲਗਭਗ 204,367 ਡਾਲਰ ਸਮਰਪਿਤ ਕਰਨ ਦੀ ਯੋਜਨਾ ਬਣਾਈ ਹੈ।

ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀਆਂ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹ ਅਤੇ ਪਰਿਵਰਤਨਸ਼ੀਲ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਿਤ ਕਰਨਾ

FY25 ਦੇ ਦੌਰਾਨ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਅਤੇ ਪਰਿਵਰਤਨਸ਼ੀਲ ਪਨਾਹ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ WestCare ਦੇ ਤੇਜ਼ ਮੁੜ-ਹਾਊਸਿੰਗ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਲਈ ESG ਫੰਡਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲਗਭਗ \$240,432 ਸਮਰਪਿਤ ਕਰਨ ਦੀ ਯੋਜਨਾ ਬਣਾਈ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਸ਼ਹਿਰ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਅੰਦਰ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਪਨਾਹਗਾਹਾਂ ਵਿੱਚ ਬਿਸਤਰਿਆਂ ਨੂੰ ਫੰਡ ਕਰਨ ਲਈ ਆਪਣੇ HHAP ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖੇਗਾ।

ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ (ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਚਿਰਕਾਲੀ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ, ਬੱਚਿਆਂ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ, ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਅਤੇ ਇਕੱਲੇ ਨੌਜਵਾਨਾਂ) ਦੀ ਮਦਦ ਕਰਨਾ ਸਥਾਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਸੁਤੰਤਰ ਜੀਵਨ ਲਈ ਤਬਦੀਲ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਨ ਦੀ ਮਿਆਦ ਨੂੰ ਛੋਟਾ ਕਰਨਾ, ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਕਾਈਆਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਦੀ ਸਹੂਲਤ ਦੇਣਾ, ਅਤੇ ਅਜਿਹੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਦੁਬਾਰਾ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਤੋਂ ਰੋਕਣਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਹਾਲ ਹੀ ਵਿੱਚ ਬੇਘਰ ਸਨ। PY25 ਦੇ ਦੌਰਾਨ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਬੇਘਰ ਅਤੇ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੇ ਜੋਖਮ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਸਥਿਰ ਜੀਵਨ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲੀ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਅਧਾਰਤ ਕਿਰਾਏ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਲਗਭਗ \$321,240 ਘਰੇਲੂ ਫੰਡਿੰਗ ਨੂੰ ਸਮਰਪਿਤ ਕਰਨ ਦੀ ਯੋਜਨਾ ਬਣਾਈ ਹੈ। ਫੰਡਿੰਗ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ, ਬੱਚਿਆਂ ਅਤੇ ਗੈਰ-ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਤਬਦੀਲ ਉਮਰ ਦੇ ਨੌਜਵਾਨਾਂ (18-24) ਨੂੰ ਸਥਿਰ ਜੀਵਨ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲੀ ਕਰਨ ਲਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਚਣ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਨਾ, ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਅਤਿਅੰਤ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਅਤੇ ਉਹ ਜਿਹੜੇ ਇਹ ਹਨ: ਜਨਤਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਅਤੇ ਦੇਖਭਾਲ ਪ੍ਰਣਾਲੀਆਂ (ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸਿਹਤ ਸੰਭਾਲ ਸਹੂਲਤਾਂ, ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ ਸਹੂਲਤਾਂ, ਪਾਲਣ ਪੋਸ਼ਣ ਅਤੇ ਹੋਰ ਨੌਜਵਾਨ ਸਹੂਲਤਾਂ, ਅਤੇ ਸੁਧਾਰ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਅਤੇ ਸੰਸਥਾਵਾਂ) ਤੋਂ ਛੁੱਟੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਾ; ਜਾਂ, ਜਨਤਕ ਜਾਂ ਨਿੱਜੀ ਏਜੰਸੀਆਂ ਤੋਂ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਾ ਜੋ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਸਿਹਤ, ਸਮਾਜਿਕ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਰੁਜ਼ਗਾਰ, ਸਿੱਖਿਆ, ਜਾਂ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਿਤ ਕਰਦੀਆਂ ਹੋਣ

ਵਿੱਤੀ ਸਾਲ 25 ਦੇ ਦੌਰਾਨ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀ ਰੋਕਥਾਮ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਪੇਵਰੈਲੇ ਹਾਊਸ ਦੀ HOPE ਟੀਮ ਅਤੇ WestCare ਦੇ ਤੇਜ਼ ਮੁੜ-ਹਾਊਸਿੰਗ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਲਈ ESG ਫੰਡਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲਗਭਗ \$444,799 ਸਮਰਪਿਤ ਕਰਨ ਦੀ ਯੋਜਨਾ ਬਣਾਈ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ HOME-TBRA ਫੰਡਿੰਗ ਵਿੱਚ ਲਗਭਗ \$321,240 ਸਮਰਪਿਤ ਕਰਨ ਦੀ ਯੋਜਨਾ ਬਣਾਈ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ 18-24 ਸਾਲ ਦੀ ਉਮਰ ਦੇ ਜੋਖਮ ਵਾਲੇ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਨੂੰ ਨਿਸ਼ਾਨਾ ਬਣਾਉਂਦੇ ਹੋਏ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀ ਰੋਕਥਾਮ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ।

AP-75 ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ - 91.220(j)

ਇਸ ਨੇ ਜਨਤਕ ਨੀਤੀਆਂ ਦੇ ਨਕਾਰਾਤਮਕ ਪ੍ਰਭਾਵਾਂ ਨੂੰ ਹਟਾਉਣ ਜਾਂ ਸੁਧਾਰਨ ਲਈ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਦੀ ਯੋਜਨਾ ਬਣਾਈ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਵਜੋਂ ਕੰਮ ਕਰਦੇ ਹਨ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਦਾ ਨਿਯੰਤਰਣ, ਜ਼ਮੀਨ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਕਰਨ ਵਾਲੀਆਂ ਟੈਕਸ ਨੀਤੀਆਂ, ਜ਼ੋਨਿੰਗ ਆਰਡੀਨੈਂਸ, ਬਿਲਡਿੰਗ ਕੋਡ, ਫੀਸ ਅਤੇ ਖਰਚੇ, ਵਿਕਾਸ ਦੀਆਂ ਸੀਮਾਵਾਂ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਨਿਵੇਸ਼ 'ਤੇ ਵਾਪਸੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਤ ਕਰਨ ਵਾਲੀਆਂ ਨੀਤੀਆਂ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਸਟਾਕ ਨੂੰ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਕੰਮ ਕਰਨਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ 2025-2029 ਦੇ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਚੋਣ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਦੇ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਵਿੱਚ ਵਿਸਥਾਰ ਨਾਲ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀਆਂ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਘਰ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਵਧਾਉਣਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ।

ਨਵੇਂ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੇ ਸੀਮਤ ਵਿਕਾਸ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਿਤ ਕਰਨ ਲਈ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੂੰ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੋਣ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਦੇ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਰਣਨੀਤੀਆਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ, ਪਰ ਇਸ ਤੱਕ ਸੀਮਤ ਨਹੀਂ ਹੈ ਕਿ ਸਥਾਨਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਟਰੱਸਟ ਫੰਡ, CDBG, ਅਤੇ HOME ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਰੱਖਣਾ ਅਤੇ ਨਵੀਂ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਮੁੜ ਵਸੇਬੇ ਦੁਆਰਾ ਘਰ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਲਈ ਉੱਚ-ਗੁਣਵੱਤਾ, ਕਿਫਾਇਤੀ ਕਿਰਾਏ ਦੇ ਮਕਾਨ ਅਤੇ ਮਕਾਨ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ ਨੂੰ ਵਧਾਉਣਾ; ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ ਨੂੰ ਸਮਰਥਨ ਦੇਣ ਲਈ ਸਥਾਨਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਟਰੱਸਟ ਫੰਡ ਲਈ ਵਧੀ ਹੋਈ ਫੰਡਿੰਗ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਬਾਂਡ, ਵਿਕਾਸ ਫੀਸ, ਜਾਂ ਹੋਰ ਵਿਕਲਪਾਂ 'ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨਾ; ਅਤੇ ਜ਼ੋਨਿੰਗ ਕੋਡ ਸੋਧਾਂ 'ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਅਪਣਾਉਣਾ ਜੋ ਕਿ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੀਆਂ ਸੰਭਾਵਨਾਵਾਂ ਨੂੰ ਵਧਾ ਸਕਦੇ ਹਨ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ 'ਖੁੰਝ ਗਏ ਦਰਮਿਆਨੇ' ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੀ ਆਗਿਆ ਦੇਣ ਲਈ ਸਿਰਫ-ਇੱਕਲੇ-ਪਰਿਵਾਰ ਜ਼ੋਨਾਂ ਨੂੰ ਅਪਜ਼ੋਨ ਕਰਨਾ।

ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਲਾਸਾਂ ਵਿੱਚ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕੀ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਨੂੰ ਬਿਹਤਰ ਬਣਾਉਣ ਲਈ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੂੰ ਕ੍ਰੈਡਿਟ, ਨਿੱਜੀ ਵਿੱਤ ਅਤੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਨੂੰ ਬਣਾਉਣ ਅਤੇ ਕਾਇਮ ਰੱਖਣ 'ਤੇ ਕੇਂਦ੍ਰਿਤ ਵਿਦਿਅਕ ਮੌਕਿਆਂ ਨੂੰ ਫੰਡ ਦੇਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ; ਹਾਈ ਸਕੂਲ ਦੇ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਵਿੱਚ ਕ੍ਰੈਡਿਟ-ਬਿਲਡਿੰਗ ਅਤੇ ਨਿੱਜੀ ਵਿੱਤ ਸਿੱਖਿਆ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਤ ਕਰਨ ਲਈ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਯਤਨਾਂ ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਰੱਖਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ; CHDOs ਅਤੇ ਹੋਰ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਦੁਆਰਾ HOME ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਕੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕੀ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਰੱਖਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ; ਅਤੇ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ, ਨਸਲ ਦੇ ਲੋਕਾਂ, ਪ੍ਰਵਾਸੀਆਂ ਅਤੇ ਸੀਮਤ ਅੰਗਰੇਜ਼ੀ ਮੁਹਾਰਤ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਸਮੇਤ, ਪੂਰੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਘਰਾਂ ਲਈ ਉਪਲੱਬਧ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕੀ ਦੇ ਮੌਕਿਆਂ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਨ ਲਈ ਉਪ-ਪ੍ਰਵਾਸੀਆਂ ਦੀ ਲੋੜ ਜਾਰੀ ਰੱਖਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ, ਉਹਨਾਂ ਹੋਰ ਸਿਫਾਰਸ਼ਾਂ ਸਮੇਤ ਜੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੋਣ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਦੇ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।

ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਚੋਣ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਦੇ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਤੋਂ ਸਿਫਾਰਸ਼ਾਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਸ਼ਹਿਰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਮੁੜ-ਵਸੇਵੇਂ, ਕਿਰਾਏ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਅਤੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕੀ ਜਾਂ ਕਿਰਾਏ ਲਈ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਸਮੇਤ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਦੀ ਇੱਕ ਵਿਸ਼ਾਲ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਨੂੰ ਫੰਡ ਦੇ ਕੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਸਮਰੱਥਾ ਨੂੰ ਵਧਾਉਣਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖੇਗਾ।

ਰਿਪੋਰਟ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਬੇਦਖਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ: ਫੈਕਟਸ ਫਾਰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਐਡਵੋਕੇਟਜ਼ (Facts for Housing Advocates) ਨੇ ਬੇਦਖਲੀ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਗੈਰਰਸਮੀ ਕਾਰਕ ਦੇ ਤੌਰ 'ਤੇ "ਸਹੀ ਗੁਣਵੱਤਾ ਵਾਲੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਨਾਕਾਫੀ ਸਪਲਾਈ" ਦੀ ਪਛਾਣ ਕੀਤੀ, ਇਹ ਸਮਝਾਉਂਦੇ ਹੋਏ ਕਿ ਛੋਟੀ ਸਪਲਾਈ ਦੇ ਕਾਰਨ ਕਿਫਾਇਤੀ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਵਧੇਰੇ ਮੰਗ ਹੋ ਜਾਂਦੀ ਹੈ, ਅਤੇ ਇਹ ਕਿ ਬੇਦਖਲੀ ਕੀਤੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰਾਂ ਉੱਤੇ ਇਸਦਾ ਪ੍ਰਭਾਵ ਜ਼ਮੀਨ ਮਾਲਕਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਭਾਵ ਨਾਲੋਂ ਬਹੁਤ ਜ਼ਿਆਦਾ ਗੰਭੀਰ ਹੈ ਜੋ ਖਾਲੀ ਯੂਨਿਟ ਨੂੰ ਜਲਦੀ ਭਰ ਲੈਂਦੇ ਹਨ। ਰਿਪੋਰਟ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਨੀਤੀਗਤ ਹੱਲਾਂ ਵਿੱਚ ਐਂਟੀ-ਡਿਸਪਲੇਸਮੈਂਟ ਆਰਡੀਨੈਂਸਾਂ ਦੀ ਸਿਰਜਣਾ ਅਤੇ 2015-2023 ਹਾਊਸਿੰਗ ਐਲੀਮੈਂਟ ਵਿੱਚ ਪਛਾਣੀਆਂ ਗਈਆਂ ਪਹਿਲਕਦਮੀਆਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਹੁਣ 2023-2031 ਹਾਊਸਿੰਗ ਐਲੀਮੈਂਟ ਵਿੱਚ ਜਾਰੀ ਹਨ।

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਵਾਧੂ ਐਂਟੀ-ਡਿਸਪਲੇਸਮੈਂਟ ਆਰਡੀਨੈਂਸ ਰਾਜ ਦੇ ਕਿਰਾਏਦਾਰ ਪ੍ਰੋਟੈਕਸ਼ਨ ਐਕਟ ਦੁਆਰਾ ਛੱਡੇ ਗਏ ਮਹੱਤਵਪੂਰਣ ਪਾੜੇ ਨੂੰ ਭਰਣਗੇ, ਜੋ ਕਿ ਕਿਰਾਏ ਵਿੱਚ ਵਾਧੇ ਦੀ ਸੀਮਾ 5% ਅਤੇ ਮਹਿੰਗਾਈ, ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ ਦੇ ਵਾਰ, 12 ਮਹੀਨਿਆਂ ਤੋਂ ਵੱਧ ਸਮੇਂ ਦੀ ਇਕਾਈ ਵਿੱਚ ਵਸਨੀਕਾਂ ਤੱਕ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦਾ ਹੈ।

ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀਆਂ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਨੂੰ ਦੂਰ ਕਰਨ ਦੀ ਇਕ ਹੋਰ ਮਹੱਤਵਪੂਰਣ ਰਣਨੀਤੀ ਵਧੇਰੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਚੋਣ ਵਾਧੂਚਰ ਸਵੀਕਾਰ ਕਰਨ ਲਈ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰਨਾ ਹੈ। ਇਸ ਉਦੇਸ਼ ਲਈ ਯਤਨਾਂ ਵਿੱਚ ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ ਰਾਜ ਦੀ ਆਮਦਨੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦੇ ਸ੍ਰੋਤ ਅਤੇ HCV ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਵਿੱਚ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਦੀ ਲੌਜਿਸਟਿਕਸ, ਅਤੇ ਨਾਲ ਹੀ ਉਤਸ਼ਾਹ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਟੈਕਸ ਛੋਟ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦੁਆਰਾ ਸਮਰਥਿਤ ਸੁਰੱਖਿਆ ਜਮ੍ਹਾਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ।

AP-85 ਹੋਰ ਕਾਰਵਾਈਆਂ - 91.220(k)

ਜਾਣ-ਪਛਾਣ:

ਇਹ ਭਾਗ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਦਿੰਦਾ ਹੈ ਜੋ ਇਸਦੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਲਈ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਤੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਨੂੰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਹਨ, ਨਾਲ ਹੀ ਘੱਟ-ਸੇਵਾ ਕੀਤੀਆਂ ਲੋੜਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ, ਗਰੀਬੀ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ, ਸੰਸਥਾਗਤ ਢਾਂਚੇ ਨੂੰ ਵਿਕਸਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਅਤੇ ਨਿੱਜੀ ਖੇਤਰ ਦੇ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਏਜੰਸੀਆਂ ਵਿਚਕਾਰ ਤਾਲਮੇਲ ਵਧਾਉਣ ਦੀਆਂ ਯੋਜਨਾਵਾਂ।

ਘੱਟ-ਸੇਵਾ ਕੀਤੀਆਂ ਲੋੜਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਨੂੰ ਦੂਰ ਕਰਨ ਲਈ ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਕਾਰਵਾਈਆਂ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ FMCoC ਦੇ ਨਿਰੰਤਰ ਵਿਕਾਸ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਜੋ ਵਿਆਪਕ ਤਾਲਮੇਲ ਵਾਲੀ ਬੇਘਰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਵਾਲੀ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਜੋ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਤੋਂ ਸੁਤੰਤਰ ਜਾਂ ਸਹਾਇਕ ਸਥਾਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲੀ ਕਰਨ, ਅਤੇ ਸਿੱਖਿਆ, ਸਿਹਤ ਅਤੇ ਮਾਨਸਿਕ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ, ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਸਿਖਲਾਈ, ਅਤੇ ਜੀਵਨ ਹਨਰ ਵਿਕਾਸ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਸ਼ਹਿਰ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਲੋੜਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਫੰਡ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਏਗਾ:

- ਬੇਘਰ ਰੋਕਥਾਮ
- ਪਹੁੰਚ/ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹ
- ਤੇਜ਼ ਮੁੜ-ਹਾਊਸਿੰਗ
- AIDS/HIV ਨਾਲ ਗ੍ਰਸਤ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਲਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮੌਕੇ

ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਸਾਲ ਵਿੱਚ ESG ਫੰਡਿੰਗ ਵਿੱਚ ਗਲੀ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ, ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹ, ਤੇਜ਼ੀ ਨਾਲ ਮੁੜ ਵਸੇਬਾ, ਅਤੇ ਬੇਘਰ ਰੋਕਥਾਮ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਲਈ ਲਗਭਗ \$600,000 ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਦੀਆਂ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।

ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਕਾਇਮ ਰੱਖਣ ਲਈ ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਕਾਰਵਾਈਆਂ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਕਿਫਾਇਤ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਕਈ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਨੂੰ ਫੰਡ ਦੇਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸਥਾਨਕ CHDO ਜਾਂ ਹੋਰ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਡਿਵੈਲਪਰ ਦੁਆਰਾ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਨੂੰ ਸਮਰਥਨ ਦੇਣ ਲਈ HOME ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖਣਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਕਾਇਮ ਰੱਖਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਸ਼ਹਿਰ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ ਲਈ ਸੰਭਾਵਿਤ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਲਈ ਆਪਣੇ ਜ਼ੇਨਿੰਗ ਆਰਡੀਨੈਂਸਾਂ ਦੀ ਸਮੀਖਿਆ ਕਰੇਗਾ ਅਤੇ ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ ਸੋਧਾਂ ਕਰੇਗਾ। ਸ਼ਹਿਰ ਇਸ ਸਮੇਂ ਨਿਰਪੱਖ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਚੋਣ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਦੇ ਇੱਕ ਅਪਡੇਟ ਕੀਤੇ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਨੂੰ ਵਿਕਸਤ ਕਰਨ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਵਿੱਚ ਵੀ ਹੈ। ਇਸ ਅਧਿਐਨ ਦੇ ਨਤੀਜੇ ਵਜੋਂ, ਸ਼ਹਿਰ ਨਿਰਪੱਖ ਅਤੇ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਵਾਧੂ ਨਜ਼ਰੀਏ ਅਪਣਾਏਗਾ।

ਲੈਂਡ-ਅਧਾਰਿਤ ਪੇਂਟ ਦੇ ਖਤਰਿਆਂ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ ਲਈ ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਕਾਰਵਾਈਆਂ

ਅਗਲੇ ਸਾਲ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਲੈਂਡ-ਅਧਾਰਿਤ ਪੇਂਟ ਨਿਰੀਖਣ ਕਰਨਾ ਅਤੇ, ਜੇ ਕੋਈ ਖ਼ਤਰਾ ਪਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਸੁਧਾਰ ਕਰਨਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖੇਗਾ। ਇਹ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਲੈਂਡ ਦੇ ਅਨੁਭਵ ਦੇ ਜੋਖਮ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣਗੀਆਂ ਅਤੇ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਪੁਰਾਣੇ, ਘੱਟ ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ ਕੀਮਤ ਵਾਲੇ ਮਕਾਨਾਂ ਦੇ ਰੱਖ-ਰਖਾਅ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਨਗੀਆਂ। HOME ਅਤੇ CDBG ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਕੇ ਕੀਤੀ ਗਈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਪੁਨਰਵਾਸ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸੰਭਾਵੀ ਲੈਂਡ-ਅਨੁਭਵ ਲਈ ਨੇੜਿਓਂ ਨਿਗਰਾਨੀ ਕਰਨਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖਣਗੀਆਂ। ਇਸ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਸਾਲ ਦੀ ਫੰਡਿੰਗ ਵਿੱਚ ਸੀਨੀਅਰ ਬਾਹਰੀ ਘਰ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਲਈ CDBG ਫੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਲਗਭਗ \$900,000 ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਲੈਂਡ ਸਬੰਧੀ ਖਤਰੇ ਦੀ ਮੁਰੰਮਤ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ।

ਗਰੀਬੀ-ਪੱਧਰ ਦੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਘਟਾਉਣ ਲਈ ਯੋਜਨਾਵਾਂ

ਸਾਲ 2025 ਦੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੌਰਾਨ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਬੇਘਰ, ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਨਾਲ ਤਾਲਮੇਲ ਕਰਨ ਲਈ ESG ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਰਾਹੀਂ FMCoC ਨਾਲ ਸਹਿਯੋਗ ਕਰਨਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖੇਗਾ। ਬੇਘਰ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਨੌਕਰੀ ਦੀ ਭਾਲ ਅਤੇ ਸਹਾਇਤਾ ਅਤੇ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੇ ਮੌਕਿਆਂ ਦੇ ਨਾਲ ਨਾਲ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹ, ਪਰਿਵਰਤਨਸ਼ੀਲ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਭੋਜਨ, ਕੱਪੜੇ ਅਤੇ ਬੱਚਿਆਂ ਦੀ ਦੇਖਭਾਲ ਵਰਗੀਆਂ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਕਰਨਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖਣਗੇ। ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਸਥਾਈ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੇ ਵਿਕਾਸ 'ਤੇ ਧਿਆਨ ਜੋ ਜਨਤਕ ਆਵਾਜਾਈ ਦੇ ਨੇੜੇ ਸਥਿਤ ਹੋਵੇ, ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਵਧੇਰੇ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਦੇ ਮੌਕਿਆਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰੇਗਾ, ਨਾਲ ਦੇ ਨਾਲ ਆਵਾਜਾਈ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੇ ਖਰਚਿਆਂ ਨੂੰ ਘਟਾਏਗਾ। ਇਸ ਸਾਲਾਨਾ ਕਾਰਜ ਯੋਜਨਾ ਵਿੱਚ ਸੂਚੀਬੱਧ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਉਹ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ ਜੋ ਕਿਰਾਏ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਕੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਵਧਾਉਣ, ਵਾਧੂ ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦਾ ਵਿਕਾਸ ਵਿਕਾਸ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੇ ਮੁੜ ਵਸੇਬੇ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨਗੀਆਂ।

ਸੰਸਥਾਗਤ ਢਾਂਚਾ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਨ ਲਈ ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਕਾਰਵਾਈਆਂ

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਆਪਣੇ CDBG, HOME ESG ਅਤੇ HOPWA ਫੰਡਾਂ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਕਰਨ ਲਈ ਇੱਕ ਮਜ਼ਬੂਤ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਢਾਂਚਾ ਵਿਕਸਿਤ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਸੰਭਾਵੀ ਉਪ-ਪ੍ਰਾਪਤਕਰਤਾਵਾਂ ਲਈ ਫੰਡਿੰਗ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ ਦੀ ਸਾਲਾਨਾ ਨੋਟਿਸ ਰਾਹੀਂ ਫੰਡਿੰਗ ਦੇ ਮੌਕਿਆਂ ਬਾਰੇ ਹੋਰ ਜਾਣਨ ਲਈ ਵੈਬਿਨਾਰ ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਚੁਣੇ ਗਏ ਸਾਰੇ

ਉਪ-ਪ੍ਰਾਪਤਕਰਤਾਵਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਸਾਲ ਦੀ ਸ਼ੁਰੂਆਤ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਲਾਜ਼ਮੀ ਤਕਨੀਕੀ ਸਹਾਇਤਾ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਦੀ ਲੋੜ ਹੋਵੇਗੀ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿਕਾਸ ਡਿਵੀਜ਼ਨ ਦੇ ਸਟਾਫ਼ HUD ਅਤੇ ਹੋਰ ਢੁਕਵੇਂ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਲਾਗੂ ਸਿਖਲਾਈ ਅਤੇ ਤਕਨੀਕੀ ਸਹਾਇਤਾ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖਣਗੇ। ਅੰਦਰੂਨੀ ਸਟਾਫ਼ ਅਤੇ ਉਪ-ਪ੍ਰਾਪਤਕਰਤਾਵਾਂ ਦੀ ਸਿਖਲਾਈ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਸ਼ਹਿਰ ਦੀ ਨਾਗਰਿਕ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਨੂੰ ਸੰਸਥਾਗਤ ਢਾਂਚੇ ਦਾ ਇੱਕ ਹੋਰ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਹਿੱਸਾ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਕਿਫਾਇਤੀ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਬੇਘਰ ਅਤੇ ਕਰਮਚਾਰੀ ਵਿਕਾਸ 'ਤੇ ਕੇਂਦ੍ਰਿਤ ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਏਜੰਸੀਆਂ ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਸਹਿਯੋਗ ਅਤੇ ਸੰਘੀ, ਰਾਜ, ਸਥਾਨਕ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੰਡਿੰਗ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਲਈ ਵਿਆਪਕ ਟੀਚੇ ਅਤੇ ਫਰੇਮਵਰਕ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ।

ਜਨਤਕ ਅਤੇ ਨਿੱਜੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸਮਾਜਿਕ ਸੇਵਾ ਏਜੰਸੀਆਂ ਵਿਚਕਾਰ ਤਾਲਮੇਲ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਸ਼ਹਿਰ ਜਨਤਕ ਅਤੇ ਨਿੱਜੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸਮਾਜਿਕ ਸੇਵਾ ਏਜੰਸੀਆਂ ਵਿਚਕਾਰ ਤਾਲਮੇਲ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਕੰਮ ਕਰੇਗਾ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਨਿਰਪੱਖ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੀ ਚੋਣ ਕਰਨ ਲਈ ਰੁਕਾਵਟਾਂ ਦੇ ਵਿਸ਼ਲੇਸ਼ਣ ਵਿੱਚ ਵਿਸਥਾਰ ਨਾਲ ਰਣਨੀਤੀਆਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਲਈ ਕੰਮ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਇਸ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ SP-40 ਵਿੱਚ ਚਰਚਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੰਸਥਾਗਤ ਅਤੇ ਸੇਵਾ ਡਿਲਿਵਰੀ ਪ੍ਰਣਾਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਪਾੜੇ ਨੂੰ ਹੱਲ ਕਰਨਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ।

ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਵਿੱਚ ਜਨਤਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧਨ FH ਦੁਆਰਾ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜੋ ਖੇਤਰ ਦੀਆਂ ਏਜੰਸੀਆਂ ਅਤੇ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਨਾਲ ਸਾਂਝੇਦਾਰੀ ਕਰਨਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖੇਗਾ ਤਾਂ ਜੋ ਵਸਨੀਕਾਂ ਲਈ ਮੌਕੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਜਾ ਸਕਣ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ:

- ਪਹਿਲੀ ਵਾਰ ਘਰ ਖਰੀਦਦਾਰਾਂ ਲਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਕਾਊਂਸਲਿੰਗ
- ਪਰਿਵਾਰਕ ਸਵੈ-ਨਿਰਭਰਤਾ (FSS) ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ
- ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰ ਰਹੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਸੇਵਾਵਾਂ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਹਾਊਸਿੰਗ ਬੇਘਰ ਪਾਇਲਟ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਅਤੇ ਤੇਜ਼ ਮੁੜ-ਹਾਊਸਿੰਗ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦੀ ਰੋਕਥਾਮ ਵਰਗੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਰਾਹੀਂ

ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਸਬੰਧੀ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ

AP-90 ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਸਬੰਧੀ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਲੋੜਾਂ - 91.220(I) (1,2,4)

ਜਾਣ-ਪਛਾਣ:

CDBG ਫੰਡਾਂ ਨਾਲ ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਜੋ ਸਾਲ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਉਪਲਬਧ ਹੋਣ ਦੀ ਉਮੀਦ ਹੈ, ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਸਾਰਨੀ ਵਿੱਚ ਪਛਾਣੇ ਗਏ ਹਨ (ਵੇਖੋ ਏਪੀ -35)। ਹੇਠਾਂ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੀ ਆਮਦਨੀ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਜੋ ਵਰਤੋਂ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਹੈ ਜੋ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟਾਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ।

ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਬਲਾਕ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ (CDBG) ਹਵਾਲਾ 24 CFR 91.220(I)(1)

1. ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਆਮਦਨ ਦੀ ਕੁੱਲ ਰਕਮ ਜੋ ਅਗਲੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਸਾਲ ਦੀ ਸ਼ੁਰੂਆਤ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਜਾਏਗੀ ਅਤੇ ਜੋ ਅਜੇ ਤੱਕ ਮੁੜ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ	\$2,45,600
2. ਸੈਕਸ਼ਨ 108 ਲੋਨ ਗਾਰੰਟੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਰਕਮ ਜੋ ਸਾਲ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਗ੍ਰਾਂਟ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਦੀ ਰਣਨੀਤਕ ਯੋਜਨਾ ਵਿੱਚ ਪਛਾਣੇ ਗਏ ਪ੍ਰਾਥਮਿਕਤਾ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਅਤੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਵਰਤੀ ਜਾਏਗੀ	\$0
3. ਸ਼ਹਿਰੀ ਨਵੀਨੀਕਰਨ ਬਸਤੀਆਂ ਤੋਂ ਵਾਧੂ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਮਾਤਰਾ	\$0
4. ਕਿਸੇ ਵੀ ਗ੍ਰਾਂਟ ਫੰਡ ਦੀ ਰਕਮ ਜਿਸ ਨੂੰ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਲਾਈਨ ਵਿੱਚ ਵਾਪਸ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਲਈ ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਵਰਤੋਂ ਨੂੰ ਪਹਿਲਾਂ ਦੇ ਬਿਆਨ ਜਾਂ ਯੋਜਨਾ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।	\$0
5. ਫਲੋਟ-ਫੰਡਡ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਤੋਂ ਆਮਦਨ ਦੀ ਮਾਤਰਾ	\$0
ਕੁੱਲ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਆਮਦਨ	\$2,45,600

ਹੋਰ CDBG ਲੋੜਾਂ

1. ਜ਼ਰੂਰੀ ਲੋੜ ਦੇ ਕੰਮ ਦੀ ਮਾਤਰਾ	\$0
2. CDBG ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਅਨੁਮਾਨਤ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤਤਾ ਜੋ ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਲਾਭ ਪਹੁੰਚਾਉਣ ਵਾਲੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਲਈ ਵਰਤੀ ਜਾਏਗੀ> ਕੁੱਲ ਲਾਭ - ਇੱਕ, ਦੋ ਜਾਂ ਤਿੰਨ ਸਾਲਾਂ ਦੀ ਲਗਾਤਾਰ ਮਿਆਦ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਇਹ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਲਈ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ ਕਿ CDBG ਫੰਡਾਂ ਦਾ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 70% ਸਮੁੱਚਾ ਲਾਭ ਘੱਟ- ਅਤੇ ਦਰਮਿਆਨੀ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਲਾਭ ਪਹੁੰਚਾਉਣ ਲਈ ਵਰਤਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਸਾਲਾਨਾ ਕਾਰਜ ਯੋਜਨਾ ਸਮੇਤ ਕਵਰ ਕੀਤੇ ਸਾਲ ਦੱਸੋ।	100%

HOME ਨਿਵੇਸ਼ ਭਾਈਵਾਲੀ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ (HOME) ਹਵਾਲਾ 24 CFR 91.220(I)(2)

ਸੈਕਸ਼ਨ 92.205 ਵਿੱਚ ਪਛਾਣੇ ਗਏ ਨਿਵੇਸ਼ਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਨਿਵੇਸ਼ ਦੀਆਂ ਕਿਸਮਾਂ ਦਾ ਵਰਣਨ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਹੈ:

ਸੈਕਸ਼ਨ 92.205 ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਗਏ ਨਿਵੇਸ਼ਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਸ਼ਹਿਰ ਹੋਰ ਨਿਵੇਸ਼ ਦੀਆਂ ਕਿਸਮਾਂ ਨੂੰ ਨਹੀਂ ਵਰਤੇਗਾ

92.254 ਵਿੱਚ ਲੋੜੀਂਦੇ ਘਰ ਖਰੀਦਦਾਰ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਲਈ ਵਰਤੇ ਜਾਣ ਤੇ HOME ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਮੁੜ ਵਿਕਰੀ ਜਾਂ ਮੁੜ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਵਰਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਦਿਸ਼ਾ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਦਾ ਵਰਣਨ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਹੈ::

ਸ਼ਹਿਰ ਸਾਰੇ ਮਾਮਲਿਆਂ ਵਿੱਚ ਮੁੜ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰੇਗਾ ਜਿੱਥੇ ਘਰ ਖਰੀਦਦਾਰ ਸਬਸਿਡੀ ਮੌਜੂਦ ਹੈ। HOME-ਦੁਆਰਾ ਫੰਡ ਕੀਤੇ ਘਰ ਦੇ ਖਰੀਦਦਾਰ ਲਈ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਲਈ, ਪ੍ਰੇਮਿਸਰੀ ਨੋਟ, ਟਰੱਸਟ ਡੀਡ, ਪਾਬੰਦੀਆਂ ਦਾ ਐਲਾਨ, ਅਤੇ ਘਰ ਖਰੀਦਦਾਰ ਸਮਝੌਤਾ ਸ਼ਹਿਰ ਦੇ ਮੁੜ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧਾਂ ਲਈ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦੀਆਂ ਵਿਧੀਆਂ ਹਨ। ਸ਼ਹਿਰ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਦੇ ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ HOME ਸਬਸਿਡੀ ਦੀ ਰਕਮ ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਕਿਫਾਇਤ ਦੇ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਸਮੇਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰੇਗਾ:

- \$15,000 ਤੋਂ ਘੱਟ ਲਈ ਪੰਜ ਸਾਲ,
- \$15,000-\$40,000 ਡਾਲਰ ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਦਸ ਸਾਲ, ਅਤੇ
- \$40,000 ਤੋਂ ਵੱਧ ਲਈ ਪੰਦਰਾਂ ਸਾਲ।

ਮੁੜ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਪ੍ਰਬੰਧ 24 CFR 92.254 (a) (5) (ii) 'ਤੇ ਅਧਾਰਤ ਹਨ, ਜੋ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਘਰ ਖਰੀਦਣ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਵਰਤੇ ਜਾਂਦੇ ਘਰ ਦੇ ਨਿਵੇਸ਼ ਨੂੰ ਮੁੜ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਘਰ ਦਾ ਖਰੀਦਦਾਰ ਮੁੜ-ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜਾਂ ਡੀਡ ਰੈਕੂਰਾਈਡਰ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ, ਰਿਕਾਰਡ ਕੀਤੀ ਟਰੱਸਟ ਡੀਡ ਜੋ HOME ਕਰਜ਼ਾ ਨੋਟ ਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਦਾ ਹੈ, ਅਤੇ ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਮੁੜ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀ ਲੋੜ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਜੇ ਘਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੀ ਮੁੱਖ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਨਹੀਂ ਬਣਿਆ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਜੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਸਾਰਾ ਜਾਂ ਕੋਈ ਹਿੱਸਾ ਵੇਚਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਕਿਰਾਏ 'ਤੇ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਸੰਚਾਰਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਕਿਫਾਇਤ ਦੀ ਮਿਆਦ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਤਬਦੀਲ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਮੁੜ-ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਪ੍ਰਬੰਧ ਇਹ ਵੀ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਸਿਰਫ਼ ਘਰ ਦੇ ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਸਿੱਧੀ ਸਬਸਿਡੀ ਮੁੜ-ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਡਾਊਨ ਪੇਮੈਂਟ ਸਹਾਇਤਾ, ਬੰਦ ਕਰਨ ਦੀ ਲਾਗਤ, ਘਰ ਦੇ ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਸਿੱਧੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੋਰ ਘਰੇਲੂ ਸਹਾਇਤਾ ਅਤੇ ਨਿਰਪੱਖ ਮਾਰਕੀਟ ਮੁੱਲ ਅਤੇ ਵਿਕਰੀ ਕੀਮਤ ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਅੰਤਰ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।

ਸ਼ੁੱਧ ਆਮਦਨ ਵਿਕਰੀ ਕੀਮਤ ਘਟਾਓ ਸੀਨੀਅਰ ਕਰਜ਼ੇ ਦੇ ਮੁੜ-ਭੁਗਤਾਨ (HOME ਫੰਡਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ) ਅਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਬੰਦ ਹੋਣ ਦੇ ਖਰਚੇ ਹਨ। ਜੇ ਸ਼ੁੱਧ ਆਮਦਨੀ ਪੂਰੇ HOME ਨਿਵੇਸ਼ ਨੂੰ ਮੁੜ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਕਾਫ਼ੀ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਨੂੰ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਦੀ ਰਕਮ ਅਤੇ ਖਰੀਦ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਮਾਲਕ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਿਸੇ ਵੀ ਪੂੰਜੀ ਸੁਧਾਰ ਨਿਵੇਸ਼ ਨੂੰ ਮੁੜ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੇ ਯੋਗ ਬਣਾਉਂਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਸ਼ਹਿਰ ਸ਼ੁੱਧ ਆਮਦਨੀ ਨੂੰ ਸਾਂਝਾ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਸ਼ੁੱਧ ਆਮਦਨ ਨੂੰ ਸ਼ਹਿਰ ਅਤੇ ਮਕਾਨ ਮਾਲਕ ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਅਨੁਪਾਤਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਵੰਡਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਹੇਠ ਦਿੱਤੇ ਗਣਿਤਿਕ ਫਾਰਮੂਲੇ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ:

$$\frac{(HOME \text{ subsidy} \times Net \text{ proceeds})}{(HOME \text{ subsidy} + Homeowner \text{ investment})} = HOME \text{ amount to be recaptured}$$

$$\frac{(Homeowner \text{ investment} \times Net \text{ proceeds})}{(HOME \text{ subsidy} + Homeowner \text{ investment})} = Amount \text{ to homeowner}$$

ਮੁੜ-ਵਿਕਰੀ ਜਾਂ ਮੁੜ-ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਕਰਨ ਲਈ ਦਿਸ਼ਾ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਜੋ ਘਰੇਲੂ ਫੰਡਾਂ ਨਾਲ ਪ੍ਰਾਪਤ ਇਕਾਈਆਂ ਦੀ ਕਿਫਾਇਤੀਤਾ ਨੂੰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਂਦਾ ਹੈ? ਦੇਖੋ 24 CFR 92.254(a)(4) ਜਿਵੇਂ ਹੇਠਾਂ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ:

ਸ਼ਹਿਰ ਬਹੁ-ਪਰਿਵਾਰਕ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪ੍ਰਾਜੈਕਟਾਂ ਲਈ ਮੌਜੂਦਾ ਕਰਜ਼ੇ ਨੂੰ ਰੀ-ਫਾਇਨਾਂਸ ਨਹੀਂ ਕਰਦਾ।

ਬਹੁ-ਪਰਿਵਾਰਕ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੁਆਰਾ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਮੌਜੂਦਾ ਕਰਜ਼ੇ ਨੂੰ ਰੀ-ਫਾਇਨਾਂਸ ਦੇਣ ਲਈ HOME ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ ਦੀਆਂ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਜੋ HOME ਫੰਡਾਂ ਨਾਲ ਮੁੜ ਵਸੇਬੇ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਮੁੜ ਵਿੱਤ ਦਿਸ਼ਾ ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਦੇ ਵਰਣਨ ਦੇ ਨਾਲ 24 CFR 92.206(b) ਦੇ ਤਹਿਤ ਵਰਤੀਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ, ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹਨ:

ਲੋੜ ਅਨੁਸਾਰ, ਫੰਡ ਦਾ ਇੱਕ ਹਿੱਸਾ ਸ਼ਹਿਰ-ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿਕਾਸ ਸੰਸਥਾ (CHDO) ਅਤੇ ਆਮ ਵਿਕਾਸ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਨੂੰ ਘੱਟ-ਆਮਦਨੀ ਵਾਲੇ ਵਸਨੀਕਾਂ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਕਿਫਾਇਤੀ ਹਾਊਸਿੰਗ ਯੂਨਿਟਾਂ ਦੀ ਨਵੀਂ ਉਸਾਰੀ ਜਾਂ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਮੁੜ ਵਸੇਬੇ ਲਈ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। TBRA ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਬੇਘਰ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਨੂੰ ਨਿਸ਼ਾਨਾ ਬਣਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਦੇ ਸ਼ਹਿਰ ਅਤੇ ਕਾਉਂਟੀ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਅਪਡੇਟ (Status Update of the City) ਅਤੇ ਚਿਰਕਾਲੀ ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਖਤਮ ਕਰਨ ਲਈ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ 10-ਸਾਲਾ ਦੀ ਯੋਜਨਾ (County of Fresno 10- Year Plan to End Chronic Homelessness) ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਦਿਲਚਸਪ ਧਿਰਾਂ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ ਵਿਖੇ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਤੌਰ 'ਤੇ, ਸੋਮਵਾਰ ਤੋਂ ਵੀਰਵਾਰ ਤੱਕ ਸਵੇਰੇ 8:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 4:00 ਵਜੇ ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ ਅਪਲਾਈ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ ਜੋ 1331 ਫੁਲਟਨ ਸਟ੍ਰੀਟ 'ਤੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਸਹਾਇਤਾ ਅਤੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਨਿਰਧਾਰਣ ਦੇ ਪੱਧਰ ਨੂੰ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨ ਲਈ ਇੱਕ ਮੁਲਾਂਕਣ ਅਤੇ ਕੋਸ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਕਾਰਜ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ।

ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਹੱਲ ਗ੍ਰਾਂਟ (ESG) ਹਵਾਲਾ 91.220(I)(4)

ESG ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ ਲਿਖਤੀ ਮਾਪਦੰਡ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰੋ (ਅਟੈਚਮੈਂਟ ਦੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ)

ਸ਼ਹਿਰ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਕਾਉਂਟੀ ਅਤੇ ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਮੈਡੇਰਾ ਕੰਟੀਨਿਊਅਮ ਆਫ ਕੇਅਰ (Continuum of Care) (FMCoC) ਨਾਲ ਮਿਲ ਕੇ ਕੰਮ ਕਰਨਾ ਜਾਰੀ ਰੱਖੇਗਾ ਤਾਂ ਜੋ ESG ਨੀਤੀਆਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆਵਾਂ ਨੂੰ ਅਪਡੇਟ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕੇ। ਮੌਜੂਦਾ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਦੀ ਇੱਕ ਕਾਪੀ ਅੰਤਿਕਾ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਸ਼ਹਿਰ, ਕਾਉਂਟੀ ਅਤੇ FMCoC ਦੀ ਲਿਖਤੀ ਮਿਆਰਾਂ ਨੂੰ ਅਪਡੇਟ ਅਤੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਜਾਰੀ ਰੱਖ ਰਹੇ ਹਨ।

ਜੇ ਦੇਖਭਾਲ ਦੀ ਨਿਰੰਤਰਤਾ ਨੇ ਕੇਂਦਰੀ ਜਾਂ ਤਾਲਮੇਲ ਮੁਲਾਂਕਣ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਸਥਾਪਤ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜੋ HUD ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਉਸ ਕੇਂਦਰੀ ਜਾਂ ਤਾਲਮੇਲ ਮੁਲਾਂਕਣ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ।

ਬੇਘਰ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਸੂਚਨਾ ਪ੍ਰਣਾਲੀ (HMIS) ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਸਾਰੇ ਸਥਾਨਕ ਬੇਘਰ ਪ੍ਰਦਾਤਾਵਾਂ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਜੋ FMCoC ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਂਦੇ ਹਨ। HMIS ਇੱਕ ਡਾਟਾਬੇਸ ਹੈ ਜੋ ਏਜੰਸੀਆਂ ਲਈ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨ ਅਤੇ ਨਤੀਜਿਆਂ ਨੂੰ ਟਰੈਕ ਕਰਨ ਲਈ ਵਰਤਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। FMCoC ਦੀ HMIS ਅਗਵਾਈ ਵਜੋਂ, ਫ੍ਰੈਸਨੋ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ ਸਾਲਾਨਾ ਪੁਆਇੰਟ-ਇਨ-ਟਾਈਮ ਕਾਉਂਟ (PITC) ਦੇ ਤਾਲਮੇਲ ਵਿੱਚ, ਡੇਟਾ ਇਕੱਠਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸਾਲਾਨਾ ਕਾਉਂਟ ਦੇ ਨਤੀਜਿਆਂ ਨੂੰ ਵੰਡਣ ਵਿੱਚ ਮਹੱਤਵਪੂਰਣ ਭੂਮਿਕਾ ਨਿਭਾਉਂਦੀ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਥਾਰਟੀ ਦਾ ਕੰਮ ਬੇਘਰ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਸੂਚਨਾ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਦੇ ਮਿਆਰਾਂ ਦੇ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਅਤੇ ਪਾਲਣਾ ਲਈ HUD ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

FMCoC ਦੀ ਤਾਲਮੇਲ ਵਾਲੀ ਦਾਖਿਲਾ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਇੱਕ ਸਾਂਝੇ ਮੁਲਾਂਕਣ ਸਾਧਨ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੀ ਹੈ - ਕਮਜ਼ੋਰੀ ਸੂਚਕ Vulnerability Index (VI)। VI ਨੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਨੂੰ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਜੋਖਮ ਵਾਲੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕਰਨ ਅਤੇ ਟ੍ਰਾਇਲ ਕਰਨ ਦਾ ਇੱਕ ਤਰੀਕਾ ਦਿੱਤਾ। VI ਨੂੰ ਕਮਜ਼ੋਰੀ ਸੂਚਕ ਸੇਵਾ ਤਰਜੀਹ ਫੈਸਲੇ ਸਹਾਇਤਾ ਟੂਲ (Vulnerability Index Service Prioritization Decision Assistance Tool) (VISPDAT) ਵਿੱਚ ਵਧਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸ ਨੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸੇਵਾਵਾਂ ਲਈ ਵਿਅਕਤੀ ਦੀ ਤਰਜੀਹ ਨੂੰ ਹੋਰ ਸਮਰਥਨ ਕੀਤਾ।

FMCoC ਦੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਮੈਂਬਰ ਏਜੰਸੀਆਂ ਨੇ FMCoC ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਸਾਂਝੇਦਾਰੀ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਬੰਧਿਤ ਮੁਲਾਂਕਣ ਸੰਦ ਅਤੇ ਤਾਲਮੇਲ ਵਾਲੀ ਦਾਖਿਲਾ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਦੇਵਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ ਲਈ ਵਚਨਬੱਧ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਮੁਲਾਂਕਣ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਇੱਕ ਗਾਹਕ-ਕੇਂਦਰਿਤ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਹੈ ਜੋ ਬੇਘਰ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰ ਰਹੇ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਜਾਂ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਸਭ ਤੋਂ ਢੁਕਵੇਂ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦਖਲ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ ਨੂੰ ਸੁਚਾਰੂ ਬਣਾਉਂਦੀ ਹੈ।

ਪੋਵੇਰੇਲੋ ਹਾਊਸ (Poverello House) (Pov) ਵਿਖੇ ਮਲਟੀ-ਏਜੰਸੀ ਐਕਸੈਸ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ (MAP) ਬਿੰਦੂ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਗੱਲਬਾਤ ਹਿੱਸੇਦਾਰ ਗਰੁੱਪ ਦੁਆਰਾ ਸਮੂਹਿਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਵਿਕਸਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਪਹਿਲਾ ਤਾਲਮੇਲ ਵਾਲਾ ਭੌਤਿਕ ਦਾਖਿਲਾ ਬਿੰਦੂ ਸੀ। Pov 'ਤੇ MAP ਬਿੰਦੂ ਤਾਲਮੇਲ ਵਾਲੀ ਦਾਖਿਲਾ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਦੇ ਭੌਤਿਕ ਸਥਾਨ ਵਜੋਂ ਕੰਮ ਕਰਦਾ ਹੈ। ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਆਪਣੇ ਪਹਿਲੇ ਦੋ ਸਾਲਾਂ ਵਿੱਚ ਸਫਲ ਸਾਬਤ ਹੋਇਆ ਹੈ ਅਤੇ ਵਿਸਥਾਰ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਇਸ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦੇ ਮੁੱਖ ਹਿੱਸਿਆਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ:

1. ਮੁਲਾਂਕਣ,
2. ਨੇਵੀਗੇਸ਼ਨ ਅਤੇ ਕੇਸ ਕਾਨਫਰੰਸਿੰਗ,
3. ਚੋਣ ਸਮੇਤ ਹਾਊਸਿੰਗ ਰੈਫਰਲ, ਅਤੇ
4. ਡਾਟਾ ਇਕੱਠਾ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਸੰਚਾਰ।

ਉਪ-ਅਵਾਰਡ ਬਣਾਉਣ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦੀ ਪਛਾਣ ਕਰੋ ਅਤੇ ਦੱਸੋ ਕਿ ESG ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫਾ ਸੰਗਠਨਾਂ (ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਅਤੇ ਵਿਸ਼ਵਾਸ-ਅਧਾਰਤ ਸੰਗਠਨਾਂ ਸਮੇਤ) ਨੂੰ ਕਿਵੇਂ ਉਪਲਬਧ ਹੈ।

ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ 2025- 2026 ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਸਾਲ ਲਈ ਅਰਜ਼ੀਆਂ ਮੰਗਣ ਲਈ ਫੰਡਿੰਗ ਉਪਲਬਧਤਾ (NOFA) ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ। ਇਸ ਦੇ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ, ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਕਮਿਊਨਿਟੀ ਵਿੱਚ ਬੇਘਰ ਲੋਕਾਂ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰਤੀ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ESG ਫੰਡਾਂ ਦੀ ਸਭ ਤੋਂ ਵਧੀਆ ਵਰਤੋਂ ਬਾਰੇ FMCoC ਨਾਲ ਸਲਾਹ ਕੀਤੀ। PY 2025 ਲਈ, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਬੇਘਰ ਹਾਊਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੇ ਉਦੇਸ਼ਾਂ ਨੂੰ NOFA ਵਿੱਚ ਤਰਜੀਹ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਸੀ:

- ਯੋਗ ਪ੍ਰਾਪਤਕਰਤਾਵਾਂ ਨੂੰ ਕਿਰਾਏ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ
- ਯੋਗ ਪ੍ਰਾਪਤਕਰਤਾਵਾਂ ਨੂੰ ਉਪਯੋਗਤਾ ਬਿੱਲਾਂ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ
- ਸਰੀਰਕ, ਵਿੱਤੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਦੁਰਵਿਵਹਾਰ ਦੇ ਬਜ਼ੁਰਗ ਪੀੜਤਾਂ ਲਈ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ
- ਪਰਿਵਾਰ ਦੇ ਚਾਰ ਤੋਂ ਵੱਧ ਮੈਂਬਰਾਂ ਵਾਲੇ ਪਰਿਵਾਰਾਂ ਲਈ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਵਾਉਣਾ
- ਪਾਲਤੂ-ਦੋਸਤਾਨਾ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹ
- ਵਿਵਹਾਰਕ ਸਿਹਤ ਅਤੇ ਮੈਡੀਕਲ ਸੇਵਾਵਾਂ ਰਾਹੀਂ ਕੈਂਪਾਂ ਤੱਕ ਪਹੁੰਚ
- ਬੇਘਰ ਹੋਣ ਦਾ ਅਨੁਭਵ ਕਰ ਰਹੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਲਾਕਰ ਜਾਂ ਹੋਰ ਸਟੋਰੇਜ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ
- ਉਹ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਜੋ ਕਲਾਇੰਟ-ਟੂ-ਕੇਸ ਮੈਨੇਜਰ ਅਨੁਪਾਤ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ ਨੂੰ ਤਰਜੀਹ ਦਿੰਦੇ ਹਨ
- ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਪਨਾਹਗਾਹਾਂ ਵਿੱਚ ਰਹਿਣ ਵਾਲੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਨਿਜੀ, ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਨੌਕਰੀ ਦੀ ਸਿਖਲਾਈ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰੋ
- ਉਹ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਜੋ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਰਿਪੋਅਰ ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਦੇ ਹਨ ਜੋ ਯੋਗ ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਨਿੱਜੀ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਦੇ ਹੱਲ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਸਹਾਇਤਾ ਕਰਨ ਲਈ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹਨ (ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਵਿੱਚ ਸੇਧ ਸ਼ਾਮਲ ਨਹੀਂ ਕਰ ਸਕਦੇ)

ਇੱਕ ਜਾਂ ਵਧੇਰੇ ਤਰਜੀਹਾਂ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਿਤ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਪ੍ਰਸਤਾਵਾਂ ਨੂੰ ਸਕੋਰਿੰਗ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਵਿੱਚ ਵਾਧੂ ਅੰਕ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸਨ। ਨਿਰਧਾਰਤ ਤਰਜੀਹਾਂ ਤੋਂ ਬਾਹਰ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਲਈ ESG ਸੇਵਾਵਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਪ੍ਰਸਤਾਵਾਂ ਨੂੰ ਫੰਡਿੰਗ ਲਈ ਵਿਚਾਰਿਆ ਗਿਆ ਸੀ।

ਯੋਗਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ/ਯੋਗ ਉਪ-ਪ੍ਰਾਪਤਕਰਤਾ ਉਹ ਏਜੰਸੀਆਂ ਸਨ ਜੋ ਰਾਜ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਗੈਰ-ਮੁਨਾਫ਼ਾ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਹਨ, ਜੋ ਕੈਲੀਫੋਰਨੀਆ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਤੌਰ 'ਤੇ ਮੌਜੂਦ ਹਨ, ਟੈਕਸ-ਮੁਕਤ IRS ਨਿਰਧਾਰਨ ਪੱਤਰ ਦੇ ਨਾਲ, ਅਰਜ਼ੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਜਾਂ ਜਨਤਕ ਏਜੰਸੀਆਂ ਜੋ ਲਾਗੂ ਸੰਘੀ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਤਹਿਤ ESG ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਯੋਗ ਹਨ। ਅਰਜ਼ੀਆਂ ਲਈ ਬੇਨਤੀਆਂ ਨੂੰ 500 ਤੋਂ ਵੱਧ ਈ-ਮੇਲ ਪਤੇ ਦੀ ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਵੰਡ ਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਵਿਆਪਕ ਤੌਰ ਤੇ ਵੰਡਿਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਸੋਸ਼ਲ ਮੀਡੀਆ ਤੇ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ।

ਜੇ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ 24 CFR 576.405(a) ਵਿੱਚ ਬੇਘਰ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਮਰੱਥ ਹੈ, ਤਾਂ ਅਧਿਕਾਰ ਖੇਤਰ ਨੂੰ ESG ਦੇ ਅਧੀਨ ਫੰਡ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸਹੂਲਤਾਂ ਅਤੇ ਸੇਵਾਵਾਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਨੀਤੀਆਂ ਅਤੇ ਫੰਡਿੰਗ ਫੈਸਲਿਆਂ 'ਤੇ ਵਿਚਾਰ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਬੇਘਰ ਜਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਬੇਘਰ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸਲਾਹ ਮਸ਼ਵਰਾ ਕਰਨ ਦੀ ਆਪਣੀ ਯੋਜਨਾ ਨਿਰਧਾਰਤ ਕਰਨੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ।

ਏਕੀਕ੍ਰਿਤ ਯੋਜਨਾ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਦੌਰਾਨ, ਸ਼ਹਿਰ ਨੇ ਪੰਜ ਸਾਲਾ ਚੱਕਰ ਲਈ ESG ਫੰਡਾਂ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਫੈਸਲੇ ਲੈਣ ਲਈ FMCoC ਨਾਲ ਸਲਾਹ ਮਸ਼ਵਰਾ ਕੀਤਾ। FMCoC ਵਿੱਚ ਬੇਘਰ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਦੀ ਨੁਮਾਇੰਦਗੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ 24 CFR 576.405(a) ਵਿੱਚ ਬੇਘਰ ਭਾਗੀਦਾਰੀ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਦੇ ਹਨ।

ESG ਦੇ ਮੁਲਾਂਕਣ ਲਈ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨ ਦੇ ਮਿਆਰਾਂ ਦਾ ਵਰਣਨ ਕਰੋ।

ਸ਼ਹਿਰ ਦੀਆਂ ਅਪਣਾਈਆਂ ਲਿਖਤੀ ਯੋਜਨਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨ ਦੇ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਦੀ ਰੂਪ ਰੇਖਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਹਾਲਾਂਕਿ, ਮਿਆਰਾਂ ਦੇ ਅਪਡੇਟਸ ਇਸ ਸਮੇਂ ਚੱਲ ਰਹੇ ਹਨ:

1. ਜਨਵਰੀ 2016 ਦੇ FMCoC ਪੁਆਇੰਟ ਇਨ ਟਾਈਮ ਕਾਊਂਟ ਤੋਂ ਬੇਘਰ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਅਤੇ ਬੱਚਿਆਂ ਵਾਲੇ ਘਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਵਿੱਚ 10% ਤੱਕ ਘਟਾਓ।
2. ਪਰਿਵਰਤਨਸ਼ੀਲ ਹਾਊਸਿੰਗ ਦੇ ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤਤਾ ਨੂੰ ਵਧਾਓ ਜੋ ਸਥਾਈ ਹਾਊਸਿੰਗ ਵਿੱਚ 80% ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਹੋ ਜਾਂਦੇ ਹਨ।

3. ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦੇ ਬਾਹਰ ਜਾਣ 'ਤੇ ਰੁਜ਼ਗਾਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ ਦੀ ਪ੍ਰਤੀਸ਼ਤਤਾ ਨੂੰ 25% ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਧਾਓ।