



KEV SOJ NTSUAM KEV TIV THIAV KEV NCAJ NCEES
NTAWM KEV XAIV VAJ TSEV XYOO 2025-2029



NPLOOG NTAUV NOS TXHOB TXWM TSEG CIAS

COV NTSIAB LUS

LUS TAW QHIA	6
Kev Npaj Kev Ncaj Ncees Ntawm Vaj Tsev	6
Lus Txhais	8
Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv	10
COV KEV KOOM TES HAUV ZEJ ZOG	15
Lus Taw Qhia Kev Koom Tes Hauv Zej Zog	15
Cov Rooj Sib Tham Hauv Zej Zog	15
Kev Xam Phaj Cov Neeg Koom Nrog.....	17
Lub Hom Phiaj Rau Pawg Neeg.....	17
Kev Ntsuam Xyuas Hauv Zej Zog	18
Xwm Txheej Pop-Up	19
Lub Sij Hawm Tos Taw Lus Qhia thiab Muab Lus Pom Zoo Ntawm Pej Xeem	20
Kev Tshaj Tawm rau Kev Koom Tes Hauv Zej Zog	20
COV TXIAJ NTSIG NTAWM KEV KOOM NROG HAUV ZEJ ZOG	21
Cov Txiaj Ntsig Kev Sib Tham Hauv Zej Zog, Lub Hom Phiaj Rau Pawg Neeg, thiab Kev Xam Phaj Cov Neeg Koom Nrog.....	21
Cov Txiaj Ntsig Kev Ntsuam Xyuas Hauv Zej Zog	25
KEEB KWS KEV LAG LUAM THIAB NEEG ZEJ ZOG	31
Keeb Kws Niam Txiv Pej Xeem	31
Cheeb Tsam Kev Txom Nyem Ntawm Haiv Neeg thiab Hom Neeg	38
Kev Faib Cheeb Tsam thiab Kev Txhim Kho	41
Kev Tau Txais Lub Hwm Tsam	49
Kev Ntiav Hauj Lwm thiab Kev Txhim Kho Kev Ua Hauj Lwm	49
Kev Kawm	60

Kev Thauj Mus Los	66
Cov Zej Zog Uas Muaj Kev Txom Nyem Tsawg	72
Ib Puag Ncig Zoo.....	73
Zaub Mov	79
Kev Kho Mob	81
KEEB KWS VAJ TSEV NYOB.....	84
Ntsiab Lus Ntawm Vaj Tsev Nyob.....	86
Nqi Vaj Tsev Nyob thiab Pheej Yig	94
Kev Xav Tau Vaj Tsev.....	97
Kev Ua Tus Tswv Tsev thiab Kev Qiv Nyiaj	102
Kev Qiv Nyiaj	105
Kev Tsis Kam Qiv Nyiaj	106
Kev Faib Cheeb Tsam, Pheej Yig, thiab Kev Xaiv Vaj Tsev.....	110
Kev Tshuaj Xyuas Txoj Cai Kev Npaj Ntawm Nroog Fresno.....	113
Qhov Cuam Tshuam Kev Faib Cheeb Tsam Cov Cai Ntawm Vaj Tsev Pheej Yig	117
COV VAJ TSEV NYOB TAU KEV PAB CUAM LOS NTAWM TSOOM FWV	124
Kev Nrhiav Yuav thiab Nyob.....	126
Cheeb Tsam Uas Tau Kev Pab Cuam Vaj Tsev Nyob	129
VAJ TSEV NYOB RAU COV NEEG XIAM OOB QHAB	130
Cov Khoom Siv Uas Nqi Tsis Kim thiab Pheej Yig	131
Kev Faib Cheeb Tsam thiab Kev Tau Txais	134
TXOJ CAI KEV NCAJ NCEES NTAWM VAJ TSEV	139
Cov Txheej Txheem Kev Ncaj Ncees Ntawm Vaj Tsev.....	139
Kev Tsis Txaus Siab Txog Kev Ncaj Ncees Ntawm Vaj Tsev	140
Kev Foob Pej Xeem Raws Txoj Cai Kev Ncaj Ncees Ntawm Vaj Tsev	146
LUB HOM PHIAJ NTAWM KEV UA YEEB YAM HAUV TSEV YAV DHAU LOS THIAB COV DEJ NUM UAS MUAJ FEEM XYUAM	154

KEV TXHEEB XYUAS QHOV CUAM TSHUAM.....160

Qhov cuam tshuam # 1: Tus nqi thiab qhov zoo yog ib qhov teeb meem rau kev xaiv vaj tsev160

Qhov cuam tshuam #2: Cov teeb meem vaj tsev thiab kev txwv tsis pub nkag mus rau cov tswv tsev tsis muaj feem cuam tshuam rau cov pab pawg tsis tau txais kev pab 161

Qhov cuam tshuam #3: Kev tiv thaiv cov chav kawm tsis muaj feem cuam tshuam los ntawm kev ua hauj lwm, kev kawm thiab kev xaiv vaj tsev..... 162

Qhov cuam tshuam # 4: Qhov xav tau ntawm kev nqis peev txuas ntxiv thiab nthuav dav kev nag mus rau cov hauv kev hauv cov cheeb tsam ntawm cov neeg txom nyem 163

Qhov cuam tshuam #5: Fresno muaj tsev nyob tsis txaus thiab kev pab txhawb nqa rau cov neeg xiam oob qhab 164

Qhov cuam tshuam #6: Cov peev txheej tsis muaj vaj tsev txaus rau cov uas tsis tau txais kev pab cuam 165

Qhov cuam tshuam #7: Kev xav tau ntxiv rau kev kawm txog kev ncaj ncees ntawm vaj tsev..... 167

Qhov cuam thsuam# 8: Kev lag luam thiab kev sib txuas lus ntawm kev npaj ua hauj lwm ncaj ncees txog kev tshawb fawb thiab vaj tsev tej zaum yuav tsis tuaj yeem ncav cuag cov neeg nyob hauv cov pab pawg tiv thaiv txaus..... 167

LUS TAW QHIA

Kev Npaj Kev Ncaj Ncees Ntawm Vaj Tsev

Kev tau txais kev xaiv vaj tsev sib npaug yog qhov tseem ceeb rau Asmeskas txoj kev cog lus kom muaj vaj huam sib luag thiab lub sij hawm rau txhua tus. Nqi Lus VIII ntawm United States Civil Rights Act of 1968, feem ntau hu ua Txoj Cai Kev Ncaj Ncees Ntawm Kev Xaiv Vaj Tsev (Fair Housing Act), muab kev tiv thaiv vaj tsev nyob los ntawm kev txwv tsis pub muaj kev ntxub ntxaug hauv kev muag los sis xauj tsev nyob ntawm hom haiv neeg, neeg xim, kev ntseeg, poj niam txiv neej, thiab lub teb chaws tuaj. Txoj Cai tau hloov kho xyoo 1988 los muab cov kev nplua hnyav, tsim kom muaj kev tswj hwm txoj cai tswj fwm thiab nthuav dav nws cov kev pab cuam kom txwv tsis pub muaj kev ntxub ntxaug vim muaj tsev neeg thiab kev tsis taus. US Department of Housing and Urban Development (HUD), tshwj xeeb yog HUD Lub Chaw Hauj Lwm Saib Xyuas Kev Ncaj Ncees thiab Kev Muaj Vaj Huam Sib Luag (FHEO), yog lub luag hauj lwm rau kev tswj hwm thiab tswj hwm Txoj Cai Kev Ncaj Ncees Ntawm Vaj Tsev thiab lwm yam kev cai lij choj rau niam txiv pej xeeb.

Cov kev cai rau kev lees paub ntxiv kev ncaj ncees ntawm vaj tsev (AFFH) yog qhov tseem ceeb ntawm HUD cov kev pab cuam vaj tsev thiab kev loj hlob hauv zej zog. Cov kev cai AFFH tau muab los ntawm Tshooj 808(e)(5) ntawm Txoj Cai Kev Ncaj Ncees Ntawm Vaj Tsev uas xav kom Tus Tuav Ntaub Ntawv ntawm HUD los tswj lub Tuam Tsev Saib Xyuas vaj tsev thiab kev loj hlob hauv nroog raws li kev pom zoo kom muaj kev ncaj ncees ntawm vaj tsev ntxiv¹.

Cov neeg txais txiaj ntsig, xws li Fresno, uas tau txais nyiaj pab los ntawm HUD los ntawm nws txoj kev tsim nyog tau ua raws li lub luag hauj lwm nos los ntawm kev ua "Kev Ntsuam Xyuas Txog Kev Tsis Txaus Siab rau Kev Xaiv Tsev Zoo" (AI). Hauv AI, cov neeg tau txais txiaj ntsig ntsuas qhov cuam tshuam rau kev ncaj ncees ntawm kev xaiv vaj tsev thiab tsim thiab siv cov tswv yim thiab kev ua kom kov yeej txhua qhov kev cuam tshuam raws li lawv tus kheej yam tag dhau los, xwm txheej, thiab kev paub dhau los. Los ntawm cov txheej txheem nos, cov zej zog muaj cai hauv zos txhawb kev xaiv vaj tsev ncaj ncees rau txhua tus neeg, suav nrog cov chav kawm tiv thaiv raws li Txoj Cai Kev Ncaj Ncees Ntawm Vaj Tsev; muab lub cib fim rau haiv neeg thiab haiv neeg suav nrog cov qauv ntawm kev noj nyob; txheeb xyuas cov txheej txheem thiab txheej txheem teeb meem rau kev ncaj ncees ntawm kev xaiv vaj tsev; thiab txhawb nqa vaj tsev uas siv tau rau lub cev thiab siv tau rau cov neeg xiam oob qhab.

HUD yuav xav tias tus neeg tau txais txiaj ntsig tau ua tiav nws lub luag hauj lwm thiab ntawv pov thawj los lees paub ntxiv txog kev ncaj ncees nyob hauv vaj tsev los ntawm kev nqis tes ua uas hais txog qhov cuam tshuam, muaj xws li:

¹US Department of Housing and Urban Development Office of Fair Housing and Equal Opportunity. Phau Ntawv Qhia Kev Ncaj Ncees: Volume 1 (Tshooj 1: Fair Housing Planning Historical Overview, Nploog Ntawv 13). Lub Peb Hli Xyoo 1996.

- Tshawb xyuas thiab tshem tawm kev ntsub ntshaug vaj tsev nyob hauv thaj chaw txiav txim;
- Txhawb kev ncaj ncees ntawm kev xaiv vaj tsev rau txhua tus neeg;
- Muab lub cib fim rau haiv neeg thiab hom neeg suav nrog cov qauv ntawm kev nyob hauv vaj tsev;
- Kev txhawb nqa vaj tsev uas siv tau rau txhua tus neeg lub cev kom suav nrog cov neeg xiam oob qhab; thiab
- Txhawb nqa kev ua raws li cov kev cai tsis muaj kev ntsub ntshaug ntawm Tsoj Cai Kev Ncaj Ncees Ntawm Vaj Tsev.

Los ntawm nws cov phiaj xwm Kev Npaj thiab Kev Txhim Kho Zej Zog (CPD), HUD lub hom phiaj yog txhawm rau nthuav dav thiab nthuav dav tus neeg tsoj kev xaiv ywj pheej. Lub Tsev Hauj Lwm tseem xav kom Community Development Block Grant (CDBG) cov kev pab cuam los sau cov hauj lwm AFFH hauv Consolidated Annual Performance Evaluation Report (los sis CAPER), uas yog daim ntawv qhia txog kev ua hauj lwm txhua xyoo xa mus rau HUD.

Xyoo 2015, HUD tau tshaj tawm tsoj cai zaum kawg ntawm Kev Pom Zoo Ntxiv Kev Ncaj Ncees Ntawm Vaj Tsev, uas tau piav qhia txog cov txheej txheem uas cov neeg pab nyiaj thiab cov neeg saib xyuas vaj tsev nyob uas koom nrog hauv HUD cov kev pab cuam yuav tsum coj los txhawb kev nkag mus rau kev ncaj ncees thiab muaj vaj huam sib luag. Tsoj cai nos tau teev tseg tias cov neeg tau txais txiaj ntsig thiab cov tub ceev xwm hauv vaj tsev tau nqis tes ua kom muaj txiaj ntsig los kov yeej cov qauv ntawm kev cais thiab txhawb nqa cov zej zog suav nrog kev tsis muaj teeb meem uas txwv tsis pub nkag mus rau hauv lub sij hawm raws li kev tiv thaiv hauv chav kawm. Raws li tsoj cai tshiab nos, cov neeg tau txais txiaj ntsig yuav tsum tau:

- Hais txog qhov tsis sib xws hauv kev xav tau vaj tsev;
- Hloov cov qauv kev nyob sib cais nrog cov qauv kev ua neej nyob sib xyaw ua ke;
- Hloov cov haiv neeg thiab hom neeg ntawm cov neeg txom nyem mus rau thaj tsam ntawm lub sij hawm; thiab
- Txhawb nqa thiab tswj kom ua tau raws li pej xeeb cov cai thiab tsoj cai kev ncaj ncees ntawm vaj tsev.

Txhawm rau pab cov neeg tau txais txiaj ntsig thiab cov tub ceev xwm vaj tsev hauv kev lees paub ntxiv rau kev kev ncaj ncees ntawm vaj tsev, HUD tau muab cov ntaub ntawv tshaj tawm, daim duab qhia chaw, thiab cov cuab yeej ntsuam xyuas los siv los ntsuas lub xeeb kev ncaj ncees ntawm vaj tsev nyob hauv lawv cov zej zog thiab teeb tsam lub hom phiaj tseem ceeb hauv zos thiab cov hom phiaj. HUD tsoj cai kawg tau txib tias, pib xyoo 2017, feem ntau cov neeg tau txais txiaj ntsig yuav siv cov cuab yeej tshiab los npaj thiab xa mus rau HUD Kev Ntsuam Xyuas Kev Ncaj Ncees Ntawm Vaj Tsev; Txawm li cas los xij, daim ntawv ceeb toom xyoo 2018 HUD tau thim qhov yuav tsum tau npaj cov kev ntsuas nos. Ib tsab ntawv ceeb toom txuas ntxiv yuav tsum tau hais kom cov neeg txais txiaj ntsig tau npaj thiab txuas ntxiv mus ua daim ntawv ntsuam xyuas tam sim nos ntawm Kev Tsis Txaus Siab rau Kev Xaiv Tsev Zoo. Xyoo 2020, HUD tau ntxiv cov kev xav tau los ua kom tiav AI, tso cai rau cov neeg tau txais txiaj

ntsigt los ua pov thawj tias lawv tau lees paub txog ntawm kev ncaj ncees ntawm vaj tsev, tsis tau sau ib txoj hauv kev tshwj xeeb rau kev ua raws li cov ntaub ntawv.

Raws li lub sij hawm tsab ntawv ceeb toom nos tau tsim taw, HUD tau tshaj tawm tsab cai lij choj tshiab piav qhia txog lwm cov txheej txheem tshiab rau cov neeg tau txais txiaj ntsigt los soj ntsuam thiab sau cov ntaub ntawv ua raws li lawv lub luag hauj lwm txhawm rau los lees paub kev ncaj ncees ntxiv. Rov qab mus rau txoj hauv kev zoo ib yam li Kev Ntsuam Xyuas Kev Ncaj Ncees Ntawm Vaj Tsev tus qauv uas tau siv ib ntu hauv xyoo 2017, tsab cai lij choj tshiab uas tau tshaj tawm nos tau hu rau qhov yuav raug hu ua Kev Npaj Pob Peev Nyiaj. Txog thaum cov kev cai tshiab nos tau ua tiav thiab tau ua tiav, cov neeg tau txais txiaj ntsigt yuav tsum tau lees paub ntxiv cov kev ncaj ncees ntawm vaj tsev, tab sis tsis muaj feem xyuam rau ib qho kev qhia tshwj xeeb rau kev ua li ntawv. Raws li qhov tsis paub mee, ntau tus neeg tau txais txiaj ntsigt, Lub Nroog Fresno suav nrog, tau xaiv los txuas ntxiv siv qhov kev soj ntsuam ntau yam ntawm Cov Ntawv Pov Thawj uas yuav tsum tau ua ua ntej qhov kev hloov pauv ntawm kev tswj hwm pib xyoo 2015.

Mosaic Community Planning tau koom tes nrog Lub Nroog Fresno los txhim kho qhov Kev Tshawb Fawb Txog Kev Tsis Txaus Siab rau Kev Xaiv Tsev Nyob Zoo. Qhov AI no ua raws HUD's Fair Housing Planning Guide tab sis kuj suav nrog cov ntsiab lus ntawm HUD cov cuab yeej uas ntsuas tau tsim nyob rau hauv 2015 ntawm txoj cai kawg. Hauv qee qhov chaw, nws siv cov ntaub ntawv tsim los ntawm HUD rau kev siv los ntawm cov neeg tau txais txiaj ntsigt raws li ib feem ntawm txoj cai kawg hauv Affirmatively Furthering Fair Housing.

Lus Txhais

Txuas Ntxiv Lees Paub Kev Ncaj Ncees Ntawm Vaj Tsev

Ua raws li HUD cov cai tam sim nos, Kev Txuas Ntxiv Lees Paub Kev Ncaj Ncees Ntawm Vaj Tsev (Affirmatively Furthering Fair Housing, AFFH) tau txhais tias "ua qhov tseem ceeb, ntxiv rau kev tawm tsam kev ntxub ntxaug, uas kov yeej cov qauv ntawm kev sib cais thiab txhawb nqa cov zej zog tsis muaj kev cuam tshuam uas txwv kev nkag mus rau hauv lub sij hawm raws li kev tiv thaiv tus yam ntxwv." Tshwj xeeb, qhov nos txhais tau hais tias "ua kom muaj txiaj ntsigt zoo, ua ke, daws qhov tsis sib xws hauv kev xav tau vaj tsev thiab nkag mus rau hauv lub sij hawm, hloov cov qauv kev ua neej nyob sib cais nrog cov qauv kev ua neej nyob tiag tiag, hloov cov haiv neeg los sis hom neeg ntawm kev txom nyem rau hauv thaj chaw ntawm lub sij hawm, thiab txhawb nqa thiab tswj kev ua raws li pej xeeb cov cai thiab txoj cai kev ncaj ncees ntawm vaj tsev."²

Kev Ncaj Ncees Ntawm Kev Xaiv Vaj Tsev

Qhov Kev Tshawb Fawb Txog Kev Txiaiv Txim Siab rau Kev Ncaj Ncees Ntawm Kev Xaiv Vaj Tsev siv cov ntsiab lus hauv qab nos ntawm Kev Ncaj Ncees Ntawm Kev Xaiv Vaj Tsev:

²24 CFR Part 5.151.

"Cov tib neeg thiab tsev neeg muaj cov ntaub ntawv, lub sij hawm, thiab cov kev xaiv nyob rau qhov chaw lawv xaiv yam tsis muaj kev ntsub ntawg thiab lwm yam teeb meem cuam tshuam txog haiv neeg, neeg xim, kev ntseeg, poj niam txiv neej, tsev neeg, keeb kwm, los sis cov neeg xiam oob qhab.

1. Kev xaiv tiag tiag, uas txhais tau hais tias muaj kev xaiv vaj tsev tiag tiag;
2. Kev tiv thaiv kev xaiv, uas txhais tau hais tias vaj tsev tuaj yeem nkag tau yam tsis muaj kev ntsub ntawg; thiab
3. Tau qhib kev xaiv, uas txhais tau hais tias muaj tseeb ntawm kev tau nkag mus rau cov ntaub ntawv txaus txog cov kev xaiv kom paub meej txog txhua qhov kev xaiv. Rau cov neeg xiam oob khab, kev ncag ncees ntawm kev xaiv vaj tsev thiab kev nkag mus rau hauv lub sij hawm muaj xws li kev nkag mus rau vaj tsev thiab vaj tsev nyob hauv qhov chaw sib koom ua ke uas tsim nyog rau ib tus neeg cov kev xav tau raws li txoj cai lij choj ntawm Tsoom Fwv Teb Chaws raws li pej xeem txoj cai lij choj, suav nrog cov kev pab uas cuam cuam tshuam txog kev tsis taus uas ib tus neeg xav tau nyob hauv cov vaj tsev zoo li nos.³

Cov Kev Cuam Tshuam rau Kev Ncag Ncees Ntawm Kev Xaiv Tsev

Raws li kev hloov kho los ntawm HUD Fair Housing Planning Guide, cov kev cuam tshuam rau kev ncag ncees ntawm kev xaiv vaj tsev tau nkag siab tias muaj xws li:⁴

- Txhua yam kev ua, kev tso tseg, los sis kev txiav txim siab vim yog haiv neeg, neeg xim, kev ntseeg, poj niam txiv neej, kev tsis taus, tsev neeg, los sis haiv neeg keeb kwm uas txwv tsis pub xaiv vaj tsev los sis tsis muaj kev xaiv vaj tsev.
- Txhua yam kev ua, kev tso tseg, los sis kev txiav txim siab uas muaj feem cuam tshuam txog kev txwv kev xaiv vaj tsev los sis kev xaiv vaj tsev nyob vim yog haiv neeg, neeg xim, kev ntseeg, poj niam txiv neej, kev tsis taus, tsev neeg, los sis lub teb chaws tuaj.

Cov Chav Kawm uas Tau Txais Kev Tiv Thaiv

Cov lus txhais hauv qab nos ntawm tsoom fwv cov chav kawm uas tau txais kev tiv thaiv yog siv hauv daim ntawv nos:

Nqe Lus VIII Raws Li Tsoom Fwm Pej Xeem Txoj Cai xyoo 1968 txwv tsis pub muaj kev ntsub ntawg lwm haiv neeg raws li haiv neeg, nqaij tawv, lub teb chaws tuaj los yog caj ces, poj niam txiv neej, los sis kev ntseeg. Xyoo 1988 Txoj Cai Kev Ncag Ncees Ntawm Vaj Tsev ntshir rau tsev neeg thiab kev puas siab puas ntsws thiab lub cev tsis zoo raws li cov chav kawm uas tau txais kev tiv thaiv.

³24 CFR Part 5.151.

⁴US Department of Housing and Urban Development Office of Fair Housing and Equal Opportunity. Phau Ntawv Qhia Kev Ncag Ncees Ntawm Vaj Tsev: Volume 1 (Tshooj 2: Kev Npaj Rau Kev Npaj Kev Ncag Ncees Ntawm Vaj Tsev, Nploog Ntawv 2-17). Lub Peb Hli xyoo 1996.

Nqi Tsis Kim

Txawm hais tias cov lus txhais hauv zos ntawm lo lus yuav txawv, cov ntsiab lus siv thoob plaws hauv qhov kev tshuaj ntsuam nos yog sib haum nrog HUD lub ntsiab lus:

HUD txhais tias "nqi tsis kim" yog vaj tsev uas tsis muaj nqi ntau tshaj 30% ntawm ib tsev neeg cov nyiaj tau los tag nrho txhua hli. Rau kev xauj tsev, 30% tus nqi yuav suav nrog cov nqi them nqi xauj tsev. Rau cov tswv tsev, 30% tus nqi yuav suav nrog kev them nqi tsev, se vaj tsev, nyiaj pov hwm vaj tsev, thiab cov nqi koom nrog hauv tsev.

Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv

Cov Ntaub Ntawv Txheeb Xyuas Pej Xeem 10 Xyoo

Cov ntaub ntawv sau los ntawm Kev Txheeb Xyuas Pej Xeem ntawm xyoo 2020, 2010, thiab 2000 siv nyob rau hauv txoj kev tshawb nos (cov ntaub ntawv kev txheeb xyuas pej xeem qub tsuas yog siv ua ke nrog cov ntaub ntawv tsis ntev los nos txhawm rau los piav qhia txog cov xwm txheej). Txoj kev tshawb nos siv ntau cov ntaub ntawv txheeb xyuas pej xeem:

Kev Txheeb Xyuas Pej Xeem 10-xyoo thiab Cov Ntaub Ntawv Yam Ntxwv Txog Ntawm Vaj Tsev xyoo 2020

Kev Txheeb Xyuas Pej Xeem 10-xyoo thiab Cov Ntaub Ntawv Yam Ntxwv Txog Ntawm Vaj Tsev xyoo (2020 Census Demographic and Housing Characteristics File, DHC) suav nrog cov ntaub ntawv ntxaws ntxaws ntawm muaj nyob rau hauv qab nos:

- Nqe lus: Hnub nyoog, poj niam txiv neej, haiv neeg, Hispanic los sis Latino origin, hom tsev neeg, tsev neeg, kev sib raug zoo rau tus tswv tsev, pab pawg neeg nyob hauv qhov qub, vaj tsev nyob, thiab chaw nyob
- Qib qis tshaj plaws ntawm thaj chaw: sib txawv, nrog ntau lub rooj ntawm kev suav pej xeem
- Ntau lub rooj DHC kuj muaj rau ZIP Code Tabulation Areas (ZCTA) cov sawv cev ntawm US Postal Service ZIP Code rau cov kev pab cuam.

Cov Ntsiab Lus Txheeb Xyuas Pej Xeem xyoo 2010 thiab 2000 zaum 1 (SF 1)

Cov ntaub ntawv nos muaj qhov hu ua "cov ntaub ntawv 100%," txhais tau hais tias nws muaj cov ntaub ntawv sau los ntawm txhua tsev neeg uas tau koom nrog hauv Kev Txheeb Xyuas Pej Xeem thiab tsis yog raws li tus qauv ntawm cov pej xeem. Txawm hais tias cov ntaub ntawv nos nthuav dav heev hauv cov ntsiab lus ntawm kev pab cuam ntawm tag nrho cov pejxeem, nws tsuas yog txwv rau qhov tob ntawm cov ntaub ntawv khaws tseg. Cov yam ntxwv tseem ceeb xws li hnub nyoog, poj niam txiv neej, thiab haiv neeg raug sau tseg, tab sis tsis muaj cov ncauj lus kom ntxaws ntxiv xws li kev tsis taus, kev ua hauj lwm, thiab nyiaj tau los. Cov ntaub ntawv txheeb cais muaj nyob rau ntau theem ntawm thaj chaw nrog rau feem ntau cov ntxhuav tau mus rau hauv kev suav pej xeem los sis qib kev ntsuam xyuas.

Cov Ntsiab Lus Txheeb Xyuas Pej Xeem xyoo 2000 zaum 3 (SF 3)

Muaj cov ntaub ntawv piv txwv los ntawm kev kwv yees li ib ntawm txhua 6 tsev neeg hauv Teb Chaws Asmeskas, cov ntaub ntawv nos tau muab tso ua ke los ntawm cov neeg teb uas tau txais daim ntawv ntsuam xyuas kev txheeb xyuas pej xeem "daim foos ntev". Cov ntaub ntawv nthuav dav thiab cov ncauj lus kom ntxaws nos muaj cov ntaub ntawv hais txog cov npe xws li poj koob yawm txwv, qib kev kawm, kev ua hauj lwm, sij hawm kev nkag mus los, thiab nqi tsev. SF 3 cov ntaub ntawv raug txiav tawm rau kev txheeb xyuas xyoo 2010, tab sis ntau qhov sib txawv ntawm SF 3 tau suav nrog hauv Asmeskas Kev Tshawb Fawb Hauv Zej Zog.

Kev Ntsuam Xyuas Hauv Zej Zog Ntawm Asmeskas (ACS)

Qhov Kev Ntsuam Xyuas Hauv Zej Zog Ntawm Asmeskas yog ib qho kev tshawb fawb tsis tu ncuu uas ua piv txwv rau tsawg feem pua ntawm Asmeskas cov pej xeem txhua xyoo, yog li muab cov zej zog nrog cov pej xeem tam sim nos thiab cov ntaub ntawv vaj tsev nyob thoob plaws 10 xyoo ntawm kev txheeb xyuas pej xeem. Txoj hauv kev nos pauv qhov tseeb ntawm Kev Txheeb Xyuas 10-xyoo Cov Ntaub Ntawv rau cov txheeb ze ntawm cov ntaub ntawv tsis tu ncuu los ntawm txhua xyoo. ACS cov ntaub ntawv tau muab tso ua ke los ntawm ib qho piv txwv txhua xyoo ntawm kev kwv yees li peb lab qhov chaw nyob uas tsis yog qhov suav tiag tiag (xws li cov ntaub ntawv Kev Txheeb Xyuas Pej Xeem 10-xyoo SF 1) thiab yog li ntawv muaj feem cuam tshuam rau kev ua piv txwv yuam kev. Cov ntaub ntawv nos raug tso tawm ua ob hom sib txawv: kev kwv yees ib xyoo thiab ntau xyoo.

ACS Kev Kwv Yees Ntau Xyoo

Ntau tshaj tam sim nos tshaj li cov ntaub ntawv Kev Txheeb Xyuas Pej Xeem 10-xyoo, cov ntaub ntawv nos yog ib qho ntawm feem ntau uas siv tau. Vim tias qhov ua piv txwv yuam kev raug txo qis thaum kev kwv yees tau sau rau lub sij hawm ntev dua, kev kwv yees 5-xyoo yuav raug ntau dua (tab sis tsis ntev los no) kev kwv yees muaj tshaj li 1-xyoo. 2019-2023 ACS 5-xyoo kev kwv yees tau siv feem ntau hauv qhov kev ntsuas nos.

Cov Chaw Pab Cuam Technology Hauv Zej Zog Txog Ntawm Kev Muaj Peem Xwm Yuav Vaj Tsev + Kev Thauj Mus Los

COMuab cov Chaw Pab Cuam Technology Hauv Zej Zog Txog Ntawm Kev Muaj Peem Xwm Yuav Vaj Tsev + Kev Thauj Mus Los cov ntaub ntawv rau 220,000 cov neeg nyob ib puag ncig los qhia tias kev them taus raug cuam tshuam li cas thaum qhov kev ntsuas ib txwm muaj ntawm kev them taus tau nthuav dav suav nrog cov nqi thauj mus los.⁵

Cov Ntaub Ntawv Kev Muaj Peem Xwm Yuav Vaj Tsev (CHAS)

Kev Muaj Peem Xwm Yuav Vaj Tsev cov ntaub ntawv qhia txog qhov teeb meem ntawm vaj tsev thiab kev xav tau vaj tsev nyob, tshwj xeeb tshaj yog rau cov tsev neeg tau nyiaj tsawg. Kev kwv yees suav nrog tus naj npawb ntawm cov tsev neeg uas muaj qee yam teeb meem hauv vaj tsev thiab cov nyiaj tau los tsawg txhawm rau kom tsim nyog rau HUD cov kev pab cuam (30%, 50%)

⁵Center for Neighborhood Technology. (2019). Kev Muaj Peem Xwm Yuav Vaj Tsev + Kev Thauj Mus Los. Tau txais los ntawm: <https://htaindex.cnt.org/>

thiab 80% ntawm cov nyiaj tau los nruab nrab).

Txoj Cai Kev Them Nqi Tsev Hauv Tsev (HMDA).

Txoj Cai Kev Them Nqi Tsev Hauv Tsev Xyoo 1975 (HMDA) xav kom cov tsev qiv nyiaj feem ntau tshaj tawm cov ncauj lus kom ntawm txog lawv cov nyiaj qiv tsev txhua xyoo. Lub hom phiaj ntawm HMDA suav nrog ua kom ntseeg tau tias cov neeg qiv nyiaj thiab cov neeg thov qiv nyiaj tau txais kev kho mob ncaj ncees hauv khw qiv tsev.

Hauv teb chaws xyoo 2023 HMDA cov ntaub ntawv muaj cov ntaub ntawv rau 10 lab daim ntawv thov qiv nyiaj hauv tsev tau tshaj tawm los ntawm 5,113 lub tsev qiv nyiaj nrog rau cov tsev txhab nyiaj, cov koom haum khaws nyiaj, cov koom haum qiv nyiaj, thiab cov tuam txhab qiv nyiaj. HMDA cov ntaub ntawv, uas yog muab los ntawm Tsoom Fwv Teb Chaws Kev Tshawb Fawb (FFIEC), suav nrog hom, lub hom phiaj, thiab cov yam ntawm txhua daim ntawv thov qiv nyiaj hauv tsev uas cov kev qiv nyiaj tau txais thaum lub xyoo calendar. Nws kuj tseem suav nrog cov ntaub ntawv ntawm txog cov ntawv thov suav nrog cov ntaub ntawv qiv nyiaj, kev nqis tes ua, qhov chaw nyob (los ntawm kev txheeb xyuas pej xeeb), thiab cov ntaub ntawv hais txog cov neeg thov qiv nyiaj xws li poj niam txiv neej, haiv neeg, hom neeg, thiab cov nyiaj tau los.⁶

HUD Kev lees paub ntawm txog Cov Ntaub Ntawv Kev Ncaj Ncees Ntawm Vaj Tsev thiab Daim Ntawv Qhia (AFFH-T)

HUD AFFH Cov Ntaub Ntawv Cov Cuab Yeej Hauv Daim Ntawv Qhia muab ntau yam hauv online, sib tham qhia thiab cov ntaub ntawv los pab cov neeg tau txais txiaj ntsig hauv kev npaj kev txheeb xyuas kev ncaj ncees ntawm vaj tsev. Cov ncauj lus muaj xws li cov pej xeeb thiab cov kev xav ntawm pej xeeb; kev cais haiv neeg thiab hom neeg; teeb meem vaj tsev, kev them taus, thiab kev ua hauj lwm; qhov chaw ntawm cov nyiaj pab them nqi tsev thiab Kev Siv Daim Npav Xaiv Vaj Tsev; thiab nkag mus rau kev kawm, kev ua hauj lwm, thiab kev thauj mus los. Daim ntawv tshaj tawm nos siv HUD cov ntaub ntawv tshaj thiab cov duab qhia, AFFHT0006, uas tau tshaj tawm thaum Lub Xya Hli xooo 2020. HUD cov ntaub ntawv muaj xws li Kev Ntsuam Xyuas Hauv Zej Zog Ntawm Asmeskas (ACS), Kev Txheeb Xyua Pej Xeeb 10-xyoo / Brown Longitudinal Tract Database (BLTD), Comprehensive Housing Affordability Strategy (CHAS), Longitudinal Employ's Inventory Management System (IMS) / Public and Indian Housing (PIH) Information Center (PIC), thiab lwm yam. Rau ib daim ntawv teev cov ntaub ntawv, thov mus saib HUD's Affirmatively Furthering Fair Housing Data and Mapping Tool Data Cov Ntaub Ntawv muaj nyob hauv online ntawm:

<https://www.hud.gov/sites/dfiles/FHEO/documents/AFFH-T-Data-Documentation-AFFHT0006-Jul-2020.pdf>

⁶Consumer Financial Protection Bureau. (2023). Cov ntaub ntawv qiv nyiaj (HMDA). Tau txais los ntawm: <https://www.consumerfinance.gov/data-research/hmda/>

Lub Chaw Uas Muaj Peev Xwm Kev Yuav Hauv Cheeb Tsam HUD

Lub Chaw Uas Muaj Peem Xwm Kev Yuav Hauv Cheeb Tsam HUD muab kev kwv yees ntawm tsev neeg cov vaj tsev thiab cov nqi tsheb thauj mus los ntawm cov zej zog nrog rau cov ntaub ntawv pov thawj ntawm thaj chaw thiab cov pej xeeb.⁷

Lub Chaw Uas Muaj Peev Xwm Ntawm Tsev Kawm HUD

Lub tsev kawm ntawv qhov qhab nia zoo siv cov ntaub ntawv hauv tsev kawm ntawv txog kev ua tau zoo ntawm cov tub ntxhais kawm qib 4 ntawm kev xeeb hauv xeev los piav qhia cov zej zog twg muaj cov tsev kawm theem qis uas ua tau zoo nyob ze thiab ze rau cov tsev kawm ntawv qib qis.⁸

Kev Txheeb Xyuas Kev Ua Hauj Lwm Ntev Los Ntawm Cov Chaw Ua Hauj Lwm thiab Tsev Neeg Li Keeb Kwm (LODES)

LODES cov ntaub ntawv muab lub teb chaws tshwj xeeb ntawm cov ntaub ntawv nplua nuj nyob rau lub sij hawm los ntawm kev piav qhia txog cov hauj lwm ntawm qhov chaw ua hauj lwm thiab qhov chaw nyob. Nws suav nrog cov ntaub ntawv rau ntau tus yam ntxwv ntawm cov neeg ua hauj lwm (hauv neeg thiab hom neeg, kev kawm, nyiaj tau los, thiab poj niam txiv neej) thiab cov tuam txhab (kev lag luam, hnuv nyoog, thiab kev loj hlob). Cov ntaub ntawv nos muaj nyob ntawm US Census OnTheMap tool at <https://onthemap.ces.census.gov/>.

Kev Ntseeg Siab Rau Pej Xeeb Cov Ntaub Ntawv ParkServe

Cov ntaub ntawv ParkServe khaws cov khoom muag ntawm cov chaw ua si rau txhua lub nroog hauv Asmeskas, suav nrog Puerto Rico. ParkServe suav txog kaum-feeb ntawm kev taug kev hauv thaj chaw rau txhua lub tiaj ua si hauv cov ntaub ntawv los ntawm kev tsim ib nrab mais 'tau taug kev' thaj chaw pab cuam los ntawm txhua lub tiaj ua si cov chaw nkag mus rau pej xeeb. Txhawm rau pab cov neeg npaj saib xyuas qhov tseem ceeb ntawm qhov chaw nkag mus rau qhov chaw nres tsheb, TPL muab qhov ntsuas qhov tseem ceeb rau txhua qhov chaw muaj neeg nyob uas tsis nyob hauv 10 feeb ntawm kev taug kev mus rau ib lub tiaj ua si. Qhov kev ntsuas qhov tseem ceeb yog xam rau cov pab pawg uas suav tau thiab yog ua raws li kev ntsuas ntawm rau qhov sib npaug ntawm cov pej xeeb thiab ib puag ncig kev ntsuas.⁹

⁷HUD Location Affordability Index. (2019). Tau txais los ntawm: <https://www.hudexchange.info/programs/location-affordability-index/>

⁸HUD School Proficiency Index. Tau txais los ntawm: <https://hudgis-hud.opendata.arcgis.com/maps/11a058178b9d471292ae2571e84d9ca8/about?layer=0>

⁹Trust for Public Land. About ParkServe. Tau txais los ntawm: <https://www.tpl.org/ParkServe/About>

Lub Chaw Uas Muaj Peev Xwm Kev Taug Kev Los Ntawm Lub Tsev Hauj Lwm Saib Xyuas Ib Puag Ncig Hauv US

Lub Chaw Uas Muaj Peev Xwm Kev Taug Kev Hauv Teb Chaw muab cov qhab nia taug kev raws li cov qauv yooj yim uas xaiv cov cim qhia los ntawm Smart Location Database uas tau pom tias muaj feem cuam tshuam rau kev nyiam taug kev ntawm kev mus ncig.¹⁰

Cov Ntaub Ntawv Vaj Tsev Zillow

Txoj kev tshawb nos siv cov ntaub ntawv vaj tse los ntawm Zillow los muab cov kev kwv yees tshiab rau cov nqi tsev thiab cov nqi xauj tsev. Zillow Home Value Index (ZHVI) yog ib qho kev ntsuas ntawm tus nqi tsev thiab kev lag luam hloov pauv thoob ib cheeb tsam thiab hom tsev. Nws qhia txog tus nqi ib txwm rau cov tsev nyob hauv 35th txog 65th feem pua ntawm qhov ntau. Zillow Observed Rent Index (ZORI) yog ib qho kev ntsuas zoo ntawm cov kev ua lag luam pom zoo tus nqi xauj tsev thoob plaws ib cheeb tsam. ZORI yog qhov ntsuas rov qab qis dua uas hnyav rau cov tsev qiv tsev qiv nyiaj kom ntseeg tau tias muaj cov neeg sawv cev thoob plaws lub khw, tsis yog cov tsev tam sim no uas tau teev tseg rau tus xauj tsev.¹¹

¹⁰US Environmental Protection Agency. Smart Location Mapping. National Walkability Index. Tau txais los ntawm: <https://www.epa.gov/smartgrowth/smart-location-mapping#walkability>

¹¹Zillow. Cov Ntaub Ntawv Vaj Tsev. Tau txais los ntawm: <https://www.zillow.com/research/data/>

COV KEV KOOM TES HAUV ZEJ ZOG

LUS TAW QHIA KEV KOOM TES HAUV ZEJ ZOG

Ib qho tseem ceeb ntawm cov txheej txheem kev tshawb fawb rau qhov Kev Ntsuam Xyuas Txog Kev Txiaiv Txim Siab rau Kev Ncaj Ncees Ntawm Kev Xaiv Vaj Tsev koom nrog kev sib sau cov tswv yim los ntawm cov neeg nyob hauv thiab cov neeg muaj feem cuam tshuam txog kev ncaj ncees thiab vaj tsev pheej yig, kev xav tau, thiab cov hauv kev hauv Fresno. Pab neeg ua hauj lwm tau siv ntau txoj hauv kev los ua kom muaj txiaj ntsig hauv zej zog kev koom tes nrog cov neeg nyob hauv thiab lwm cov neeg koom nrog, suav nrog kev cob qhia hauv zej zog, kev sib tham nrog cov neeg koom nrog, pab pawg neeg tsom mus rau, cov xwm txheej tshwm sim, thiab kev tshawb fawb thoob plaws hauv zej zog.

Cov Rooj Sib Tham Hauv Zej Zog

Lub Nroog Fresno tau tuav yim nyob rau ntawm lub rooj sib tham hauv tus kheej thiab lub zej zog hauv virtual txog kev nkag siab txog cov teeb meem ntawm kev ncaj ncees ntawm kev xaiv vaj tsev thiab kev nkag mus rau lub sij hawm. Txhua lub rooj cob qhia tau pib nrog kev nthuav qhia luv luv uas muab cov ntsiab lus ntawm Kev Tshawb Fawb Txog Kev Txhim Kho rau Kev Xaiv Vaj Tsev Zoo, cov txheej txheem kev koom tes hauv zej zog, tus vev xaib thiab kev tshawb fawb, qhov cov khoom kas kev ncuaj sij hawm, thiab hom kev tshuaj xyuas uas yuav suav nrog hauv txoj kev tshawb fawb. Cov kev nthuav qhia tau ua raws li kev sib tham sib tham txog kev ncaj ncees ntawm vaj tsev thiab kev nkag mus rau lub sij hawm. Ob lub rooj cob qhia tau muaj nyob hauv Zoom - cov neeg nyob hauv tuaj yeem koom nrog hauv online los sis hauv xov tooj - thiab rau tus neeg tau tuav ntawm cov chaw hauv qab nos. Tag nrho ntawm 66 tus neeg koom nrog hauv kev cob qhia hauv zej zog. Hnub tim thiab lub sij hawm ua hauj lwm tau qhia hauv qab nos thiab ntawm nplooj ntawv hauv qab nos:

DAIM DUAB 1. COV NTAUV TSHAJ TAWM RAU COV ROOJ SIB THAM HAUV ZEJ ZOG THIAB KEV TSHAWB FAWB

City of FRESNO

LET'S TALK HOUSING AND COMMUNITY DEVELOPMENT
The City of Fresno is developing its newest Consolidated Plan and Analysis of Impediments to Fair Housing Choice, which will assess what housing and community development resources exist, what resources are needed, and whether people face unfair barriers when looking for housing. We need your feedback on these topics!

HABLEMOS DE VIVIENDA Y DESARROLLO COMUNITARIO
La Ciudad de Fresno está desarrollando su nuevo Plan Consolidado y Análisis de Impedimentos para la Elección de Vivienda Justa, que evaluará qué recursos de vivienda y desarrollo comunitario existen, qué recursos se necesitan y si las personas enfrentan barreras injustas al buscar vivienda. ¡Necesitamos sus comentarios sobre estos temas!

CLOS THAM TXOG KEV TSIM KHO VAJ TSEV NYOB THIAB ZEJ ZOG
Lub Nroog Fresno tab tom tsim kho nws qhov Sib Pab Tawm Phiaj Xwm thiab Ntaus Nqj Txog ntawm Cov Kev Nqis Tes Ua rau Kom Xaiv Tau Tus Nqj Vaj Tsev Ncaj Ncees, kom muaj tej chaw muaj ntau ntawm qhia bog kev tsim kho vaj tsev thiab zej zog, cov chaw muaj ntau ntawm uas yuav tau siv, thiab yim cov neeg yuav ntsib cov thiaiv hauv kev uas tsis ncaj ncees rau vaj tsev nyob. Pab xav tau koj li lus qhia tawv yim hais txog cov ncaj lus nos!

COMMUNITY MEETINGS REUNIONES COMUNITARIAS
COV ROOJ SIB THAM HAUV ZEJ ZOG

MONDAY October 28, 6pm Teague Elementary School Cafeteria, 4725 N Polk Ave Fresno, CA 93722	TUESDAY October 29, 2pm Rhodes Community Center 1700 N San Pablo Ave Fresno, CA 93650
WEDNESDAY October 30, 6pm Legacy Commons Common Space, 2255 S Plumas St Fresno, CA 93706	TUESDAY November 12, 10am Harris L. Parks Community Center, 1802 E California Ave Fresno, CA 93706
TUESDAY November 12, 6pm Hanh Phan Tilley Elementary 2280 N Valentine Ave Fresno, CA 93722	WEDNESDAY November 13, 2pm Legacy Commons Common Space, 2255 S Plumas St Fresno, CA 93706

Can't attend, or prefer a virtual meeting?
¿No puedes asistir o prefieres una reunión virtual?

Mus koom tsis tau los sis puas nylam mus koom hauv oos lais?

fresnocnplan.org/get-involved

fresnocnplan.org/survey

QR code linking to the survey.

Lub Rooj Sib Tham Hauv Zej Zog #1

Hnub tim:	Hnub Monday, Lub Kaum Hli Hnub Tim 28, 2024
Sij hawm:	6:00 p.m
Qhov chaw:	Teague Elementary School (Cafeteria) 4725 N Polk Ave, Fresno, CA 93722

Lub Rooj Sib Tham Hauv Zej Zog #2

Hnub tim:	Hnub Tuesday, Lub Kaum Hli Hnub Tim 29, 2024
Sij hawm:	2:00 p.m
Qhov chaw:	Pinedale Community Center 7170 N San Pablo Ave, Fresno, CA 93650

Lub Rooj Sib Tham Hauv Zej Zog #3

Hnub tim:	Hnub Wednesday, Lub Kaum Hli Hnub Tim 30, 2024
Sij hawm:	6:00 p.m
Qhov chaw:	Legacy Commons (Common Space) 2255 S Plumas St, Fresno, CA 93706

Lub Rooj Sib Tham Hauv Zej Zog #4

Hnub tim:	Hnub Thursday, Lub Kaum Ib Hli Hnub Tim 7, 2024
Sij hawm:	10:00 a.m
Qhov chaw:	Virtual (hauv Zoom)

Lub Rooj Sib Tham Hauv Zej Zog #5

Hnub tim:	Hnub Tuesday, Lub Kaum Ib Hli Hnub Tim 12, 2024
Sij hawm:	10:00 a.m
Qhov chaw:	Maxie L. Parks Community Center 1802 E California Ave, Fresno, CA 93706

Lub Rooj Sib Tham Hauv Zej Zog #6

Hnub tim:	Hnub Tuesday, Lub Kaum Ib Hli Hnub Tim 12, 2024
Sij hawm:	6:00 p.m
Qhov chaw:	Hanh Phan Tilley Elementary School (Cafeteria) 2280 N Valentine Ave, Fresno 93722

Lub Rooj Sib Tham Hauv Zej Zog #7

Hnub tim:	Hnub Wednesday, Lub Kaum Ib Hli Hnub Tim 13, 2024
Sij hawm:	2:00 p.m
Qhov chaw:	Legacy Commons (Common Space) 2255 S Plumas St, Fresno, CA 93706

Lub Rooj Sib Tham Hauv Zej Zog #8

Hnub tim:	Hnub Tuesday, Lub Kaum Ib Hli Hnub Tim 19, 2024
Sij hawm:	6:00 p.m
Qhov chaw:	Virtual (hauv Zoom)

Kev Xam Phaj Cov Neeg Koom Nrog

Pab pawg npaj tseem koom nrog cov neeg muaj feem sawv cev rau ntau yam kev xav los ntawm kev sib tham hauv ib tus neeg thiab pab pawg neeg me. Cov ntsiab lus sib tham suav nrog kev txwv rau vaj tsev thiab kev tsim kho hauv zej zog xav thiab muaj cib fim, kev ncaj ncees ntawm vaj tsev, kev ntub ntug vaj tsev, kev nkag tau mus rau lub sij hawm, thiab cov peev txheej kev ncaj ncees ntawm vaj tsev. Tag nrho ntawm 17 cov neeg koom nrog hauv zej zog tau koom nrog kev sib tham nrog cov neeg koom nrog, sawv cev rau ntau qhov kev xav, suav nrog kev ncaj ncees ntawm vaj tsev, vaj tsev pheej yig, kev tsim kho hauv zej zog thiab kev lag luam, kev tsim kho hauv zej zog, tsev kawm ntawv thiab kev kawm, kev pab cuam cov tub ntshais hluas, kev pab cuam cov neeg laus, kev pab cuam kev noj qab haus huv thiab kev puas siab puas ntsws, kev tsis muaj vaj tsev nyob, chaw nyob thiab kev pab cuam rau cov neeg xiam oob khab, kev siv tshuaj yeeb dawb, kev pab cuam neeg tawg rog thiab neeg tsiv teb tsaws chaw, kev pab cuam hauv zej zog, kev tsim txom thiab lwm yam.

Lub Hom Phiaj Rau Pawg Neeg

Ntxiv nrog rau kev xam phaj cov neeg koom nrog, pab pawg npaj tau koom tes nrog cov neeg nyob hauv los ntawm cov pab pawg tsom mus los ntawm CASA ntawm Xeev Fresno thiab Madera, ib lub koom haum uas muab kev pab cuam rau cov me nyuam yaus thiab cov hluas nyob rau hauv thiab hloov tawm ntawm kev tu me nyuam yaus; Xeev Fresno Lub Tsev Hauv Lwm Saib Xyuas Kev Noj Qab Haus Huv; thiab Cov Neeg Tawg Rog Ntawm Nroog Fresno (FIRM). Cov pab pawg tsom xam suav nrog kev sib tham txog vaj tsev thiab kev xav tau ntawm kev tsim kho hauv zej zog, teeb meem kev ncaj ncees ntawm vaj tsev, thiab kev nkag mus rau hauv lub sij hawm. 31 cov neeg nyob hauv tau koom nrog cov hom phiaj.

Lub Hom Phiaj Rau Pawg Neeg #1: CASA ntawm Xeev Fresno thiab Madera

Hnub tim:	Hnub Tuesday, Lub Kaum Ib Hli Hnub Tim 12, 2024
Sij hawm:	12:30 p.m
Qhov chaw:	2300 Tulare St #210, Fresno, CA 93721

Lub Hom Phiaj Rau Pawg Neeg #2: Xeev Fresno Lub Tsev Hauv Lwm Saib Xyuas Kev Noj Qab Haus Huv

Hnub tim:	Hnub Wednesday, Lub Kaum Ib Hli Hnub Tim 13, 2024
Sij hawm:	9:00 a.m
Qhov chaw:	Urgent Care Wellness Center 4441 Cesar Chavez Blvd. Fresno, CA 93702

Lub Hom Phiaj Rau Pawg Neeg #3: Cov Neeg Tawg Rog Ntawm Nroog Fresno (FIRM)

Hnub tim:	Hnub Wednesday, Lub Kaum Ib Hli Hnub TIm 13, 2024
Sij hawm:	10:00 a.m
Qhov chaw:	2630 E Weldon Ave., Fresno, CA 93703

Lus qhia tag nrho, ib los sis ntau tus neeg sawv cev los ntawm ntau tshaj 20 lub koom haum thiab cov koom haum tau koom nrog kev sib tham nrog cov neeg koom nrog, kev sib tham hauv zej zog, pab pawg tsom xam, los sis sau ntawv thov rau cov ntaub ntawv. Cov koom haum thiab cov koom haum uas ib los sis ntau tus neeg ua hauj lwm los sis cov neeg sawv cev koom nrog hauv kev txhim kho txoj kev kawm muaj xws li:

- Xeev California Lub Tuam Tsev Saib Xyuas Kev Muaj Vaj Huam Sib Luag
- CASA ntawm Xeev Fresno thiab Madera
- Lub Nroog Fresno Lub Tuam Tsev Saib XYuas Kev Thauj Mus Los - Fresno Area Express (FAX)
- Lub Nroog Fresno Qhov Chaw Ua Hauj Lwm Rau Zej Zog
- Elder Abuse Services, Inc.
- Txhua Lub Zej Zog Sib Koom Tes
- Txhawm Rau Kev Cias Siab Ntawm Txuas Tus Neeg
- Nroog Fresno Lub Tuam Tsev Saib Xyuas Kev Txhi Kho
- Nroog Fresno Lub Tuam Tsev Hauj Lwm Saib Xyuas Kev Noj Qab Haus Huv
- Pej Xeev Cov Cuab Yeej Hauv Xeev Fresno
- Nroog Fresno Lub Tsev Hauj Lwm Saib Xyuas Kev Txhim Kho Vaj Tsev
- Neeg Tawg Rog Ntawm Nroog Fresno (FIRM)
- Habitat for Humanity Greater Fresno Area
- Legacy Commons
- Marjaree Mason Center
- Pinedale Matters
- Cov Txheej Txheem Ntawm Independence Central Valley
- South Tower Community Land Trust
- US Department of Housing and Urban Development Office of Fair Housing and Equal Opportunity (FHOO)
- WestCare California, Inc.

Kev Ntsuam Xyuas Hauv Zej Zog

Txoj kev thib plaub kom tau txais cov tswv yim hauv zej zog yog 29 nqes lus nug uas muaj rau cov pej xeev, suav nrog cov neeg nyob los sis kev ua hauj lwm hauv ntawm thiab lwm cov neeg muaj feem. Tshawb nrhiav cov lus nug tsom mus rau vaj tsev thiab kev tsim kho hauv zej zog cov kev xav tau thiab cov hauv kev, kev ncaj ncees ntawm vaj tsev, thiab kev nkag mus rau lub sij hawm. Daim ntawv tshuaj ntsuam nos muaj nyob hauv online ntawm tus vev xaib qhov project thiab hauv cov ntawv muaj ua lus Askiv, Lus Mev, thiab Lus Hmoob txij lub Cuaj Hli xyoo 2024 txog Lub Ib Hli xyoo 2025. Cov ntawv luam tau muaj muab faib rau peb cov lus ntawm kev

sib tham hauv zej zog, cov xwm txheej pop-up, thiab lub hom phiaj tsom rau pab pawg. Tag nrho ntawm 237 cov lus teb uas tau txais.

Cov Txheej Txheem Pop-Up

Pab pawg npaj tau ua ob qhov kev sib koom ua ke txog ntawm pop-up, thaum cov neeg pab txhawb nqa nrog cov neeg nyob tsis raug cai hauv cov chaw hauv zej zog. Pop-up kev koom tes yog qhov muaj txiaj ntsig zoo rau kev paub txog txoj kev npaj thiab tau txais cov tswv yim los ntawm cov neeg nyob hauv uas tej zaum yuav tsis txaus rau hauv cov teeb meem kev ncaj ncees ntawm vaj tsev uas tuaj koom lub rooj sib tham txog cov ntsiab lus, tab sis leej twg muaj kev xav los tuaj yeem qhia tawm txawm li cas los xij. Pab pawg npaj tau tuav ob qhov xwm txheej tshwm sim, ib qho ntawm Neeg Ua Liaj Ua Teb River Park thaum lub sij hawm ua kom yuam kev los sis kev kho, thiab ib qho ntawm Victory Village, lub nroog uas muaj chaw nyob thaum muaj xwm txheej ceev, thaum ua noj. Thaum lub sij hawm cov xwm txheej nos, pab pawg npaj tau muab cov ntawv tshaj tawm nrog cov ntaub ntawv hais txog hnuv sib ntsib thiab qhov txuas mus rau lub zej zog daim ntawv ntsuam xyuas, muab cov ntawv luam ntawm daim ntawv ntsuam xyuas, koom nrog cov neeg nyob hauv kev ua hauj lwm tsom mus rau kev xav tau vaj tsev thiab kev loj hlob hauv zej zog, thiab muab khoom qab zib rau cov neeg nyob hauv qhov kev tshwm sim trick-los sis kho cov khoom siv hauv chav dej thaum muaj xwm txheej ceev. Los ntawm cov xwm txheej pop-up ntawm nos, pab pawg npaj tau koom nrog ntau dua 100 tus neeg nyob hauv Kev Tshawb Fawb Txog Kev Txhim Kho rau Kev Xaiv Tsev Zoo.

Txeej Txheem Pop-Up #1: Neeg Ua Liaj Ua Teb River Park

Hnub tim:	Hnub Tuesday, Lub Kaum Hli Hnub Tim 29, 2024
Sij hawm:	5:00 p.m
Qhov chaw:	Del Centro, 220 Terrado Plaza, Fresno, CA 93720

Txeej Txheem Pop-Up #2: Victory Village

Hnub tim:	Hnub Wednesday, Lub Kaum Hli Hnub Tim 30, 2024
Sij hawm:	12:00 p.m
Qhov chaw:	959 N Parkway Drive, Fresno CA 93728

DAIM DUAB 2. TXHEEJ TXHEEM POP-UP NYOB RAU NTAWM COV NEEG UA LIAJ UA TEB RIVER PARK



Lub Sij Hawm Tos Taw Lus Qhia thiab Muab Lus Pom Zoo Ntawm Pej Xeem

Lub Nroog Fresno yuav tuav lub sij hawm 30-hnub rau kev tawm tswv yim ntawm pej xeem kom tau txais cov lus pom ntawm tsab ntawv Kev Ntsuam Xyuas Qhov Kev Txiaiv Txim Siab rau Kev Ncaj Ncees Ntawm Kev Xaiv Tsev los ntawm Lub Peb Hli Hnub Tim 3 txog Lub Plaub Hli Hnub Tim 3, 2025. Lub sij hawm ntawv, cov ntawv theej ntawm cov phiaj xwm yuav muab rau pej xeem tshuaj xyuas hauv tus vev xaib project, www.FresnoConPlan.org, thiab cov neeg nyob hauv thiab cov neeg koom nrog tuaj yeem sau cov lus sau. Cov neeg nyob hauv ntawm thiab cov neeg muaj feem cuam tshuam tuaj yeem xa los sis xa cov lus sau mus rau Pawg Saib Xyuas Kev Txhim Kho Zej Zog ntawm 2600 Fresno Street, Fresno, CA 93721, los sis e-mail ntawm rauinfo@mosaiccommunityplanning.com. Lub Nroog yuav muaj rooj sib tham rau pej xeem zaum kawg ntawm cov phiaj xwm npaj rau lub Tsib Hli Hnub Tim 1, 2025. Cov ntsiab lus ntawm cov txiaj ntsig kev koom tes hauv zej zog muaj nyob rau hauv ntu nram qab nos. Ua kom tiav cov txiaj ntsig kev tshawb fawb thiab cov pov thawj ntawm cov ntaub ntawv nthuav tawm tuaj yeem pom hauv daim ntawv ntxiv. Cov lus pom tau txais thaum lub sij hawm tawm tswv yim rau pej xeem thiab lub rooj sib hais rau pej xeem, yuav raug sau tseg thiab suav nrog hauv tsab ntawv kawg uas yuav xa mus rau HUD.

Kev Tshaj Tawm Rau Kev Koom Tes Hauv Zej Zog

Kev tshaj tawm rau cov kev cob qhia hauv zej zog thiab kev tshawb fawb tau tsom rau cov pej xeem, nrog rau cov tsis muaj txiaj ntsig, cov chaw muab kev pab cuam, cov chaw muab vaj tsev nyob, thiab lwm tus ua hauj lwm nrog cov tsev neeg tau nyiaj tsawg thiab nruab nrab thiab cov neeg xav tau tshwj xeeb. Kev ceeb toom rau pej xeem txog cov hauv kev tawm tswv yim hauv zej zog tau muab los ntawm kev tshaj tawm hauv Lub Nroog tus vev xaib thiab kev tshaj xov xwm, tus vev xaib project, cov ntawv xov xwm thiab cov ntawv ceeb toom rau pej xeem, e-mails rau cov neeg koom nrog hauv zej zog, thiab cov rooj tog zaum hauv tsev nyob hauv ib mais ntawm txhua qhov chaw sib tham hauv zej zog. Cov neeg koom nrog kev sib tham tau raug xa mus rau ntau dua 100 tus neeg sawv cev rau ntau qhov kev xav, suav nrog cov neeg raug xaiv tsa thiab cov neeg ua hauj lwm, cov neeg tsim vaj tsev, cov koom haum tsis vam txiaj ntsig, cov tsev neeg tsis muaj tsev nyob thiab cov chaw pab cuam, cov chaw pab cuam kev puas siab puas ntsws, cov koom haum pab cuam rau cov neeg xiam oob khab, tsev neeg thiab cov kev pab cuam cov laus, cov koom haum txhim kho kev ua hauj lwm, thiab lwm yam. Cov kev tshaj tawm hauv lub rooj sib tham tau sau tseg tias muaj kev pab cuam (nrog rau kev txhais lus, kev txhais lus, los sis kev xav tau kev nkag mus tau) yog tias xav tau; tsis tau txais kev thov kev pab.

DAIM DUAB 3. KEV TSOS NYOB RAU HAUV SOCIAL MEDIA UA LUS ASKIV SPISH, THIAB HMOOB



COV TXIAJ NTSIG NTAWM KEV KOOM NROG HAUV ZEJ ZOG

Cov txheej txheem kev koom tes hauv zej zog raws li tau piav qhia saum toj nos ua rau muaj kev tawm tswv yim ntau yam hauv zej zog los ntawm kev sib tham rau pej xeeb, lub hom phiaj rau pawg neeg, thiab kev xam phaj. Cov ntsiab lus los ntawm kev sib tham nrog cov neeg koom nrog, kev cob qhia hauv zej zog, cov pab pawg ntawm lub hom phiaj, thiab cov kev tshawb fawb hauv zej zog tau sau tseg hauv qab nos. Tag nrho cov tswv yim tau txiav txim siab hauv kev txhim kho AI nos. Nco ntsoov tias cov lus nos qhia txog kev ywj pheej hauv zej zog ntawm kev xav thiab tsis tas yuav cuam tshuam cov kev xav ntawm tsoom fww hauv nroog Fresno.

Cov Txiaj Ntsig Kev Sib Tham Hauv Zej Zog, Lub Hom Phiaj Rau Pawg Neeg, thiab Kev Xam Phaj Cov Neeg Koom Nrog

Cov ncauj lus kom ntxaws hauv qab nos yog cov ntsiab lus tseem ceeb uas tshwm sim los ntawm cov tswv yim tau txais los ntawm cov neeg nyob hauv thiab cov neeg muaj feem cuam tshuam thaum lub rooj sib tham hauv zej zog, lub hom phiaj rau pawg neeg, thiab kev xam phaj cov neeg koom nrog.

TABLE 1. COV NTSIAB LUS LOS NTAWM KEV SIB THAM HAUV ZEJ ZOG, LUB HOM PHIAJ RAU PAB PAWG, THIAB COV NEEG KOOM NROG KEV XAM PHAJ

HOM (THEME)	COV NTSIAB LUS
Ob peb xyoo dhau los nos, Kev yuav vaj tsev nyob hauv nroog Fresno muaj qhov nyuaj ntau yam.	Cov neeg nyob hauv thiab cov neeg muaj feem cuam tshuam tau piav qhia cov nqi vaj tsev siab uas tau nce hauv tsib xyoo dhau los. Ntau tus neeg nyob hauv tsis muaj peev xwm them tau cov nqi xauj tsev tab sis tsis tsim nyog tau txais kev pab vaj tsev. Cov tub ntxhais hluas, cov laus, cov neeg nyob hauv cov nyiaj tau los ruaj khov, thiab cov neeg hloov pauv ntawm kev tsis muaj tsev nyob, tshwj xeeb, pom tias nyuaj rau kev them nqi vaj tsev nyob hauv nroog. Ntau tus neeg nyob hauv tsev mus saib sab nraum lub nroog rau cov vaj tsev pheej yig, uas tuaj yeem tsim teeb meem rau kev nkag mus rau kev thauj mus los thiab kev ua hauj lwm.
Yuav tsum muaj kev txhawb nqa kev loj hlob ntawm cov vaj tsev uas muaj nqi pheej yig hauv ntau hom vaj tsev.	Yuav tsum muaj kev txhim kho cov tsev nyob uas pheej yig, uas tej zaum yuav suav nrog cov tsev me thiab cov tsev nyob hauv 'nyob nruab nrab', xws li duplexes thiab ntau tsev neeg cov chav tsev me.

HOM (THEME)	COV NTSIAB LUS
Yuav tsum muaj kev txhawb nqa kev nkag mus rau cov tswv tsev hauv nroog.	Cov neeg koom nrog tau sau tseg qhov xav tau los txhawb kev nkag mus rau cov tswv tsev rau cov neeg nyob hauv los ntawm kev txhim kho cov tsev tsim nyog, kev pab rau cov tswv tsev thawj zaug, kev kawm hauv tsev / cov kev pab qhia vaj tsev nyob, thiab ua kom cov neeg nyob hauv muaj kev paub txog ntawm cov peev txheej.
Yuav tsum tau ua kom cov tsev xauj nyob zoo.	Cov neeg nyob hauv nroog thiab cov neeg muaj feem tau sau tseg tias ntau lub tsev xauj nyob hauv nroog yog qhov tsis zoo thiab xav tau los daws qhov teeb meem ntawm cov tswv tsev khaws cov khoom tsis zoo. Ntau tus neeg nyob hauv ntshai thov kho cov tsev xauj uas tuaj yeem nraug ntiab tawm.
Muaj qhov tsis sib xws tseem ceeb hauv kev muaj vaj tsev zoo thiab kev nkag mus rau hauv lub sij hawm thoob plaws lub nroog hauv zej zog.	Kev rov ua dua tshiab thiab kev nqis peev yav dhau los tau ua rau muaj kev tsis muaj vaj tsev nyob zoo thiab cov khw muag khoom, cov peev txheej, thiab cov kev pab cuam hauv cheeb tsam sab hnuv poob ntawm Fresno. Cov neeg nyob hauv nroog thiab cov neeg muaj feem cuam tshuam feem ntau xav txog sab qaum teb ntawm Fresno thaj tsam ntawm lub sij hawm, nrog rau kev nkag tau zoo rau cov vaj tsev zoo, tsev kawm ntawv qib siab, chaw ua si, khw muag khoom, thiab cov peev txheej. Yuav tsum tau txhawb kev tsim kho vaj tse pheej yig, khw muag khoom, khw muag khoom noj, thiab kev pab cuam hauv cov cheeb tsam uas muaj kev nkag mus tau qis.
Cov teeb meem feem ntau tuaj yeem txwv cov neeg nyob hauv kev nkag mus rau vaj tsev nyob hauv cov zej zog.	Qhov muaj peev xwm ntawm kev txwv rau kev nyob hauv cov chaw muaj xws li cov nqi ntawm kev nyob, tsis muaj kev nkag mus rau kev thauj mus los, thiab kev tawm tsam rau kev tsim vaj tsev pheej yig hauv qee lub zej zog.
Kev tsim vaj tsev pheej yig hauv thaj chaw hauv nroog nrog kev nkag mus rau cov peev txheej thiab kev pab cuam yuav tsum yog qhov tseem ceeb.	Lub Nroog yuav tsum txhawb nqa kev tsim vaj tsev pheej yig hauv cov zej zog uas muaj kev nkag tau mus los yooj yim, suav nrog kev thauj mus los, khw muag khoom noj, tsev kawm ntawv, chaw ua si, khw muag khoom, thiab kev pab cuam.
Qee lub nroog cov zej zog tau ntsib qhov kev hloov kho tshiab hauv nroog.	Cov neeg nyob hauv thaj tsam Pinedale tau piav qhia txog kev nce siab hauv vaj tsev thiab nqi xauj tsev. Ntau tus neeg nyob hauv tau thov los ntawm cov tub ua lag luam kom muag lawv lub tsev kom cov tub ua lag luam tuaj yeem hloov lub tsev thiab muag lawv cov tsev kom tau nyiaj ntau. Cov tswv tsev tuaj yeem tshem tawm cov neeg xauj tsev kom lawv tuaj yeem nce nqi xauj tsev ntau.

HOM (THEME)	COV NTSIAB LUS
Cov kev thaiv feem ntau txwv tsis pub cov neeg nyob hauv nkag tau mus rau hauv cov vaj tsev.	Kev tso nyiaj loj loj rau thawj zaug thiab lub hli tas los cov nqi xauj tsev thiab kev tso nyiaj ruaj ntseg, cov kev xav tau uas cov neeg nyob hauv cov nyiaj tau los yog peb npaug ntawm cov nqi xauj tsev, cov nqi thov, cov qhab nia qis, thiab nyuaj nrhiav cov chav tsev uas lees txais Daim Npav Xaiv Vaj Tsev yog cov teeb meem uas feem ntau txo kev nkag mus rau vaj tsev.
Yuav tsum muaj kev txhawb nqa cov neeg nyob hauv kev tsis muaj tsev nyob, cov tub ntxhais hluas kev hloov mus los ntawm kev tu me nyuam, thiab cov neeg ua hauj lwm tsiv teb tsaws chaw kev nkag mus rau vaj tsev, kev ua hauj lwm, thiab kev pab cuam txhawb nqa.	Tsis muaj chaw nyob thaum muaj xwm txheej ceev thiab cov tsev nyob hloov pauv hauv Fresno kom tau raws li cov kev xav tau. Qhov chaw nyob thaum muaj xwm txheej ceev rau cov tsev neeg uas muaj me nyuam yaus yog qhov xav tau tshwj xeeb. Qhov tsis muaj vaj tsev pheej yig hauv nroog ua rau nyuaj rau cov chaw nyob thiab cov chaw muab kev pab cuam los tso cov neeg hloov pauv ntawm cov neeg tsis muaj tsev nyob thiab cov tub ntxhais hluas kev hloov ntawm kev tu me nyuam mus rau hauv vaj tsev uas lawv muaj peev xwm them taus. Tus qauv Vaj Tsev Thawj Zaug yog xav tau los txo cov kev cuam tshuam rau vaj tsev rau cov neeg nyob hauv kev tsis muaj tsev nyob, thaum tseem txhawb nqa cov neeg nyob hauv kev nkag mus rau cov kev pab cuam uas xav tau, xws li kev pab cuam kev puas hlwb thiab kev ua hauj lwm. Cov tsev tsis muaj peev xwm siv tau los tsim cov vaj tsev me ua. Cov chav nyob ib leeg, cov chav nyob nrog kev raug mob kev qhia txog kev tsim thiab kev pab cuam, thiab cov chav uas tso cai rau tsiaj yog xav tau. Cov neeg nyob nrog kev ua neej nyob yuav tsum tau ua hauj lwm ntawm kev coj noj coj ua hauv kev npaj muaj feem xyuam nrog cov peev txheej thiab cov tswv yim.
Kev pab xauj tsev yog qhov xav tau tsis tu ncua los tiv thaiv kev tsis muaj tsev nyob.	Kev pab xauj tsev tsis muaj nyob rau hauv Lub Nroog lawm raws li nws tau muaj thaum lub sij hawm COVID kis thoob qhov txhia chaw. Lub Nroog yuav tsum rov pib nws qhov kev pab cuam xauj tsev. Yuav tsum muaj cov peev txheej los txo cov kev ntiab tawm thiab txhawb cov neeg nyob hauv kev tswj hwm lawv cov vaj tsev.
Muaj kev xav tau txuas ntxiv rau cov kev pab cuam rau cov muaj sia nyob ntawm kev tsim txom hauv tsev, kev tsim txom cov laus, thiab kev lag luam tib neeg.	Cov kev pab cuam vaj tsev, kev hloov pauv vaj tsev nyob, kev taug kev hauv vaj tsev, kev pab nyiaj txiag, thiab kev pab cuam kev tswj hwm rooj plaub yog qhov xav tau tshwj xeeb rau cov pej xeeb.

HOM (THEME)	COV NTSIAB LUS
Muaj kev xav tau ntau ntxiv rau cov kev pab cuam cov laus.	Kev nce siab ntawm cov neeg laus hauv Fresno xav tau ntau yam kev pab cuam thiab cov kev pab cuam ntxiv, suav nrog kev hloov kho vaj tsev, kev tawm dag zog thiab chaw tsom mus rau cov neeg laus, cov kev pab cuam zaub mov thiab kev noj qab haus huv, thiab cov vaj hauv zej zog thiab lwm yam kev pab cuam.
Kev nkag mus tau rau txhua chav tsev yuav ua rau muaj kev nkag mus rau vaj tsev rau cov neeg laus thiab cov neeg xiam oob qhab.	Muaj xws li kev taug kev, kev das dej thiab lwm yam kev tsim thoob ntiaj teb yuav ua rau cov chav tsev nkag tau yooj yim.
Yuav tsum tau nce kev taug kev thiab kev nyab xeeb rau cov neeg taug kev hauv nroog.	Ntau lub nroog tsis yog taug kev los sis taug kev ua tus phooj ywg. Muaj ntau yam xwm txheej uas muaj tsheb thiab cov neeg taug kev uas tab tom sim hla txoj kev loj. Kev nqis peev hauv kev taug kev, kev hla kev, kev ntsuas kev nyab xeeb rau cov neeg taug kev, thiab ntau txoj kev ntawm tib neeg thiab cov zej zog yuav ua rau muaj kev nyab xeeb thiab ua rau cov zej zog nkag tau yooj yim dua thiab muaj kev sib raug zoo.
Yuav tsum tau nqis peev rau pej xeem cov chaw nyob thiab kev tsim kho vaj tsev, tshwj xeeb tshaj yog nyob rau sab qab teb thiab sab hnub poob thiab hauv plawv nroog ntawm Fresno.	Cov neeg koom nroog tau hais tias qhov zoo thiab kev saib xyuas cov chaw pej xeem nyob thiab kev tsim kho vaj tsev nyob rau sab qab teb thiab sab hnub poob thiab hauv plawv nroog ntawm Fresno feem ntau qis dua lwm thaj chaw hauv nroog. Cov neeg koom nroog tau piav qhia kev tsav tsheb mus rau lwm thaj chaw hauv nroog nrog cov chaw ua si zoo dua thiab muaj kev lom zem kom nkag mus rau cov peev txheej nos. Xav tau cov chaw thiab kev txhim kho vaj tse xws li chaw ua si, teeb pom kev, kev taug kev, kev txhim kho rau cov tsev qiv ntawv, chaw nyob ua sis rau cov tub ntxhais hluas tuaj sib tham nyob hauv tsev kawm ntawv, Cov Kev Pab Cuam Tub Ntxhais Hluas, cov chaw kho mob uas lees txais MediCal, thiab cov chaw dej haus. Cov neeg nyob hauv thiab cov neeg muaj feem tau sau tseg tias yuav tsum muaj kev txhim kho pej xeem kev txhim kho kom muaj kev ntsoov ntsoo, xws li ntxiv rau cov ntoo ntoo hauv nroog thiab ua rooj zaum zoo rau cov chaw nyob hauv tsheb npav.
Yuav tsum muaj kev nqis peev hauv kev pab cuam pej xeem los txhawb cov neeg nyob hauv kev nkag mus los yooj yim.	Cov neeg koom nroog tau sau tseg txog qhov xav tau rau kev cob qhia ntawm kev ua hauj lwm thiab kev npaj txhij, cov tub ntxhais hluas thiab cov hauj lwm rau cov laus thiab kev kawm, cov kev ua hauj lwm rau cov hluas thiab kev cob qhia txog kev ua neej, cov vaj tsev hauv zej zog thiab cov phiaj xwm, kev kawm txog nyiaj xiaj ntawm tus kheej, thiab cov kev pab cuam txog ntawm cov zaub mov.

HOM (THEME)	COV NTSIAB LUS
Yuav tsum tau nce kev nkag mus rau cov ntaub ntawv hais txog cov peev txheej uas muaj.	Cov neeg nyob hauv thiab cov neeg muaj feem tau sau tseg tias yuav tsum muaj peev txheej los txhawb cov neeg nyob hauv kev paub txog cov kev pab cuam thiab cov kev pab cuam, xws li cov lus qhia txog kev qhia txog cov peev txheej uas muaj rau cov neeg tshwj xeeb, tus vev xaib tsom rau cov peev txheej vaj tsev, xov tooj kub ntsig txog kev siv peev txheej, thiab kev xa xov ntau dua thiab kev sib txuas lus txog cov peev txheej uas twg muaj lawm.
Yuav tsum tau ua kom cov pej xeeb paub txog cov txheej txheem npaj thiab pab txhawb kev koom tes.	Cov neeg koom nrog tau sau tseg qhov xav tau ntawm cov qhov rooj mus rau qhov nrais thiab TV thiab xov tooj cua tshaj tawm txog kev npaj cov txheej txheem los txhawb cov neeg nyob hauv kev koom tes.

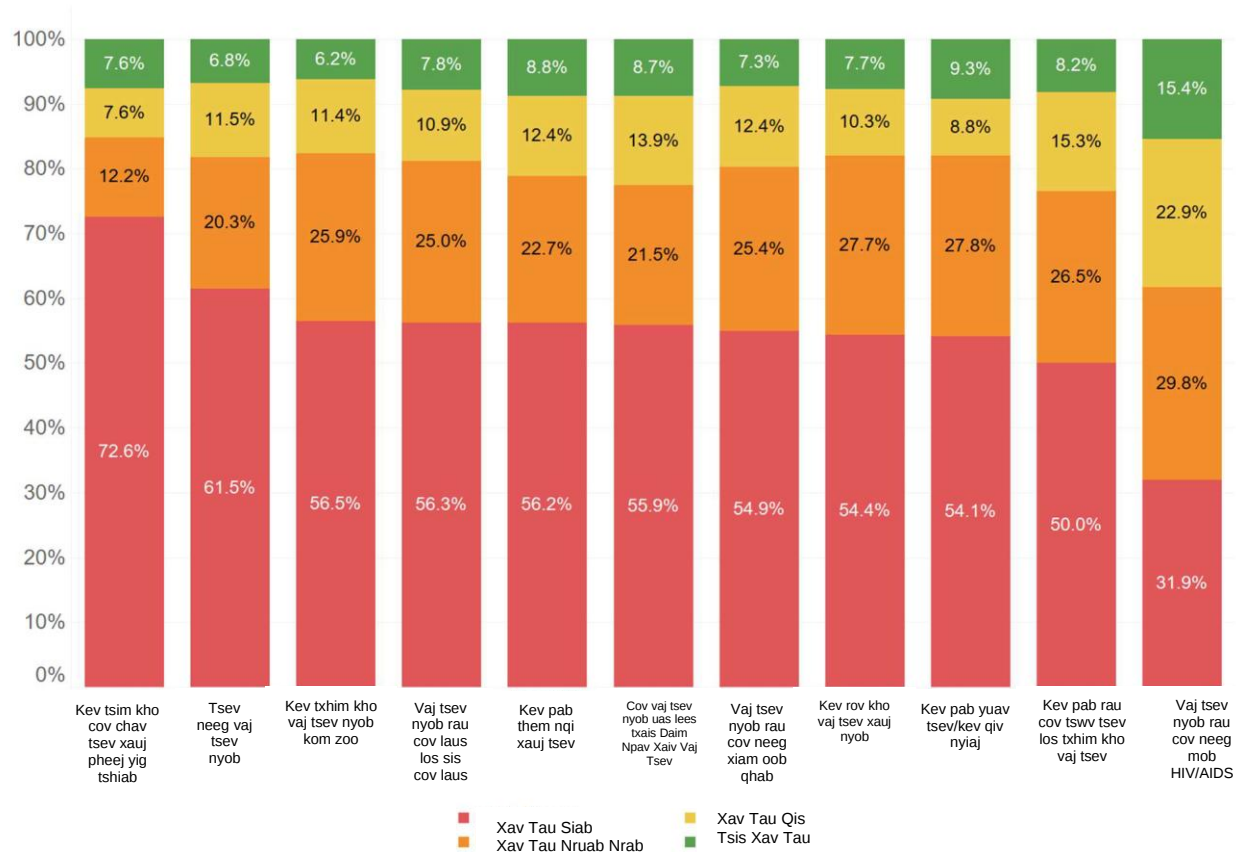
Cov Txiaj Ntsig Kev Ntsuam Xyuas Hauv Zej Zog

Kev soj ntsuam hauv zej zog tau nug cov neeg nyob hauv thiab cov neeg muaj feem cuam tshuam txog kev cuam tshuam rau cov peev txheej hauv zej zog, vaj tsev pheej yig, kev pab cuam pej xeeb, thiab kev nkag mus rau kev ncaj ncees ntawm vaj tsev hauv xeeb thiab nroog. Tag nrho ntawm 237 tus neeg teb rau qhov kev tshawb fawb, sawv cev rau ntau pawg hnuv nyoog, qib nyiaj tau los, haiv neeg thiab hom neeg, thiab tus lej zip.

Cov Neeg Koom Nrog Kev Xav Txog Kev Xav Tau Vaj Tsev

Thaum nug txog kev xav tau vaj tsev nyob hauv Fresno, cov neeg teb cov lus nug tau sau tseg tias qhov kev xav tau siab tshaj plaws yog rau kev tsim cov chav tsev xauj tsev tshiab (tseem ceeb raws li qhov xav tau siab los ntawm 72.6% ntawm cov neeg teb), tsev neeg li vaj tsev (61.5%), kev siv hluav taws xob txhim kho vaj tsev (56.5%), cov neeg laus los sis cov tsev laus (56.3%), thiab pab them nqi xauj tsev (56.2%) (56.2%). Ntxiv rau cov kev xav tau ntawm tsev nyob saum toj nos, vaj tsev uas lees txais Daiim Npav Kev Xaiv Vaj Tsev, vaj tsev rau cov neeg xiam oob khab, rov tsim kho vaj tsev nyob, pab kev yuav tsev / kev pab them nqi qis, thiab kev pab rau cov tswv tsev kom txhim kho vaj tsev yog tag nrho cov kev xav tau qib siab los ntawm 50% los sis ntau dua ntawm cov neeg teb cov lus nug.

DAIM DUAB 4. COV LUS TEB COV NCAUJ LUS “KEV THOV NTSUAS KEV XAV TAU VAJ TSEV HAUV QAB NOS HAUV NROOG FRESNO LOS NTAWM QHOV XAV TAU NQIS MUS RAU SIAB” LOS NTAWM KEV NTSUAM XYUAS HAUV ZEJ ZOG



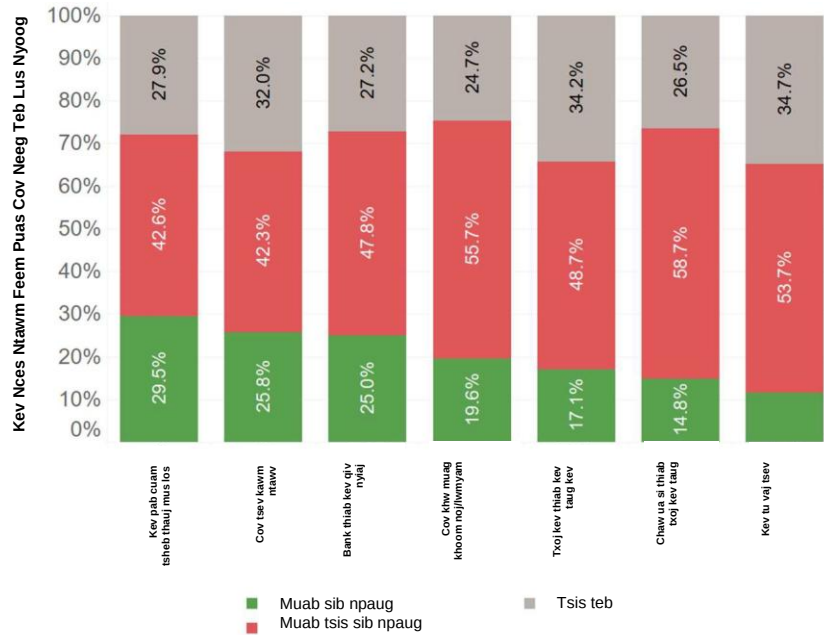
Cov neeg koom nrog kev xav txog kev nkag mus rau cov peev txheej hauv zej zog

Thaum nug txog kev faib thiab kev saib xyuas cov peev txheej hauv zej zog, cov neeg koom nrog kev soj ntsuam tau qhia tias ntau yam kev pab cuam hauv zej zog tsis raug muab sib npaug los sis khaws cia thoob plaws hauv nroog cov zej zog (saib daim duab 5). Qee cov neeg teb tau ntsuas qhov kev pab cuam tsheb npav yog qhov sib npaug tshaj plaws thiab khaws cia hauv zej zog cov peev txheej, nrog 29.5% ntawm cov neeg teb piav qhia txog kev pab cuam tsheb npav hauv nroog raws li qhov sib npaug ntawm cov zej zog, thiab 30.5% piav qhia tias muaj kev sib npaug. Tseem tsuav, ntau dua ntawm cov neeg teb tau sau tseg tias kev pab cuam tsheb npav tsis sib npaug thiab khaws cia thoob plaws ib puag ncig (42.6% thiab 31.6%, feem puas). Rau tag nrho lwm cov peev txheej hauv zej zog, tsawg dua li ntawm ib ntawm plaub tus neeg teb tau piav qhia cov peev txheej raws li muaj nyob sib npaug, thiab tsawg dua li ntawm ib ntawm plaub tus neeg teb tau piav qhia txog lawv tias muaj kev sib npaug. Cov neeg teb cov lus nug tau ntsuas cov chaw ua si thiab txoj kev taug, khw muag khoom noj thiab lwm yam khoom siv, thiab kev tu vaj tsev raws li qhov tsawg tshaj plaws muaj nyob hauv cov zej zog (kwv yees li 54% txog 59% ntawm cov neeg teb tau piav qhia tias lawv tsis muaj vaj huam sib luag). Cov neeg teb xov tooj ntsuas txoj kev thiab cov kev taug kev thiab kev tu vaj tsev raws li cov zej zog uas muaj vaj huam sib luag tsawg kawg nkaus rau ntawm cov peev txheej

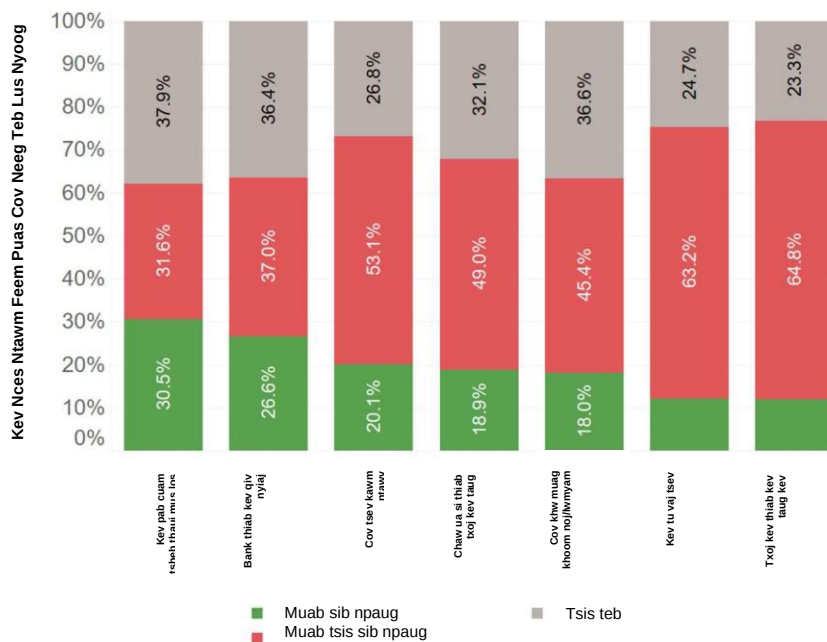
(63% mus rau 65% ntawm cov neeg teb tau piav qhia tias lawv tsis muaj kev sib npaug ntawm cov zej zog).

DAIM DUAB 5. COV LUS TEB COV NCAUJ LUS “TXOG NTAWM KEV PAB HAUV ZEJ ZOG HAUV NROOG FRESNO THOV MUS XYUAS SEB KOJ XAV TIAS TXHUAS QHOV KEV PAB HAUV QAB NOS MUAJ SIB NPAUG THIAB KHAWS CIA HAUV TXHUAS QHOV CHAW” LOS NTAWM KEV NTSUAM XYUAS HAUV ZEJ ZOG

COV TXHEEJ TXHEEM UAS SIV TAU



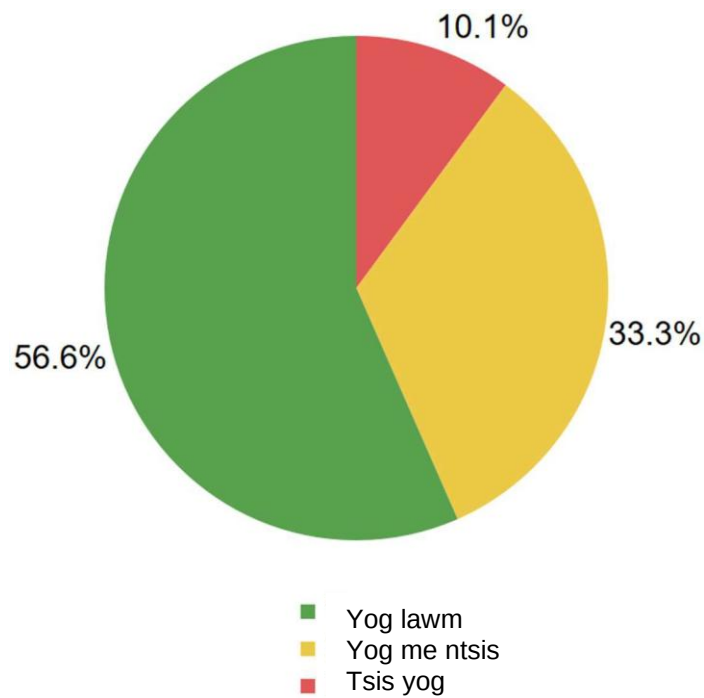
KEV SAIB XYUAS COV TXHEEJ TXHEEM



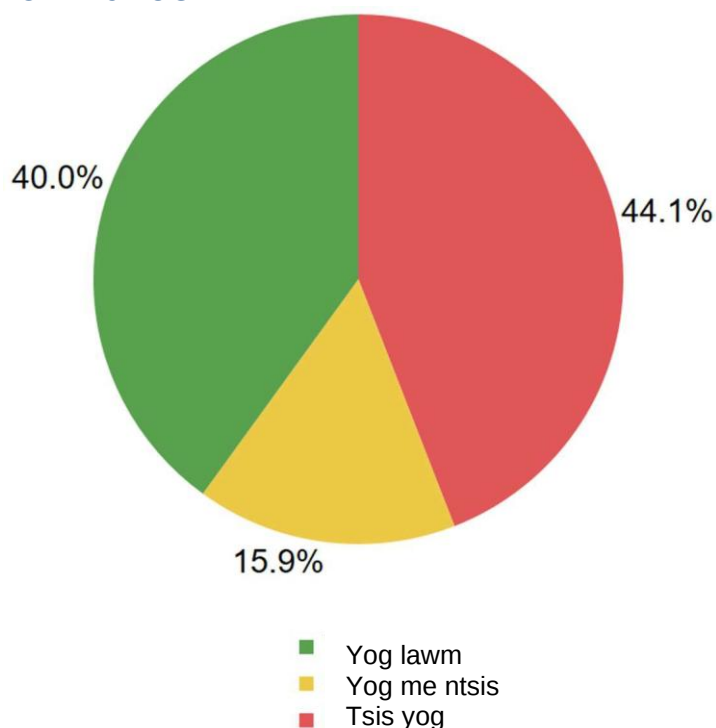
Cov neeg koom nrog Kev Ncaj Ncees Ntawm Vaj Tsev

Feem ntau cov neeg koom nrog kev tshawb fawb tau qhia txog kev nkag siab los sis qee yam nkag siab txog kev ncaj ncees ntawm vaj tsev (56.6% thiab 33.3%, feem puas; saib daim duab 6). Thaum tsuas yog 10.1% ntawm cov neeg teb hais tias lawv tsis paub txog lawv txoj cai kev ncaj ncees ntawm vaj tsev, 44.1% hais tias lawv yuav tsis paub qhov twg yuav foob qhov kev tsis txaus siab txog kev ntsub ntshu vaj tsev (saib daim duab 7).

DAIM DUAB 6. COV LUS TEB COV NCAUJ LUS “KOJ PUAS NKAG SIAB KOJ TXOJ CAI KEV NCAJ NCEES NTAWM VAJ TSEV” LOS NTAWM KEV NTSUAM XYUAS HAUV ZEJ ZOG



DAIM DUAB 7. COV LUS TEB COV NCAUJ LUS “KOJ PUAS PAUB KEV UA NTAWV TSIS TXAU SIAB TXOG KEV NTXUB NTXAUG VAJ TSEV YOG QHOV TWG” LOS NTAWM KEV NTSUAM XYUAS HAUV ZEJ ZOG



50 tus neeg koom nrog kev tshawb fawb tau sau tseg tias ntsib kev ntub ntawg vaj tsev txij thaum nyob hauv Fresno. Ntawm 50 tus neeg nos:

- 38 tau sau tseg tias lawv raug kev ntub ntawg los ntawm tus tswv tsev los sis tus saib xyuas vaj tsev, 12 raug ntub ntawg los ntawm tus neeg saib xyuas vaj tsev, cuaj tus neeg yog kev ua hauj lwm hauv nroog, thiab xya tus neeg yog kev qiv nyiaj. Cuaj tus neeg teb tau piav qhia txog lwm yam xwm txheej, suav nrog qhov chaw ntawm kev ntub ntawg cov nyiaj tau los raws li kev siv Daim Npav Xaiv Vaj Tsev, kev ntub ntawg los ntawm cov neeg ua hauj lwm hauv tsev nyob qis, thiab lwm yam.
- Cov neeg teb xov tooj tau sau tseg txog tsev neeg, haiv neeg, thiab hom neeg raws li feem ntau cov hauv paus rau kev ntub ntawg (31, 26, thiab 18 tus neeg teb, ntawm feem puas). Lwm lub hauv paus rau kev ntub ntawg suav nrog poj niam txiv neej (11 tus neeg teb), kev tsis taus (rau tus neeg teb), lub teb chaws tuaj (plaub tus neeg teb), thiab kev ntseeg (ob tus neeg teb).

Tsuas yog peb ntawm 50 tus neeg teb uas tau ntsib kev ntub ntawg ua ntawv tsis txaus siab. Yog vim li cas ho tsis ua ntau ntawv tsis txaus siab txog kev ntub ntawg suav nrog kev tsis paub tias yuav ua li cas zoo (qhia los ntawm 26 tus neeg), ntshai kev ua paj (qhia los ntawm 14 tus neeg), tsis paub yuav xa mus rau qhov twg (qhia los ntawm 13 tus neeg), tsis paub tias kev ntub ntawg yog txhaum txoj cai (qhia los ntawm tsib tus neeg), cov txheej txheem tsis ua raws li tus neeg teb cov lus nug (tus txheej txheem tsis raug lees paub los ntawm ib tus neeg hais lus) (txheeb xyuas los ntawm ib tus neeg), thiab lwm yam laj thawj (txheeb xyuas los ntawm 14 tus neeg teb).

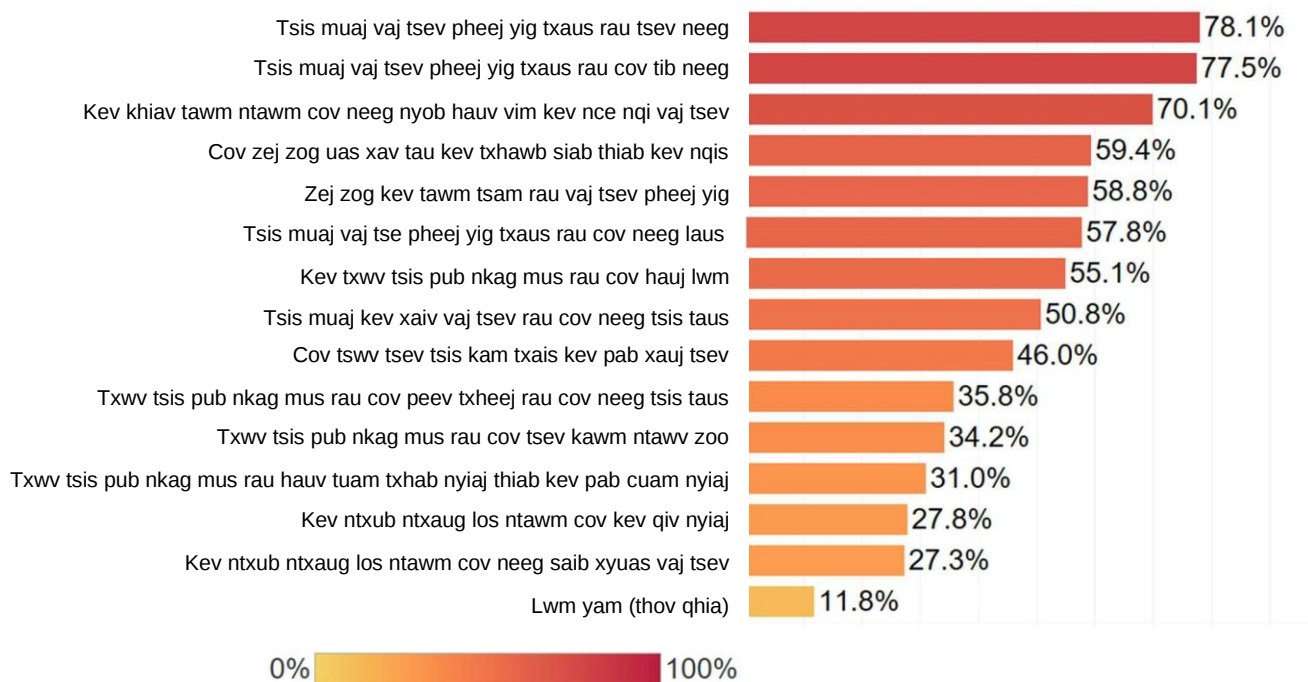
Ob ntawm tsib txhua tus neeg teb (40.0%) tau sau tseg tias lawv ntseeg tias kev ntsub ntxaug vaj tsev yog qhov teeb meem hauv nroog, thiab kwv yees li ib ntawm peb (29.7%) tau hais tias lawv ntseeg tias nws yog ib qho teeb meem me ntsis. Tsawg dua ib ntawm rau tus neeg teb (13.3%) tau hais tias lawv tsis ntseeg tias kev ntsub ntxaug vaj tsev yog ib qho teeb meem hauv Fresno.

Thaum nug kom xaiv tej yam uas cuam tshuam rau vaj tsev nyob hauv lub nroog, cov neeg teb feem ntau tau txheeb xyuas cov hauv qab nos (saib daim duab 8):

- Tsis muaj tsev nyob txaus rau tsev neeg (78.1%)
- Tsis muaj vaj tsev pheej yig txaus rau cov tib neeg (77.5%)
- Kev tshem tawm ntawm cov neeg nyob hauv tsev vim nce nqi vaj tsev (70.1%)
- Cov zej zog uas xav tau kev txhawb siab thiab kev nqis (59.4%)
- Kev tawm tsam hauv zej zog rau cov vaj tsev pheej yig (58.8%)
- Tsis muaj vaj tsev pheej yig txaus rau cov neeg laus (57.8%)

Tshwj xeeb tshaj yog, cov lus teb saum toj kawg nkaus tau tsom mus rau qhov xav tau ntawm kev nce cov khoom vaj khoom tsev pheej yig, txo cov neeg nyob hauv tsev vim kev nce nqi vaj tsev, thiab kev nqis peev hauv zej zog kev txhawb nqa.

DAIM DUAB 8. COV LUS TEB COV NCAUJ LUS “KOJ XAV LI CAS YOG MUAJ QEE QHOV KEV TXWV RAU KEV NCAJ NCEES HAUV NROOG FRESNO (XAIV TXHUAS YAM UAS SIV TAU)” LOS NTAWM KEV NTSUAM XYUAS HAUV ZEJ ZOG



KEEB KWS KEV LAG LUAM THIAB NEEG ZEJ ZOG

Lub Nroog Fresno, California muaj kwv yees li ntawm 543,615 tus neeg nyob hauv, suav txog ze li ib nrab (46%) ntawm 1,170,942 tus neeg nyob hauv Fresno Txheeb Xyuas Cheeb Tsam (MSA)¹². Fresno tau ntsib cov pej xeeb nruab nrab ntawm kev loj hlob ntawm 27.3% txij li xyoo 2000.

Keef Kws Niam Txiv Pej Xeeb

Haiv neeg / Hom neeg

Fresno tau ntsib kev hloov pauv ntawm haiv neeg thiab hom neeg tseem ceeb txij li xyoo 2000, nrog kev loj hlob ntawm cov neeg Mev/Latino, Neeg Esxias/Pacific Islander, thiab ntau haiv neeg tawm tsam los ntawm kev poob qis ntawm cov neeg tawv Dub, neeg tawv Dawb, thiab Native American.

Cov neeg Hispanic los sis Latino yog feem coob ntawm Fresno cov pej xeeb, suav txog tsuas yog ib nrab (50.6%) ntawm tag nrho cov neeg nyob. Qhov no yog ib qho tseem ceeb ntawm lawv cov pej xeeb ntawm kev sib koom ntawm 39.9% hauv xyoo 2000, tab sis ib tug me ntsis txhawm rau los txo li ntawm 53.1% nyob rau hauv xyoo 2010. Cov neeg nyob dawb yog pab pawg neeg loj tshaj plaws tom ntej, ua rau qis dua ib lub hli twg (24.7%) ntawm cov pej xeeb, ib qho kev poob qis los ntawm lawv 37.3% cov pej xeeb sib koom hauv xyoo 2000.

Cov neeg Esxias thiab Pacific Islander suav txog 14% ntawm cov pej xeeb, ze li 50% tawm qhov nce los ntawm lawv xyoo 2000 cov pej xeeb sib koom, ua qhov nos yog qhov kev loj hlob sai tshaj plaws hauv Fresno nyob rau 20 xyoo dhau los. Cov neeg tawv dub nyob rau hauv tam sim no muaj txog li 6% ntawm cov pej xeeb, nqis los ntawm 8% hauv xyoo 2000. Kuj tseem muaj qee qhov kev poob qis hauv cov neeg Native American, thaum ntau haiv neeg thiab cov pej xeeb sau lawv haiv neeg li "lwm haiv neeg" tau muaj kev loj hlob.

Lub teb chaws tuaj

Ib feem tseem ceeb ntawm Fresno cov pej xeeb yog suav nrog cov neeg tsiv teb tsaws chaw, los sis cov neeg nyob hauv teb chaws uas yug sab nraum Teb chaws Meskas. Cov neeg nyob hauv tam sim nos muaj li 18.9% ntawm cov pej xeeb, qis me ntsis los ntawm 20.5% hauv xyoo 2010. Lub teb chaws feem ntau ntawm cov neeg tuaj txawv teb chaws hauv Fresno yog Mexico, nrog rau cov neeg tsiv teb tsaws chaw Mev ib leeg muaj ze li ntawm 10% ntawm Fresno cov pej xeeb. Cov neeg tsiv teb tsaws chaw los ntawm cov tseem 5 lub teb chaws sawv cev (India, Laos, Philippines, thiab Thaib) ua ke tsuas yog tshaj 5% ntawm tag nrho cov neeg nyob.

¹²Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas 2019-2023, Table DP05

LEP

Lus Askiv yog Fresno thawj hom lus; Txawm li cas los xij, cov neeg tuaj txawv teb chaws coob ua rau muaj kev sib txawv tseem ceeb hauv cov lus hauv zej zog. 16% ntawm Fresno cov pej xeeb raug suav hais tias muaj Kev Paub Lus Askiv tsawg, los sis LEP, txhais tau hais tias lawv tus kheej tshaj tawm hais lus Askiv nyob rau theem qis dua "qhov zoo". Ze li ntawm 10% ntawm Fresno tag nrho cov pej xeeb hais lus Mev feem ntau, thaum tsuas yog tshaj li 5% muaj lwm hom lus tsis yog lus Askiv. Zoo li cov neeg tuaj txawv teb chaws, tus lej nos kuj tau txo qis me ntsis hauv ob xyoo dhau los.

Kev tsis taus

Tsuas yog qis dua 15% ntawm cov neeg nyob hauv Fresno muaj tsawg kawg yog ib qho kev tsis taus, uas yog siab dua li California tag nrho 11.3% tus neeg tsis taus.

Hom kev xiam oob khab ntau tshaj plaws hauv Fresno yog kev nyuaj siab (8.0%), tom qab ntawv los ntawm kev ua neej nyob tsis yooj yim (7.0%) thiab kev nyuaj siab (6.5%). Kev saib xyuas tus kheej (3.4%), tsis pom kev (3.3%) thiab hnov lus (3.2%) muaj teeb meem tsawg dua. Nco ntsoov tias qee cov neeg nyob hauv yuav muaj ntau dua ib qho kev tsis taus, txhais tau hais tias cov lej ntawm cov neeg xiam oob khab tuaj yeem tshaj tag nrho cov neeg xiam oob qhab.

Hnub nyoog

Qhov muaj feem ntawm Fresno cov pej xeeb uas yog me nyuam yaus tau poob los ntawm rau feem pua ntawm cov ntsiab lus txij li xyoo 2000 (los ntawm 32.9% mus rau 26.9%), thaum feem puas ntawm cov neeg laus tau nce li peb feem pua (9.3% mus rau 12.7%). Cov pej xeeb feem ntau ntawm cov neeg laus ua hauj lwm (hnub nyoog 18 txog 64) tau nce me ntsis txij li xyoo 2000 tab sis tau nyob ruaj khov txij li xyoo 2010 (kwv yees li 60%). Kev nce ntawm cov neeg nyob hauv cov laus raws li ib feem ntawm cov pej xeeb tau lees paub qhov kev txiav txim siab kev ncaj ncees ntawm vaj tsev rau hauv kev nkag mus tau thiab kev txhawb nqa kev laus.

Kev sib deev

Fresno muaj kev sib cais ncaj ncees ntawm cov txiv neej (49.3%) thiab cov poj niam nyob hauv (50.7%), uas tau ua raws li lub sij hawm.

Hom tsev neeg

Cov tsev neeg uas muaj ntau tshaj plaws hauv Fresno yog ib tus poj niam ib leeg tsis muaj me nyuam, suav txog 22.3% ntawm tag nrho cov tsev neeg, tom qab ntawv cov txij nkawm tsis muaj me nyuam (21.2%) thiab cov txij nkawm muaj menyuam (19.5%). Ib tus txiv neej hauv tsev kuj tseem muaj, suav nrog 18.6% ntawm tag nrho tsev neeg. Qhov qhia tag nrho, 37.9% ntawm Fresno cov tsev neeg muaj me nyuam yaus (qis los ntawm 44.8% hauv xyoo 2000), thiab 27% muaj ib los sis ntau tus tswv cuab neeg laus (hnub nyoog 65+).

TABLE 2. LUS TAW QHIA NIAM TXIV PEJ XEEM

Fresno				Fresno, CA MSA		
Qhov qhia niam txiv pej xeeem						
		#	%		#	%
HAIV NEEG/ HOM NEEG						
Tsis yog Hispanic		268,798	49.4%		527,438	45.0%
Neeg Tawv Dawb		134, 214	24.7%		322,291	27.5%
Neeg Tawv Dub		34,477	6.3%		45,906	3.9%
Neeg Esxias los yog Pacific Islander		76,117	14.0%		114,252	9.7%
Native American		2,529	0.5%		4,907	0.4%
Ob los sis Ntau Haiv Neeg		19, 137	3.5%		35,320	3.0%
Lwm yam		2, 324	0.4%		4,762	0.4%
Hispanic los sis Latino		274,817	50.6%		643,504	55.0%
Tag Nrho Cov Pej Xeeem		543,615	100.0%		1, 170, 942	100.0%
KEEB KWM NTAWM HIAV NEEG						
#1 Keeb Kwm Teb Chaws	Mexico	50,578	9.3%	Mexico	145,230	12.3%
#2 Keeb Kwm Teb Chaws	India	12,714	2.3%	India	17,484	1.5%
#3 Keeb Kwm Teb Chaws	Nplog	6,836	1.3%	Nplog	8,960	0.8%
#4 Keeb Kwm Teb Chaws	Philippines	5,012	0.9%	Philippines	8,840	0.7%
#5 Keeb Kwm Teb Chaws	Thaib	3,906	0.7%	El Salvador	7,031	0.6%
Tag Nrho Cov Pej Xeeem Yug Txawv Teb Chaws		103,019	18.9%		231,966	19.7%

Qhov qhia niam txiv pej xeeb		Fresno		Fresno, CA MSA		
		#	%		#	%
KEV PAUB LUS ASKIV (LEP)						
#1 Lus LEP	Spanish	52,584	9.6%	Spanish	148,739	12.6%
#2 Lus LEP	Lus Asia/Pacific Islander	17, 103	3.1%	Lus Asia/ Islander	24,746	2.1%
#3 Lus LEP	Lwm haiv neeg Indo-European	8,724	1.6%	Lwm haiv neeg Indo-European	12,707	1.1%
#4 Lus LEP	Lwm haiv neeg	2, 299	0.4%	Lwm haiv neeg	3,484	0.3%
Tag Nrho Cov Pej Xeeb LEP		80,710	16.0%		189,676	17.4%
HOM KEV TSIS TAUS						
Tsis hnov lus		17, 348	3.2%		40,898	3.5%
Kev pom kev		18,019	3.3%		33,249	2.9%
Kev paub		40,251	8.0%		71,640	6.6%
Kev mus tau kev		32,468	6.5%		71,158	6.6%
Kev tu tus kheej		17, 205	3.4%		34,908	3.2%
Kev ywj pheej ntawm kev ua neej nyob		27, 492	7.0%		54,573	6.5%
Tag Nrho Cov Pej Xeeb Uas Tsis Taus		80,028	14.8%		160,654	13.9%

Fresno				Fresno, CA MSA		
Qhov qhia niam txiv pej xeeb						
		#	%		#	%
KEV SIB DEEV						
Txiv neej		269,207	49.3%		591,550	50.1%
Poj niam		276,510	50.7%		588,470	49.9%
HNUB NYOOG						
Nqis duas 18 xyoo		146,960	26.9%		323,204	27.4%
18 xyoo txog 64 xyoo		329,562	60.4%		698,307	59.2%
65+		69,195	12.7%		158,509	13.4%
HOM TSEV NEEG						
Cov txij nkawm, me nyuam		34,953	19.5%		80,276	21.9%
Txij nkawv tsis sib yuav, me nyuam		8,084	4.5%		16,288	4.4%
Ib Tug Poj Niam, Muaj Me Nyuam		13,750	7.7%		25,985	7.1%
Ib Tug Txiv Neej, Muaj Me Nyuam		3,142	1.7%		5,378	1.5%
Tag nrho tsev neeg nrog me nyuam		68,181	37.9%		147,474	40.2%
Cov txij nkawm, tsis muaj me nyuam		38,021	21.2%		93,438	25.5%

Fresno		Fresno, CA MSA				
Qhov qhia niam txiv pej xeeb						
		#	%		#	%
Tsis muaj txij nkawm, tsis muaj me nyuam		8,172	4.5%		14,987	4.1%
Ib tug poj niam, tsis muaj me nyuam		40, 135	22.3%		72,105	19.7%
Ib tug txiv neej, tsis muaj me nyuam		33,427	18.6%		58,219	15.9%
Tag nrho cov tsev neeg uas tsis muaj me nyuam		111,503	62.1%		219, 202	59.8%
Cov tsev neeg uas muaj ib tug los yog ntau tus tswv cuab hnuv nyoog 65+		48,470	27.0%		107, 345	29.3%
Tus neeg muaj hnuv nyoog 65+ nyob ib leeg		6,368	3.5%		12,641	3.4%
TAG NRHO LUB TSEV		179,684	100.0%		366,676	100.0%

Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas Tsib Xyoo 2019-2023, Tables S1810, B05006, S1601, DP05, DP02.

LUS CEEB TOOM: Tag nrho % sawv cev rau ib feem ntawm tag nrho cov pej xeeb nyob rau hauv lub cheeb tsam los yog cheeb tsam, tshwj tsis yog hom tsev neeg, uas yog tawm ntawm tag nrho cov tsev neeg. Cov chaw muaj neeg coob tshaj plaws ntawm kev yug me nyuam thiab hom lus ntawm lub nroog thiab cheeb tsam yuav tsis zoo ib yam thiab yog li sau npe cais.

TABLE 3. COV KEV YUAV TSWM SIM NTAWM NIAM TXIV PEJ XEEM

Qhov qhia niam txiv pej xeeb	2000		2010	
	#	%	#	%
Cov Niam Txiv Pej Xeeb Hauv Fresno	427,652	100%	494,665	100%
Haiv neeg / Hom neeg				
Neeg Tawv Dawb, Tsis Yog Hispanic	159,473	37.3%	148,598	30.0%
Neeg Tawv Dub, Tsis yog Hispanic	34,357	8.0%	37,885	7.7%
Hispanic	170,520	39.9%	262,610	53.1%
Neeg Esxias los sis Pacific Islander, Tsis yog Hispanic	47,563	11.1%	61,602	12.5%
Native American, Tsis yog Hispanic	3,259	0.8%	3,127	0.6%
Lwm haiv neeg	728	0.2%	984	0.2%
2+ haiv neeg	11,752	2.7%	10,414	2.1%
Lub teb chaws tuaj				
Yug txawv teb chaws	86,937	20.3%	101,178	20.5%
LEP				
Kev Paub Lus Askiv	76,442	17.9%	79,126	16.0%
Kev sib deev				
Txiv neej	208,757	48.8%	243,124	49.1%
Poj niam	218,467	51.1%	251,541	50.9%
Hnub nyoog				
Nqis duas 18	140,791	32.9%	148,823	30.1%
18 xyoo txog 64 xyoo	247,287	57.8%	299,741	60.6%
65+	39,574	9.3%	46,101	9.3%
Hom tsev neeg				
Tsev neeg muaj me nyuam	62,700	44.8%	67,332	43.1%
Tag nrho tsev neeg	140,079	100.0%	156,226	100.0%

Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: U.S. Census 2000 SF1 Tables P008, P012, and P019; SF3 Table PCT012; SF4 Table DP2; U.S. Census 2010 SF1 Tables P5 and P12; Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas Tsis Xyoo 2006-2010, Tables DP02, S1601, and B05012.

US CEEB TOOM: Tag nrho % sawv cev rau ib feem ntawm tag nrho cov pej xeeb nyob rau hauv lub cheeb tsam los yog cheeb tsam rau xyoo ntawv, tshwj tsis yog hom tsev neeg, uas yog tawm ntawm tag nrho cov tsev neeg. Kev Paub Lus Askiv txwv tsis pub raug ntsuas rau cov pej xeeb hnub nyoog 5 xyoo thiab laus dua.

Cheeb Tsam Kev Txom Nyem Ntawm Haiv Neeg thiab Hom Neeg

Txoj kev tshawb nos siv cov txheej txheem tsim los ntawm HUD uas sib txuas cov kev qhia txog pej xeeb thiab nyiaj txiag los txheeb xyuas haiv neeg los sis haiv neeg uas muaj kev txom nyem (R/ECAP). Cov cheeb tsam nos tau txhais tias yog cov kev suav pej xeeb uas muaj ib tus neeg txom nyem ntawm 40% los sis ntau dua (los sis ib tus neeg txom nyem tsawg kawg yog peb npaug ntawm qhov nruab nrab ntawm thaj chaw hauv nroog, tias qhov twg qis dua) thiab cov neeg tsis yog neeg tawv dawb ntawm 50% los sis ntau dua. Kev siv ib qho kev ntsuas uas sib xyaw rau cov pej xeeb thiab kev lag luam ntsuas pab txhawm rau txheeb xyuas qhov chaw txiav txim plaub ntug ntawm cov zej zog uas muaj kev phom sij tshaj plaws.

Kev ntsub ntxaug thiab haiv neeg ntawm cov zej zog uas muaj kev txom nyem yog qhov tsis sib haum xeeb rau cov pej xeeb Asmeskas tag nrho. Raws li Asmeskas Lub Tsev Hauj Lwm Saib Xyuas Kev Noj Qab Haus Huv thiab Tib Neeg, Cov Neeg Tawv Dub thiab Neeg Mev muaj ze li ntawm 80% ntawm cov neeg nyob hauv thaj chaw muaj kev txom nyem nyob hauv nroog loj, tab sis tsuas yog suav txog 42.6% ntawm tag nrho cov neeg txom nyem hauv Teb Chaws Asmeskas Kev Soj Ntsuam ntawm cov pab pawg nos nyob rau hauv cov cheeb tsam ntawm cov neeg txom nyem muaj peev xwm ua rau muaj kev tsis sib haum xeeb txog kev nyab xeeb, kev ua hauj lwm thiab kev kawm zoo.

Kev txheeb xyuas ntawm R/ECAPs yog qhov tseem ceeb hauv kev txiav txim siab qhov tseem ceeb rau kev nqis peev rov qab thiab cov kev pab cuam rau kev kho mob uas cuam tshuam tsis zoo rau cov neeg nyob hauv R/ECAP thiab cheeb tsam loj. Txij li thaum xyoo 2000, qhov kev nthuav dav ntawm cov neeg txom nyem tau nthuav tawm ze li ntawm 75% ntawm cov pej xeeb thiab cov zej zog. Feem ntau ntawm kev txom nyem yog nyob rau hauv cov cheeb tsam loj tshaj plaws, tab sis cov cheeb tsam zes tau ntsib qhov kev loj hlob sai tshaj plaws.

Raws li xyoo 2023 Fresno muaj kaum ib daim ntawv suav pej xeeb ua tau raws li lub ntsiab lus ntawm R/ECAP, raws li tau piav qhia hauv qab nos. Cov neeg txom nyem nyob rau hauv cov ntawv no muaj li ntawm 40 mus rau 57%, thiab cov neeg Mev los yog Latino yog thawj haiv neeg los sis haiv neeg tam sim nos. Cov neeg tawv dub tau sawv cev tsis zoo nyob rau hauv ntau cov ntawv txog ntawm R/ECAP, tshwj xeeb tshaj yog nyob rau sab qab teb ntawm Fresno.

Xya ntawm kaum ib txoj kev nyob rau sab qab teb ntawm Fresno nyob ze rau hauv plawv nroog, nrog rau plaub qhov sib txawv thoob plaws hauv nruab nrab Fresno. Tshwj xeeb tshaj yog, tag nrho tab sis ib qho yog nyob rau hauv ncag qha mus rau ib los yog ntau tshaj txoj kev loj. Qhov nos tshwj xeeb tshaj yog muaj feem cuam tshuam rau sab qab teb tshaj plaws ntawm xya qhov kev suav pej xeeb, uas nyob hauv thaj chaw Neeg Tawv Dub li keeb kwm ntawm Fresno (saib daim duab 9-11) thiab nyob ze ntawm kev sib tshuam ntawm ntau txoj kev loj.

HUD sau tseg tias "Kev siv zog txuas ntiv hauv nroog thiab kev txhim kho ntawm Txoj Kev Loj Hauv Nroog tau ua rau muaj kev poob qis ntawm cov zej zog hauv nroog hauv ntau lub nroog Asmeskas, tshwj xeeb yog cov zej zog neeg tawv Dub. Feem ntau, cov phiaj xwm tshiab hauv nroog suav nrog kev tshem tawm tsev thiab kev lag luam los sis cov nyob ze rau hauv nroog loj los ua txoj hauv kev loj. Kev hloov tshiab hauv nroog tau ntsib kev txom nyem thiab tau raug txiav tawm ntawm kev ua hauj lwm thiab kev pab cuam hauv nroog loj.

Cov txheej txheem nos kuj ua rau muaj teeb meem ntawm ib puag ncig kev ntub ntawg lwm tus, raws li haiv neeg daim duab qhia ze nrog kev ua phem rau ib puag ncig kev noj qab haus huv xws li kev ua qias¹³. Qhov nos tshwj xeeb tshaj yog cuam tshuam rau R/ECAP cov ntawv nyob ib puag ncig hauv plawv nroog Fresno: UC Berkeley txoj kev tshawb fawb txog kev cuam tshuam ntawm kev rov ua dua tshiab hauv plawv nroog Fresno sau tseg tias "nyob rau lub caij nplooj zeeg Hnub Tim 19 txog 19, xyoo 2019. Muaj qhov zoo kawg nkaus ntawm kev hloov nws lub cev thiab kev sib raug zoo toj roob hauv pes. Xyoo 1957, Lub Tsev Hauj Lwm Saib Xyuas Kev Loj Hauv California tau tsim ib txoj kev npaj los tsim txoj kev taug kev nyob ib puag ncig hauv plawv nroog, uas tau ua tiav nyob rau ntau xyoo. Qhov nos ua rau muaj kev hloov pauv ntawm ntau pua tus neeg nyob hauv plawv nroog thiab cov zej zog ib puag ncig thaum tsim ib thaj tsam ntawm Fresno cov cheeb tsam sab nrauv thiab nws cov hauv paus ntsiab lus ¹⁴.

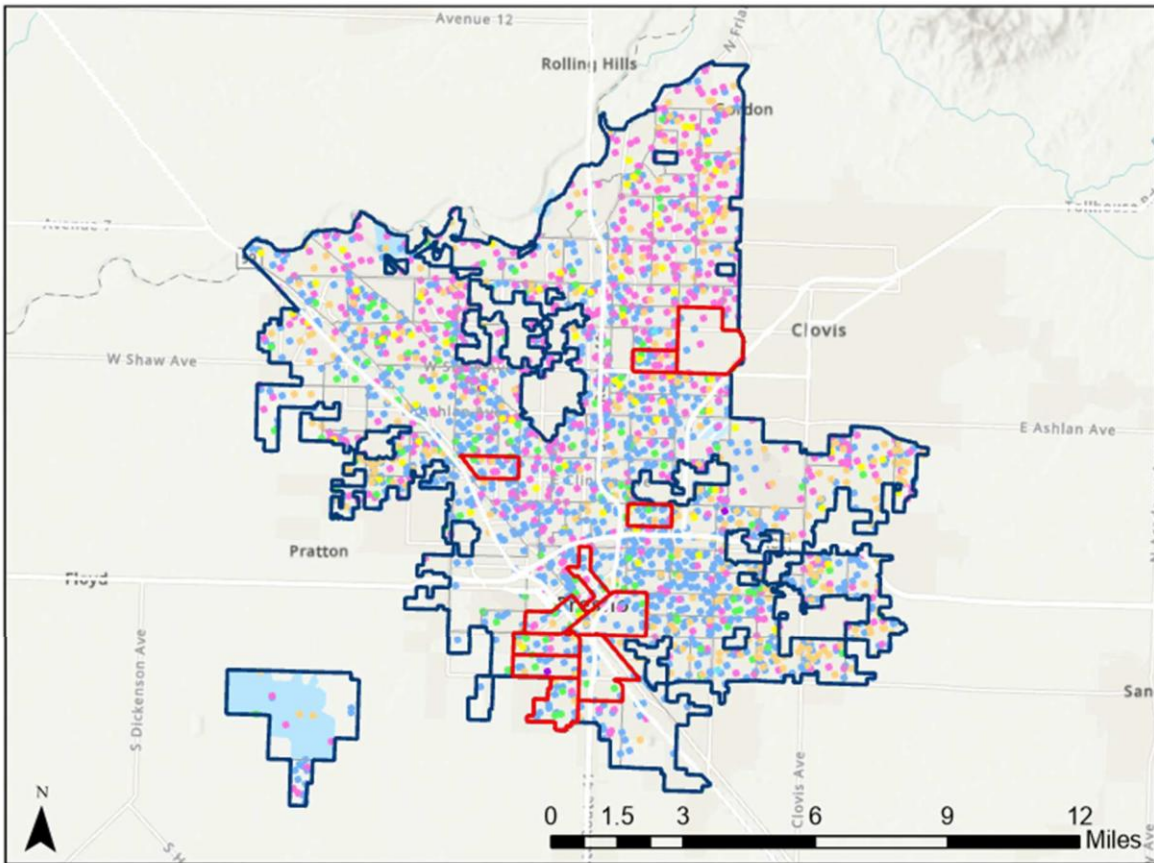
Yale Law School hais ntiv txog qhov tshwm sim nos nyob rau hauv cov ntsiab lus ntawm kev sib ntaus sib tua raug cai nyob rau hauv Fresno sim txwv txoj kev loj hlob ntiv nyob rau hauv cov cheeb tsam nos, hais tias "cov cuab yeej kev thauj mus los, thiab tshwj xeeb tshaj yog kev tsim kho ntawm State Route 99 nyob rau hauv lub 50s thiab '60s, sab laug ntawm lub nroog Fresno haiv neeg thiab kev khwv nyiaj txiag ntawm cov neeg nyob rau sab qab teb cov nyiaj khwv tau los. Niaj hnub nos, Fresno South yog ntau tshaj li 90% cov neeg muaj xim, thiab cov neeg nyob hauv feem ntau yog cov nyiaj tau los tsawg¹⁵. Cov neeg tawm tsam ntawm txoj kev loj hlob tau liam tias cov zej zog hauv cheeb tsam tau txhob txwm cais tawm ntawm cov txheej txheem tawm tswv yim - tus qauv uas ua rau muaj kev txhim kho thawj zaug ntawm R/ECAP cov ntawv niaj hnub nos thiab tuav lub peev xwm los mus ntiv kev ntub ntawg, haiv neeg, thiab kev faib nyiaj txiag hauv cheeb tsam.

¹³<https://www.hudexchange.info/programs/fair-housing/fheo-table-talks/reconnecting-zej-zog-divided-by-urban-renewal-infrastructure/>

¹⁴<https://www.urbandisplacement.org/wp-content/uploads/2022/03/Fresno.pdf>

¹⁵<https://law.yale.edu/yls-today/news/clinic-files-petition-california-highway-construction-case>

DAIM DUAB 9. CHEEB TSAM KEV TXOM NYEM NTAWM HIAV NEEG THIAB HOM NEEG KEV FAIB CHEEB TSAM THIAB KEV TXHIM KHO HAUV NROOG FRESNO, 2023



Haiv neeg / Hom neeg ntawm cov neeg nyob, 2023
1 dot = 250 tus neeg



Kev Faib Cheeb Tsam thiab Kev Txhim Kho

Cov zej zog muaj kev sib txawv ntawm kev sib cais ntawm ntau haiv neeg, hom neeg, thiab kev lag luam hauv zej zog. Kev sib cais ntawm thaj chaw siab feem ntau ua rau muaj cov xwm txheej ua rau muaj kev tsis sib xws ntawm cov pej xeeb hauv zej zog. Kev nce ntiv ntawm kev txom nyem thiab kev tsis sib haum xeeb rau kev ua hauj lwm, kev kawm, thiab lwm yam kev pab cuam yog qee qhov tshwm sim ntawm kev cais tsev nyob siab.¹⁶

Tsoom fww teb chaws txoj cai vaj tsev thiab kev ntub ntxaug ntawm kev qiv nyiajTxoj Cai Kev Ncaj Ncees ntawm Vaj Tsev nyob rau xyoo 1968 tsis yog txhawb kom muaj kev cais tawm xwb, tab sis raug txwv raws li haiv neeg hauv ib cheeb tsam tshwj xeeb. Txoj Cai Kev Ncaj Ncees Ntawm Vaj Tsev nyob rau xyoo 1968 tau txwv tsis pub muaj kev ntub ntxaug lwm haiv neeg tab sis ua tau me los daws qhov kev sib cais thiab kev tsis sib xws. Lwm cov kev cai lij choj ntawm tsoom fww thiab cov kev pab cuam, xws li Tshooj 8 thiab HOPE VI, tau muab coj los siv los daws qhov teeb meem tsis zoo ntawm kev cais tsev nyob thiab txo qis kev txom nyem. Txawm hais tias cov kev siv zog nos, muaj qhov cuam tshuam ntawm kev ntub ntxaug cov cai thiab kev coj ua tseem muaj kev cuam tshuam loj rau cov qauv hauv tsev niaj hnub nos.

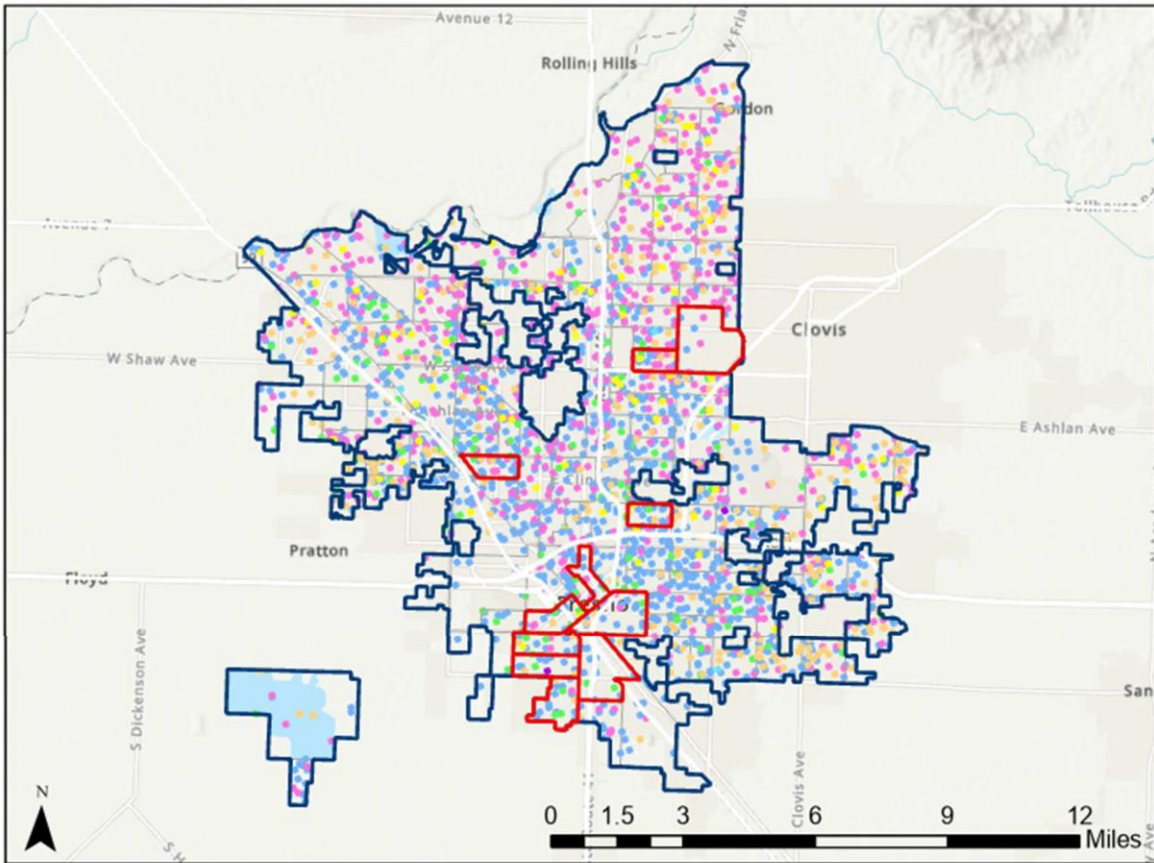
Haiv neeg thiab Hom neeg

Cov neeg Hispanic los sis Latino muaj ntau tshaj li ib nrab ntawm Fresno cov pej xeeb, ua raws li cov neeg tawv Dawb, Neeg Esxias, thiab cov neeg tawv Dub nyob ntawm 24.7%, 14.0%, thiab 6.3%, feem puas. Txij li xyoo 2000, cov neeg tawv Dawb thiab neeg tawv Dub tau txo qis thaum cov neeg Hispanic/Latino thiab cov neeg Esxias tau nce. Qhov kev hloov pauv nos tau piav qhia hauv daim duab 3-5 hauv qab nos, uas qhia txog haiv neeg thiab hom neeg nyob hauv Fresno cov zej zog nyob ib puag ncig ntawm xyoo 2019-2023 R/ECAP daim ntawv suav pej xeeb.

Raws li qhia hauv qab nos, kev ntub ntxaug thiab haiv neeg nyob hauv Fresno tau pom kev poob qis nyob rau sij hawm yam tag los. Nyob rau xyoo 2000, cov neeg tawv Dawb tau tuav lub sab qaum teb ib nrab ntawm Fresno thaum cov neeg Mev nyob hauv qab teb ib nrab, nrog cov neeg tawv Dub muaj ob peb lub zos sib txawv nyob rau sab qab teb hauv Fresno txog R/ECAP daim ntawv. Txog xyoo 2023, txawm tias cov neeg tawv Dawb tseem muaj ntau dua nyob rau sab qaum teb hauv Fresno li lwm thaj chaw, cov kab hauv zej zog tau pom ntau dua. Qhov nos yog qhov tseeb tshwj xeeb tshaj yog rau ntau lub zej zog nyob rau sab qab teb hauv Fresno uas muaj cov neeg tawv Dub nyob hauv xyoo 2000, tab sis tam sim nos qhia tau ntau dua ntawm kev ntub ntxaug thiab haiv neeg.

¹⁶Massey, D. (1990). American Apartheid: Segregation and the Making of the Underclass. *American Journal of Sociology*, 96(2), 329-357. Rov qab los ntawm <http://www.jstor.org/stable/2781105>.

**DAIM DUAB 10. KEV FAIB COV PEJ XEEM RAWS HAIV NEEG THIAB HOM NEEG NYOB
HAUV FRESNO, 2019-2023**

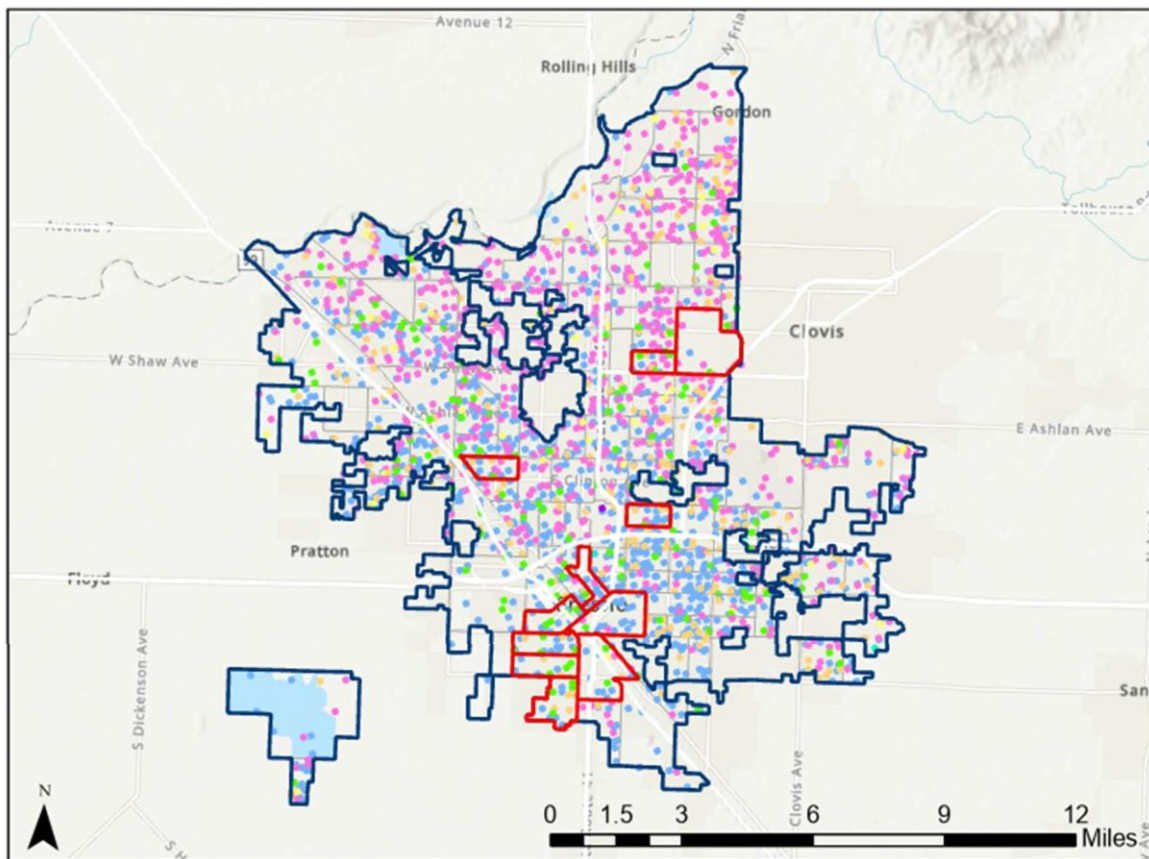


Haiv neeg / Hom neeg ntawm cov neeg nyob, 2023

1 dot = 250 tus neeg



DAIM DUAB 11. KEV FAIB COV PEJ XEEM RAWS HAIV NEEG THIAB HOM NEEG NYOB HAUV FRESNO, 2010

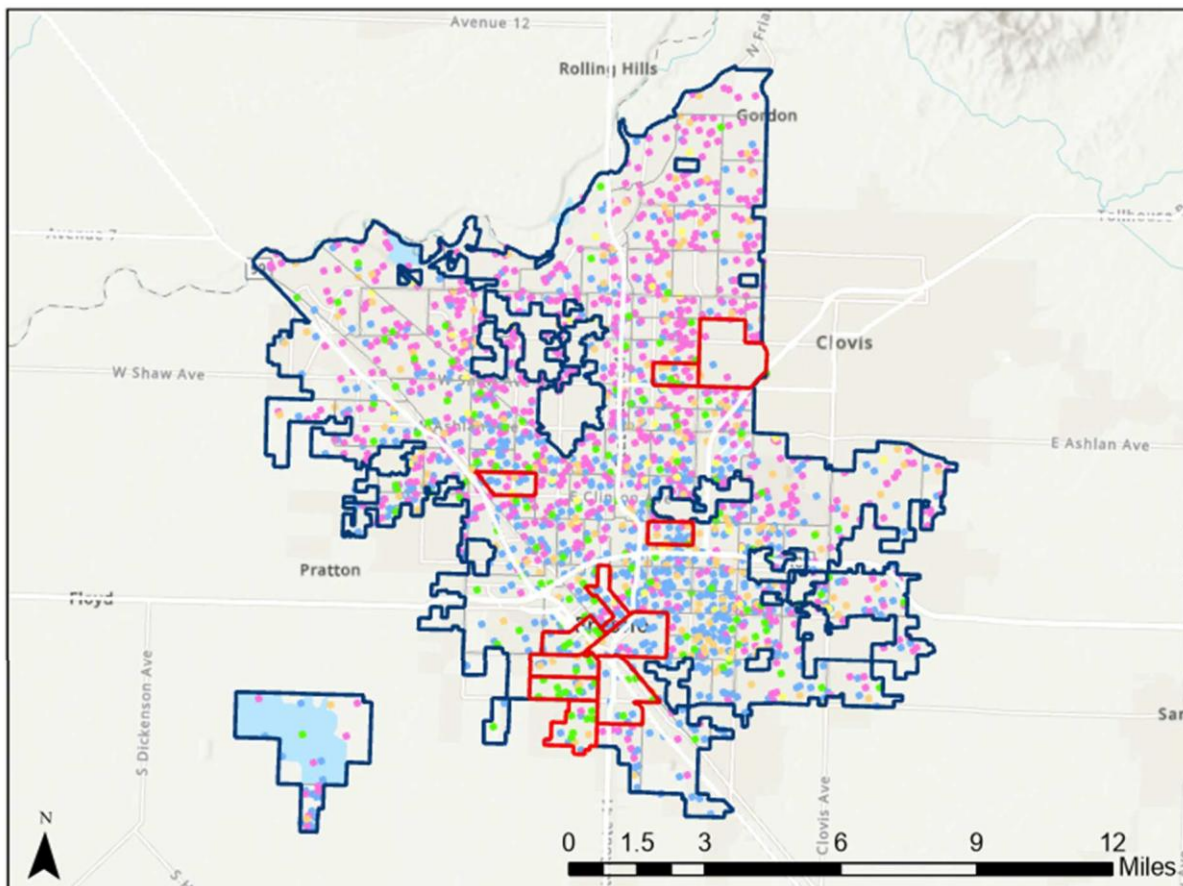


Haiv neeg / Hom neeg ntawm cov neeg nyob, 2010

1 dot = 250 tus neeg



DAIM DUAB 12. KEV FAIB COV PEJ XEEM RAW S HAIV NEEG THIAB HOM NEEG NYOB HAUV FRESNO, 2000



Haiv neeg / Home neeg ntawm cov neeg nyob, 2000

1 dot = 250 tus neeg

- | | |
|--|---|
|  Hispanic/Latino |  2+ haiv neeg |
|  Neeg Tawv Dawb |  Native American |
|  Neeg Esxias/Pacific Islander |  Lwm haiv neeg |
|  Neeg Tawv Dub | |
|  Nroog Fresno |  R/ECAPs |

Qib Ntawm Kev Faib Cheeb Tsam

Ntxiv rau qhov pom kev sib txawv ntawm haiv neeg thiab hom neeg ntawm thaj chaw nrog cov duab qhia yav dhau los, qhov kev tshawb fawb nos tseem siv cov kev txheeb xyuas - xa mus rau qhov tsis sib xws - los ntsuas seb cov qauv tsev nyob txawv li cas los ntawm haiv neeg thiab hom neeg, thiab cov qauv no tau hloov pauv li cas txij li xyoo 1990. Qhov Dissimilarity

Index (DI) qhia txog qib uas yog ib pawg neeg tsawg tsawg. vim yog ob pab tsis sib npaug ntawm thaj chaw. Cov txheej txheem DI siv kev suav ua khub ntawm cov haiv neeg thiab hom neeg hauv cheeb tsam. Qhov sib npaug, thiab DI, yog qhov loj tshaj plaws thiab kev sib cais tsawg kawg nkaus thaum txhua qhov chaw me me muaj qhov sib npaug ntawm cov neeg tsawg thiab cov tswv cuab feem ntau raws li thaj chaw loj uas lawv nyob. Qhov sib npaug tsis yog qhov ntsuas hauv qhov tseeb tab sis yog ntsuas txheeb ze rau lwm pab pawg. DI muaj nyob ntawm 0 (ua tiav kev sib koom ua ke) txog 100 (ua tiav kev sib cais). HUD txheeb xyuas tus nqi DI qis dua 40 raws li kev cais qis, tus nqi ntawm 40 thiab 54 raws li kev sib cais nruab nrab, thiab tus nqi ntawm 55 los sis siab dua li kev sib cais siab.

Qhov kev faib ua feem puas ntawm pawg neeg tsawg tuaj yeem yog qhov me thiab tseem tsis tau cais tawm yog tias sib npaug ntawm cov kab ke los yog thaiv pawg. Kev cais tawm yog qhov loj tshaj plaws thaum tsis muaj haiv neeg tsawg thiab cov tswv cuab feem ntau nyob hauv ib cheeb tsam. Thaum xam los ntawm cov ntau ntawv pej xeem tawg los ntawm haiv neeg los sis hom neeg, DI yog sawv cev ntawm cov tswv cuab haiv neeg tsawg uas yuav tsum tau hloov lawv thaj chaw nyob kom haum rau kev faib tawm ntawm cov neeg feem coob, los sis rov ua dua.

Cov lus hauv qab nos qhia txog qhov sib txawv ntawm qhov sib txawv rau peb qhov kev sib tw hauv Fresno. Cov lus nos nthuav tawm cov txiaj ntsig rau xyoo 1990, 2000, 2010, thiab tam sim nso, tag nrho suav nrog kev suav pej xeem raws li thaj tsam ntawm kev ntsuas.

Kev sib cais qhov tseem ceeb ntawm txhua tus khub tau txo qis txij li xyoo 1990. Kev sib cais ntawm cov neeg Hispanic/Dawb thiab cov neeg tawv Dub/dawb yog suav tias yog nruab nrab los ntawm HUD cov ntsiab lus, thaum kev sib cais ntawm cov neeg Esxias / neeg tawv Dawb thiab tag nrho cov neeg tsis yog neeg tawv Dawb / neeg tawv Dawb yog suav tias yog tsawg. Txawm li cas los xij, nws tseem ceeb heev uas yuav tsum nco ntsoov tias DI ntsuas kev cais tshwj xeeb ntawm cov neeg tawv Dawb thiab cov neeg tsis yog neeg tawv dawb thiab yog li ntawv yuav muaj txiaj ntsig zoo dua hauv cov ntsiab lus uas cov neeg nyob hauv neeg tawv Dawb ua rau feem coob ntawm cov pej xeem; Nyob rau hauv Fresno, cov neeg tawv Dawb tam sim nos muaj tsawg dua ib feem puas ntawm peb hauv cov pej xeem, txhais tau hais tias tsuas yog ntsuas kev cais ntawm cov neeg tawv Dawb thiab cov neeg tsis yog neeg tawv dawb yog saib ua ib feem tseem ceeb ntawm cov pej xeem thiab tsis suav nrog kev cais ntawm ntau pawg ntawm cov neeg tsis yog neeg tawv dawb.

TABLE 4. KEV NYUAJ SIAB HAUV KEV SIB NRAUJ NTAWM HAIV NEEG THIAB HOM NEEG HAUV FRESNO

Haiv neeg / haiv neeg	1990	2000	2010
Tsis yog neeg tawv dawb/neeg tawv dawb	43.88	39.65	38.82
Neeg tawv dub/neeg tawv dawb	52.06	42.37	41.31
Neeg Hispanic/neeg tawv dawb	43.19	42.30	42.04
Neeg Esxias los sis Pacific Islander /Neeg Tawv Dawb	48.86	36.86	35.78

Cov Haiv Neeg Uas Muaj Kev Paub Lus Askiv Tsawg

Cov qauv kev daws teeb meem ntawm cov neeg tsiv teb tsaws chaw muaj feem cuam tshuam rau kev sib sau thiab toj roob hauv pes ntawm cov zej zog thoob plaws Tebchaws Meskas. Cov nroog loj hauv nruab nrab muaj cov neeg tuaj txawv teb chaws coob tshaj plaws, tab sis kev loj hlob ntawm cov neeg tuaj txawv teb chaws nyob rau hauv cov cheeb tsam suburban tam sim nos tau dhau qhov kev loj hlob hauv nroog.¹⁷ Pawg ntawm cov neeg tsiv teb tsaws chaw ntawm tib haiv neeg rau ntau yam laj thawj. Kev peev nyiaj txiag hauv kev sib raug zoo ntawm kev sib raug zoo, kev sib raug zoo hauv zej zog, thiab kev sib koom ua ke ntawm kev coj noj coj ua feem ntau nyiam cov neeg tuaj txawv teb chaws tshiab rau cov zej zog uas twb muaj lawm. Kev nyob hauv cov zej zog uas muaj kev nplua nuj ntawm kev sib raug zoo yog qhov tsis tshua muaj nqi nyiaj txiag rau cov neeg tsiv teb tsaws chaw thiab muab sij hawm los sau cov peev nyiaj txiag los ntawm kev ua hauj lwm thiab lwm yam peev txheej uas yuav tsis muaj peev xwm ua tau.¹⁸

Cov pej xeem uas muaj kev paub lus Askiv tsawg (LEP) feem ntau yog cov neeg nyob txawv teb chaws uas yog yug los ntawm cov teb chaws uas lus Askiv tsis yog hom lus tseem ceeb, txawm li cas los xij, ib feem ntau (19%) ntawm lub teb chaws LEP cov pej xeem yug hauv Tebchaws Meskas. Hauv teb chaws, cov neeg LEP muaj kev kawm qis dua thiab muaj feem yuav nyob hauv cov neeg txom nyem piv rau cov neeg paub lus Askiv.¹⁹ Cov kev tshawb fawb tsis ntev los nos kuj pom tau tias cov cheeb tsam uas muaj cov neeg nyob hauv LEP muaj tsawg dua cov tswv tsev.²⁰

Cov zej zog ntawm cov tib neeg sib koom tib haiv neeg thiab cov kev sib txuas lus tsis raug cai muaj peev xwm muab tau qee qhov kev pab cuam thiab cov hauv kev, tab sis ntau yam teeb meem thiab cov peev nyiaj tsis tshua muaj peev xwm cuam tshuam rau cov qauv hauv tsev ntawm cov neeg yug nyob txawv teb chaws thiab LEP.

Raws li Asmekas Kev Ntsuam Xyuas xyoo 2019-2023, kwv yees li ntawm 19% ntawm Fresno cov pej xeem tau yug los sab nraum Teb Chaws Meskas, thiab 16% ntawm cov pej xeem muaj kev paub lus Askiv tsawg. Raws li tau piav qhia hauv qab nos, feem ntau lub teb chaws ntawm keeb kwm rau cov neeg tuaj txawv teb chaws yog Mexico. Cov lus uas cov neeg nyob hauv LEP hais ntau tshaj plaws yog lus Mev, thaum ob hom lus feem ntau yog cov lus Asian los sis Pacific Islander, suav nrog lus Hmoob. Thaum cov neeg tsiv teb tsaws chaw thiab cov neeg LEP nyob thoob plaws hauv lub nroog, lawv muaj ntau dua nyob hauv nruab nrab thiab sab qab teb ntawm Fresno uas muaj nyob rau sab qaum teb, sab hnuv tuaj, thiab sab hnuv poob. Cov neeg tsiv teb tsaws chaw yog neeg Mev,

¹⁷<https://www.pewresearch.org/social-trends/2018/05/22/demographic-and-economic-trends-in-urban-suburban-and-rural-communities/>

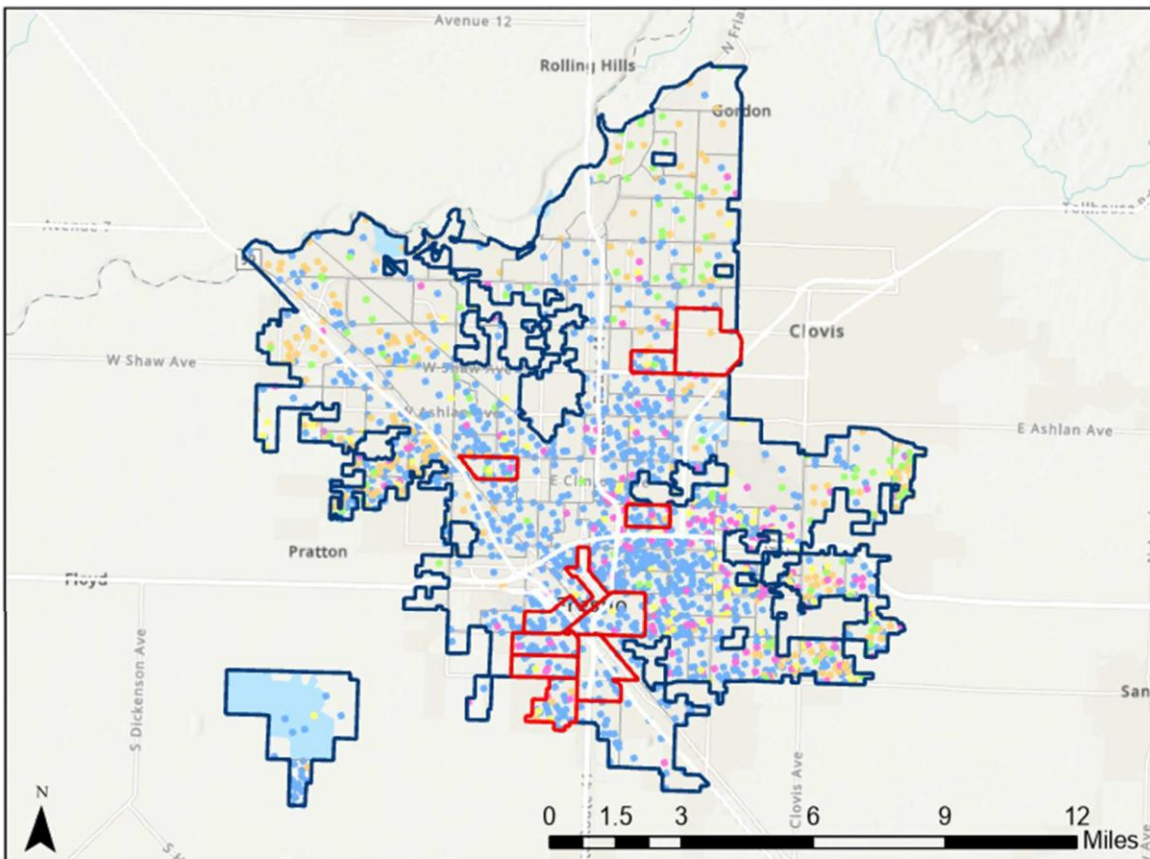
¹⁸<https://wol.iza.org/articles/ethnic-enclaves-and-immigrant-economic-integration/long>

¹⁹<http://www.migrationpolicy.org/article/limited-english-proficient-population-united-states>

²⁰<https://www.urban.org/research/publication/limited-english-proficiency-barrier-homeownership>

thiab thawj tus neeg hais lus Mev, tshwj xeeb tshaj yog, feem ntau yog nyob hauv nruab nrab thiab sab qab teb ntawm Fresno, thaum cov neeg tsiv teb tsaws chaw los ntawm lwm lub teb chaws thiab lwm tus neeg hais lus tau sib txawv me ntsis.

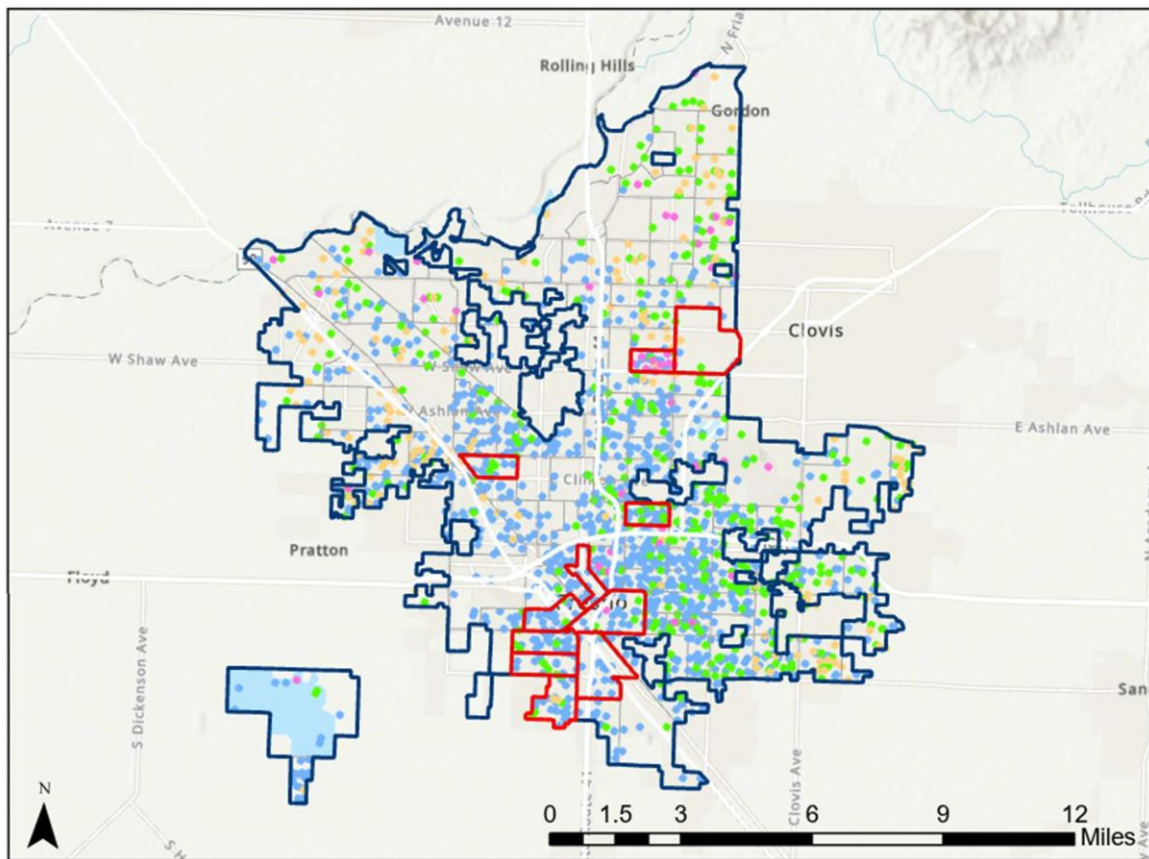
DAIM DUAB 13. COV NEEG UAS YUG TXAWV TEB CHAWS RAWLS LI KEV FAIB HAIV NEEG HAUV FRESNO, 2019-2023



Qhov chaw yug ntawm cov neeg tsiv teb tsaws chaw
1 dot = 50 tus neeg

- | | |
|---|---|
| ● Mexico | ● Philippines |
| ● India | ● Thaib |
| ● Nplog | |
| Nroog Fresno | R/ECAPs |

DAIM DUAB 14. COV PEJ XEEM UAS MUAJ KEV PAUB LUS ASKIV TSAWG HAUV FRESNO, 2019 - 2023



Cov Neeg Nyob Ntawm LEP Faib Raws Hom Lus Hais

1 dot = 50 tus neeg

- | | |
|--|--|
| ● Spanish | ● Lwm hom lus Indo-European |
| ● Lus Esxias/Pacific Islander | ● Lwm hom lus |
| Nroog Fresno | R/ECAPs |

KEV TAU TXAIS LUB HWM TSAM

Qhov chaw uas tib neeg nyob ua rau muaj kev cia siab rau kev txav mus los ntawm kev lag luam thiab nkag mus rau cov peev txheej thiab cov kev pab cuam xws li kev kawm zoo; kev thauj mus los pheej yig; ib puag ncig muaj kev noj qab haus huv; khoom noj tshiab, pheej yig; thiab kho mob zoo. Txawm li cas los xij, kev xaiv vaj tsev nyob hauv zej zog feem ntau raug txwv los ntawm kev ntxub ntxaug hauv kev lag luam vaj tsev los sis pej xeem cov cai uas ua rau muaj kev txom nyem ntau, kev lag luam, thiab tsis muaj vaj tsev pheej yig hauv cov zej zog uas muaj kev nkag mus rau cov tsev kawm ntawv zoo thiab cov hauj lwm uas them cov nyiaj ua hauj lwm siab. Nyob rau hauv txoj kev nos, kev xaiv vaj tsev txwv tsawg txo kev nkag mus rau hauv lub sij hawm rau ntau chav kawm raug tiv thaiv.

Ntxiv nrog rau qhov sib thooj, kev nkag mus rau hauv lub sij hawm kuj yog tsim los ntawm kev lag luam, kev sib raug zoo, thiab kab lis kev cai. Piv txwv li, cov neeg nyob hauv tej zaum yuav nyob rau hauv cov chaw uas muaj ntau txoj hauj lwm tab sis tej zaum yuav tsis tau lawv vim tsis muaj kev kawm ntawv los yog kev txawj ntse, tsis muaj kev thauj mus los zoo, los yog xav tau kev pab zov me nyuam.

Lub tswv yim los txhim kho kev nkag mus rau hauv lub cib fim los ntawm cov kev pab cuam vaj tsev thiab kev txhim kho hauv zej zog tau ua ob qho tib si. Cov kev pab cuam xws li cov neeg xauj tsev nyob hauv daim ntawv pov thawj muab cov neeg tau txais kev txav mus los nrhiav hauv thaj chaw muaj kev txom nyem qis, thaum cov kev pab cuam xws li Community Development Block Grant thiab Choice Neighborhoods Initiative muab nyiaj pab ntxiv rau hauv cov zej zog uas tau nyiaj tsawg los sis nruab nrab. Cov ntu hauv qab nos qhia txog kev nkag mus rau hauv lub nroog Fresno, suav nrog kev ua hauj lwm thiab kev tsim kho cov neeg ua hauj lwm, kev kawm, kev thauj mus los, cov zej zog txom nyem tsawg, ib puag ncig zoo, zaub mov tshiab, thiab kev kho mob zoo.

Kev Ntiav Hauj Lwm thiab Kev Txhim Kho Kev Ua Hauj Lwm

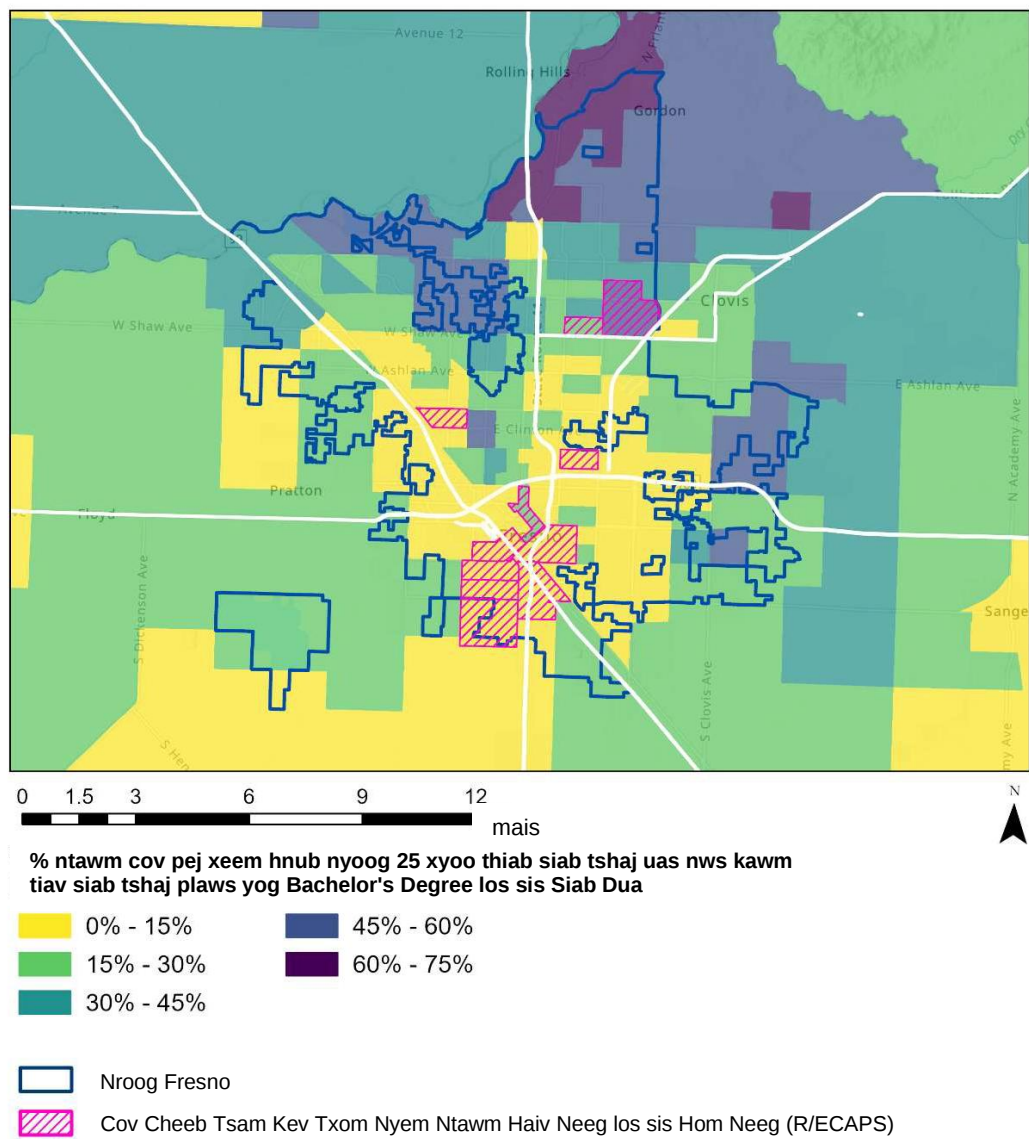
Cov neeg zej zog uas muaj ntau txoj hauj lwm nyob ze feem ntau xav tias muaj kev nkag mus tau zoo rau cov hauj lwm ntawv. Txawm li cas los xij, lwm yam - kev xaiv thauj mus los, hom hauj lwm muaj nyob hauv cheeb tsam, los sis kev kawm thiab kev cob qhia tsim nyog kom lawv tau txais - kuj tseem tuaj yeem tsim cov neeg nyob hauv kev nkag mus rau cov hauj lwm. Piv txwv li, cov neeg nyob hauv ib cheeb tsam ze ze rau cov neeg ua hauj lwm ua tau nyiaj ntau yuav tsis muaj kev txawj los sis kev kawm uas xav tau rau cov hauj lwm ntawv, thiab yog li tseem yuav muaj kev poob hauj lwm ntau, ua hauj lwm hauv cov hauj lwm tau nyiaj tsawg, los sis xav tau kev mus ntev mus rau kev ua hauj lwm. Kev sib koom ua lag luam thiab kev ua hauj lwm sib thooj, thaum txiav txim siab ua ke, feem ntau muab qhov qhia tau zoo dua ntawm txoj hauj lwm txawm rau kev nkag mus rau cov neeg nyob hauv.

Kev Koom Tes Ntawm Kev Lag Luam

Kev kawm tiav, kev koom tes nrog cov neeg ua hauj lwm, thiab kev poob hauj lwm yog qhov qhia txog cov neeg nyob hauv kev koom tes nrog kev ua lag luam. Hauv nroog Fresno, 16.7% ntawm cov neeg nyob hauv hnuv nyoog 25 xyoo thiab siab tshaj ntawv tau kawm tiav qib

bachelor's degree los sis siab dua, feem ntau me ntsis dua li ntawm Fresno cheeb tsam cheeb tsam (15.1%) thiab qis dua lub xeev California tag nrho (22.4%). Qhov sib txawv ntawm thaj chaw nyob rau hauv kev kawm tiavj, nrog rau feem pua cov neeg tiav bachelor's degree los sis siab dua li ntawm 1.6% mus rau 69.7% thoob plaws lub nroog cov ntawv suav pej xeeb. Cov neeg nyob hauv sab qaum teb ntawm Fresno, suav nrog thaj chaw xws li Fort Washington, Gordon, thiab Woodward Park, zoo li muaj kev kawm qib siab tshaj plaws. Hauv peb daim ntawv suav pej xeeb hauv thaj chaw nos, feem puas ntawm cov neeg nyob hauv hnuv nyoog 25 thiab siab tshaj sauw kawm tiav bachelor's degree los sis siab dua yog 60% los sis siab dua. Kev kawm ntawv qib siab yuav qis tshaj plaws hauv nruab nrab thiab sab qab teb ntawm Fresno, suav nrog kev suav pej xeeb hauv thiab ib puag ncig Mayfair, Fresno Airport, thiab hauv plawv nroog (saib daim duab 15).

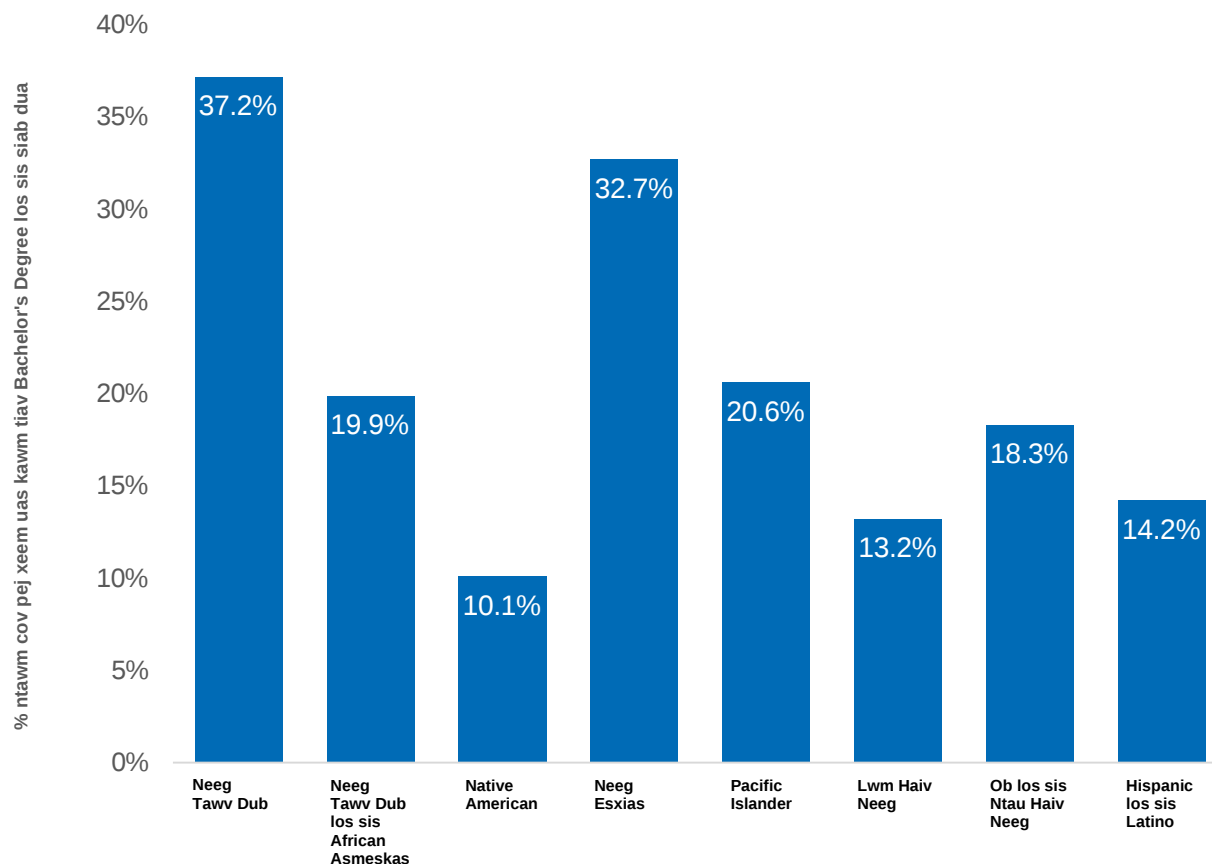
DAIM DUAB 15. KEV KAWM TIAV, NTAWM NROOG FRENZO, 2019-2023



Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas Tsib Xyoo 2019-2023 Kev Kww Yees

Kev tsis sib xws hauv kev kawm ntawv kuj muaj nyob ntawm haiv neeg thiab hom neeg hauv nroog. Cov neeg tawv dawb thiab neeg Esxias nyiam muaj kev kawm qib siab dua (kvv yees li 37.2% thiab 32.7% muaj bachelor's degree los sis siab dua, raws li), thaum cov neeg nyob hauv Native American, cov neeg nyob hauv lwm haiv neeg, thiab cov neeg Mev los sis Latino cov neeg nyob tsawg yuav muaj kev kawm siab dua (10.1%, 13.2%, thiab 14.2% muaj bachelor's degree los sis siab dua, nyob ntawm freem puas).

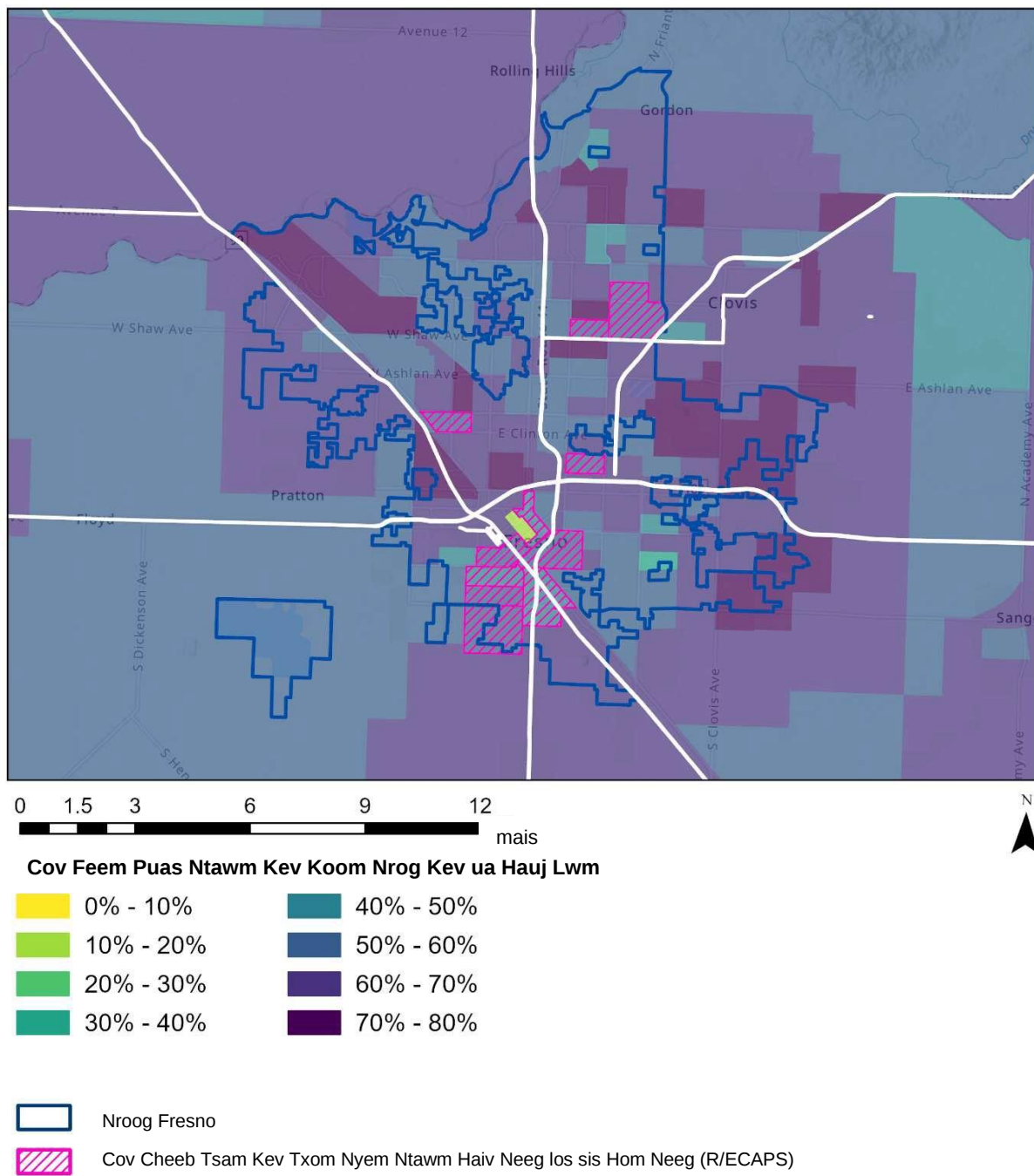
DAIM DUAB 16. KEV KAWM TIAV FAIB RAWS HAIV NEEG/HOM NEEG, NTAWM NROOG FRESNO, 2019-2023



Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas Tsib Xyoo 2019-2023 Kev Kvv Yees

Kvv yees li ntawm 62.6% ntawm cov neeg muaj hnub nyoog 16 xyoo thiab siab tshaj hauv lub nroog Fresno koom nrog cov neeg ua hauj lwm, feem ntau me ntsis dua li ntawm Fresno cheeb tsam (60.6%) tab sis qis dua lub xeev California tag nrho (63.9%). Raws li kev kawm tiav, thaj chaw tsis sib xws muaj nyob, nrog rau kev koom tes nrog cov neeg ua hauj lwm sib txawv ntawm 12.5% mus rau 77.9% hauv kev suav pej xeeb thoob plaws lub nroog. Daim ntawv suav suav nrog cov neeg koom nrog cov neeg ua hauj lwm qis tshaj plaws (Txoj Cai 1) nyob hauv plawv nroog Fresno, ciam teb los ntawm H St. thiab M St. Lwm qhov chaw uas muaj kev koom tes nrog cov neeg ua hauj lwm tsawg (qis duas 40%) yog nyob ze Sunnyside, sab qaum teb ntawm Braley Canal. Kev koom tes nrog cov neeg ua hauj lwm yog siab dua 40% hauv tag nrho lwm qhov chaw hauv nroog, nrog cov nqi siab tshaj plaws nyob rau sab qaum teb, sab hnub tuaj, thiab sab hnub poob ntawm Fresno (saib daim duab 17). Hauv cov cheeb tsam nos, kev koom tes ntawm cov neeg ua hauj lwm yog 70% los sis siab dua.

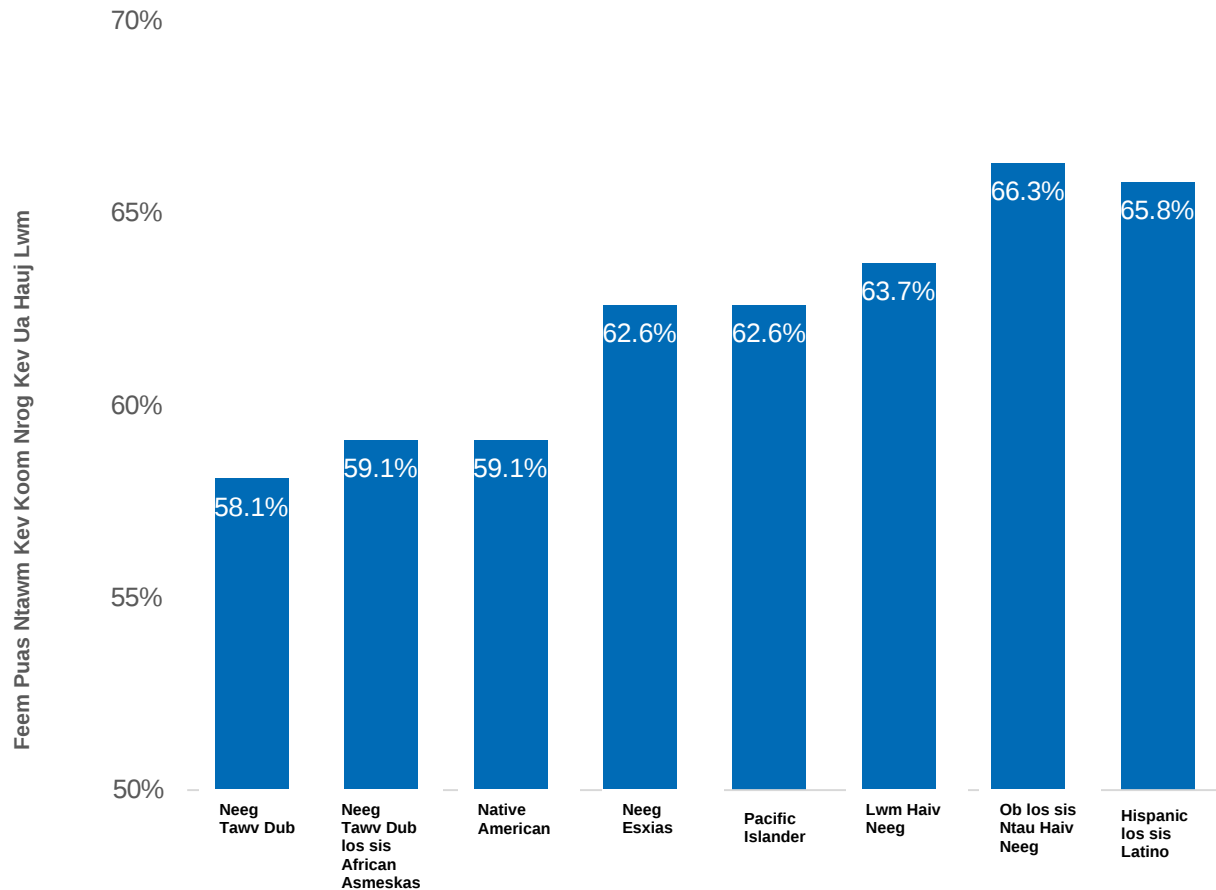
DAIM DUAB 17. COV FEEM PUAS NTAWM KEV KOOM NROG KEV UA HAUJ LWM, NTAWM NROOG FRESNO, 2019-2023



Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas Tsib Xyoo 2019-2023 Kev Kww Yeas

Feem puas ntawm kev koom nrog kev ua hauj lwm yog siab tshaj ntawm cov neeg Mev los sis Latino thiab cov neeg nyob hauv ob los sis ntau haiv neeg, uas koom nrog kev ua hauj lwm ntawm tus nqi ntawm 65.8% thiab 66.3%, feem puas. Kev koom tes yog qis tshaj ntawm cov neeg tawv Dawb yog (58.1%).

DAIM DUAB 18. KEV KOOM NROG KEV UA HAUJ LWM NTAWM HAIV NEEG/HOM NEEG, NTAWM NROOG FRESNO, 2019-2023

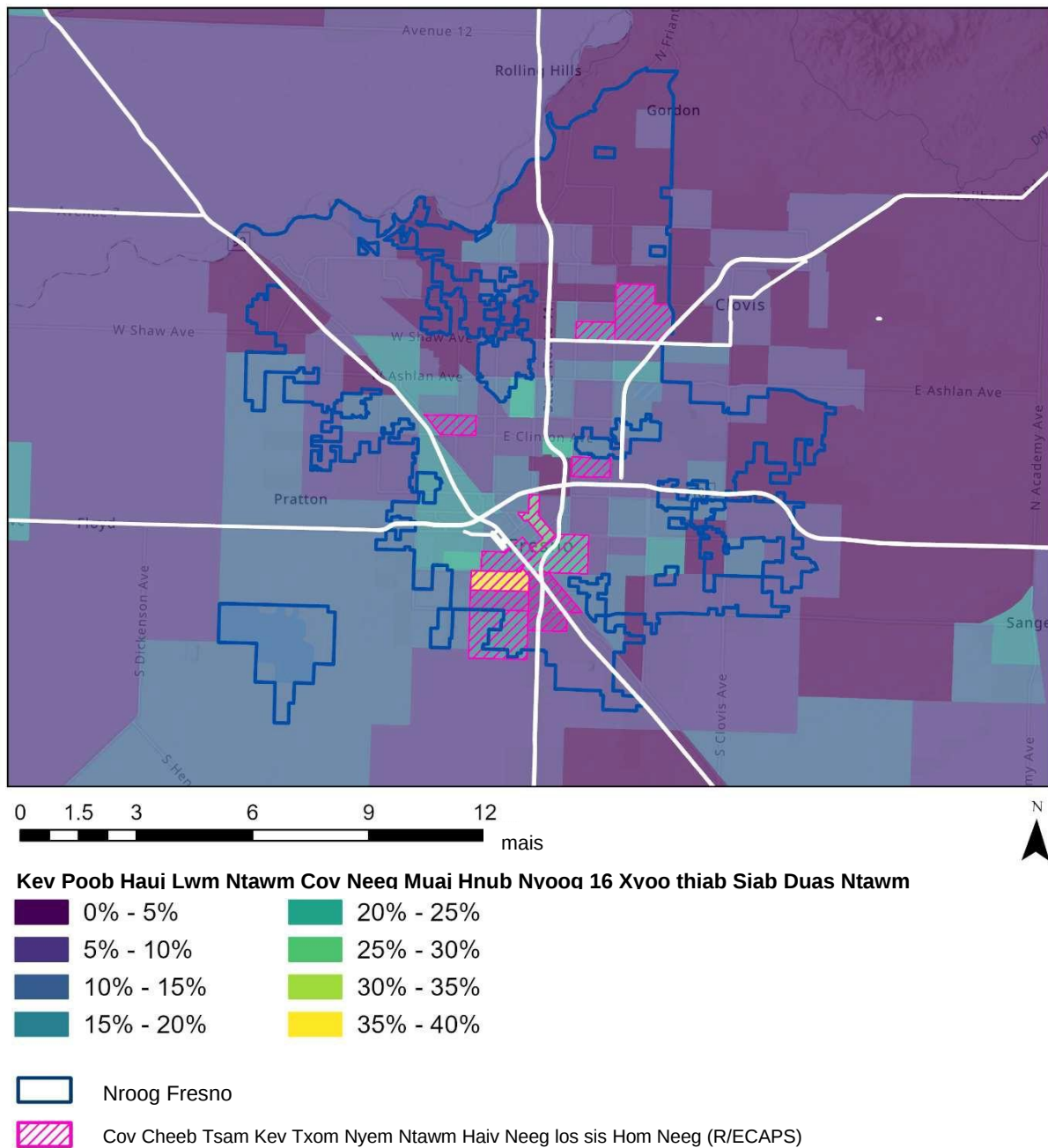


Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas Tsib Xyoo 2019-2023 Kev Kwv Yees

Kwv yees li 8.7% ntawm cov neeg nyob hauv Fresno tau poob hauj lwm txij li xyoo 2019 txog 2023 ACS tsib xyoo kwv yees, tus nqi ze li ntawm Fresno MSA (8.8%). Txawm li cas los xij, tus nqi poob hauj lwm nos tseem siab dua li California tus nqi poob hauj lwm tag nrho (6.4%). Cov ntaub ntawv tsis ntev los nos ntawm California Pawg Neeg Txhim Kho Kev Ntiav Hauj Lwm (Employment Development Department, EDD) qhia tias cov neeg poob hauj lwm hauv Fresno MSA yog 7.7% thaum lub Kaum Ib Hli xyoo 2024, uas yog qis dua li 2019-2023 kev kwv yees me ntsis tab sis tseem siab dua cov nyiaj poob hauj lwm ntawm lub xeev (5.3%).

Raws li kev kawm tiav thiab kev koom tes nrog cov neeg ua hauj lwm, kev poob hauj lwm ntawm thaj chaw, xws li 0% mus rau 37.3% hauv kev suav pej xeeb thooob plaws lub nroog. Kev poob hauj lwm yog siab tshaj nyob rau hauv nruab nrab hauv Fresno, suav nrog hauv plawv nroog thiab thaj chaw ze Hyde Park thiab Nielsen Park. Hauv peb daim ntawv suav pej xeeb hauv thaj chaw nos, kev poob hauj lwm ntau dua 20%. Cov cheeb tsam uas muaj cov neeg poob hauj lwm qis tshaj plaws yog pawg neeg nyob rau sab qaum teb hauv Fresno, suav nrog Fort Washington thiab thaj chaw nyob ib puag ncig Old Fig Garden.

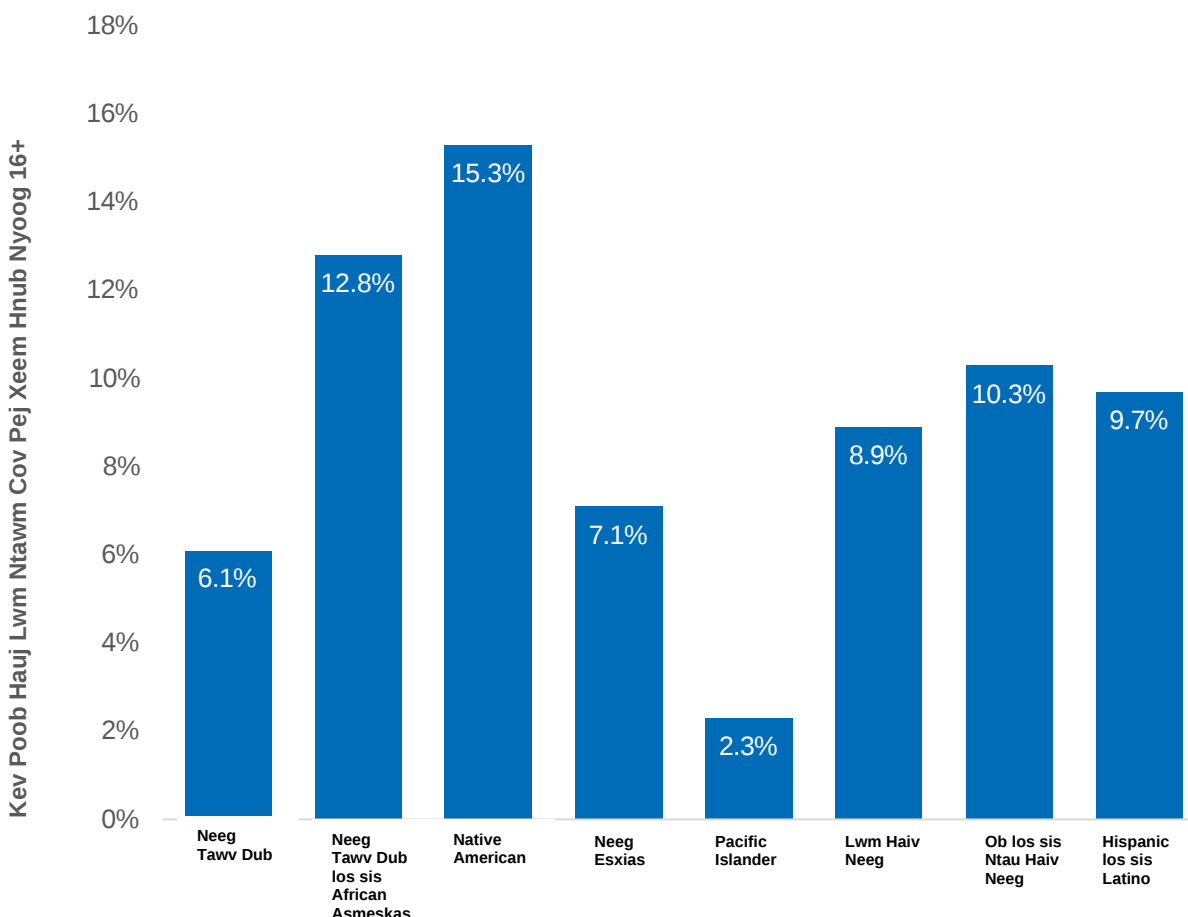
DAIM DUAB 19. KEV POOB HAUJ LWM, NTAWM NROOG FRESNO, 2019-2023



Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas Tsib Xyoo 2019-2023 Kev Kwv Yees

Kev poob hauj lwm yog siab tshaj ntawm cov Neeg Qhab Asmeskas thiab Neeg Tawv Dub los sis Neeg Asmeskas (15.3% thiab 12.8%, feem puas) thiab qis tshaj ntawm cov neeg nyob hauv Pacific Islander thiab Neeg Tawv Dawb (2.3% thiab 6.1% raws li; saib daim duab 20).

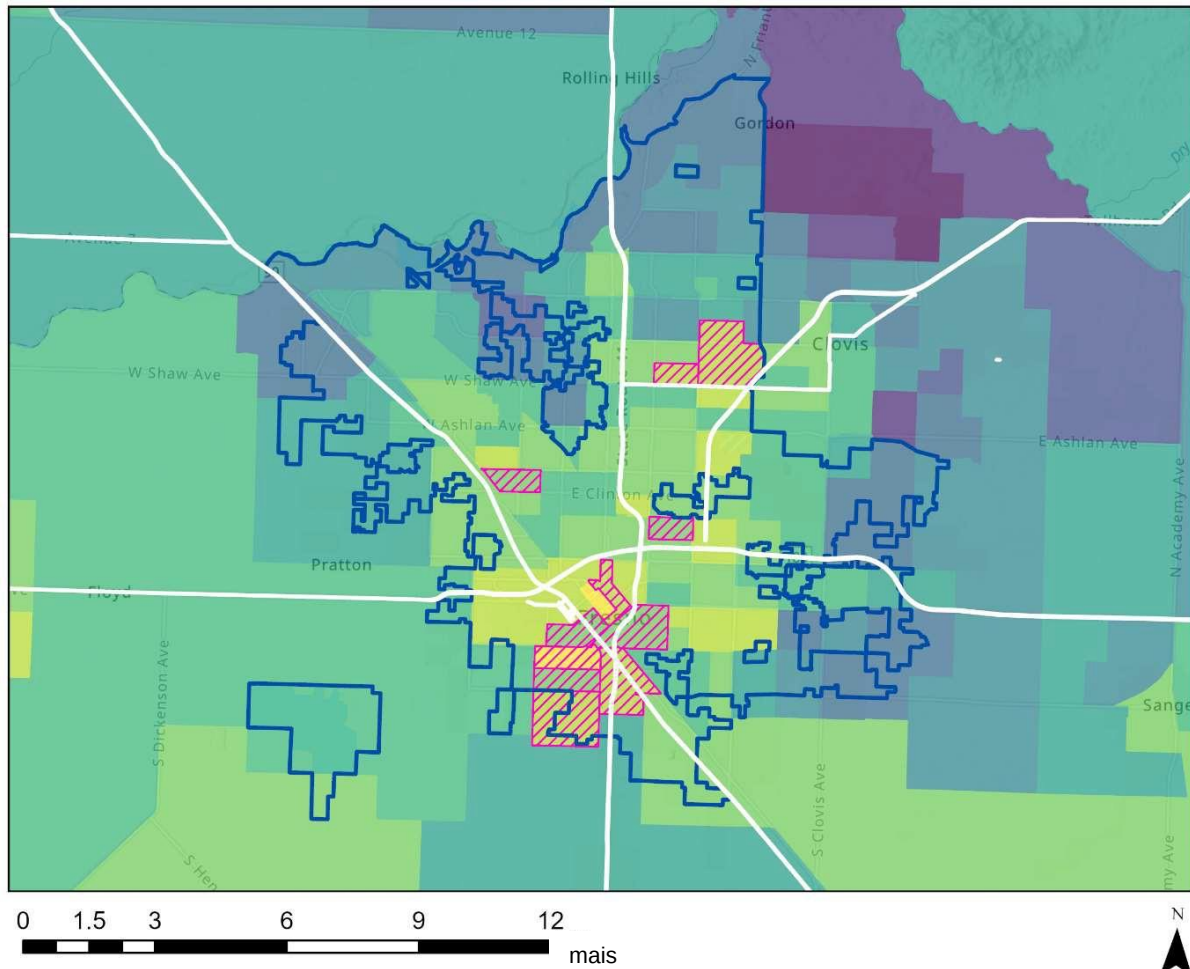
DAIM DUAB 20. KEV POOB HAUI LWM NTAWM COV PEJ XEEM HNUB NYOOG 16+ XYOO FAIB RAW S LI HAIV NEEG/HOM NEEG, NTAWM NROOG FRESNO, 2019-2023



Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas Tsib Xyoo 2019-2023 Kev Kww Yees

Cov nyiaj tau los hauv tsev neeg yog lwm qhov kev qhia txog kev nkag mus rau kev ua hauj lwm thiab cov hauj lwm uas them cov nyiaj ua hauj lwm nyob. Cov nyiaj tau los nruab nrab ntawm tsev neeg hauv Fresno yog \$66,804 raws li Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas Tsib Xyoo 2019-2023 kev kww yees, qis dua ntawm ob lub nroog Fresno thiab xeev California tag nrho (\$71,897 thiab \$96,334, raws li). Cov nyiaj tau los nruab nrab hauv tsev neeg tsawg tshaj plaws nyob rau hauv nruab nrab hauv Fresno, uas lawv poob qis dua \$20,000 hauv ob daim ntawv txog ntawm R/ECAPs (cov ntawv 9.02 thiab 1). Cov nyiaj tau los yog siab tshaj plaws nyob rau hauv cov cheeb tsam ze los sis hauv Fort Washington, Sunnyside, Tarpey Village, thiab Old Fig Garden, qhov twg ntawm cov nyiaj tau los hauv tsev neeg nruab nrab yog siab dua \$ 100,000 hauv 28 daim ntawv suav pej xee.

DAIM DUAB 21. COV NYIAJ KHWV TAU LOS NRUAB NRAB HAUV TSEV NEEG, NTAWM NROOG FRESNO, 2019-2023



Cov Nyiaj Khwv Tau Los Nruab Nrab Hauv Tsev Neeg

\$15,000 - \$20,000	\$80,000 - \$100,000
\$20,000 - \$40,000	\$100,000 - \$120,000
\$40,000 - \$60,000	\$120,000 - \$140,000
\$60,000 - \$80,000	\$140,000 - \$160,000

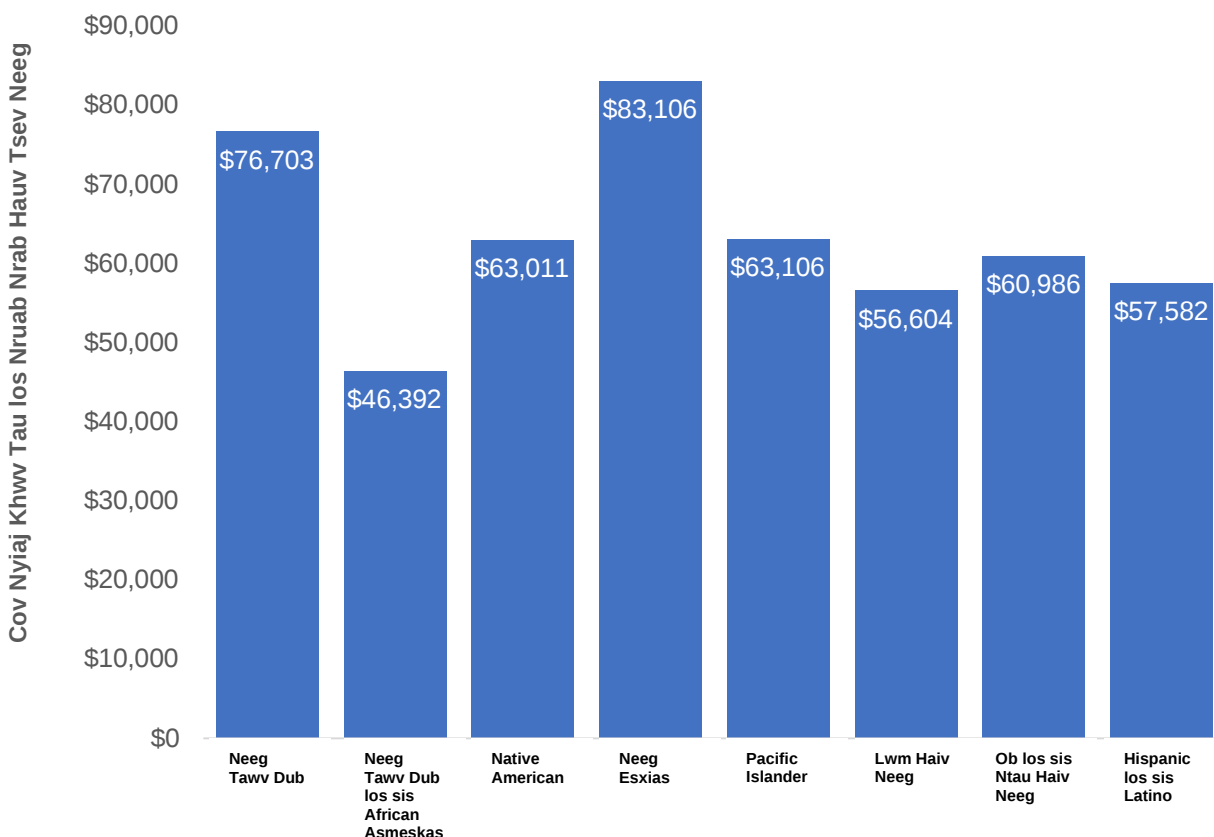
Nroog Fresno

Cov Cheeb Tsam Kev Txom Nyem Ntawm Haiv Neeg los sis Hom Neeg (R/ECAPS)

Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas Tsib Xyoo 2019-2023 Kev Kwv Yees

Cov nyiaj khwv tau los nruab nrab hauv tsev neeg yog siab tshaj rau cov neeg nyob hauv Esxias, (\$ 83,106) thiab qis tshaj rau cov neeg tawv Dub los sis African Asmeskas (\$ 46,392, saib daim duab 22).

DAIM DUAB 22. COV NYIAJ KHWV TAU LOS NRUAB NRAB HAUV TSEV NEEG RAWS HAIV NEEG/HOM NEEG, NTAWM NROOG FRESNO, 2017-2021



Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas Tsib Xyoo 2019-2023 Kev Kwv Yees

Cov nyiaj khwv tau los nruab nrab hauv tsev neeg nyob hauv ntau lub nroog cov ntawv suav pej xeeb hais txog qhov tseeb tias feem ntau ntawm cov tsev neeg tsis muaj nyiaj tau los txaus los them cov kev xav tau yooj yim. Tus nqi rau tsev neeg ntawm ob tus neeg laus ua hauj lwm thiab ib tus me nyuam hauv Fresno, suav nrog tsev nyob, zov me nyuam, kev kho mob, zaub mov, tsheb thauj mus los, ses, thiab lwm yam nqi, kwv yees li ntawm \$ 6,236 nyob ntawm ib hli (los sis \$ 74,841 ib xyoo ib zaug).²¹ Txawm li cas los xij, 17.5% ntawm cov hauj lwm tseem ceeb uas cov neeg nyob hauv them \$ 1,250 toj ib hli los sis tsawg dua (\$ 15,000 los sis tsawg dua ib xyoo), thiab 34.4% ntawm cov hauj lwm tseem ceeb them li ntawm \$ 1,251 thiab \$ 3,333 (nruab nrab ntawm \$ 15,000 thiab \$ 39,996 ib xyoo).²²

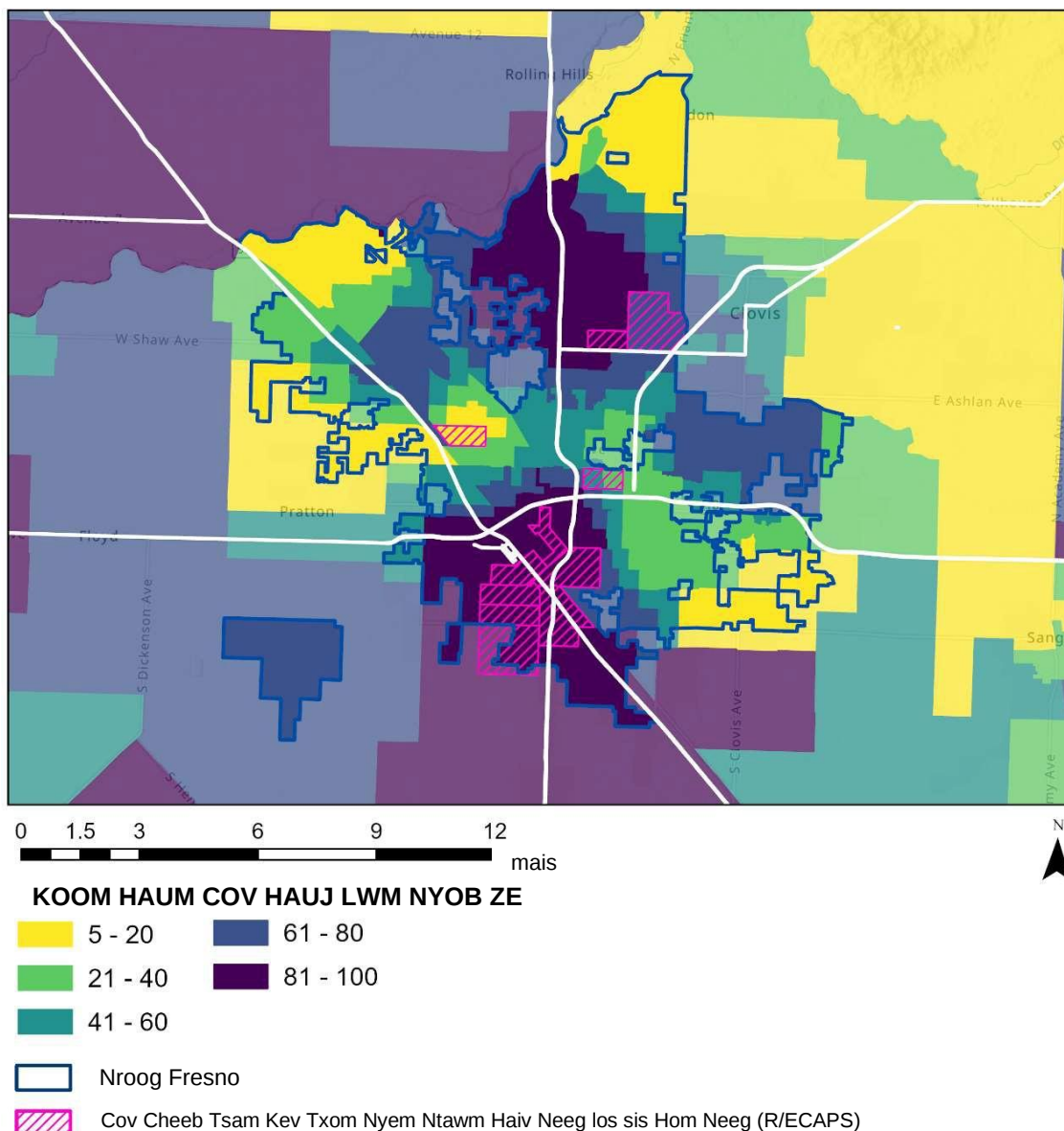
²¹MIT Living Wage Calculator. (2024 Update). Nroog Fresno. Tau txais los ntawm: <https://livingwage.mit.edu/metros/23420>

²²U.S. Census OnTheMap. (2022). Tau txais los ntawm: <https://onthemap.ces.census.gov/>

Cov Hauj Lwm Nyob Ze

Kev siv HUD txoj hauj lwm nyob ze, uas ntsuas qhov kev nkag mus tau ntawm ib cheeb tsam raws li kev ua hauj lwm ntawm nws qhov kev ncuab deb mus rau txhua qhov chaw ua hauj lwm nyob rau hauv Core Based Statistical Area (CBSA), cov neeg nyob hauv nruab nrab hauv nroog Fresno thiab Pinedale cov zej zog muaj kev nkag mus tau zoo tshaj plaws rau kev ua hauj lwm (saib daim duab 23). Cov cheeb tsam uas muaj kev nkag mus tau qis tshaj plaws rau kev ua hauj lwm suav nrog feem ntau ntawm thaj chaw ciam teb hauv nroog Fresno txwv rau sab qaum teb, sab hnuv tuaj, thiab sab hnuv poob. Cov nos suav nrog thaj chaw xws li Fort Washington, Herndon, thiab Goldleaf.

DAIM DUAB 23. COV HAUJ LWM NYOB ZE, NTAWM NROOG FRESNO, 2020



Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: HUD, Koom Haum Cov Hauj Lwm Nyob Ze xyoo 2020. <https://hudgis-hud.opendata.arcgis.com/datasets/HUD::job-proximity-index-2020/about>

Longitudinal Employer-Household Dynamics cov ntaub ntawv kuj qhia tias me ntsis hauv qab ib nrab ntawm cov neeg nyob hauv nroog Fresno ua hauj lwm sab nraum lub nroog. Tshwj xeeb, kwv yees li ntawm 214,544 tus neeg ua hauj lwm nyob hauv nroog Fresno. Cov no suav nrog 120,463 tus neeg nyob hauv (56.1%) uas ob leeg nyob thiab ua hauj lwm hauv Fresno thiab 94,081 tus neeg nyob hauv Fresno tab sis ua hauj lwm sab nraum nroog (43.9%). Ib yam li ntawv, ntawm 258,216 tus neeg ua hauj lwm hauv nroog Fresno, 137,753 (53.3%) nyob sab nraum nroog. Qhov siab ntawm kev mus los thoob plaws cheeb tsam qhia tau hais tias kev nkag mus rau cov tsheb txwv tsis pub thiab tsis muaj kev thauj mus los rau pej xeeb hauv qee thaj chaw feem ntau yog teeb meem rau cov neeg nyob hauv kev nkag mus kev ua hauj lwm.

TABLE 5. KEV NKAG THIAB TAWM NTAWM COV NEEG HAUJ LWM (THAWJ TXOJ HAUJ LWM), NTAWM NROOG FRESNO, 2022

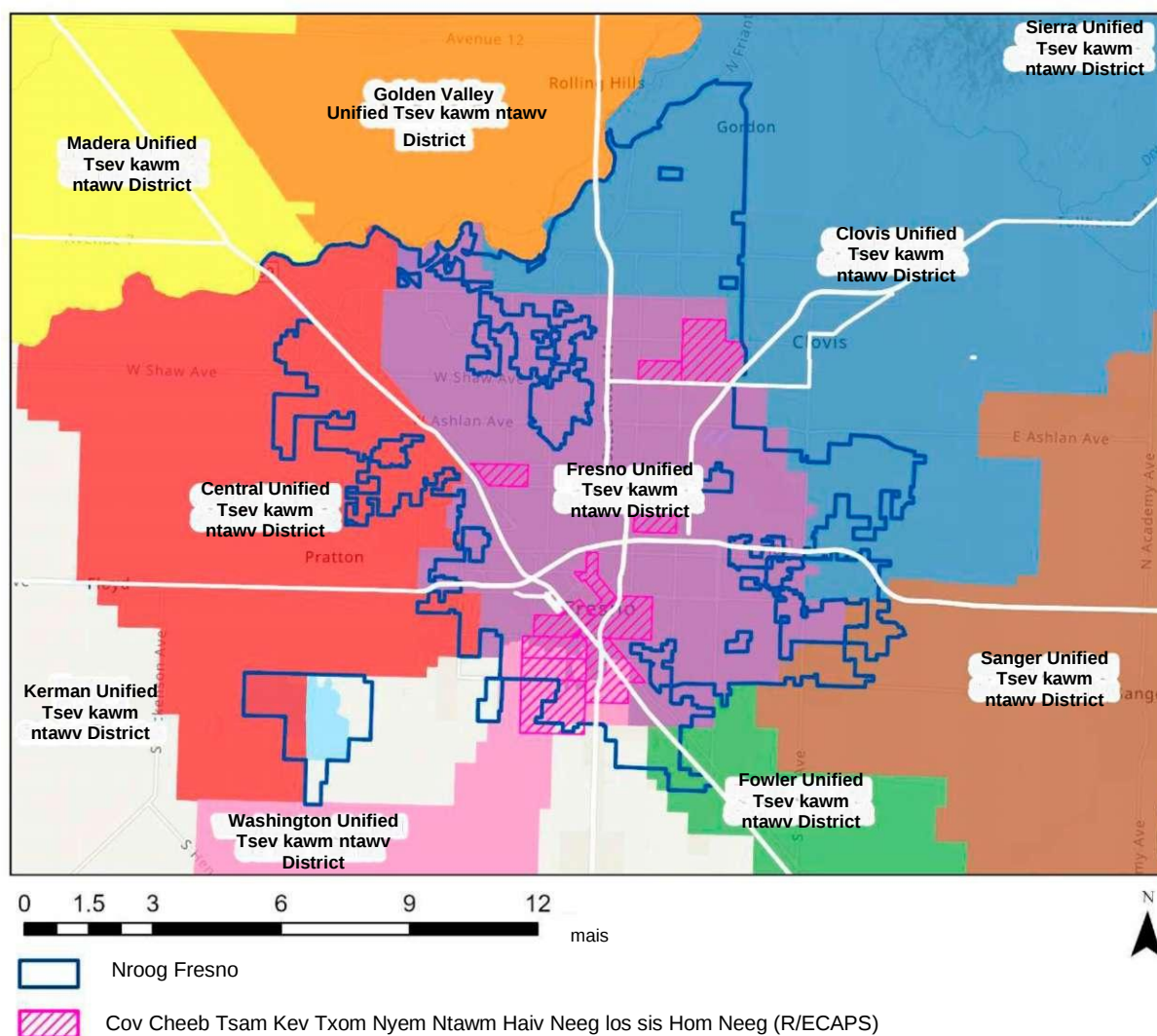
Kev Nkag thiab Tawm Ntawm Cov Neeg Ua Hauj Lwm	#	%
NYOB RAU HAUV NROOG FRESNO	214,544	100.0%
Nyob Hauv Nroog Fresno tab sis ua hauj lwm sab nraum lub nroog	94,081	43.9%
Nyob thiab ua hauj lwm hauv nroog Fresno	120,463	56.1%
COV NEEG NYOB HAUV NROOG FRESNO	258,216	100.0%
Ua hauj lwm hauv nroog Fresno tab sis nyob sab nraum lub nroog	137,753	53.3%
Ua hauj lwm thiab nyob hauv nroog Fresno	120,463	46.7%

Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: Longitudinal Employer Household Dynamics (LODES) data, 2022

Kev Kawm

Kev paub hauv tsev kawm ntawv yog qhov qhia txog kev kawm zoo uas muaj rau cov neeg nyob hauv ib cheeb tsam. Kev kawm zoo yog ib qho tseem ceeb hauv zej zog cov peev txheej uas tuaj yeem ua rau muaj cib fim ntau dua xws li kev ua hauj lwm thiab nyiaj tau los ntiv thiab txhim kho lub neej zoo. Feem ntau cov tsev kawm ntawv pej xeeb nyob hauv nroog Fresno poob rau hauv Fresno Unified School District, uas suav nrog 106 lub tsev kawm ntawv uas pab ntau tshaj 65,000 tus me nyuam ntawm kev kawm ntawv. Qee qhov chaw hauv nroog tau txais kev pab cuam los ntawm Central Unified los sis Clovis Unified, thiab cov nroog Washington, Fowler, thiab Sanger kuj cuam tshuam lub nroog li kev txwv (saib daim duab 24).

DAIM DUAB 24. TSEV KAWM NTAWV HAUV NROOG FRESNO



Feem coob ntawm cov tub ntxhais kawm hauv nroog Fresno Tsev Kawm Ntawv Unified Hauv Nroog yog Neeg Mev (70%). Cov tub ntxhais kawm Asian thiab Pacific Islander suav nrog kwv yees li 11% ntawm cov tub ntxhais kawm hauv cheeb tsam, cov tub ntxhais kawm neeg tawv Dub thiab neeg tawv Dawb ib leeg muaj li 7.4% ntawm cov tub ntxhais kawm hauv nroog.

kww yees li ntawm 88.2% ntawm cov tub ntxhais kawm hauv cheeb tsam muaj kev lag luam tsis zoo, 13.7% muaj kev tsis taus, thiab 20.6% yog cov kawm lus Askiv, raws li California Lub Tsev Hauj Lwm Saib Xyuas Kev Kawm (saib Table 6).

Lub tsev kawm ntawv Unified cov pej xeeem tseem yog neeg Mev feem coob (61.3%), nrog rau cov tub ntxhais kawm Asian thiab Pacific Islander sawv cev thib ob loj tshaj plaws ntawm 16.7%. Cov tub ntxhais kawm neeg tawv dawb suav nrog 10.8% ntawm cov tub ntxhais kawm thiab cov tub ntxhais kawm neeg tawv Dub suav nrog 7.7%. Kww yees li ntawm 81% ntawm cov pej xeeem hauv cheeb tsam muaj kev lag luam tsis zoo, 10.9% muaj kev tsis taus, thiab 13.9% yog cov neeg kawm lus Askiv.

Piv txwv li, nyob rau hauv tsev kawm ntawv Clovis Unified koog tsev kawm ntawv, Hispanic cov tub ntxhais kawm muaj tsawg tshaj li ib nrab ntawm cov pej xeeem (41.2%) thaum neeg tawv Dawb cov tub ntxhais kawm muaj tsawg tshaj li ib feem puas ntawm peb (31.4%). Cov tub ntxhais kawm Asian thiab Pacific Islander suav nrog 15.7% ntawm cheeb tsam cov pej xeeem thiab cov tub ntxhais kawm neeg tawv Dub muaj 3.2%. Tsawg tshaj li ib nrab ntawm cov pej xeeem hauv cheeb tsam yog cov neeg txom nyem nyiaj txiaj (46.4%), 10% muaj kev tsis taus, thiab 4.8% yog cov kawm lus Askiv.

Cov ntsiab lus paub²³ yog tsawg nyob rau hauv Fresno Unified thiab Central Unified, uas qhia cov ntsiab lus kev txawj ntse qis dua lub xeev qhov nruab nrab ntawm cov lus kos duab thiab lej hauv txhua qib. Piv txwv li, Clovis Unified tau qhab nia siab dua lub xeev qhov nruab nrab thiab lwm cheeb tsam hauv cheeb tsam tsev kawm ntawv thooob plaws txhua qib thiab cov kev kawm. Cov nqi kawm tiav ntawm Fresno Unified thiab Central Unified zoo ib yam li lub xeev qhov nruab nrab (86.2%, 89%, thiab 86.7%, feem puas), thaum tus nqi ntawm Clovis Unified yog siab dua ntawm 95.9%.

Thaum cov ntaub ntawv nos qhia tag nrho cov qib qis ntawm kev nkag mus rau cov tsev kawm ntawv muaj txiaj ntsig thooob plaws lub nroog, kev tshuaj xyuas ntawm tsev kawm ntawv kev paub los ntawm thaj chaw qhia txog cov chaw tshwj xeeb nrog cov tsev kawm qis thiab qib siab (saib daim duab 25). Tiv thaiv cov pab pawg uas nyob qib siab tshaj ntawm HUD's School Proficiency Index²⁴ qhia kev nkag tau mus rau cov tsev kawm ntawv tau zoo li nyob rau sab qaum teb ntawm Fresno. Ntawm 13 pawg neeg thaiv hauv Fresno uas muaj cov qhab nia ntawm tsev kawm ntawv qib siab tshaj 90, 12 ntawm 13 pawg nos nyob hauv cheeb tsam Fort Washington, uas sib tshooj nrog Clovis Unified School District.

Thaiv cov pab pawg uas nyob qis tshaj ntawm qhov Performance index yog pawg nyob rau sab hnuv poob thiab nruab nrab hauv Fresno, suav nrog cov pab pawg nyob hauv thiab ze ntawm Fresno-Chandler Executive Executive Airport, Edison cov zej zog, thiab hauv nroog Fresno nyob rau hauv ntawm lub

²³Content Mastery hais txog seb cov tub ntxhais kawm puas tau kawm tiav qib uas tsim nyog los npaj rau qib tom ntej, tsev kawm qib siab, los sis kev ua hauj lwm. Nws suav nrog cov qhab nia ua tiav hauv kev kawm lus Askiv, lej, kev tshawb fawb, thiab kev tshawb fawb txog kev sib raug zoo raws li cov tub ntxhais kawm ua tau zoo ntawm California Kev Ntsuam Xyuas Tub Ntxhais Kawm Kev Ua Tau Zoo thiab Kev Txhim Kho (CAASPP) System thiab Smarter Balanced Assessment System.

²⁴Lub tsev kawm ntawv qhov qhab nia zoo siv cov ntaub ntawv hauv tsev kawm ntawv txog kev ua tau zoo ntawm cov tub ntxhais kawm qib 4 ntawm kev xeeem hauv xeev los piav qhia cov zej zog twg muaj cov tsev kawm theem qis uas ua tau zoo nyob ze thiab ze rau cov tsev kawm ntawv qib qis. Lub tsev kawm ntawv qhov qhab nia zoo yog qhov ua hauj lwm ntawm feem pua ntawm cov tub ntxhais kawm qib 4 paub kev nyeem ntawv (r) thiab lej (m) ntawm cov qhab nia xeeem hauv xeev txog li peb lub tsev kawm ntawv (i = 1,2,3) hauv 1.5 mais ntawm block-group centroid. Cov txiaj ntsig yog feem pua ntawm cov qnis duab thiab nyob ntawm 0 txog 100. Qhov qhab nia siab dua, lub tsev kawm ntawv qhov system zoo nyob hauv ib cheeb tsam.

lub nroog los ntawm R/ECAPs. Xya caum ob pab pawg nyob rau hauv cov cheeb tsam nos muaj cov qhab nia ntawm tsev kawm ntawv qhov qhab nia ntawm 10 los sis qis dua, qhia tias muaj kev nkag mus rau cov tsev kawm ntawv tau zoo rau ntau tus neeg nyob hauv Fresno. Feem coob ntawm cov zej zog nos sib tshooj nrog cov cheeb tsam uas tau txais kev pab los ntawm Fresno Unified School District.

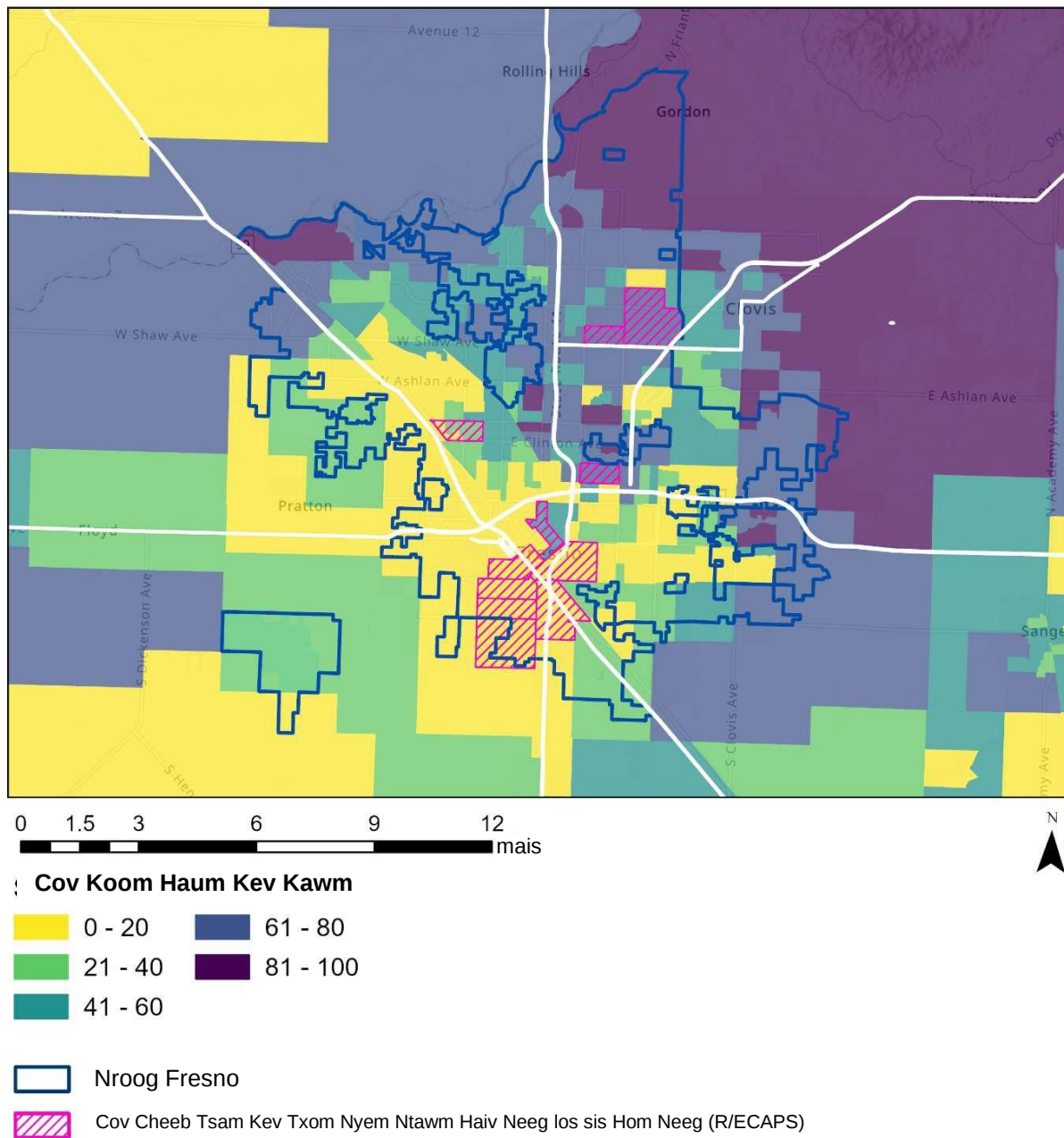
Cov ntaub ntawv nos txhawb nqa cov neeg koom nrog kev koom tes thov hais txog qhov tsis sib xws hauv tsev kawm ntawv ntawm pej xeem, nyiaj txiag, kev nkag mus, thiab kev kawm thoob plaws lub nroog, nrog rau ntau tus niam txiv qhia kev txaus siab rau lawv cov me nyuam kev mus kawm cov tsev kawm ntawv Clovis Unified. Kev soj ntsuam cov lus teb ntawm kev ncaj ncees ntawm vaj tsev thiab kev nkag mus rau hauv lub sij hawm tseem txhawb nqa tias qhov tsis sib xws hauv kev nkag mus rau cov tsev kawm ntawv tau zoo yog qhov kev txhawj xeeb tseem ceeb ntawm cov neeg nyob hauv. Ntawm tag nrho cov neeg teb cov lus nug, 25% hais tias cov tsev kawm ntawv muaj kev sib npaug ntawm cov zej zog hauv nroog Fresno, thaum 42% hais tias lawv tsis muaj kev sib npaug.

TABLE 6. PEJ XEEM COV NTAUB NTAUV THIAB KEV UA HAUJ LWM HAUV TXHUA CHEEB TSAM

	Fresno Unified	Clovis Unified	Central Unified	State of California
TUS NAJ NPAWB NTWM COV TUB NTXHAIS KAWM	68,246	42,624	15,956	5,837,690
TUS NAJ NPAWB NTAWM COV TSEV KAWM	66	49	25	9,997
COV PEJ XEEM				
Neeg Tawv Dub	7.4%	3.2%	7.7%	4.9%
Neeg Hispanic	70.0%	41.2%	61.3%	56.1%
Neeg Esxias los sis Pacific Islander	10.8%	15.7%	16.7%	4.6%
Ntau Haiv Neeg	3.0%	4.5%	2.1%	4.6%
Neeg Tawv Dawb	7.4%	31.4%	10.8%	20.3%
Native American	0.7%	0.6%	0.5%	0.4%
Kev Lag Luam Tsis Zoo	88.2%	46.4%	81.0%	62.7%
Cov Neeg Kawm Lus Askiv	20.6%	4.8%	13.9%	18.4%
Cov Tub Ntxhais Kawm Xiam Oob Qhab	13.7%	10.0%	10.9%	13.7%
KEV KAWM NTSIAB LUS-LEJ				
Qib Kev Kawm	30	56	33	40
Nruab Nrab	22	49	28	33
Siab	14	48	17	27
KEV KAWM NTSIAB LUS-KEV HAIS LUS				
Qib Kev Kawm	32	60	39	44
Nruab Nrab	34	68	41	46
Siab	44	80	54	55
Cov Kev Kawm Tiav	86.2	95.9	89.0	86.7

Txheej Txheem: California School Dashboard, 2024, and Smarter Balanced Test Results.

DAIM DUAB 25. COV KOOM HAUM KEV KAWM, NTAWM NROOG FRESNO, 2023



Txheej Txheem: HUD School Proficiency Index, <https://hudgis-hud.opendata.arcgis.com/maps/school-proficiency-index>

Cov qhab nia ntawm tsev kawm ntawv qib qis hauv lub ntawm qhia tau hais tias muaj kev xav tau ntau ntawm cov tswv yim kom ua tau raws li cov kev xav tau ntawm cov tub ntxhais kawm. Txoj hauv kev rau kev kawm uas nrhiav kom tau raws li cov tub ntxhais kawm cov kev xav tau, xws li cov qauv tsev kawm ntawv hauv zej zog, tuaj yeem muab kev txhawb nqa ntxiv los pab cov tub ntxhais kawm ua tiav hauv tsev kawm, muaj xws li:

- Kev nthuav dav thiab txhawb lub sij hawm kawm, suav nrog cov kev kawm tom qab kawm ntawv, cov kev kawm caij ntuj sov, thiab kev coj noj coj ua, cov sij hawm kawm hauv ntiaj teb tiag tiag;

- Kev koom tes hauv tsev neeg thiab zej zog, suav nrog kev pab cuam thiab kev koom tes nrog cov tub ntxhais kawm, tsev neeg, thiab cov tswv cuab hauv zej zog;
- Kev sib koom ua thawj coj thiab kev coj ua, suav nrog kev sib koom tes ntawm kev pab cuam hauv tsev kawm ntawv hauv zej zog; site-based, cross-stakeholder cov thawj coj pab pawg; xib fwb tsev kawm hauv cov zej zog; thiab kev sib qhia tsis tu ncuab thiab siv cov ntaub ntawv ceeb toom; thiab
- Kev txhawb nqa me nyuam kawm ntawv, kev saib xyuas mob hlwb thiab lub cev, kev txhawb nqa khoom noj khoom haus, thiab kev pab cuam vaj tsev, uas feem ntau yog muab los ntawm kev sib koom tes hauv zej zog.²⁵

Kev pab nyiaj rau cov kev pab cuam zoo sib xws uas muab kev sib koom tes, kev txhawb nqa rau cov tub ntxhais kawm tuaj yeem pab txhawb kev nkag mus rau cov tsev kawm ntawv zoo rau cov neeg nyob hauv uas yuav tsis muaj sij hawm txav mus rau cov tsev kawm ntawv qib siab los sis ib cheeb tsam.

²⁵Center for Universal Education ntawm Brookings. (2021). Hais txog kev tsis sib xws ntawm kev kawm ntawv nrog rau tiam tom ntej ntawm cov tsev kawm ntawv hauv zej zog: Daim ntawv qhia rau tus kav nroog, xeev, thiab tsoom fww; Maier, Daniel, Oakes, and Lam. (2017). Cov Tsev Kawm Ntawv Hauv Zej Zos ua ib qho Kev Txhim Kho Tsev Kawm Ntawv Zoo: Kev Ntsuam Xyuas Cov Ntaub Ntawv. Learning Policy Institute and National Education Policy Center.

Kev Thauj Mus Los

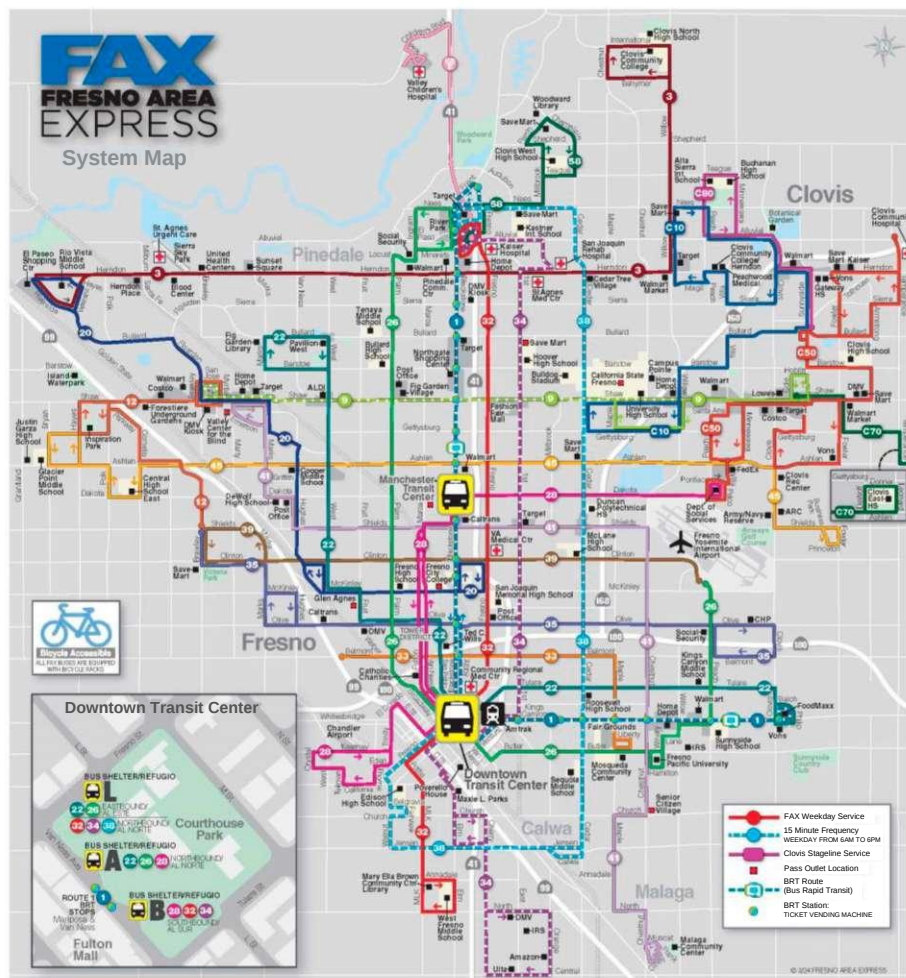
Kev pheej yig, kev thauj mus los yooj yim ua rau cov neeg nyob hauv nkag tau yooj yim dua, muab kev sib txuas rau kev ua hauj lwm, kev kawm, zaub mov tshiab, kev kho mob, thiab lwm yam kev pab cuam. Kev thauj mus los rau pej xeeb raug nqi qis tuaj yeem pab txhawb kev nkag mus rau cov peev txheej nos, thaum tsis muaj kev nkag mus rau kev thauj mus los pheej yig ua rau muaj kev cuam tshuam rau kev ua tau raws li cov kev xav tau tseem ceeb, tshwj xeeb hauv cov cheeb tsam uas muaj kev taug kev tsawg thiab tsis muaj tsheb thauj mus los.

Kev Tau Txais Kev Thauj Mus Los Pheej Yig

Fresno Area Express (FAX) muab kev pab cuam tsheb npav thiab tsheb thauj mus los hauv nroog Fresno (saib daim duab 26). Raws li xyoo 2024, nws tam sim nos ua hauj lwm 17 txoj kev ruaj khov thiab ib qho kev thauj mus los sai (BRT) txoj kev los ntawm FAX Q, uas tau pib ua hauj lwm xyoo 2018.

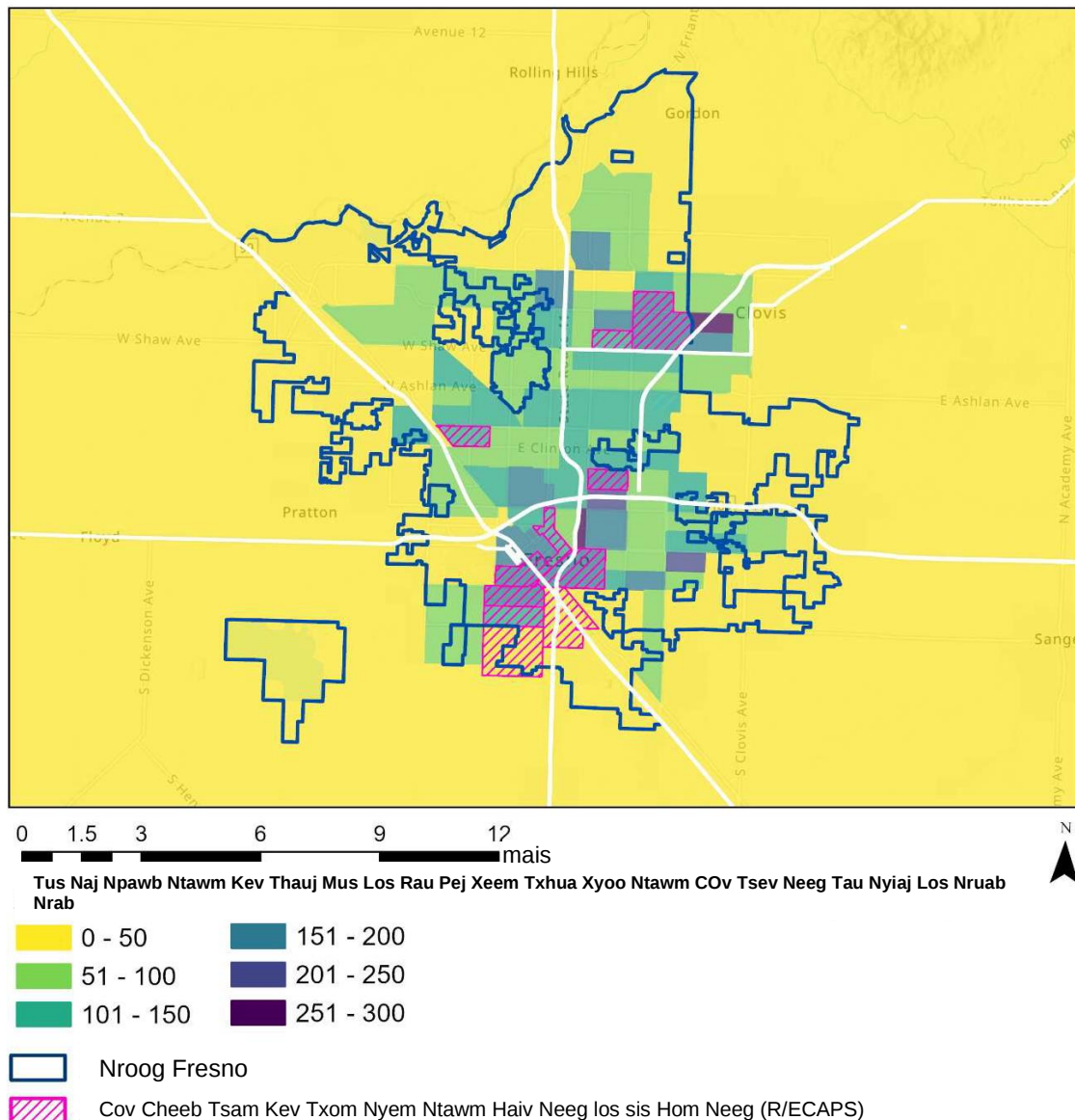
Thaum nug seb puas muaj kev pab cuam tsheb npav sib npaug thoob plaws txhua lub zej zog hauv nroog, 42% ntawm cov neeg teb cov lus nug hais tias tsis yog, thaum 29% hais tias yog.

DAIM DUAB 26. KEV PAB CUAM FAX BUS HAUV NROOG FRESNO



HUD's Location Affordability Index ua qauv qhia cov naj npawb ntawm cov kev mus los hauv pej xeeem rau cov tsev neeg los ntawm kev suav pej xeeem. Kev kwv yees rau cov tsev neeg tau txais txiaj ntsig peb tus neeg muaj nyiaj tau los ntawm 80% ntawm thaj chaw nruab nrab qhia tias kev siv tsheb thauj mus los feem ntau yog nyob hauv nruab nrab Fresno hauv cheeb tsam hauv plawv nroog, thaum cov tsev neeg nyob ze rau sab nrauv ntawm lub nroog nyiam siv pej xeeem kev thauj mus los tsawg dua (saib daim duab 27).

DAIM DUAB 27. TUS NAJ NPAWB NTAWM KEV CAIJ TSHEB NPAV TXHUA XYOO NTAWM COV TSEV NEEG TAU NYIAJ LOS NRUAB NRAB (80% AMI)



Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: HUD Location Affordability Index V3, <https://hudgis-hud.opendata.arcgis.com/datasets/HUD::location-affordability-index-v-3/about>

Xav txog cov nqi tsheb thauj mus los ua ke nrog cov nqi vaj tsev tuaj yeem ua rau pom kev nthuav dav ntawm cov neeg nyob ib puag ncig cov nqi pheej yig. Lub Chaw rau Neighborhood Technology tau teeb tsa tus qauv tsim nyog rau vaj tsev thiab cov nqi tsheb thauj mus los tsis pub tshaj 45% ntawm tsev neeg cov nyiaj tau los. Tsuas muaj ib daim ntawv suav pej xeem nyob hauv lub nroog Fresno uas poob qis dua qhov kev them nqi nos – daim ntawv 1 nyob rau hauv nruab nrab Fresno, qhov twg cov nqi vaj tsev thiab kev thauj mus los ua ke ua rau kev kwv yees li 42% ntawm cov nyiaj tau los hauv tsev neeg.

Kev sib xyaw vaj tsev thiab cov nqi tsheb thauj mus los zoo li ua kom muaj feem ntau ntawm tsev neeg cov nyiaj tau los nyob rau sab nrauv ntawm lub nroog. Cov xim liab tsaus nyob rau hauv daim duab 28 qhia txog thaj chaw uas cov nqi vaj tsev thiab kev thauj mus los suav nrog 65% los sis ntau dua ntawm tsev neeg cov nyiaj tau los. Hauv cov cheeb tsam nos, kev sib xyaw ua ke ntawm qis dua rau kev ua hauj lwm thiab kev thauj mus los thiab kev sib koom siab dua ntawm tsev neeg cov nyiaj tau los siv rau kev thauj mus los ua rau muaj kev cuam tshuam rau kev tau txais thiab tswj kev ua hauj lwm thiab vaj tsev.

	42% - 45%		55% - 60%
	45% - 50%		60% - 65%
	50% - 55%		65% - 70%

 Cov Cheeb Tsam Kev Txom Nyem Ntawm Haiv Neeg los sis Hom Neeg (R/ECAPS)

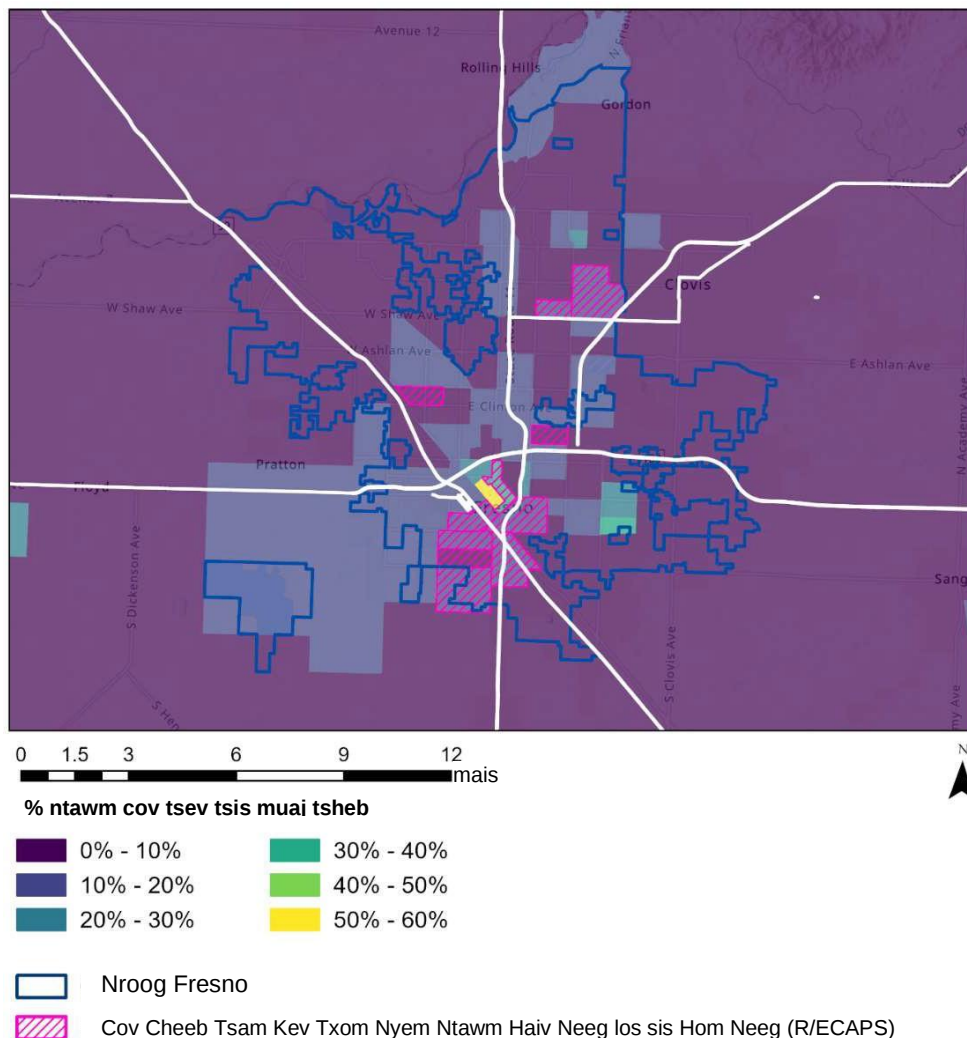
Kev Tau Txais Tsheb

69

Kev Kws Yees. Thaum lub tsheb nkag mus tau siab tag nrho, qhov tsis sib xws muaj nyob ntawm thaj chaw thiab cuam tshuam txog kev nkag mus rau kev pab cuam tsheb npav hauv nroog. Kev siv tsheb tsawg tshaj plaws nyob rau hauv nruab nrab Fresno, nrog daim ntawv 1 (kuj qhia nyob rau hauv nqe lus dhau los) qhia txog kev siv tsheb qis tshaj plaws - tshaj 50% ntawm cov tsev neeg nyob hauv daim ntawv nos tsis muaj tsheb. Kev nkag mus rau tsheb yog qhov sib piv siab thoob plaws lub nroog, tshwj xeeb tshaj yog nyob rau thaj tsam ze los sis ib puag ncig Highway City, Sunnyside, thiab Fort Washington.

Cov neeg nyob hauv thiab cov neeg muaj feem cuam tshuam uas tau koom nrog txoj kev npaj nos tau hais qhia tias tsis muaj tsheb thauj mus los feem ntau yog ib qho kev cuam tshuam rau kev ua hauj lwm rau cov neeg nyob hauv thaj chaw uas tsis tshua muaj kev sib ze rau kev ua hauj lwm thiab tsis muaj kev txwv rau kev thauj mus los rau pej xeeb. Tsis muaj kev nkag mus rau cov tsheb kuj tsim teeb meem rau kev nkag mus rau cov kev pab cuam uas xav tau hauv thaj chaw uas cov kev pab cuam tsis nyob hauv kev taug kev deb thiab kev nkag mus tau txwv. Ua li nos, cov neeg nyob hauv tsis muaj tsheb thauj mus los feem ntau pom lawv cov kev xaiv vaj tsev uas nyob txwv rau cov chaw uas muaj kev pab cuam tsheb npav nkag mus tau zoo tshaj plaws.

DAIM DUAB 29. KEV TAU TXAIS TSHEB, NTAWM NROOG FRESNO, 2019-2023

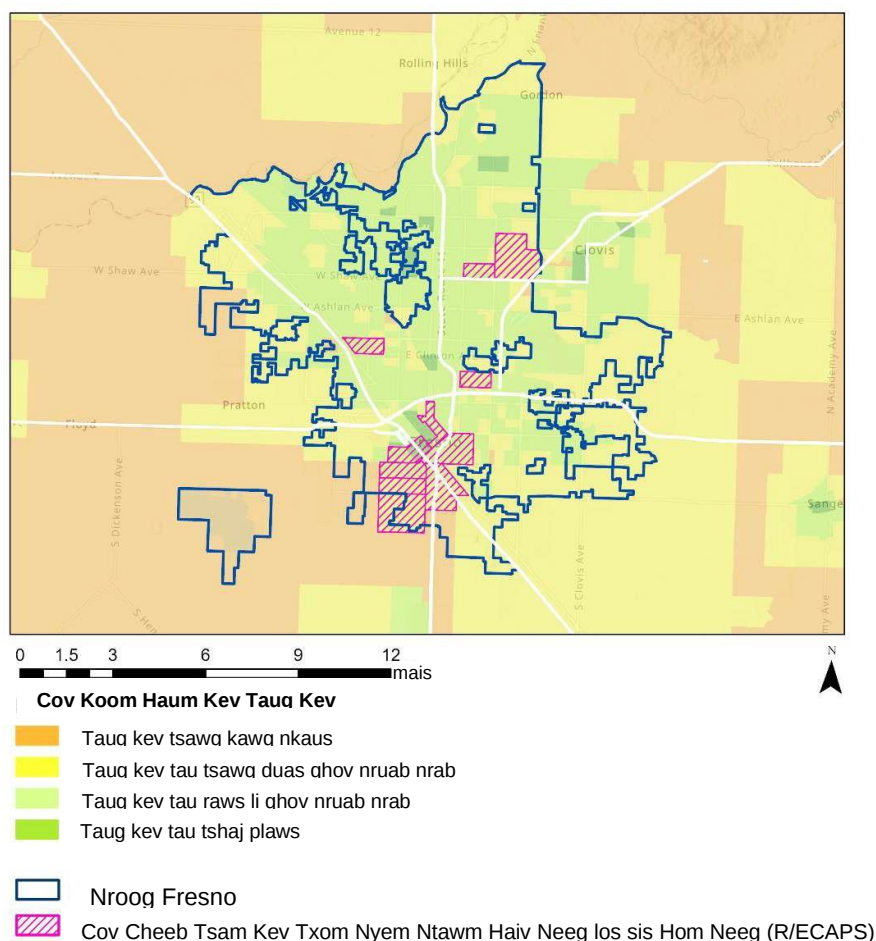


Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas Tsib Xyoo 2019-2023 Kev Kwv Yees

Kev Taug Kev

Nrog rau kev nkag mus rau kev thauj mus los, kev thauj mus los qis, thiab tsheb, kev taug kev ua rau cov neeg nyob hauv muaj peev xwm nkag mus tau rau kev ua hauj lwm, peev txheej, thiab kev pab cuam. EPA Cov Koom Haum Kev Taug Kev ntsuam xyuas kev taug kev ntawm cov pab pawg thaiv theem raws li kev sib tshuam ntawm txoj kev ceev, qhov ze rau qhov chaw nres tsheb, thiab ntau haiv neeg kev siv av. Lub nroog Fresno tag nrho muaj ntau tshaj qhov nruab nrab ntawm kev taug kev. Cov chaw taug kev tshaj plaws, pom hauv qhov tob tshaj plaws thaum ntsoov ntsoov ntsuab hauv daim duab 30, suav nrog ntau qhov chaw hauv plawv nroog thiab sab qaum teb hauv Fresno, ib qho hauv nruab nrab Fresno, thiab ob qho hauv Clovis. Cov cheeb tsam uas muaj qhov nruab nrab ntawm kev taug kev yog pawg nyob rau hauv nruab nrab Fresno thiab hauv cheeb tsam ciam teb los ntawm E. Shaw Ave mus rau sab qaum teb thiab E. Ashlan Ave mus rau sab qab teb. Cov cheeb tsam uas taug kev tsawg kawg yog qhia los ntawm txiv kab ntxwv hauv daim duab 16 thiab suav nrog thaj tsam yav qab teb ntawm lub nroog thiab thaj chaw nyob ib puag ncig Fresno-Clovis Regional Wastewater Treatment Facility, uas suav nrog peb lub nroog R/ECAP. Daj qhia tau hais tias qis dua qhov nruab nrab ntawm kev taug kev thiab nyob raws cov ntug sab nrauv ntawm lub nroog kev txwv.

DAIM DUAB 30. COV KOOM HAUM KEV TAUG KEV NTAWM NROOG FRESNO



Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: National Walkability Index, <https://www.epa.gov/smartgrowth/national-walkability-index-user-guide-and-methodology>

Cov Zej Zog Uas Muaj Kev Txom Nyem Tsawg

Cov neeg txom nyem siab tshaj plaws nyob rau hauv nruab nrab nroog Fresno, sab hnuv tuaj ntawm Fresno-Chandler Executive Airport, thiab nyob rau sab qaum teb ntawm E. Shaw Ave, cov cheeb tsam uas suav nrog lub nroog R/ECAPs (saib daim duab 31). Kaum ib qho kev suav pej xeem nyob rau hauv cov cheeb tsam nos muaj cov neeg txom nyem tshaj 40%. Cov neeg tawv Dub thiab Neeg Mev tau sawv cev ntau dhau ntawm cov kev suav pej xeem neeg txom nyem siab txog lawv feem ntawm lub nroog tag nrho cov pej xeem, thaum cov neeg tawv Dawb thiab Neeg Esxias uas tsis muaj npe.

Kaum ob qhov kev suav pej xeem hauv nroog muaj cov neeg txom nyem qis dua 5%. Cov chaw suav nrog cov theem kev txom nyem qis tshaj plaws yog pawg nyob rau sab qaum teb hauv nroog Fresno, hauv thaj chaw xws li Fort Washington thiab Figgarden (saib daim duab 31). Cov neeg nyob hauv cov neeg tawv dawb muaj ntau tshaj nyob rau hauv cov kev suav pej xeem cov neeg txom nyem qis, thaum cov neeg Hispanic cov neeg nyob tsis muaj npe txheeb ze rau lawv feem puas ntawm cov pej xeem hauv nroog.

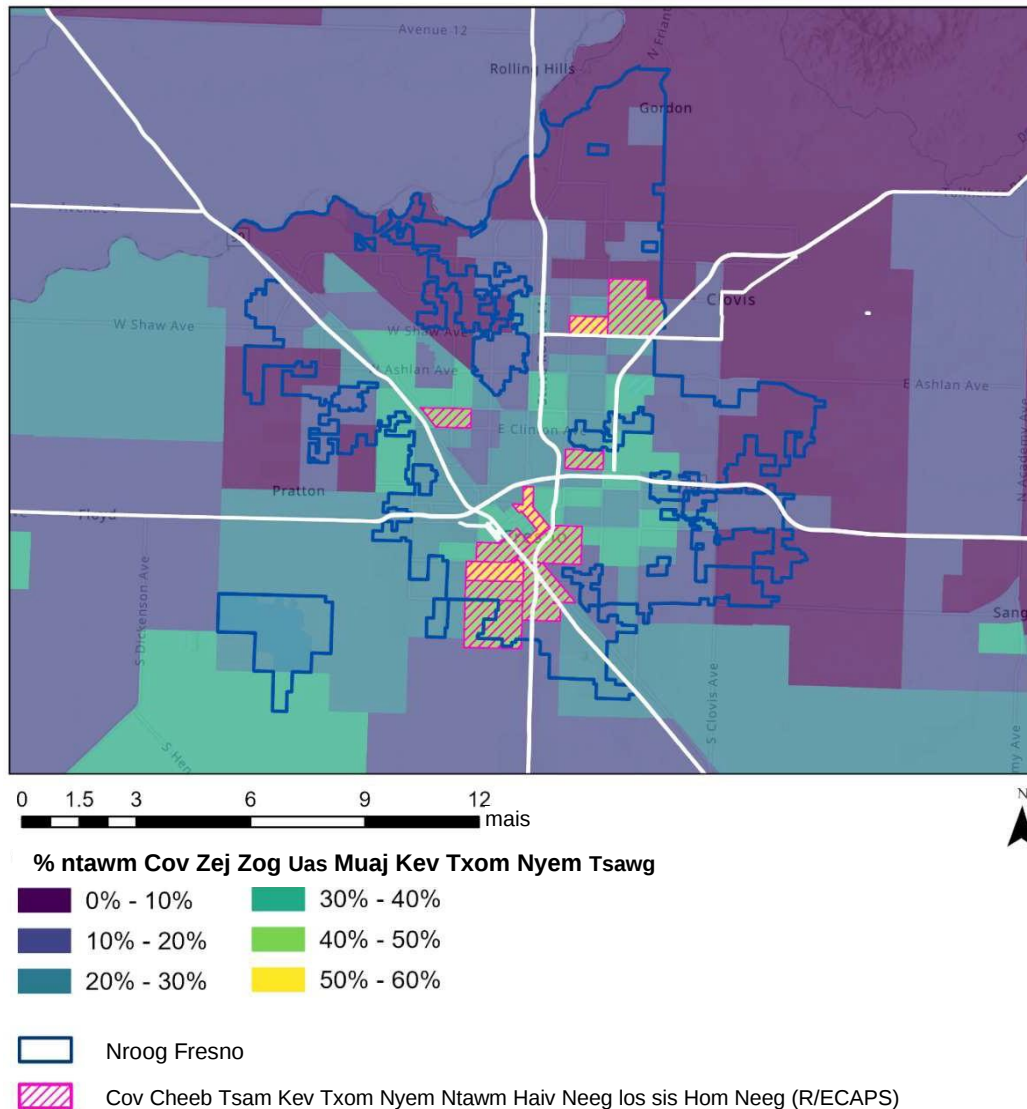
Cov neeg nyob hauv thiab cov neeg muaj feem cuam tshuam uas tau koom nrog hauv txoj kev npaj nos tau sau tseg tias kev xaiv vaj tsev rau cov neeg tau nyiaj tsawg hauv lub nroog Fresno feem ntau txwv rau thaj chaw muaj kev txom nyem siab dua los ntawm:

- tsis muaj peev xwm ntawm vaj tse pheej yig nyob hauv ntau thaj chaw hauv nroog;
- qhov tsis muaj vaj tsev nyob rau hauv, uas ua rau cov nqi vaj tsev tag nrho;
- tsis muaj ntau hom vaj tsev, suav nrog cov tsev me me, cov tsev hauv nroog, thiab cov tsev me uas yuav pheej yig dua;
- tus nqi xauj tsev siab thiab kev hloov pauv ntawm cov neeg nyob hauv vim kev nce nqi xauj tsev; thiab
- txwv txoj kev loj hlob ntawm ntau tsev neeg thiab tsev neeg me, ntau cov vaj tsev pheej yig dua

Qhov tsis muaj vaj tsev pheej yig nyob hauv ntau thaj chaw hauv nroog Fresno txwv tsis pub cov neeg nyob hauv cov nyiaj tau los qis dua cov kev xaiv vaj tsev nyob rau thaj chaw uas muaj vaj tsev pheej yigv, uas feem ntau ua ke nrog cov cheeb tsam uas muaj cov neeg txom nyem siab dua. Tus nqi siab ntawm vaj tsev txwv tsis pub nkag mus rau vaj tsev nyob hauv ntau thaj chaw hauv nroog rau cov tsev neeg tau nyiaj tsawg, uas tsis yog neeg tawv Dub thiab Neeg Mev los sis Latino.

Rau cov neeg nyob hauv uas tsis muaj tsheb thauj mus los, kev xaiv vaj tsev feem ntau raug txwv los ntawm kev nkag mus tsis txaus hauv qee thaj chaw hauv nroog, kev pab cuam tsheb npav tsis tshua muaj, thiab lub sij hawm mus ncig mus rau qhov chaw ua hauj lwm. Ua li no, cov neeg nyob hauv uas tso siab rau kev thauj mus los rau pej xeem feem ntau yuav tsum nyob ze ntawm lub nroog FAX cov tsheb npav los sis lawv qhov chaw ua hauj lwm, los sis lwm yam yuav ntsib kev mus ua hauj lwm ntev.

DAIM DUAB 31. FEEM PUAS NTAWM COV PEJ XEEM NYOB QIS DUAS QIB KEV TXOM NYEM, 2019-2023



Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas Tsib Xyoo 2019-2023 Kev Kwv Yees

Ib Puag Ncig Zoo

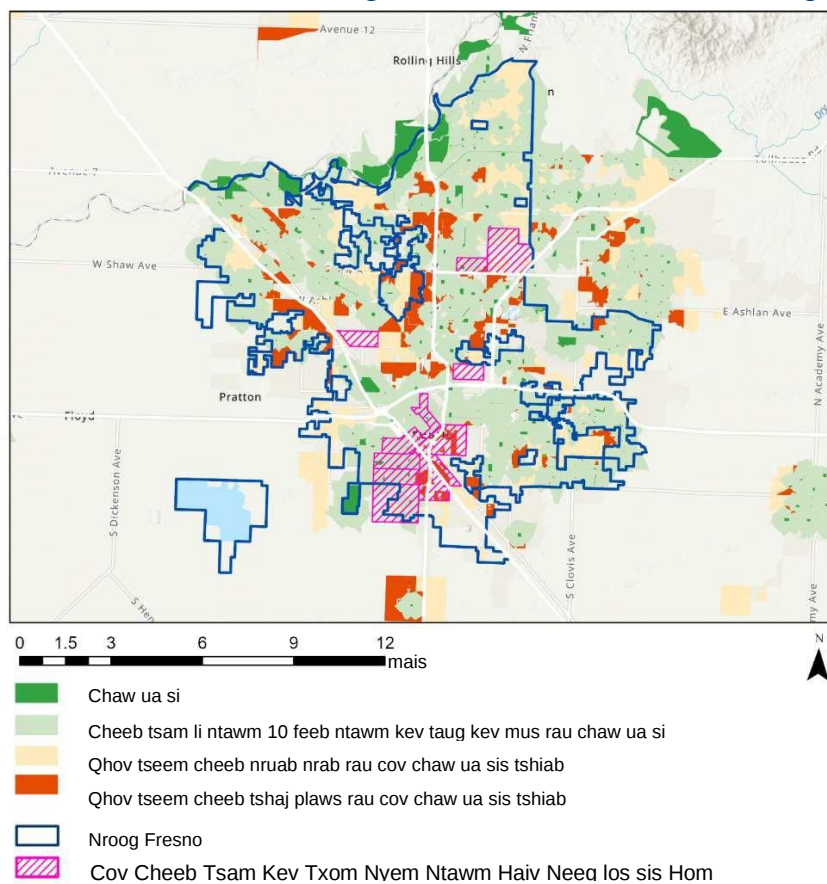
Ib puag ncig zoo thiab kev nkag mus rau ib puag ncig yog qhov tsim lub cib fim muaj rau cov neeg nyob. Kev nkag mus rau cov chaw ua si thiab thaj chaw ntsuab tuaj yeem muab ntau yam kev pab cuam ib puag ncig, kev sib raug zoo, thiab kev noj qab haus huv, suav nrog kev nkag mus rau hav zoov thiab kev ua si, huab cua huv thiab dej, kev xaiv kev thauj mus los, kev txhim kho lub cev thiab lub hlwb thiab kev noj qab haus huv, thiab lub sij hawm rau kev tsim khoom noj thiab lwm yam kev lag luam hauv zos. Nyob rau tib lub sij hawm, kev phom sij ib puag ncig, xws li huab cua tsis zoo thiab cov chaw muaj tshuaj lom, muaj feem cuam tshuam rau kev noj qab haus huv tsis zoo, suav nrog cov tsos mob ua pa, mus pw hauv tsev kho mob rau cov kab mob plawv los sis ntsws, mob qog noj ntshav thiab lwm yam kev mob hnyav, thiab txawm tias tuag ntov. Qee pawg neeg, xws li me nyuam yaus, muaj kev pheej hmoo ntau dua los ntawm kev cuam tshuam rau cov pa phem.

Kev Nkag Mus rau Chaw Ua Si

Kev kwv yees ntawm Cov Koom Haum Txog Pej Xeem Cov Av raws li qhov xav tau ntawm cov chaw ua si txog kev suav pej xeem cov pab pawg, qhov ntom ntawm cov tsev neeg tau nyiaj tsawg, qhov ntom ntawm cov neeg xim, tus nqi ntawm kev noj qab haus huv tsis zoo thiab lub cev tsis muaj zog, lub nroog tshav kub nyob ib puag ncig, thiab lub nra hnayav.²⁶ Raws li cov xwm txheej nos, hauv Fresno qhov kev xav tau ntawm cov chaw ua si yog qhov loj tshaj plaws hauv thaj chaw ntawm Mayfair, central Fresno, thiab sab qab teb ntawm Fresno. Cov chaw ua si tuaj yeem nkag tau yooj yim tshaj plaws nyob rau sab qaum teb ntawm Fresno, ze ntawm Fort Washington's Woodward Park.

Cov tswv cuab hauv zej zog tau hais txog kev txhawj xeeb txog kev nkag mus hauv chaw ua si hauv nroog. Ntau tshaj li ib nraab ntawm cov neeg teb cov lus nug (58%) tau sau tseg tias cov chaw ua si thiab kev taug kev tsis sib npaug hauv txhua lub zej zog hauv nroog, thaum tsuas yog 14% tau hais tias lawv tau muab sib npaug.

DAIM DUAB 32. Kev Nkag Rau Chaw Ua Si, Ntawm Nroog FRESNO



Txheej Txheem: Trust for Public Land ParkScore, 2023

²⁶Trust for Public Land. (2022). ParkServe Database. Tau txais los ntawm: <https://www.tpl.org/ParkServe/About>

Cov Kev Phom Sij Rau Ib Puag Ncig

Cov chaw muaj tshuaj lom yuav ua rau muaj kev phom sij rau cov neeg nyob ze thiab yog li yuav ua rau muaj kev txhawj xeeb txog kev ncaj ncees ntawm vaj tsev yog tias lawv cuam tshuam tsis zoo rau kev tiv thaiv cov chaw kawm. Lub nroog muaj peb qhov chaw Superfund, US Environmental Protection Agency (EPA) txhais tau tias yog txhua thaj av uas tau kis los ntawm cov pov tseg uas muaj kev phom sij thiab raug txheeb xyuas tias yog tus neeg sib tw rau kev ntxuav vim nws ua rau muaj kev pheej hmoo rau tib neeg kev noj qab haus huv thiab / los sis ib puag ncig. Ob lub nroog Superfund qhov chaw tam sim nos nyob rau hauv lub koom haum National Priorities List (NPL) raws li cov ntaub ntawv xyoo 2024. Lawv yog Fresno Municipal Sanitary Landfill thiab Industrial Waste Processing, ob qho tib si nyob rau sab qab teb ntawm Fresno (Daim duab 33).²⁷

EPA's National Air Toxics Assessment (NATA) kwv yees kev noj qab haus huv txaus ntshai los ntawm huab cua lom. Qhov kev ntsuam xyuas tsis ntev los nos siv cov ntaub ntawv los ntawm kev tshuaj xyuas xyoo 2020 txog kev pheej hmoo mob qog noj ntshav los ntawm cov pa phem nyob ib puag ncig.²⁸ Lub nroog Fresno muaj tsawg mus rau nruab nrab ntawm kev pheej hmoo mob qog noj ntshav los ntawm huab cua co toxins - kwv yees li 30 txog 40 rau ib lab hauv cov ntawv suav pej xeeb hauv nroog. Cov ntsiab lus ntawm cov pa hluav taws xob tau tawg mus thoob lub nroog tab sis me ntsis hauv nruab nrab thiab sab qab teb Fresno, tshwj xeeb hauv plawv nroog thiab thaj chaw nyob ib puag ncig Mayfair, Fresno Yosemite International Airport, thiab Calwa (saib Daim Duab 34).

Lub Chaw Saib Xyuas Kev Tiv Thaiv Ib Cheeb Tsam Lub Koom Haum Saib Xyuas Kev Tiv Thaiv Kab Mob (TRI) taug qab kev tswj hwm ntawm qee yam tshuaj lom neeg uas yuav ua rau muaj kev hem thawj rau tib neeg kev noj qab haus huv thiab ib puag ncig. Qee qhov chaw tsim khoom hauv Asmeskas yuav tsum tshaj tawm txhua xyoo ntau npaum li cas ntawm txhua cov tshuaj raug siv dua, tau kub nyiab rau lub zog rov qab, kho rau kev puas tsuaj, thiab muab pov tseg los sis lwm yam kev tso tawm rau ntawm-thiab sab nrauv.²⁹ EPA's Risk-Screening Environmental Indicators (RSEI) Model soj ntsuam TRI cov ntaub ntawv ntawm tus nqi ntawm cov tshuaj lom neeg tso tawm, nrog rau cov xwm txheej xws li tshuaj lom neeg thiab kev thauj mus los ntawm ib puag ncig, txhua yam tshuaj lom neeg txheeb ze, thiab tus naj npawb ntawm cov neeg muaj feem cuam tshuam, suav cov lej tsim los piv rau lwm cov qhab nia RSEI.³⁰

²⁷EPA. (2024). Superfund. Tau txais los ntawm: <https://www.epa.gov/superfund/search-superfund-sites-where-you-live>

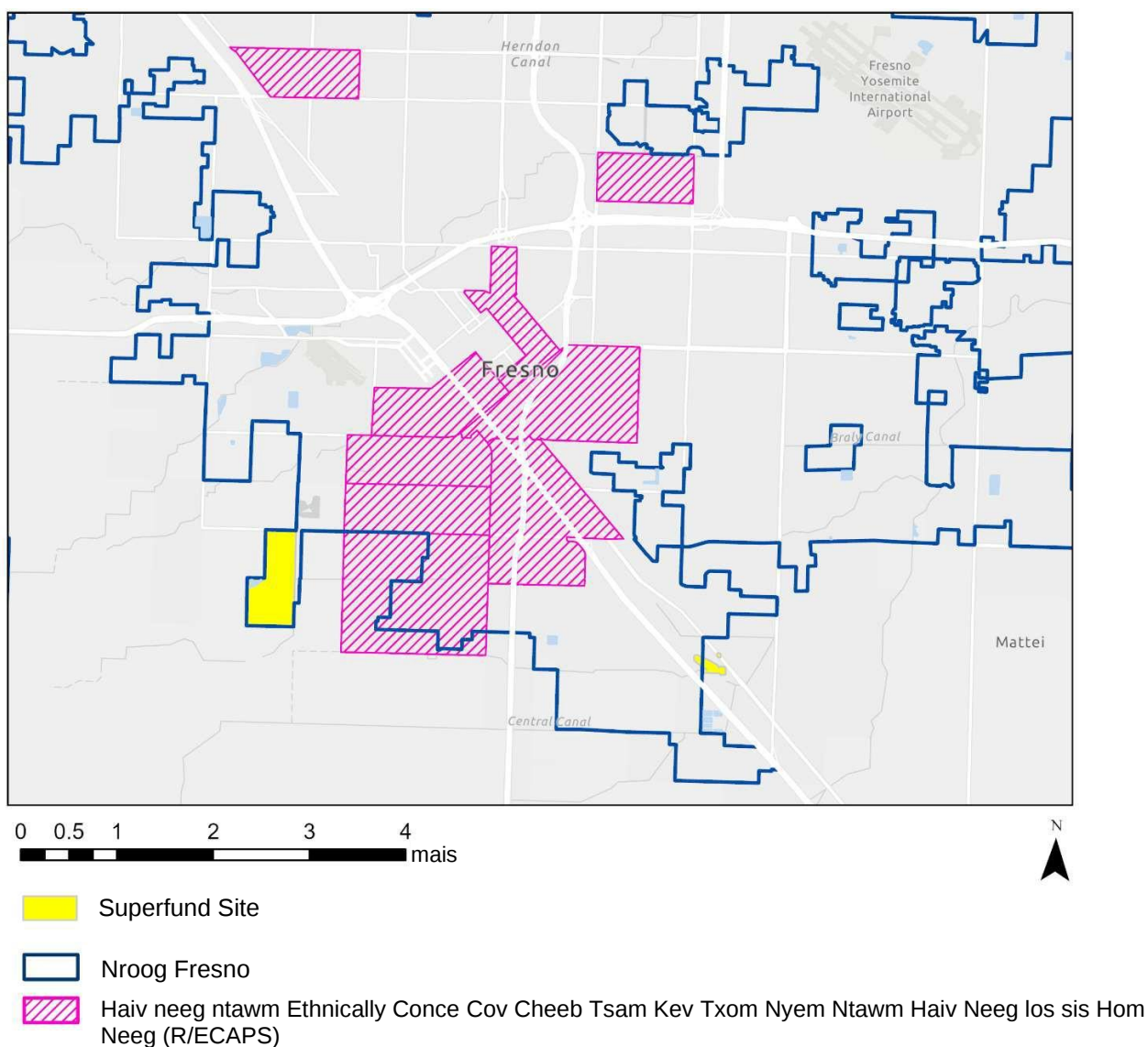
²⁸United States Environmental Protection Agency. National Air Toxics Assessment. (2019). Tau txais los ntawm: <https://www.epa.gov/national-air-toxics-assessment>

²⁹U.S. EPA. (n.d.) Toxix Release Inventory Program. Tau txais los ntawm: <https://www.epa.gov/toxics-release-inventory-tri-program/what-toxics-release-inventory>. Cov ntaub ntawv muab los ntawm: <https://www.arcgis.com/home/item.html?id=2c4a0b5f85b945f8a67125e6a93fa7fe>

³⁰United States Environmental Protection Agency. (nd) Risk-Screening Environmental Indicators (RSEI) Model. Tau txais los ntawm: <https://www.epa.gov/rsei>

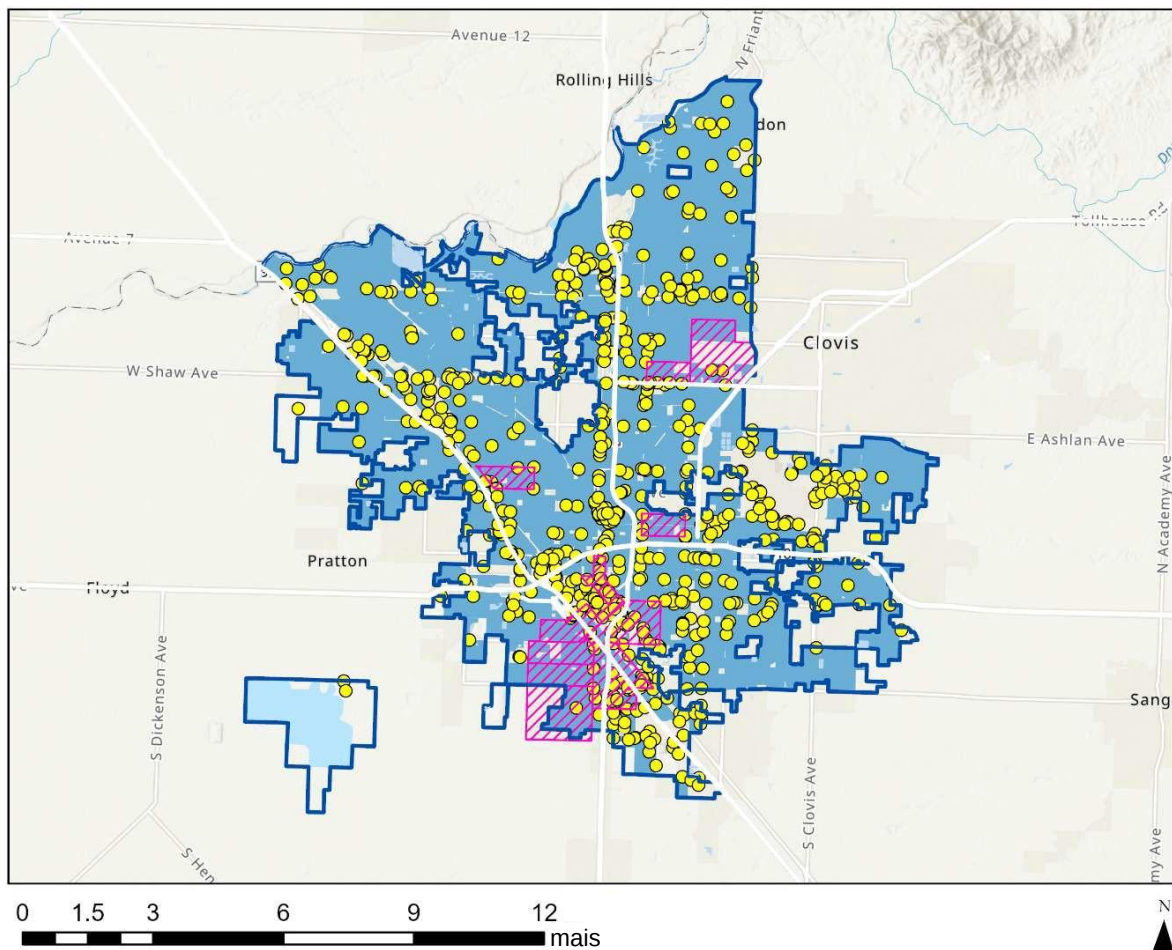
Cov chaw khaws khoom muaj tshuaj lom neeg muaj nyob rau sab qab teb hauv Fresno. Tshwj xeeb, Modern Custom Fabrications Inc muaj ntau qhov chaw uas muaj cov qhab nia txaus ntshai uas muaj ntau zaub ntau dua li cov chaw nyob ze (sau tseg los ntawm qhov loj ntawm cov dots ntshav hauv daim duab 35), qhia tias muaj kev pheej hmoo ntau dua rau cov neeg nyob ze cov chaw. Ntawm cuaj qhov chaw nrog RSEI cov qhab nia siab dua 100,000, yim tau los ntawm lub koom haum nos.

DAIM DUAB 33. COV TXHEEJ TXHEEM SUPERFUND NYOB RAU HAUV NROOG FRESNO, 2024



Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: EPA. (2024). Superfund. Tau txais los ntawm: <https://www.epa.gov/superfund/search-superfund-sites-where-you-live>

DAIM DUAB 34. KEV NTSUAM XYUAS TSHUAJ LOM NTAWM TSOOM FWV, NTAWM NROOG FRESNO, 2020



Tag Nrho Kev Phom Sij Ntawm Mob Qog Noj Ntshav(hauv ib lab)

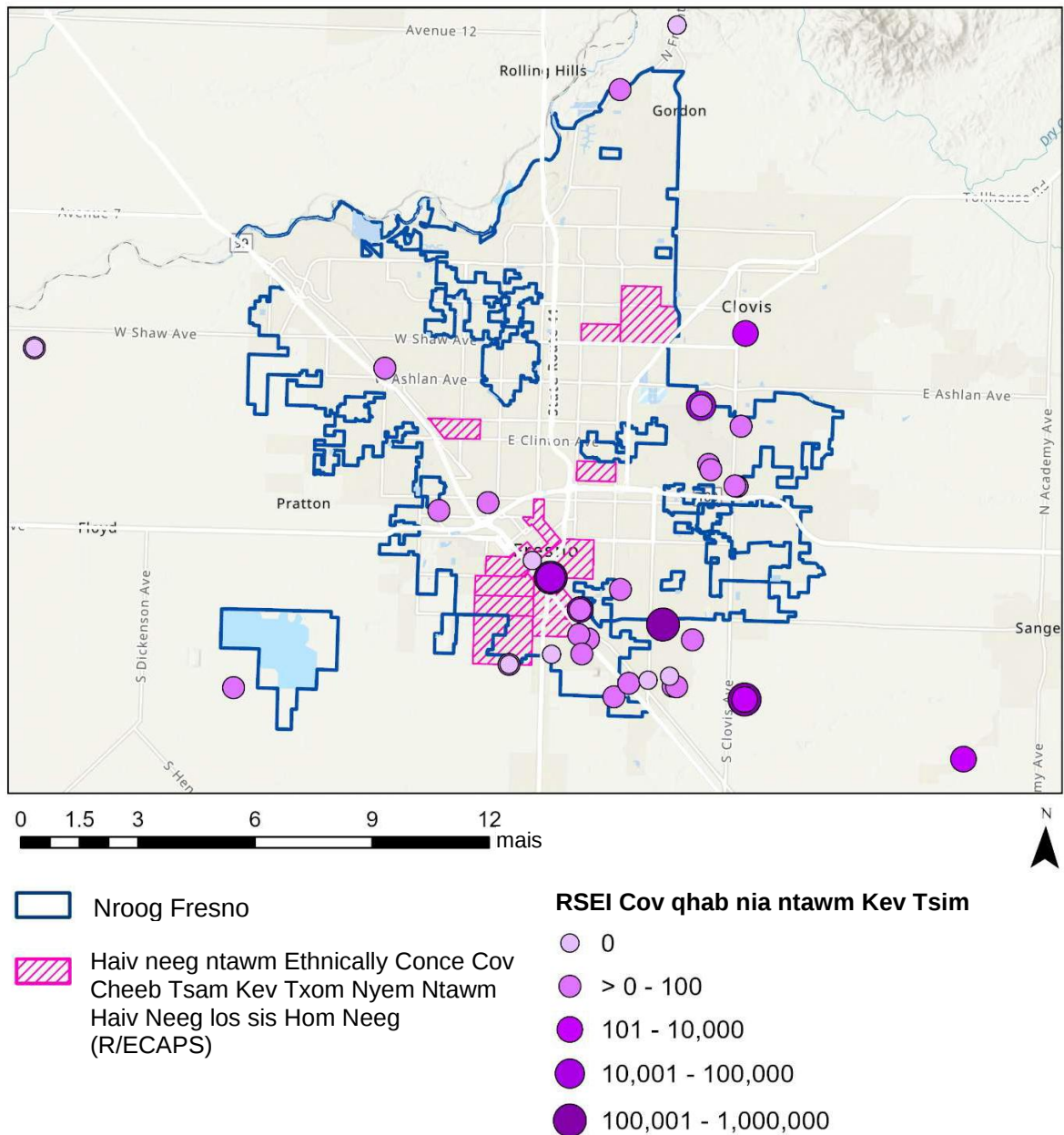


Kev Tsos Pas Lom Ntawm Tsev Hauj Lwm

Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: EPA (2020)

AirToxScreen: <https://www.epa.gov/AirToxScreen/airtoxscreen-mapping-tool>

DAIM DUAB 35. COV KHOOM SIV YOOJ YIM RAU KEV TSOS TSHUAJ LOM, NTAWM NROOG FRESNO, 2021



Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: Map of RSEI Scores (2021), EPA Geoservices. <https://geopub.epa.gov/arcgis/rest/services/EMEF/rsei/MapServer>

Zaub Mov

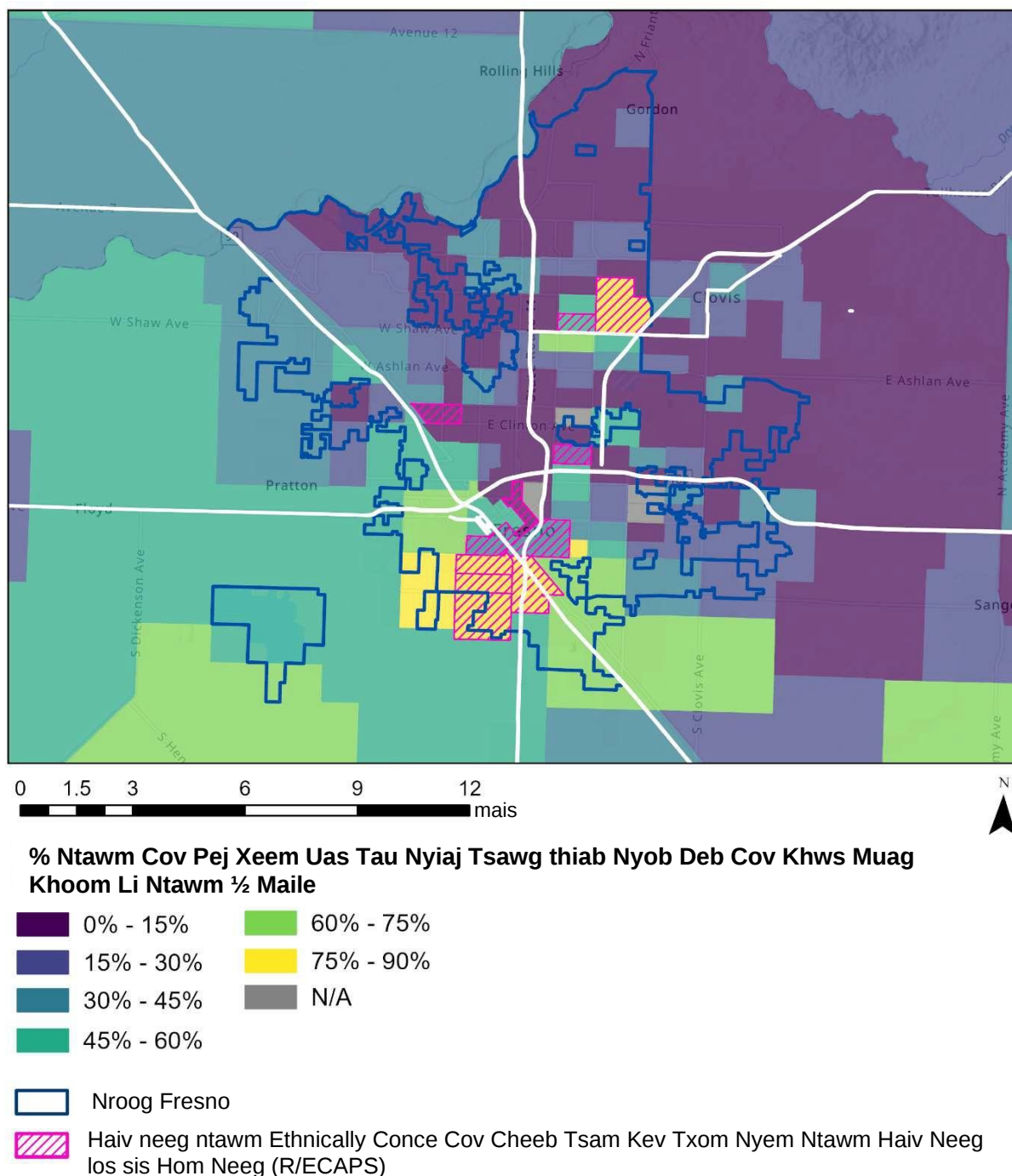
Ntau tus neeg thiab tsev neeg ntsib teeb meem hauv kev nkag mus rau cov khoom noj uas muaj kev noj qab haus huv thiab pheej yig. Hauv cov zej zog uas lub khw muag khoom ze tshaj plaws nyob deb ntau mais, cov nqi tsheb thauj mus los thiab tsis muaj tsheb yuav ua rau muaj teeb meem tshwj xeeb rau cov tsev neeg tau nyiaj tsawg, uas yuav raug yuam kom tso siab rau cov khw muag khoom me uas feem ntau tsis muaj nqis thiab yuav tsis muaj ntau yam kev xaiv noj qab haus huv. Txawm tias nyob rau hauv cov cheeb tsam uas muaj cov khw muag khoom noj tshiab nyob ze, tus nqi siab dua ntawm cov khoom noj zoo xws li cov khoom lag luam feem ntau ua rau muaj kev cuam tshuam rau kev nkag mus rau cov zaub mov noj qab haus huv.

USDA Food Research Atlas cov ntaub ntawv qhia tias feem ntawm cov neeg nyob hauv cov nyiaj tau los tsawg thiab nyob ntev tshaj li ib nrab mais ntawm lub khw muag khoom ze tshaj plaws yog qhov siab tshaj plaws hauv kev suav pej xeem nyob rau sab qab teb ntawm Fresno, nruab nrab ntawm West Park thiab Calwa. Hauv rau qhov kev suav pej xeem nyob rau hauv cov cheeb tsam nos, 75% los sis ntau dua cov neeg nyob hauv muaj cov nyiaj tau los tsawg thiab nyob ntau tshaj li ib nrab mais ntawm lub tsev loj (saib daim duab 36). Tsis tas li ntawv, 75% ntawm ib daim ntawv suav pej xeem cov neeg tau nyiaj tsawg thiab tsis tshua muaj kev nkag mus rau cov khw muag khoom noj (daim ntawv 54.08 nyob ib sab ntawm E Shaw Ave, kuj tau txheeb xyuas tias yog R/ECAP). Hauv qhov sib piv, cov cheeb tsam nyob hauv los sis ib puag ncig Mayfair, Fort Washington, thiab Fresno Yosemite International Airport nyiam muaj feem tsawg tshaj plaws ntawm cov neeg nyob nrog cov nyiaj tau los tsawg uas nyob ntau tshaj li ib nrab mais ntawm lub tsev loj. Hauv cov cheeb tsam nos, muaj tsawg dua 15% ntawm cov neeg nyob hauv yog suav tias yog cov nyiaj tau los tsawg thiab kev nkag tau tsawg.

Cov neeg teb cov lus nug tau hais txog kev txhawj xeeb ib puag ncig kev nkag mus rau zaub mov, nrog 62.1% sau tseg tias cov khw muag khoom noj thiab lwm cov khw muag khoom tsis sib npaug hauv txhua lub zej zog, qhov thib peb siab tshaj plaws ntawm tag nrho cov peev txheej hauv zej zog nug txog hauv kev tshawb fawb, tom qab txoj kev thiab kev taug kev (76.3%) thiab kev tu vaj tsev (67.4%).

Kev txom nyem thiab tsis muaj tsheb thauj mus los kuj ua rau muaj teeb meem ntawm kev nkag mus rau zaub mov thiab kev tsis nyab xeeb hauv nroog. Kwv yees li ntawm 20.9% ntawm cov neeg nyob hauv Fresno tau nyob qis dua tsoom fww qib kev txom nyem raws li Asmekas Kev Ntsuam Xyuas Tsib xyoo 2019-2023 kev kwv yees, qhia tias cov nyiaj tau los qis yog ib qho kev cuam tshuam rau ib feem ntawm cov neeg nyob hauv kev nkag tau cov zaub mov tshiab. Cov neeg txom nyem yog siab tshaj nyob rau hauv nruab nrab hauv Fresno thiab cov cheeb tsam nyob ib ncig ntawm Mayfair thiab Old Fig Garden, uas lawv poob siab tshaj 40% nyob rau hauv 11 kev suav pej xeem cov ntaub ntawv. Cov ntaub ntawv nos yog tag nrho suav tias yog R/ECAPs ib yam nkaus, qhia los ntawm tus qauv liab hlaws (saib daim duab 36).

DAIM DUAB 36. FEEM PUA NTAWM COV PEJ XEEM UAS TAU NYIAJ TSAWG THIAB TXWV TSIS MUAJ COV KHWS MUAG KHOOM NOJ, 2019



Txheej Txheem: USDA Food Access Research Atlas, 2019. Lub khw muag khoom noj yog txhais tias yog lub khw muag khoom loj, lub tsev loj, los sis lub khw muag khoom loj.

Tsis tas li ntawv, hauv ntau daim ntawv suav pej xeem—tshwj xeeb tshaj yog nyob rau hauv nruab nrab ntawm Fresno—cov tsev neeg tseem ceeb tsis muaj tsheb. Kev nkag mus rau tsheb muaj tsawg qhia tau hais tias kev nkag mus rau zaub mov yog nyuaj tshwj xeeb rau cov tsev neeg loj hauv cheeb tsam ntawm lub nroog uas txwv tsis pub nkag mus rau kev pab cuam

tsheb npav thiab kev taug kev tsawg. Nyob rau hauv txoj kev nos, kev sib koom ua ke ntawm kev faib khoom tsis sib luag ntawm cov chaw muag khoom noj thoob plaws lub nroog, feem ntau ntawm cov tsev neeg uas tau nyiaj tsawg, thiab kev tsis tuaj yeem siv tsheb tsim teeb meem rau kev nkag mus rau zaub mov thiab kev nyab xeeb.

Kev Kho Mob

Kev nkag tau mus rau qhov zoo, pheej yig ntawm kev kho mob lub cev thiab lub hlwb ua rau cov txiaj ntsig kev noj qab haus huv hauv zej zog, suav nrog ob qho tib si lub neej ntev thiab lub neej zoo. Kev muaj txaus ntawm cov kws kho mob thawj zaug yog qhov tseem ceeb rau kev nkag mus rau kev tiv thaiv thiab kev saib xyuas thawj zaug, thiab rau kev xa mus rau kev saib xyuas tshwj xeeb tsim nyog thaum xav tau.³¹ Cov neeg nyob hauv Xeev Fresno muaj kev nkag mus rau cov kws kho mob ntawm tus nqi ntawm ib tus kws kho mob thawj zaug rau 1,480 tus neeg nyob hauv, ib tus kws kho hniav rau 1,560 tus neeg nyob hauv, thiab ib tus kws kho mob hlwb rau 210 tus neeg nyob hauv (saib Table 7). Cov ntaub ntawv nos qhia tias cov neeg nyob hauv Nroog Fresno muaj kev nkag mus rau cov kws kho mob thiab kws kho hniav qis dua piv rau lub xeev California thiab Teb Chaws Meskas, thiab kev nkag mus rau cov kws kho mob puas siab puas ntsws ntau dua.

TABLE 7. COV PEJ XEEM KEV NKAG MUS RAU TUS KWS KHO MOB, NROOG FRESNO, NROOG CALIFORNIA. THIAB TEB CHAWS MESKAS, 2021-2023

	Nroog Fresno	Nroog California	Teb Chaws Meskas
Cov Kws Kho Mob Ntawm Tsev Neeg	1, 480:1	1, 230:1	1, 330:1
Kws Kho Hniav	1,560: 1	1,080: 1	1, 360:1
Cov Kws Kho Mob Hlwb	210:1	220:1	320: 1

Txheej Txheem: County Health Rankings, Area Health Resource File/Asmeskas Medical Association, 2021-2023³²

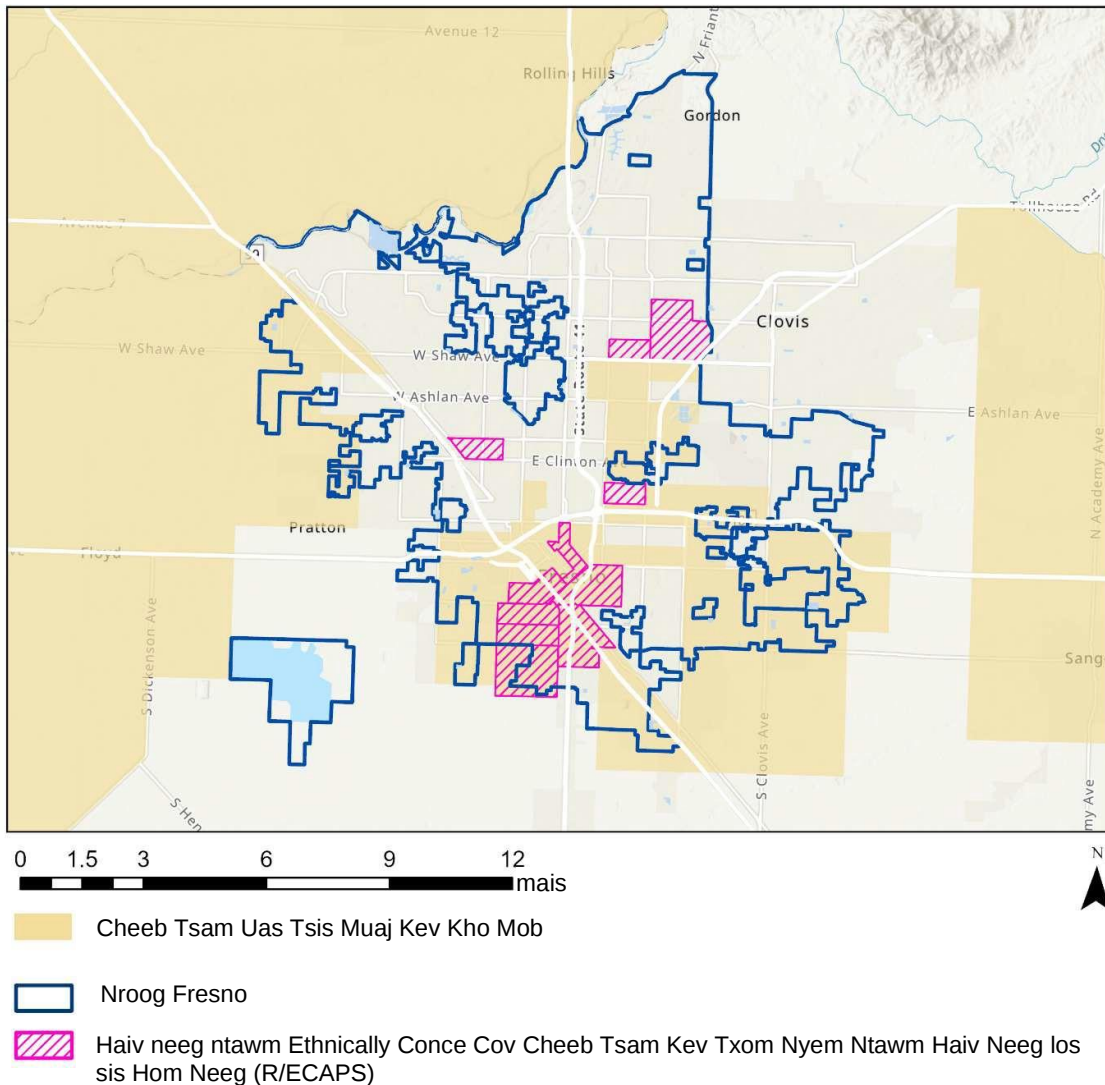
Lub Tsev Hauj lwm Saib Xyuas Kev Noj Qab Haus Huv thiab Kev Pab Cuam Teb Chaws Meskas (HRSA) txheeb xyuas thaj chaw uas tsis muaj kev nkag mus rau cov kev pab cuam thawj zaug, hu ua Medically ntawm cheeb tsam uas muaj kev pab cuam. ³³

³¹County Health Rankings. (2024). Cov Kws Kho Mob Ntawm Tsev Neeg. Tau txais los ntawm: <https://www.countyhealthrankings.org/explore-health-rankings/measures-data-sources/county-health-rankings-model/health-factors/clinical-care/access-to-care/primary-care-physicians>, thiab Steinbrook, R. (2009). Kev txo qis hauv kev saib xyuas neeg laus - puas yog txhua yam txog nyiaj?. New England Journal of Medicine, 360(26), 2696-2699.

³²County Health Rankings 2024 Measures. Tau txais los ntawm: <https://www.countyhealthrankings.org/health-data/california/fresno?year=2024>

HRSA suav qhov Index of Medical Underservice raws li tus naj npawb ntawm cov chaw muab kev pab rau 1,000 tus pej xeeb, cov feem pua ntawm cov pej xeeb ntawm 100% ntawm Tsoom Fwv Teb Chaws Kev Txom Nyem, cov feem pua ntawm cov neeg muaj hnuv nyoog 65 xyoo thiab siab tshaj ntawv, thiab cov me nyuam mos uas tuag. Hauv daim duab 37 hauv qab nos, thaj chaw nruab nrab thiab sab qab teb ntawm Fresno, suav nrog hauv plawv nroog, Goldleaf, thiab Edison, tau qhia tias yog Chaw Kho Mob Uas Tsis Muaj Kev Pab Cuam.

DAIM DUAB 37. KEV PAB CUAM TSHUAJ TIV THAIV, NTAWM NROOG FRESNO THIAB COV CHEEB TSAM NYOB IB PUAG NCIG



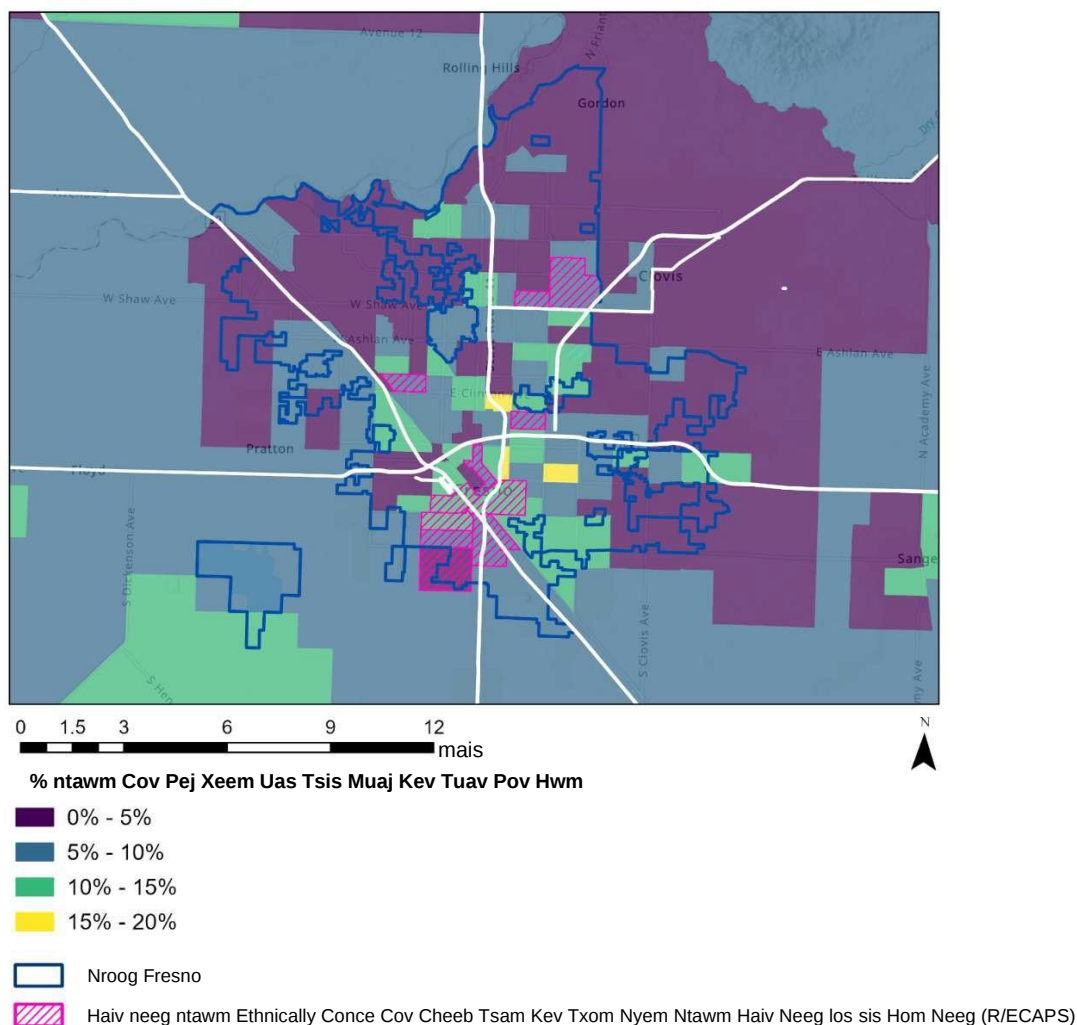
Txheej Txheem: Health Resources and Services Administration

³³Kev Pab Cuam Kev Noj Qab Haus Huv thiab Kev Tswj Xyuas Kev Pab Cuam. (2022). Scoring Shortage Designations. Tau txais los ntawm: <https://bhw.hrsa.gov/workforce-shortage-areas/shortage-designation/scoring>

Ntxiv nrog rau kev nkag mus rau cov kws kho mob, kev pov hwm kev noj qab haus huv yog ib feem tseem ceeb ntawm kev nkag mus rau kev kho mob uas xav tau - suav nrog kev tiv thaiv - thiab tswj kev ruaj ntseg txog ntawm nyiaj txiag. Thaum feem coob ntawm cov neeg nyob hauv nroog muaj ntawv pov hwm kev noj qab haus huv (93.5% raws li Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas Tsib Xyoo 2019-2023 kev kws yees), feem ntau ntawm cov neeg nyob hauv nroog tsis muaj kev pov hwm txuas ntxiv sib txawv raws qhov chaw thoob plaws lub nroog.

Qhov feem puas ntawm cov neeg nyob hauv uas tsis muaj ntawv pov hwm yog siab tshaj nyob rau hauv nruab nrab ntawm Fresno, tshwj xeeb tshaj yog nyob rau hauv kev suav pej xeeb cov ntaub ntawv uas nyob ze ntawm lub plawv nroog raws E Cesar Chavez Blvd thiab sab qaum teb ntawm San Joaquin Memorial High School. Hauv peb daim ntawv suav pej xeeb hauv thaj chaw nos, feem puas ntawm cov neeg tsis muaj ntawv pov hwm yog nyob ib puag ncig 15%. Cov kab ke uas muaj feem tsawg ntawm cov neeg nyob tsis muaj ntawv pov hwm yog pawg nyob rau sab qaum teb Fresno, sab qaum teb ntawm Shaw Ave. Hauv ntau thaj chaw nos, tsawg dua 5% ntawm cov neeg nyob hauv tsis muaj ntawv pov hwm (saib Daim Duab 38).

DAIM DUAB 38. FEEM PUA NTAWM COV PEJ XEEM UAS TSIS MUAJ KEV TUAV POV HWM, NTAWM NROOG FRESNO, 2019-2023



Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas Tsib Xyoo 2019-2023 Kev Kww Yees

Feem ntau qhia tag nrho, kev nkag mus rau kev noj qab haus huv tau zoo li los ntawm ntau yam, suav nrog kev muaj cov kws kho mob, kev pov hwm kev noj qab haus huv, nyiaj tau los, kev muaj vaj tsev nyob thiab kev ruaj ntseg, thiab kev nkag mus rau tsheb los sis lwm yam kev xaiv tsheb thauj mus los. Kev nqis peev hauv cov kev pab cuam tsim los txhawb kev nkag mus rau kev noj qab haus huv-xws li nthuav kev nkag mus rau kev pov hwm kev noj qab haus huv, kev nqis peev hauv xov tooj thiab cov kev pab cuam kev noj qab haus huv hauv xov tooj, kev kawm txog qhov twg uas tuaj yeem nkag mus rau kev pab cuam kev noj qab haus huv, thiab txhim kho kev coj noj coj ua-tej zaum yuav pab txhawb kev nkag mus rau cov neeg nyob hauv. Vim hais tias ntawm thaj chaw tsis sib xws hauv kev pov hwm kev noj qab haus huv, kev siv zog xws li kev nkag mus rau hauv Medicaid thiab Marketplace cov phiaj xwm kev tuav pov hwm kev noj qab haus huv thiab kev nkag mus rau cov kev pab cuam kev noj qab haus huv uas tsis tshua muaj nqi yuav ua tau zoo tshaj plaws hauv kev hais txog cov hom phiaj ntawm kev txhim kho kev nkag mus rau kev kho mob los ntawm kev tsom mus rau hauv kev suav pej xeem nrog qib qis ntawm kev pov hwm kev noj qab haus huv.

KEEB KWS VAJ TSEV NYOB

Kev muaj vaj tse zoo pheej yig ua lub luag hauj lwm tseem ceeb hauv kev ua kom muaj vaj tsev nyob tau zoo rau txhua tus neeg nyob. Nyob rau saum npoo av, cov nqi vaj tsev siab hauv qee qhov chaw yog cais raws li cov nyiaj tau los. Tab sis qhov tsis txaus ntseeg raws li kev sawv cev ntawm ntau pab pawg tiv thaiv nyob rau hauv cov nyiaj tau los qis thiab nruab nrab tuaj yeem ua rau muaj kev tsis sib haum xeeb rau kev xaiv vaj tsev thiab lub sijhawm nyob hauv zej zog hauv kev lag luam vaj tsev nqi siab. Cov neeg tawv Dub thiab Neeg Mev, cov neeg tsiv teb tsaws chaw, cov neeg xiam oob khab, thiab cov neeg laus feem ntau ntsib cov teeb meem kev ncaj ncees ntawm vaj tsev ntshiv thaum muaj vaj tse pheej yig tsawg.

Tshaj li muab cov kev xaiv vaj tsev ncaj ncees, cov kev sib raug zoo, kev lag luam, thiab kev noj qab haus huv ntawm kev muab vaj tsev pheej yig muaj cov ntaub ntawv zoo. Cov kev tshawb fawb hauv teb chaws tau qhia tias cov vaj tsev pheej yig txhawb nqa ntau haiv neeg, sib xyaw nrog cov nyiaj tau los, uas ua rau muaj txiaj ntsig ntau hauv zej zog. Cov vaj tsev pheej yig kuj tseem ua rau muaj kev nkag tau mus rau txoj hauj lwm rau cov neeg tau nyiaj tsawg thiab nruab nrab thiab nyiam cov neeg ua hauj lwm sib txawv tseem ceeb rau kev lag luam uas muab cov kev pab cuam hauv zej zog. Kev tsim vaj tsev pheej yig kuj tseem txuas nrog kev txhim kho hauv kev puas siab puas ntsws, txo kev ntshov siab, thiab txo cov mob uas tshwm sim los ntawm cov tsev nyob tsis zoo.³⁴ Kev tsim vaj tsev pheej yig kuj yog ib lub tswv yim siv los tiv thaiv cov neeg nyob hauv tam sim nos txog kev tsiv teb tsaws thaum cov nqi vaj tse nce vim kev lag luam los sis kev tsiv teb tsaws chaw.

Hloov chaw, qhov tsis muaj vaj tse pheej yig tshem tawm ntau qhov txiaj ntsig nos thiab ua rau muaj kev sib cais ntawm kev lag luam. Cov nqi vaj tsev siab tau txuas nrog kev hloov pauv ntawm cov tsev neeg tau nyiaj tsawg thiab muaj kev pheej hmoo ntawm kev tsis muaj tsev nyob.³⁵ Feem ntau tsis muaj peev txheej hloov mus rau cov zej zog zoo, cov neeg tsiv teb tsaws chaw nyiam txav mus rau cov zej zog tsis zoo uas cov nqi vaj tsev pheej yig tshaj.³⁶

Nqe lus no tham txog kev muab vaj tse nyob hauv Fresno. Nws tseem tshuaj xyuas cov nqi vaj tsev, suav nrog kev them taus thiab lwm yam kev xav tau vaj tse los ntawm tsev neeg cov nyiaj tau los.

³⁴Maqbool, Nabihah, et al. "Qhov cuam tshuam ntawm Kev Ruaj Ntseg Hauv Tsev rau Kev Noj Qab Haus Huv: Kev Tshawb Fawb Txog Kev Txheeb Xyuas." Kev nkag siab los ntawm Kev Tshawb Fawb Vaj Tsev, Lub Chaw rau Txoj Cai Vaj Tsev, www.rupco.org/wp-content/uploads/pdfs/The-Impacts-of-Affordable-Housing-on-Health-CenterforHousingPolicy-Maqbool.etal.pdf.

³⁵"Lub Xeev ntawm Teb Chaw Cov Vaj Tsev 2015." Joint Center for Housing Studies at Harvard University, <http://www.jchs.harvard.edu/sites/default/files/jchs-sonhr-2015-full.pdf>

³⁶Deirdre Oakley & Keri Burchfield (2009) Out of the Projects, Tseem Nyob Hauv Lub Hood: Qhov Kev Txwv Tsis Pub Muaj Kev Nyob Hauv Pej Xeem Hauv Tsev Nyob Hauv Chicago. "Phau ntawv Journal of Urban Affairs, 31:5, 589-614.

Tus tswv tsev tus nqi thiab kev nkag mus rau qiv rau kev yuav tsev thiab kev qiv nyiaj kuj raug soj ntsuam tib yam nkaus.

Ntsiab Lus Ntawm Vaj Tsev Nyob

Lub Nroog Fresno, CA MSA muaj kwv yees li ntawm 392,371 chav tsev, uas tsawg dua ib nrab (188,013 chav tsev, los sis 47.9%) nyob hauv ntawm Nroog Fresno. Thaum lub ntawm thiab MSA ob leeg tau ntsib kev loj hlob ntawm cov tsev nyob los ntawm 2013 txog 2023, MSA tau nce ntawm tus nqi nrawm dua (23.6%) dua lub ntawm Nroog Fresno (8.7%). Kev loj hlob ntawm cov tsev nyob hauv tsev tau muaj zog tshwj xeeb (12.9% thiab 26.5%, feem puas) raws li cov naj npawb ntawm cov tsev nyob tau poob qis hauv ob qho tib si hauv lub sij hawm.

Kev Tshawb Fawb Hauv Zej Zog Asmeskas lub ntsiab lus ntawm qhov chaw tsis muaj xws li vaj tsev muag los sis vaj tsev xauj, vaj tsev uas tau xauj los sis muag tab sis tseem tsis tau nyob, vaj tsev nyob raws caij nyoog, thiab lwm qhov chaw nyob. Siv cov ntsiab lus nos, qhov chaw nyob hauv Fresno kwv yees li ntawm 4.4% raws li Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas 2019-2023, nqis los ntawm 8.0% hauv 2009-2013. Qhov chaw nyob hauv cheeb tsam dav metro tshwm sim ntawm tus nqi siab dua me ntsis (6.5%). Cov nqi nos qis dua lub xeev California tag nrho yog (7.6% raws li xyoo 2019-2023 ACS).

Kev faib tawm ntawm cov tswv tsev muag khoom tshwj xeeb yog qis, taw qhia rau kev lag luam vaj tse nruj thiab kev xav tau ntau rau cov tswv tsev. Qhov sib faib ntawm cov tswv tsev uas tsis muaj thiab muag (tus tswv tsev tsis muaj) tsuas yog 0.7% hauv ntawm thiab 1.0% hauv MSA. Qhov sib faib ntawm cov neeg xauj tsev uas tsis muaj tsev nyob thiab tus nqi xauj tsev (tus nqi xauj tsev tsis muaj) yog 3.0% hauv Fresno thiab 3.1% hauv MSA, qhia tias muaj cov tsev xauj zoo sib xws hauv ob thaj chaw. Kwv yees li ntawm 1.3% ntawm cov tsev nyob hauv ntawm thiab 2.1% ntawm cov chav nyob hauv MSA yog qhov tsis muaj vim li cas tsis muaj kev muag los sis xauj tsev, kev xauj los sis muag tab sis tseem tsis tau nyob, los sis siv los ua vaj tsev raws caij nyoog. Cov laj thawj nos suav nrog kev xav tau kev kho dua tshiab los sis kho dua tshiab, tshem tawm, kev hais plaub ntug, kev tso tseg, thiab lwm yam laj thawj. Ob lub ntawm thiab MSA tau pom kev poob qis hauv cov tsev nyob uas tsis muaj tsev nyob, qhia tias muaj kev xav tau ntau rau vaj tsev thiab kev lag luam vaj tsev nruj zuij zus. Cov kev ntsuam xyuas hauv qab nos tshuaj xyuas ntau yam ntawm cov vaj tsev nyob, nrog rau hom qauv, qhov loj me, kev ua hauj lwm, thiab hnuv nyoog ntawm vaj tsev.

TABLE 8. COV CHAV TSEV NYOB RAWLS LI QHOV XWM TXHEEJ

	2009-2013	2019-2023	2013-2023 Kev Hloov Pauv
TAG NRHO COV CHAV TSEV	173,000	188,013	8.7%
Cov Chav Tsev Tsis Zeem	159,163 ib	179,684 ib	12.9%
Cov Chav Tsev Zeem	13,837	8,329	-39.8%
Cov Poob Hauj Lwm	8.0%	4.4%	-3.6 cov feem pua

Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas Tsib Xyoo 2009-2013 thiab 2019-2023 raws li kev kws yees, Table DP04.

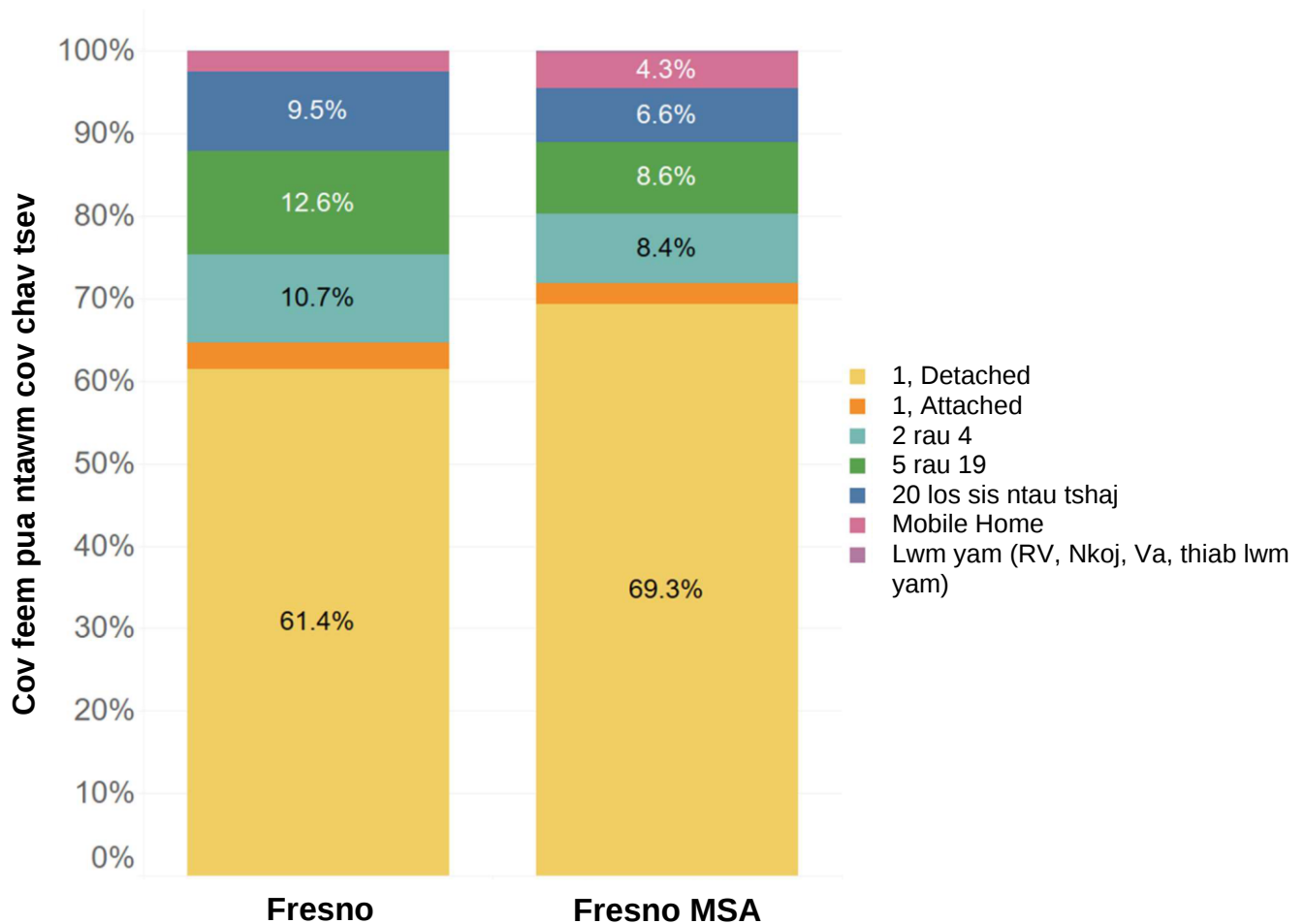
Txoj cai lij choj uas muaj ntau hom tsev nyob muaj peev xwm ua tau raws li qhov xav tau ntawm txhua tus neeg nyob hauv, suav nrog cov tswv cuab sib txawv ntawm cov chav kawm tiv thaiv. Ntau tsev neeg, suav nrog cov tsev xauj tsev, feem ntau pheej yig dua cov kev xaiv xauj tsev ntau dua li tsev neeg ib leeg rau cov tsev neeg tau nyiaj tsawg thiab nruab nrab, uas feem ntau yuav tsis yog tsev neeg tawv dawb. Ntau tsev neeg kuj tseem yog qhov nyiam ntawm qee cov neeg laus thiab cov neeg xiam oob khab uas tsis muaj peev xwm los sis tsis xav tuav lub tsev ib leeg.

Daim duab 39 qhia txog cov tsev nyob los ntawm cov qauv qauv hauv Fresno thiab Fresno, CA MSA. Cov tsev nyob ib leeg yog cov tsev nyob uas tseem ceeb tshaj plaws, suav txog 61.4% ntawm cov tsev nyob hauv nroog thiab 69.3% ntawm cov tsev nyob hauv MSA. Hauv Fresno, cov tsev nyob hauv cov tsev me me ntawm tsib mus rau 19 chav nyob yog qhov tom ntej nos feem ntau (12.6%), ua raws li cov chav nyob hauv duplexes, triplexes, thiab quadruplexes (10.7%), thiab chav nyob hauv ntau tsev neeg loj ntawm 20 los sis ntau chav (9.5%). Ib leeg hauv tsev neeg txuas nrog thiab cov tsev txawb ib leeg muaj li 2% mus rau 3% ntawm cov chav nyob hauv nroog, thaum cov chav nyob hauv lwm cov qauv (RV, nkoj, van, thiab lwm yam) suav nrog 0.1% ntawm cov tsev nyob.

Kev txheeb ze rau lub nroog, MSA muaj qis dua ntawm cov chav nyob hauv cov tsev me thiab loj ntau lub tsev thiab duplexes, triplexes, thiab quadruplexes, thiab ntau dua ntawm ib tsev neeg.

Cov kev sib koom siab ntawm ib tsev neeg sib cais ob lub nroog thiab MSA tuaj yeem ua rau muaj kev txwv rau cov neeg nyob hauv kev tau txais vaj tsev nyob hauv cov tsev ntawm lwm hom vaj tsev, suav nrog 'tsis nyob nruab nrab' vaj tsev, xws li duplexes, triplexes, quadruplexes, chav nyob hauv cov tsev me, los sis lwm hom vaj tsev uas yuav muab sij hawm rau kev pheej yig dua, ntau yam hauv vaj tsev loj, los sis kev sib raug zoo ntawm cov txiv neej. Thaum cov zej zog muaj ntau hom vaj tsev zoo sib xws, cov neeg nyob hauv yuav pom tias nws nyuaj kom tau txais vaj tsev uas ua tau raws li lawv cov kev xav tau los sis nyob twj ywm hauv lawv cov zej zog uas lawv xaiv thaum lawv hloov lub neej.

DAIM DUAB 39. COV CHAV TSEV NYOB RAWLS LI COV QAUV TSIM



Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas Tsib Xyoo 2019-2023 kev kwv yees, Table B25024.

Kev muaj vaj tsev nyob hauv ntau qhov thiab tsawg qhov yog qhov tseem ceeb kom ua tau rawls li cov kev xav tau ntawm pawg neeg sib txawv. Cov neeg zej zog uas muaj ntau chav pw, cov tsev nyob ib leeg feem ntau nyiam cov tsev neeg loj dua, qhov kev loj hlob ntawm cov tsev nyob nrog cov chav me thiab chav pw tsawg dua feem ntau ua rau cov tsev neeg ib leeg los sis tsev neeg me. Txawm li cas los xij, kev ua lag luam quab yuam thiab kev pheej yig muaj feem cuam tshuam rau kev xaiv vaj tsev thiab muaj peev xwm kom tau txais vaj tsev ntawm qhov loj me. Kev lag luam uas tsis muaj ntau qhov ntawm vaj tsev nyob ntawm cov nqi sib txawv tuaj yeem ua rau muaj kev cuam tshuam rau qee pawg. Kev nce nqi vaj tsev tuaj yeem, piv txwv li, ua rau muaj neeg coob vim cov tsev loj uas cov nyiaj tau los qis tsis muaj peev xwm them taus tus nqi, cov tsev loj thiab raug yuam kom nyob hauv cov tsev me. Ntawm qhov tod tes, cov neeg xiam oob khab los sis cov neeg laus nrog cov nyiaj tau los tas li yuav tsis xav tau cov chav loj tab sis tuaj yeem raug txwv los ntawm cov nqi vaj tsev siab dua hauv cov cheeb tsam uas muaj neeg coob uas feem ntau yog studio los sis ib chav pw ib chav nyob.

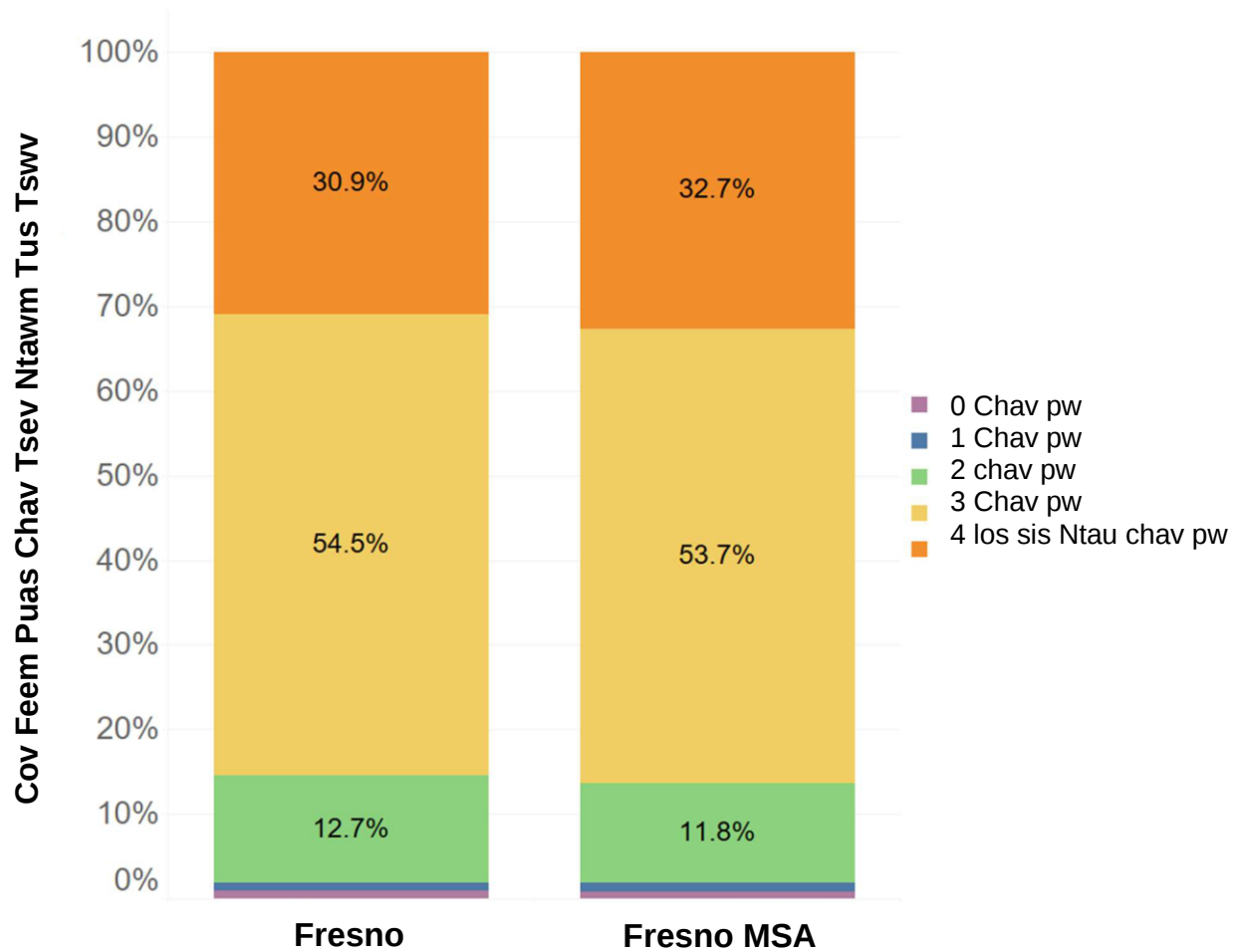
Daim duab 40 thiab 41 nthuav dav cov tsev nyob los ntawm cov chav pw thiab cov neeg nyob hauv tsev (cov neeg xauj tsev los sis cov tswv tsev). Hauv Fresno thiab Fresno MSA, feem

coob (txog 85% txog 86%) ntawm cov tswv tsev nyob muaj peb los sis ntau chav pw. Lwm yam li 12% txog 13% ntawm cov tswv tsev nyob hauv nroog thiab MSA muaj ob chav pw. Studio thiab ib chav pw ib chav nyob yog qhov tsawg tshaj plaws ntawm cov tswv tsev nyob hauv ob qho tib si, suav nrog tsawg dua 2% ntawm chav nyob.

Piv rau cov tswv tsev nyob, cov chav tsev xauj zoo li muaj chav pw tsawg dua. Cov chav tsev ob chav pw yog cov tsev xauj tsev loj tshaj plaws, muaj li ntawm 35% txog 36% ntawm cov tsev nyob hauv nroog thiab MSA. Cov chav tsev peb chav pw yog cov tom ntej tshaj plaws, muaj li ntawm 26% mus rau 30% ntawm cov neeg xauj tsev nyob thoob plaws ob thaj chaw. Studios thiab ib chav pw ib chav nyob muaj ntau dua ntawm cov tsev xauj tsev ntau dua li cov tswv tsev, ua yog 16.5% thiab 15.4% ntawm cov chav nyob hauv nroog, thiab 11.4% thiab 14.2% ntawm chav nyob hauv MSA, raws li. Cov chav tsev nrog plaub los sis ntau chav pw muaj li 7% mus rau 9% ntawm tag nrho cov tsev xauj hauv nroog thiab MSA.

Qhov qis duas ntawm cov tswv tsev nyob nrog xoom mus rau ob chav pw thoob plaws lub nroog thiab MSA cov ntsiab lus rau cov kev sib tw rau cov neeg yuav khoom hauv tsev nrhiav cov tsev me uas yuav ua rau muaj kev pheej yig dua thiab muaj cov nqi kho mob qis dua. Cov tsev neeg xauj tsev nrog tsev neeg loj, ntawm qhov tsis sib xws, yuav ntsib teeb meem kev ruaj ntseg ntawm vaj tse nrog ntau dua ntawm hom tsev peb chav pw.

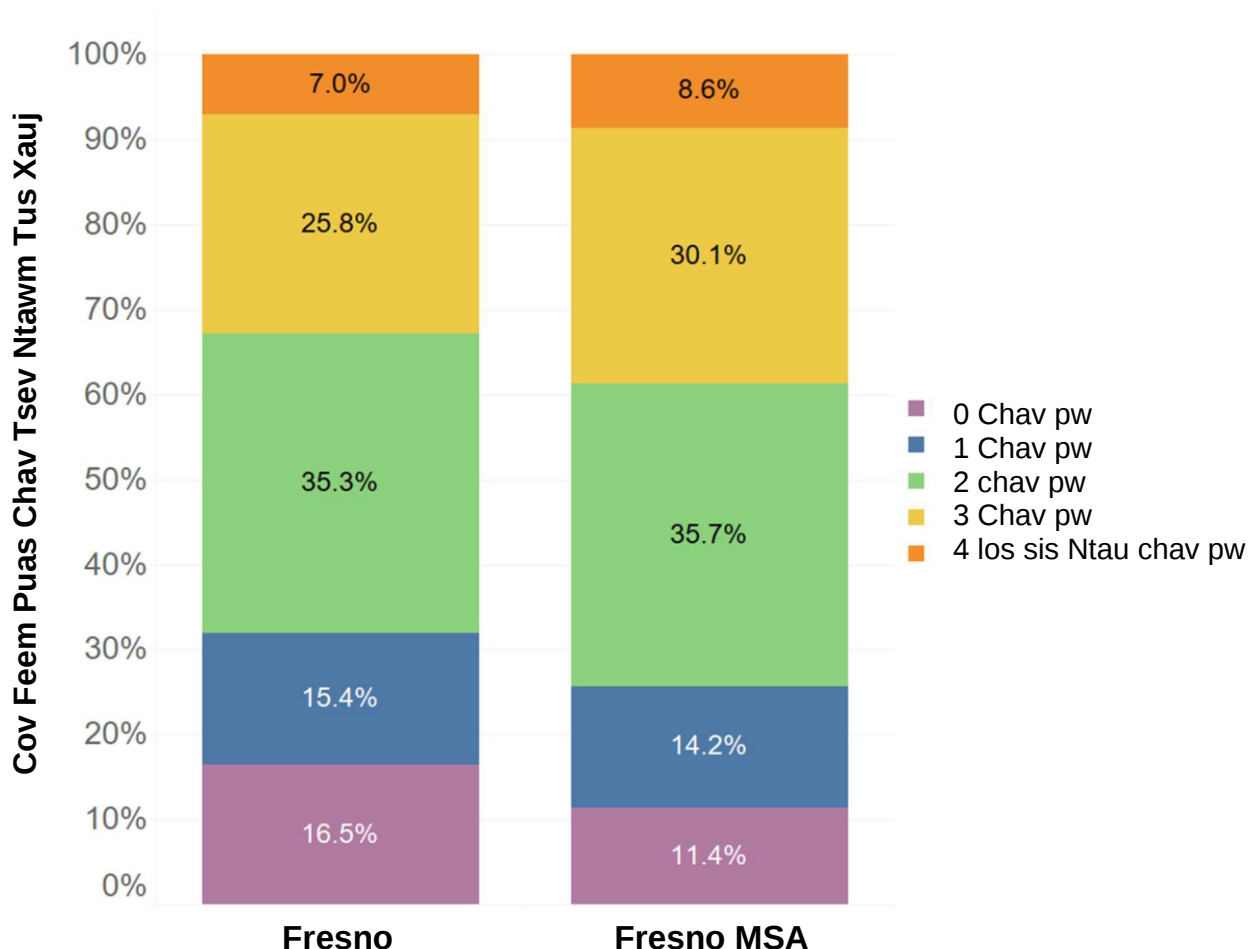
DAIM DUAB 40. COV CHAV TSEV NYOB RAWLS LI QHOV LOJ ME, CHAV TSEV NTAWM TUS TSWV



Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas Tsib Xyoo 2019-2023 kev kwv yees, Table B25042.

LUS CEEB TOOM: Cov chav nyob uas tsis muaj neeg nyob tsis suav nrog hauv lub rooj nos vim tias tsis muaj cov ntaub ntawv tuav pov hwm rau cov chav nos.

DAIM DUAB 41. COV CHAV TSEV NYOB RAWLS LI QHOV LOJ ME, CHAV TSEV NTAWM TUS XAUJ



Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas Tsis Xyoo 2019-2023 kev kwv yees, Table B25042.

LUS CEEB TOOM: Cov chav nyob uas tsis muaj neeg nyob tsis suav nrog hauv lub rooj nos vim tias tsis muaj cov ntaub ntawv tuav pov hwm rau cov chav nos.

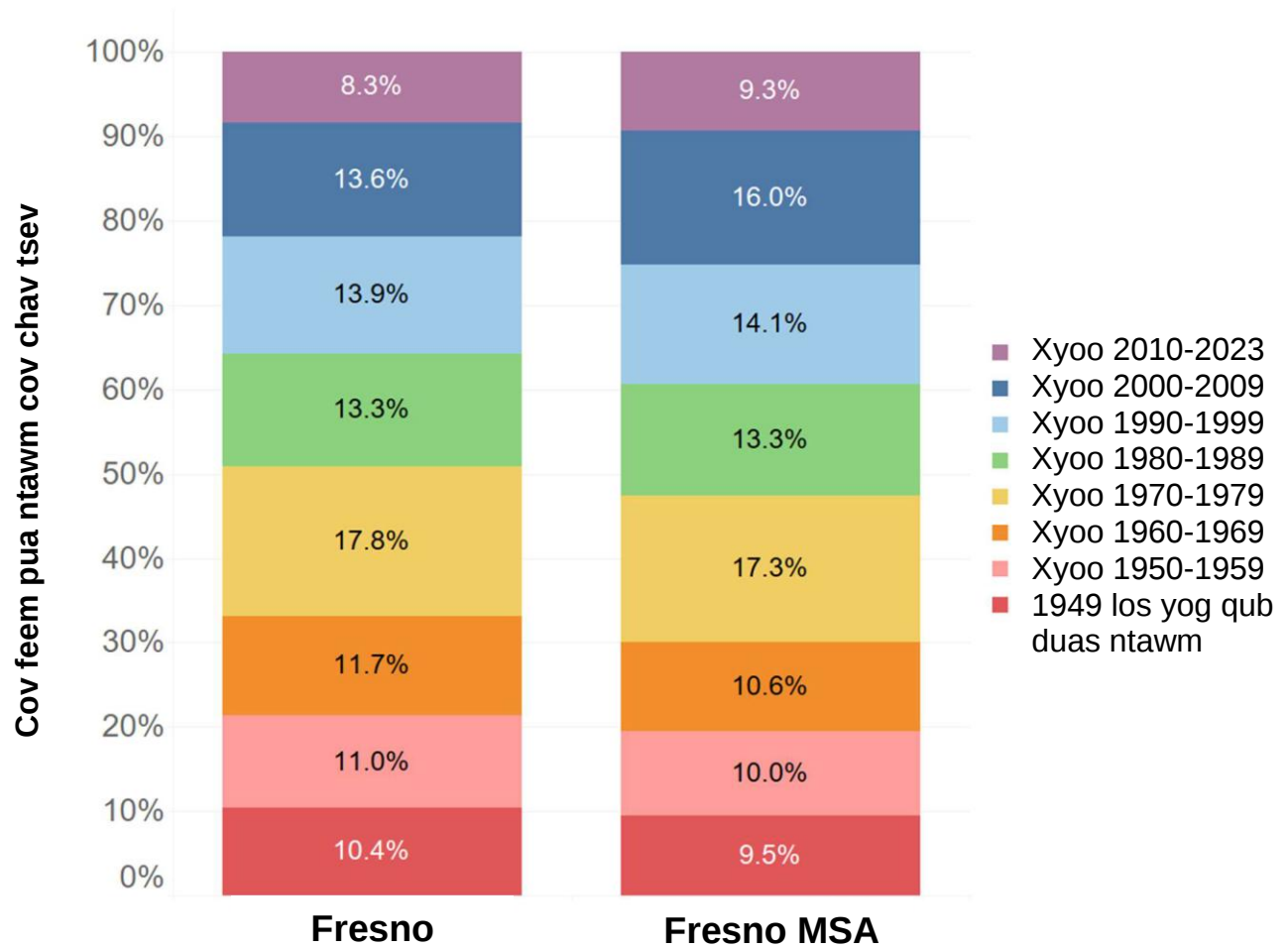
Kev ntsuam xyuas ntawm cheeb tsam cov vaj tsev nyob tuaj yeem muab lub hauv paus rau kev tsim cov cai thiab cov kev pab cuam los tswj thiab khaws cov khoom vaj khoom tsev zoo. Lub hnuv nyoog ntawm vaj tsev tuaj yeem muaj kev cuam tshuam loj heev rau cov vaj tsev nyob thiab cov nqi. Raws li lub hnuv nyoog ntawm vaj tsev, cov nqi kho mob nce, uas tuaj yeem nthuav tawm cov teeb meem kev them taus tseem ceeb rau cov tswv tsev tau nyiaj tsawg thiab nruab nrab. Cov khoom qiv nyiaj laus tuaj yeem ua rau tus nqi xauj tsev nce ntxiv los daws cov teeb meem ntawm lub cev los sis kev puas tsuaj yog tias cov tswv tsev ncuas los sis tsis quav ntsej cov kev xav tau kev saib xyuas. Cov vaj tsev tsis zoo kuj tuaj yeem cuam tshuam cov vaj tsev nyob sib ze, cuam tshuam kev nqis peev rov qab, thiab thaum kawg cuam tshuam rau lub neej zoo hauv zej zog. Cov tsev tsim ua ntej xyoo 1950 muaj qhov ua tau zoo ntawm cov xim hlau xeb. Txawm li cas los xij, kev siv cov xim hlau xeb tsis tau xaus rau xyoo 1978 thiab tuaj yeem cuam tshuam rau ntau tsev neeg.

Kev tsim kho tshiab ntawm kev lag luam tus nqi thiab cov nyiaj pab hauv vaj tsev tuaj yeem txhawb nqa vaj tsev pheej yig thiab txo cov neeg nyob hauv cov nyiaj tau los qis dua. Hauv qhov sib piv, cov cheeb tsam uas muaj cov neeg coob uas muaj ob peb lub tsev nyob tshiab tau tsim zoo li yuav ntsib kev tsis txaus vaj tsev thiab txo nqi pheej yig. Subsidized units, xws li cov tsim nrog cov nyiaj khwv tau los hauv vaj tsev nyob qis thiab lwm cov nyiaj pab hauv tsoom fww thiab lub xeev, tau pom tias muaj kev tiv thaiv tshwj xeeb hauv kev txo cov neeg tsiv teb tsaws chaw.³⁷

Cov ntaub ntawv hnuv nyoog ntawm vaj tsev nyob hauv Fresno thiab Fresno, CA MSA qhia txog qhov loj ntawm cov vaj tsev qub thiab kev poob qis hauv kev tsim kho tshiab txij li xyoo 2010 (saib Daim Duab 42). Kwv yees li ntawm 50.9% ntawm cov tsev nyob hauv nroog thiab 47.4% ntawm cov tsev nyob hauv MSA yog cov qauv tsim ua ntej xyoo 1980. MSA muaj ib feem me ntsis ntawm cov tsev nyob tshiab, nrog 25.2% ntawm cov tsev nyob hauv 2000 thiab tom qab ntawv, piv rau 21.9% ntawm cov tsev nyob hauv nroog. Tsuas yog 8.3% ntawm cov tsev nyob hauv nroog (15,677 units) thiab 9.3% ntawm cov chav nyob hauv MSA (36,412 chav tsev) tau tsim hauv xyoo 2010 los sis tom qab ntawv. Cov vaj tsev qub nyob hauv nroog thiab MSA tuaj yeem ua rau muaj teeb meem kev lag luam thiab kev noj qab haus huv rau pej xeem, tshwj xeeb tshaj yog rau cov tib neeg thiab cov tsev neeg nyob hauv cov tsev laus.

³⁷Zuk, M. and Chapple, K. (2016). Housing Production, Filtering and Displacement: Untangling the Relationships. Berkeley Institute of Governmental Studies. Tau txais los ntawm: https://www.urbandisplacement.org/wp-content/uploads/2021/08/udp_research_brief_052316.pdf

DAIM DUAB 42. XYOO UAS TSIM

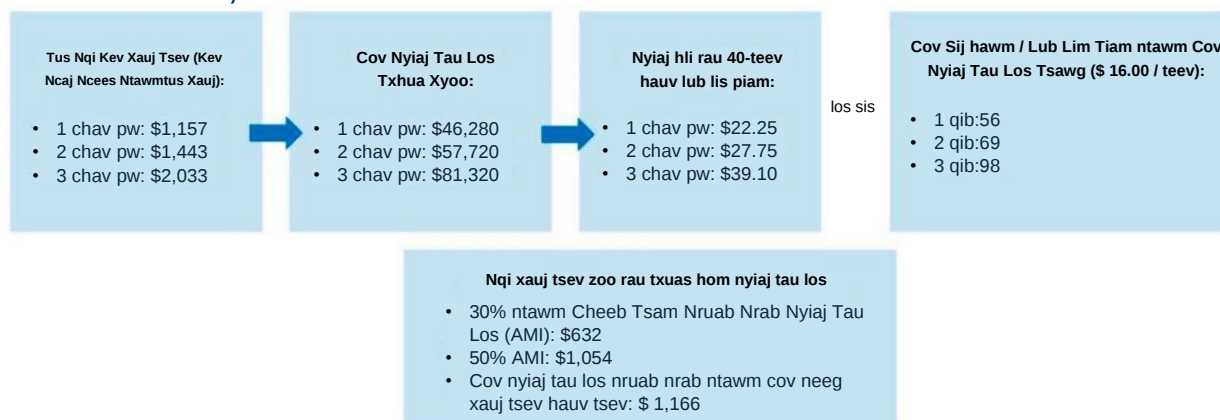


Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas Tsib Xyoo 2019-2023 kev kwv yees, Table B25034.

Nqi Vaj Tsev Nyob thiab Pheej Yig

Qhov muaj vaj tsev nyob uas pheej yig thiab zoo yog ib qho kev xav tau los ntawm cov neeg nyob hauv thiab cov neeg muaj feem cuam tshuam, tshwj xeeb tshaj yog rau cov tsev neeg tau nyiaj tsawg thiab nruab nrab. Lub National Low Income Housing Coalition tsab ntawv tshaj tawm txhua xyoo Out of Reach tshuaj xyuas cov nqi tsev xauj tsev txheeb ze rau cov nyiaj tau los rau cov nroog thoob plaws hauv Teb Chaws Asmeskas Cov duab hauv qab no qhia txog cov nyiaj tau los hauv tsev neeg txhua xyoo thiab cov nyiaj ua hauj lwm ib teev uas xav tau los them rau Kev Ncaj Ncees Ntawm Nqi Xauj (Fair Market Rent) hauv Xeev Fresno.

DAIM DUAB 43.COV NYIAJ TAU LOS, NYIAJ UA HAUJ LWM, COV SIJ HAWM UA HAUJ LWM YUAV TSUM TAU THEM RAW S KEV NCAJ NCEES NTAWM COV QNI XAUJ HAUV XEEV FRESNO, 2024



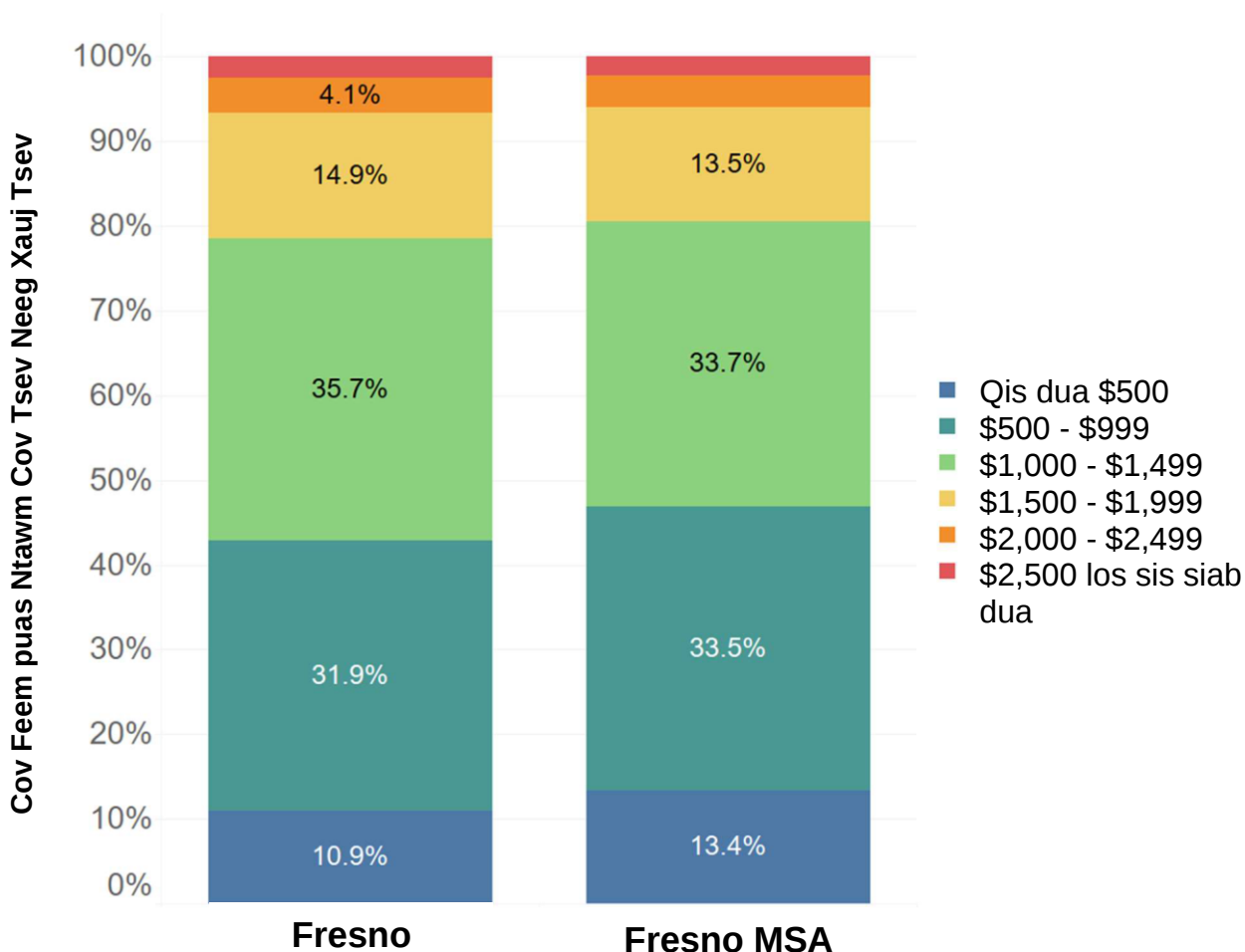
Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: National Low Income Housing Coalition Out of Reach 2024, Tau txais los ntawm <https://nlihc.org/oor/state/ca>

Txhawm rau them tus nqi xauj tsev ob chav pw - lub nroog qhov kev xauj tsev ntau tshaj plaws - yam tsis muaj nqi them, tsev neeg xauj tsev yuav tsum tau khwv tau nyiaj txhua xyoo ntawm \$57,720, uas txhais mus rau 40-teev hauv lub lim tiam ntawm kev ua hauj lwm ntawm ib teev nyiaj hli ntawm \$27.75. yuav siv sij hawm 69 teev hauv lub lim tiam ray jev ua hauj lwm ntawm qhov nyiaj tsawg kawg nkaus ntawm \$ 16.00 kom them tau tib chav tsev ob chav pw. Raws li Daim Ntawv Qhia Tawm Txog Kev Tshaj Tawm, cov nyiaj tau los nruab nrab ntawm cov tsev neeg xauj tsev hauv Xeev Fresno yog \$46,642, uas yog me ntsis siab dua cov nyiaj tau los txhua xyoo uas tsim nyog los them ib chav pw hauv kev ncaj ncees ntawm nqi xauj.

Kev Ntsuam Xyuas Hauv Zej Zog Asmeskas kuj tseem muab kev kwv yees ntawm tus nqi xauj tsev txhua hli thiab tus tswv tsev. Raws li Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas Tsib Xyoo 2019-2023 kev kwv yees, kwv yees li 79% mus rau 81% ntawm cov tsev neeg xauj tsev nyob thoob plaws lub nroog thiab MSA siv tsawg dua \$ 1,500 toj ib hli ntawm kev xauj tsev, thaum kwv yees li 14% mus rau 15% siv \$ 1,500 txog \$ 1,999. Kwv yees li 4% ntawm cov tsev neeg nyob thoob plaws lub nroog thiab MSA siv \$ 2,000 txog \$ 2,500 ntawm kev xauj tsev, thiab kwv yees li 2% mus rau 3% siv \$ 2,500 los sis ntau dua. Cov ntaub ntawv tsis ntev los nos los ntawm Zumper database qhia tau hais tias qhov nruab nrab cov nqi xauj tsev hauv nroog ntawm \$ 1,618 rau chav tsev ob chav pw thiab \$ 2,153 rau chav tsev peb chav pw txij li lub Kaum Ob Hli Xyoo 2024, qhia txog kev nce nqi xauj tsev hauv xyoo tas los nos. Cov neeg xauj tsev kev khwv tau

nyiaj nruab nrab ntawm cov neeg xauj tsev hauv tsev yuav pom tias nws nyuaj rau nrhiav vaj tse nyob hauv Fresno ntawm tus nqi pheej yig rau lawv cov nyiaj tau los.

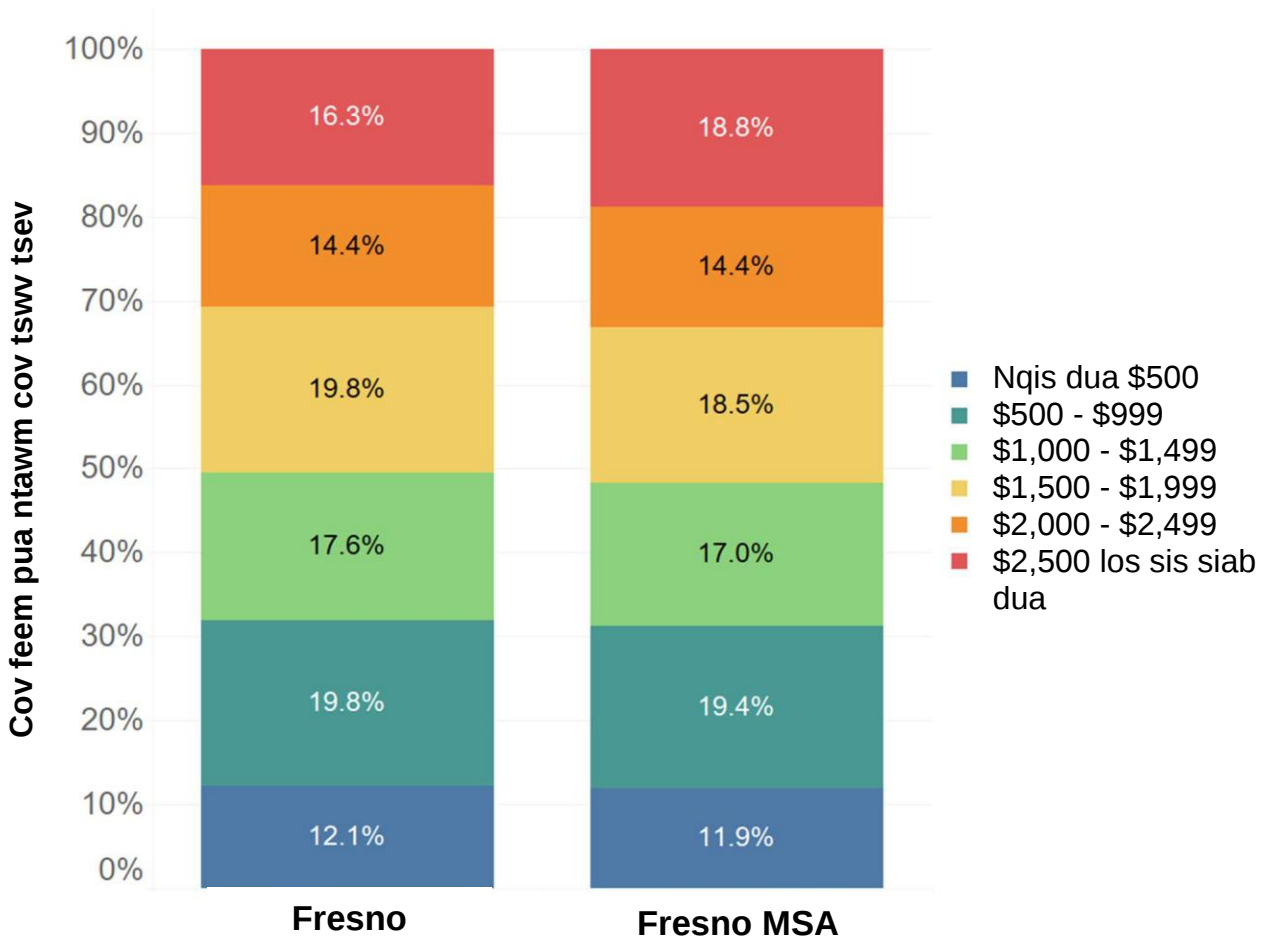
DAIM DUAB 44. NTAWV COV LUS XAUJ TSEV, NTAWM NROOG FRESNO THIAB FRESNO, CA MSA



Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: Kev kws yees tsib xyoo 2019-2023 ACS, Table B25056.

Rau ntau tsev neeg hauv Fresno, vaj tsev nyob yog kim dua qhov nqi xauj tsev. Raws li Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas tsib xyoo kev kwv yees rau 2019-2023, kwv yees li 50% mus rau 52% ntawm cov tswv tsev nyob thoob plaws lub nroog thiab MSA siv \$ 1,500 los sis ntau dua ib hlis rau vaj tsev - ib feem loj dua li kwv yees li 19% mus rau 21% ntawm cov tsev neeg xauj tsev siv nyob rau hauv tib qhov chaw. Cov tswv tsev nyob hauv nroog thiab MSA kuj tseem muaj txiaj ntsig ntau dua los siv \$ 2,500 los sis ntau dua ib hlis ntawm cov nqi vaj tsev dua li cov neeg xauj tsev (kwv yees li 16% txog 19% ntawm cov tsev tsev, piv rau li 2% txog 3% ntawm cov tsev neeg xauj tsev). Cov ntaub ntawv tsis ntev los no los ntawm Zillow's Home Value Index (ZHVI) kwv yees tus nqi tsev ib txwm nyob hauv Fresno ntawm \$ 382,198 txij lub Kaum Ib Hli 2024, nce 47.7% tshaj tus nqi tsev ib txwm muaj. \$258,786 nyob rau lub Kaum Ib Hli 2019. Cov txiaj ntsig no qhia tau tias nce nqi hauv tsev hauv xyoo tas los no thiab teeb meem rau cov tswv tsev rau cov neeg tau nyiaj tsawg. Raws li lub tsev muaj nqis thiab cov paj laum tau nce ntxiv, kev xauj tsev feem ntau nkag mus rau cov tsev neeg tau nyiaj tsawg mus rau nruab nrab ntau dua li cov tswv tsev hauv Fresno.

DAIM DUAB 45. COV NUJ NQIS NTAWM TUS TSWV TSEV TXHUAS HLI, NTAWM NROOG FRESNO THIAB FRESNO, CA MSA



Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas Tsib Xyoo 2019-2023 kev kws yees, Table B25094.

Kev Xav Tau Vaj Tsev

Tus nqi vaj tsev thiab qhov xwm txheej yog qhov tseem ceeb ntawm kev xaiv vaj tsev. Cov teeb meem vaj tsev yuav muaj nyob rau hauv ib qho kev txiav txim siab thaum qee cov pab pawg tiv thaiv muaj teeb meem ntau dua rau kev nkag mus rau vaj tsev zoo thiab lawv muaj peev xwm them taus. Txhawm rau soj ntsuam kev them taus thiab lwm yam kev xav tau vaj tsev nyob, HUD txhais plaub qhov teeb meem vaj tsev:

1. Ib tsev neeg raug nqi them yog tias cov nqi vaj tsev nyob txhua hli (suav nrog them nqi tsev, se vaj tsev, kev tuav pov hwm, thiab cov nqi hluav taws xob rau cov tswv thiab cov nqi xauj tsev thiab cov nqi hluav taws xob rau cov neeg xauj tsev) tshaj 30% ntawm cov nyiaj tau los txhua hli.
2. Ib tsev neeg muaj neeg coob yog tias muaj ntau dua 1.0 tus neeg hauv ib chav, tsis suav nrog chav ua noj los sis chav dej.
3. Ib chav tsev nyob tsis muaj cov chav ua noj ua kom tiav yog tias nws tsis muaj ib los sis ntau qhov hauv qab nos: cov chaw ua noj, lub tub yeas, los sis lub dab dej.
4. Ib chav tsev nyob tsis muaj cov kav dej yog tias nws tsis muaj ib los sis ntau qhov hauv qab nos: dej kub thiab dej txias, chav dej, los sis lub dab da dej los sis chav da dej.

HUD tseem hais txog plaub qhov teeb meem loj hauv vaj tsev, suav nrog tus nqi them hnyav (ntau dua 50% ntawm cov nyiaj tau los hauv vaj tsev txhua hli yog siv rau cov nqi vaj tsev), kev muaj neeg coob (ntau tshaj 1.5 tus neeg hauv ib chav, tsis suav nrog chav ua noj los sis chav dej), tsis muaj chav ua noj (raws li tau piav qhia saum toj nos), thiab tsis muaj cov kav dej (tseem tau piav qhia raws li saum toj nos).

Txhawm rau ntsuas qhov xav tau vaj tsev nyob, HUD tau txais ib daim ntawv teev tshwj xeeb ntawm cov ntaub ntawv los ntawm US Census Bureau's American Community Survey uas feem ntau tsis muaj los ntawm cov khoom lag luam suav pej xeem. Cov ntaub ntawv nos, hu ua Comprehensive Housing Affordability Strategy (CHAS) cov ntaub ntawv, suav cov tsev neeg uas haum rau qee qhov kev sib xyaw ua ke ntawm HUD- teev cov qauv, xws li kev xav tau vaj tsev nyob los ntawm haiv neeg thiab haiv neeg. CHAS cov ntaub ntawv rau Fresno muaj nyob rau hauv cov lus thiab cov duab uas ua raws li.

Txawm hais tias kwv yeas li ntawm 45.8% ntawm tag nrho cov tsev neeg hauv Fresno ntsib teeb meem vaj tsev raws li cov ntaub ntawv 2017-2021 CHAS, qhov tsis sib xws tseem ceeb tshwm sim los ntawm kev siv tsev neeg (tus neeg xauj tsev thiab tus tswv tsev), kev tsis taus, thiab haiv neeg / hom neeg. Kwv yeas li ntawm 28.4% ntawm cov tswv tsev thiab 61.6% ntawm cov tsev neeg xauj tsev hauv Fresno muaj tsawg kawg yog ib qho teeb meem vaj tsev (saib Table 9). teeb meem ntawm vaj tsev feem ntau yog tus nqi thauj khoom, nrog 22.8% ntawm cov tswv thiab 43.0% ntawm cov neeg xauj tsev ntsib cov nqi them los sis cov nqi hnyav. Qhov thib ob feem ntau ntawm cov teeb meem vaj tsev yog kev muaj neeg coob, nrog rau 5.4% ntawm cov tswv thiab 16.6% ntawm cov neeg xauj tsev muaj ntau dhau los yog muaj neeg coob. Tsis muaj chav ua noj los sis chav das dej yog qhov tsis tshua muaj, nrog 0.3% ntawm cov tswv thiab 1.39% ntawm cov neeg xauj tsev ntsib qhov teeb meem nos.

**TABLE 9. COV TSEV NEEG UAS MUAJ TEEB MEEM VAJ TSEV RAW S LI HOM HAU V
NROOG FRESNO, 2017-2021**

Teeb Mem Vaj Tsev	Hom Vaj Tsev			
	Cov Tswv		Tus Xauj	
	#	%	#	%
Kev Siv Nyiaj	18,960	22.8%	39,420	43.0%
Siv Nyiaj Ntau	8,515	10.2%	20, 895	22.8%
Neeg Coob	4,460	5.4%	15, 225	16.6%
Neeg Coob Tus	1, 310	1.6%	8,405	9.2%
Chav Ua Noj los sis Chav Das Dej Tsis Zoo	225	0.3%	1,765	1.9%
Tag Nrho Cov Tsev Neeg Uas Muaj/ Teeb meem	23,645	28.4%	56,410	61.6%
Tag Nrho Tsev Neeg	83,175	100.0%	91,580	100.0%

Txheej Txheem: 2017-2021 CHAS, Table 3.

Lus Ceeb Toom: Cov tsev neeg uas muaj nqi them nqi suav nrog cov tsev neeg uas muaj kev siv nyiaj ntau. Cov tsev neeg uas muaj neeg coob suav nrog cov tsev neeg uas muaj neeg coob.

Table 10 thiab 11 qhia txog cov teeb meem vaj tsev nyob los ntawm kev tsis taus thiab los ntawm haiv neeg thiab haiv neeg, qhia txog cov pej xeeb uas cuam tshuam tsis zoo los ntawm cov tsev nyob tsis zoo. Kuv yees li ntawm 55.9% ntawm cov tsev neeg uas muaj tus tswv cuab muaj kev tsis taus nyob hauv Fresno muaj tsawg kawg yog ib qho teeb meem vaj tsev, piv rau 43.3% ntawm cov tsev neeg uas tsis muaj tswv cuab muaj kev tsis taus (saib Table 10) thiab 45.8% ntawm tag nrho cov tsev neeg.

TABLE 10. COV TSEV NEEG UAS MUAJ TEEB MEEM VAJ TSEV LOS NTAWM KEV TSIS TAU HAUV NROOG FRESNO, 2017-2021

Hom Kev Tsis Tau	HomTeeb Meem Vaj Tsev					
	Muaj Teeb Meem Vaj Tsev		Tsis Muaj Teeb Meem Vaj Tsev		TAG NRHO	
	#	%	#	%	#	%
Kev Hnov Lus/Pom Kev	15, 130	53.2%	13,330	46.8%	28,460	100%
Kev Taug Kev	16,660	54.7%	13,775	45.3%	30,435	100%
Kev Txawj Ntse	14,485	58.3%	10, 350	41.7%	24,835	100%
Kev Kho Tus Kheej/ Kev Nyob Ywj Pheej	15,470	57.8%	11,300	42.2%	26,770	100%
TAG NRHO	61,745	55.9%	48,755	44.1%	110,500	100%
Tsis muaj cov tswv cuab hauv tsev neeg muaj kev tsis taus	50,940	43.3%	66,660	56.7%	117,600	100%

Txheej Txheem: 2017-2021 CHAS, Table 6

Lus Ceeb Toom: Cov tsev neeg uas tus nqi thauj khoom tsis suav nrog thiab cov uas tsis muaj lwm yam teeb meem vaj tsev raug tshem tawm ntawm lub rooj nos.

Saib ntawm cov teeb meem vaj tsev nyob los ntawm haiv neeg thiab hom neeg, Native American

thiab neeg tawv Dub tsev neeg ntsib teeb meem vaj tsev nyob ntawm tus nqi siab tshaj (62.0% thiab 55.0% ntawm tsev neeg, raws li). Cov tsev neeg Native American tseem muaj qhov tsis txaus ntseeg yuav muaj teeb meem vaj tsev loj heev (49.7% ntawm cov tsev neeg Native American). Tus nqi ntawm cov teeb meem vaj tsev yog siab rau cov tsev neeg xauj tsev thoob plaws txhua haiv neeg thiab haiv neeg, xws li 56.4% ntawm cov tsev neeg tawv Dawb rau 68.2% ntawm cov tsev neeg Native American. Cov tsev neeg muaj cov teeb meem vaj tsev nyob ntawm tus nqi qis dua li cov neeg xauj tsev, txij li 31.7% ntawm cov tsev neeg Esxias / Pacific Islander mus rau 43.5% ntawm cov tsev neeg Native American. Zuag qhia tag nrho, teeb meem vaj tsev muaj feem ntau ntawm cov Neeg Qhab Asmeskas, Neeg Tawv Dub, Neeg Mev, thiab Neeg Esxias / Pacific Islander tus neeg xauj tsev.

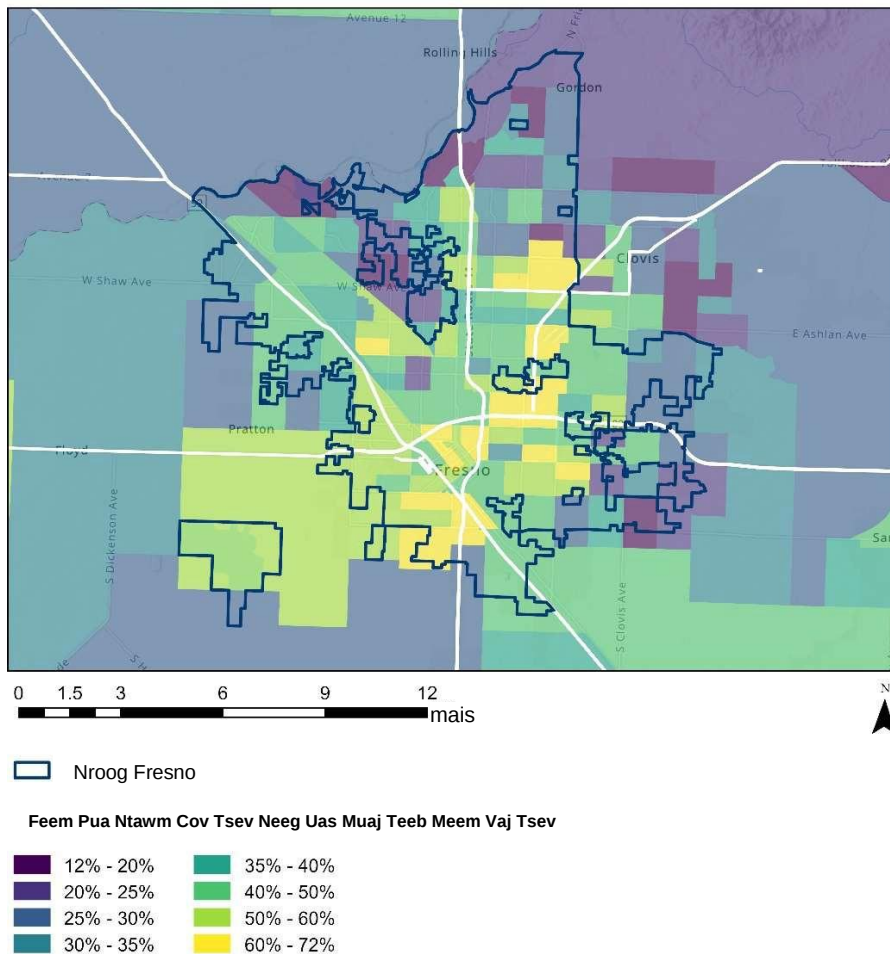
TABLE 11. COV TEEB MEEM VAJ TSEV NTAWM NEEG XAUJ TSEV THIAB COV TSWV TSEV NTAWM HAIV NEEG THIAB HOM NEEG, 2017-2021

COV TEEB MEEM VAJ TSEV NYOB	HAIV NEEG/HOM NEEG									
	Hispanic		Neeg Tawv Dawb		Neeg Esxias/Pacific Islander		Neeg Tawv Dub		Native American	
	#	%	#	%	#	%	#	%	#	%
COV TSEV NEEG XAUJ										
Teeb Meem Vaj Tsev	28,575	63.9%	14, 280	56.4%	6,154	62.3%	5,810	65.6%	375	68.2%
Teeb Meem Loj Ntawm Vaj Tsev	20,105	45.0%	8,285	32.7%	4,569	46.3%	3,925	44.4%	335	60.9%
Tsis Muaj Teeb Meem Vaj Tsev	16, 110	36.1%	11.050	43.6%	3,720	37.7%	3,040	34.4%	175	31.8%
TAG NRHO COV XAUJ	44,685	100.0%	25.330	100.0%	8	100.0%	8	100.0%	550	100.0%
TUS TSWV TSEV										
Teeb Meem Vaj Tsev	9,775	32.6%	8,750	23.8%	3, 310	31.7%	1,115	29.7%	80	43.5%
Teeb Meem Loj Ntawm Vaj Tsev	5,980	19.9%	4, 340	11.8%	2,165	20.7%	475	12.7%	30	16.3%
Tsis Muaj Teeb Meem Vaj Tsev	20, 220	67.4%	27.980	76.2%	7,145	68.3%	2,635	70.3%	104	56.5%
TAG NRHO COV TSWV	29,995	100.0%	36,730	100.0%	10,	100.0%	3,750	100.0%	184	100.0%
TXUA TSEV NEEG										
Teeb Meem Vaj Tsev	38.350	51.4%	23.030	37.1%	9,464	46.6%	6,925	55.0%	455	62.0%
Teeb Meem Loj Ntawm Vaj Tsev	26.085	34.9%	12,625	20.3%	6,734	33.1%	4,400	34.9%	365	49.7%
Tsis Muaj Teeb Meem Vaj Tsev	36, 330	48.6%	39.030	62.9%	10, 865	53.4%	5,675	45.0%	279	38.0%
TAG NRHO	74,680	100.0%	62,060	100.0%	20, 329	100.0%	12,600	100.0%	734	100.0%

Txheej Txheem: 2017-2021 CHAS, Table 1 & 2. Lus Ceeb Toom: Cov tsev neeg uas muaj teeb meem vaj tsev muaj xws li cov tsev neeg uas muaj teeb meem vaj tse loj.

Cov teeb meem vaj tsev kuj txawv ntawm thaj chaw hauv Fresno (saib daim duab 46). Cov cheeb tsam uas muaj feem ntau ntawm cov tsev neeg uas muaj teeb meem vaj tsev muaj xws li thaj chaw hauv nruab nrab / plawv nroog Fresno, sab qab teb sab hnuv poob Fresno, thiab sab hnuv tuaj Fresno uas nyob ib sab ntawm Fresno Yosemite International Airport thiab nyob ib ncig ntawm California State University, Fresno. Hauv 17 daim ntawv suav pej xeeb hauv thaj chaw nos, ntau dua 60% ntawm cov tsev neeg ntsib teeb meem vaj tsev. Cov cheeb tsam uas cov tsev neeg tsawg tsawg tau ntsib teeb meem vaj tsev muaj xws li thaj tsam ntawm sab qaum teb Fresno nyob ib ncig ntawm Fort Washington, Woodward Park, Old Fig Garden, San Joaquin Country Club, thiab sab qaum teb ntawm California State University, Fresno, nrog rau sab qab teb sab hnuv tuaj Fresno sab qab teb ntawm Sunnyside Country Club. Hauv rau 6 daim ntawv suav pej xeeb hauv thaj chaw nos, 20% los sis tsawg dua cov tsev neeg muaj ib los sis ntau qhov teeb meem vaj tsev.

DAIM DUAB 46. FEEM PUA NTAWM COV TSEV NEEG UAS MUAJ TEEB MEEM VAJ TSEV LOS NTAWM KEV SUAV PEJ XEEM HAUV NROOG FRESNO, 2017-2021



Txheej Txheem: 2017-2021 CHAS Data

Kev Ua Tus Tswv Tsev thiab Kev Qiv Nyiaj

Cov tswv tsev yog qhov tseem ceeb rau lub zej zog kev noj qab haus huv. Nws muab txoj hauv kev los tsim kev nplua nuj, feem ntau cuam tshuam nrog kev sib koom ua ke ntawm pej xeem ntau dua,³⁸ thiab cuam tshuam nrog kev paub zoo thiab kev coj cwj pwm tshwm sim ntawm cov me nyuam yaus.³⁹

Tsoom Fwv Teb Chaws cov cai tswj hwm vaj tsev thiab kev ntsub ntshaug kev qiv nyiaj qiv nyiaj ua ntej Txoj Cai Kev Ncaj Ncees Ntawm Vaj Tsev ntawm xyoo 1968, nrog rau kev cuam tshuam txuas ntshaug mus rau kev nkag mus, tau muaj kev cuam tshuam loj rau cov tswv tsev ntawm haiv neeg thiab hom neeg tsawg, tshwj xeeb yog cov neeg tawv Dub thiab Hispanic. Qhov sib txawv ntawm Cov Neeg Tawv Dawb thiab cov tswv tsev yog qhov loj tshaj plaws ntawm cov haiv neeg thiab hom neeg. Xyoo 2022, US Census Bureau tau tshaj tawm txog 25.4 feem pua ntawm qhov sib txawv ntawm cov tswv tsev ntawm cov tsev neeg tawv Dawb thiab neeg tawv Dub, sawv cev me ntsis ntawm qhov sib txawv txij li xyoo 2002 (24.3 feem pua cov ntsiab lus). Nyob rau tib lub sijhawm, qhov sib txawv ntawm cov tswv tsev ntawm cov tsev neeg tawv Dawb thiab Hispanic tau nqaim los ntawm 24.7 txog 21.8 feem pua cov ntsiab lus.⁴⁰

Cov tswv cuab hauv tsev tau hloov pauv nyob rau xyoo tas los nos vim muaj cov xwm txheej tseem ceeb hauv kev lag luam vaj tsev thiab kev ua hauj lwm. Tus tswv tsev tus nqi rau Millennials (ib tiam neeg yug ntawm 1981 thiab 1997) yog yim feem pua cov ntsiab lus qis dua ob tiam dhau los, tswj rau hnuv nyoog. Qhov tsis sib xws no tuaj yeem raug ntaus nqi los ntawm ntau yam xws li kev nyiam rau thaj chaw hauv nroog, tus nqi ntawm kev kawm thiab cov nuj nqis cuam tshuam, kev hloov pauv ntawm kev sib yuav thiab kev yug me nyuam, kev nce nqi vaj tsev, thiab cov khoom siv tam sim nos ntawm cov tsev pheej yig.⁴¹

Daim duab qhia hauv qab nos qhia txog tus tswv tsev tus nqi los ntawm kev suav pej xeem hauv Fresno. Tus tswv tsev tus nqi siab tshaj plaws nyob rau sab qaum teb, qaum teb hnuv poob, sab hnuv tuaj, thiab sab qab teb ntawm Fresno, qhov twg nws saum 80% hauv 17 qhov kev suav pej xeem, suav nrog hauv Old Fig Garden, Fort Washington, thiab thaj chaw sab hnuv poob ntawm Golden State Boulevard nyob rau sab qaum teb thiab sab qaum teb sab hnuv poob Fresno, thiab sab hnuv tuaj ntawm Fresno Yosemite International Airport thiab sab hnuv tuaj ntawm Fresno. Tus tswv tsev yog tus nqi qis tshaj nyob hauv nruab nrab Fresno nyob ib ncig ntawm lub nroog hauv plawv nroog thiab nyob rau thaj tsam ntawm sab qaum teb Fresno, suav nrog thaj tsam sab qaub teb ntawm Shaw Avenue nyob ib puag ncig ntawm

38 Manturuk K, Lindblad M, Quercia R. "Kev ua tswv tsev thiab kev koom tes rau pej xeem hauv cov neeg tau nyiaj tsawg hauv nroog: kev soj ntsuam ntev." Kev Tshawb Fawb Hauv Nroog. 2012; 48(5): 731–60.

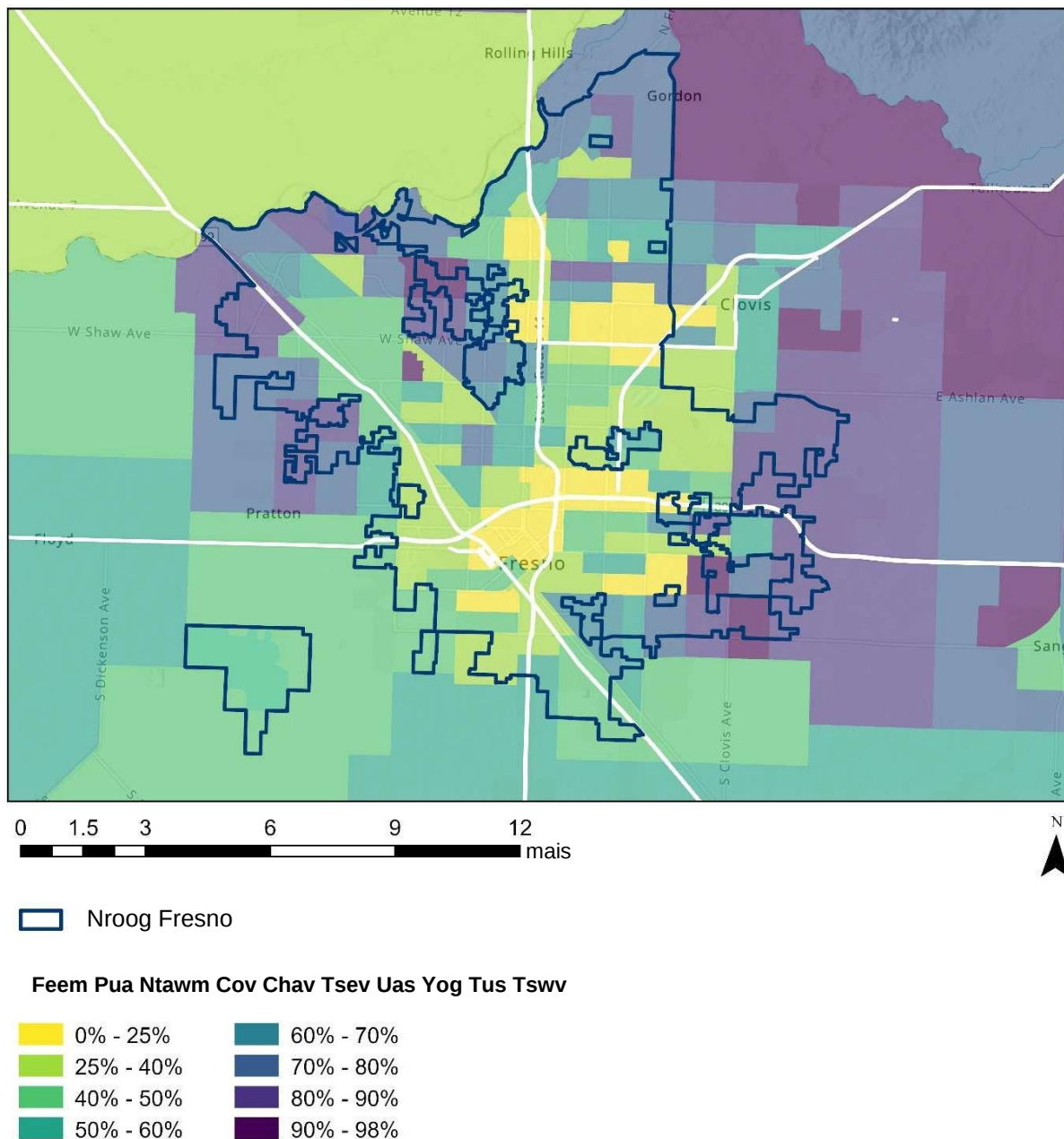
39 Haurin, Donald R. et al. "Kev cuam tshuam ntawm kev ua tswv cuab hauv tsev rau cov txiaj ntsig me nyuam." Cov Nyiaj Tau Los Tsawg Hauv Tsev Ua Hauj Lwm Daim Ntawv Series. Joint Center for Housing Studies ntawm Harvard University. Lub kaum hli xyoo 2001, <http://www.jchs.harvard.edu/sites/default/files/liho01-14.pdf>.

40 US Census Bureau. Cov tswv cuab hauv tsev los ntawm haiv neeg thiab hom neeg ntawm tsev neeg: 1994 txog 2017.

41 Choi, Jung et al. "Millennial Homeownership: Vim li cas nws qis qis, thiab peb tuaj yeem nce nws li cas?" Lub koom haum Urban. Lub Xya Hli xyoo 2018. www.urban.org/sites/default/files/publication/98729/millennial_homeownership_0.pdf.

California State University, Fresno, qhov chaw nws poob qis dua 20% hauv 13 daim ntawv suav pej xeeb (saib daim duab 47).

DAIM DUAB 47. COV KEV UA TUS TSWV TSEV, NTAWM NROOG FRESNO, 2019-2023



Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas Tsib Xyoo, 2019-2023 kev kws yees, Table S2502

Cov lus hauv qab nos qhia txog cov tswv tsev thiab cov neeg xauj tsev, nrog rau cov tswv tsev raws li haiv neeg thiab hom neeg hauv Fresno. Cov tsev neeg uas muaj tswv nyob muaj li ib nrab (49.7%) ntawm tag nrho cov tsev neeg hauv nroog. Cov tswv tsev yog siab tshaj ntawm cov tsev neeg tawv Dawb thiab Neeg Esxias / Pacific Islander hauv nroog (56.3% thiab 54.6%, feem pua). Tus tswv tsev tus nqi qis tshaj ntawm cov tsev neeg tawv Dub (33.8%; saib Table 12).

TABLE 12. FEEM PUA NTAWM COV TSWV TSEV RAWS HOM NEEG THIAB HOM NEEG

NROOG FRESNO			
Tsev Neeg Ntawm Haiv Neeg / Hom Neeg	Cov Tswv Tsev	Cov Xauj Tsev	Feem Puas Ntawm Cov Tswv Tsev
Neeg Tawv Dawb	46,540	36, 186	56.3%
Neeg Tawv Dub	4,447	8,693	33.8%
Neeg Esxias / Pacific Islander	12, 127	10,075 Nws	54.6%
Native American	1,008	1,295	43.8%
Hispanic / Latino (ntawm txhua haiv neeg)	32,776	45,052	42.1%
TAG NRHO	89,235	90,449	49.7%

Txheej Txheem: Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas Tsib Xyoo Kev Kws Yees, 2019-2023, Table S2502

LUS CEEB TOOM: Cov tsev neeg los ntawm haiv neeg / hom neeg ntiv rau ntau dua li tag nrho vim hais tias haiv neeg yuav suav nrog cov tsev neeg Mev / Latino ntiv rau cov tsev neeg tsis yog neeg Mev / Latino.

Tsev Qiv Nyiaj

Cov neeg yuav tsev yav tom ntej xav tau kev nkag mus rau cov kev qiv nyiaj, thiab cov kev pab cuam uas muaj cov tswv tsev yuav tsum muaj yam tsis muaj kev ntsub ntshaug. Cov ntaub ntawv txuas mus ntshv thiab kev tshuaj ntsuam xyuas seb qhov kev xav tau ntawm tsev nyob ntawm cov neeg nyob hauv tau ntsib los ntawm cov qiv nyiaj qiv tsev.

Txoj Cai Kev Them Nqi Tsev Hauv Tsev Xyoo 1975 (HMDA) xav kom cov tsev qiv nyiaj qiv nyiaj feem ntau tshaj tawm cov ncauj lus kom ntshaws txog lawv cov nyiaj qiv tsev txhua xyoo. Lub hom phiaj ntawm HMDA suav nrog ua kom ntseeg tau tias cov neeg qiv nyiaj thiab cov neeg thov qiv nyiaj tau txais kev kho mob ncaj ncees hauv khw qiv tsev.

Lub teb chaws cov ntaub ntawv 2023 HMDA muaj cov ntaub ntawv rau 10 lab daim ntawv thov qiv nyiaj hauv tsev tau tshaj tawm los ntawm 5,113 lub tsev qiv nyiaj nrog rau cov tsev txhab nyiaj, cov koom haum khaws nyiaj, cov koom haum qiv nyiaj, thiab cov tuam txhab qiv nyiaj. HMDA cov ntaub ntawv, uas yog muab los ntawm Tsoom Fwv Teb Chaws Kev Tshawb (FFIEC), suav nrog hom, lub hom phiaj, thiab cov yam ntshwv ntawm txhua daim ntawv thov qiv nyiaj hauv tsev uas cov qiv nyiaj tau txais thaum lub xyoo calendar. Nws kuj tseem suav nrog cov ntaub ntawv ntshv ntsig txog cov ntawv thov suav nrog cov ntaub ntawv qiv nyiaj, kev nqis tes ua, qhov chaw nyob (los ntawm kev suav pej xeem), thiab cov ntaub ntawv hais txog cov neeg thov qiv nyiaj xws li poj niam txiv neej, haiv neeg, hom neeg, thiab cov nyiaj tau los. 670 lub tuam txhab nyiaj txiag tau tshaj tawm HMDA cov ntaub ntawv rau kev suav pej xeem tag nrho los sis ib nrab hauv nroog Fresno xyoo 2023.

Cov neeg thov hauv Fresno tau xa tag nrho 14,458 daim ntawv thov qiv nyiaj yuav tsev hauv 2023. Cov kev soj ntsuam hauv qab no saib ntawm 4,511 daim ntawv thov nyob rau hauv uas lub tsev txhab nyiaj tau thov rau thawj daim ntawv tso cai, suav nrog cov pa, FHA-insured, VA-guaranteed, thiab FSA / RHS- lav qiv nyiaj rau tsev neeg ib leeg. Hauv txhua cov ntaub ntawv, qee cov ntaub ntawv hloov pauv tau tshaj tawm 100% - "Qhib Hom," "Qhib Nyiaj," thiab "Ua Hauj Lwm," piv txwv li tab sis lwm cov ntaub ntawv ua tiav tsawg dua. Raws li HMDA cov ntaub ntawv, cov ntaub ntawv nos sawv cev rau cov ntawv sau tag nrho los ntawm kev xa ntawv, Is Taws Nem, lossis xov tooj uas tus neeg thov tuaj yeem tsis lees paub lawv cov poj niam txiv neej, haiv neeg, thiab / los sis hom neeg. Cov ntaub ntawv rau cov ntawv thov uas ploj lawm haiv neeg thiab haiv neeg cov ntaub ntawv muaj nyob rau hauv ib tug cais qeb hu ua "Tsis muaj haiv neeg los yog haiv neeg muab." Cov ntaub ntawv nos tsis suav nrog cov neeg muag khoom kev qiv nyiaj.

Saib ntawm thawj daim ntawv thov ua tiav hauv 2023, kwv yees li ob ntawm tsib daim ntawv thov hauv nroog tau ua tiav los ntawm cov neeg thov neeg Mev los sis Latino (1,729 daim ntawv thov, los sis 38.3% ntawm txhua daim ntawv thov). Cov neeg thov neeg Esxias los sis Pacific Islander, cov neeg tawv dawb kev thov, thiab cov neeg thov ntawm lwm haiv neeg los sis tsis tau muab cov ntaub ntawv hais txog lawv haiv neeg txhua tus muaj li ntawm 18% mus rau 22% ntawm tag nrho cov ntawv thov ua tiav (820, 823, thiab 990 daim ntawv thov, feem pua). Cov neeg tawv dub kev thov xa 3.3% ntawm daim ntawv thov (149 daim ntawv thov).

Table 13 qhia txog kev pom zoo qiv nyiaj rau daim ntawv thov qiv nyiaj tiav los ntawm haiv neeg thiab hom neeg ntawm ntau theem nyiaj tau los hauv Fresno. Cov Nyiaj Tau Los Ntawm Tsev Neeg Nruab Nrab hauv Fresno, CA HUD

Metro FMR Cheeb Tsam yog \$79,400, raws li HUD's FY 2023 Cov Nyiaj Tau Los Txwv. Cov nyiaj khwv tau los hauv qab nos sawv cev rau cov neeg tau txais txiaj ntsig tsawg tau txais txog 80% AMI (\$ 63,520), cov neeg thov nyiaj nruab nrab tau txais 80% mus rau 120% AMI (\$ 63,520 txog \$ 95,280), thiab cov neeg tau txais txiaj ntsig siab tau txais ntau dua 120% AMI (tshaj \$ 95,28). Hauv xyoo 2023, muaj 118 daim ntawv thov uas tsis tau tshaj tawm cov nyiaj tau los. Cov ntawv thov no suav nrog tag nrho hauv qab "tag nrho cov neeg thov." Tshem tawm ntawm cov nuj nqis nos yog cov ntawv thov raug rho tawm los sis raug kaw vim qhov ua tsis tiav xws li tsis muaj kev txiaj txim siab txog kev pom zoo los sis tsis pom zoo.

Kev Tsis Kam Qiv Nyiaj

HMDA cov ntaub ntawv qhia tias 13.0% ntawm thawj daim ntawv thov qiv nyiaj rau tsev neeg ib leeg hauv nroog tau raug tsis lees paub hauv xyoo 2023. 26.6% ntawm tag nrho cov ntawv thov los ntawm cov neeg tau nyiaj tsawg tau raug tsis kam lees. Ntawm cov neeg tau txais txiaj ntsig nruab nrab, 11.1% ntawm cov neeg thov raug tsis kam txais qiv, thaum 10.3% ntawm cov ntawv thov los ntawm cov neeg tau txais txiaj ntsig siab tau raug tsis kam qiv nyiaj.

Saib ntawm cov nuj nqis nos los ntawm haiv neeg thiab hom neeg, cov neeg thov neeg Esxias / Pacific Islander, cov neeg thov neeg Mev, thiab cov neeg thov ntawm lwm haiv neeg los sis cov neeg uas tsis tau muab cov ntaub ntawv hais txog haiv neeg los sis hom neeg txhua tus muaj qhov tsis zoo sib xws (14.8%, 13.2%, thiab 12.5%, feem pua). Cov neeg thov dub raug tsis lees txais cov nyiaj qiv nyiaj ntau dua (20.8%) dua li lub nroog qhov nruab nrab ntawm 13.0%, thaum cov neeg tawv dawb ua ntawv thov tsis muaj feem yuav raug tsis lees paub ntau dua li cov neeg thov ntawm lwm haiv neeg (9.8%). Zuag qhia tag nrho, cov neeg tawv Dub ua ntawv thov tau ntau dua ob zaug uas yuav raug tsis lees txais kev qiv nyiaj raws li cov neeg tawv dawb thov thiab kwv yees li 1.4 txog 1.7 npaug ntawm qhov yuav raug tsis lees paub raws li cov neeg thov ntawm lwm haiv neeg.

Cov neeg thov uas tau nyiaj los tsawg

26.6% ntawm cov neeg tau txais txiaj ntsig qiv nyiaj tsawg tau txais tsis lees txais cov nyiaj txais qiv. Cov neeg thov nyiaj tsawg uas tau txheeb xyuas tias yog Neeg Dub thiab Neeg Esxias / Pacific Islander tau ntsib qhov tsis txaus ntseeg ntawm qhov tsis lees txais qiv nyiaj (48.3% thiab 38.9%). Cov neeg thov neeg Hispanic/Latino thiab cov neeg thov ntawm lwm haiv neeg los sis cov neeg tsis tau muab cov ntaub ntawv hais txog haiv neeg / hom neeg raug txwv tsis pub qiv nyiaj qis tshaj ntawm txhua tus neeg thov nyiaj tau los tsawg (23.0% thiab 23.3%, feem pua).

Cov neeg thov uas tau nyiaj los nruab nrab

Cov neeg thov uas tau nyiaj los nruab nrab, khwv tau los ntawm 80% mus rau 120% AMI, raug tsis lees txais qiv nyiaj ntawm tus nqi ntawm 11.1%. Ntawm cov nyiaj tau los nos, cov neeg thov neeg Esxias / Pacific Islander thiab cov neeg thov ntawm lwm haiv neeg los sis cov neeg tsis tau muab cov ntaub ntawv hais txog haiv neeg / hom neeg raug tsis lees paub ntawm tus nqi siab dua (14.8% thiab 15.4%, feem pua), thaum cov tsev neeg tawv Dawb thov tsawg dua yuav raug tsis lees paub (5.8%).

Cov neeg thov uas tau nyiaj los siab

Ntawm cov tau nyiaj los siab, 10.3% ntawm cov neeg thov tau ntsib qhov tsis lees txais qiv nyiaj. Ntawm cov nyiaj tau los nos, cov neeg tawv Dub thov tau ntsib kev tsis lees paub ntawm tus nqi siab tshaj (16.1%), thaum cov neeg tawv dawb thov muaj tus nqi qis tshaj ntawm kev tsis lees paub (7.8%).

Yog vim li cas thiaj tsis kam qiv nyiaj

Yog vim li cas txog ntawm kev tsis lees paub muaj nyob rau hauv Table 14. Cov neeg thov neeg Mev muaj cov neeg tsis lees paub ntau tshaj plaws (228), tom qab ntawv yog cov neeg thov ntawm lwm haiv neeg los sis cov haiv neeg uas tsis tau muab (124), thiab cov neeg thov Asian / Pacific Islander (121). Lub hauv paus yog vim li cas rau qhov tsis lees txais cov nyiaj txais qiv nyiaj yog cov nuj nqis rau-cov nyiaj tau los piv (208 tus neeg thov). Lwm qhov laj thawj tsis txaus ntseeg qiv nyiaj suav nrog cov khoom ntiag tug (86 tus neeg thov), cov nyiaj tsis txaus (cov nyiaj them poob qis, cov nqi kaw; 68 tus neeg thov), thiab cov ntaub ntawv tsis lees paub (52 tus neeg thov).

Cov kev tshawb pom nos qhia txog qhov tsis sib xws hauv kev nkag mus rau cov qiv nyiaj qiv hauv nroog, tshwj xeeb tshaj yog rau cov neeg tawv Dub li kev thov. Kev tsis lees paub raws li cov nuj nqis rau-cov nyiaj tau los sib piv thiab cov nyiaj tsis txaus qhia tau hais tias ntau tus neeg thov kev tawm tsam nrog kev tsis txaus siab nyiaj txiag mus sij hawm ntev, uas ua rau muaj kev cuam tshuam rau kev nkag mus rau lub tsev qiv nyiaj. Kev tsis lees paub raws li kev lav phib xaub qhia tias tus nqi ntawm qhov kev thov qiv nyiaj siab yog qhov txheeb ze rau tus nqi kwv yees ntawm lub tsev, tsim cov qiv nyiaj rau tus nqi sib piv uas poob qis dua cov qiv nyiaj. Cov ntaub ntawv qhia tias yuav tsum muaj peev txheej ntxiv los txhim kho txoj hauv kev mus rau kev ua tswv cuab hauv tsev, suav nrog kev txhawb nqa rau cov chav kawm npaj cov neeg yuav khoom hauv tsev los sis lwm yam kev pab ua ntej, cov kev pab them nqi qis, thiab kev txhawb nqa thoob ntiag teb rau cov tsev neeg los txhim kho lawv txoj hauv kev kom tau txais cov kev qiv nyiaj.

TABLE 13. COV KEV TSIS KAM QIV NYIAJ RAWS LI HAIV NEEG THIAB HOM NEEG HAUV NROOG FRESNO

Cov Neeg Thov	HAIV NEEG THIAB HOM NEEG UAS THOV					
	Tsis yog Hispanic / Latino					Txhua Tus Neeg Uas Thov
	Neeg Tawv Dawb	Neeg Tawv Dub	Neeg Esxias / Pacific Islander	Lwm haiv neeg /Tsis qhia haiv neeg	Hispanic/Latino	
Tau nyiaj los tsawg						
Ua tiav daim ntawv thov	107	29	72	116	357	681
Cov tsis kam qiv nyiaj	28.0%	48.3%	38.9%	23.3%	23.0%	26.6%
Tau nyiaj los nruab nrab						
Ua tiav daim ntawv thov	189	33	209	234	598	1,263
Cov tsis kam qiv nyiaj	5.8%	9.1%	14.8%	15.4%	9.9%	11.1%
Tau nyiaj los siab						
Ua tiav daim ntawv thov	527	87	537	566	808	2,525
Cov tsis kam qiv nyiaj	7.8%	16.1%	11.9%	8.8%	11.4%	10.3%
Txhua tus neeg uas thov						
Ua tiav daim ntawv thov	823	149	820	990	1,729	4,511
Cov tsis kam qiv nyiaj	9.8%	20.8%	14.8%	12.5%	13.2%	13.0%

Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: FFIEC 2023 Cov Ntaub Ntawv Qhia Txog Kev Them Nqi Hauv Tsev, Nkag mus ntawm <https://ffiec.cfpb.gov/data-browser/data/2023?category=counties&items=06019>

LUS CEEB TOOM: "Cov ntawv thov ua tiav" suav nrog cov ntawv thov uas tau pom zoo tab sis tsis lees txais, tsis lees paub, thiab pom zoo nrog cov nyiaj qiv los. Nws tsis suav nrog cov ntawv thov rho tawm los ntawm tus neeg thov los sis raug kaw rau qhov ua tsis tiav.

TABLE 14. COV POV THAWJ TSEEM CEEB UAS TSIS KAWM QIV NYIAJ RAU HAIV NEEG THIAB HOM NEEG UAS THOV

Pov Thawj Ntawm Kev Tsis Kam Qiv Nyiaj	Neeg Tawv Dawb	Neeg Tawv Dub	Neeg Esxias/ Pacific Islander	Lwm haiv neeg / tsis qhia haiv neeg	Hispanic/La tino	Txhua Tus Neeg Uas Thov
Nyiaj txiag	17	1	11	17	40	86
Daim ntawv thov tsis muaj credit	5	2	8	18	14	47
Keeb kwm txog credit	9	2	10	9	15	45
Nqi se nyiaj tau los	21	15	54	36	82	208
Keeb kwm kev ua hauj lwm	3	0	5	2	10	20
Cov nyiaj tshuab tsis txaus (cov nyiaj them poob qis, cov nqi kaw)	8	5	9	18	28	68
Nyiaj pov hwm tsis kam lees	0	0	0	0	0	0
Lwm yam	10	1	18	12	18	59
Cov ntaub ntawv tsis tseeb	8	5	6	12	21	52
TAG NRHO COV KEV TSIS KAM QIV NYIAJ	81	31	121	124	228	585

Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: FFIEC 2023 Cov Ntaub Ntawv Qhia Txog Kev Them Nqi Hauv Tsev, Nkag mus ntawm <https://ffiec.cfpb.gov/data-browser/data/2023?category=counties&items=06019>.

Kev Faib Cheeb Tsam, Pheej Yig, thiab Kev Xaiv Vaj Tsev

Kev npaj siv av ua tiav yog txheej txheem tseem ceeb uas cov zej zog hais txog ntau yam teeb meem ntawm pej xeeb txoj cai xws li vaj tsev, kev thauj mus los, kev noj qab haus huv, kev ua si, kev tiv thaiv ib puag ncig, kev lag luam thiab khw muag khoom, thiab cov nqi av, thiab hais txog yuav ua li cas kev sib tshuam thiab kev nyuaj ntawm cov teeb meem nos tuaj yeem cuam tshuam rau tag nrho lub nroog. Ib yam li ntawv, kev txiav txim siab txog kev siv av thiab kev faib cheeb tsam muaj qhov cuam tshuam ncaj qha thiab muaj txiaj ntsig rau cov vaj tsev pheej yig thiab kev ncaj ncees ntawm kev xaiv vaj tsev, tsim kom muaj kev sib txawv ntawm cov zej zog los sis cheeb tsam cov peev txheej, kev loj hlob, thiab lub sij hawm rau txhua tus. Kev fiab cheeb tsam txiav txim seb qhov chaw nyob twg tuaj yeem tsim tau, hom vaj tsev uas tso cai, thiab tus nqi thiab qhov ntom ntawm vaj tsev uas tuaj yeem muab tau. Kev faib cheeb tsam kuj tuaj yeem cuam tshuam ncaj qha los sis cuam tshuam rau tus nqi tsim vaj tsev, ua rau nws nyuaj los sis yooj yim dua kom haum rau cov vaj tsev pheej yig.

Cov ntu hauv qab nos yuav tshawb txog (I) seb California txoj cai lij choj hauv xeeb cuam tshuam li cas hauv cheeb tsam siv av thiab txoj cai kev faib cheeb tsam thiab kev txiav txim siab thiab (II) yuav ua li cas rau cov cai kev faib cheeb tsam thiab av ntawm Lub Nroog Fresno uas cuam tshuam txog vaj tse pheej yig thiab kev xaiv vaj tse ncaj ncees nyob rau hauv nws lub nroog.

Kev sib tshuam ntawm Kev Faib Cheeb Tsam hauv zos nrog Tsoom Fwv Teb Chaws thiab Lub Xeev Txoj Cai Kev Ncaj Ncees Ntawm Vaj Tsev

Ib lub hom phiaj ntawm kev faib cheeb tsam yog kom sib npaug ntawm cov cuab yeej cuab tam nrog lub hwj chim ntawm tsoom fwv los txhawb thiab tiv thaiv kev noj qab haus huv, kev nyab xeeb, thiab kev noj qab haus huv ntawm tag nrho cov zej zog. Cov cai kev faib cheeb tsam tswj yuav ua li cas rau ib thaj av hauv zej zog yuav raug siv thiab qhov ceev ntawm txoj kev loj hlob. Cov nom tswv hauv cheeb tsam tuaj yeem faib lawv txoj cai rau hauv cheeb tsam kev faib los ntawm kev siv daim ntawv qhia raws li cov phiaj xwm; txhais cov qeb uas tau tso cai thiab siv tshwj xeeb/tsim nyog rau cov cheeb tsam ntawv; thiab tsim cov qauv tsim los sis kev ua hauj lwm rau cov kev siv. Kev faib cheeb tsam tuaj yeem tswj qhov siab, qhov zoo, thiab qhov chaw ntawm cov qauv thiab ntau qhov ntau thiab tsawg los sis cov duab. Txoj cai lij choj kuj tseem tuaj yeem txwv tsis pub qee yam kev siv nyob rau hauv cheeb tsam.⁴² Li nos, cov kab ke hauv zos yuav txhais tau hom thiab qhov ntom ntom ntawm cov peev txheej vaj tsev muaj rau cov neeg nyob hauv, cov neeg tsim khoom, thiab lwm cov koom haum hauv qee thaj chaw, thiab ua rau muaj kev cuam tshuam rau kev muaj thiab kev pheej yig ntawm vaj tsev.

⁴²Lub zog tsoom fwv hauv cheeb tsam los tswj kev siv av yog los ntawm Lub Xeev txoj cai tshaj tawm ntawm tub ceev xwm hauv zej zog, ua ntej rau tsoom fwv hauv nroog thiab tom qab ntawv mus rau cov nroog, raws li pom nyob rau hauv ntau yam kev txhawb nqa ntawm lub xeev txoj cai lij choj thiab Official Code of Georgia Annotated. See OCGA § 36-66-1 et seq. (zoning authority cities). Lub xeev txoj cai lij choj tso cai rau lub nroog hauv nroog los txais yuav thiab tsim cov phiaj xwm hauv zos, tab sis cov phiaj xwm nos tsis yog los txwv los sis cuam tshuam rau txoj cai tswj hwm ntawm ib lub nroog los sis lub nroog los siv lub zog ntawm kev faib cheeb tsam. See OCGA § 36-70-5.

Txawm hais tias tsoom fww hauv nroog muaj lub zog los tsim kev cai kev faib cheeb tsam thiab kev siv av, lub zog ntawv raug txwv los ntawm lub xeev thiab tsom fww txoj cai lij choj vaj tsev nyob ncaj ncees (xws li California Txoj Cai Kev Ua Hauj Lwm Ncaj Ncees thiab Vaj Tsev (FEHA), Tsoom Fww Teb Chaws Txoj Cai Ncaj Ncees (FHA), Txoj Cai Neeg Asmeskas Tsis Muaj Peev Xwm (ADA), kev cai lij choj kev cai lij choj thiab kev tiv thaiv vaj huam sib luag). FHA txwv tsis pub cov neeg ntiag tug thiab tsoom fww cov cai txwv tsis pub ib tus tswvcuab ntawm cov chav kawm muaj kev tiv thaiv sib npaug rau kev nkag mus rau vaj tsev, suav nrog los ntawm kev tswj hwm txoj cai tswj fwm hauv zos uas txwv tsis pub muaj kev xaiv vaj tsev rau cov neeg tiv thaiv. Hauv Texas Lub Tsev Hauj Lwm Saib Xyuas Kev Zej Zog v. Qhov Kev Pab Cuam Hauv Zej Zog, ib qho xwm txheej ntawm 2015 thaj chaw cuam tshuam tsis sib xws raws li FHA, Lub Tsev Hais Plaub Siab tau lees paub tias ib feem ntawm FHA lub hom phiaj tseem ceeb yog txhawm rau tshem tawm kev ntub ntawg hauv vaj tsev, suav nrog cov cai tshwj xeeb txog kev faib cheeb tsam thiab lwm yam kev txwv vaj tsev.

Dhau li ntawm kev ntub ntawg thiab kev cuam tshuam tsis sib xws, kev ntub ntawg los ntawm kev xiam oob khab kuj suav nrog: "[A] tsis kam ua kom muaj kev pab tsim nyog hauv cov cai, txoj cai, kev coj ua, los sis cov kev pab cuam, thaum cov kev pab nos yuav tsim nyog los them rau cov neeg muaj vaj huam sib luag siv thiab txaus siab rau lub tsev.

California tau txais ib qho piv txwv ntawm Title VIII ntawm Civil Rights Act of 1968, raws li tau hloov kho los ntawm Txoj Cai Ncaj Ncees Ntawm Kev Xaiv Vaj tsev ntawm xyoo1988, ("Txoj Cai Ncaj Ncees Ntawm Vaj Tsev," "FHA" los sis "FHAA"), hu ua Txoj Cai Kev Ua Hauj Lwm Ncaj Ncees thiab Vaj Tsev ("FEHA") (Cal. 12 § 29). Ob leeg FHA thiab FEHA txwv tsis pub muaj kev ntub ntawg hauv kev muag, xauj, thiab nyiaj txiag ntawm lub tsev, thiab lwm yam kev lag luam ntsig txog vaj tsev, raws li kev sib deev (uas nyob rau hauv FEHA kuj suav nrog tshwj xeeb xeeb me nyuam, yug me nyuam, pub mis niam los sis kev kho mob ntsig txog cev xeeb tub, kev yug me nyuam los sis pub niam mis), haiv neeg, neeg xim, kev tsis taus (lub cev thiab lub hlwb), kev ntseeg los sis kev ntseeg ntawm cov me nyuam yaus. California muaj lub ntsiab lus dav dav ntawm "kev tsis taus" dua li tsoom fww txoj cai lij choj. Hauv California, kev xiam oob khab suav nrog kev tsis taus ntawm lub cev los sis kev puas siab puas ntsws uas "tso kev ua hauj lwm tseem ceeb hauv lub neej" uas tsis yog tsoom fww cov ntsiab lus uas xav kom cov neeg xiam oob khab "tshem tawm" ib lossis ntau yam haujlwm tseem ceeb hauv lub neej. FEHA kuj nthuav dav rau cov chav kawm ntawm cov tib neeg tiv thaiv kev ntub ntawg hauv vaj tsev kom txwv tsis pub muaj kev ntub ntawg hauv vaj tsev raws li poj niam txiv neej, poj niam txiv neej tus kheej, thiab kev qhia poj niam txiv neej, kev nyiam ntawm poj niam txiv neej, hnuv nyoog, qhov nyiaj tau los, cov ntaub ntawv keeb kwm, thiab kev ua paj rau kev tawm tsam kev ntub ntawg txhaum cai, los sis "txhua lwm yam hauv paus txwv tsis pub los ntawm Tshooj 51 ntawm Txoj Cai Lij Choj, Kev Tiv Thaiv Kev Noj Qab Haus Huv thiab Kev Cai Lij Choj." kev nkag teb chaws.

⁴³FHA § 804(f)(3)(b)

qhov chaw ntawm cov nyiaj tau los" txhais tau nqaim nyob rau hauv FEHA raws li "kev cai lij choj, cov nyiaj tau los txheeb xyuas tau them ncaj qha rau tus neeg xauj tsev los sis them rau tus neeg sawv cev ntawm tus neeg xauj tsev" thiab raws li lub ntsiab lus "tus tswv tsev tsis suav tias yog tus sawv cev ntawm tus neeg xauj tsev." Yog li, cov nyiaj tau los hauv FEHA tau raug txiav txim kom tsis suav nrog tsoom fww cov nyiaj pab them nqi xauj tsev, tshwj xeeb yog Daim Npav Xaiv Vaj Tsev. 8 of the FHA. Txawm hais tias FEHA tsis tiv thaiv tus tswv tsev tsis kam lees txais cov neeg xauj tsev uas cia siab rau Tshooj 8 daim npav, California Lub Tsev Hais Plaub Txia Txim Siab tau pom tias cov kab ke hauv cheeb tsam uas tshwj xeeb tiv thaiv kev ntxub ntxaug raws li tus neeg xauj tsev koom nrog hauv Tshooj 8 qhov kev pab cuam tsis raug rau nyiaj los ntawm lub xeev txoj cai. Fresno tsis muaj tsab cai lij choj hauv zos tiv thaiv cov neeg xauj tsev nyob ntawm Tshooj 8. Vim tias cov neeg tuav daim ntawv pov thawj feem ntau nyob deb ntawm cov tsev xauj tsev nyob hauv ib cheeb tsam, xyoo 2019, lub xeev txoj cai lij choj tau dhau los, thiab tus tswv xeev tau kos npe rau hauv txoj cai lij choj, ib daim ntawv pov thawj thoob plaws lub xeev uas tsis raug cai rau cov tswv tsev tsis kam txais tus neeg xauj tsev vim tias tsis kam them cov nqi xauj tsev 4 feem puas ntawm cov nqi xauj tsev ntawm Ntu 8.⁴⁴

FEHA txwv tsis pub muaj kev ntxub ntxaug thiab kev thab plaub hauv txhua yam ntawm vaj tsev, suav nrog kev muag khoom thiab qiv nyiaj, kev tshem tawm, cov nqe lus thiab cov xwm txheej, qiv qiv nyiaj thiab kev tuav pov hwm, thiab siv av thiab kev faib cheeb tsam. California txoj cai lij choj vaj tsev nyob ncaj ncees muaj tsawg dua kev zam dua li nws tsoom fww teb chaws. Ib tsev neeg nyob ib leeg, uas tus tswv tsis xauj rau ntau dua ib tus neeg (xws li cov tswv tsev uas tsis muaj ntau tshaj plaub lub tsev nyob hauv FHAA) thiab ua raws FEHA txoj kev txwv tsis pub muaj kev ntxub ntxaug, ntawv ceeb toom, los sis kev tshaj tawm, yog ib qho ntawm ob peb qhov kev zam hauv FEHA. Kev zam kuj tseem siv tau rau cov tsev nyob ua hauj lwm los ntawm cov koom haum thiab cov koom haum ntiag tug uas txwv tsis pub muaj nyob rau cov tswv cuab thiab cov lus qhia qhia txog kev nyiam rau poj niam txiv neej hauv chav nyob hauv kev sib koom ua neej nyob. Lub FEHA txwv tsis pub muaj kev ntxub ntxaug "kev coj noj coj ua hauv pej xeeb los sis ntiag tug, kev txiav txim siab thiab kev tso cai" suav nrog, tab sis tsis txwv rau, "txoj cai zoning, tsis pom zoo, thiab lwm yam [kev siv av] ... uas ua rau muaj vaj tse nyob tsis muaj" rau cov pab pawg tiv thaiv. Ib yam li FHA, nws xav kom cov neeg muab vaj tsev nyob ua kom tsim nyog nyob hauv cov cai thiab kev coj ua kom tso cai rau cov neeg xiam oob khab siv thiab txaus siab rau lub tsevv thiab tso cai rau cov neeg xiam oob khab los hloov kho qhov chaw raws li tsim nyog.

Raws li California Txoj Cai Unruh Civil Rights Act, txhua tus neeg muaj cai tau txais kev pab cuam tag nrho thiab sib npaug, qhov zoo, cov chaw, cov cai, los sis cov kev pab cuam hauv txhua "kev lag luam lag luam," suav nrog ob lub koom haum ntiag tug thiab pej xeeb. Txoj Cai Unruh tau raug txhais tsis tu ncua los siv rau cov tsev xauj, thiab yog ib qho kev thov ntxiv ntawm feem ntau

⁴⁴SB 329, kos npe rau lub Kaum Hli Hnub Tim 8, 2019, los hloov Tshooj 12927 thiab 12955 ntawm Tsoom Fww Txoj Cai, hais txog kev ntxub ntxaug.

nyob rau hauv rooj plaub ntawm kev ntsub ntshaug vaj tsev. Tsoj Cai Unruh Civil Rights Act tiv thaiv txhua tus neeg tawm tsam kev ntsub ntshaug thiab tsis tsim nyog los ntawm kev lag luam.

Txawm hais tias lub xeev tsoj cai lij choj feem ntau tawm hauv kev faib cheeb tsam thiab cov kev cai siv av rau kev txiav txim siab hauv zos, FEHA tau hais meej rau ib qho kev cai hauv zos uas cuam tshuam nrog pawg ntawm kev ntsub ntshaug vaj tsev tshwj xeeb tau teev tseg hauv tsoj cai. Fresno tsis tau txais ib tsoj cai tswj fwm kev ntsub ntshaug hauv zos los sis nthuav dav ntawm cov cai thiab cov luag hauj lwm uas twb tau lees paub los ntawm FEHA los sis Unruh Civil Rights Act.

Kev Tshuaj Xyuas Tsoj Cai Kev Npaj Ntawm Nroog Fresno

Txawm hais tias cov phiaj xwm dav dav thiab kev faib cheeb tsam thiab cov lej siv av ua lub luag hauj lwm tseem ceeb hauv kev tswj hwm kev noj qab haus huv thiab kev nyab xeeb ntawm cov txheej txheem ib puag ncig, cov cai txwv tsis pub dhau tuaj yeem cuam tshuam tsis zoo rau vaj tsev pheej yig thiab kev xaiv vaj tsev ncaj ncees hauv cheeb tsam. Piv txwv ntawm cov kev cai kev faib cheeb tsam uas feem ntau ua rau muaj kev cuam tshuam rau kev xaiv vaj tsev ncaj ncees muaj xws li:

- Cov ntaub ntawv txwv kev siv av uas tsis suav nrog ib qho tshwj xeeb ntawm vaj tsev, tshwj xeeb yog tsev neeg ntau, los sis xav tau ntau qhov loj los sis qhov ntom ntom uas cuam tshuam kev tsim vaj tsev pheej yig los ntawm kev txwv nws tsoj kev lag luam.
- Cov ntsiab lus txwv ntawm tsev neeg uas txwv tsis pub cov tib neeg tsis sib koom los ntawm kev sib koom hauv tsev.
- Muab cov kev tswj xyuas thiab zaum ntawm pawg tsev rau cov neeg tsis taus.
- Kev txwv tsis pub ua kom nyuaj rau cov neeg muaj kev xiam oob qhab nrhiav tsev nyob hauv qee lub zej zog los sis hloov kho lawv cov vaj tsev.
- Kev txwv kev nyob ntawm lwm qhov chaw ntawm cov vaj tsev pheej yig xws li cov khoom siv hauv tsev, cov tsev txawb, thiab cov qauv siv sib xyaw.

Fresno tsoj kev kho mob ntawm cov teeb meem nos raug tshawb nrhiav thiab tshuaj xyuas hauv cov lus thiab cov lus piav qhia ntawm nplooj ntawv nram qab nos.

Vim hais tias cov code kev faib cheeb tsam nthuav qhia thaj chaw tseem ceeb ntawm kev tshuaj xyuas rau kev kawm txog kev cuam tshuam rau kev xaiv vaj tsev nyob ncaj ncees, tsoj cai tshiab uas muaj nyob rau hauv Kev Txhim Kho Code thiab cov kab ke siv av ntawm Lub Nroog tau raug tshuaj xyuas thiab tshuaj xyuas txog ntawm kaum qhov teeb meem ntawm vaj tsev ncaj ncees. Ua ke, cov teeb meem nos muab ib daim duab ntawm:

1. Cov qib uas tsis suav nrog kev faib cheeb tsam cov kev cai yuav cuam tshuam rau cov vaj tse pheej yig hauv cov cheeb tsam ntawv.
2. Qib uas tsoj cai kev faib cheeb tsam yuav cuam tshuam txog vaj tsev nyob rau cov neeg tsis taus.

Txoj cai kev faib cheeb tsam tau muab tus qhab nia txaus ntshai li ntawm 1, 2, los sis 3 rau txhua qhov ntawm kaum qhov teeb meem thiab tom qab ntawv tau muab cov qhab nia sib sau suav los ntawm qhov nruab nrab ntawm tus neeg cov qhab nia, nrog rau cov qhab nia tau txhais raws li hauv qab nos:

1 = Phom Sij Tsawg:	Txoj kev npaj ua rau muaj kev pheej hmoo me rau kev ntxub ntxaug los sis txwv kev xaiv vaj tsev ncaj ncees, los sis yog ib qho kev lees paub uas txhob txwm txhawb nqa thiab / los sis tiv thaiv vaj tse pheej yig thiab kev xaiv vaj tsev ncaj ncees.
2 = Phom Sij Nruab Nrab:	Qhov kev pab cuam tsis yog ib qho kev tso cai tshaj plaws los yog txwv tsis pub tshaj; thaum nws tuaj yeem cuam tshuam kev xaiv vaj tsev ncaj ncees, nws cov txiaj ntsig tsis zoo li yuav nthuav dav.
3 – Phom Sij Siab:	Qhov kev pab cuam ua rau los sis muaj peev xwm ua rau muaj kev ntxub ntxaug hauv vaj tse thiab nthuav dav los sis kev txwv ntawm kev xaiv vaj tsev ncaj ncees, los sis yog ib qho teeb meem uas lub chaw txiax txim siab tuaj yeem txiax txim siab ua kom muaj vaj tsev pheej yig ntxiv los sis kev xaiv vaj tsev ncaj ncees tab sis tsis muaj.

Cov lus hauv qab nos teev kaum qhov teeb meem tshuaj xyuas thiab Fresno cov qhab nia rau txhua qhov teeb meem. Ib daim ntawv qhia tiav suav nrog cov ntawv sau rau cov cai lij choj, cov tshooj cai, thiab cov lus piav qhia, suav nrog hauv daim ntawv ntxiv rau daim ntawv nos.

TABLE 15. COV QHAB NIAS KEV PHOM SIJ NTAWM KEV FAIB CHEEB TSAM HAUV NROOG FRESNO

Teeb Meem	Qhab Nias Phom Sij
1a. Txoj cai lij choj txhais ntawm "tsev neeg" puas muaj txiaj ntsig los tiv thaiv cov tib neeg tsis sib koom los ntawm kev sib koom tib lub tsev? Puas yog qhov txhais tsis tsim nyog txwv?	1
1b. Lub ntsiab txhais ntawm "tsev neeg" puas muaj kev ntxub ntxaug los yog kho txawv cov neeg uas muaj kev tsis taus (los yog cov tswv cuab ntawm lwm chaw kawm raug tiv thaiv)?	
2a. Puas yog txoj cai kev faib cheeb tsam kho vaj tsev rau cov neeg xiam oob khab (xws li, pawg tsev, cov tsev nyob sib koom ua ke, cov kev pab txhawb nqa vaj tse, tsev tu tus kheej, thiab lwm yam) txawv ntawm lwm cov tsev neeg ib leeg thiab ntau tsev neeg siv? Piv txwv li, cov vaj tsev no tsuas yog tso cai rau hauv qee thaj chaw nyob, yuav tsum muaj daim ntawv tso cai siv tshwj xeeb los sis kev tso cai siv ua ntej yuav zaum hauv cov tsev nyob hauv qee thaj chaw, thiab lwm yam?	1
2b. Puas yog txoj cai kev faib cheeb tsam txwv tsis pub muaj vaj tsev nyob rau cov neeg xiam oob khab uas xav tau kev pab txhawb nqa hauv tsev? Los yog muaj vaj tsev nyob rau cov tib neeg muaj kev tsis taus zoo ib yam li lwm cov vaj tsev nyob hauv cheeb tsam tsev?	

3a. Puas yog txoj cai tswj fwm, kev tswjhw, thiab/los sis kev faib cheeb tsam kab ke muab cov txheej txheem rau cov neeg xiam oob khab nrhiav kev hloov kho kom tsim nyog los sis kev pab cuam tsim nyog rau kev faib cheeb tsam, kev siv av, los sis lwm yam kev cai?

3b. Puas yog txoj cai lij choj xav kom muaj lub rooj sib hais rau pej xeem kom tau txais kev tawm tswv yim rau pej xeem rau cov kev zam tshwj xeeb rau kev faib cheeb tsam thiab kev siv av rau cov neeg thov kev tsis taus? Yog tias muaj, cov txheej txheem rooj sib hais rau pej xeem tsuas yog xav tau rau cov neeg thov kev pab nrhiav vaj tsev rau cov neeg tsis taus los sis xav tau rau txhua tus neeg thov?

1

4. Puas yog txoj cai tswj kev sib cais los sis kev sib cais ntawm tej yam kev tiv thaiv vaj tse?

1

5. Puas yog txoj cai tswj fwm txwv tsis pub siv cov khoom siv hauv vaj hauv tsev los ntawm kev cai lij choj vaj tsev nyob ncaj ncees (xws li kev siv tshuaj yeeb nyob hauv tsev cov chaw) tsuas yog rau thaj chaw tsis nyob?

1

6. Puas yog txoj cai lij choj txoj cai kev faib cheeb tsam thiab kev siv av puas yog txwv tsis pub muaj kev tsim kho vaj tsev pheej yig los sis cov nyiaj tau los tsawg los ntawm kev tsim cov kev cai tsim vaj tsev nyob tsis tsim nyog (xws li qhov ntau yam tsawg kawg nkaus, qhov dav ntawm txoj kev dav, kev poob siab loj, qhov chaw qis qis (FARs), qhov loj me me ntawm chav tsev square footage, los yog cov chav tsev loj loj hauv chav pw, thiab/los sis yog tsawg tshaj plaws lub tsev qhov siab)?

1

7a. Puas yog txoj cai kev faib cheeb tsam tsis muab cov cheeb tsam tsev nyob uas muaj ntau tsev neeg tau tso cai raws li txoj cai? Muaj ntau lub tsev nyob cais tawm ntawm tag nrho cov tsev neeg nyob hauv ib cheeb tsam?

1

7b. Cov cheeb tsam tsev neeg puas txwv txoj kev loj hlob tsuas yog rau cov tsev nyob tsawg?

8. Cov kev txwv tsis tsim nyog tau muab tso rau hauv kev tsim kho, kev xauj tsev, los sis kev nyob ntawm lwm hom vaj tse pheej yig los sis cov nyiaj tau los tsawg (txawm rau piv txwv li, cov khoom siv hauv tsev lossis cov tsev txawb / cov tsev tsim khoom)?

1

9a. Puas yog txoj cai tsim thiab kev tsim kho (raws li muaj nyob rau hauv kev faib cheeb tsam kab ke los yog lub tsev cai) congruent nrog

1

Txoj Cai Kev Xaiv Vaj Tsev cov qauv siv tau rau kev tsim thiab kev tsim kho?

9b. Puas muaj kev cai rau kev saib xyuas kev ua raws cai?

10. Puas yog txoj cai kev faib cheeb tsam muaj xws li kev suav nrog los yog muab kev txhawb siab rau kev tsim vaj tsev pheej yig los sis vaj tsev rau cov chav kawm uas rau tiv thaiv? **1**

Qhab Nias Nruab Nrab Ntawm Kev Phom Sij **1**

Lub nroog qhov qhab nia nruab nrab ntawm kev pheej hmoo (xam los ntawm kev suav qhov nruab nrab ntawm 10 tus neeg qhov teeb meem cov qhab nia) yog 1.0, qhia tias tag nrho muaj kev pheej hmoo tsawg ntawm txoj cai kev loj hlob thiab lwm cov kev cai siv av uas ua rau muaj kev ntxub ntxaug kev kho vaj tsev los sis cuam tshuam kev xaiv vaj tsev ncaj ncees. Feem ntau, Txoj Cai Kev Txhim Kho thiab lwm qhov chaw siv av yog qhov tsim nyog tau txais kev tso cai thiab tso cai rau kev hloov pauv raws li cov teeb meem kev ncaj ncees feem ntau. Qhov zoo tshaj plaws, Lub Nroog tsis tau txais qhov "2" (phom sij nruab nrab) los sis "3" (phom sij siab) ntawm ib qho ntawm kaum qhov teeb meem ntsuas. Thaum lub ntsej muag ntawm Fresno txoj cai tsis ua rau muaj kev pheej hmoo ntawm kev ua txhaum cai tsawg kawg nkaus hauv vaj tsev thiab AFFH cov qauv raws li lawv cuam tshuam nrog tsoom fww cov cai siv av thiab cov cai hauv zos, txawm tias cov qhab nia zoo yuav tsum tau ua hauj lwm los siv lawv cov cai siv av thiab cov cai ntawm kev ncaj ncees. Tsis tas li ntawv, yeej ib txwm muaj kev txhim kho ntxiv los ua cov cai thiab cov cai kom muaj kev tiv thaiv zoo dua cov cai vaj tsev thiab kev xaiv vaj tse ntawm txhua tus neeg nyob hauv nroog thiab kom ua tiav txoj cai kom muaj kev ncaj ncees ntxiv.

Kev txwv kev xaiv vaj tse rau qee yam keeb kwm / kev lag luam tsis zoo thiab cov chav kawm tiv thaiv tuaj yeem tshwm sim nyob rau hauv txhua txoj hauv kev thiab yuav tsum tau saib mus ntxiv. Kev soj ntsuam zoning matrix tsim rau daim ntawv tshaj tawm no thiab cov lus piav qhia hauv qab no tsis yog tsim los lees paub seb Lub Nroog txoj cai tsim kev ua txhaum cai ntawm FHA los sis HUD cov cai, tab sis txhais tau tias yog ib qho cuab yeej los qhia txog thaj chaw tseem ceeb uas txoj cai zoning thiab siv av yuav ua rau muaj kev puas tsuaj rau tus ntsuj plig thiab lub hom phiaj ntawm kev tiv thaiv vaj tsev ncaj ncees thiab HUD cov cais rau cov zej zog.

Cov teeb meem uas tau xaiv rau kev sib tham qhia pom qhov twg ntawm kev faib cheeb tsam kab ke thiab cov cai yuav mus ntxiv los tiv thaiv kev xaiv vaj tsev ncaj ncees rau cov chav kawm tiv thaiv thiab tsis zoo, thiab tseem tseem ua tiav lub hom phiaj kev faib cheeb tsam ntawm kev tiv thaiv pej xeeb kev noj qab haus huv, kev nyab xeeb, thiab kev noj qab haus huv. Tshwj xeeb, cov teeb meem tseem ceeb los ntawm matrix qhia, ua ntej, qib uas txoj cai kev faib cheeb tsam yuav muaj kev txwv ntau dhau thiab tsis suav nrog rau qhov cuam tshuam ntawm kev txwv tsis pub cov khoom vaj khoom tsev pheej yig thiab ncaj qha ua rau cov nqi tsev siab dua thiab cov nqi xauj tsev. Thiab qhov thib ob, matrix pab qhia txog qhov cuam tshuam rau cov kev cai hauv zos yuav muaj nyob rau hauv vaj tse rau cov neeg xiam oob khab, chav tiv thaiv raws li lub xeev thiab tseem fww txoj cai lij choj vaj tsev.

Qhov Cuam Tshuam Kev Faib Cheeb Tsam Cov Cai Ntawm Vaj Tsev Pheej Yig

Kev tshawb fawb kev kawm thiab kev lag luam tau pom tias qhov kev xav tau zoo li cas: cov kev cai siv av tuaj yeem txwv cov khoom vaj tsev nyob hauv cheeb tsam, yog li ua rau kev ua vaj tsev kim dua thiab pheej yig dua.⁴⁵ Kev faib cheeb tsam zej zog tau nkag siab tias txhais tau hais tias cov cai kev faib cheeb tsam uas tsim cov cai tsim vaj tsev tsis tsim nyog uas tsis sib haum nrog cov qauv tsim nyog los tiv thaiv kev noj qab haus huv thiab kev nyab xeeb ntawm tsev neeg tam sim nos. kev faib cheeb tsam cov cai uas txwv tsis pub rau kev tsim vaj tsev los ntawm kev tsim cov av thiab kev tsim kho tus nqi ntau dua li qhov lawv muaj peev xwm ua tau ntau yam, suav nrog ntau yam tsawg kawg nkaus, cov nyiaj tsawg tsawg, cov kev txwv dav dav, kev poob siab loj, qhov qis hauv pem teb piv, loj tsawg kawg nkaus lub tsev square footage los sis loj nyob hauv pem teb, kev txwv ntawm cov chav pw hauv ib chav tsev, kev txwv qhov siab tshaj plaws ntawm cov tsev nyob, yuav tsum tau tsim nyob rau hauv tej thaj chaw nyob, kev ywj pheej los yog nyob ywj pheej yog keeb kwm ntawm cov qauv, yam tsawg kawg nkaus ntawm txoj kev txoj kev yuav tsum tau nres, txwv tsis pub hloov cov vaj tsev rau ntau chav tsev, kev tso cai ntev, kev loj hlob cuam tshuam cov nqi, thiab / los yog kev txwv cov khoom siv ntxiv rau hauv vaj tsev.

Lub Tsev Hauj Lwm Brookings tau pom tias "[o]n kwv yees li 75% ntawm thaj av hauv ntau lub nroog niaj hnub nos, nws tsis raug cai los tsim txhua yam tshwj tsis yog tsev neeg nyob ib leeg. (los yog txhob txwm ua) kev ntxub ntxaug hauv kev ua txhaum cai ncaj ncees ntawm vaj tsev nyob, cov kev cai siv av nos tseem tuaj yeem muaj txiaj ntsig ntawm kev txwv cov khoom vaj tsev nyob hauv ib cheeb tsam thiab txo qis kev xaiv vaj tse rau cov tsev neeg tau nyiaj tsawg rau cov neeg tau nyiaj tsawg, cov neeg tsawg, cov neeg xiam oob khab ntawm cov nyiaj tau los ruaj khov, cov tsev neeg muaj me nyuam yaus, thiab lwm yam kev tiv thaiv cov chav kawm los ntawm kev tsim cov nqi tsim nyog.

⁴⁵Saib Gyourko, Yauzej, Albert Saiz, thiab Anita A. Summers, Ib Qhov Kev Ntsuas Tshiab ntawm Kev Tswj Xyuas Ib Cheeb Tsam Hauv Nroog rau Kev Lag Luam Hauv Tsev: Wharton Residential Land Use Regulatory Index (2007), muaj nyob ntawm real.wharton.upenn.edu; Randal O'Toole, Kev Txiaiv Txim Rau Kev Npaj: Yuav Ua Li Cas Rau Ntawm Kev Loj Hlob Ua Rau Lub Tsev Tsis Muaj Nqis (2006), muaj nyob rau ntawm independent.org/pdf/policy_reports/2006-04-03-housing.pdf; Edward L. Glaeser thiab Joseph Gyourko, Qhov cuam tshuam ntawm Kev Faib Cheeb Tsam Ntawm Vaj Tsev (2002), muaj nyob rau ntawm law.yale.edu/system/files/documents/pdf/hier1948.pdf; Lub Tsev Neeg Tawv Dawb yog Housing Development Toolkit, 2016, muaj nyob rau ntawm whitehouse.gov/sites/whitehouse.gov/files/images/Housing_Development_Toolkit%20f.2.pdf.

⁴⁶Baca, Alex, "Gentle" Qhov Nthuav tuaj yeem cawm peb cov neeg nyob ib puag ncig, Kaum Ob Hli Hnub Tim 4, 2019, muaj nyob ntawm <https://www.brookings.edu/research/gentle-density-can-save-our-neighborhoods>.

Lub hom phiaj tseem ceeb ntawm pej xeem, xws li kev tswj hwm tus cwj pwm ntawm cov zej zog tsim, kev tiv thaiv ib puag ncig, los sis kev noj qab haus huv ntawm pej xeem, yuav tsum sib npaug nrog cov kev xav tau ntawm vaj tsev thiab muaj chaw nyob.

Thaum Fresno tau tsim thiab tau txais nws Txoj Kev Npaj Ua Hauj Lwm tam sim nos hauv xyoo 2014, nws tau pom zoo rau qhov chaw loj loj kom tso cai rau ob qho tib si vaj tsev nyob thiab ntau hom vaj tsev sib txawv, ua kom muaj kev loj hlob, thiab siv cov av tsis muaj neeg nyob. Lub Nroog tau txais tsab Cai Tsim Kho tshiab thiab hloov kho Zoning Daim Ntawv Qhia nyob rau xyoo 2015 thiab 2016, raws li, kom ua raws li cov hom phiaj ntawm Txoj Cai Tswj Fwm Saib Xyuas Kev Noj Qab Haus Huv (General Plan) ntsig txog vaj tsev thiab ua raws li cov kev cai nos. Xyoo 2024, Lub Nroog tau txais Fresno Multi-Jurisdictional 2023-2031 Housing Element, uas muab cov lus pom zoo ntxiv kom muaj kev ncaj ncees rau vaj tsev, suav nrog kev rov ua kom muaj ntau hom vaj tsev nyob hauv thaj chaw muaj peev txheej siab thiab txhawb nqa cov tsev nyob nruab nrab thiab ntau chav tsev nyob tam sim nos.

Nrog rau General Plan's Housing Element Amendment thiab resonings tau siv los ntawm Txoj Cai Kev Tsim Kho tshiab thiab Kev Faib Cheeb Tsam Map, Fresno tau hloov los ntawm kev nyiam rau tsev neeg ib leeg nyob ib leeg mus rau thaj chaw nyob thiab sib xyaw ua ke uas tso cai rau ntau qhov ntom ntom thiab vaj tsev ntau haiv neeg. Txoj Cai Kev Tsim Kho thiab Daim Ntawv Qhia Kev Faib Cheeb Tsam, txawm li cas los xij, tseem tuav ib tsev neeg tsuas yog cais cov cheeb tsam hauv cheeb tsam (RE, RS-1, RS-2, thiab RS-3) — tsis muaj duplexes, townhomes, triplexes, row homes, vaj vaj tsev, zero lot line dwellings, or the liked (Accessory/Secondary dwelling units, permissionly permissions, Seem-Secondary dwelling units, permitted insue-Secondary dwelling units, permissionly-secondary dwelling units), txawm li cas los xij. 8 ntawm matrix). Hauv koog tsev kawm ntawv RS-4, ib tsev neeg nyob nrog ib leeg yog ib qho kev siv. Hauv koog tsev kawm ntawv RS-5, ib tsev neeg txuas nrog lub tsev thiab cov tsev nyob tau tso cai los ntawm kev siv txoj cai; duplexes thiab ntau chav tsev nyob yuav tsum tau kev tso cai siv kev pom zoo. Rau txhua lub nroog, Lub Nroog tau tsim kom muaj kev txwv qhov ceev, qhov tsawg kawg nkaus qhov loj, qhov tsawg kawg nkaus poob qis, qhov siab tshaj plaws, qhov siab tshaj plaws ntawm 35 feet, thiab lwm yam kev tswj hwm kev txhim kho. Txoj kev txhim kho code thiab daim ntawv qhia faib ib yim ib yim leeg nyob rau hauv 6 lub nroog tau ntau dua) thiab ntau yam tsawg kawg nkaus) thiab ntau yam tsawg kawg nkaus los ntawm 5 ev kawj; 36,000 sq. ft. hauv cheeb tsam RS-1; 20,000 sq. ft. hauv cheeb tsam RS-2; 9,000 sq. ft. hauv cheeb tsam RS-3; 5,000 sq. ft. hauv RS-4; thiab 4,000 sq. ft. hauv cheeb tsam RS-5. Txhawm rau txhawb kom muaj kev sib tw ntau dua thiab ua tiav txoj kev loj hlob RS-3, RS-4, thiab RS-5 koog tsev kawm ntawv kuj muaj qhov xav tau ntau qhov ntau.

Nyob rau hauv RM-1 multifamily koog tsev kawm ntawv, ib tsev neeg detached, ib tsev neeg txuas, duplexes, thiab tsev nyob (nrog rau ntau tsev neeg) raug tso cai siv raws li tib RS-5 ntau thiab tsim qauv. Ib tsev neeg txuas nrog thiab duplexes kuj tau tso cai hauv koog tsev kawm ntawv RM-2, thiab duplexes raug tso cai los ntawm txoj cai hauv cheeb tsam RM-3.

Kev tsim vaj tsev nyob hauv tsev, tseem hu ua "cov neeg nyob hauv hnab tshos," yog ib pab pawg ntawm plaub mus rau 12 tsev neeg ib leeg, ntawm 600 thiab 1,200 square feet, uas tau npaj rau hauv kev sib raug zoo rau ib leeg, feem ntau nyob ib puag ncig thaj chaw sib koom ua

ke. Cov tsev nyob hauv tsev, tso cai rau hauv RS-5 thiab RM-1 koog tsev kawm ntawv, tuaj yeem tsim kom muaj qhov ntom ntom txog li 1.33% ntawm cov chav tso cai hauv cheeb tsam hauv qab. Qhov kev xaiv tsev nyob hauv tsev tso cai rau ntau haiv neeg hauv kev xaiv vaj tsev thiab ua kom muaj txoj hauv kev txhim kho thaum tiv thaiv tus cwj pwm ntawm ib tsev neeg ib puag ncig.

Txhua tus qauv kev txhim kho muab qee qhov kev xav ntawm kev dag ntxias ntawm tus nqi vaj tsev thiab txwv kev sib txawv ntawm vaj tsev, qhov ntom, thiab kev sib raug zoo ntawm kev lag luam hauv ntau thaj chaw uas xav tau. Qee lub nroog Fresno qhov tsawg thiab tsawg-tsawg nyob hauv ib tsev neeg muaj kev cuam tshuam ntau dua rau kev tsim vaj tsev pheej yig; Txawm li cas los xij, nrog cov ntau ntawm cov tuab thiab vaj tse muaj kev tso cai nyob rau hauv cov chaw nyob nruab nrab (Saib cov teeb meem hauv tsev), thiab cov teeb meem tseem ceeb los sis tsis muaj kev cuam tshuam nrog kev txhim kho cov tsev neeg pheej yig hauv nroog. Vim yog qhov kev hloov kho rau Housing Element and Development Code/Map, Fresno tau txais qhov qhab nia "1/pheej yig" ntawm qhov teeb meem 6 ntawm matrix uas muaj feem cuam tshuam txog kev cais kev faib cheeb tsam.

Txawm li cas los xij, kev cais cais tawm tuaj yeem tshwm sim ntawm qhov txuas ntxiv, thiab muaj ntau lub Nroog tuaj yeem ua los siv kev faib cheeb tsam thiab siv cov cai siv av ntxiv kom tshem tawm cov teeb meem kev tsim kho thiab nkag mus rau cov vaj tsev pheej yig thoob plaws txhua thaj chaw nyob. Txawm hais tias Fresno txoj cai txhim kho tsis muaj kev txwv ntau, muaj cov hauv kev rau kev hloov pauv ntau dua los txhawb kev tsim vaj tsev pheej yig dua hauv cov cheeb tsam tsev neeg ib leeg. Tso cai rau cov tsev nyob ntau dua hauv cov tsev neeg ib leeg tuaj yeem ua rau cov nqi vaj tsev nyob nruab nrab qis vim nws kis tus nqi av hla ntau lub tsev thiab tsim cov khoom siv hauv tsev ntau dua. Qhov no tuaj yeem ua tiav hauv ntau txoj hauv kev; Piv txwv li, los ntawm kev tso cai los yog txhawb kom hloov dua siab tshiab ntawm ib tsev neeg loj loj los yog hloov cov tsev nyob ib leeg ntawm ntau ntau rau cov tsev nyob, ob tsev neeg, peb tsev neeg, los yog tsawg-tsawg ntau tsev neeg cov tsev nyob sib xws hauv lub cev nrog cov tsev neeg ib leeg. Lwm cov cuab yeej suav nrog txo qis qhov tsawg kawg nkaus qhov yuav tsum tau ua thiab txo qis lwm yam kev txhim kho kev tswj hwm xws li qhov dav tsawg kawg nkaus, qhov tsawg kawg nkaus poob qis, thiab qhov siab siab tshaj plaws. Los yog kom muaj kev txhawj xeeb txog kev hloov lub cev lub cev ntawm ib cheeb tsam, cov kev xav tau dav dav txog qhov siab, qhov chaw vaj tsev, thiab cov khoom vaj tsev yuav nyob twj ywm tsis hloov hauv cov cheeb tsam, ua rau cov tsev sib txuas thiab cov tsev me me uas tsis tshua muaj kev cuam tshuam rau cov neeg nyob ze. Lwm yam kev xaiv rau cov ntau thiab tsawg ntau thiab tsawg yuav suav nrog cov pawg tsim kho, xoom kab kev tsim (vaj tsev patio, thiab hloov chaw ntawm cov cai tsim nyog nyob rau hauv cov chaw tsim nyog. Lub Nroog tuaj yeem ua raws li cov piv txwv ntawm cov nroog xws li Minneapolis, uas tau nce-zoned txhua cheeb tsam nyob hauv cheeb tsam kom tshem tawm ib tsev neeg tsuas yog ib cheeb tsam. Tso cai rau duplexes thiab triplexes ntawm dab tsi tau ua ib tsev neeg ntau ntau theoretically tuaj yeem ua ob lossis peb npaug ntawm vaj tsev nyob hauv ntau lub zej zog.

Kev so tsis suav nrog kev siv av hauv nroog thoob plaws lub nroog yuav tsis yog ib lub mos txwv nyiaj los daws cov vaj tse tsis txaus thiab kev them nqi pheej yig ntau txoj cai nyob ib puag ncig lub xeev thiab lub teb chaws ntsib, tab sis dhau sij hawm tuaj yeem ua rau muaj txiaj ntsig rau kev txhim kho ntiv thiab txo tsoom fwm hauv nroog cov teeb meem.

Nxiv rau qhov kev hloov pauv mus rau RM ntau hom tsev neeg, General Plan hloov tshiab tau hu rau qee thaj chaw lag luam- thiab chaw ua hauj lwm faib uas tsim nyog rau kev tsim kho vaj tse kom rov ua dua tshiab rau Mixed-Siv los sis Downtown qeb uas tso cai rau ob qho tib si nyob thiab kev lag luam / chaw ua hauj lwm siv. Peb Cheeb Tsam Hauv Nroog tau tsim los rau hauv nroog core hauv xyoo 2016: DTC (Downtown Core), DTG (Downtown General), thiab DTN (Downtown Neighborhood). Cov qauv hauv plawv nroog tshiab tso cai rau kev txhim kho cov phiaj xwm nyob hauv tag nrho thiab tsim kom muaj kev txwv tsis pub muaj thaj chaw nyob thiab siv zog (pem teb rau thaj tsam piv txwm) ntawm lub tsev siab txog li 15 zaj dab neeg. Hauv lub nroog lub hauv paus, Lub Nroog muab cov nqi qis dua thiab kev ua hauj lwm tseem ceeb rau ib leeg thiab ntau tsev neeg. Cov kev cai Mixed-Siv tau siv los txhawb cov neeg taug kev-taw qhia kom muaj kev loj hlob ntiv, kev siv zog, thiab rov siv cov av nrog cov khoom siv hauv av hauv zej zog thiab cov tsev nyob sab sauv thiab cov tsev me me thiab cov tsev sib xyaw ua ke.

Txoj Cai Kev Tsim Kho thiab Daim Ntawv Qhia Kev Faib Cheeb Tsam ua kom tsim nyog tsim nyog ntawm cov tsev neeg muaj cai nyob ntawm qhov sib txawv ntawm cov nyiaj pub dawb hauv cov tsev neeg Nruab Nrab High Density RM-1, Nroog Density RM-2, High Density RM-3 koog tsev kawm ntawv; Mixed Use NMX, CMX, thiab RMX koog tsev kawm ntawv; Kev lag luam CMS thiab CR cheeb tsam; thiab Downtown DTN, DTG, thiab DTC zoning koog tsev kawm ntawv. Lub RM, Mixed Use, Commercial, thiab Downtown districts kuj tso cai rau kev sib xyaw ntawm lwm yam vaj tsev xws li ib tsev neeg txuas thiab duplexes. Txoj Cai Kev Txhim Kho thiab Kev Npaj Dav Hlau muab rau ntau qhov ntom ntom rau ntau tsev neeg hauv RM koog tsev kawm ntawv (txog 45 chav tsev/acre, tsis muaj nyiaj ntiv, hauv cheeb tsam RM-3); Mixed-siv vaj tsev los yog nyob ib leeg nyob rau hauv lub Commercial koog tsev kawm ntawv (txog 16 chav tsev/acre); thiab cov vaj tsev sib xyaw ua ke hauv cheeb tsam Mixed Use (txog 45 chav tsev/ acre, tsis muaj nyiaj ntiv, hauv RMX koog tsev kawm ntawv) thiab hauv cheeb tsam hauv plawv nroog uas tsis muaj qhov txwv ceev. Cov kev cai txhim kho rau RM koog tsev kawm ntawv suav nrog qhov tsawg kawg nkaus rau ntau tsev neeg thiab. Fresno tau txais qhov qhab nia “1/kev phom sij tsawg” ntawm Qhov Teeb Meem 7 ntawm matrix ntsig txog kev tso cai los ntawm txoj cai ntau tsev neeg txoj kev loj hlob.⁴⁷

⁴⁷Txawm tias muaj ntau lub tsev nyob tau tso cai siv nyob rau hauv RM, Mixed Use, thiab Downtown koog tsev kawm ntawv, kev txiav txim siab seb ib feem txaus ntawm daim ntawv qhia kev faib cheeb tsam tso cai rau ntau tsev neeg txoj kev loj hlob kom tau raws li qhov xav tau. Dhau li ntawm kev tswj hwm kev txhim kho thiab cov txheej txheem tso cai, kev muaj av cuam tshuam rau kev tsim kho vaj tse ntau tsev neeg. Cov vaj tsev nyob ntawm Txoj Kev Npaj Qhia dav dav piav qhia txog qhov muaj nyob ntawm thaj av tsis muaj thiab tsis muaj kev tsim kho uas yuav raug xaiv rau ntau tsev neeg. Lwm qhov kev txiav txim siab zoo li kev lag luam vaj tsev, cov qauv siv av uas twb muaj lawm, muab kev pab cuam pej xeeb

Raws li Qhov Teeb Meem 8 hais txog lwm hom vaj tsev pheej yig, Lub Nroog tau qhab nia "1/phom sij tsawg" vim tias nws tso cai rau ob qho tib si tsim vaj tsev thiab khoom siv hauv tsev. Lub xeev txoj cai tswj fwm tias cov khoom siv hauv tsev tau tso cai los ntawm txoj cai nyob qhov twg ib tsev neeg tau tso cai, raws li kev tsim qauv hauv zos thiab kev tsim kho. ADUs muaj lub peev xwm los txo cov teeb meem kev xaiv vaj tsev rau qee cov tsev neeg uas yog ib qho kev tsim kho uas muaj peev xwm pheej yig thiab muab kev xaiv vaj tsev tseem ceeb nyob rau hauv cov zej zog muaj peev xwm uas twb muaj lawm. Raws li Fresno Txoj Cai Kev Txhim Kho, "Cov Tsev Nyob Thib Ob" (piv txwv li cov tsev nyob hauv tsev), "Cov Tsev Hauv Tsev" (piv txwv li "cov tsev me"), thiab "Accessory Living Quarters" (cov chav nyob nyob) tau tso cai los ntawm txoj cai nyob rau hauv tag nrho cov tsev neeg ib leeg thiab ntau tsev neeg hauv cheeb tsam uas lawv ua tau raws li kev cai kev faib cheeb tsam thiab tsim. Qhov siab tshaj plaws hauv pem teb yog 1,250 sq. ft. rau ib chav tsev thib ob, 440 sq. ft. rau lub tsev nyob tom qab, thiab 500 sq. ft. rau lub tsev nyob.

Hauv xyoo 2019, California cov neeg tsim cai lij choj tau tshaj tawm tsab cai lij choj uas txwv cov nqi thiab kev txwv ntawm kev tsim cov khoom siv hauv tsev tshiab. Piv txwv li, ADUs tsim los ntawm kev hloov chaw nres tsheb yuav tsis tas yuav tsum tau hloov chaw nres tsheb.⁴⁸ Lwm daim nqi ADU tshem tawm qhov tsawg kawg nkaus qhov yuav tsum tau ntxiv rau ADU, xav kom ADUs yuav tsum tau txais kev pom zoo los yog tsis pub dhau 60 hnuv, thiab tso cai ADUs ntxiv rau hauv cov tsev uas twb muaj lawm (feem ntau ntawm kev hloov chaw nres tsheb).⁴⁹

Hauv Fresno, lub tsev tsim khoom / lub tsev tsim khoom raug suav hais tias yog ib lub tsev nyob ib leeg thiab raug kho raws li qhov nos. Cov tsev tsim nyob rau hauv kev ua raws li lub xeev thiab cov kev cai hauv cheeb tsam yuav raug siv rau cov tsev nyob yog tias tsim los ntawm lub hauv paus ruaj khov. Cov chaw ua si hauv tsev txawb tau tso cai hauv koog tsev kawm ntawv RM-MH, nrog qhov ceev tsawg kawg nkaus ntawm 12 u / a thiab qhov siab tshaj plaws ntawm 16 u/a.

Cov Bonus Kev Faib Cheeb Tsam thiab Qhov Nyob Sib Ze

Cov Kev Faib Cheeb Tsam (Inclusionary zoning, IZ) tuaj yeem yog cov cuab yeej tseem ceeb rau kev lees paub ntxiv kev xaiv vaj tsev ncaj ncees. Kev yeem thiab yuav tsum tau IZ ob leeg tuaj yeem pab txhawb cov naj npawb ntawm cov nqi pheej yig thiab ua raws li cov cuab yeej kev faib haiv neeg los pab txhawb kev sib txawv ntawm cov zej zog thiab ua kom cov chaw muaj peev xwm muaj peev xwm pheej yig dua rau cov pej xeeb kev noj qab haus huv ntau dua. Vim hais tias tus neeg tsim khoom ntiag tug pab txhawb cov nqi pheej yig (hauv kev sib pauv rau ntau dua thiab lwm yam kev cog lus), qhov teeb meem tseem ceeb hauv kev siv cov kev faib

thiab cov cuab yeej, kev thov rau cov chav tsev "luxury", thiab lwm yam kev npaj cov hom phiaj tseem muaj kev cuam tshuam rau ntau tsev neeg thiab cov vaj tsev pheej yig.

⁴⁸SB 13, pib txij Lub Kaum Hli Hnuv 9, 2019, hloov kho, tshem tawm, thiab ntxiv Tshooj 65852.2 ntawm Tsoom Fwv Txoj Cai, thiab ntxiv thiab tshem tawm Tshooj 17980.12 ntawm Txoj Cai Kev Noj Qab Haus Huv thiab Kev Nyab Xeeb, txog ntawm kev siv av

⁴⁹AB 68, pib lub Kaum Hli Hnuv Tim 9, 2019, los hloov Sec. 65852.2 thiab 65852.22 ntawm Tsoom Fwv Txoj Cai.

cheeb tsham yog nrhiav ntau npaum li cas hauv qab kev lag luam xauj tsev/muag cov neeg tsim khoom yuav zam ua ntej ua vaj tsev tshiab kev lag luam tsis muaj peev xwm thiab ua rau muaj kev cuam tshuam tsis zoo rau tsev tsev tsim khoom. Raws li Qhov Teeb Meem 10 hais txog kev sib koom ua ke, Fresno Txoj Cai Kev Loj Hlob muaj xws li kev yeem faib cheeb tsam kev txhawb siab rau kev tsim cov vaj tsev pheej yig thiab vaj tsev rau cov neeg laus, taug qab Lub Xeev txoj cai rau tsoom fww hauv nroog los siv txoj cai lij choj ntawm lub xeev cov nyiaj tau los.

Cov nyiaj tau txais txiaj ntsig raws li txoj cai hauv zos siv rau cov phiaj xwm vaj tsev dav dav ntawm tsib los sis ntau dua thiab cov phiaj xwm loj hauv tsev ntau dua 35 chav tsev. Cov kev tsim kho uas ua tau raws li qhov pib ntawm cov nyiaj tshwj xeeb ntawm qhov ntom ntom kuj tuaj yeem tsim nyog rau lwm yam kev txhawb siab thiab kev pom zoo xws li kev hloov kho cov qauv kev txhim kho, txo cov kev xav tau ntawm kev nres tsheb; los yog lwm yam uas tau hais los ntawm tus tsim tawm los sis Lub Nroog uas ua rau txo tus nqi.

Raws li txoj cai hauv zos tam sim nos, tus tsim tawm tuaj yeem tau txais txiaj ntsig zoo ntawm (a) 20% yog tias 5% ntawm tag nrho cov chav nyob ntawm kev tsim vaj tsev tsim nyog rau cov tsev neeg tau nyiaj tsawg heev; (b) 20% yog 10% ntawm tag nrho cov chav nyob ntawm kev tsim vaj tsev tsim nyog rau cov tsev neeg tau nyiaj tsawg; (c) 20% yog tias kev tsim vaj tsev tsim nyog raws li Kev Txhim Kho Cov Neeg Laus; (d) 5% yog tias 10% ntawm tag nrho cov tsev nyob hauv ib qhov kev tsim vaj tsev muaj nqis rau cov neeg thiab cov tsev neeg ntawm cov nyiaj tau los nruab nrab; (e) 25% rau kev hloov pauv ntawm cov chav tsev rau cov chav tsev yog tias tsawg kawg 33% ntawm tag nrho cov chav nyob ntawm qhov kev npaj chav tsev yuav pheej yig rau cov neeg tau nyiaj tsawg los sis nruab nrab los sis yog 15% ntawm tag nrho cov chav nyob ntawm qhov koos kas condominium muaj nqis rau cov tsev neeg tau nyiaj tsawg; los yog (f) ntxiv nyiaj ntxiv los yog kev cog lus rau kev loj hlob uas suav nrog lub xeev cov chaw zov me nyuam los sis pub dawb ntawm thaj av uas tuaj yeem nqa tau tsawg kawg 40 chav tsev. Rau cov chav tsev xauj, Lub Nroog thiab cov tswv tsev yuav tsum tau nkag mus rau hauv ib daim ntawv cog lus uas muaj cai tswj hwm cov khoom xws li cov chav nyob; hom phiaj chav tsev; tsev neeg cov nyiaj khwv tau los; cov txheej txheem ntawv pov thawj; lub sij hawm ua tsev; lub sij hawm them taus; kev kho rau kev ua txhaum cai; lwm yam.

Fresno Cov Kev Txhim Kho Code kuj muaj xws li Transit Oriented Development-TOD Height and Density Bonus uas tej zaum yuav raug siv ua ke nrog cov nyiaj pab them nqi pheej yig Housing Density. Rau cov hauj lwm uas tsim nyog rau ob qho nyiaj TOD thiab Cov Nyiaj Them Nqi Ntxiv, qhov nyiaj tau los qhov siab tuaj yeem tshaj lub hauv paus hauv paus qhov siab los ntawm 25% thiab qhov nyiaj tau los yuav ntau dua li ntawm cheeb tsam hauv paus los ntawm 100%.

California txoj cai nyiaj pub dawb tau raug hloov kho ntau zaus txij li nws tau txais thawj zaug hauv xyoo 1976 los qhia meej txog txoj cai lij choj los teb rau cov teeb meem kev cai lij choj thiab kev siv thiab ntxiv cov kev cai tshiab thiab cov qauv. Piv txwv li, lub sij hawm ntawm kev them taus tau nce los ntawm 30 mus rau 55 xyoo rau cov tsev neeg tau nyiaj tsawg thiab tsawg heev raws li lub xeev txoj cai. Lwm yam kev hloov pauv rau lub xeev txoj cai uas tseem tsis tau muaj nyob hauv Fresno txoj cai hauv zos suav nrog kev hloov kho rau qhov txo qis qhov yuav tsum tau muaj chaw nres tsheb raws li kev txhawb nqa kev loj hlob; qhov nyob sib ze ntxiv kev xaiv rau kev lag luam kev tsim kho uas suav nrog cov tsev nyob pheej yig; lwm pawg vaj tse uas

tsim nyog tau txais txiaj ntsig zoo xws li tsev kawm ntawv cov nyiaj tau los tsawg, vaj tsev hloov pauv rau cov tub ntxhais hluas, vaj tsev rau cov qub tub rog, thiab vaj tsev rau cov neeg tsis muaj tsev nyob; thiab cov cai qhia meej txog daim ntawv thov thiab cov kev xav tau ua, thiab lwm yam. Lub xeev cov cai hais txog qhov nyiaj tau los ntawm qhov ntom ntom siv qhov zawg kom qhov ntau dua qhov feem pua ntawm cov nqi pheej yig, qhov ntau dua ntawm qhov nyiaj tau los. Cov kev hloov kho tshiab tshaj plaws, uas tau siv rau Lub Ib Hli Hnub Tim 1, 2020, ua rau muaj peev xwm ntxiv qhov muaj peev xwm ntxiv thiab kev pom zoo uas tus tsim tawm yuav muaj cai. Rau 100% pheej yig cov cuab yeej cuab tam, txoj kev txhim kho tuaj yeem tau txais ib qho kev txhim kho ntawm lub hauv paus ntom ntom, plaub txoj kev cai sib raug zoo, thiab tsis muaj kev ua hauj lwm tsawg kawg nkaus. Yog tias qhov koos kas nyob hauv ib nrab mais ntawm qhov chaw nres tsheb loj, Lub Nroog yuav tsis siv qhov kev txwv ceev rau qhov koos kas thiab nws tseem yuav tau txais qhov siab nce mus txog peb zaj dab neeg ntxiv, los sis 33 feet. Kev txwv ntawm 100% cov phiaj xwm pheej yig tsuas yog los ntawm lwm cov qauv kev loj hlob hauv zos xws li qhov siab siab tshaj plaws, kev poob qis, kev pab them nqi ntau, thiab lwm yam. (uas kuj yuav raug tso cai pom zoo).

Fresno txoj cai tau hloov kho zaum kawg siv tau rau xyoo 2016. Txawm li cas los xij, raws li txoj cai hauv lub xeev tau hloov kho ib ntus, cov kev hloov kho tshiab tau muab tso ua ke los ntawm kev siv rau hauv cov kab ke hauv zos hais txog cov nyiaj tshwj xeeb kev faib cheeb tsam. "Cov kev cai ntawm ntu nos yuav raug tswj hwm los ntawm cov cai ntawm Tsoom Fwv Txoj Cai Tshooj 65915. Yog tias muaj kev tsis sib haum xeeb ntawm cov kev cai ntawm ntu nos thiab Lub xeev txoj cai, Lub Xeev txoj cai yuav tswj hwm." Fresno yuav tsum hloov kho nws cov kab ke tsis tau hloov kho kom muaj kev hloov pauv ntawm lub xeev txoj cai uas tau tshwm sim txij li qhov kev hloov tshiab dhau los rau 100% tawm ncov hauj lwm pheej yig.

Lub Nroog tuaj yeem mus ntxiv tshaj li txoj cai lij choj hauv lub xeev kom ntseeg tau tias muaj peev xwm mus sij hawm ntev tsis yog cov tsev xauj tsev xwb tab sis cov tswv tsev nyob thiab. Cov chav nyob rau kev muag khoom tsuas yog yuav tsum tau them taus rau thawj tus neeg nyob hauv chav tsev, uas yuav tsum tau nyiaj tsawg heev, cov nyiaj tau los qis los sis cov nyiaj tau los nruab nrab, raws li muaj. Thaum rov muag dua, tsoom fwv hauv nroog yuav tsum tswj hwm qhov kev cog lus sib luag (suav nrog kev muag lub tsev ntawm tus nqi lag luam ncav ncees thiab sib faib cov txiaj ntsig nrog lub nroog). Txhawm rau kom tsis txhob poob tus tswv lag luam pheej yig nrog rau thawj qhov muag, Fresno tuaj yeem txais yuav cov kev cai rau kev txwv kev txiav txim los sis lwm yam kev ntsuas los tiv thaiv kev them taus mus sij hawm ntev rau tus tswv tsev kev ua hauj lwm kom tsim nyog tau txais txiaj ntsig zoo.

Fresno tseem tuaj yeem txiav txim siab txais yuav tsum tau ua kom muaj kev sib koom ua ke uas yuav tsum tau ua kom cov neeg tsim khoom xav tsim hauv lub nroog cov tsev lag luam uas muaj zog tshaj plaws los sis cov zej zog tseem ceeb muab qee cov nqi pheej yig, raws li qhov yuav tsum tau ua thiab kev yeem koom nrog cov kev pab cuam uas tau pom tiaas muaj kev

vam meej ntau dua hauv kev tsim cov chav tshiab pheej yig.⁵⁰ nyob rau xyoo 2006 kev tshawb fawb ntawm cov hauj lwm yuav tsum tau ua thiab kev yeem koom nrog hauv California pom tias ntawm 170 cov kev pab cuam tom qab ntawv paub hauv lub xeev, 24 ntawm cov kev pab cuam nos tau tsim tau 10% los sis ntau dua ntawm lawv cov chav tshiab ua vaj tsev nyob. Ntawm 24 cov kev pab cuam tsim tau, 22 yog qhov yuav tsum tau ua, thiab ob qho kev yeem (cov kev pab cuam yeem tau pom tias tau tso siab rau kev tswj hwm kev loj hlob los tsim cov vaj tsev pheej yig).⁵¹

Txawm hais tias tsis muaj ib qho kev hloov pauv ntawm kev faib cheeb tsam tshwj xeeb tuaj yeem daws cov kev xav tau ntawm vaj tsev pheej yig los sis kev ncaj ncees ib leeg, ua ke cov cuab yeej kev faib cheeb tsam nos tuaj yeem ua rau muaj ntau hom vaj tsev sib faib ntau dua thoob plaws lub nroog, pab txo qis qis rau cov nqi xauj tsev thiab muag thiab muab cov tsev neeg tau nyiaj tsawg thiab nruab nrab nkag mus rau txhua qhov kev sib koom ua ke ntawm kev xaiv vaj tsev, suav nrog kev nkag mus rau cov hauj lwm zoo dua, tsev kawm ntawv, kev thauj mus los rau pej xeeb, kev noj qab haus huv thiab kev noj qab nyob zoo.

COV VAJ TSEV NYOB TAU KEV PAB CUAM LOS NTAWM TSOOM FWV

Kev pab cuam vaj tsev nyob hauv zej zog suav nrog ntau lub tswv yim thiab cov kev pab cuam tsim txij li xyoo 1930 los ntawm tsoom fwv txhawm rau los daws cov teeb meem vaj tsev nyob uas muaj nyob hauv cov zej zog thoob plaws lub teb chaws. Kev taw qhia thiab kev siv loj ntawm slum clearance los tsim cov vaj tsev nyob rau pej xeeb thaum nruab nrab xyoo 1900 tau qhia txog qhov pib ntawm kev txhawb nqa vaj tsev. Tsoom fwv kev tswj hwm thiab tswj vaj tsev nyob rau pej xeeb yog ib qho kev sim daws teeb meem pom nyob rau hauv cov neeg tau nyiaj tsawg hauv zej zog xws li kev muaj neeg coob, vaj tsev tsis zoo, thiab tsis huv. Ib zaug xav txog qhov kev daws teeb meem, kev mob siab rau kev txom nyem hauv pej xeeb cov phiaj xwm vaj tsev feem ntau ua rau muaj kev cuam tshuam tsis zoo uas yuav muaj kev cuam tshuam ntev thiab cuam tshuam rau lawv cov zej zog.

Kev txhim kho ntawm pej xeeb vaj tsev tus qauv ntawm nyob sib ze, chaw nyob ruaj khov tsev nyob rau cov tsev neeg tau nyiaj tsawg tshaj plaws, cov kev pab cuam vaj tsev nyob rau pej xeeb tau hloov zuj zus mus rau hauv ib tug ntau feem puas ntawm txoj kev saib xyuas los ntawm lub zos cov koom haum vaj tsev. Txoj Cai Kev Txhim Kho Vaj Tsev thiab Zej Zog ntawm 1974 tau tsim Tshooj 8 cov kev pab xauj tsev. Tshooj 8, tseem hu ua koom haum Daim Npav Xaiv Vaj Tsev(HCV), muab ob qho kev xaiv vaj tsev txog kev pab nyiaj xauj tsev rau cov tsev

⁵⁰See Brian R. Lerman, Mandatory Inclusionary Zoning—The Answer to the Affordable Housing Problem, 33 BC ENVTL. AFF. L. REV. 383, 387–88 (2006); Pinedo, Victor J., Embracing the Excluded: Siv Yam Yuav Tsum Muaj Kev Sib Koom Hauv kom lees paub Kev Ncaj Ncees Ntxiv Ntxiv hauv Kev Faib Cheeb Tsam St. Louis, Cornell Journal of Law thiab Public Policy: Vol. 26: Ib. 2, Tshooj 5 (2016).

⁵¹Nonprofit Housing Association of Northern California, Affordable by Choice: Trends in California Inclusionary Housing Programs, 2006, muaj nyob rau ntawm <http://inclusionaryhousing.org/wp-content/uploads/2016/08/NPH-IHinCA2006.pdf>

neeg tau nyiaj tsawg: raws khoos kas thiab tus xauj. Cov npav kev xaiv raws li qhov khoos kas tuaj yeem siv tau rau cov tsev nyob ruaj khov nyob rau hauv qhov chaw sib txawv thaum cov npav xaiv raws li cov neeg xauj tsev tso cai rau cov neeg tau txais txoj hauv kev los nrhiav thiab pab them rau cov vaj tsev nyob hauv khw ntiag tug.

Txoj Cai Them Se Reform ntawm xyoo 1986 tau tsim qhov kev pab cuam Low-Income Housing Tax Credit (LIHTC) los txhawb kev txhim kho vaj tsev pheej yig, kev tsim vaj tsev. Cov nyiaj tau muab faib rau cov tuam txhab nyiaj txiag hauv xeev uas muab cov qhab nia se rau cov hauj lwm tsim nyog los pab txhawb cov nqi tsim kho. Lwm Cov Kev Pab Cuam HUD suav nrog Tshooj 811 thiab Tshooj 202 kuj tseem muab nyiaj txiag los tsim cov tsev xauj tsev tshwj xeeb rau cov neeg xiam oob qhab thiab cov neeg laus.

Qhov kev pab cuam HOPE VI tam sim nos tau ua tiav nyob rau xyoo 1990 thaum ntxov los txhim kho thiab rov tsim kho vaj tsev nyob uas ploj lawm thiab tsim cov zej zog cov nyiaj tau los sib xyaw. Txawm hais tias HOPE VI tau ua tiav qee qhov kev ua tiav tseem ceeb, qhov kev pab cuam Kev Xaiv Cheeb Tsam Nyob Ua Ke tau tsim los txhim kho cov kev kawm tau los ntawm HOPE VI. Lub Scope ntawm Kev Xaiv Cheeb Tsam Nyob Ua Ke nthuav dav dhau qhov vaj tsev thiab hais txog kev nkag mus rau kev ua hauj lwm, kev kawm zoo, kev nyab xeeb rau pej xeeb, kev noj qab haus huv, thiab kev ua si.⁵²

Cov kev pab cuam vaj tsev nyob tam sim nos qhia txog kev hloov pauv hauv lub tswv yim mus rau kev lag luam hauv zej zog ntau dua thiab kev txo qis ntawm kev txom nyem. Txawm li cas los xij, cov kev tshawb fawb tau pom tias muaj kev nyiam rau kev txhawb nqa vaj tsev nyob hauv cov nyiaj tau los tsawg thiab cov neeg nyob hauv siv cov ntawv pov thawj vaj tsev mus txuas ntxiv mus rau pawg hauv cov neeg txom nyem, cov neeg tau nyiaj tsawg. Cov kev cai tswj fwm thiab cov txheej txheem faib cov ntsiab lus rau LIHTC tau xav tias yuav ua lub luag hauj lwm hauv pawg nos thiab xyoo tas los nos tau pom ntau lub xeev tau hloov kho lawv cov qauv kev faib tawm kom tsis txhob cuam tshuam cov qauv no hauv kev tsim kho tshiab.⁵³ Cov laj thawj ntawm kev sib koom ua ke ntawm HCVs yog qhov nyuaj dua vim tias cov xwm txheej hauv kev txiav txim siab sib txawv los ntawm ib tsev neeg. Txawm li cas los xij, muaj qhov qhia tau tias qhov sib thooj rau kev sib tham, kev nyuaj rau kev nrhiav vaj tsev, thiab pom los sis kev ntxub ntxaug tiag tiag ua rau muaj kev sib cais.⁵⁴ Tshooj lus nos yuav tshuaj xyuas cov khoom siv tam sim nos thiab cov neeg nyob hauv cov yam ntxwv ntawm kev txhawb nqa pej xeeb cov

⁵²Department of Housing and Urban Development. Cov Ntaub Ntawv Pov Thawj: Hloov Cov Kev Paub rau Kev Txhim Kho Vaj Tsev thiab Zej Zog Txoj Cai. Xyoo 2011. www.huduser.gov/portal/periodicals/em/EM-newsletter_FNL_web.pdf.

⁵³Dawkins, Casey J. Exploring the Spatial Distribution of Low-Income Housing Tax Credit Properties. US Department of Housing and Urban Development, www.huduser.gov/publications/pdf/dawkins_exploringliht_assistedhousingrcr04.pdf.

⁵⁴Galvez, Martha M. Peb Paub Dab Tsi Txog Qhov Kev Xaiv Qhov Chaw Nyob? Kev tshuaj xyuas ntawm cov ntawv nyeem tsis ntev los nos. Dab Tsi Ua Hauj Lwm Sib Koom Tes, 2010. www.urban.org/sites/default/files/publication/29176/412218-What-Do-We-Know-About-Housing-Choice-Voucher-Program-Location-Outcomes-.PDF.

vaj tsev thiab nws thaj chaw faib khoom hauv thaj chaw kawm.

Kev Nrhiav Yuav thiab Nyob

Lub Tsev Hauj Lwm Saib Xyuas Vaj Tsev Ntawm Nroog Fresno thiab Lub Tsev Hauj Lwm Saib Xyuas Vaj Tsev Ntawm Xeev Fresno (Housing Authority of the City of Fresno and the Housing Authority of Fresno County) (ua ke hu ua "Fresno Housing"), yog lub luag hauj lwm rau kev tswj xyuas cov vaj tsev nyob hauv ntawm thiab lub ntawm rau cov tsev neeg, cov neeg laus, thiab cov neeg xiam oob qhab. Raws li HUD's 2023 A Picture of Subsidized Housing (APSH) cov ntaub ntawv, muaj kwv yees li 14,091 cov tsev nyob uas tau txais kev txhawb nqa pej xeev cuam tshuam ntawm lub ntawm Lub Tsev Hauj Lwm Saib Xyuas Vaj Tsev (saib Table 16). Cov chav tsev nos suav ntawm cov vaj tsev nyob rau pej xeev, Tshooj 8, Txoj Cai Vaj Xaiv Tsev, thiab "lwm ntau tsev neeg", uas suav ntawm cov chav uas raug xaiv rau cov neeg laus thiab / los sis cov neeg xiam oob qhab los ntawm Tshooj 202 thiab Tshooj 811. Kuj tseem muaj kwv yees li 7,508 LIHTC chav nyob hauv ntawm, 7,029 ntawm cov uas raug xaiv rau cov tsev neeg tau nyiaj tsawg uas khwv tau 60% AMI los sis tsawg dua. Ua ke, kev txhawb nqa vaj tsev nyob hauv Fresno muaj li 7.4% ntawm lub ntawm cov tsev nyob. Lub Tsev Hauj Lwm Saib Xyuas Vaj Tsev ntawm Nroog Fresno thiab Lub tsev Hauj Lwm Saib Xyuas Vaj Tsev Ntawm Xeev Fresno hauv xyoo 2025 Daim Ntawv Npaj Txuas Xyoo muab cov ntaub ntawv teev tseg tsis ntev los nos ntawm Fresno cov khoom vaj khoom tsev. Cov phiaj xwm nos tau hais tias muaj 923 chav tsev nyob rau pej xeev thiab 13,719 Daim Npav Xaiv Vaj Tsev uas tau siv, suav ntawm 14,642 chav tsev nyob rau pej xeev.

TABLE 16. COV CHAV TSEV NYOB NTAWM LUB XEEV

Lub Tsev Saib Xyuas Vaj Tsev	Pej Xeev Cov Chav Tsev	Daim Npav Xaiv Vaj Tsev
Nroog Fresno Lub Tsev Hauj Lwm Saib Xyuas Vaj Tsev	451	7,874
Xeev Fresno Lub Tsev Hauj Lwm Saib Xyuas Vaj Tsev	472	5,845

Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: 2025 Annual PHA Plans

TABLE 17. COV TSEV NYOB NTAWM HOM HAUJ LWM HAUV NROOG FRESNO

Cov Chav Tsev Nyob	Nroog Fresno		
	# ntawm cahv tsev	% ntawm txuas lub vaj tsev	Kev nyob
Pej xeev cov vaj tsev	575	0.3%	95%
Koom haum HCV	11, 149	5.9%	89%
Raws khoos kas Ntu 8	2, 202	1.1%	93%
Koom haum LIHTC	7,508	3.9%	N/A
Lwm hom Ntau Tsev Neeg	165	0.08%	100%

Cov Chav Tsev Nyob		Nroog Fresno	
	# ntawm chav tsev	% ntawm txuas lub vaj tsev	Kev nyob
TXUAS COV VAJ TSEV NYOB	188,013	100%	95.5%

Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas Tsis Xyoo 2019-2023; 2023 Ib Daim duab ntawm Kev Pab Cuam Vaj Tsev; HUD User LIHTC Database.

Cov tsev nyob uas tau txais kev pab kuj tseem muaj los ntawm lub xeev cov Nyiaj Tau Los Tsawg Cov Nyiaj Se Hauv Tsev (LIHTC) qhov kev pab cuam. LIHTC qhov kev pab cuam muab cov tsev nyob rau cov neeg xauj tsev uas khwv tau tsis tshaj 60% AMI, thiab lub nroog Fresno muaj kwv yees li 7,029 LIHTC uas tau txheeb xyuas tias yog cov tsev tau nyiaj tsawg. Tag nrho ua ke, cov kev pab cuam vaj tsev nyob rau pej xeeem muaj feem ntau tshaj li ib feem pua ntawm kaum (11.4%) ntawm tag nrho cov tsev nyob hauv Fresno.

Yuav kom tsim nyog tau txais kev pab vaj tsev, cov neeg thov yuav tsum ua tau raws li HUD tsim cov nyiaj tau los txwv uas tau txiaiv txim siab txhua xyoo. Cov tsev neeg tau nyiaj tsawg heev uas khwv tau tsawg dua 30% ntawm cheeb tsam cov nyiaj tau los nruab nrab (AMI) los sis tsoom fww qib kev txom nyem, nrog rau cov tsev neeg tau nyiaj tsawg heev tau txais tsawg dua 50% ntawm AMI tau txais kev pab, thaum cov tsev neeg tau nyiaj tsawg uas khwv tau tsawg dua 80% ntawm AMI tuaj yeem tsim nyog yog tias lawv ua tau raws li lwm yam kev tsim nyog.

Table 18 qhia txog kev ntxub ntxaug thiab haiv neeg ntawm cov tsev nyob uas tau txais kev txhawb nqa pej xeeem, nrog rau kev kwv yees rau cov tsev neeg cov nyiaj tau los qis rau nruab nrab hauv lub nroog qhov chaw pab cuam. Cov ntaub ntawv muab nyob rau hauv lub rooj sib piv cov pej xeeem sib koom ntawm ntau haiv neeg thiab hom neeg nyob rau hauv kev txhawb nqa pej xeeem vaj tsev rau lawv feem pua ntawm cov pej xeeem.

Raws li tau piav qhia hauv qab nos, feem coob ntawm cov neeg nyob hauv lub nroog Fresno yog neeg Mev (46.4%), zoo ib yam li cov neeg Mev nyob hauv nroog tag nrho (42.7%) tab sis qis dua me ntsis ntawm cov tsev neeg tau nyiaj tsawg uas yog neeg Mev (50.7%). Thaum cov neeg nyob hauv Dub ua rau qhov thib ob siab tshaj plaws ntawm cov pej xeeem cov neeg nyob hauv tsev (30%), lawv tsuas yog 7.2% ntawm lub nroog tag nrho cov pej xeeem thiab 8.9% ntawm lub nroog cov neeg tau nyiaj tsawg, qhia txog kev tshaj tawm ntawm pawg haiv neeg nos ntawm cov tsev nyob hauv zej zog.

Piv txwv li, cov neeg Esxias thiab cov neeg tawv Dawb tsis muaj npe nyob hauv cov vaj tsev uas muaj kev txhawb nqa pej xeeem. Cov tsev neeg dawb muaj li ntawm 35.5% ntawm tag nrho cov tsev neeg hauv Fresno thiab 27.1% ntawm tag nrho cov tsev neeg tau nyiaj tsawg tab sis tsuas yog 15.1% ntawm cov neeg nyob hauv zej zog txhawb nqa. Cov tsev neeg Esxias thiab/los sis Pacific Islander muaj li 11.6% ntawm tag nrho cov tsev neeg Fresno, 10.4% ntawm cov tsev neeg tau nyiaj tsawg, tab sis tsuas yog 6.8% ntawm cov tsev neeg uas txhawb nqa pej xeeem.

TABLE 18. KEV PAB CUAM COV NEEG NYOB THIAB COV NEEG TAU NYIAJ LOS TSAWG RAW S LI HAIV NEEG THIAB HOM NEEG.

Hom Vaj Tsev	HAIV NEEG/HOM NEEG							
	Neeg Tawv Dawb		Neeg Tawv Dub		Hispanic		Neeg Esxias / Pacific Islander	
	#	%	#	%	#	%	#	%
Pej xee m cov vaj tsev	44	8%	120	22%	337	62%	38	7%
Raws khoos kas Ntu 8	414	20%	393	19%	951	46%	207	10%
Koom haum HCV	1,437	14%	3,388	33%	4,723	46%	616	6%
Lwm hom Ntau Tsev Neeg	71	43%	17	10%	42	26%	27	16%
TAG NRHO COV NEEG NYOB UAS TAU KEV PAB CUAM LOS NTAWM TSOOM FWV	1,966	15.1%	3,917	30.0%	6054	46.4%	888	6.8%
0-30% AMI Hauv Tsev Neeg	7,050	24.2%	3,765	12.9%	14,470	49.6%	3,059	10.5%
0-50% AMI Hauv Tsev Neeg	13,025	25.3%	5,510	10.7%	26,160	50.9%	5,284	10.3%
0-80% AMI Hauv Tsev Neeg	21,690	27.1%	7,130	8.9%	40,615	50.7%	8,369	10.4%
TAG NRHO TSEV NEEG	62,070	35.5%	12,590	7.2%	74,675	42.7%	20,315	11.6%

Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: 2024 CHAS Tables 1 thiab 9 raws li ACS kev kws yeas tsib xyoo 2017-2021, 2023 APSH

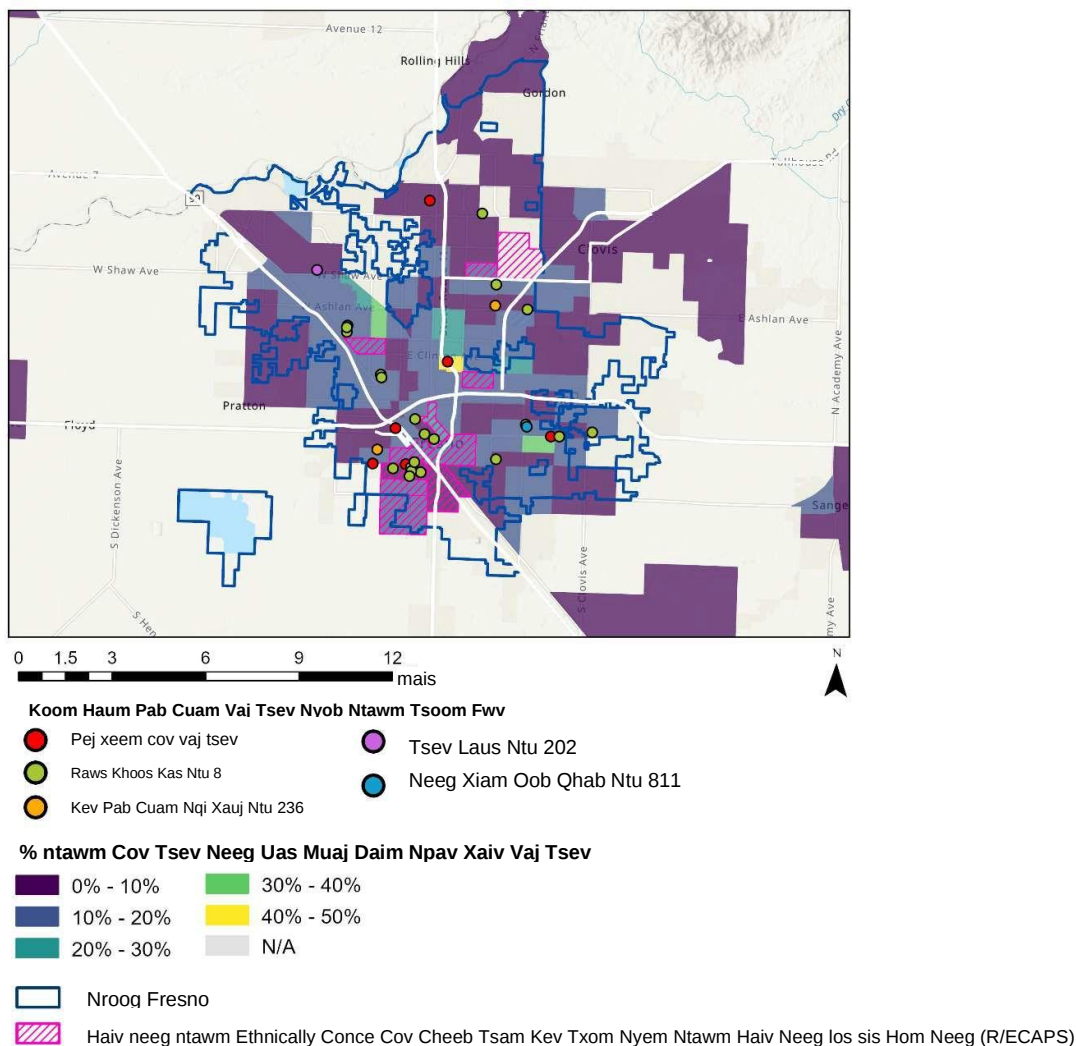
Lus Cheeb Toom: Tus lej ntawm cov neeg nyob hauv tsev uas tau txais kev txhawb nqa pej xee m sawv cev rau cov tib neeg, thaum cov tsev neeg tau nyiaj tsawg sawv cev rau tsev neeg.

Cheeb Tsam Uas Tau Kev Pab Cuam Vaj Tsev Nyob

Cov duab hauv qab nos qhia txog thaj chaw ntawm pej xeeb cov vaj tsev nyob hauv lub nroog Fresno los ntawm kev tshuaj xyuas cov chaw nyob hauv zej zog thiab cov neeg tuav HCV. Daim duab 48 hauv qab nos qhia tias qee qhov kev sib koom ua ke ntawm Khoos kas Ntu 8 kev txhim kho nyob rau hauv plawv nroog Fresno. Cov tsev nyob hauv pej xeeb tau muab faib sib npaug thoob plaws hauv nroog, tab sis tsis muaj nyob rau sab qaum teb sab hnuv poob ntawm Fresno, suav nrog Txoj Kev Loj.

Kev siv daim npav feem ntau poob ntawm 0% mus rau 20% ntawm cov tsev neeg los ntawm kev suav pej xeeb hauv nroog, txawm hais tias muaj tsib daim ntawv hauv nroog uas 25% los sis ntau tsev neeg siv daim ntawv pov thawj. Cov ntaub ntawv no yog tsom rau hauv nruab nrab Fresno, nrog rau 34.01, uas poob ncaj qha mus rau sab hnuv poob ntawm Mayfair raws Txoj Kev 41, qhia txog 41% ntawm cov tsev neeg siv daim npav.

DAIM DUAB 48. PEJ XEEB COV VAJ TSEV NYOB NTAWM NROOG FRESNO



Txheej Txheem Cov Ntaub Ntawv: 2023 Picture of Subsidized Housing (APSH)

VAJ TSEV NYOB RAU COV NEEG XIAM OOB QHAB

Raws li Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas Hauv Zej Zog, 13% ntawm lub teb chaws cov neeg tsis muaj tsev kawm ntawv tau tshaj tawm tias muaj kev tsis taus nyob nruab nrab ntawm xyoo 2019 thiab 2023. Kev tshawb fawb tau pom tias Teb chaws Meskas feem ntau muaj vaj tse tsis txaus uas ua tau raws li cov kev xav tau ntawm cov neeg xiam oob qhab thiab tso cai rau kev nyob ywj pheej. US Department of Housing and Urban Development kwv yees tias kwv yees li ib feem peb ntawm lub teb chaws cov khoom vaj khoom tsev tuaj yeem hloov kho kom haum rau cov neeg xiam oob qhab, tab sis tsawg dua 1% tam sim nos siv tau los ntawm cov neeg siv lub rooj zaum.⁵⁵

Kev txheeb xyuas thiab txheeb xyuas cov tsev nyob uas twb muaj lawm rau txhua qhov kev tsis taus yog ib txoj hauj lwm nyuaj vim tias muaj ntau yam kev xav tau cuam tshuam nrog txhua hom kev tsis taus. Cov neeg tsis hnov lus xav tau kev hloov kho rau cov lus ceeb toom xws li hluav taws kub tswb thiab kev sib txuas lus hauv xov tooj thaum cov neeg tsis pom kev xav tau cov khoom siv tau hauv kev tsim thiab tshem tawm cov kev phom sij. Lub tsev rau cov neeg uas muaj teeb meem nrog kev paub txog kev ua hauj lwm, kev saib xyuas tus kheej, thiab kev nyob ywj pheej feem ntau xav tau cov chaw nyob, kev pab cuam, thiab cov neeg ua hauj lwm kom tau txais.

Kev hloov kho thiab kev pab cuam kev noj qab haus huv zoo li ua rau cov nqi tseem ceeb rau cov neeg xiam oob khab, uas twb tau ntsib cov neeg txom nyem ntau dua piv rau cov neeg tsis muaj kev tsis taus. Cov kev tshawb fawb tau pom tias 55% ntawm cov tsev neeg xauj tsev uas muaj cov tswv cuab muaj kev tsis taus muaj cov nqi vaj tsev nyob, piv nrog 45% ntawm cov tsis muaj kev tsis taus.⁵⁶

Hauv Nroog Fresno, ntau tshaj 80,000 tus neeg muaj ib qho los sis ntau dua, muaj ze li ntawm 15% ntawm cov pejxeem. Hom kev xiam oob khab feem ntau yog kev paub, kev nyob ywj pheej, thiab kev thauj mus los nyuaj, txhua qhov cuam tshuam txog kaum txhiab tus neeg nyob hauv. Raws li qhia hauv qab nos hauv Table 19, qhov feem pua ntawm cov pej xeem muaj kev tsis taus ntau dua peb npaug rau cov neeg laus. Qhov nos nthuav tawm qhov kev txhawj xeeb tseem ceeb ntawm vaj tsev nyob hauv tsev thaum txiav txim siab ua ke nrog Fresno cov neeg laus coob zuj zus tuaj, raws li tau tham hauv Demographic Profile, uas tau sib txuas

⁵⁵Chan, S., Bosher, L., Ellen, I., Karfunkel, B., & Liao, H. . L. (2015). Kev nkag mus tau ntawm Asmeskas Cov Khoom Siv Hauv Tsev: Kev Ntsuam Xyuas ntawm 2011 American Housing Survey. US Department of Housing and Urban Development: Office of Policy Development and Research.

⁵⁶America's Rental Housing 2017. (2017). Joint Center for Housing Studies ntawm Harvard University.

nrog qhov kev xiam oob qhab nce me ntsis (12.3% rau 14.8%) txij li xyoo 2012-2017 ntawm Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas.

TABLE 19. HOM KEV XIAM OOB QHAB HAUV NROOG FRESNO

Hom Xiam Oob Qhab	Fresno		Fresno, CA MSA	
	#	%	#	%
Tsis hnov lus	17, 348	3.2%	40,898	3.5%
Tsis pom kev	18,019	3.3%	33,249	2.9%
Tsis muaj kev txawj ntse	40,251	8.0%	71,640	6.6%
Mus kev tsis taus	32,468	6.5%	71,158	6.6%
Saib xyuas tus kheej tsis tau	17, 205	3.4%	34,908	3.2%
Kev ywj pheej nyob nyuaj	27, 492	7.0%	54,573	6.5%

Txheej Txheem: Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas Tsib Xyoo 2019-2023, Table S1810.

LUS CEEB TOOM: Tag nrho % sawv cev rau ib feem pua ntawm tag nrho cov pej xeeb nyob rau hauv lub cheeb tsam los yog cheeb tsam.

TABLE 20. COV HNUB NYOOG NTAWM COV NEEG XIAM OOB QHAB HAUV NROOG FRESNO

Hnub Nyooq Ntawm Cov Pej Xeeb Uas Xiam Oob Qhab	Fresno		Fresno, CA MSA	
	#	%	#	%
Hnub nyooq qis dua 18 xyoo uas muaj kev xiam oob qhab	8,131	5.4%	15,730	4.8%
Hnub nyooq 18 txog 64 uas muaj kev xiam oob qhab	42, 125	13.1%	79,250	11.7%
Hnub nyooq 65+ uas muaj kev xiam oob qhab	26,340	41.1%	58,843	39.7%

Txheej Txheem: Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas Tsib Xyoo 2019-2023, Table DP02.

LUS CEEB TOOM: Tag nrho cov % sawv cev rau feem pua ntawm cov pej xeeb hauv pawg hnub nyooq uas muaj kev tsis taus.

Cov Khoom Siv Uas Nqi Tsis Kim thiab Pheej Yig

Ib lub tsev nyob tshiab uas muaj tsib los sis ntau dua cov tsev uas tau tsim tom qab xyoo 1988 uas siv tsoom fwm cov nyiaj pab yuav tsum suav nrog tsawg kawg ntawm 5% ntawm cov tsev uas nkag tau rau cov neeg uas muaj kev tsis taus thiab ntiv 2% ntawm cov tsev uas siv tau rau cov neeg tsis pom kev / hnov lus (los sis ib chav tsev ntawm txhua hom, qhov twg ntau dua). Tsis tas li ntawv, HUD muab kev txhawb nqa rau cov vaj tsev nkag tau los ntawm nws Tshooj 202 Kev Pab Cuam Vaj Tse rau Cov Neeg Laus thiab Tshooj 811 Kev Pab Cuam Vaj Tsev rau Cov Neeg Tsis Muaj Peev Xwm.

Kev tshawb nrhiav rau cov neeg laus uas nqi pheej yig thiab muaj tsev nyob tshwj xeeb uas siv HUD's Resource Locator tool tau ua los txheeb xyuas cov nqi xauj tsev pheej yig hauv Fresno uas tej zaum yuav pab tau cov neeg tsis taus. Kev tshawb nrhiav rov qab 26 qhov tshwm sim, raws li qhia hauv qab nos, ib qho nkaus xwb ntawm cov uas tau muab tso rau hauv Tshooj 811 rau cov neeg xiam oob qhab. Qhov nos sib nraug nrog APSH cov ntaub ntawv rau Fresno, uas tsuas yog 19 muaj nyob rau Tshooj 811.

Qhov tseem ceeb, cov cuab yeej nos tsuas muaj studio thiab ib chav pw.

TABLE 21. QHOV QHIA HUD COV TXHEEJ TXHEEM TXHAWM RAU NQI PHEEJ YIG NTAWM NROOG FRESNO

Npe	Chav Studio	1 chav pw	2 chav pw	3 chav pw	4+ chav pw	Ntu 811
Glen Agnes	0	149	0	0	0	N
Garland Gardens	0	0	45	6	0	N
Delno Terrace	30	30	0	0	0	N
Chestnut Apartments	0	24	44	22	0	N
Sunnyside Glen Apts	0	74	0	0	0	N
Mono Hilltop Manor	0	59	0	0	0	N
Pleasant View Apts	0	10	25	15	10	N
Mono Hilltop Manor	0	14	56	16	4	N
Viking Village Fresno Rad	0	0	20	19	0	N
The Californian	175	42	0	0	0	N
Masten Towers	106	98	0	0	0	N
Martin Luther King Sq	0	1	21	25	10	N
Bigby Villa	0	0	53	65	59	N
Silvercrest Fresno	59	98	1	0	0	N
Westgate Gardens	0	35	30	25	10	N
Sierra Gateway Sr Res	0	79	0	0	0	N
Arbor Tsev Hais Plaub	0	16	3	0	0	N
Hotel Fresno Apartments	15	5	0	0	0	Y
Fresno Edison II	0	7	15	20	4	N
Kearney-Cooley Plaza	0	61	44	29	5	N
Millbrook Park Apts	0	25	25	25	0	N
Inyo Terrace And Cedar Courts	0	33	79	35	44	N

Sierra Gateway Senior Residence II	0	67	0	0	0	N
Sunnyside Villas Apartments	0	7	46	12	0	N
Lula Haynes Plaza	0	44	2	0	0	N
El Cazador Apts	0	28	29	7	0	N
TAG NRHO TXUAS CHAV	385	1006	538	321	146	

Raws li xyoo 2025 tus qauv Nyiaj Tau Los Ntxiv Kev Ruaj Ntseg (SSI) them \$ 967 ib hli (sib npaug rau cov nqi xauj tsev pheej yig ntawm \$ 290 los sis tsawg dua), nws muaj feem ntau tias cov neeg xiam oob qhab uas tsis tuaj yeem ua hauj lwm thiab tso siab rau SSI raws li lawv ib qho ntawm cov nyiaj tau los ntsib teeb meem loj thiab nyuaj nrhiav vaj tsev pheej yig. Pej xeem kev txhawb nqa vaj tsev feem ntau yog qhov tseem ceeb ntawm kev siv tau thiab pheej yig vaj tsev rau cov neeg tsis taus.

Raws li tau hais los saum toj nos, Fresno tam sim nos tsuas muaj 19 chav pab nyiaj pab rau cov neeg xiam oob khab raws li Ntu 811. Cov lus hauv qab nos qhia txog pes tsawg tus neeg xiam oob khab uas nyob hauv ib chav pab nyiaj pab raws li APSH cov ntaub ntawv, uas qhia txog cov naj npawb ntawm cov neeg siv thiab feem pua ntawm cov neeg nyob nrog kev tsis taus ntawm txhua chav tsev. Cov ntaub ntawv nos qhia tau hais tias muaj li ntawm 3,300 tus neeg muaj kev xiam oob khab hauv Fresno tam sim nos nyob hauv ib lub tsev pab nyiaj; txawm li cas los xij, raws li tau hais los saum toj nos, ntau dua 80,000 tus neeg nyob hauv Fresno muaj ib qho los sis ntau dua. Qhov nos qhia tau hais tias tej zaum yuav muaj qhov tsis txaus ntawm cov tsev nyob uas muaj kev tsis taus uas muaj nqi pheej yig thiab muaj rau cov neeg xiam oob khab hauv Fresno.

TABLE 22. FEEM PUA NTAWM COV NEEG MUAJ KEV XIAM OOB QHAB NTAWM HOM TSEV NYOB HAUV NROOG FRESNO

Fresno		
Hom tsev		
	%	Kwv yees #
Pej xeem cov vaj tsev	10.0%	54
Koom haum HCV	26.0%	2,669
Raws khoos kas Ntu 8	28.0%	579
Ntu 202	N/A	N/A
Ntu 811	100.0%	18

Txheej Txheem: 2023 APSH.

LUS CEEB TOOM: Cov ntsiab lus ntawm "kev xiam oob qhab" siv los ntawm Census Bureau nyob rau hauv cov lus saum toj nos tej zaum yuav tsis piv rau cov kev qhia yuav tsum tau nyob rau hauv HUD cov kev pab cuam.

Kev Faib Cheeb Tsam thiab Kev Tau Txais

Txoj cai lij choj kev ncaj ncees ntawm vaj tse tsis txwv txoj cai kev faib cheeb tsam hauv zos tab sis siv rau hauv nroog thiab tsoom fwv hauv zos thiab txwv tsis pub lawv txiav txim siab txog kev faib cheeb tsam los yog siv av los yog siv cov cai siv av uas tsis suav los yog lwm yam kev ntxub ntxaug rau cov neeg tiv thaiv. Qhov nos suav nrog tsoom fwv lub luag hauj lwm lees paub los muab kev pab cuam tsim nyog rau kev siv av los sis cov cai kev faib cheeb tsam thaum cov kev pab cuam nos yuav tsim nyog los tso cai rau cov neeg xiam oob qhab kom muaj sij hawm sib npaug los siv thiab txaus siab rau vaj tsev. Nws kuj suav nrog kev lees paub kev lav phib xaub kom tsis txhob cais vaj tsev rau cov chav kawm tiv thaiv rau hauv qis dua, tsis tshua muaj kev xav tau ntawm thaj chaw txiav txim. Txawm hais tias qhov kev txiav txim siab tshwj xeeb tsis ua txhaum txoj cai lij choj vaj tsev ncaj ncees, HUD cov zej zog muaj cai lees txais lub luag hauj lwm los tsim thiab ua raws li cov qauv thiab cov cai uas tiv thaiv thiab ua kom muaj kev xaiv vaj tsev ncaj ncees rau txhua tus. Txoj Cai Kev Txhim Kho qhov muaj feem cuam tshuam rau kev nkag mus tau raug soj ntsuam hauv ntu nos. Ob peb lub ntsiab lus ntawm kev tshuaj xyuas uas ua raws li rov qab mus rau qhov qhab nia kev faib cheeb tsam code tshuaj xyuas tau nthuav tawm hauv Ntu 6.

Lub Ntsiab Lus ntawm "Tsev Neeg" thiab Pab Pawg Vaj Tsev rau Cov Neeg Xiam Oob Qhab

Feem ntau ib qho ntawm cov kev soj ntsuam zoo tshaj plaws ntawm lub nroog txoj cai kev faib cheeb tsam yog nws lub ntsiab lus ntawm "tsev neeg." Cov nom tswv hauv cheeb tsam siv cov kev cai nos los txwv cov neeg tsis muaj feem cuam tshuam uas tuaj yeem nyob ua ke hauv ib lub tsev raws li kev khaws cia ruaj khov, kev coj noj coj ua, thiab thaj chaw nyob ntawm lawv cov zej zog. Cov ntsiab lus txwv tsis tsim nyog yuav muaj qhov tshwm sim uas tsis xav tau (los yog xav tau qhov tshwm sim, nyob ntawm qhov kev txhawb siab tom qab kev tsim cov kev cai lij choj) ntawm kev txwv cov tsev nyob rau cov tsev neeg tsis yog ib txwm ua thiab rau cov neeg xiam oob khab uas nyob ua ke hauv kev ua neej nyob.

Fresno cov cai hauv nroog thiab kev loj hlob tsis hais tshwj xeeb rau tsev neeg tab sis cia siab rau lub ntsiab lus ntawm "tsev neeg" thiab cov qauv kev nyob hauv vaj tsev kom tswj tau pes tsawg tus neeg tsis txheeb ze tuaj yeem nyob ua ke hauv ib lub tsev. Ntau dua li cov neeg tsis txaus siab, ib tsev neeg tau piav qhia tias yog ib los sis ib pab pawg neeg, txawm hais tias muaj feem cuam tshuam los yog tsis muaj feem cuam tshuam, nyob ua ke uas faib lub tsev nyob ib puag ncig, cov nuj nqis nyob, nqi zaub mov, thiab kev siv hluav taws xob, thiab tuav ib qho nyiaj qiv, kev xauj tsev, los sis daim ntawv cog lus xauj tsev. Lub ntsiab txhais ntawm tsev neeg tsis yog kev ntxub ntxaug lwm tus hauv chav kawm. Yog li ntawv, Fresno tau txais qhov qhab nia "1/kev phom sij tsawg" ntawm qhov teeb meem 1 vim hais tias lub ntsiab lus ntawm "tsev neeg" los sis "tsev neeg" tsis yog siv los yog siv raws li kev kho mob sib txawv lossis txwv cov kev xaiv vaj tsev ntawm cov neeg tsis taus nyob ua ke (los sis cov tswv cuab ntawm lwm chav kawm tiv thaiv).

Hais txog vaj tsev rau cov neeg xiam oob khab, suav nrog cov neeg rov qab los ntawm kev haus cawv los sis kev siv yeeb tshuaj, Lub Nroog tau txais "1 /kev phom sij tsawg" qhab nia ntawm Qhov Teeb Meem 2 thiab ntawm Qhov Teeb Meem 5 ntawm matrix. Vim lub nroog txoj cai txoj kev loj hlob tso cai rau txhua tus neeg tsis muaj kev cuam tshuam los nyob ua ke uas haum rau lub ntsiab lus ntawm "tsev neeg", tsuas yog txwv los ntawm cov cai hauv vaj tsev / tsev kev nyab xeeb, vaj tsev rau cov neeg xiam oob qhab uas ua tau raws li "tsev neeg" yuav tsum tso cai tib yam txawm hais tias muaj pes tsawg tus neeg tsis txheeb ze nyob ntawv⁵⁷. Rau lwm hom vaj tsev pab cov kev xav tau ntawm cov neeg xiam oob khab, txoj cai txhim kho muaj cov ntsiab lus tshwj xeeb thiab cov lus qhia zaum rau "pab pawg neeg nyob" cov chaw, "kev saib xyuas neeg nyob" thiab "kev hloov pauv" thiab "kev txhawb nqa vaj tsev."

Fresno Txoj Cai Loj Hlob hais txog cov hom kev siv nos feem ntau ua raws li California cov lus qhia nyob rau hauv Xeev Txoj Cai Kev Noj Qab Haus Huv thiab Kev Nyab Xeeb (uas ua ntej cov cai tswj hwm hauv zos) los tiv thaiv vaj tse rau cov neeg xiam oob qhab los ntawm cov txheej txheem kev faib cheeb tsam. Lub Xeev txoj cai lij choj (HSC §§§1500 thiab seq.) xav kom cov chaw saib xyuas hauv zej zog uas muaj ntawv tso cai ua hauj lwm rau 6 los sis tsawg dua tus neeg: (1) kho raws li kev siv vaj tsev, (2) tso cai los ntawm txoj cai hauv txhua thaj chaw nyob, thiab (3) ua tib zoo saib xyuas cov kev cai, nqi, se, thiab cov txheej txheem tso cai raws li lwm yam kev siv vaj tsev nyob hauv tib cheeb tsam, txawm hais tias tsis muaj peev xwm ua tau raws li qhov chaw nyob. Txoj cai lij choj ntawm "tsev neeg" los sis "ib tsev tu vaj tsev." Kev nyob ntawm cov chaw no los sis cov tsev nyob tsuas yog txwv los ntawm cov cai hauv tsev. Qhov kev tiv thaiv nos siv rau cov chaw saib xyuas hauv zej zog rau cov neeg xiam oob khab, rau cov chaw tu neeg hauv tsev rau cov neeg laus (§§ 1569.84 et seq.), rau kev haus dej cawv los sis cov chaw kho mob los ntawm kev siv yeeb tshuaj (§§ 11834.22 et seq.), thiab cov chaw zov me

⁵⁷See *City of Santa Barbara v. Adamson*, 27 Cal.3d 123 (1980) (suav hais tias ib pab pawg uas muaj "tus cwj pwm ntawm ib tsev neeg uas yog ib tsev neeg nyob ruaj khov" yog li "muaj cai nyob tau ib tsev neeg nyob raws li nws cov neeg zej zog uas muaj feem cuam tshuam txog kev noj qab haus huv").

nyuam (§§ 1267.16. thiab seq.).

Yog li ntawv, raws li Txoj Cai Kev Txhim Kho, "cov chaw zov me nyuam" (cov neeg ua hauj lwm 6 los sis tsawg dua cov neeg siv khoom) raug tso cai los ntawm txoj cai hauv txhua thaj chaw uas tso cai rau kev siv vaj tsev nyob raws li cov qauv kev loj hlob thiab tso cai ua cov qauv raws li lwm cov kev siv vaj tsev nyob hauv cov cheeb tsam ntawv. "Cov chaw saib xyuas neeg nyob hauv tsev" (muab kev saib xyuas rau ntau tshaj 6 tus neeg) tau tso cai los ntawm txoj cai hauv RM-2 thiab RM-3 koog tsev kawm ntawv thiab tau tso cai nyob rau hauv cov cheeb tsam tsev neeg ib leeg (RS-1 txog RS-5), RM-1 koog tsev kawm ntawv, hauv plawv nroog, thiab hauv cheeb tsam CMS. Cov chaw tu neeg nyob hauv tsev rau cov neeg laus (xws li cov zej zog so hauj lwm thiab cov zej zog saib xyuas lub neej) tau tso cai los ntawm txoj cai hauv RM-2, RM-3, MXD, thiab hauv plawv nroog, thiab yog ib qho kev siv hauv cheeb tsam RM-1 thiab CMS. Kev hloov pauv thiab kev txhawb nqa vaj tsev qhia tau hais tias yog kev siv nyob hauv tsev thiab tsuas yog raug rau cov kev txwv uas siv rau lwm qhov kev siv vaj tsev ntawm tib hom hauv tib cheeb tsam.

Ib yam li lwm hom vaj tsev rau cov neeg xiam oob khab, vaj tsev uas pab cov neeg xav tau kev rov qab los ntawm kev haus cawv los sis kev quav yeeb tshuaj yuav tsum raug tso cai raws li lwm hom tsev nyob ib leeg ntev npaum li lub tsev kuj ua tau raws li "tsev neeg." Lub xeev txoj cai lij choj hais kom cov chaw kho mob tshuaj yeeb nyob hauv tsev los sis tsawg dua cov neeg nyob hauv rov qab los ntawm kev haus cawv los sis kev quav yeeb tshuaj yuav raug kho raws li "tsev neeg" thiab tso cai rau ib tsev neeg nyob ib puag ncig. Txoj cai txhim kho ua kom muaj chaw rau cov chaw uas pab cov pej xeev nos tab sis tsis ua raws li cov txheej txheem rau nws cov ntsiab lus ntawm "tsev neeg." Txoj Cai Kev Loj Hlob lub ntsiab lus ntawm qhov chaw zov me nyuam hauv tsev qhia tau hais tias muaj vaj tsev rau cov tib neeg rov qab los ntawm kev haus cawv los sis kev quav yeeb tshuaj. Txoj cai kev loj hlob kuj suav nrog "kev huv thiab tsis muaj zog" cov chaw nyob raws li qeb siv "pab pawg neeg nyob." Ib pab pawg neeg nyob hauv tsev uas muaj 6 los sis tsawg dua yog muab cais ua ib pawg me nyob; ib pab pawg neeg thaj chaw nyob rau 7 los sis ntau dua cov neeg nyob hauv raug cais raws li ib pawg neeg nyob hauv, thiab Txoj Cai Kev Txhim Kho Cov Ntawv Tso Cai Siv tau tswj hwm thaj chaw nyob twg ob hom tuaj yeem nyob. Cov chaw nyob me me tau tso cai los ntawm txoj cai nyob rau hauv tag nrho cov tsev neeg ib leeg, ntau tsev neeg, cov cheeb tsam hauv plawv nroog, Mixed Use District, thiab CMS thiab CR cov cheeb tsam kev lag luam. Cov chaw nyob hauv pawg uas tsis raug tso cai nyob hauv ib tsev neeg ib leeg tab sis yog ib qho kev siv nyob rau hauv ntau lub tsev neeg (MR), Hauv Nroog, Mixed Use, thiab CMS / CR.

Tsis tas li ntawv, cov chaw nyob hauv tsev rov qab los yog kev siv nyob rau hauv cov cheeb tsam RM, CG coj mus muag koog tsev kawm ntawv, thiab hauv plawv nroog. Cov chaw muaj kev kub ntshov hauv tsev rau 6 los sis tsawg dua cov neeg nyob tau tso cai nyob rau hauv tag nrho cov tsev neeg ib leeg, ntau tsev neeg, thiab cov cheeb tsam sib xyaw siv (tsis suav nrog cov tsev nyob hauv RM-MH). Cov chaw nyob rau 7 los sis ntau dua cov neeg raug tsim txom hauv tsev kuj raug tso cai nyob hauv ntau tsev neeg thiab cov cheeb tsam sib xyaw. Txoj cai txhim kho kuj tseem ua kom muaj chaw rau cov chaw nyob thaum muaj xwm txheej ceev rau cov neeg ntsib kev tsis muaj tsev nyob hauv nroog RMX mixed thiab cheeb tsam CG,

tiam sis tsis muaj lwm lub nroog nyob.

Lub Tsev Hauj Lwm Saib Xyuas Kev Ncaj Ncees tau koj txoj hauj lwm yav dhau los tawm tsam Lub Nroog San Jacinto, California tias nws tsis raug cai rau lub nroog kom txwv cov neeg nyob hauv tsev rau cov neeg tsis muaj feem cuam tshuam uas txwv tsis pub muaj neeg nyob ntau dua rau cov tsev neeg muaj feem cuam tshuam los yog lwm tus neeg tsis txheeb ze ⁵⁸. Vim yog Fresno tsis txwv tus naj npawb ntawm cov neeg tsis xiam oob khab, cov neeg tsis muaj feem cuam tshuam uas tuaj yeem nyob hauv ib tsev neeg nyob thiab suav tias yog nyob hauv ib tsev neeg (tshwj tsis yog txwv los ntawm cov cai tswj vaj tsev / tsev kev nyab xeeb), lub nroog tsis tuaj yeem txwv lub kaus mom los sis kev txwv tsis pub ua raws li qhov yuav tsum tau muaj kev faib cheeb tsam ntxiv rau cov neeg tsis taus. Lub xeev txoj cai hais tias cov tsev muaj ntawv tso cai thiab cov chaw kho mob txog li 6 tus neeg nyob hauv yuav tsum tau tso cai nyob hauv ib tsev neeg ib cheeb tsam tsis tau txhais hais tias cov chaw uas muaj ntau tshaj 6 tus neeg nyob hauv yuav tsum raug tshem tawm los sis raug txwv tsis pub muaj vaj tsev rau kev sib npaug los sis ntau dua ntawm cov neeg tsis muaj kev cuam tshuam. Ib yam li Fresno tau xaiv txoj cai vaj tsev / tsev raws li tus qauv tsim nyog rau kev tswj hwm cov neeg nyob hauv qhov txwv tsis yog tus lej txiav txim raws li "tsev neeg" los sis "tsev neeg", txoj cai vaj tse / lub tsev yog lub tsheb tsim nyog rau kev tswj cov neeg nyob hauv ib pab pawg tsev neeg los sis cov vaj tsev txhawb nqa, tsis yog txoj cai kev faib cheeb tsam. Lub Nroog yuav tsum tau ceev faj thaum siv cov ntsiab lus "pab pawg neeg nyob" cov chaw, "kev saib xyuas neeg nyob", "kev hloov pauv" thiab "kev txhawb nqa vaj tsev" thiab lwm yam, vim tias cov neeg xiam oob qhab muaj tib txoj cai lij choj vaj tsev tiv thaiv seb lawv tsev neeg nyob puas raug txiav txim siab raws li kev cai lij choj.

Raws li qhov teeb meem #4 ntawm lub matrix, Txoj Cai Kev Loj Hlob tsis tswj hwm cov tsev nyob rau cov neeg xiam oob khab los sis muab quota rau tus lej uas yuav nyob hauv ib qho kev ncuab deb ntawm kev siv zoo sib xws. Daim ntawv thov rau cov chaw zov me nyuam yuav raug tswj xyuas thaj tsam tshem tawm los sis cov txheeb txheem kev tso cai tsim kho, xws li lwm hom kev siv vaj tsev, thiab yuav raug tswj hwm los ntawm cheeb tsam kev faib uas nws nyob. Lub Nroog tau txais qhov qhab nia "1 / phom sij tsawg" ntawm qhov teeb meem nos.

Qhov chaw nyob tsim nyog

Kev lees txais txoj cai tswj fwm kev nyob tsim nyog yog ib txoj hauv kev tshwj xeeb los daws cov kev cai siv av cuam tshuam rau vaj tsev rau cov neeg tsis taus. Tsoom Fwv Teb Chaws thiab lub xeev txoj cai vaj tsev nyob ncaj ncees xav kom cov nroog muab cov neeg xiam oob khab los sis cov tsim tawm vaj tev rau neeg xiam oob qhab yooj yim hauv kev siv av thiab kev

⁵⁸United States v. City of San Jacinto, Civil Action No. 5:12-cv-01966 (CD Cal., consent decree June 16, 2014).

faib cheeb tsam thiab tsim cov kev cai, kev coj ua, thiab cov txheej txheem los sis txawm tias zam qee qhov kev xav tau, thaum tsim nyog thiab tsim nyog los tshem tawm cov kev cuam tshuam rau vaj tsev, los sis "kom them taus cov neeg xiam oob khab sib npaug rau kev siv thiab txaus siab rau lub tsev." Piv txwv ntawm qhov kev thov kev pab tsim nyog tej zaum yuav yooj yim xws li kev hloov kho ntawm qhov kev poob qis los sis kev pab them nqi ntau ntxiv kom tso cai rau kev txav mus los sab nrauv; hloov kho qhov chaw sab hauv uas twb muaj lawm rau kev siv tau cov qauv tsim; kev hloov chaw nres tsheb; tso cai rau cov neeg nyob tsis sib xws hauv ib pab pawg ntau dua li cov ntsiab lus ntawm "tsev neeg" feem ntau tso cai; los yog nyuaj dua xws li tso cai rau tsev zov me nyuam hauv ib cheeb tsam tshwj xeeb los sis nyob rau hauv ib qho kev ncuab deb mus rau lwm qhov chaw yam tsis muaj tus neeg thov kev pab cuam rau cov nqi, siv sij hawm, thiab tsis muaj kev tso cai tshwj xeeb los yog cov txheej txheem sib txawv.

FHA tsis tau teeb tsa cov txheej txheem tshwj xeeb uas yuav tsum tau siv los thov, tshuaj xyuas, thiab txiav txim siab qhov chaw nyob tsim nyog, thiab raws li ntau lub nroog hauv cheeb tsam thoob plaws lub teb chaws siv lawv txoj cai kev faib cheeb tsam qhov sib txawv los sis cov txheej txheem kev tso cai siv tshwj xeeb los soj ntsuam thiab txheej txheem thov kev pab tsim nyog. Kev sib txawv thiab cov txheej txheem kev tso cai tshwj xeeb yog cov qauv tsis zoo rau kev ua cov ntawv thov kev pab tsim nyog vim tias: (1) lawv feem ntau xav tau ib qho kev qhia tshwj xeeb los sis cov xwm txheej siv rau thaj av es tsis yog rau tus kheej qhov xwm txheej tshwj xeeb los sis xwm txheej vim muaj kev tsis taus uas cuam tshuam rau nws lub peev xwm thiab txaus siab rau lub tsev thiab (2) lawv raug tus neeg thov nkag mus rau cov txheej txheem rooj sib hais rau pej xeem uas muaj peev xwm ua rau cov zej zog tawm tsam raws li cov kev xav tsis zoo txog cov neeg xiam oob qhab thiab cov kev xav tsis meej txog kev cuam tshuam rau cov zej zog los sis kev hem thawj rau kev nyab xeeb yuav cuam tshuam rau qhov tshwm sim.

Kalifornias tau lees paub cov teeb meem nos los ntawm kev thaiv vaj tse rau cov neeg xiam oob khab thiab xyoo 2011, Lub Xeev Tus Kws Lij Choj tau pom zoo tias cov nroog thiab cov nroog siv cov txheej txheem kev tsim vaj tsev tsim nyog tsim nyog los ua raws li lawv lub luag hauj lwm lees paub rau kev ncaj ncees ntawm vaj tsev thiab ua kom tau raws li Housing Element of the General Plan, uas tau txib kom tsoom fww hauv nroog "tshem tawm cov kev txwv tsim nyog rau kev nyob, los sis kev tsim vaj tsev nyob. nrog rau kev pab txhawb nqa rau, cov neeg xiam oob qhab. "

Fresno tau txais Txoj Cai Pab Cuam Kom Tsim Nyog, siv tau rau xyoo 2016, uas yuav tso cai rau tus neeg thov kev tsis taus hloov kho los sis zam rau cov cai, cov qauv thiab kev coj ua rau zaum, kev tsim kho, thiab kev siv vaj tsev los sis vaj tsev uas muaj feem cuam tshuam rau lub sij hawm sib npaug rau kev siv thiab kev lom zem ntawm lub tsev uas lawv xaiv. Tus neeg thov tuaj yeem siv daim foos muaj nyob hauv Lub Nroog los sis thov qhov ncauj rau Tus Thawj Coj Kev Npaj. Qhov tseem ceeb, tsis tas yuav tsum ceeb toom rau pej xeem rau kev txiav txim siab ntawm qhov kev thov kev pab tsim nyog thiab cov ntaub ntawv ntiag tug los sis tus kheej hais txog qhov xwm txheej ib tug neeg qhov kev xiam oob qhab yuav raug khaws cias tsis pub lwm

tus paub tshwj tsis yog xav tau los txiav txim los sis tshuaj xyuas qhov kev txiav txim.

Kev siv av thiab cov txheej txheem kev faib cheeb tsam feem ntau yog raws li kev tshaj tawm thiab kev tawm tswv yim rau pej xeeb; Txawm li cas los xij, nyob rau hauv cov ntaub ntawv ntawm kev thov kev pab tsim nyog, kev ntsuam xyuas thiab kev txiav txim siab yuav tsum muaj kev tiv thaiv los tiv thaiv cov ntaub ntawv tsis pub lwm tus paub txog tus neeg xiam oob qhab.

TXOJ CAI KEV NCAJ NCEES NTAWM VAJ TSEV

Cov Txheej Txheem Kev Ncaj Ncees Ntawm Vaj Tsev

California cov kev tiv thaiv vaj tse ncaj ncees uas muaj nyob rau hauv Txoj Cai Kev Ua Hauj Lwm Ncaj Ncees thiab Vaj Tsev ("FEHA") ua tau raws li los sis tshaj li tsoom fwm cov qauv uas muaj nyob rau hauv Title VIII ntawm Txoj Cai Lij Choj Txoj Cai Xyoo 1968, uas tau hloov kho los ntawm Txoj Cai Ncaj Ncees Ncaj Ncees Xyoo 1988, ("Txoj Cai Kev Ncaj Ncees Ntawm Vaj Tsev" los sis "FHA" los sis "FHAA"). Raws li txoj cai, HUD tau lees paub FEHA tias "zoo ib yam" rau cov cai tseem ceeb, cov txheej txheem, kev kho, thiab cov txheej txheem kev txiav txim plaub ntug ntawm FHA, uas ua rau California tsim nyog tau txais nyiaj txiag txhua xyoo los ntawm Txoj Hauj Lwm Pab Cuam Vaj Tsev Ncaj Ncees (FHAP) rau kev ncaj ncees vaj tse thiab cov hauj lwm. Lub Xeev California Lub Chaw Hauj Lwm Saib Xyuas Kev Ua Hauj Lwm Ncaj Ncees thiab Vaj Tsev, tsim los ntawm lub xeev txoj cai lij choj thiab tau lees paub los ntawm HUD ua lub koom haum koom nrog, koom tes nrog HUD los tswj hwm tsoom fwm thiab xeev txoj cai lij choj vaj tsev ncaj ncees.

Raws li nws qhov Kev Pab Cuam Kev Ncaj Ncees(FHIP), HUD kuj tseem muab nyiaj pub dawb rau cov koom haum txhawb nqa kev ncaj ncees hauv zej zog uas pab cov neeg ntseeg tias raug mob los ntawm kev ntxub ntxaug lwm haiv neeg; los pab tib neeg txheeb xyuas tsoom fwm cov koom haum uas daws cov kev tsis txaus siab ntawm kev ntxub ntxaug vaj tsev; los ua qhov kev tshawb nrhiav ua ntej ntawm kev thov; ua cov kev sim thiab kev tswj hwm kev ua ub ua nos los tiv thaiv los sis tshem tawm kev ntxub ntxaug hauv vaj tsev; thiab qhia rau cov pej xeeb thiab cov chaw muab vaj tsev txog kev sib npaug hauv vaj tse vthiab ua raws li cov cai lij choj vaj tsev ncaj ncees.

Xyoo 2021, HUD tau txais txiaj ntsig rau Pawg Saib Xyuas Kev Ncaj Ncees ntawm Central California, uas muaj thaj chaw pab cuam ntau lub nroog suav nrog Fresno, Cov Thawj Coj Tswj Kev Cai Lij Choj Ntiag Tug (PEI) tau muab nyiaj \$425,000 los siv rau kev sim thiab tswj kev ua ub ua nos los tiv thaiv los sis tshem tawm kev ntxub ntxaug hauv cheeb tsam California Central Valley. Lub tsev nyob ncaj ncees yuav siv nws cov nyiaj pab kom txuas ntxiv mus ua hauj lwm rau nws cov kev txhawb nqa ntau xyoo yav dhau los nrog kom nce cov kev tswj hwm cov kev coj ua thiab kev xa mus los ntawm cov neeg tsis txaus siab; nrhiav thiab kho kev ntxub ntxaug hauv kev lag luam pej xeeb thiab ntiag tug; nrhiav thiab kho cov ntaub ntawv hloov maj mam thiab tsem tawm ntawm kev ntxub ntxaug vaj tsev; txo qhov tshwm sim ntawm kev coj thiab lwm yam kev coj ua ua rau muaj kev sib cais; thiab nce tus naj npawb ntawm cov ntawv tsis txaus siab los ntawm cov neeg tuaj txawv teb chaws tshiab, cov neeg tsis muaj ntaub ntawv, thiab cov neeg xiam oob qhab.

Kev Tsis Txaus Siab Txog Kev Ncaj Ncees Ntawm Vaj Tsev

Ib tug neeg nyob hauv Fresno uas ntseeg tias nws tau raug tsim txom los ntawm kev ua vaj tsev tsis raug cai raws li FHA los sis FEHA tuaj yeem nrhiav kev pab los ntawm California Lub Tsev Hauj Lwm Saib Xyuas Kev Ua Hauj Lwm Ncaj Ncees thiab Vaj Tsev (DFEH) los sis foob rau HUD Lub Chaw Hauj Lwm Saib Xyuas Kev Ncaj Ncees thiab Kev Ncaj Ncees Hauv Cheeb Tsam (FHEO) hauv ib xyos ntawm thaum muaj kev ntsub ntxaug. Feem ntau, ib zaug tau lees paub, HUD yuav xa cov lus tsis txaus siab ntawm kev ntsub ntxaug vaj tsev uas nws tau txais mus rau lub xeev los sis lub koom haum FHAP hauv cheeb tsam rau kev tshawb nrhiav, kev sib koom ua ke, thiab kev ua tub ceev xwm. HUD txoj cai pom zoo kom muaj cov kws tshaj lij vaj tsev nyob ncaj ncees nyob hauv cheeb tsam uas qhov kev iab liam kev ntsub ntxaug tshwm sim vim nws tau pom tias lub xeev los sis lub koom haum hauv cheeb tsam ze dua rau qhov chaw ntawm qhov kev iab liam kev ntsub ntxaug muab kev paub ntau dua nrog cov khoom vaj khoom tsev hauv zos thiab cov qauv thiab tej zaum yuav ua rau muaj txiaj ntsig zoo dua hauv kev ua hauj lwm. Vim tias DFEH yog ib lub koom haum FHAP tau ntawv pov thawj, feem ntau cov lus tsis txaus siab tau xa mus rau HUD FHEO lub chaw hauj lwm yuav raug xa rov qab mus rau DFEH rau kev tshawb nrhiav thiab kev tswj hwm.

California FEHA muab lwm txoj hauv kev rau kev tswj hwm kev tsis txaus siab. Cov neeg uas ntseeg tias lawv tau ntsib kev ntsub ntxaug hauv vaj tse tuaj yeem ua daim ntawv thov tsis txaus siab ua ntej nrog DFEH. Lub Tsev Hauj Lwm lees txais cov xwm txheej raws li kev ua txhaum cai ntawm FEHA, Txoj Cai Unruh Civil Rights Act, Ralph Civil Rights Act, Txoj Cai Tswj Fwm Ntiag Tug, thiab tsoom fwm FHA raws li kev pom zoo ua hauj lwm nrog HUD. Yog tias tus neeg tshawb xyuas txiax txim siab tias qhov kev tsis txaus siab ua tau raws li cov txheej txheem ntawm tsoom fwm ob qhov kev foob, qhov kev tsis txaus siab yuav raug muab rau tsoomf wv tus lej cim thiab. Kev tsis txaus siab thaum xub thawj tau foob rau DFEH uas tau foob dual nrog HUD raug tshawb xyuas los ntawm DFEH. Thaum lub sij hawm tshawb nrhiav, DFEH muaj txoj cai los tshaj tawm cov ntawv tshaj tawm thiab coj mus tso nyiaj. Yog tias qhov kev tshawb nrhiav tsis pom qhov ua txhaum cai, DFEH yuav kaw rooj plaub. Ua ntej DFEH teeb tsa qhov kev tshawb pom, nws tuaj yeem pab daws qhov tsis txaus siab los ntawm kev sib tham los sis kev sib kho. Tom qab DFEH teeb tsa qhov kev pom zoo, cov neeg tawm tsam yuav tsum koom nrog kev daws teeb meem yuav tsum tau ua. Ib qho kev daws teeb meem tsis muaj teeb meem tuaj yeem sib tham tau txhua lub sij hawm thaum lub sij hawm ua hauj lwm. Yog tias kev daws teeb meem tsis sib haum xeeb, DFEH tuaj yeem xaiv ua ntawv tsis txaus siab kom hnov ua ntej Lub Chaw Hauj Lwm Ncaj Ncees thiab Vaj Tsev (FEHC) los sis hauv tsev hais plaub rau pej xeem sawv cev ntawm tus neeg tsis txaus siab.

Yog tias HUD's FHEO tau txais thiab khaws cov lus tsis txaus siab, nws yuav ceeb toom rau tus neeg raug iab liam (tus neeg teb xov tooj) thiab pib tshawb nrhiav. Thaum lub sij hawm tshawb nrhiav, lub chaw hauj lwm yuav sim los ntawm kev sib kho kom ncav cuag kev sib haum xeeb ntawm ob tog. Yog tias tsis muaj daim ntawv cog lus sib koom ua ke, FHEO yuav tsum npaj daim ntawv tshaj tawm "Kev Txiax Txim" zaum kawg uas pom tias muaj "qhov laj thawj tsim nyog" los ntseeg tias muaj kev ntsub ntxaug tshwm sim los sis tsis muaj qhov tsim nyog. Yog tias lub chaw hauj lwm nrhiav pom "qhov laj thawj tsim nyog," HUD yuav tsum tau tshaj tawm "Chaw Hauj Lwm Saib Xyuas Kev Ntsub Ntxaug." Yog tias tus neeg tshawb xyuas txiax txim siab tias tsis muaj "qhov laj thawj tsim nyog," rooj plaub raug tso tseg. Yog hais tias raug them,

lub rooj sib hais / kev sim yuav raug teem ua ntej tus kws txiav txim plaub ntug kev cai lij choj (ALJ). ALJ tuaj yeem muab khoom plig rau cov neeg tsis txaus siab rau kev pab cuam, kev puas tsuaj tiag tiag, thiab rau txim rau pej xeeb; tab sis tsis zoo li tsoom fww hauv cheeb tsam tsev hais plaub, ALJ yuav tsis tsim kev puas tsuaj. Cov txheej txheem tswj xyuas feem ntau yog nrawm dua li tsoom fww lub tsev hais plaub txheej txheem sim. Qhov zoo ntawm kev nrhiav kev daws teeb meem los ntawm kev tswj hwm kev tsis txaus siab yog tias DFEH/FHEO siv lub luag hauj lwm, lub sij hawm, thiab tus nqi ntawm kev tshawb xyuas qhov teeb meem rau tus neeg tsis txaus siab thiab kev sib tham yuav ua rau muaj kev sib cog lus. Txawm li cas los xij, tus neeg tsis txaus siab kuj tso tseg kev tswj xyuas kev tshawb nrhiav thiab kev tshawb pom qhov kawg.

Tsis zoo li rooj plaub ntawm kev ntxub ntxaug kev ua hauj lwm, nws tsis yog qhov tsim nyog rau ib tog neeg ua phem kom tshem tawm tag nrho cov kev tswj hwm kev tswj hwm ua ntej ua ntawv foob kev ntxub ntxaug vaj tsev hauv tsev hais plaub. Cov neeg uas xav ua ntawv foob ncaj qha rau hauv tsev hais plaub tuaj yeem hla txoj kev tswj hwm nrog Lub Tsev Hauj Lwm vim tias lawv tsis xav tau tsab ntawv "tsim rau kev foob" los ntawm DFEH. Cov neeg raug kev txom nyem tuav txoj cai koj lawv tus kheej mus rau pej xeeb raws li txoj cai txwv (feem ntau yog ob xyoos) raws li tsoom fww FHA los sis FEHA. Tus neeg teb nyob rau hauv qhov kev txiav txim ntawm kev tswj hwm kuj tseem tuaj yeem xaiv kom muaj kev tswj hwm kev hais plaub raug txiav thiab rooj plaub tsis raug txiav txim hauv tsoom fww lub tsev hais plaub. Lub Tsev Hauj Lwm Saib Xyuas Kev Ncaj Ncees (DOJ) yuav foob rooj plaub sawv cev ntawm pawg neeg raug mob hnyav. Tsis tas li ntawv, DOJ tuaj yeem ua rau sawv cev ntawm cov tib neeg raws li kev xa mus los ntawm HUD nyob rau hauv rooj plaub ntawm "tus qauv los sis kev koj ua" ntawm kev ntxub ntxaug, ib qho teeb meem tshwj xeeb rau pej xeeb nyiam, lossis thaum muaj kev ua txhaum cai ntawm kev sib cog lus. Ib tog neeg tsis txaus siab tuaj yeem cuam tshuam rau txhua qhov kev txiav txim los ntawm DOJ.

Txawm hais tias FHA thiab FEHA tsis zoo ib yam, lawv sib haum, thiab raws li California cov tsev hais plaub muaj keeb kwm tau koj los ntawm ob lub xeev thiab tsoom fww txoj cai lij choj hauv kev txiav txim siab thov kev ntxub ntxaug vaj tsev. "FEHA nyob rau hauv cheeb tsam vaj tse yog li npaj kom ua raws li cov kev cai dav dav ntawm tsoom fww txoj cai lij choj hauv cheeb tsam thiab tuaj yeem muab kev tiv thaiv ntau dua rau kev ntxub ntxaug." Brown v. Smith, 55 Cal. App. 4th 767, 780 (1997).

Yog tias ib tus neeg muaj pov thawj tias nws txoj cai nyob hauv FHA los sis California FEHA tau raug ua txhaum cai hauv kev siv av zaum kawg los sis kev txiav txim siab faib cheeb tsam, tus neeg raug mob tuaj yeem foob rau lub xeev DFEH los sis nrog HUD, los sis foob ncaj qha rau hauv lub xeev los sis tsoom fww lub tsev hais plaub hauv txoj cai ntawm lub sij hawm txwv. HUD hais txog cov teeb meem cuam tshuam nrog kev cai lij choj ntawm xeev los sis cheeb tsam hauv cheeb tsam los sis lwm txoj cai siv av los sis txoj cai rau DOJ rau kev tswj hwm ntiv.

Cov ntawv thov kev ntxub ntxaug vaj tsev tuaj yeem raug koj los tawm tsam tsoom fww hauv nroog thiab cov tub ceev xwm kev faib cheeb tsam thiab tawm tsam cov chaw muab vaj tsev ntiag tug los tiv thaiv cov cai vaj tsev thiab kev txaus siab ntawm cov tib neeg thiab cov tsev neeg raug cuam tshuam los ntawm kev ntxub ntxaug, pab pawg txhawb pab pej xeeb cov cai hauv zej zog sawv cev ntawm cov chaw kawm tiv thaiv, thiab DFEH los sis DOJ los tiv thaiv pej xeeb cov txiaj ntsig.

Kev tsis txaus siab tau foob nrog HUD

Cheeb tsam IX ntawm Lub Chaw Hauj Lwm Saib Xyuas Vaj Tsev Ncaj Ncees thiab Kev Ncaj Ncees (FHEO) tau txais kev tsis txaus siab los ntawm cov tsev neeg hais txog kev ua txhaum cai ntawm Txoj Cai Kev Ncaj Ncees Ntawm Vaj Tsev rau cov nroog thiab cov nroog thoob plaws hauv California (nrog rau Arizona, Asmeskas Samoa, Guam, Hawaii, thiab Nevada). Lub hom phiaj ntawm FHEO yog txhawm rau tshem tawm kev ntub ntub vaj tsev, txhawb kev lag luam, thiab ua tiav cov zej zog sib txawv. Txhawm rau ua tiav lub hom phiaj nos, FHEO tau txais thiab tshawb xyuas cov kev tsis txaus siab ntawm kev ntub ntub vaj tsev, thiab coj hauv kev tswj hwm, kev tsim kho, thiab kev kawm rau pej xeeb ntawm tsoom fwm cov cai lij choj thiab cov kev cai.

San Francisco Lub Chaw Hauj Lwm Hauv Cheeb Tsam ntawm FHEO tuav cov ntaub ntawv qhia txog cov kev tsis txaus siab ntawm kev ntub ntub hauv vaj tsev uas tau txais los ntawm HUD, cov xwm txheej ntawm txhua qhov kev tsis txaus siab, thiab lub hauv paus / lub hauv paus ntawm tag nrho cov kev tsis txaus siab nos. Lub chaw lis hauj lwm tau teb cov lus thov rau cov ntaub ntawv hais txog cov kev tsis txaus siab uas tau txais cuam tshuam rau cov tsev nyob hauv nroog Fresno rau lub sij hawm Lub Ib Hli Hnub Tim 1, 2019, txog rau lub Kaum Ob Hli Hnub Tim 31, 2023.

Daim ntawv ua tiav cov ntaub ntawv muab los ntawm HUD yog suav nrog hauv daim ntawv ntiv rau daim ntawv tshaj tawm nos nrog HUD cov ntaub ntawv tus lej, ua txhaum lub nroog, hnub ua ntawv foob, hnub kaw, lub hauv paus ntawm kev tsis txaus siab, cov teeb meem raug kaw, vim li cas kaw, thiab kev pab nyiaj txiag tau muab. Lub sij hawm nos, HUD tau txais tag nrho ntawm 69 qhov kev tsis txaus siab ntawm qhov kev liam tias muaj kev ntub ntub nyob hauv Fresno. Tag nrho cov xwm txheej tau raug kaw lawm. Tus naj npawb ntawm cov ntawv tsis txaus siab tsis tas yuav cuam tshuam qhov tseeb ntawm kev ua txhaum cai ntawm kev ntub ntub uas yuav tshwm sim nyob rau hauv tsib lub xyos tsis ntev los no raws li, ntawm ib sab, qee qhov xwm txheej tsis tau tshaj tawm thiab, cov xwm txheej yuav ua rau "tsis muaj laj thawj" kev txiav txim siab yog tias HUD qhov kev tshawb xyuas qhia tias tsis muaj pov thawj ntawm kev ua txhaum cai. Hauv 49.3% ntawm cov xwm txheej tau tshaj tawm (34 ntawm 69 tus neeg mob), HUD tau txiav txim siab "tsis muaj laj thawj".

27 ntawm cov teeb meem tau ua tiav tiav los ntawm HUD txoj kev sib koom ua ke thiab kev daws teeb meem. Hauv cov teeb meem los ntawm kev sib hais haum / kev sib haum xeeb, cov neeg teb tsis tas yuav lees txais kev lav phib xaub, tab sis tej zaum yuav tau txiav txim siab kom tsis txhob siv nyiaj ntiv, sij hawm, thiab tsis paub tseeb ntawm kev hais plaub. Nyiaj txiag los sis kev puas tsuaj sib npaug uas muab rau tus neeg tsis txaus siab tau tshaj tawm los ntawm HUD hauv 16 ntawm 27 qhov kev daws teeb meem tau zoo, nrog cov nyiaj them rov qab thiab cov nyiaj raug tsim txom los ntawm \$ 500 txog \$ 20,000.

TABLE 23. KEV TSIS TXAUS SIAB VIM RAUG KAW

Vim Yog Dab Tsis Thiaj Rau Kaw	2019	2020	2021	2022	2023	Tag nrho
Tus neeg foob tsis tuaj yeem koom tes	0	0	1	0	0	1
Kev tsis txaus siab tshem tawm los ntawm Tus Neeg Tsis Txaus Siab tom qab kev daws teeb meem	0	0	0	1	0	1
Kev tsis txaus siab tshem tawm los ntawm Tus Neeg Tsis Txaus Siab yam tsis muaj kev daws teeb meem	3	0	0	0	2	5
Kev sib haum xeeb / kev sib daws teeb meem	9	3	10	4	1	27
Kev txiav txim siab “Tsis Yog”	8	6	9	6	5	34
Nrhiav tsis tau Tus Neeg Tsis Txaus Siab	0	0	1	0	0	1
Tag nrho	20	9	21	11	8	69

Txheej Txheem: HUD Region IX Office of Fair Housing and Equal Opportunity

Ntau tshaj ib lub hauv paus ntawm kev ntub ntawg tej zaum yuav raug hais nyob rau hauv ib qho kev tsis txaus siab. Kev xiam oob khab yog qhov feem ntau hais txog lub hauv paus ntawm kev ntub ntawg, tshwm sim hauv yuav luag ob feem peb (63.8%) ntawm cov ntaub ntawv foob. Haiv neeg yog qhov thib ob feem ntau hais txog lub hauv paus ntawm kev ntub ntawg, raug suav tias yog ib feem ntawm ib feem plaub (24.6%) ntawm cov ntaub ntawv foob. Ntawm 69 qhov xwm txheej tau txais thiab ua tiav los ntawm HUD rau vaj tsev nyob hauv Fresno, kev xiam oob qhab raug suav tias yog lub hauv paus ntawm kev ntub ntawg hauv 44 tus neeg, tom qab ntawv yog haiv neeg hauv 17 tus neeg; kev ua pauj nyob rau hauv yim kis; xim nyob rau hauv tsib kis; poj niam txiv neej nyob rau hauv tsib kis; teb chaws keeb kwm nyob rau hauv plaub kis; tsev neeg nyob rau hauv ib rooj plaub; thiab kev ntseeg nyob rau hauv ib rooj plaub.

Cov neeg tsis txaus siab kuj tuaj yeem hais ntau dua ib qho kev ntub ntawg los sis kev coj ua, sau tseg tias yog qhov teeb meem kev ntub ntawg. Kev ntub ntawg tsis kam xauj tsev tau raug hais hauv 33 rooj plaub; Cov ntsiab lus kev ntub ntawg, cov xwm txheej, cov cai, los sis cov kev pab cuam thiab cov chaw raug suav nrog hauv 31 rooj plaub; tsis ua kom muaj kev pab tsim nyog tau raug hais hauv 24 rooj plaub; Kev ntub ntawg lwm yam raws li Tshooj 818 (kev quab yuam, thiab lwm yam) raug suav hais tias nyob rau hauv 11 rooj plaub; Kev ntub ntawg kev tshaj tawm, cov lus hais, thiab cov ntawv ceeb toom tau raug suav rau hauv rau qhov xwm txheej; Kev ntub ntawg nyob rau hauv cov nqe lus / cov xwm txheej / cov cai hais txog kev

xauj tsev tau raug hais nyob rau hauv tsib kis; Kev ntxub ntxaug tsis kam xauj thiab sib tham txog kev xauj tsev thiab kev tsis lees paub tsis tseeb los sis kev sawv cev ntawm qhov muaj nyob hauv txhua qhov raug hais hauv peb qhov xwm txheej; tsis kam tso cai hloov tsim nyog thiab lwm yam kev ntxub ntxaug raug suav hais tias nyob rau hauv ob qhov xwm txheej; thiab kev ntxub ntxaug nyiaj txiag (xws li kev lag luam vaj tsev), kev ntxub ntxaug kev xauj tsev, thiab kev txwv ntawm kev xaiv txheeb ze rau ib qho kev xauj tsev tau raug suav hais tias nyob rau hauv ib rooj plaub.

TABLE 24. KEV UA NTAUB NTAUV TSIS TXAUS SIAB NROG HUD RAWS LI COV TXHEEJ TXHEEM, 2018-2022

Txheej Txheem	2019	2020	2021	2022	2023	Tag nrho
Neeg xim	1	1	2	0	1	5
Neeg xiam oob qhab	15	6	13	7	3	44
Tsev neeg	0	0	0	1	0	1
Teb chaw tuaj	3	0	0	1	0	4
Haiv neeg	3	2	8	1	3	17
Kev ntseeg	0	0	0	1	0	1
Kev ua pauj	4	0	3	1	0	8
Kev sib deev	1	1	0	1	2	5
Tag nrho	20	9	21	11	8	69

Txheej Txheem: HUD Region IX Office of Fair Housing and Equal Opportunity

Cov Nawv Tsis Txaus Siab Tau Xa Mus Rau Lub Xeev California Txoj Cai Lij Choj

Lub Xeev California Txoj Cai Lij Choj Txoj Cai (CCRD) yog los tiv thaiv cov neeg hauv California los ntawm kev ntxub ntxaug tsis raug cai hauv kev ua hauj lwm, vaj tsev, kev lag luam, thiab cov kev pab cuam hauv lub xeev, thiab los ntawm kev tsis ncaj ncees rau kev tsim txom thiab kev lag luam tib neeg. Txhawm rau ua kom tiav lub hom phiaj no, Lub Tsev Hauj Lwm tau txais, tshawb xyuas, sib koom ua ke, sib tham, thiab foob cov lus tsis txaus siab ntawm kev liam txhaum cai ntawm Txoj Cai Kev Ua Hauj Lwm thiab Vaj Tsev Ncaj Ncees (FEHA), Unruh Civil Rights Act, Disabled Persons Act, Ralph Civil Rights Act, Trafficking Victims Protection Act, thiab cov cai hauv lub xeev kev txwv tsis pub ua hauj lwm.

Txoj cai lij choj hauv lub xeev muaj xws li cov chav kawm ntxiv ntawm cov neeg raug tiv thaiv los ntawm kev ntxub ntxaug hauv vaj tse uas tsis tas yuav muaj kev tiv thaiv los ntawm tsoom fww FHA: poj niam txiv neej thiab poj niam txiv neej kev qhia, kev nyiam ntawm poj niam txiv neej, hnuv nyoog, qhov nyiaj tau los, cov ntaub ntawv keeb kwm, kev ua pauj rau kev tawm tsam kev ntxub ntxaug txhaum cai, los sis "txhua yam kev cai lij choj txwv tsis pub los ntawm Ntu 51 ntawm txoj cai lij choj, kev tiv thaiv pej xeem, thiab kev cai lij choj. kev nkag teb chaws. Ib tug neeg tsis txaus siab liam tias nws tau ntsib kev ntxub ntxaug hauv vaj tsev raws li ib qho ntawm cov chav kawm tiv thaiv ntxiv nos,

yuav tsis pom kev pab los ntawm kev ua ntawv tsis txaus siab nrog HUD tab sis nws yuav tsum tau xa cov lus tsis txaus siab nrog lub xeev DFEH raws li lub xeev txoj cai tiv thaiv.

Daim ntawv thov raug xa mus rau CCRD rau cov ntaub ntawv hais txog tus lej ntawm kev ntub ntxaug vaj tse ntsig txog kev tsis txaus siab tau txais los ntawm Lub Tsev Hauj Lwm hais txog cov tsev nyob hauv Fresno rau tsib xyoo dhau los (Lub Ib Hli Hnub Tim 1, 2019, txog Lub Kaum Ob Hli Hnub Tim 31, 2023). CCRD tau tshaj tawm tias nws tau txais thiab ua tiav peb qhov kev tsis txaus siab ntawm kev ntub ntxaug vaj tsev nyob hauv lub nroog Fresno. Ntawm cov ntawv, DFEH tshem tawm ob qhov xwm txheej (66.6%) tom qab "tsis muaj laj thawj" nrhiav, thiab ib rooj plaub tau sib koom ua ke/kev sib daws teeb meem.

Kev xiam oob khab yog qhov feem ntau hais txog kev ntub ntxaug (cim nyob rau hauv tag nrho peb kis), ua raws li 'lwm yam' (cim nyob rau hauv ib rooj plaub). Lub xeev cov ntaub ntawv cov lus teb kuj suav nrog "kev puas tsuaj" (xws li kev ntub ntxaug "cov teeb meem" nyob rau hauv HUD cov ntaub ntawv system) tau ntsib los ntawm cov neeg tsis txaus siab: tsis kam lees txais kev pab tsim nyog raug suav nrog hauv peb qhov xwm txheej; tsis kam lees cov nqe lus sib npaug thiab cov xwm txheej raug suav hais hauv ib rooj plaub; raug kev ntub ntxaug cov lus / kev tshaj tawm tau raug hais hauv ib rooj plaub, thiab 'lwm rooj plaub' raug suav rau hauv ib rooj plaub.

TABLE 25. KEV UA DAIM NTAWV TSIS TXAUS SIAB RAU CCRD, 2019-2023

Xyoo uas xa	Xwm txheej	Txheej Txheem	Teeb meem kev liam	Yam txwm
2022	Kaw	Kev tsis taus (lub cev, kev txawj ntse / txhim kho kev puas siab puas ntsws, kev puas siab puas hlwb / puas siab puas ntsws); Lwm yam	Tsis pom zoo cov nqe lus thiab tej yam kev mob sib npaug; Tsis kam txais kev pab tsim nyog rau kev tsis taus los sis kev kho mob; Lwm yam	Tsis Muaj Kev Txiav Txim Siab
2023	Kaw	Kev tsis taus (lub cev, kev txawj ntse / txhim kho kev puas siab puas ntsws, kev puas siab puas hlwb / puas siab puas ntsws)	Tsis kam txais kev pab tsim nyog rau kev tsis taus los sis kev kho mob; Ua raws li kev ntub ntxaug / kev tshaj tawm	Kev sib cog lus/kev sib daws teeb meem
2023	Kaw	Kev tsis taus (lub cev, kev txawj ntse / txhim kho kev puas siab puas ntsws, kev puas siab puas hlwb / puas siab puas ntsws)	Tsis kam txais kev pab tsim nyog rau kev xiam oob qhab los sis kev kho mob	Tsis Muaj Kev Txiav Txim Siab

Txheej Txheem: California Civil Rights Department

Kev Tsis Txaus Siab Tau Foob Rau Fair Housing Council of Central California

Pab neeg npaj yuav tau hu rau Fair Housing Council of Central California txog cov ntaub ntawv tsis txaus siab nyob hauv nroog Fresno txij xyoo 2019 txog 2023; uas tsis tau teb.

Kev Foob Pej Xeem Raws Txoj Cai Kev Ncaj Ncees Ntawm Vaj Tsev

Raws li FHA thiab California Txoj Cai Kev Nthiav Hauj Lwm thiab Kev Ncaj Ncees Ntawm Vaj Tsev, ntxiv rau los sis ua lwm txoj hauv kev ua ntaub ntawv tsis txaus siab rau kev tswj hwm, tus neeg raug mob tseem muaj txoj cai foob rau pej xeem hauv ib lub tsev hais plaub hauv cheeb tsam tsev hais plaub los yog lub xeev lub tsev hais plaub (nrog rau txoj cai lij choj thiab qhov chaw) tsis pub dhau ob xyoos tom qab qhov tshwm sim los yog qhov kev txiav txim ntawm kev txiav txim siab txog kev cai lij choj thiab kev txiav txim siab txog vaj tsev. rau txim puas tsuaj. Cov neeg raug tsim txom tsis tas yuav tsum xub tso lawv cov kev tswj hwm kev kho mob ua ntej ua ntawv foob thiab tsis tau muab tsab ntawv "txoj cai foob" los ntawm lub chaw tswj xyuas tub ceev xwm (tsis zoo li cov teeb meem kev ntxub ntxaug kev ua hauj lwm). Yog tias qhov kev txiav txim thawj zaug twb tau pib lawm, cov tog neeg tseem tuaj yeem xaiv kom txav rooj plaub mus rau lub tsev hais plaub kom txiav txim siab ntev npaum li ob tog tseem tsis tau nkag mus rau hauv daim ntawv cog lus sib cog lus los daws qhov kev iab liam kev ntxub ntxaug hauv vaj tsev los sis, tom qab kev foob ntawm kev ntxub ntxaug, kev tswj hwm lub rooj sib hais tseem tsis tau pib. Yog hais tias ib qho kev tswj hwm raug foob, txoj cai lij choj ob xyoos ntawm kev txwv yuav raug ncuu thaum CCRD los sis FHEO/HUD ntsuas qhov kev tsis txaus siab

Tsis tas li ntawv, DOJ tuaj yeem ua rau sawv cev ntawm cov neeg tsis txaus siab raws li kev xa mus los ntawm HUD, los sis ntawm nws tus kheej txoj kev pib, nyob rau hauv rooj plaub ntawm "tus qauv lossis kev coj ua" ntawm kev ntxub ntxaug, ib qho tseem ceeb rau pej xeem nyiam, lossis thaum muaj kev ua txhaum cai ntawm kev sib cog lus. Ib tog neeg tsis txaus siab tuaj yeem cuam tshuam rau txhua qhov kev txiav txim los ntawm DOJ.

Qhov twg lub tsev hais plaub pom kev lav phib xaub, nws tuaj yeem muab kev tiv thaiv thiab kev lees paub kev pab cuam (kev txiav txim mus tas li los sis ib ntus, txwv txiav, los sis lwm yam kev txiav txim); kev puas tsuaj tiag/nyiaj them rov qab (rau kev poob vaj tse, kev puas siab puas ntsws, thiab lwm yam kev puas tsuaj); kev nplua rau pej xeem (txog \$ 50,000 rau kev ua txhaum thawj zaug thiab txog \$ 100,000 rau qhov thib ob los sis kev ua txhaum cai tom ntej hauv tsoom fwm lub tsev hais plaub los sis txog \$ 10,000 rau kev ua txhaum thawj zaug thiab txog li \$ 50,000 rau qhov thib peb los sis tom qab ua txhaum cai hauv xeev lub tsev hais plaub); cov nqi kws lij choj thiab cov nqi; thiab rau txim puas tsuaj. Lub tsev hais plaub tau pom zoo cov nyiaj them los yog cov khoom plig ntawm pawg txiav txim feem ntau yog ntau dua li cov nyiaj them poob hauj lwm raug mob los sis cov nyiaj them rov qab uas tau txais los ntawm cov txheej txheem tswj hwm.

Kev foob vaj tsev ncaj ncees tuaj yeem raug foob rau tsoom fwm hauv nroog thiab cov tub ceev xwm kev faib cheeb tsam thiab tawm tsam cov neeg muab vaj tsev ntiag tug, cov tswv tsev, cov qiv nyiaj qiv, cov tsim tawm, los sis cov tuam txhab vaj tsev. Vim tias FEHA tau raug txiav txim siab kom zoo ib yam li FHA, lub tsev hais plaub cov kev xav uas txhais FHA yog cov lus qhia hauv kev txhais txoj cai hauv lub xeev. "FEHA nyob rau hauv cheeb tsam vaj tsev yog li npaj kom ua raws li cov kev cai dav dav ntawm tsoom fwm txoj cai lij choj hauv cheeb tsam thiab tuaj yeem muab kev tiv thaiv ntau dua rau kev ntxub ntxaug." *Brown v. Smith*, 55 Cal. App. 4th 767, 780 (1997).

Plaub qhov kev foob tseem ceeb uas tau pib los sis raug foob thaum lub sij hawm tsib xyoos tsis ntev los nos (Lub Ib Hli Hnub Tim 1, 2020, txog Lub Kaum Ob Hli Hnub Tim 31, 2024), tau tham qhov hauv qab nos rau lawv qhov cuam tshuam rau txoj cai kev ncaj ncees ntawm vaj tsev ntawm

cov neeg muaj kev tiv thaiv nyob rau hauv lub zos. Thawj ob qhov xwm txheej no suav nrog kev iab liam ntawm kev ntxub ntxaug vaj tsev tsis raug cai tshwm sim hauv Fresno. Lwm qhov xwm txheej hauv California tau hais meej vim tias lawv ua hauj lwm ceeb toom rau cov teeb meem tshwm sim hauv Fresno vim muaj qhov tseeb zoo sib xws los sis kev siv av hauv zos los sis cov cai vaj tsev nyob ntawm qhov teeb meem.

- **Manson v. Fresno Housing Authority, Civil Action No. 1:23-cv-00679 (ED Cal.) (ua ntawv tsis txaus siab Lub Tsib Hli Hnub Tim 3, 2023).**

Peb tus qub tub rog, txhua tus uas muaj kev tsis taus ntawm kev txav mus los uas yog los sis yog cov neeg nyob hauv Renaissance at Parc Grove hauv Fresno—a 40-unit LIHTC kev txhim kho nyiaj txiag los ntawm lub xeev thiab HUD thiab txwv tsis pub cov neeg tau nyiaj tsawg thiab cov neeg tsis taus cov qub tub rog tau foob qhov kev foob nos tawm tsam tus tswv tsev Parc Grove Commons thiab tus neeg saib xyuas khoom muaj cai raug foob rau Fresno H. thov kom muaj kev pab tsim nyog raws li Tsoom Fwv Teb Chaws Txoj Cai Ncaj Ncees Ntawm Vaj Tsev thiab Ntu 504 ntawm Txoj Cai Kho Mob thiab nyob rau hauv ntau lub xeev cov cai lij choj suav nrog Txoj Cai Ncaj Ncees Kev Ua Hauj Lwm thiab Vaj Tsev. Qhov kev tsis txaus siab tau liam tias lub tsev ua hauj lwm uas tsis zoo ntau dua 150 zaug hauv ntau xyoo, ua rau cov neeg nyob hauv lub cev raug mob, raug kaw hauv qhov tsis zoo, thiab tsis pom zoo kom nkag mus thiab los ntawm chav tsev thib ob rau cov neeg nyob hauv tsev uas tsis tuaj yeem siv cov ntaiv vim lawv lub cev tsis taus. Cov neeg foob tau liam tias lawv tau ua ntau qhov kev thov kev pab tsim nyog rau kev nkag mus tau yooj yim, kev nyab xeeb mus rau thiab los ntawm lawv cov chav tsev nrog rau kev ua hauj lwm ntawm qhov tsis zoo, tab sis cov neeg raug foob tau tsis lees paub cov kev thov los ntawm kev tsis kho thiab tswj kom muaj kev nyab xeeb, ua hauj lwm uas tsis zoo los sis lwm txoj hauv kev siv tau.

Cov neeg foob tau foob Tsab Ntawv Ceeb Toom Txog Kev Txiax Txim Siab (MSJ) ntawm lawv cov lus thov thaum lub Kaum Ib Hli Hnub Tim 12, 2024, thiab cov neeg raug foob tau teb tawm tsam, tsis lees paub qee qhov tseeb thiab tsis lees paub qhov kev iab liam ntawm kev ua txhaum cai pej xeeb, tsis saib xyuas, thiab ua tsis tiav ntawm cov qauv kev lag luam. Lub tsev hais plaub hauv cheeb tsam tau teem caij lub rooj sib hais rau cov lus sib cav ntawm MSJ rau Lub Ob Hli Hnub Tim 10, 2025.

- **McGee v. Poverello House, Civil Action No. 1:18-cv-00768 (ED Cal.) (kev tsis txaus siab ua ntawv thov Lub Rau Hli Hnub Tim 5, 2018; kev txiax txim tshem tawm rooj plaub Lub Yim Hli Hnub Tim 13, 2021).**

Cov lus piav qhia luv luv ntawm qhov tseeb raug liam thiab teeb meem kev cai lij choj ntawm rooj plaub no tau suav nrog hauv Fresno's 2020 Analysis of Impediments, tab sis cov ntaub ntawv nos tau piav qhia ntxiv rau kev sib tham ntxiv vim tam sim nos tau raug foob ntau dua thiab raug txiax txim tag lawm.

Cov neeg foob thawj zaug tau foob hauv Fresno County Superior Court, tab sis tom qab ntawv cov ntaub ntawv raug xa mus rau tsoomf wv lub tsev hais plaub. Thaum lub sijhawm tsis txaus siab, cov neeg foob yog cov poj niam tsis muaj tsev nyob uas nrhiav kev pab thiab chaw nyob ntawm cov neeg raug foob cov chaw—Poverello House thiab Naomi's House, ob lub koom haum tsis muaj txiax ntsig ntawm ib lub tsev kawm ntawv sib koom uas muab zaub mov, kev pab cuam kev sib raug zoo, thiab qhov chaw nyob ib ntus hauv plawv nroog Fresno rau cov neeg tsis muaj tsev nyob.

Lub Tsev tshwj xeeb Naomi ua rau cov poj niam uas tsis muaj tsev nyob nyob rau thawj zaug, tau txais kev rho npe ua ntej. Cov neeg foob cov lus tsis txaus siab thiab cov lus tsis txaus siab ntawm cov lus tsis txaus siab tau liam tias cov neeg raug foob ua txhaum lawv txoj cai thaum cov neeg raug foob tau tsov cai rau lwm tus neeg thov ("DN") uas yug tau ib tug txiv neej tab sis qhia tias yog ib tug poj niam siv tib lub chaw xws li cov neeg foob, suav nrog cov chav da dej thiab chav tso quav, thiab leej twg raug liam tias raug foob rau kev thab plaub. Cov neeg foob tau lees paub rau kev ua txhaum cai ntawm FHA thiab FEHA, uas txwv tsis pub muaj kev ntsub ntxaug hauv vaj tsev thiab kev hem los sis kev hem thawj vim yog poj niam txiv neej, thiab lub xeev txoj cai tsis saib xyuas thiab kev thov ntiag tug, sib cav tias cov neeg raug foob muaj lub luag hauj lwm los tiv thaiv lawv los ntawm DN qhov kev thab plaub ntawm kev sib deev.

Cov neeg raug foob tau txais nyiaj ib nrab los ntawm HUD nrog rau cov kev cai hais tias lawv pom zoo ua raws li tag nrho HUD cov lus qhia thiab cov kev cai, suav nrog HUD Txoj Cai Kev Nkag Siab Sib npaug uas cuam tshuam txog kev tso chaw ntawm "kev pw tsaug zog thiab da dej kev pab ntawm cov neeg hloov pauv raws li tus neeg siv khoom tus kheej kev qhia txog poj niam txiv neej."

Hauv kev txheeb xyuas Cov Lus Cog Tseg rau Kev Txiaiv Txim Plaub Ntug, tau ua rau lub Plaub Hlis 8, 2020, lub tsev hais plaub tau pom tias yog qhov tseem ceeb, uas nyob rau hauv cov ntsiab lus ntawm cov lus tseeb tshwj xeeb nos: (i) Cov neeg raug foob qhov chaw nyob tsis tsim nyog ua "lub tsev" raws li txoj cai lij choj vaj tsev nyob ncaj ncees thiab tsis tas li ntawv, (ii) ua pov thawj tias cov neeg foob tau ua txhaum loj heev. Ntuav tawm" raws li kev tsis sib haum lawv ntawm lawv txoj cai txaus siab rau cov kev pab cuam muab los ntawm cov neeg raug foob. Ob qhov kev txiaiv txim siab yog qhov tsis zoo ntawm FHA thiab FEHA cov lus thov.

Lub tsev hais plaub tau lees paub tias txawm tias cov neeg raug foob tau ua kev ntseeg siab los ua raws li tsoom fwv txoj cai lij choj kom lawv ua raws li DN tus poj niam txiv neej tus kheej, tej zaum yuav muaj qhov teeb meem tiag ntawm qhov tsis sib haum xeeb txog seb cov neeg raug foob puas tau txais cov kauj ruam txaus los hwm cov neeg foob qhov kev nyiam ntawm tus kheej. Txawm li cas los xij, thaum kawg lub tsev hais plaub pom tau tias cov neeg foob tsis ua pov thawj tias cov neeg raug foob tshuav lub luag hauj lwm los tiv thaiv lawv ntawm kev puas siab puas ntsws los ntawm tus neeg thib peb.

Hauv kev xav txog Lub Yim Hli Hnub Tim 12, 2021, lub tsev hais plaub txiaiv txim plaub ntug tau tso cai rau Cov Neeg Txiaiv Txim Siab Tshaj Tawm rau Kev Txiaiv Txim Plaub Ntug thiab tso tawm rooj plaub.

Cov ntaub ntawv nos qhia txog tias cov chaw nyob thaum muaj xwm txheej ceev yuav tsis tsim nyog raws li "lub tsev" raws li FHA thiab qhia txog cov teeb meem kev cai lij choj hauv kev ntsuas kev tiv thaiv poj niam txiv neej nrog kev txhawj xeeb txog kev ceev ntiag tug.

- **Martinez v. Lub Nroog Clovis, Case No. 19CECG03855 (Fresno Cnty Sup. Ct., file date Oct. 23, 2019); 90 Cal.App.5th 193 (Docket No. F082914, Lub Plaub Hli Hnub Tim 7, 2023).**

Cov ntaub ntawv nos suav nrog Lub Nroog Clovis (City) General Plan Housing Element thiab cov kab ke txog kev faib cheeb tsam thiab seb lawv puas ua raws li Xeev Txoj Cai Housing Element los sis ua rau muaj kev ntsub ntxaug, cais tawm, thiab tsis muaj vaj tsev pheej yig, Cov ntaub ntawv

muaj qhov tseem ceeb thiab cuam tshuam rau lub xeev vim hais tias cov vaj tsev nyob ntawm txhua lub nroog thiab cov nroog hauv California yuav tsum suav nrog kev ua raws txoj cai kev faib cheeb tsam uas ua kom haum raws li txoj cai tswj fwm cov tsev nyob hauv cheeb tsam xav tau faib rau cov tsev nyob hauv txhua theem nyiaj tau los. Tsis tas li ntawv, rooj plaub no hais txog lub luag hauj lwm tseem ceeb hauv cheeb tsam los lees paub qhov chaw nyob ncaj ncees raws li txoj cai tshiab uas tau pib txij lub Ib Hli Hnub Tim 1, 2019 (CA GOVERNMENT CODE § 8899.50).

Thaum Lub Kaum Hli 2019, cov kws lij choj pro bono nrog Central California Legal Services thiab Public Interest Law Project tau foob rau Lub Nroog Clovis hauv Fresno County sawv cev ntawm ob tus neeg tau txais txiaj ntsig ntawm Daim Npav Xaiv Vaj Tsev, thov tias lub nroog tau ua txhaum lub Xeev Txoj Cai Khoom Siv Hauv Vaj Tsev rau xyoo 2015-2023 cov neeg tau nyiaj tau los thiab kev txiav txim siab rau cov neeg tsis txaus siab rau lub sijhawm thiab kev tsis sib haum xeeb ntawm cov neeg tau nyiaj tsawg. xaiv thaj av txaus rau kev txhim kho vaj tsev pheej yig uas haum rau txhua pab pawg neeg tau txais txiaj ntsig, suav nrog Lub Nroog qhov feem ntawm nws cov phiaj xwm kev ntsuas vaj tsev hauv cheeb tsam. Raws li tsab cai lij choj California Housing Element Law, cov kev txiav txim hauv zos yuav tsum ua kom tau raws li lub xeev cov hom phiaj muaj vaj tsev pheej yig nyob rau hauv ib feem, los ntawm kev hloov cov khoom siv ntawm cov av kom txaus kom haum raws li cov kev xav tau vaj tsev nyob ntawm cov neeg tau nyiaj tsawg.

Lub Nroog tsis lees paub qhov kev lav phib xaub txawm tias nws tau lees paub tias Lub Xeev Lub Tsev Hauj Lwm Saib Xyuas Vaj Tsev thiab Lub Zej Zog (HCD) tau lees paub Lub Nroog Lub Tsev Hais Plaib ntawm nws Txoj Hauj Lwm Kev Npaj rau xyoo 2018 vim tias muaj qhov tsis txaus ntawm cov khoom siv rau kom haum rau cov nyiaj tau los qis dua. Nws tau thov kom tau txais kev kho mob (xws li, kev xav kom tso cai rau ntau tsev neeg nyob hauv cheeb tsam chaw pej xeeb thiab tsim kom muaj ib cheeb tsam tshiab Cov Kev Xav Tau Kev Soj Ntsuam Hauv Cheeb Tsam uas tso cai rau ntau tsev neeg nyob rau qee qhov hauv nroog) coj Clovis rov qab ua raws li lub xeev txoj cai lij choj vaj tsev. Tseeb tiag, thaum Lub Peb Hli xyoo 2019, HCD tau rov lees paub lub nroog cov khoom vaj tsev.

Tom qab txiav txim siab txog cov ntsiab lus luv luv thiab cov lus sib cav ntawm ob tog, Lub Tsev Hais Plaib Siab Hauv Nroog Fresno tau tshaj tawm ib qho kev txiav txim rau cov neeg foob thaum Lub Rau Hli Hnub Tim 1, 2021, pom Lub Nroog Cov Khoom Vaj Tsev tsis ua raws li lub xeev txoj cai lij choj thiab raws li tau hais kom Lub Nroog npaj thiab thaj tsam ntxiv rau 4,425 hnub hauv cov nqi tsev nqi. Lub Tsev Hais Plaib Qib Siab tau tso tseg cov neeg foob cov lus hais txog kev ntxub ntxaug. Lub Nroog tau thov mus rau California Fifth District Court of Appeal thiab cov neeg raug foob.

Hauv tsab ntawv tshaj tawm, Martinez v. Clovis (Lub Plaib Hli Hnub Tim 7, 2023) 90 Cal.App.5th 193, Cheeb Tsam Tsib tau txiav txim siab rau lub tsev hais plaib hauv qab qhov kev tshawb pom tias: (1) seb Lub Nroog puas tau ua raws li California Txoj Cai Lij Choj Khoom Vaj Tsev; (2) seb lub nroog txoj kev npaj thiab kev txiav txim siab kev xaiv vaj tsev puas muaj kev cuam tshuam tsis zoo raws li haiv neeg thiab rau cov tsev neeg tau nyiaj qis dua raws li FHA thiab FEHA; thiab (3) seb Lub Nroog puas tau ua raws li nws lub luag hauj lwm los lees paub ntxiv kev ncaj ncees nyob hauv lub xeev txoj cai tshiab. Rau cov lus nug ntawm Txoj Cai Khoom Vaj Tsev kev ua raws cai, lub tsev hais plaib txiav txim plaib ntug tau lees paub lub tsev hais plaib hauv qab daim ntawv txiav txim ntawm txoj cai-txawm tias nws tau thim qee qhov ntawm lub tsev hais plaib hauv qab txoj cai txhais lus hai

txog qhov chaw tshaj 10 daim av thiab qhov chaw tsis muaj chaw nyob - nrhiav kev txiav txim siab cov ntsiab lus yog tsim nyog los kho qhov tsis ua tiav ntawm Lub Nroog kev faib cheeb tsam kom ua raws li Txoj Cai Khoom Vaj Tsev cov kev xav kom ceev. Cheeb Tsam Tsib tau thim rov qab thiab rov hais dua rau kev txiav txim siab ntiv rau lub tsev hais plaub hauv qab qhov kev tshem tawm ntawm cov neeg foob 'kev ncaj ncees kev ntub ntawg hauv vaj tsev, ceeb toom tias lub tsev hais plaub sab qis tau siv cov qauv kev cai lij choj tsis raug thiab tsim kom muaj kev txiav txim siab hauv tsev hais plaub yuav tsum tso cai rau kev ntub ntawg los ntawm cov pov thawj txaus ntawm qhov cuam tshuam tsis sib xws ntawm kev tsim kho rau cov tsev neeg muaj nyiaj tau los, txawm tias tsis muaj kev loj hlob ntawm cov tsev neeg. Nyob rau hauv qhov teeb meem ntawm qhov kev xav thawj zaug, lub tsev hais plaub txiav txim plaub ntug kuj tau hais txog lub luag hauj lwm tsis ntev los nos los ua kom muaj vaj tsev nyob ncaj ncees ntiv thiab pom tias yog ib qho teeb meem ntawm txoj cai uas Clovis tau ua txhaum txoj cai nos thaum nws tau txais qhov tsis txaus ntawm kev faib cheeb tsam uas ua tsis tau raws li qhov yuav tsum tau ua los ntawm Txoj Cai Khoom Vaj Tsev. Lub tsev hais plaub txiav txim plaub ntug txiav txim siab kom Clovis yuav tsum rov kho thaj av kom haum rau ntau tsev neeg (raws li tus neeg sawv cev rau cov tsev nyob tau nyiaj tsawg) ntawm qhov ntom ntom uas ua tau raws li nws feem ntawm RHNA, tab sis lub tsev hais plaub txiav txim plaub ntug thiab lub tsev hais plaub txiav txim tsis tau txiav txim tias Lub Nroog nws tus kheej tsim los yog nyiaj txiag kev tsim kho ntawm cov nqi pheej yig.

Thaum Lub Ob Hli xyoo 2024, kev sib hais plaub xyoo ntev tau xaus nrog kev cog lus cog lus lees paub los ntawm Clovis City Council. Raws li kev sib hais haum, Lub Nroog tau pom zoo rau:

- tsim kom muaj ib lub tsev qiv nyiaj hauv zos thiab pab nyiaj tsawg kawg yog \$ 1.8 lab los txhawb kev tsim vaj tsev pheej yig;
- muab cov chaw nyob hauv nroog rau kev txhim kho vaj tsev pheej yig;
- hloov thaj tsam ntawm cov av me thoob plaws hauv lub nroog kom haum rau kwv yees li 1,300 ntau lub tsev nyob;
- txais yuav ib txoj cai kom xav kom txog li 10% ntawm cov chaw nyob hauv nruab nrab rau loj teev cov phiaj xwm tshiab tsim vaj tsev tsim nyog rau cov tsev neeg tau nyiaj tsawg; thiab
- tsim ib qho kev loj hlob cuam tshuam tus nqi txhim kho kev pab cuam, ncuav kev them nyiaj ntawm feem tseem ceeb ntawm cov nqi kev loj hlob hauv nroog rau kev tsim nyog cov vaj tse pheej yig.

Cov ntaub ntawv no yog qhia rau Lub Nroog Fresno thiab lwm qhov chaw txiav txim siab uas zoo ib yam li lawv cov Khoom Vaj tsev cov phiaj xwm pom tias tsis ua raws li HCD los sis xa rov qab rau kev hloov kho kom ua raws li cov qauv. Tsis tas li ntawv, Clovis lub tswv yim qhia tau hais tias txawm tias qhov chaw txiav txim plaub ntug Khoom Vaj Tsev tau pom zoo, nws tseem tuaj yeem sib tw hauv tsev hais plaub thiab lub tsev hais plaub yuav tsis txhawb nqa cov Khoom Vaj Tsev yog tias nws pom tias txoj kev npaj tsis ua raws Txoj Cai Khoom Vaj Tsev. Raws li Lub Tsev Hais Plaub Txiaiv Txim Siab tau hais txog, qhov tsis raug cai kev faib cheeb tsam ntawm kev ntub ntawg tuaj yeem pom tsis yog nyob rau hauv lub nroog qhov kev tsis lees paub txog kev txhim kho tshwj xeeb thiab kev thov rov hais dua tab sis kuj nyob qhov twg ntawm cov kev

cai faib cheeb tsam uas tsis suav nrog thiab cov cai siv av tsim kev txwv tsis pub muaj vaj tsev nyob hauv zos, tshwj xeeb tshaj yog muaj peev xwm tsim cov vaj tsev tsim nyog txaus. Lub tswv yim ntawm Clovis lees paub qhov tsim cai lij choj lub hom phiaj tias cov cheeb tsam hauv cheeb tsam muaj txoj cai lij choj los lees paub ntxiv kev ncaj ncees vaj tsev nyob hauv California, uas txhais tau hais tias yog lub luag hauj lwm rau kev txiav txim siab kom tshem tawm cov kev cai txwv rau kev tsim vaj tsev pheej yig thiab txo qis kev sib cais.

Hauv tsab ntawv sau Lub Kaum Hli Hnub Tim 7, 2024, HCD tau ceeb toom rau Fresno tias yuav tsum muaj Khoom Vaj Tsev ua raws li lub Kaum Ob Hli Hnub Tim 31, 2023. HCD tau tshuaj xyuas Lub Nroog Fresno cov kev hloov kho Khoom Vaj Tsev rau lub sij hawm npaj xyoo 2023-2031 thiab tau piav qhia txog thaj chaw tshwj xeeb uas yuav tsum tau kho kom haum raws li txoj cai lij choj uas tsim nyog. Kev ua tsis tau raws li lub tsev nyob hauv ib xyoo ntawm lub sij hawm kawg yuav ua rau lub tsev nyob raug suav tias tsis ua raws li qhov tseem ceeb kom txog rau thaum tag nrho cov kev tsim nyog rov saib duas. Muab hais tias lub tsev vaj tsev yuav tsum yog lub Kaum Ob Hli Hnub Tim 31, 2023, thiab tsis txaus siab rau txoj cai lij choj ntxiv lawm, muaj lub sij hawm uas Fresno tsis muaj vaj tse nyob, qhib nws kom muaj kev foob thiab raug nplua los ntawm lub xeev Tus Kws Lij Choj General los vsis cov koom haum txhawb nqa vaj tse, poob ntawm cheeb tsam hauv cheeb tsam thiab tso cai tso cai, "Tsoom Fwv" yuav⁵⁹ tsis raug cai, thiab lwm yam kev tsim kho. lub xeev cov nyiaj pab them nqi vaj tsev, kev thauj mus los, thiab kev tsim kho vaj tsev. Raws li HCD txoj kev ua raws li cov ntaub ntawv taug qab cov cuab yeej, nws tau txais Fresno qhov kev pom zoo thiab

⁵⁹Txog thaum tsis ntev los nos kev tsim cai lij choj pib pib lub Ib Hli Hnub Tim 1, 2025, yog tias lub chaw txiav txim tsis tau txais HCD daim ntawv pov thawj raws li lub tsev nyob hauv lub sij hawm xav tau, cov neeg tsim khoom tuaj yeem hla qee qhov kev tshuaj xyuas kev txhim kho thiab kev txwv hauv zos (xws li qhov siab, qhov ntom, los sis kev txwv siv av) ntev npaum li qhov kev npaj ua hauj lwm 2% afreshford. pheej yig rau cov tsev neeg tau nyiaj tsawg los sis 100% ntawm cov tsev uas pheej yig rau cov tsev neeg tau nyiaj tsawg. Qhov kev daws teeb meem nos hu ua "Builder's Remedy" tau raug txhawb nqa los ntawm cov tsev hais plaub thiab siv los yuam cov nroog tiv thaiv kev txhim kho siab dua kom pom zoo rau cov hauj lwm uas lawv yuav txwv tsis pub. Piv txwv li, Builder's Remedy tej yam dej num tau ua tiav hauv Santa Monica, Redondo Beach, thiab Palo Alto. Assembly Bill 1893, dhau xyoo 2024 thiab pib lub Ib Hlis Ntuj Tim Hnub Tim 1, 2025, tau hloov kho thiab tso cov guardrails tshiab nyob ib ncig ntawm lub Builder's Remedy nyob rau hauv lub Housing Accountability Act (GOVERNMENT CODE § 65589.5 et seq.) xws li kev txwv qhov chaw uas tsis suav nrog cov khoom uas nyob ib sab rau kev siv hnyav; Qhov kev txwv siab tshaj plaws uas txiav txim siab los ntawm cov qauv uas txiav txim siab qhov chaw nyob thiab qhov chaw tshwj xeeb tsom xam; yam tsawg kawg nkaus ceev; thiab kev tso cai rau kev txiav txim siab los tsim qee lub hom phiaj hauv zos cov qauv uas yuav pab txhawb rau Kev Txhim Kho Kev Txhim Kho qhov kev thov kom ceev. Txoj Cai Lij Choj Tus Tsim Kho Tshiab txo qis cov nqi them taus rau cov nyiaj tau los sib xyaw los ntawm 20% cov nyiaj tau los qis mus rau 13% cov nyiaj tau los tsawg, 10% cov nyiaj tau los tsawg, 7% cov nyiaj tau los tsawg, los sis 100% pheej yig rau cov tsev neeg tau nyiaj tsawg. Rau qhov khoos kas qhov chaw tsawg dua ib evkawj thiab muaj 10 chav tsev nyob los sis tsawg dua, tsis muaj qhov yuav tsum tau them taus.

hloov kho Khoom Vaj Tsev thaum lub Kaum Ob Hli Hnub Tim 16, 2024, tau tshuaj xyuas nws thaum Lub Ib Hli Hnub Tim 21, 2025, thiab pom tias Fresno tau ua raws txog thaum kawg.⁶⁰

- **United States v. Lub nroog Hesperia, Civil Action No. 5:19-cv-02298 (CD Cal.) (xov xwm txheej 12/2/2019; Daim ntawv tso cai nkag 12/27/22).**

Lub Tebchaws Asmeskas DOJ tau coj qhov kev txiav txim no tawm tsam Lub Nroog Hesperia, Lub Nroog San Bernardino, thiab San Bernardino County Tub Ceev Xwm Lub Tsev Hauj Lwm raws li kev tshawb nrhiav thiab kev saib xyuas kev ntxub ntxaug los ntawm HUD, uas pom tias vim Lub Nroog "kev ua txhaum cai tsis pub ua txhaum cai" cov neeg Asmeskas Asmeskas cov neeg xauj tsev muaj plaub npaug ntau dua thiab cov neeg xauj tsev Latino muaj 29% ntau dua li cov neeg tsis muaj tsev nyob. Qhov tsis sib npaug tshwm sim nyob rau hauv feem ntau ntawm qhov chaw ntawm lub nroog. Qhov kev tsis txaus siab nos tau liam tias cov neeg raug foob tau koom nrog tus qauv los sis kev coj ua ntawm kev ntxub ntxaug raws li haiv neeg thiab keeb kwm hauv teb chaws los ntawm kev saws thiab kev tswj hwm ntawm lub npe hu ua "kev ua txhaum cai" kev qiv tsev nyob nrog lub hom phiaj, muaj txiaj ntsig, thiab cuam tshuam ntawm kev yuam cov neeg Asmeskas thiab Neeg Mev los sis Latino tawm hauv nroog. Ib tug tswv cuab hauv nroog tau hais tias lub homp hiaj ntawm txoj cai tswj fwm yog los daws qhov teeb meem "peev txheej" - piv txwv li lub nroog cov neeg tawv Dub thiab Neeg Mev/Latino coob zuj zus tuaj thiab qhov kev foob tau liam tias Lub Tsev Hauj Lwm Saib Xyuas Tub Ceev Xwm tau tsom rau cov neeg tawv Dub thiab Neeg Mev/Latino cov neeg xauj tsev rau kev tswj hwm txoj cai. DOJ tau liam tias Lub Tsev Hauj Lwm Saib Xyuas Tub Ceev Xwm tau ceeb toom rau cov tswv tsev kom tshem tawm tag nrho tsev neeg suav nrog cov me nyuam yaus rau kev coj ua cuam tshuam nrog ib tus neeg xauj tsev los sis txawm tias tsis yog cov neeg xauj tsev, tshem tawm cov neeg raug tsim txom hauv tsev, thiab raug ntiab tawm raws li kev iab liam yam tsis muaj pov thawj ntawm kev lav phib xaub los sis kev txiav txim siab.

Cov neeg raug foob tsis kam lees txais kev lav phib xaub tab sis raws li kev sib hais haum thiab Kev Pom Zoo Daim Ntawv Pom Zoo DOJ hu ua "qhov chaw cog lus," Hesperia tau tshem tawm nws txoj cai "tsis muaj kev ua txhaum cai", hloov cov cai lij choj hais txog kev xauj tsev ua lag luam, thiab txo cov nqi cuam tshuam nrog cov tsev xauj tsev lag luam daim ntawv tso cai. Lub Tsev Hauj Lwm Saib Xyuas Tub Ceev Xwm tau pom zoo kom tsis txhob ua raws li txoj hauj lwm "crime-free". Cov neeg raug foob kuj tau pom zoo rau qhov kev sib hais haum ntawm \$ 670,000 los them nyiaj rau cov tib neeg raug mob los ntawm txoj hauj lwm; them \$ 100,000 hauv kev nplua rau pej xeeb; \$95,000 rau kev lees paub kev lag luam los txhawb kev ncaj ncees nyob hauv Hesperia; \$65,000 rau kev koom tes nrog cov koom haum hauv zej zog; ceeb toom rau cov neeg ua hauj lwm hauv nroog thiab hauv nroog, cov neeg saib xyuas vaj tse, cov tswv tsev, thiab cov tswv tsev xauj ntawm cov kev hloov pauv rau cov kab ke thiab cov sij hawm them nqi; xa cov cai, cov txheej txheem, thiab cov kab kev

⁶⁰HCD Housing Element Review and Compliance Report, zaum kawg tshuaj xyuas Lub Ib Hli Hnub Tim 30, 2025, muaj nyob ntawm <https://www.hcd.ca.gov/planning-and-community-development/housing-element-review-and-compliance-report>.

rau DOJ kev tshuaj xyuas thiab kev pom zoo; kev txais yuav cov cai tsis muaj kev ntsub ntshuab thiab cov txheej txheem tsis txaus siab; xaiv cov neeg saib xyuas pej xeem txoj cai; kev cob qhia tiv thaiv kev ntsub ntshuab; kev ntsuas kev xav tau ntawm vaj tsev ncaj ncees; thiab ceeb toom rau lub tsev hais plaub thiab DOJ thaum lub sijhawm tso cai txiav txim tsib xyoo.

Txawm hais tias rooj plaub ntawm Hesperia tsis koom nrog Lub Nroog Fresno, nws yuav tsum ua raws li kev ceev faj thiab kev yaum ua ntej rau Fresno txhawm rau tshuaj xyuas nws txoj cai tsis txaus siab thiab nws yuav siv li cas (MUNICIPALCODE OF THE CITY OF FRESNO, MANAGEMENT OF REAL PROPERTY ORDINANCE Sec. 10-701 ib.). Ua raws li tsoom fwm txoj cai lij choj tawm tsam Lub Nroog Hesperia, California txoj cai lij choj tau dhau AB 1418 (CAL. GOVERNMENT CODE § 53165.1), pib txij Lub Ib Hli Hnub Tim 1, 2024, txwv tsis pub tsoom fwm hauv nroog tsis txhob muaj los sis ua cov cai, cov kab ke, los sis cov hauj lwm uas: xav kom cov tswv tsev siv kev ua txhaum cai keeb kwm yav dhau los ua txhaum kev cai lij choj yam tsis muaj kev txiav txim txhaum cai rau lub hauv paus rau ntiab tus neeg xauj tsev; xav kom cov tswv tsev tshem tawm tag nrho tsev neeg thaum tus tswv cuab hauv tsev raug txim txhaum cai; txheeb xyuas tus cwj pwm tsis txaus siab kom suav nrog tub ceev xwm hu xov tooj rau tub ceev xwm, los sis lwm yam uas tsis nyob ntawm lub xeev uas twb muaj lawm txhais tau tias muaj teeb meem; los yog xav kom cov tswv tsev suav nrog cov kev xauj tsev uas muab lub hauv paus rau kev tshem tawm tshaj li cov cai hauv lub xeev uas twb muaj lawm. Daim nqi tus neeg txhawb nqa thiab cov neeg txhawb nqa tau sib cav tias thaum "tsis muaj pov thawj tias 'tsis muaj kev ua txhaum cai' cov cai xauj tsev txo kev ua txhaum cai," txawm li cas los xij, "cov ntaub ntawv pov thawj tias cov kev pab cuam raug coj los siv rau kev ntsub ntshuab" nrog rau kev cuam tshuam tsis zoo rau cov zej zog neeg tawv Dub thiab Latine thiab cov neeg xauj tsev uas muaj kev xiam oob qhab, ua rau lawv lub tsev tsis muaj kev ruaj ntseg thiab kev raug ntiab tawm.

Fresno Txoj Cai Tswj Fwm Ntiag Tug ORDINANCE tsis qhia meej meej los sis txhawb cov tswv tsev kom tshem tawm cov neeg xauj tsev nkaus xwb raws li lawv tau ntsib nrog tub ceev xwm lossis raug liam tias ua txhaum cai. Tab sis nws yuav muaj teeb meem raws li thov. Txoj cai tswj fwm kev ntshov siab ntau yam (tej zaum sab nrauv ntawm lub xeev lub ntsiab lus) thiab tuav txhua tus neeg nyob hauv txawm tias tus neeg koom nrog qhov raug txwv tsis pub coj los tsis yog "responsible party" raug txiav txim raws li txoj cai, kev tswj hwm kev cai lij choj, thiab kev nplua los ntawm \$1,000 txog \$50,000 ntshov rau cov nqi. Kev hu xov tooj rau tub ceev xwm ntau zaus rau cov cuab yeej cuab tam los sis cov cuab yeej nyob ib sab tuaj yeem tsim nyog raws li kev tsis txaus siab raws li lub nroog txoj cai tswj hwm txhua tus neeg nyob hauv cov khoom ntiag tug rau kev ua txhaum cai AB 1418 txwv tsis pub txhais tias yog kev hu xov tooj thaum muaj xwm txheej ceev. Txoj cai tseem tuaj yeem ua txhaum cai AB 1418 los ntawm kev nplua rau cov neeg xauj tsev rau lawv lub koom haum nrog lwm tus neeg xauj tsev los sis cov neeg hauv tsev uas tau ntsib nrog tub ceev xwm los sis raug txim txhaum cai. Fresno txoj cai yuav ua txhaum FHA raws li tau thov yog tias yog neeg tawv Dub, Neeg Mev, los sis lwm chav kawm tiv thaiv raug tsom rau kev tswj hwm los sis cuam tshuam tsis zoo.

LUB HOM PHIAJ NTAWM KEV UA YEEB YAM HAU V TSEV YAV DHAU LOS THIAB COV DEJ NUM UAS MUAJ FEEM XYUAM

Kev Soj Ntsuam Qhov Cuam Tshuam Ntawm Nroog Fresno xyoo 2020-2024 tau txheeb xyuas pej xeeb thiab ntiag tug kev cuam tshuam rau vaj tsev ncaj ncees. Al tau muab ntau cov lus pom zoo rau kev daws qhov cuam tshuam, uas tau sau tseg hauv qab nos:

Qhov cuam tshuam #1: Tsis muaj Kev Nyab Xeeb rau cov neeg xauj tsev ua rau muaj kev ruaj ntseg nyob hauv kev tiv thaiv chav kawm

- Kev ntiab tawm cuam tshuam rau cov nyiaj tau los tsawg thiab cov nqi xauj tsev hnyav hnyav rau cov neeg nyob hauv tus nqi siab.
- Kev Paub Lus Askiv txwv tsis pub dhau thiab kev nkag teb chaws ua rau muaj kev cuam tshuam ntxiv rau cov vaj tsev zoo

Cov lus pom zoo muab rau hauv xyoo 2020-2024 Al

- Tsim ib qho Kev Ruaj Ntseg Thaum Kub Ceev thiab Kev Tawm Tsam
- Kev ntes thiab saib xyuas cov ntaub ntawv raug ntiab tawm hauv lub chaw txiav txim plaub ntug txhawm rau txhim kho txoj cai daws teeb meem yav tom ntej rau kev tswj xyuas kev ntiab tawm hauv cov phiaj xwm.
- Hais txog vaj tsev tsis zoo thiab lwm yam teeb meem vaj tsev ncaj ncees los ntawm Pawg Neeg Saib Xyuas Kev Nkag Teb Chaws Hauv Nroog

Kev nqis tes ua txij li xyoo 2020-2024 Al

- Lub Nroog tau ua hauj lwm txhawm rau txhim kho vaj tsev nyob ruaj khov rau cov neeg nyob hauv Fresno los ntawm kev tsim qhov Kev Pab Caum Thaum Muaj Xwm Ceev hauv PY xyoo 2020.
- Lub Nroog tau ua hauj lwm txhawm rau nce kev qiv vaj tsev nyob ruaj khov los ntawm kev koom tes nrog Fresno Interdenominational Refugee Ministries (FIRM) los muab kev kawm txog Kev Ncaj Ncees Ntawm Vaj Tsev thiab cov peev txheej rau tib neeg thiab tsev neeg uas muaj kev pheej hmoo rau vaj tsev nyob tsis ruaj khov.
- Kev koom tes txuas ntxiv nrog Fresno Lub Tsev Hauj Lwm Saib Xyuas Vaj Tsev muab kev pab rau cov neeg nyob hauv daim npav, kev txhawb siab rau tswv tsev, thiab kev kawm vaj tse ncaj ncees.

Qhov cuam tshuam# 2: Kev Txhawb Kev Ua Hauj Lwm Tsis txaus tso cai rau cov neeg nyob hauv cov xim nrog cov nyiaj tau los qis thiab kev xaiv vaj tsev

- Txoj kev kawm thiab kev ua hauj lwm txwv tsis pub muaj nyiaj txiag txoj hauv kev
- Qib qis ntawm kev npaj qib kindergarten; kev nkag tsis tau rau cov kev pab cuam thiab kev pab cuam los ntawm cov me nyuam yaus; thiab tsis txaus rau kev kho mob zoo rau cov niam thiab tsev neeg ntawm cov xim

Cov lus pom zoo muab rau hauv xyoo 2020-2024 AI

- Txuas ntxiv ua hauj lwm nrog cov neeg koom tes txog kev pab nyiaj txiag thiab kev ua raws li kev txhim kho kev lag luam, tib neeg peev, thiab cov tswv yim txhim kho hauv zej zog uas muaj nyob hauv Fresno Regional DRIVE Plan.
- Txuas ntxiv muab CDBG lossis lwm yam nyiaj pab rau cov tub ntxhais hluas kev kawm txhawb nqa cov dej num los txhawb kev nyeem ntawv, kawm tiav high school, kev ua hauj lwm thiab / los sis kev npaj kawm ntawv qib siab, thiab lwm yam kev kawm, suav nrog cov kev kawm puv hnuv los txhawb cov niam txiv hauv kev tuav hauj lwm hauv kev suav pej xeem cov nyiaj tau los qis thiab nruab nrab.

Kev nqis tes ua txij li xyoo 2020-2024 AI

- Lub Nroog tau pab nyiaj rau Kev Pom Kev Pom Kev Lag Luam los ntawm Chinatown Fresno Foundation, uas tau pab microenterprises los ntawm kev txhim kho txoj hauj lwm loj hlob thiab kev txhim kho tag nrho ntawm lub neej hauv cheeb tsam Chinatown.
- Lub Nroog tau pab nyiaj rau cov tub ntxhais hluas kev kawm thiab kev txhawb nqa los ntawm Cov Tub thiab Ntxhais Hluas Club ntawm Fresno County.

Qhov cuam tshuam #3: Kev Xav Tau Ntxiv rau Kev Txhim Kho Hauv Zej Zos thiab nthuav kev nkag mus rau lub sijhawm nyob rau thaj tsam ntawm kev txom nyem ntau

- Txuas ntxiv xav tau kev nqis peev hauv zej zog rov qab rau hauv kev suav pej xeem cov nyiaj tau los tsawg thiab nruab nrab
- Cov cheeb tsam ntawm lub nroog tsis tau txais kev pab cuam txog kev nkag mus rau cov kev pab cuam, khoom noj khoom haus, thiab lwm cov khw muag khoom hauv zej zog
- Cov teeb meem muaj vaj huam sib luag tsis yog niaj hnuv thiab niaj hnuv xav txog hauv kev npaj thiab tsim txoj cai
- Yuav tsum tau koom nrog cov zej zog nyob rau sab qab teb thiab sab hnuv poob Fresno hauv kev txiav txim siab npaj

Cov lus pom zoo muab rau hauv xyoo 2020-2024 AI

- Xav txog kev siv cov txheej txheem los nce thiab ua kom tau nyiaj zoo ib yam rau cov chaw ua si thiab lwm yam kev txhim kho kev tsim kho vaj tse nyob rau hauv kev suav pej xeem cov nyiaj tau los qis thiab nruab nrab.
- Txuas ntxiv Lub Nroog nce qib ntawm Cov Nyiaj Tau Los Tsawg thiab Nruab Nrab (LMI) Daim Ntawv Qhia Ua Sij Hawm Zoo rau lub hom phiaj ntawm kev nyiam cov lag luam.
- Txhim kho kev koom tes hauv zej zog tsom mus rau cov kev xav tau hauv zej zog thiab qhov tseem ceeb nyob rau sab qab teb thiab sab hnuv poob Fresno, suav nrog kev ua hauj lwm nrog cov neeg nyob hauv thiab pab pawg hauv zej zog los tsim lub nroog txoj hauv kev rau kev koom tes hauv zej zog. Raws li tau piav qhia hauv Greater Fresno Regional DRIVE txoj kev npaj, siv cov phiaj xwm nthuav tawm los koom nrog cov neeg siv kawg txhawm rau txheeb xyuas thaj chaw rau kev nqis peev.

Kev nqis tes ua txij li xyoo 2020-2024 AI

- Cov cheeb tsam tsom rau kev txhim kho cov cuab yeej los ntawm los ntawm CDBG cov nyiaj muaj xws li:
 - Txoj kev txhim kho hauv cheeb tsam Ericson Elementary School
 - Txoj Kev Ua tiav ntawm Yosemite High School
 - Roberts & 10th Neighborhood Street
 - Txoj Kev Loj Hauv Nroog Ib Cheeb Ze Txoj Kev Txhim Kho
 - Webster Zej Zog Canal Barricade
 - Kev txhim kho txoj kev mus rau West Fresno Elementary School thiab MLK cov zej zog
 - Kev tsim kho txoj kev tshiab hauv Burroughs Elementary School cheeb tsam
 - Txoj kev txhim kho hauv cheeb tsam Ericson Elementary School

Qhov cuam tshuam #4: Kev xaiv vaj tsev rau qee chav tiv thaiv raug txwv los ntawm cov tsev nyob tsis zoo

- Cov tswv tsev nyob hauv qee lub zej zog tsis tuaj yeem tswj hwm thiab txhim kho cov khoom xauj tsev
- Cov tsev neeg tau nyiaj tsawg, suav nrog cov neeg laus thiab cov neeg xiam oob khab, muaj kev nyuaj rau kev kho vaj tsev

Cov lus pom zoo muab rau hauv xyoo 2020-2024 AI

- Txuas ntxiv mus saib xyuas kev ua tau zoo ntawm Lub Nroog Txoj Kev Txhim Kho Kev Txhim Kho Vaj Tsev Tshiab thiab kho cov txheej txheem thiab cov txheej txheem raws li qhov yuav tsum tau ua kom qhov kev zov me nyuam ua hauj lwm tau zoo, tswj kev tswj hwm, thiab xyuas kom cov vaj tse xauj tsev tau txais kev tso npe raws li qhov xav tau.
- Xav txog qhov kev pab cuam rov kho tsev xauj uas yuav muab kev txhawb siab rau cov tswv tsev kom tswj tau lawv cov khoom xauj tsev.

Kev nqis tes ua txij li xyoo 2020-2024 AI

- Lub Nroog txuas ntxiv txhawb kev kho vaj tsev thiab kho vaj tsev los ntawm ntau txoj hauj lwm, muaj xws li:
 - Lub Nroog Fresno Senior Paint and Exterior Repair Programs
 - Kev Pab Kho Tus Kheej Hauv Tsev Kho thiab Kho Kom Zoo
 - Txhim Kho rau Tib Neeg Lub Tsev Kho Vaj Tsev thiab Rehabilitation Project
 - Koom Haum Kho Nrus Tsev Fresno EOC

Qhov cuam tshuam #5: Kev ntxub ntxaug lwm haiv neeg muaj nyob rau hauv kev nkag mus rau cov tswv tsev

- Cov feem qis ntawm cov tsev neeg African Asmeskas thiab Latino thov rau cov tsev qiv nyiaj qiv tsev dua li tsev neeg tawv Dawb
- Cov neeg muaj xim, tshwj xeeb tshaj yog cov neeg African Asmeskas, feem ntau yuav raug tsis lees paub qiv tsev qiv nyiaj ntau dua li cov neeg tawv dawb thov

Cov lus pom zoo muab rau hauv xyoo 2020-2024 AI

- Xyuas kom meej tias cov cib fim koom nrog hauv Nroog Fresno cov neeg yuav khoom hauv tsev, suav nrog cov ua hauj lwm los ntawm Community Housing Development Organizations (CHDOs) thiab tau txais nyiaj los ntawm CDBG thiab HOME nyiaj, tau lees paub ua lag luam rau cov neeg muaj xim, cov neeg tsiv teb tsaws chaw, thiab cov neeg tsis paub lus Askiv.
- Nyob rau hauv xyoo tas los no, FHCCC tau tuav cov rooj sib tham los tshuaj xyuas Community Re-Investment Act (CRA) cov luag num. Txuas ntxiv qhov kev sib tham no, sib tham ib pab pawg neeg ua hauj lwm ntawm cov tuam txhab nyiaj hauv zos txhawm rau txheeb xyuas cov kauj ruam sib koom ua ke Lub Nroog, cov qiv nyiaj, thiab lwm lub koom haum vaj tse hauv zos tuaj yeem ua rau ob qho tib si nce tus nqi ua tiav ntawm daim ntawv thov qiv nyiaj thiab txo cov nqi tsis kam lees.

Kev nqis tes ua txij li xyoo 2020-2024 AI

- Lub Nroog thiab nws cov neeg koom tes hauv zej zog tsis tu ncuu ua hauj lwm los tsim cov kev pab cuam thiab kev coj ua uas txo cov kev cuam tshuam rau cov tswv tsev rau cov chaw kawm tiv thaiv. Kev txo qis kev tswj hwm rau kev tsim vaj tsev pheej yig tshiab thiab nthuav dav txoj hauv kev kawm nyob ib puag ncig cov vaj tsev pheej yig yog lub hom phiaj tseem ceeb ntawm txhua xyoo kev kawm.

Qhov cuam tshuam #6: Cov Kev Pab Cuam Pej Xeem Cov Vaj Tse yog qhov tseem ceeb sab nrauv ntawm thaj tsam ntawm Lub Sij Hawm

- Cov vaj tsev pheej yig, suav nrog cov vaj tse uas tau txais kev txhawb nqa pej xeem, muaj kev txwv, tshwj xeeb tshaj yog nyob rau hauv cov cheeb tsam uas xav tau uas cov zej zog muaj kev nkag tau zoo rau qee yam ntawm cov sij hawm
- Daim Npav Xaiv Vaj Tsev siv yog txwv nyob rau hauv NE thiab NW Fresno, suav nrog ntau lub zej zog uas muaj kev nkag tau zoo rau qee yam ntawm lub sij hawm.
- Yuav tsum muaj kev kawm txog kev cai lij choj thoob plaws lub xeev uas xav kom cov neeg saib xyuas vaj tse xauj tsev / cov tswv kom txais Daim Npav Xaiv Vaj Tsev

Cov lus pom zoo muab rau hauv xyoo 2020-2024 AI

- Tsim thiab siv cov cuab yeej ntsuas kev ncaj ncees los siv los tshuaj xyuas txog kev txhim kho thiab kev txiav txim siab ntawm txoj cai los txhawb txoj kev pom dav dav ntawm ib qho kev thov rau ntau tsev neeg, cov nyiaj tau los sib xyaw, los sis cov vaj tsev pheej yig thoob plaws hauv nroog, suav nrog rau sab qaum teb Fresno.
- Ua hauj lwm nrog cov koom tes xws li cov koom haum saib xyuas vaj tse ncaj ncees hauv zos, cov chaw tshaj xov xwm, thiab Fresno Lub Tsev Hauj Lwm Saib Xyuas Vaj Tsev kom tshaj tawm cov cai tshiab hauv lub xeev txog kev lees txais nqe lus 8 rau cov tswv tsev thiab cov neeg saib xyuas vaj tsev.

Kev nqis tes ua txij li xyoo 2020-2024 AI

- Lub Nroog 2020-2024 Consolidated Plan suav nrog lub hom phiaj txhawm rau txhim kho kev nkag mus rau cov vaj tsev pheej yig hauv thaj chaw muaj peev xwm. Fresno Lub Tsev Hauj Lwm Saib Xyuas Vaj Tsev kuj tau tsim ob peb lub tsev tshiab pheej yig.
- Nyob rau hauv PY xyoo 2022, Fresno Lub Tsev Hauj Lwm Saib Xyuas Vaj Tsev tau tsim tsa tus huab tais ntawm Chinatown. Xyoo 2023, Fresno Lub Tsev Saib Xyuas Vaj Tsev tau tsim lub Arthur ntawm Blackstone thiab hloov lub Days Inn Motel rau hauv Promesa Commons. Tsis tas li ntawv, Brand Haven Senior Housing Project tau tsim. Nyob rau hauv tag nrho, 285 cov tsev tsev pheej yig tau tsim, ntawm 33 lub tsev tau txais nyiaj pab.

Qhov cuam tshuam #7: Ntau qhov kev sib txuas lus thiab kev lag luam kev sib txuas lus hais txog vaj tse ncaj ncees tsis muaj txiaj ntsig zoo rau cov chav kawm tiv thaiv thiab cov neeg tsis hais lus Askiv

- Kev paub lus Askiv txwv tsis pub muaj feem loj ntawm Fresno cov pej xeeb txwv txoj hauv kev rau ob txoj kev koom tes nrog Lub Nroog

Cov lus pom zoo muab rau hauv xyoo 2020-2024 AI

- Lub Nroog yuav tsum pib tsim cov txheej txheem tsim kom muaj kev sib raug zoo, muaj kev sib raug zoo raws li kev koom tes hauv zej zog.
- Muab kev cob qhia txog kev coj noj coj ua rau txhua tus neeg ua hauj lwm hauv Fresno HCD pib nrog cov neeg ua hauj lwm rau pej xeeb, tab sis nthuav dav mus rau tom chaw ua hauj lwm thiab kev tswj hwm ib yam nkaus.

Kev nqis tes ua txij li xyoo 2020-2024 AI

- Kev txhawb nqa los ntawm CDBG nyiaj txiag, Lub Nroog Lub Tsev Pab Cuam Kev Ncaj Ncees Fresno Interdenominational Refugee Ministries (FIRM) tau ua cov phiaj xwm nthuav tawm rau LEP cov pej xeeb thiab muab kev pab tswv yim txog vaj tsev nyob ua lus Hmoob, Ukrainian, Pashto, Farsi, Dari, thiab lus Askiv. Lub koom haum kuj tau muab cov ntaub ntawv hais txog cov cai vaj tse ncaj ncees thiab cov kev pab cuam vaj tsev nyob tau nyiaj tsawg ntawm nws tus kheej cov xov tooj cua thiab TV qhia, mus txog ntau txhiab tus neeg mloog LEP.
- Nyob rau hauv PY xyoo 2022, Cov Kev Pab Cuam rau Kev Ncaj Ncees Central Valley (RICV) Txoj Hauj Lwm Kev Ncaj Ncees txuas nrog cov neeg nyob hauv los muab cov zej zog nrog kev kawm ntau yam lus hais txog Kev Ncaj Ncees Vaj Tsev, kev lav phib xaub, thiab cov cai los ntawm kev cob qhia thiab cov ntaub ntawv uas muaj los ntawm kev tshaj xov xwm, xa ntawv ncaj qha, RICV ntawv xov xwm, thiab email blasts.

Qhov cuam tshuam #8: NIMBYism thiab Prejudice txo qis kev xaiv vaj tsev rau cov chav tiv thaiv

- Tsis Nyob Hauv Kuv Lub Tsev Backyard (NIMBY) tus cwj pwm txwv tsis pub muaj ntau tsev neeg thiab kev tsim vaj tsev pheej yig hauv North Fresno

- Cov neeg koom nrog cov tswv yim qhia tau hais tias kev coj cwj pwm tsis zoo los ntawm qee cov neeg hauv zej zog cuam tshuam rau kev xaiv vaj tsev

Cov lus pom zoo muab rau hauv xyoo 2020-2024 AI

- Tsim kom muaj kev hloov pauv ntawm cov swb lawj thiab kev nthuav qhia ntawm cov ntsiab lus ntawm tus nqi ntawm cov vaj tsev pheej yig, suav nrog cov lus sib cav zoo thiab ntau.
- Xav txog kev mus ncig xyuas cov vaj tsev pheej yig hauv Fresno rau cov thawj coj hauv zos thiab lwm cov neeg txaus siab los tsim kev txhawb nqa pej xeeem rau kev tsim vaj tsev pheej yig ntxiv.
- Ib lub koom haum sib tham dav dav thiab ntseeg siab hauv zos yuav tsum tau sau npe los tsim thiab muaj kev sib txawv raws sij hawm, kev ncaj ncees, thiab kev cob qhia suav nrog rau cov thawj coj hauv zej zog thiab lwm cov neeg nyiam.

Kev nqis tes ua txij li xyoo 2020-2024 AI

- Lub Nroog cov Consolidated Plan xyoo 2020-2024 suav nrog lub hom phiaj los txhim kho kev nkag mus rau cov vaj tsev pheej yig rau cov tsev neeg tau nyiaj tsawg thiab cov kev xav tau tshwj xeeb los ntawm kev koom tes nrog cov neeg tsim khoom txaus siab los txhim kho cov nyiaj tau los tsawg thiab cov vaj tsev pheej yig hauv thaj chaw muaj peev xwm.

Qhov cuam tshuam #9: Kev Xav Tau Ntxiv rau Kev Kawm Paub Hauv Vaj Tsev thiab Kev Cai Lij Choj

- Kev tawm tswv yim rau pej xeeem thiab cov ntaub ntawv hais txog kev tsis txaus siab txog kev ntxub ntxaug vaj tsev hu thiab cov ntaub ntawv qhia tias yuav tsum muaj kev kawm vaj tsev ncaj ncees ntxiv rau cov tswv tsev thiab cov qiv nyiaj
- Kev tawm tswv yim rau pej xeeem thiab cov ntaub ntawv ntawm kev tsis txaus siab txog kev ntxub ntxaug vaj tse hu thiab cov ntaub ntawv qhia tias yuav tsum muaj kev kawm vaj tsev ncaj ncees ntxiv rau cov pej xeeem.

Cov lus pom zoo muab rau hauv xyoo 2020-2024 AI

- Los ntawm ib lub koom haum sib cog lus ncaj ncees, muab kev kawm thiab kev nthuav qhia rau cov tswv tsev, cov tswv cuab, cov tswj vaj tse, thiab cov qiv nyiaj.
- Los ntawm ib lub chaw ua hauj lwm ncaj ncees uas tau cog lus tseg, txhua xyoo tsim thiab sib koom ua ke ntawm qhov kev pab cuam kev kawm vaj tsev ncaj ncees uas mus txog rau pej xeeem nrog cov ntaub ntawv hais txog vaj tse ncaj ncees thiab kev lav phib xaub, yuav ua li cas paub txog kev ntxub ntxaug, thiab yuav ua li cas thiab qhov twg ua ntawv tsis txaus siab.

Kev nqis tes ua txij li xyoo 2020-2024 AI

- Lub Nroog tseem koom tes nrog Kev Ncaj Ncees Ntawm Vaj tsev tawm tswv yim thiab pab pawg pab cuam los muab ntau yam lus qhia txog Kev Ncaj Ncees Ntawm Vaj Tsev.
- Nyob rau hauv PY xyoo 2021, Lub Nroog tau nce nws qhov kev faib CDBG rau kev nthuav qhia vaj tsev ncaj ncees los ntawm 70% thiab txhua xyoo faib nyiaj rau kev nthuav qhia vaj tsev ncaj ncees thiab kev sab laj vaj tsev.

KEV TXHEEB XYUAS QHOV CUAM TSHUAM

Cov lus piav qhia hauv qab no yog cov kev cuam tshuam ntawm vaj tsev ncaj ncees uas tau txheeb xyuas hauv qhov Kev Ntsuam Xyuas Ntawm Qhov Kev Txiaiv Txim Siab nos, nrog rau cov khoom muaj feem cuam tshuam. Kev koom tes yog cov teeb meem ua rau muaj kev cuam tshuam uas yuav txwv los sis tsis lees txais kev xaiv vaj tsev ncaj ncees los sis nkag mus rau lub sij hawm. Cov dej num pom zoo los hais txog cov txiaj ntsig tau muaj nyob rau hauv ib lub rooj hauv ntu no. Muaj kev txwv nyob rau hauv lub nroog Fresno, uas yog ib lub koom haum tseem ceeb hauv cheeb tsam, tuaj yeem ua tau los kho cov npe cuam tshuam. Qee qhov xwm txheej, thiab tshwj xeeb tshaj yog thaum tus neeg ua hauj lwm ntiag tug (xws li tus tsim tawm los sis tus tswv tsev los sis tus qiv nyiaj qiv nyiaj) koom nrog, Lub Nroog lub luag hauj lwm yuav yog qhov tseem ceeb ntawm kev tawm tswv yim thiab kev sib tham, tab sis lwm qhov xwm txheej (xws li kev faib cheeb tsam code hloov hloov kho los sis kev txiaiv txim siab peev txog nyiaj txiag pej xeeb), Lub Nroog Fresno muaj peev xwm ua tau ncaj qha thiab tseem ceeb.

Qhov cuam tshuam # 1: Tus nqi thiab qhov zoo yog ib qhov teeb meem rau kev xaiv vaj tsev

Qhov tsis muaj kev xaiv vaj tse pheej yig rau cov tsev neeg tau nyiaj tsawg thiab nruab nrab yog ib qho teeb meem feem ntau hais los ntawm cov neeg nyob hauv thiab cov neeg muaj feem cuam tshuam hauv Fresno. Cov neeg teb rau kev soj ntsuam vaj tse thiab kev loj hlob hauv zej zog tau txheeb xyuas tias 'tsis muaj vaj tsev pheej yig txaus rau cov tsev neeg,' 'tsis muaj vaj tse pheej yig txaus rau cov tib neeg,' thiab 'cov neeg nyob hauv kev tsiv teb tsaws vim cov nqi vaj tsev nce siab' yog cov teeb meem saum toj kawg nkaus rau vaj tsev nyob hauv nroog. Qhov kev tsis txaus no tau dhau los ua qhov tsis txaus ntseeg nyob rau tsib xyoos dhau los, vim tias cov nqi tsev hauv nroog tau nce los ntawm yuav luag 50% thaum cov nyiaj ua hauj lwm tau zoo sib piv. Kev txo qis qis qis thiab nce nqi xauj tsev kuj yog qhov qhia tau hais tias kev lag luam vaj tsev nyob nruj zuj zus. Kwv yees li ntawm 10.2% ntawm cov tswv tsev thiab 22.8% ntawm cov tsev neeg xauj tsev nyob hauv Fresno yog tus nqi hnyav heev, siv ntau tshaj 50% ntawm cov nyiaj tau los ntawm vaj tsev.

Cov ntaub ntawv hnuv nyoog ntawm vaj tsev nyob hauv Fresno thiab MSA tau taw qhia txog kev poob qis hauv kev tsim kho tshiab txij li xyoo 2010, qhia tias yuav tsum muaj cov tswv yim los txhim kho cov chav tsev tshiab pheej yig dua. Tsuas yog 8.3% ntawm cov chav tsev (15,677 chav tsev) hauv nroog tau tsim hauv xyoo 2010 los sis tom qab ntawd, raws li Ameskas Kev Ntsuam Xyuas tsib xyoos kwv yees rau xyoo 2019-2023. Raws li ib leeg tsev neeg cais cov qauv tsim feem ntau (kwv yees li 61.4%) ntawm cov tsev nyob hauv Fresno, muaj ib qho kev xav tau tshwj xeeb rau kev txhim kho cov tsev neeg uas pheej yig thiab 'tsis muaj nyob nruab nrab' cov tsev nyob. Tsis muaj ntau haiv neeg nyob hauv hom vaj tsev yuav txo qis qhov muaj vaj tsev pheej yig rau cov tsev neeg tau nyiaj tsawg mus rau nruab nrab uas tsis muaj peev xwm them tau tsev ib leeg. Chav tsev thiab me me, cov chav tsev pheej yig dua yog qhov tseem ceeb rau ntau tus neeg laus thiab cov neeg tsis taus.

Ntxiv nrog rau qhov yuav tsum tau ua kom muaj vaj tsev pheej yig, lub nroog loj feem ntawm cov khoom qub qub qhia tau hais tias muaj kev xav tau ntau rau kev kho kom rov zoo thiab kho cov kev pab cuam.

Kwv yees li ntawm 50.9% ntawm cov tsev nyob hauv nroog yog cov qauv tsim ua ntej xyoo 1980, thiab cov khoom vaj khoom tsev qub nos yuav ua rau muaj teeb meem nyiaj txiag thiab kev noj qab haus huv rau pej xeem, tshwj xeeb tshaj yog rau cov tib neeg thiab cov tsev neeg nyob hauv cov tsev laus.

Cov neeg soj ntsuam cov neeg teb tau qhia tias Not-In-My-Backyard (NIMBY) tus cwj pwm ua lub luag hauj lwm tsim kev cuam tshuam rau kev nkag mus rau vaj tsev, nrog 58.8% ceeb toom tias zej zog tawm tsam rau vaj tsev pheej yig ua rau muaj kev cuam tshuam rau vaj tsev nyob hauv nroog. NIMBYism tau raug txheeb xyuas tias yog ib qho kev cuam tshuam rau kev ncaj ncees vaj tsev nyob hauv Fresno's 2020-2024 Kev Tshawb Fawb Txog Kev Txiax Txim Siab Rau Kev Xaiv Tsev Nyob Zoo, thiab Lub Nroog tau siv zog los daws qhov teeb meem no los ntawm cov tswv yim xws li ntxiv lub hom phiaj rau nws Txoj Kev Npaj Sib Koom nrog koom tes nrog cov neeg tsim khoom txaus siab los txhim kho cov nyiaj tau los tsawg thiab muaj peev xwm them taus. Txawm li cas los xij, qhov kev sib tw nos tseem nyob thiab cuam tshuam ncaj qha rau kev cuam tshuam txog kev tsis muaj tsev nyob thiab tsis muaj kev nkag mus rau vaj tse rau cov chav kawm tiv thaiv. Txuas ntxiv mus siv thiab nyiaj txiag cov tswv yim kom nce vaj tsev pheej yig yuav yog qhov tseem ceeb rau kev txhawb nqa cov neeg nyob hauv kev nkag mus rau vaj tsev nyob hauv nroog.

Qhov cuam tshuam #2: Cov teeb meem vaj tsev thiab kev txwv tsis pub nkag mus rau cov tswv tsev tsis muaj feem cuam tshuam rau cov pab pawg tsis tau txais kev pab

Kev txheeb xyuas cov ntaub ntawv tswv tsev qhia tau hais tias tus tswv tsev nyob hauv Fresno yog siab tshaj ntawm cov tsev neeg tawv Dawb thiab Neeg Esxias / Pacific Islander (56.3% thiab 54.6%, feem) thiab qis tshaj ntawm cov tsev neeg tawv Dub (33.8%). 2023 Cov Ntaub Ntawv Qhia Txog Kev Them Nyiaj Hauv Tsev (HMDA) cov ntaub ntawv rau lub nroog Fresno qhia tau hais tias cov neeg tawv Dub ua ntawv thov tau raug tsis lees txais cov nyiaj qiv nyiaj ntau dua (20.8%) dua li lub nroog qhov nruab nrab ntawm 13.0%, thaum cov neeg tawv dawb ua ntawv thov tsis muaj feem yuav raug tsis lees paub ntau dua li cov neeg thov ntawm lwm haiv neeg (9.8%). Lus qhia tag nrho, cov neeg tawv Dub thov tau ntau dua ob zaug uas yuav raug tsis lees txais qiv qiv nyiaj raws li cov neeg tawv dawb thov thiab kwv yees li 1.4 txog 1.7 npaug li qhov yuav raug tsis lees paub raws li cov neeg thov ntawm lwm haiv neeg.

Kev txheeb xyuas cov kev xav tau ntawm vaj tsev (nrog rau tus nqi them, kev muaj neeg coob dhau, thiab tsis muaj chav ua noj / kav dej ua tiav) qhia tau hais tias muaj teeb meem vaj tsev nyob feem ntau ntawm cov Neeg Qhab Asmeskas, Neeg Tawv Dub, Neeg Mev, thiab Neeg Esxias / Pacific Islander tus neeg xauj tsev (kwv yees li 62% txog 68% ntawm lawv muaj teeb meem vaj tsev), thiab ntawm cov tsev neeg uas muaj cov tswv cuab muaj kev tsis taus (55.9%). Cov tswv tsev dawb ntsib teeb meem vaj tsev nyob ntawm tus nqi qis tshaj (23.8%).

Cov kev tshawb pom nos, nrog rau cov tswv yim los ntawm cov neeg nyob hauv thiab cov neeg muaj feem tau koom nrog hauv txoj kev npaj nos, qhia tias yuav tsum muaj peev txheej ntxiv los txhim kho txoj hauv kev mus rau cov tswv tsev, suav nrog kev txhawb nqa rau cov chav kawm npaj tsev neeg los sis lwm yam kev pab ua ntej, cov kev pab them nqi qis, thiab kev txhawb nqa dav dav rau cov tsev neeg los txhim kho lawv txoj hauv kev kom tau txais cov nyiaj qiv tsev.

Ntxiv rau kev txhawb nqa vaj tsev, xws li kev pab xauj tsev thaum muaj xwm txheej ceev, tsev xauj tsev kho thiab kho dua tshiab, thiab kev tsim kho vaj tsev pheej yig, yog xav tau los txo tus nqi thiab lwm yam teeb meem vaj tsev rau cov tsev neeg tau nyiaj tsawg thiab cov tsev neeg muaj kev tsis taus. Cov neeg nyob hauv thiab cov neeg muaj feem cuam tshuam kuj tseem hais txog qhov yuav tsum tau muaj kev nthuav dav ntxiv thiab kev lag luam los txuas cov neeg nyob nrog cov peev txheej muaj vaj tsev thiab vaj tsev.

Qhov cuam tshuam #3: Kev tiv thaiv cov chav kawm tsis muaj feem cuam tshuam los ntawm kev ua hauj lwm, kev kawm thiab kev xaiv vaj tsev

Kev tsis sib xws hauv kev koom tes hauv kev ua lag luam, kev kawm txuj ci, thiab kev xaiv vaj tsev nyob muaj nyob ntawm thaj chaw, haiv neeg, thiab haiv neeg hauv Fresno:

- **Kev kawm tiav** yog qhov qis tshaj plaws hauv nruab nrab thiab sab qab teb ntawm Fresno, suav nrog kev suav pej xeem hauv thiab ib puag ncig Mayfair, Fresno Yosemite Airport, thiab hauv plawv nroog. Cov Neeg Qhab Asmeskas, Neeg Mev los sis Latino, thiab cov neeg nyob hauv qee haiv neeg ib leeg yog qhov tsawg tshaj plaws uas yuav muaj kev kawm siab dua (10.1%, 14.2%, thiab 13.2% muaj bachelor's degree los sis siab dua, feem pua).
- Cov kev suav pej xeem **uas muaj cov neeg ua hauj lwm koom nrog tsawg thiab cov neeg poob hauj lwm siab yog pawg** nyob rau hauv plawv nroog thiab sab qab teb Fresno. Tus nqi poob hauj lwm yog siab tshaj ntawm cov Neeg Qhab Asmeskas thiab NeegTawv Dub los sis Neeg Asmeskas (15.3% thiab 12.8%, feem).
- **Cov nyiaj tau los nruab nrab ntawm tsev neeg** yog qis tshaj hauv plawv nroog thiab sab qab teb Fresno, uas lawv poob qis dua \$25,000 hauv plaub daim ntawv suav pej xeem. Cov nyiaj tau los nruab nrab hauv tsev neeg tsawg tshaj plaws rau cov neeg tawv Dub los sis Neeg African Asmeskas (\$ 46,392).

Cov kev tsis sib xws ntawm kev nkag mus rau hauv lub sij hawm thiab cov nyiaj tau los yog qhov tshwm sim los ntawm qhov feem ntau ntawm cov hauj lwm uas tau nyiaj tsawg, kev cuam tshuam rau kev nkag mus rau kev tsim kho cov neeg ua hauj lwm thiab cov kev kawm uas twb muaj lawm, thiab tag nrho tsis muaj vaj tsev pheej yig hauv nroog. Cov tswv yim raws li qhov chaw tso cai rau lub hom phiaj ntawm cov peev txheej thiab kev siv zog nthuav tawm mus rau cov cheeb tsam uas muaj feem ntau ntawm cov neeg nyob hauv lawv txoj kev xaiv vaj tsev yuav raug txwv los ntawm cov nyiaj ua haujlwm qis lossis kev poob hauj lwm. Cov tswv yim nos tuaj yeem ua ke nrog lwm txoj hauv kev tsom mus rau kev kaw cov kev txawj ntse thiab txhim kho txoj hauv kev ua haujlwm, nce kev tsim txoj hauj lwm thiab cov qauv zoo, thiab nce nyiaj hauv pem teb. Piv txwv ntawm cov tswv yim los ntawm qhov chaw los ua kom muaj kev sib koom ua lag luam muaj xws li kev paub txog kev loj hlob ntawm cov hauj lwm uas them nyiaj rau tsev neeg txhawb nqa thiab kev sib txuas rau cov kev cob qhia tsim nyog kom tau txais lawv thiab tsom rau cov zej zog los sis cov zej zog uas muaj feem ntau ntawm cov neeg ua hauj lwm tau nyiaj tsawg yog qhov tseem ceeb rau cov kev cuam tshuam uas ua rau muaj kev paub txog cov nyiaj pab thiab cov peev txheej.

Qhov cuam tshuam #4: Qhov xav tau ntawm kev nqis peev txuas ntxiv thiab nthuav dav kev nag mus rau cov hauv kev hauv cov cheeb tsam ntawm cov neeg txom nyem

Qib qis ntawm kev nkag mus rau cov peev txheej thiab cov kev pab cuam hauv thaj chaw uas muaj kev txom nyem siab kuj tsim teeb meem rau kev nkag mus rau hauv lub nroog Fresno. Qhov xav tau kev nqis peev hauv zej zog tshwj xeeb yog qhov mob hnyav hauv nruab nrab, sab qab teb, thiab sab hnuv poob Fresno uas muaj cov neeg txom nyem siab tshaj plaws thiab qib qis tshaj ntawm kev nkag mus rau cov peev txheej xws li cov khw muag khoom noj tshiab, kev kho mob, thiab cov tsev kawm ntawv ua tau zoo. Cov ntaub ntawv los ntawm Asmeskas Kev Ntsuam Xyuas, cov phiaj xwm hauv zos thiab kev tshawb fawb, thiab kev koom tes hauv zej zog qhia tau hais tias cov neeg nyob hauv cov cheeb tsam hauv nroog nos yuav muaj kev nkag mus rau cov chaw hauv zej zog zoo, kev tsim vaj tsev, thiab kev pab cuam:

- **Cov tsev kawm ntawv:** Cov ntsiab lus paub tsis tshua muaj nyob hauv Fresno Unified thiab Central Unified cov tsev kawm ntawv cov cheeb tsam, uas qhia cov ntsiab lus kev txawj ntse qis dua lub xeev qhov nruab nrab ntawm kev kawm lus thiab lej nyob rau txhua qib. Piv txwv li, Clovis Unified tau qhab nia siab dua lub xeev qhov nruab nrab thiab lwm cheeb tsam tsev kawm ntawv hauv cheeb tsam thoob plaws txhua qib thiab cov kev kawm. Tsis tas li ntawv, thaiv cov pab pawg uas nyob qib siab tshaj plaws ntawm HUD's School Proficiency Index - qhia txog kev nkag mus rau cov tsev kawm ntawv tau zoo - nyiam nyob rau sab qaum teb hauv Fresno hauv cheeb tsam Fort Washington, uas sib tshooj nrog Clovis Unified. Thaiv cov pab pawg uas nyob qis tshaj ntawm qhov Performance index uas yog pawg nyob rau sab hnuv poob thiab nruab nrab Fresno, suav nrog thaj chaw ze Fresno- Chandler Executive Airport, Edison cov zej zog, thiab Hauv Nroog Fresno nyob rau hauv rau ntawm lub nroog R/ECAPs. Feem coob ntawm cov zej zog no sib tshooj nrog cov cheeb tsam uas tau txais kev pab los ntawm Fresno Unified School District. Kev sib tham nrog cov neeg nyob thiab cov txiaj ntsig kev soj ntsuam ntxiv txhawb nqa qhov muaj qhov tsis sib xws ntawm kev kawm ntawv tseem ceeb hauv cheeb tsam tsev kawm ntawv, thaj chaw, haiv neeg / hom neeg, thiab cov nyiaj tau los.
- **Kev thauj mus los:** Cov vaj tsev thiab cov nqi tsheb thauj mus los sib xyaw ua ke yuav ua rau muaj feem ntau ntawm cov nyiaj tau los hauv tsev neeg nyob sab nrauv ntawm Fresno, suav nrog hauv Fort Washington thiab Pinedale, cov cheeb tsam uas zoo li muaj kev nkag mus rau kev pabcuam tsheb npav tsawg dua. Hauv cov cheeb tsam no, kev sib xyaw ua ke ntawm qis qis rau kev ua hauj lwm thiab kev thauj mus los thiab ntau dua ntawm cov nyiaj tau los hauv tsev neeg siv rau kev thauj mus los ua rau muaj kev cuam tshuam rau kev ua hauj lwm thiab vaj tsev. Kww yees li ntawm 42% ntawm cov neeg teb cov lus nug tau ntseeg tias kev pab cuam tsheb npav tsis sib npaug thoob plaws txhua lub zej zog hauv Fresno.
- **Zaub mov:** USDA Daim Ntawv Qhia Txog Zaub Mov cov ntaub ntawv qhia tias feem ntawm cov neeg nyob hauv cov nyiaj tau los tsawg thiab nyob ntev tshaj li ib nrab mais ntawm lub khw muag khoom ze tshaj plaws yog qhov siab tshaj plaws hauv kev suav pej xeeb nyob rau sab qab teb Fresno, nruab nrab ntawm West Park thiab Calwa. Hauv rau qhov kev suav pej xeeb hauv thaj chaw nos, 75% los sis ntau dua cov neeg nyob hauv muaj cov nyiaj tau los tsawg thiab nyob ntau tshaj li ib nrab mais ntawm lub

tsev loj. Ntau tshaj li ib nrab (55%) ntawm tag nrho cov neeg teb cov lus nug tau ntseeg tias cov khw muag khoom noj tsis sib npaug hauv nroog.

- **Kev kho mob:** Qhov feem ntawm cov neeg nyob hauv uas tsis muaj ntawv pov hwm yog siab tshaj nyob rau hauv nruab nrab Fresno, tshwj xeeb tshaj yog nyob rau hauv ib cheeb tsam ze ntawm lub plawv nroog raws E Cesar Chavez Blvd thiab sab qaum teb ntawm San Joaquin Memorial High School. Hauv peb daim ntawv suav pej xeeb hauv thaj chaw nos, feem ntawm cov neeg tsis muaj ntawv pov hwm yog nyob ib puag ncig 15%.
- **Cov Khoom Siv Yooj Yim thiab Cov Cuab Yeej Hauv Zej Zog:** Thaum nug kom txheeb xyuas qhov tseem ceeb tshaj plaws ntawm cov chaw pej xeeb thiab cov kev xav tau hauv vaj tsev hauv Fresno, peb qhov kev xav tau siab tshaj plaws yog cov neeg tsis muaj tsev nyob thiab cov chaw muaj kev kub ntxhov hauv tsev (69% pom tias xav tau siab heev); kev txhim kho txoj kev, txoj kev, los sis txoj kev taug kev (62%); thiab cov chaw ua si hauv zej zog, gyms, thiab chaw ua si (50%). Cov chaw hluas tau ua raws li qab, nrog 48% ntawm cov neeg teb qhia tias qhov no yog qhov xav tau siab heev.

Ua ke nrog, cov kev ntsuas nos qhia tau tias tsis muaj kev nkag tau mus rau cov chaw zoo, cov peev txheej, thiab cov kev pab cuam nyob rau sab qab teb thiab sab hnub poob Fresno txwv tsis pub nkag mus rau kev xaiv vaj tsev ncag ncees los ntawm kev txwv txoj hauv kev rau cov neeg nyob. Txhawm rau daws qhov tsis sib xws, cov neeg koom nrog hauv zej zog tau hais txog qhov xav tau kev nqis peev txuas ntxiv hauv cov zej zog nos.

Qhov cuam tshuam #5: Fresno muaj tsev nyob tsis txaus thiab kev pab txhawb nqa rau cov neeg xiam oob qhab

Cov neeg xiam oob qhab feem ntau ntsib cov teeb meem ntxiv hauv kev nkag mus thiab tswj vaj tsev nyob ruaj khov txheeb ze rau cov tsis muaj neeg xiam oob qhab. Cov teeb meem nos yuav suav nrog kev nrhiavvaj tse pheej yig rau cov tsev neeg uas tsis muaj nyiaj khwv tau los, nrhiav vaj tsev nrog kev hloov kho kom yooj yim, thiab ntsib kev ntxub ntxaug raws li kev ntxub ntxaug los ntawm cov neeg saib xyuas vaj tsev (xws li kev tuav pov hwm, tsis kam ntawm cov tswv tsev kom muab cov kev pab tsim nyog, los sis kev tsis lees txais daim ntawv thov xauj tsev vim qhov tseeb los sis pom tias muaj kev tsis taus). Cov ntaub ntawv thiab cov lus tawm tswv yim hauv zej zog qhia tias cov neeg muaj kev tsis taus nyob hauv Fresno muaj kev cuam tshuam tshwj xeeb rau vaj tsev ncag ncees. Cov laj thawj hauv qab nos ua rau cov teeb meem nos:

Fresno cov khoom vaj khoom tsev tam sim nos tsis txaus los ua kom tau raws li cov kev xav tau ntawm cov neeg xiam oob qhab.

Ntau tshaj 80,000 tus neeg nyob hauv Fresno muaj ib los sis ntau qhov kev tsis taus, uas muaj ze li ntawm 15% ntawm cov pejxeem. Hom kev xiam oob khab feem ntau yog kev paub, kev nyob ywj pheej, thiab kev thauj mus los nyuaj, txhua qhov cuam tshuam txog kaum txhiab tus neeg nyob hauv. Tsis tas li ntawv, qhov feem pua ntawm cov pej xeeb muaj kev tsis taus ntau dua peb npaug rau cov neeg laus cov neeg nyob ze rau tag nrho cov pej xeeb. Qhov nos nthuav tawm qhov kev txhawj xeeb tseem ceeb hauv vaj tsev thaum txiav txim siab ua ke nrog Fresno cov neeg laus coob zuj zus tuaj, raws li tau tham hauv Demographic Profile, uas tau cuam tshuam nrog kev xiam oob qhab me ntsis (12.3% mus rau 14.8%) txij li Asmekas Kev

Ntsuam Xyuas xyoo 2012-2017. Qhov nos yog qhov Kev sib raug zoo yuav tsum tau saib xyuas thiab npaj rau vaj tsev nyob rau cov neeg xiam oob qhab.

Raws li xyoo 2025 tus qauv Nyiaj Tau Los Ntxiv Kev Ruaj Ntseg (SSI) them \$ 967 ib hlis (sib npaug rau cov nqi xauj tsev pheej yig ntawm \$ 290 los sis tsawg dua), nws muaj feem ntau tias cov neeg xiam oob qhab uas tsis tuaj yeem ua hauj lwm thiab tso siab rau SSI raws li lawv ib qho ntawm cov nyiaj tau los ntsib teeb meem loj thiab nyuaj nrhiav vaj tsev pheej yig. Pej xeeb kev txhawb nqa vaj tsev feem ntau yog qhov tseem ceeb ntawm kev siv tau thiab pheej yig vaj tsev rau cov neeg tsis taus.

APSH cov ntaub ntawv qhia tau hais tias kwv yees li 3,300 tus neeg nyob hauv lub cev tsis taus, los sis kwv yees li 4% ntawm cov pej xeeb uas muaj kev tsis taus, nyob hauv ib qho chaw pab nyiaj; Txawm li cas los xij, Fresno tam sim no tsuas muaj 19 lub chaw pab nyiaj tshwj xeeb tshwj xeeb rau cov neeg muaj kev tsis taus raws li Ntu 811. Qhov nos txhais tau hais tias cov neeg nyob hauv lub cev tsis taus yuav tsum sib tw ncaj qha nrog cov neeg tsis muaj kev xiam oob qhab rau cov tsev nyob tsawg. Tsis tas li ntawv, raws li tau hais los saum nos, ntau tshaj 80,000 tus neeg nyob hauv Fresno muaj ib los sis ntau qhov kev tsis taus. Txawm hais tias tsis yog txhua tus neeg nyob hauv cov neeg xiam oob khab yog los ntawm lub neej ntawv xav tau kev txhawb nqa pej xeeb, nws tsis zoo li tias tsuas yog 4% ntawm cov pej xeeb no xav tau kev pab. Qhov nos qhia tau hais tias yuav muaj ib qho kev tsis txaus ntawm cov tsev nyob tsis taus uas muaj nqi pheej yig thiab muaj rau cov neeg xiam oob khab hauv Fresno thiab, raws li tau hais los saum nos, cov pej xeeb feem ntawm cov neeg xiam oob khab hauv Fresno tau nce zuj zus ntxiv, qhia tias tsis muaj kev saib xyuas tam sim nos tsis txaus yuav loj tuaj.

Cov neeg xiam oob khab hauv Fresno ntsib kev ntub ntawg tsis raug cai raws li lawv qhov kev tsis taus.

Kev xiam oob khab yog lub hauv paus feem ntau rau kev tsis txaus siab txog kev ntub ntawg vaj tsev nyob hauv Fresno. Nyob nruab nrab ntawm xyoo 2019 thiab 2023, HUD tau txais 69 qhov kev tsis txaus siab txog kev ntub ntawg hauv vaj tsev nyob hauv Fresno, ntau dua 60% ntawm cov npe kev tsis taus yog lub hauv paus rau kev ntub ntawg. Qhov nos qhia tau hais tias yuav tsum muaj cov peev txheej vaj tsev ncaj ncees uas tsom mus rau cov cai vaj tsev nyob ntawm cov neeg xiam oob khab, suav nrog kev kawm rau cov tswv tsev ntawm cov kev cai tsis muaj kev ntub ntawg, kev hloov pauv kev nkag mus rau cov chav uas twb muaj lawm, thiab cov peev txheej rau cov neeg nyob hauv yuav ua li cas kom tau txais kev txhawb nqa vaj tsev ncaj ncees.

Qhov cuam tshuam #6: Cov peev txheej tsis muaj vaj tsev txaus rau cov uas tsis tau txais kev pab cuam

Nyob rau hauv xyoo 2024 suav rau Fresno-Madera Continuum of Care, uas suav nrog lub nroog Fresno, tau txheeb xyuas tag nrho 4,305 tus neeg tsis muaj tsev nyob, ntawm 2,758 tus neeg tsis muaj chaw nyob (64%). Kev suav xyoo 2024 sawv cev rau qhov nce hauv kev tsis muaj tsev nyob hauv CoC ntawm 18% txij li thaum pib ntawm Covid-19 kis thoob plaws xyoo 2020. Cov ntaub ntawv nos, nrog rau kev tawm tswv yim los ntawm

Cov neeg nyob hauv Fresno thiab cov muaj feem cuam tshuam, qhia tias kev tsis muaj tsev nyob yog qhov teeb meem loj zui zus hauv cheeb tsam. Cov hauv qab nos ua rau muaj kev cuam tshuam rau kev xaiv tsev nyob ncaj ncees hauv Fresno:

Fresno cov pej xeeb tsis muaj vaj tsev nyob yog tsis sib npaug ntawm cov pab pawg tiv thaiv.

Nyob rau hauv xyoo 2024, 14.2% ntawm cov tib neeg raug txheeb xyuas tias tsis muaj tsev nyob los ntawm Fresno-Madera CoC PIT suav yog neeg tawv Dub, txawm tias cov neeg tawv Dub muaj tsuas yog 6.4% ntawm Fresno cov pej xeeb. Thaum cov ntaub ntawv kev xiam oob qhab tshwj xeeb rau Fresno-Madera CoC tsis muaj, 2024 PIT suav kwv yees tias 40% ntawm tag nrho cov neeg tsis muaj tsev nyob hauv CoC yog "tsis muaj tsev nyob," txhais tau hais tias lawv muaj kev tsis taus thiab tsis muaj tsev nyob ntev dua ib xyoos ib zaug los sis sib xyaw ua ke hauv plaub lub xyoos dhau los. Piv txwv li, cov neeg xiam oob qhab tsuas yog 14.8% ntawm Fresno cov pej xeeb.

Ua ke nrog, cov ntaub ntawv nos qhia tau hais tias cov neeg tsis muaj tsev nyob hauv Fresno yog qhov tsis sib xws ntawm tsoom fwm cov chav kawm tiv thaiv, txhais tau hais tias kev txwv tsis pub muaj vaj tsev nyob ncaj ncees rau cov neeg tsis muaj tsev nyob tsis txaus cuam tshuam rau cov chav tiv thaiv nso thiab Lub Nroog yuav tsum ua cov kauj ruam tsim nyog los kov yeej lawv.

Fresno txoj kev xaiv chaw nyob thaum muaj xwm ceev tam sim nos tsis txaus.

Lub nroog Fresno-Madera CoC tau sau tseg qhov tsis muaj tsev nyob tsis muaj chaw nyob ntawm 64% thaum lub sij hawm xyoo 2024, qhia tias muaj kev xaiv chaw nyob tsis txaus hauv cheeb tsam kom tau raws li cov kev xav tau ntawm cov neeg tsis muaj tsev nyob. Tshwj xeeb, cov qub tub rog, cov neeg raug tsim txom hauv tsev, thiab cov neeg uas muaj kev puas siab puas ntsws ntev los sis kev siv tshuaj yeeb tsis zoo yuav tsis muaj chaw nyob.

Cov peev txheej tsis muaj tsev nyob tam sim nos tsis suav nrog cov kev pab cuam.

Cov lus tawm tswv yim los ntawm cov neeg nyob hauv thiab cov neeg muaj feem cuam tshuam qhia tau tias muaj qhov sib txawv tseem ceeb hauv cov kev pab cuam uas ua rau cov neeg nyob hauv rov nkag mus tsis muaj tsev nyob vim tsis muaj kev txhawb nqa. Tshwj xeeb, cov neeg muaj feem cuam tshuam tau qhia txog qhov xav tau rau kev tswj hwm rooj plaub, kev pab cuam kev ua hauj lwm thiab kev pab cuam, thiab kev pab cuam kev txawj ua neej nrog rau Fresno tus qauv vaj tsev tam sim nos, uas yog qhov tseem ceeb rau kev txais cov neeg nyob hauv vaj tsev tab sis tej zaum yuav ua rau muaj qhov sib txawv ntawm cov kev pab cuam tom qab. Feem ntau, cov lus tawm tswv yim hauv zej zog tau hais txog qhov xav tau rau Fresno los saib cov kev pab cuam tsis muaj tsev nyob hauv txoj hauv kev ntau dua txhawm rau tiv thaiv cov neeg rov nkag mus rau qhov tsis muaj tsev nyob ib zaug. Piv txwv ntawm qhov nos yuav suav nrog kev pab cuam zoo, kev sib koom tes ntau dua thiab kev sib koom tes ntawm cov chaw muab kev pab cuam uas twb muaj lawm, thiab kev tswj xyuas cov ntaub ntawv zoo dua txhawm rau pab tib neeg nkag mus rau txhua qhov kev pab cuam uas lawv tsim nyog.

Qhov cuam tshuam #7: Kev xav tau ntxiv rau kev kawm txog kev ncaj ncees ntawm vaj tsev

Lub Nroog Fresno muaj kev koom tes nrog Fresno Lub Tsev Saib Xyuas Cov Neeg Tawg Rog (Interdenominational Refugee Ministries, FIRM), HUD-Certified Housing Counseling Agency uas muab kev pab cuam vaj tsev ncaj ncees rau cov neeg tsiv teb tsaws chaw thiab cov neeg tawg rog. Muaj kev koom tes nrog kev txawj ntse hauv vaj tse sib sib zog nqus tau ua hauj lwm rau lub nroog Fresno. Txawm li cas los xij, cov lus teb rau cov kev tshawb fawb hauv zej zog tau ua ib feem ntawm qhov kev tshuaj ntsuam nos qhia tias qhov kev xav tau ntawm kev kawm vaj tsev ncaj ncees tseem nyob mus ntxiv. Txawm hais tias 56% ntawm cov neeg teb cov lus nug tau qhia txog kev nkag siab txog lawv txoj cai vaj tsev nyob ncaj ncees, tsuas yog 40% tau hais tias lawv paub qhov twg yuav xa daim ntawv qhia txog kev ntxub ntxaug vaj tse. Ib qho ntawm feem ntau pom muaj kev cuam tshuam rau vaj tse ncaj ncees ntawm cov neeg koom nrog kev tshawb fawb yog kev tawm tsam hauv zej zog rau cov vaj tsev pheej yig, qhia tau hais tias thaum kev kawm txuj ci tau mus txog qee cov neeg nyob hauv, tseem xav tau kev nthuav qhia ntxiv rau pej xeeb los ntawm cov koom haum hauv zej zog.

Ib qho tseem ceeb ntawm kev kawm vaj tsev ncaj ncees thiab kev siv dag zog rau yav tom ntej yuav tsum tau qhia rau cov neeg tuav daim ntawv pov thawj thiab cov tswv tsev / cov neeg saib xyuas vaj tsev txog California txoj cai txwv tsis kam lees txais daim ntawv pov thawj Ntu 8. Cov neeg nyob hauv thiab cov neeg muaj feem tau sau tseg txog cov teeb meem nrhiav cov tswv tsev uas lees txais Daim Npav Xaiv Vaj Tsev. Kev siv dai npav yog txwv nyob rau hauv lub nroog census tracts, feem ntau suav nrog 0%-10% ntawm cov tsev neeg. Tsib daim ntawv uas siv daim ntawv pov thawj hauv tsev yog 25% los sis ntau dua yog nyob hauv nruab nrab Fresno. Tsis tas li ntawv, lwm cov tsev nyob uas tau txhawb nqa pej xeeb (xws li Public Housing and Project-Based Section 8 developments) yog tsom rau tib thaj chaw. Kev txhawb nqa pej xeeb kev ua vaj tsev nyob qis tshaj nyob rau sab qaum teb thiab sab hnuv poob ntawm Fresno.

Qhov cuam tshuam #8: Kev lag luam thiab kev sib txuas lus ntawm kev npaj ua hauj lwm ncaj ncees txog kev tshawb fawb thiab vaj tsev tej zaum yuav tsis tuaj yeem ncav cuag cov neeg nyob hauv cov pab pawg tiv thaiv txaus

Lub Nroog tau ua ntau yam kev lag luam ntawm kev koom tes hauv zej zog rau cov neeg nyob hauv thiab cov neeg koom nrog rau nws Kev Tshawb Fawb Txog Kev Txiaiv Txim Siab rau Kev Xaiv Tsev Zoo thiab Kev Npaj Ua Hauj Lwm, suav nrog kev tshaj tawm txog cov hauv kev rau pej xeeb cov tswv yim ntawm Lub Nroog tus vev xaib thiab kev tshaj xov xwm, tus vev xaib project (www.FresnoConPlan.org), Cov ntawv xov xwm thiab cov ntawv ceeb toom rau pej xeeb, e-mails rau cov neeg koom nrog hauv zej zog, kev caw rau ntau tshaj 100 tus neeg muaj feem cuam tshuam los koom nrog cov neeg koom nrog kev xam phaj, thiab cov rooj tog zaum tso rau hauv cov tsev nyob hauv ib mais ntawm txhua qhov ntawm rau lub rooj sib tham hauv zej zog nyob thoob plaws lub nroog. Cov neeg nyob hauv thiab cov neeg muaj feem tau koom nrog hauv txoj kev npaj tau qhia tias kev nthuav tawm ntxiv, xws li kev tshaj tawm xov tooj cua

thiab TV thiab ntixiv qhov rooj rau qhov rooj, yog xav tau nyob rau hauv cov txheej txheem npaj yav tom ntej los xyuas kom meej txog ntawm cov neeg nyob hauv tau txais kev ceeb toom txaus ntawm cov rooj sib tham hauv zej zog thiab lwm yam kev koom tes. Txhawm rau kom muaj kev paub ntixiv txog cov txheej txheem kev npaj thiab txhawb kom muaj kev koom tes hauv zej zog, Lub Nroog kuj tseem tuaj yeem xav txog kev nthuav dav kev koom tes nrog cov koom haum hauv zej zog thiab tsim kev sib koom tes tshiab, xws li los ntawm kev koom tes hauv cov koom haum cov rooj sib tham thiab cov xwm txheej tsis tu ncua los qhia rau cov neeg nyob hauv lub zej zog kev koom tes yav tom ntej rau lub ntawm cov txheej txheem kev npaj thiab sib sau cov tswv yim, thiab los ntawm kev sib koom tes nrog cov pab pawg nos kom nthuav dav cov npe. ntawv xov xwm, thiab social media.

Lub Nroog Fresno tseem tuaj yeem txuas ntixiv mus rau kev nkag mus rau kev kawm vaj tsev ncaj ncees thiab kev pab cuam vaj tsev los ntawm kev siv CDBG thiab lwm yam nyiaj txiag los nqis peev rau cov kev pab cuam thiab cov peev txheej nos. Txhawm rau hais txog qhov tsis muaj kev lag luam thiab kev sib txuas lus hais txog kev pab cuam vaj tsev ncaj ncees rau cov neeg paub Lus Askiv Tsawg (LEP), Lub Nroog tau nqis peev peev nyiaj los nthuav kev qhia vaj tsev ncaj ncees thiab cov peev txheej rau cov pej xeeb paub Lus Askiv Tsawg los ntawm nws kev koom tes nrog FIRM, suav nrog kev ua hauj lwm hauv zej zog thiab kev sib tham hauv zej zog ua liaj ua teb, tsev qiv ntawv, thiab cov chaw hauv zej zog hauv 93702, 937727, 93702, 93702, 93702, ZIP codes, qhov twg xav tau cov ntaub ntawv vaj tsev ncaj ncees yog qhov loj tshaj, thiab muab cov ntaub ntawv hais txog cov cai vaj tsev ncaj ncees, cov tsev nyob hauv zej zog uas tau nyiaj tsawg, thiab daim ntawv pov thawj vaj tsev nyob hauv nws cov xov tooj cua thiab TV, nrog cov ntaub ntawv muaj nyob hauv Nyab Laj, Hmoob, Khmer, thiab Nplog. Lub Nroog yuav tsum tau nqis peev ntixiv rau cov peev txheej hauv kev siv zog los nthuav dav kev nkag mus rau cov kev pab cuam vaj tsev ncaj ncees thiab cov peev txheej vaj tsev rau cov neeg paub Lus Askiv tsawg thiab hauv cov zej zog uas muaj kev xav tau vaj tsev siab.

Raws li ib feem ntawm nws txoj kev nthuav qhia thiab kev kawm txuj ci, Lub Nroog yuav tsum xav txog txoj hauv kev los txhawb nqa cov kev pab cuam kho vaj tsev uas twb muaj lawm thiab lwm yam muaj vaj tse nyob. Cov neeg tuaj koom ntawm cov rooj sib tham hauv zej zog uas muaj rau AI nos feem ntau tsis paub txog cov kev pab cuam nos thiab xav paub ntau ntixiv. Txawm hais tias lub ntawm tau teeb tsa ntau lub tswv yim zoo thiab muaj tswv yim ua lag luam kom tau cov lus tawm, nws zoo li muaj chaw mus cuag ntau tus neeg nrog cov ntaub ntawv tseem ceeb nos. Cov neeg nyob hauv thiab cov neeg muaj feem tau sau tseg tias yuav tsum muaj cov peev txheej los txhawb cov neeg nyob hauv kev paub txog cov kev pab cuam thiab cov kev pab cuam, xws li Cov Txheej Txheem Vaj Tsev los sis tus vev xaib tsom mus rau cov peev txheej muaj vaj tsev, kev qhia txog kev qhia txog cov peev txheej muaj rau cov pej xeeb tshwj xeeb, xov tooj kub ntsig txog kev siv peev txheej, thiab kev xa xov thiab kev sib txuas lus ntau dua txog cov peev txheej uas muaj.

TABLE 26. LUB HOM PHIAJ KEV NCAJ NCEES NTAWM VAJ TSEV NYOB THIAB COV DEJ NUM

Kev koom tes	Cov dej num uas pom zoo	Lub luag hauj lwm thiab cov koom nrog
IMPEDIMENT #1: Tus nqi thiab qhov zoo yog ib qhov teeb meem rau kev xaiv vaj tsev		
Txwv kev tsim kho tshiab ntawm cov vaj tsev pheej yig	• Txuas ntiv siv Cov Nyiaj Pab Hauv Zej Zog, CDBG, thiab HOME cov nyiaj kom nce thiab tswj kom muaj cov khoom muaj txiaj ntsig zoo, pheej yig cov vaj tsev xauj tsev thiab vaj tsev rau cov tswv tsev los ntawm kev tsim kho tshiab thiab kho dua tshiab (Ntawm, 2025). • Xav txog cov nqi vaj tsev pheej yig, cov nqi tsim kho, los sis lwm yam kev xaiv los muab nyiaj ntiv rau Lub Zos Lub Tsev Trust Fund los txhawb kev tsim vaj tsev pheej yig (2026). • Xav txog thiab txais kev hloov kho kev faib cheeb tsam code uas tuaj yeem ua rau muaj peev xwm txhim kho cov vaj tsev pheej yig, xws li upzoning ib leeg-tsev neeg nkaus xwb ib cheeb tsam kom tso cai rau kev txhim kho ntawm 'tsis muaj qhov nruab nrab' vaj tsev (2026). • Ua hauj lwm ze nrog cov neeg tsim khoom thov LIHTC cov hauj lwm hauv thaj chaw uas muaj kev nkag mus rau cov peev txheej hauv zej zog / lub sijhawm muaj feem cuam tshuam, xws li kev nkag mus rau cov chaw ua hauj lwm los sis thaj chaw uas muaj kev poob qis ntawm cov nqi xauj tsev, txhawm rau ua kom muaj kev sib tw ntawm lawv daim ntawv thov, muab cov ntaub ntawv thiab cov ntaub ntawv, nyiaj txiag sib txawv, thiab lwm yam kev pab (Ntu, 2025). • Txuas ntiv mus tshuaj xyuas Cov Kev Pab Cuam Txhua Xyoo Tsim Nyog tau muab los ntawm Pawg Neeg Saib Xyuas Nyiaj Se Hauv Xeev California raws li Txoj Hauj Lwm Pab Cuam Nyiaj Tau Los Tsawg (LIHTC) txhawm rau txheeb xyuas tsoom fww hauv nroog cov cai los sis kev ua hauj lwm uas yuav cuam tshuam zoo rau kev sib tw ntawm cov neeg tsim tawm daim ntawv thov (Ntawm, 2025).	Nroog Fresno Cov neeg tsim vaj tsev pheej yig Cov neeg nyob hauv thiab cov neeg muaj feem cuam tshuam

Kev koom tes	Cov dej num uas pom zoo	Lub luag hauj lwm thiab cov koom nrog
Cov nqi av siab yog qhov cuam tshuam rau kev tsim vaj tsev pheej yig	- Ua vaj tsev pheej yig yog qhov tseem ceeb thaum muab cov av pov tseg. Siv Lub Nroog-muaj av hauv kev koom tes nrog cov neeg tsim vaj tsev pheej yig thiab cov koom haum hauv zej zog los txhawb kev tsim vaj tsev pheej yig (2026). - Koom tes nrog cov tswv cuab loj los muab cov ntaub ntawv thiab cov peev txheej ntsig txog kev tsim vaj tsev pheej yig (2026). Ntsib nrog cov neeg tsim vaj tsev pheej yig kom nkag siab txog cov teeb meem ntawm - kev tsim vaj tsev, thiab tsim cov tswv yim los daws cov teeb meem kev tsis sib haum xeeb (2026).	Nroog Fresno Cov neeg tsim vaj tsev pheej yig Cov tswv cuab loj Cov koom haum hauv zej zog
Tsis muaj ntau yam nyob hauv hom vaj tsev	Xav txog thiab txais yuav cov kev hloov kho rau Lub Nroog txoj cai kev faib cheeb tsam thiab daim ntawv qhia uas tuaj yeem txhawb kev txhim kho ntawm 'tsis muaj qhov nruab nrab' thiab ntau tsev neeg cov tsev, xws li hloov faib cheeb tsam ib tsev neeg ib cheeb tsam kom tso cai rau duplexes thiab triplexes (saib seem ntawm Kev Faib Cheeb Tsam, Nqi Vaj Tsev, thiab Kev Xaiv Vaj Tsev; 2026).	Nroog Fresno Cov neeg nyob hauv thiab cov neeg muaj feem cuam tshuam
Xav tau mus tas li ntawm kev xaiv vaj tse pheej yig	Xav txog kev koom tes nrog Community Land Trusts los txhawb nga txoj kev loj hlob ntawm kev xaiv vaj tse pheej yig mus tas li (2026).	Nroog Fresno Cov neeg tsim vaj tsev pheej yig Cov tswv cuab loj Cov neeg nyob thiab zej zog cov neeg muaj feem cuam tshuam

Kev koom tes	Cov dej num uas pom zoo	Lub luag hauj lwm thiab cov koom nrog
Cov tsev qub qub yog xav tau kev kho dua tshiab thiab hlov dua tshiab	Txuas ntxiv thiab nthuav cov kev pab cuam los txhawb kev kho vaj tsev thiab kho vaj tse rau cov tswv tsev tau nyiaj tsawg, siv CDBG los sis lwm yam nyiaj txiag (Ntawm, 2025).	Nroog Fresno Cov neeg nyob hauv thiab cov neeg muaj feem cuam tshuam
NIMBYism tiv thaiv kev tsim kho tshiab	- Koom tes nrog cov koom haum hauv zej zog los tsim kev kawm nrog lub hom phiaj ntawm kev txhim kho kev nkag siab txog kev xav tau kev tsim nyog thiab cov neeg ua hauj lwm vaj tsev nyob hauv nroog (2026). - Xav txog kev hloov kho lub nroog txoj cai kev faib cheeb tsam thiab daim ntawv qhia kom tso cai rau ntau 'tsis muaj nyob nruab nrab' thiab ntau tsev neeg nyob los ntawm txoj cai nyob rau hauv ntau thaj chaw uas muaj kev nkag tau mus rau ntau lub sij hawm (2026).	Nroog Fresno Cov koom haum zej zog Cov neeg nyob hauv thiab cov neeg muaj feem cuam tshuam
QHOV CUAM TSHUAM #2: Cov teeb meem vaj tsev thiab kev txwv tsis pub nkag mus rau cov tswv tsev tsis muaj feem cuam tshuam rau cov pab pawg tsis tau txais kev pab		
Kev txwv tsis pub nkag mus rau cov tswv tsev thiab kev qiv nyiaj, tshwj xeeb ntawm cov tsev neeg tawv Dub	- Txuas ntxiv kom ntseeg tau tias cov hauv kev koom nrog hauv nroog Fresno cov neeg yuav khoom hauv tsev, suav nrog cov haujlwm ua haujlwm los ntawm Community Housing Development Organizations (CHDOs) thiab tau txais nyiaj los ntawm CDBG thiab HOME cov nyiaj, tau lees paub ua lag luam rau cov neeg muaj xim, cov neeg tsiv teb tsaws chaw, thiab cov neeg tsis muaj kev paub lus Askiv (ntawm, 2025). - Ua kom muaj kev sib koom tes ntawm cov kev pabcuam hauv zej zog thiab cov koom haum hauv vaj tsev, suav nrog Fresno Housing Authority, txhawm rau txuas cov tsev neeg tsim nyog nrog cov peev txheej ua tswv cuab hauv tsev (Ntawm, 2025). - Cov nyiaj pab kev kawm tsom mus rau kev tsim thiab tswj cov credit, nyiaj txiag ntawm tus kheej, thiab cov txheej txheem tswv tsev. Txuas ntxiv	Nroog Fresno Lub koom haum kev tsim kho vaj tsev hauv zej zog (CHDOs) Fresno lub tsev hauj lwm saib xyuas vaj atsev Cov koom haum hauv zej zog

Kev koom tes	Cov dej num uas pom zoo	Lub luag hauj lwm thiab cov koom nrog
	Kev siv zog hauv nroog los txhawb kev tsim qiv nyiaj thiab kev kawm txog nyiaj xtiag ntawm tus kheej ntawm cov tub ntxhais kawm theem siab (Ntawm, 2025). • Txuas ntxiv nyiaj xtiag tsim kho vaj tse pheej yig rau cov tswv tsev los ntawm CHDOs thiab lwm cov chaw muab vaj tsev pheej yig siv HOME cov nyiaj. Xav kom cov neeg tau txais kev pab cuam kom paub tseeb tias muaj kev lag luam muaj vaj tse nyob hauv tsev rau cov tsev neeg thoob plaws hauv Fresno, suav nrog cov tsev neeg tau nyiaj tsawg, cov neeg muaj xim, neeg txawv teb chaws, thiab cov neeg tsis paub lus Askiv (Ntawm, 2025).	Thaj chaw qiv nyiaj qiv / tsev qiv nyiaj Cov neeg nyob hauv thiab cov neeg muaj feem cuam tshuam
Kev xav tau vaj tsev nyob tsis zoo ntawm Native American, Dub, Hispanic, thiab Asian/Pacific Islander cov tsev neeg xauj tsev; cov neeg tsis taus; thiab ntawm cov tsev neeg nyob rau sab hnuv poob thiab nruab nrab Fresno	• Nthuav cov kev pab cuam kho vaj tsev thiab kho vaj tsev rau cov tswv tsev thiab cov neeg xauj tsev uas tau nyiaj tsawg (Ntawm, 2025). • Nce tus naj npawb ntawm cov nqi pheej yig dua los ntawm kev nthuav dav ntawm Ntu 202, Ntu 811, los sis lwm yam kev tsim kho (2026). • Nthuav cov kev pab cuam uas pab cov neeg xiam oob khab hauv kev hloov kev nkag mus rau hauv lawv lub tsev (Ntawm, 2025). • Ua kom muaj kev txhawb nqa rau vaj tsev nyob ruaj khov / kev pab cuam vaj tsev ncav ncees xws li kev tiv thaiv kev tshem tawm, kev pab xauj tsev, thiab kev pab cuam raug cai (Ntawm, 2025). • Xav txog txoj hauv kev los tsom mus rau kev lag luam thiab kev sib txuas lus hais txog cov peev txheej vaj tsev thiab cov kev pab cuam rau cov cheeb tsam ntawm lub nroog uas muaj cov neeg nyob hauv siab muaj ib los sis ntau qhov kev xav tau vaj tsev, suav nrog sab hnuv poob thiab nruab nrab Fresno. Xyuas kom muaj kev koom tes tsis tu ncua ntawm cov neeg nyob hauv cov zej zog no hauv kev txhim kho thiab siv cov kev pab cuam thiab cov tswv yim los daws cov kev xav tau ntawm vaj tse (Ntawm, 2025).	Lub Nroog Fresno Housing Authority of the City of Fresno Cov koom haum hauv zej zog Cov neeg nyob hauv thiab cov neeg muaj feem cuam tshuam

Kev koom tes	Cov dej num uas pom zoo	Lub luag hauj lwm thiab cov koom nrog
QHOV CUAM TSHUAM #3: Kev tiv thaiv cov chav kawm tsis muaj feem cuam tshuam los ntawm kev ua hauj lwm, kev kawm thiab kev xaiv vaj tsev		
Kev tsis sib xws hauv kev koom tes hauv kev ua lag luam, cov nyiaj tau los nruab nrab hauv tsev neeg, thiab kev kawm tiav los ntawm haiv neeg / hom neeg thiab thaj chaw	• suav nrog cov neeg nyob hauv, cov tswv lag luam, cov neeg sawv cev hauv kev lag luam, thiab cov neeg sawv cev ntawm cov koom haum hauv zej zog hauv cov txheej txheem kev npaj rau kev txhim kho cov neeg ua hauj lwm, kev ua hauj lwm, thiab cov kev kawm rau cov neeg laus. • Txhawb nqa kev cob qhia cov neeg ua hauj lwm thiab kev kawm uas twb muaj lawm xws li Fresno EOC's Local Conservation Corps, Valley Apprenticeship Connections, thiab Workforce Connection Young Adult programs thiab FRWDB's Workforce Connection los ntawm kev pab nyiaj, kev txhawb zog, thiab kev koom tes. • Lub hom phiaj nthuav qhia txog kev muaj peev xwm ua hauj lwm thiab kev kawm rau cov neeg tau txais txiaj ntsig yav dhau los, suav nrog Cov Paub Lus Askiv Tsawg (LEP), cov neeg tsiv teb tsaws chaw, thiab cov neeg tawg rog; cov neeg tsis taus; cov neeg xav tau tshwj xeeb; thiab neeg tawv Dub, Neeg Qhab Asmeskas, thiab Mev tsev neeg. • Koom tes nrog cov neeg nyob hauv kom nkag siab zoo dua cov kev txwv rau kev nkag mus rau cov kev pab cuam uas twb muaj lawm thiab tsim cov tswv yim los daws cov teeb meem nos. • Txuas ntxiv koom tes nrog cov neeg muaj feem tseem ceeb hauv kev siv cov neeg ua hauj lwm thiab cov tswv yim txhim kho kev lag luam uas muaj nyob rau hauv Lub Nroog thiab Lub Nroog cov phiaj xwm dav dav, suav nrog kev ua hauj lwm nrog cov chaw kawm hauv nroog txhawm rau nthuav dav kev txhim kho cov neeg ua hauj lwm tam sim nos kom haum rau cov neeg poob hauj lwm thiab tsis muaj hauj lwm. • Tshawb nrhiav txoj hauv kev los koom tes nrog thiab pab nyiaj rau cov koom haum hauv zej zog uas tau siv kev txhim kho kev ua hauj lwm thiab kev ua hauj lwm hauv cov cheeb tsam hauv nroog nrog cov qib qis tshaj ntawm kev kawm thiab kev koom tes nrog cov neeg ua hauj lwm thiab cov neeg poob hauj lwm siab tshaj plaws.	Nroog Fresno Xeev Fresno Pab Pawg Saib Xyuas Kev Txim Kho Neeg Ua Hauj Lwm Hauv Nroog Fresno (FRWDB) Lub tuam tsev lag luam ntawm nroog Fresno Lub tuam tsev lag luam Metro Black ntawm Fresno Koom haum Hispanic cheeb tsam ntawm Fresno Tuam txhab txhim kho kev lag luam ntawm nroog Fresno (EDC) Pab Pawg Saib Xyuas Kev Lag Luam Ntawm Nroog Fresno (EOC) Tsev kawm qib saib ntawm nroog Fresno Lav Fresno

Kev koom tes	Cov dej num uas pom zoo	Lub luag hauj lwm thiab cov koom nrog
Kev xaiv vaj tse txwv tsis pub muaj kev tiv thaiv cov chav kawm vim yog cov nqi tsheb thauj mus los thiab qhov ze rau cov hau jlwm / tsev kawm ntawv	- Siv cov kev xaiv kev thauj mus los rau pej xeeb nthuav dav, xws li caij tsheb npav los sis tsheb npav me me / tsheb npav nrog cov sij hawm txuas ntxiv, txhawm rau hais txog cov kev txwv kev thauj mus los hauv txoj kev thiab cov sij hawm ua hauj lwm. - Ua cov kev tshawb fawb los txheeb xyuas qhov chaw zoo tshaj plaws rau kev txhim kho kev thauj mus los (TOD). - Tsim kom muaj vaj tsev pheej yig nyob rau hauv cov zej zog muaj peev xwm siab nrog kev nkag mus rau kev ua haujlwm thiab kev thauj mus los rau pej xeeb.	Nroog Fresno Fresno Area Express (FAX)
Qhov cuam tshuam #4: Qhov xav tau ntawm kev nqis peev txuas ntxiv thiab nthuav dav kev nag mus rau cov hauv kev hauv cov cheeb tsam ntawm cov neeg txom nyem		
Tsis muaj kev nkag tau mus rau cov chaw zoo hauv zej zog, kev tsim kho vaj tsev, thiab kev pab cuam hauv cov cheeb tsam ntawm cov neeg txom nyem	- Txuas ntxiv siv CDBG, daim ntawv pov thawj, los sis lwm yam nyiaj txiag los koom tes ntawm cov hauj lwm uas tsim, nthuav, los sis txhim kho cov chaw hauv zej zog thiab kev ua hauj lwm; nce kev nkag mus rau cov khw muag khoom noj tshiab; chaw nyob ua npaj; thiab txhawb kev tsim kho cov khw muag khoom thiab cov kev pab cuam uas xav tau hauv daim ntawv suav pej xeeb cov nyiaj tau los tsawg thiab nruab nrab, thiab tshwj xeeb tshaj yog nyob rau hauv R/ECAP cov ntaub ntawv suav pej xeeb, txhawm rau hais txog cov kev xav tau thiab cov hauv kev tau txheeb xyuas hauv Lub Nroog Fresno Txoj Kev Npaj Ua Hauj Lwm thiab lwm cov phiaj xwm hauv zos. Txuas ntxiv koom tes nrog cov koom haum hauv zej zog thiab cov neeg nyob hauv los txheeb xyuas lub nroog cov kev xav tau nyiaj txiag tseem ceeb tshaj plaws. - Txuas ntxiv thiab ua kom tiav qhov kev siv Fresno Regional DRIVE Plan, uas qhia txog 10-xyoo kev npaj peev rau Lub Nroog Fresno uas hais txog kev txhim kho kev lag luam, kev kawm, kev nkag tau zaub mov tshiab, thiab teeb meem kev loj hlob hauv zej zog los ntawm 2030.	Nroog Fresno
Txuas ntxiv xav tau kev nqis peev hauv zej zog hauv nruab nrab thiab sab qab teb ntawm Fresno	Koom tes nrog lub nroog cov thawj coj hauv kev tshawb nrhiav ntxiv peev xwm ntawm kev txhim kho, chaw thiab kev pab cuam cov peev nyiaj los txhawb kev txhim kho pej xeeb cov cuab yeej, kev pab cuam cov peev nyiaj los txhawb kev txhim hauv keeb kwm kev siv nyiaj hauv	Nroog Fresno Lub Xeev Fresno Kev lag luam Kev loj hlob

Kev koom tes	Cov dej num uas pom zoo	Lub luag hauj lwm thiab cov koom nrog
	zej zog. Koom tes nrog cov koom haum hauv zej zog uas ntseeg siab los txheeb xyuas cov neeg nyob hauv cov kev xav tau tseem ceeb tshaj plaws. Txuas ntxiv txhawb kev txhim kho rau txoj kev taug kev, chaw ua si, txoj hauv kev, thiab lwm qhov chaw pej xeem hauv kev suav pej xeem cov nyiaj tau los qis thiab nruab nrab nrog kev xav tau ntau rau cov kev txhim kho nos (piv txwv li. Daim phiaj qhia txog qhov tsis zoo hauv zej zog hauv Fresno Parks Vision 2050 txoj kev npaj)	Ntawm tuam txhab (EDC) Pab Pawg Saib Xyuas Kev Lag Luam Ntawm Nroog Fresno (EOC) Lub tuam tsev lag luam Metro Black ntawm Fresno
Qhov cuam tshuam #5: Fresno muaj tsev nyob tsis txaus thiab kev pab txhawb nqa rau cov neeg xiam oob qhab.		
Fresno cov khoom vaj khoom tsev tam sim nos tsis txaus los ua kom tau raws li cov kev xav tau ntawm cov neeg nyob hauv qhov tsis taus.	- Tshawb xyuas qhov ua tau ntawm kev hloov pauv los sis muab cov kev txhawb nqa rau pej xeem ntau dua li Ntu 811 chav nyob (Ntawm, 2025). - Ua ntej qhov kev hloov pauv nkag mus rau qhov tshiab thiab cov kev txhawb nqa uas twb muaj lawm (Ntawm, 2025). - Ua hauj lwm nrog cov zej zog tsis muaj txiaj ntsig los txhawb cov kev pab cuam uas pab cov neeg xiam oob khab nrog tus nqi ntawm kev hloov pauv mus rau lawv lub tsev (Ntawm, 2025). - Lub koom haum Universal Tsim cov cai thiab quotas rau kev txhim kho tshiab (Ntawm, 2025).	Fresno Lub Tsev Hauj Lwm Saib Xyuas Vaj Tsev Nroog Fresno
Cov neeg tsis taus nyob hauv Fresno ntsib kev ntub ntxaug tsis raug cai raws li lawv qhov kev tsis taus	Ntxiv dag zog rau kev kawm vaj tsev ncag ncees rau cov tswv tsev thiab cov neeg tsis taus, suav nrog kev kawm rau cov tswv tsev ntawm cov kev cai tsis muaj kev ntub ntxaug, hloov kev nkag mus rau cov chav uas twb muaj lawm, thiab cov peev txheej rau cov neeg nyob hauv yuav ua li cas thiaj li tau txais kev txhawb nqa vaj tsev ncag ncees (Ntawm, 2025).	Nroog Fresno

Kev koom tes	Cov dej num uas pom zoo	Lub luag hauj lwm thiab cov koom nrog
Qhov cuam thsuam #6: Cov peev txheej tsis muaj vaj tsev txaus rau cov uas tsis tau txais kev pab cuam		
Fresno cov pej xeeb tsis muaj vaj tsev nyob yog tsis sib npaug ntawm cov pab pawg tiv thaiv.	Siv cov kev hloov pauv thiab cov ntaub ntawv tsim los ntawm Homeless Management Information System (HMIS), hloov kho txhua xyoo Homeless Housing, Assistance and Prevention (HHAP) txoj cai tswj fwm, uas qhia txog Fresno cov tswv yim txo cov neeg tsis muaj tsev nyob tam sim no thiab sib koom ua ke cov ntaub ntawv tseem ceeb los muab cov tswv yim txo cov neeg tsis muaj tsev nyob (2025). Ua ntej tshaj qhov nthuav dav ntawm cov kev xaiv thaum muaj xwm txheej ceev thiab hloov chaw nyob thaum npaj rau kev siv nyiaj txiag (Ntawm, 2025).	Nroog Fresno Fresno-Madera CoC Xeev Fresno Fresno cov vaj tsev
Fresno qhov xwm txheej tam sim nos	- Txuas ntxiv pab nyiaj thaum muaj xwm txheej ceev thiab kev hloov chaw nyob los ntawm kev koom tes nrog Elevate, Turning Point, Poverello House, Mental Health Systems, thiab Housing Authority mus txuas ntxiv muab kev ua haujlwm ntawm Lub Nroog cov tswv thiab cov chaw nyob. (Ntawm no, 2025). - Txuas ntxiv mus ntsib nrog txhua tus kws kho vaj tse nyob txhua hli los tshuaj xyuas cov teeb meem los sis kev ua tiav tsis ntev los no. - Teeb tsa lub rooj sib tham nyob ib ntus uas koom nrog txhua lub koom haum - koom nrog Fresno-Madera CoC txhawm rau txhawm rau ua kom muaj kev sib koom tes ntawm cov neeg muab kev pab cuam (Ntawm, 2025).	Nroog Fresno Fresno-Madera CoC Cov koom tes hauv zej zog
Cov peev txheej tsis muaj tsev nyob tam sim nos ua tsis suav nrog cov kev pab txhawb nqa txaus.	- Nthuav nyiaj txiag, los ntawm kev thov rau cov nyiaj pab rau lub xeev yav tom ntej, rau cov chaw muab kev pabcuam uas muab kev pab cuam rau cov neeg nyob hauv tsev tsis muaj tsev nyob (Ntawm, 2025). - Ua ntej nyiaj txiag cov neeg koom tes hauv zej zog uas muab cov kev pab cuam ntxiv los ntxiv cov kev pabcuam vaj tsev uas twb muaj lawm (Ntawm, 2025). - Ua kom muaj kev tshaj tawm nyob ib puag ncig cov peev txheej uas muaj rau cov tsev neeg thiab cov tib neeg tawm hauv kev tsis muaj tsev nyob (Ntawm, 2025). - Siv HMIS cov ntaub ntawv, saib xyuas kev rov nkag mus rau hauv kev tsis muaj tsev nyob thiab tsim ib daim ntawv tshaj tawm qhia txog cov xwm txheej cuam tshuam (Ntawm, 2025).	Nroog Fresno Fresno-Madera CoC cov koom tes hauv zej zog

Kev koom tes	Cov dej num uas pom zoo	Lub luag hauj lwm thiab cov koom nrog
Qhov cuam tshuam #7: Kev xav tau ntxiv rau kev kawm txog kev ncaj ncees ntawm vaj tsev		
Txwv kev txhawb nqa pej xeem kev ua vaj tsev nyob hauv thaj chaw ntawm lub sij hawm	• Ua hauj lwm nrog cov neeg tsim khoom, Fresno Lub Tsev Hauj Lwm Saib Xyuas Vaj Tsev, cov qiv nyiaj, thiab lwm cov neeg muaj feem cuam tshuam los tsim kev txhawb siab rau kev nce nqi pheej yig thiab nkag mus rau hauv thaj chaw uas muaj cib fim siab xws li sab qaum teb Fresno/Fort Washington. • Ua hauj lwm nrog cov koom tes nrog rau cov koom haum kev ncaj ncees hauv zos, cov koom haum hauv zej zog, cov xov xwm tshaj tawm, thiab Fresno Lub Tsev Hauj Lwm Saib Xyuas Vaj Tsev kom tshaj tawm lub xeev cov kev cai vaj tse ncaj ncees txwv tsis pub muaj kev ntxub ntxaug los ntawm daim ntawv pov thawj / cov nyiaj tau los.	Lub Nroog Fresno Fresno Housing Authority
Kev tawm tswv yim rau pej xeem thiab cov ntaub ntawv ntawm kev tsis txaus siab txog kev ntxub ntxaug vaj tsev thiab cov ntaub ntawv qhia tias yuav tsum muaj kev kawm vaj tsev ncaj ncees ntxiv	• Koom tes nrog cov koom haum xws li Central California Legal Services thiab Fresno Interdenominational Refugee Ministries los tuav kev cob qhia kev kawm txog cov cai vaj tse. thiab muab tswv yim txog kev cai lij choj thiab vaj tse nrog rau lwm yam kev pabcuam vaj tsev ncaj ncees rau cov neeg nyob hauv cheeb tsam • Tsoom Fwm Lub Tsev Saib Xyuas Kev Tawg Rog yuav ncav cuag rau cov pab pawg muaj kev pheej hmoo yav dhau los. Xws li Cov Neeg Hais Lus Askiv Tsis Muaj Cai (LEP), cov neeg tuaj txawv teb chaws / cov neeg tawg rog. thiab cov neeg xiam oob khab/cov neeg muaj kev xav tau tshwj xeeb	Nroog Fresno Central California Legal Services (CCLS) Tsoom Fresno Lub Tsev Hauj Lwm Saib Xyuas Kev Tawg rog (FIRM)

Kev koom tes	Cov dej num uas pom zoo	Lub luag hauj lwm thiab cov koom nrog
Qhov cuam tshuam #8: Kev lag luam thiab kev sib txuas lus ntawm kev npaj ua hauj lwm ncaj ncees txog kev tshawb fawb thiab vaj tsev tej zaum yuav tsis tuaj yeem ncav cuag cov neeg nyob hauv cov pab pawg tiv thaiv txaus		
Tsis muaj kev paub txog thiab kev nkag mus rau cov kev pab cuam vaj tsev thiab cov peev txheej	- Tsim ib lub Chaw Pab Cuam Vaj Tsev los sis nplooj ntawv web-nres los ua ib qho chaw nres tsheb rau cov chaw muaj vaj tse xws li kev pab tswv yim vaj tsev / kev xa mus, tsev thiab kev kawm txog nyiaj txiag ntawm tus kheej thiab cov kev pab cuam, kev pab xauj tsev, kev pab cuam kev pabcuam, kev pab cuam tsis muaj vaj tse, kev tshem tawm, kev kawm vaj tsev ncaj ncees, kev pabcuam kev cai lij choj, kev sib tham tswv tsev, thiab cov kev pab cuam hauv tsev noj qab haus huv (2026). - Kev nqis peev ntxiv rau cov peev txheej ntxiv los ua kom cov pej xeeb paub txog cov kev pab cuam thiab cov kev pab cuam, xws li cov lus qhia dav dav ntawm cov peev txheej muaj rau cov neeg tshwj xeeb, xov tooj kub cuam tshuam txog kev nkag mus rau cov peev txheej, thiab nthuav kev xa xov thiab kev sib txuas lus txog cov peev txheej twg muaj (2026). - nthuav cov kev koom tes uas twb muaj lawm nrog cov koom haum hauv zej zog thiab tsim kev koom tes tshiab los txhawb kev paub txog kev muaj vaj tsev thiab cov kev pab cuam. Ua hauj lwm nrog cov koom haum nos kom nkag siab txog txoj hauv kev zoo tshaj plaws los txhawb kev paub txog cov peev txheej muaj nyob hauv cov neeg nyob hauv (Ntawm, 2025). - Txuas ntxiv mus nqis peev pab rau hauv kev siv zog los nthuav kev nkag mus rau cov kev pab cuam vaj tsev ncaj ncees thiab cov peev txheej vaj tsev rau cov neeg nyob nrog Cov Lus Askiv Tsis Txaus Siab thiab hauv cov zej zog uas muaj kev xav tau vaj tsev nyob siab (Ntawm, 2025).	Nroog Fresno Cov koom haum tsev nyob ncaj ncees Txuas ntxiv ntawm Kev Kho Mob Cov koom haum hauv zej zog Cov neeg nyob hauv thiab cov neeg muaj feem cuam tshuam
Tsis muaj kev paub txog thiab kev koom tes hauv cov txheej txheem	Xav txog txoj hauv kev nthuav dav kev lag luam thiab kev sib txuas lus txog cov txheej txheem kev npaj hauv nroog, xws li xov tooj cua thiab TV tshaj tawm. thiab kev soj ntsuam hauv tsev ntxiv kom ntseeg tau tias cov neeg nyob hauv	Nroog Fresno Cov koom haum hauv zej zog

Kev koom tes	Cov dej num uas pom zoo	Lub luag hauj lwm thiab cov koom nrog
	tau txais kev ceeb toom txaus ntawm cov rooj sib tham hauv zej zog thiab lwm yam kev koom tes cov hauv kev (Ntawm, 2025) • nthuav kev koom tes nrog cov koom haum hauv zej zog thiab tsim kev koom tes tshiab, xws li los ntawm kev koom tes hauv cov nos cov koom haum cov rooj sib tham tsis tu ncuab thiab cov xwm txheej los qhia rau cov neeg nyob hauv kev koom tes hauv zej zog yam tom ntej rau Lub nroog coj kev npaj cov txheej txheem thiab sib sau cov tswv yim, thiab los ntawm kev sib koom tes nrog cov nos txhawm rau pab pawg los nthuav qhia cov hauv kev rau kev koom tes los ntawm cov npe xa ntawv, ntawv xov xwm, thiab kev tshaj xov xwm (Ntawm, 2025).	Cov neeg nyob hauv thiab cov neeg muaj feem cuam tshuam